دانشگاه علوم پزشکی
و خدمات بهداشتی و درمانی استان اردبیل
ستاد مرکزی

شماره :
تاریخ :
پیوست :

دعوت به مناقصه عمومی یک مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی

دانشگاه علوم پزشکی
و خدمات بهداشتی درمانی استان اردبیل

پروژه اجرای فونداسیون و اسکلت سازه ساختمان دانشکده دندان پزشکی

اسفند ماه ۱۴۰۴

مدیریت منابع فیزیکی و نظارت برطرحهای عمرانی دانشگاه

دانشگاه علوم پزشکی
و خدمات بهداشتی و درمانی استان اردبیل
ستاد مرکزی

شماره :
تاریخ :
پیوست :

شرایط شرکت در مناقصه عمومی یک مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی پروژه اجرای فونداسیون و اسکلت سازه ساختمان دانشکده دندان پزشکی

دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی و درمانی استان اردبیل در نظر دارد پروژه اجرای فونداسیون و اسکلت سازه ساختمان دانشکده دندان پزشکی را از طریق برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی و به صورت الکترونیکی و از طریق **سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی** www.setadiran.ir به شرکت های واجد شرایط (اشخاص حقوقی) واگذار نماید . لذا کلیه شرکت کنندگان در مناقصه فوق الذکر بایستی شرایط ذیل را دقیقاً مطالعه و پیشنهادات خود را منطبق با شرایط قید شده در اسناد تکمیل نمایند .

۱- موضوع مناقصه:

اجرای فونداسیون و اسکلت سازه ساختمان دانشکده دندان پزشکی

۲- شرح مختصری از مشخصات و مقادیر کار:

اجرای عملیات خاکی و اسکلت دانشکده دندانپزشکی در پنج طبقه در زیربنای تقریبی ۱۴۰۰۰ مترمربع، از نوع بتنی مسلح و دارای دیوار برشی مطابق با نقشه ها و مشخصات فنی منضم به اسناد مناقصه

۳- محل اجرای پروژه: استان اردبیل-شهرستان اردبیل

۴- مبلغ برآورد اولیه : ۱,۶۷۶,۷۶۶,۲۸۸,۳۸۸ ریال بر اساس فهرست بهای پایه سال ۱۴۰۴

۵ – محل اعتبار پروژه : از محل اعتبارات تامین فضاهای آموزشی و سفر ریاست جمهوری

۶ -نحوه پرداخت: پرداختها بصورت **نقدی** خواهد بود.

۷- نحوه ارائه قیمت : پیشنهاد قیمت بصورت فهرست بهایی و براساس مفاد بخشنامه شماره ۱۰۰/۷۵۵۷۴ مورخ ۱۳۸۷/۰۸/۱۹ سازمان برنامه و بودجه کشور خواهد بود.

۸- نحوه واگذاری : از طریق برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی و به صورت الکترونیکی و از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir از بین مناقصه گرانی (اشخاص حقوقی) که دارای حداقل **پایه ۳ ساختمان و ابنیه** می باشند و با استفاده از بخشنامه دامنه متناسب (۱۴۰۳/۴۱۰۳۵۴ مورخه ۱۴۰۳/۰۸/۱۴) با میزان اهمیت **زیاد** واگذار می شود، به نحوی که اول فایل مربوط به پاکت ارزیابی کیفی مناقصه گران گشوده شده و پس از ارزیابی کیفی و امتیاز دهی به مناقصه گران براساس مستندات ارائه شده ، مناقصه گرانی که حائز حداقل امتیاز ارزیابی کیفی **۷۰** باشند، ، فایل مربوط به پاکت « الف » و اصل آن گشایش و در صورت صحت ضمانت نامه ، فایل مربوط به پاکت «ب» گشوده شده و اسناد پیمانکار توسط اعضاء کمیسیون بررسی و در صورت کامل بودن ، فایل مربوط به پاکت « ج » گشایش و با اعمال بخشنامه دامنه متناسب با میزان اهمیت **زیاد** برندگان مناقصه از طرف کمیسیون مناقصه اعلام خواهد شد.

۹- مدت اجرای کار: ۱۲ ماه شمسی

۱۰- کار فرما: دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی اردبیل- معاونت توسعه مدیریت و منابع دانشگاه

۱۱- واحد نظارت: مهندسین مشاور فردافن پارس

۱۲- دستگاه مناقصه گزار: دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی ، درمانی استان اردبیل

۱۳- مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار : بر اساس ماده ۶ دستورالعمل تضمین معاملات دانشگاههای علوم پزشکی به شماره ۲۰۵/۵۸۱/د مورخ ۱۳۹۷/۰۳/۰۱ کمیته فنی و تخصصی مالی وزارت بهداشت درمان و آموزش پزشکی به مبلغ **۵۱،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال**

(پنجاه و یک میلیارد ریال) که باید به یکی از صورتهای مشروحه زیر در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir بارگذاری و « اصل آن » در پاکتی تحت عنوان **پاکت الف** به دستگاه مناقصه گزار تسلیم شود:

الف– ارائه فیش واریزی (**نسخه صاحب حساب**) به مبلغ فوق به شماره حساب IR 360160000002168588013000 نزد بانک کشاورزی شعبه اردبیل به نام دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی ، درمانی استان اردبیل

ب– ضمانتنامه بانکی به نفع دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی استان اردبیل

مدت اعتبار تضمینهای فوق باید حداقل سه ماه بوده و برای سه ماه دیگر نیز قابل تمدید باشد. وجود هرگونه شرط و محدودیت در متن ضمانت نامه در زمان درخواست وصول توسط مناقصه گزار ، موجب عدم گشایش و قرائت فایلهای مربوط به پاکتهای « ب » و « ج » پیشنهاد دهنده در سامانه خواهد شد.

۱۴– ضمانت نامه تاخیر تعهدات مالی مناقصه گزار: با عنایت به اینکه تاخیر در پرداخت مطالبات پیمانکار، موجب تمدید مجاز مدت پیمان می شود و این مدت معادل زمان محاسبه شده براساس بخشنامه ۱۱۰۸۲/۵۴/۵۰۹۰-۱ مورخ ۱۳۶۰/۰۹/۰۲ می باشد، هیچ گونه خسارتی در خصوص تاخیر تعهدات مالی مناقصه گزار به پیمانکار پروژه پرداخت نخواهد شد.

۱۵–به استناد ماده ۳۹ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان مصوب ۱۳۷۴/۱۲/۲۲، در هنگام پرداخت به پیمانکاران، معادل ۰/۰۰۰۲ (دو در ده هزار) از دریافتی آنها کسر و به حساب در آمد عمومی کشور واریز می شود.

۱۶– پیشنهاد دهندگان باید پیشنهاد و مدارک خود را در چهار فایل جداگانه « ارزیابی کیفی » ، « الف » ، « ب » و « ج » به صورت الکترونیکی و از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir به شرح ذیل ارائه نمایند :

فایلهای مربوط به پاکتهای ارزیابی کیفی،الف ، ب و ج باید محتوی مدارک زیر باشد:

۱–۱۶– اسناد و مدارکی که باید در فایل مربوط به پاکت ((ارزیابی کیفی)) گذاشته شود:

–اسناد ارزیابی کیفی تکمیل شده توسط مناقصه گران به تعداد ۳۵ برگ (از صفحه ۸۸ الی ۱۲۲ از ۲۵۶)

– اطلاعات امتیاز آور مربوط به معیارهای ارجاع کار، به صورت خواسته شده و منضم به اسناد ارزیابی

– مستندات مربوط به فرمها و اطلاعات ارائه شده در مجلد نهایی پس از فرم های مربوطه به تفکیک ارائه شود

– گواهینامه صلاحیت ارجاع کار در رشته و رتبه مورد نظر (حداقل **پایه ۳ ساختمان و ابنیه** برای اشخاص حقوقی) بدون استفاده از کنسرسیوم

– اساسنامه شرکت ، روزنامه رسمی کشور حاوی امضاهای مجاز و آخرین آگهی تغییرات شرکت

– تصویر گواهی شناسه ملی شرکت

– تصویر گواهی ثبت مودیان مالیاتی (کد اقتصادی)

– تصویر مدارک شناسایی و مدارک تحصیلی مدیرعامل و اعضاء هیئت مدیره

– گزارش حسابرسی سالیانه توسط موسسات مالی معتبر مربوط به سال ۱۴۰۲ یا ۱۴۰۳ مبنی بر زیانده نبودن شرکت

– هر نوع ضمایم و مدارکی که بعداً از طرف کارفرما ارسال یا درخواست شده باشد.

۲-۱۶- اسناد و مدارکی که باید در فایل مربوط به پاکت ((الف)) گذاشته شود:

- تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار به مبلغ **۵۱،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (پنجاه و یک میلیارد ریال)** (به شرح بند ۱۳ شرایط شرکت در مناقصه)

تبصره : پاکت « الف » حاوی اصل سپرده شرکت در فرآیند ارجاع کار ، علاوه بر ارائه از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir می بایست به صورت سربسته و لاک و مهر شده به نشانی : اردبیل – انتهای خیابان دانشگاه – جنب شهرک دادگستری – دبیرخانه ستاد مرکزی دانشگاه علوم پزشکی اردبیل تسلیم و رسید دریافت نموده و روی پاکت نوشته شود :

« پاکت « الف » مربوط به مناقصه عمومی یک مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی پروژه اجرای فونداسیون و اسکلت سازه ساختمان دانشکده دندان پزشکی به اضافه نام و نشانی پیشنهاد دهنده و تاریخ تسلیم پاکت .

۳-۱۶- اسناد و مدارکی که باید در فایل مربوط به پاکت ((ب)) گذاشته شود:

- شرایط شرکت در مناقصه به تعداد ۷ برگ (از صفحه ۱ الی ۷ از ۲۵۶)
- فرم تعهد نامه پیشنهاد دهنده در مورد عدم شمول قانون منع مداخله کارمندان دولت در معاملات دولتی مورخ ۱۳۳۷/۱۰/۲۲ به تعداد ۱ برگ (صفحه ۸ از ۲۵۶)
- نمونه فرم رویت و بازدید از محل اجرای کار به تعداد ۱ برگ (صفحه ۹ از ۲۵۶)
- فرم تعهد نامه مهارت فنی به تعداد ۱ برگ (صفحه ۱۰ از ۲۵۶)
- تعهدنامه اجرا و پذیرش مسئولیتهای ناشی از مقررات و اسناد و مدارک عمومی مناقصه و پیمان به تعداد ۲ برگ (از صفحه ۱۱ الی ۱۲ از ۲۵۶)
- نمونه ضمانتنامه ها ، نمونه های ۵، ۱،۲،۳،۴ به تعداد ۵ برگ (از صفحه ۱۳ الی ۱۷ از ۲۵۶)
- ضوابط حقوقی و قراردادی به تعداد ۴۳ برگ (از صفحه ۱۸ الی ۶۰ از ۲۵۶)
- ضوابط فنی در عملیات اجرایی به تعداد ۴ برگ (از صفحه ۶۱ الی ۶۴ از ۲۵۶)
- ضوابط ایمنی در عملیات اجرایی به تعداد ۳ برگ (از صفحه ۶۵ الی ۶۷ از ۲۵۶)
- اسناد ومدارک پیمان شامل فرم مشخصات پیمان، موافقت نامه، شرایط عمومی و خصوصی پیمان، مشخصات فنی خصوصی و برنامه زمانی کلی پروژه به تعداد ۲۰ برگ (از صفحه ۶۸ الی ۸۷ از ۲۵۶)
- فایل نقشه های اجرایی پروژه به تعداد ۷۴ برگ (از صفحه ۱۲۳ الی ۱۹۶ از ۲۵۶)
- برآورد پروژه ، بخشنامه تجزیه بها به شماره ۹۶/۱۲۳۲۵۷۹ مورخ ۱۳۹۶ /۰۳/۳۱ و جداول موضوع این بخشنامه، بخشنامه نحوه ارائه پیشنهاد قیمت به تفکیک فصول فهرست بها موضوع بخشنامه شماره ۱۰۰/۷۶۵۷۴ مورخ ۱۳۸۷ /۸/۱۹ و جداول موضوع این بخشنامه به تعداد ۵۸ برگ (از صفحه ۱۹۷ الی ۲۵۴ از ۲۵۶)
- فرم صلاحیت ارجاع کار در رشته و رتبه مورد نظر (حداقل **پایه ۳ ابنیه** برای اشخاص حقوقی) بدون استفاده از کنسرسیوم

- هر نوع ضمایم و مدارکی که بعداً از طرف کارفرما ارسال یا درخواست شده باشد.
- اساسنامه شرکت ، روزنامه رسمی کشور حاوی امضاهای مجاز و آخرین آگهی تغییرات شرکت

تبصره ۱ : ارائه اصل مدارک فوق در هنگام عقد قرارداد الزامی می باشد .

تبصره ۲ : پیشنهاد(ب) و (ج) دارای امضای الکترونیکی مورد پذیرش است. در جلسه بازگشایی پاکت های (ب) و (ج)، اسناد فیزیکی(کاغذی) و اسناد فاقد امضای الکترونیکی(دارای مهر گرم) به هیچ وجه مورد پذیرش نیست".

تبصره ۳ : در پاکت (ب) هیچگونه صورت قیمت یا آنالیز قیمت نبایستی قرار گیرد ، در غیر اینصورت پیشنهاد در مرحله ارزیابی شکلی حذف خواهد شد.

۴-۱۶- اسناد و مدارکی که باید در فایل مربوط به پاکت ((ج)) گذاشته شود :

۱- نمونه فرم تعهد بیمه تمام یا قسمتی از کار که مورد نظر کارفرماباشد به تعداد ۱ برگ (صفحه ۲۵۵ از ۲۵۶)
۲- برگ پیشنهاد قیمت ۱ برگ (صفحه ۲۵۶ از ۲۵۶)
۳- اوراق و جداول تکمیل شده موضوع بخشنامه تجزیه بها به شماره ۹۶/۱۲۳۲۵۷۹ مورخ ۱۳۹۶ /۰۳/۳۱ (جداول ۴،۳،۲،۱،۵ و۶)
۴- اوراق و جداول تکمیل شده مربوط به دستورالعمل نحوه ارائه پیشنهاد قیمت به تفکیک فصول فهرست بها موضوع بخشنامه شماره ۱۰۰/۷۶۵۷۴ مورخ ۱۳۸۷/۸/۱۹ (جداول الف و ب و پ)

۱۷- هر گونه توضیح و یا تجدید نظر یا حذف و اضافه نمودن اسناد و مدارک مناقصه و نحوه تغییر و تسلیم آنها کتباً از سوی دستگاه مناقصه گزار اعلام وجزء اسناد و مدارک پیمان منظور خواهد شد.

۱۸- مناقصه گزار حق تغییر ، اصلاح یا تجدید نظردر اسناد و مشخصات را قبل از انقضای مهلت تسلیم پیشنهاد ها برای خود محفوظ می دارد و اگر چنین موردی پیش آید مراتب به شرکت کنندگان ابلاغ می شود .

۱۹ - دریافت اسناد مناقصه :

هریک از مناقصه گران می توانند فایل اسناد مناقصه را از روز **چهارشنبه** مورخه **۱۴۰۴/۱۲/۲۷** لغایت ساعت **۱۴:۰۰** روز **یکشنبه** مورخه **۱۴۰۵/۰۲/۲۰** از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir دریافت نمایند .

۲۰- هر یک از شرکت کنندگان که نسبت به مفهوم اسناد و مدارک مناقصه ابهامی داشته باشند می توانند در جلسه توجیهی روز **چهارشنبه** مورخه **۱۴۰۵/۰۲/۲۳** راس ساعت **۱۰:۰۰** قبل از ظهر در محل دفتر مدیریت منابع فیزیکی و طرحهای عمرانی دانشگاه شرکت نمایند.

۲۱- آخرین مهلت ارائه پیشنهادها :

مناقصه گران باید پیشنهاد خود را منطبق با شرایط قید شده در اسناد مناقصه و پس از رویت و اطلاع کامل تکمیل نموده و تا ساعت **۱۴:۰۰** روز **سه شنبه** مورخه **۱۴۰۵/۰۳/۱۹** از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir ارائه نمایند . بدیهی است **پاکت الف** می بایست تا تاریخ فوق به دبیرخانه ستادمرکزی دانشگاه تسلیم گردد .

۲۲- شرکتهایی که پس از دریافت اسناد مناقصه ، مایل به شرکت در آن نیستند ، مراتب را تا ساعت **۱۴:۰۰** روز **دوشنبه** مورخه **۱۴۰۵/۰۳/۱۸** به دستگاه مناقصه گزار اطلاع دهند.

۲۳- در صورتیکه مبلغ کار مورد مناقصه با در نظرگرفتن کارهایی که اخیراً برنده شده و یا قرارداد منعقد شده است ولی هنوز به سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور اعلام نشده از ظرفیت ارجاع کار و یا تعداد کار مجاز مناقصه گر تجاوز نماید مراتب کتباً به دستگاه مناقصه گزار و دفتر امور پیمانکاران سازمان برنامه و

بودجه کشور اطلاع داده شود. مشارکت مناقصه گر در این مناقصه موکول به تأیید دفتر مزبور می باشد. درصورتیکه مراتب فوق رعایت نگردد و به تسلیم پیشنهاد مبادرت نشود، پیشنهاد مناقصه گر از درجه اعتبار ساقط است و برای بار اول مشمول اخطار کتبی و برای بار دوم تا شش ماه و در صورت تکرار تا یکسال از فهرست سازمان برنامه و بودجه کشور حذف و از ارجاع کارها محروم خواهد شد.

۲۴ – تاریخ و محل بازگشائی فایل ها

پیشنهاد های واصله (فایل های بارگذاری شده) راس ساعت **۰۹:۰۰** قبل از ظهر روز **چهارشنبه** مورخه **۱۴۰۵/۰۳/۲۰** در کمیسیون مناقصه به نشانی : اردبیل – انتهای خیابان دانشگاه – جنب شهرک دادگستری ستاد دانشگاه علوم پزشکی اردبیل و از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی **www.setadiran.ir** گشایش و خوانده می شود.

۲۵ – به پاکتهایی (به جز پاکت « الف ») که به صورت فیزیکی ارائه گردد ترتیب اثر داده نخواهد شد .

۲۶– دستگاه مناقصه گزار در رد و یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار است.

۲۷– رقم پیشنهاد قیمت باید برای کل کار و به عدد و به حروف در برگ پیشنهاد قیمت نوشته شود.

۲۸– برنده مناقصه باید حداکثر تا **بیست (۲۰) روز کاری** پس از ابلاغ کارفرما به او با سپردن تضمین اجرای تعهدات بر اساس قیمت پیشنهادی خود به انعقاد پیمان مبادرت نمایند. در غیراینصورت سپرده شرکت در فرآیند ارجاع کار او بدون هیچ تشریفات قضایی به نفع کارفرما ضبط می شود و حق هیچگونه اعتراضی ندارد.

۲۹– در صورتیکه برنده مناقصه اعلام گردیده و او با توجه به موارد یاد شده بالا حاضر به انعقاد پیمان نشود نفر دوم بر اساس آیین نامه مالی معاملاتی دانشگاهها به عنوان برنده مناقصه اعلام می شود و چنانچه او نیز با توجه به موارد یاد شده بالا حاضر به انعقاد پیمان نشود سپرده شرکت در فرآیند ارجاع کار او هم به نفع کارفرما ضبط می شود و مناقصه تجدید خواهد شد.

۳۰– پس از تعیین نفرات اول و دوم مناقصه، سپرده شرکت در فرآیند ارجاع کار سایر مناقصه گران ، حداکثر تا **سه هفته** بعد مسترد می شود.

۳۱– هرگاه در مناقصه ای وقوف حاصل شود که پیشنهاد دهندگانی به زیان دولت تبانی کرده اند، مراتب به رئیس دستگاه اجرائی مربوطه گزارش می شود و چنانچه به تشخیص رییس دستگاه اجرائی تبانی انجام شده باشد مناقصه ابطال خواهد شد و دستگاه اجرائی گزارش امر را با ذکر نام افرادی که در تبانی شرکت داشته اند به سازمان برنامه و بودجه کشور ارسال خواهد نمود.سازمان بر مبنای گزارش واصله میزان تنبیه شرکتها/پیمانکاران متخلف را از طریق تنزیل رتبه و حذف موقت آنها از فهرستها از یک تا دوسال تعیین و مراتب را در فهرستها منعکس و کتباً به شرکتها/پیمانکاران متخلف و دستگاههای اجرائی اعلام خواهدنمود.

۳۲– رفتار شرکت کنندگان و رعایت مهلت های مقرر ، به سازمان برنامه و بودجه کشور اعلام می شود تا بر اساس ضوابط مربوطه رفتارشود.

۳۳– سایر شرایط تابع مقررات عمومی دولت جمهوری اسلامی ایران و آئین نامه مالی و معاملاتی دانشگاه می باشد.

۳۴– به استناد تصویب نامه هیئت وزیران به شماره ۷۳۳۷۷/ت۲۰۳۷۴ه–۱۳۸۳/۱۲/۲۲ ، در صورتیکه اشخاص حقیقی و یا حقوقی طرف قرارداد با دستگاه اجرایی مرتکب یکی از اعمال مندرج در بندهای ماده یک آئین نامه پیشگیری و مبارزه با رشوه در دستگاههای اجرایی شوند مناقصه گزار مجاز به عقد قرارداد جدید با اشخاص یاد شده به مدت ۵ سال نمی باشد.

۳۵–شرکتهایی که اعضای هیات مدیره مشترک دارند، در مناقصه شرکت داده نمی شوند.

۳۶ – اسنادی که در سامانه الکترونیکی دولت (ستاد) بارگذاری می شود باید به ترتیب و خوانا باشد .

۳۷ – شرکت کننده مکلف است آئین نامه ها و دستورالعمل ها و تصویب نامه ها و بخشنامه های مندرج در این شرایط را دقیقاً مطالعه نماید و عدم اطلاع بعدی مسموع نخواهد بود .

توجه : به منظور رسیدگی سریع و مطلوب لطفاً اسناد و مدارک خود را به شرح ذیل در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) بارگذاری نمایید:

۱- مدارک و مستندات ارائه شده توسط کارفرما دریک فایل (اعم از شرایط شرکت در مناقصه، نمونه قرارداد، نقشه ها و .....)

۲- مدارک و مستندات مربوط به سوابق شرکت پیمانکاردر یک فایل

۳- مدارک و مستندات مربوط به صلاحیت پیمانکاری، اساسنامه، روزنامه رسمی و آخرین تغییرات شرکت در یک فایل

نام و نام خانوادگی

دستگاه مناقصه گزار **اعضای مجازتعهد آور و مهر و امضاء پیشنهاد دهنده**

لاک و مهر پاکت « الف » فراموش نشود.

شماره :

تاریخ :

پیوست :

دانشگاه علوم پزشکی

و خدمات بهداشتی و درمانی استان اردبیل

ستاد مرکزی

تعهد نامه پیشنهاد دهنده در مورد عدم شمول قانون منع مداخله کارمندان دولت در معاملات دولتی تاریخ ۱۳۳۷/۱۰/۲۲

مربوط به پروژه اجرای فونداسیون و اسکلت سازه ساختمان دانشکده دندان پزشکی

این پیشنهاد دهنده با امضای ذیل این ورقه، بدینوسیله تائید می نماید که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون منع مداخله کارمندان دولت در معاملات دولتی مصوب دی ماه ۱۳۳۷ نمی باشد و چنانچه خلاف این موضوع به اثبات برسد، کارفرما یا مناقصه گزار حق دارد که پیشنهاد ارائه شده برای مناقصه فوق را مردود و تضمین شرکت در مناقصه را ضبط نماید.

همچنین قبول و تایید می گردد که هرگاه این پیشنهاددهنده برنده مناقصه فوق تشخیص داده شود و بعنوان پیمانکار، پیمان مربوطه را امضاء نماید و خلاف اظهارات فوق در خلال مدت پیمان (تا تحویل موقت) به اثبات برسد یا چنانچه افرادی را که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون فوق هستند، در این پیمان سهیم و ذینفع نماید و یا قسمتی از کار را به آنها محول کند، کارفرما حق خواهد داشت که قرارداد را فسخ و ضمانتنامه انجام تعهدات پیمانکار را ضبط و خسارت وارده را در اثر فسخ پیمان و تاخیر اجرای کار را از اموال او اخذ نماید. تعیین میزان خسارت وارده با تشخیص کارفرما می باشد.

این پیشنهاددهنده متعهد می شود چنانچه در حین اجرای پیمان بدلیل تغییرات و یا انتصابات در دستگاه دولت مشمول قانون مزبور گردد، مراتب را بلافاصله به اطلاع کارفرما برساند تا طبق مقررات به پیمان خاتمه داده شود. بدیهی است چنانچه این پیشنهاد دهنده مراتب فوق را بلافاصله به اطلاع نرساند نه تنها کارفرما حق دارد پیمان را فسخ نموده و ضمانتنامه های مربوط را ضبط نماید، بلکه خسارت ناشی از فسخ پیمان و یا تاخیر در اجرای کار را نیز به تشخیص خود از اموال این پیشنهاد دهنده وصول خواهد نمود.

مضافا این پیشنهاددهنده اعلام می دارد که به مجازاتهای مترتب بر متخلفین از قانون فوق آگاهی کامل دارد و در صورت تخلف مستحق مجازاتهای مربوطه می باشد.

تاریخ: **نام پیشنهاددهنده:**

نام و نام خانوادگی و سمت وامضای صاحبان مجاز و تعهدآور و مهر پیشنهاد دهنده

شماره :

تاریخ :

پیوست :

دانشگاه علوم پزشکی

و خدمات بهداشتی و درمانی استان اردبیل

ستاد مرکزی

نمونه فرم رویت و بازدید از محل اجرای کار

به : دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی استان اردبیل

از : شرکت

احتراماً بدینوسیله گواهی می شود این شرکت از محل **پروژه اجرای فونداسیون و اسکلت سازه ساختمان دانشکده دندان پزشکی** بازدید کامل بعمل آورده و نقشه های موجود مربوطه را به دقت مورد بررسی قرارداده ، و بر اساس آنها نسبت به ارائه پیشنهاد قیمت اقدام نموده است .

بدیهی است متعاقباً این شرکت هیچ گونه ادعایی در مورد عدم اطلاع از جزئیات کار نخواهد داشت.

تاریخ: **نام پیشنهاددهنده:**

نام و نام خانوادگی و سمت وامضای صاحبان مجاز و تعهدآورو مهر پیشنهاد دهنده

شماره :

تاریخ :

پیوست :

دانشگاه علوم پزشکی

و خدمات بهداشتی و درمانی استان اردبیل

ستاد مرکزی

تعهد نامه مهارت فنی

بدینوسیله این شرکت متعهدمی شود ۱۰۰٪ پرسنل وکارگران بکار گرفته شده در عملیات اجرایی **پروژه اجرای فونداسیون و اسکلت سازه ساختمان دانشکده دندان پزشکی** دارای کارت مهارت فنی از سازمان فنی وحرفه ای باشند.

تاریخ: **نام پیشنهاددهنده:**

نام و نام خانوادگی و سمت وامضای صاحبان مجاز و تعهدآورو مهر پیشنهاد دهنده

شماره :

تاریخ :

پیوست :

دانشگاه علوم پزشکی

و خدمات بهداشتی و درمانی استان اردبیل

ستاد مرکزی

تعهد نامه اجرا و پذیرش مسئولیت های ناشی از مقررات و اسناد و مدارک عمومی مناقصه و پیمان

الف) بدینوسیله تأیید می نماید که مهر و امضاء مجاز این پیشنهاد دهنده در آخر این اوراق نشان دهنده اطلاع کامل این پیشنهاد دهنده از متن قوانین، مصوبات، آئین نامه ها، دستور العمل ها، بخشنامه ها و بطور کلی اسناد و مدارک نامبرده شده در بند ج ذیل می باشد.

ب) همچنین بدینوسیله تأیید می نماید که اسناد و مدارک موضوع بند ج ذیل نیز جزء اسناد و مدارک این مناقصه و پیمان است و مفاد و ترتیبات مقرر شده در آنها ارتباط با این مناقصه و پیمان، مورد قبول این پیشنهاد دهنده بوده و تمامی مسئولیت های لازم و نیز اجرای کامل آنها نیز بدینوسیله توسط این پیشنهاد دهنده تقبل و تعهد می شود.

ج) فهرست مقررات و اسناد و مدارک عمومی مناقصه و پیمان.

۱- قانون برگزاری مناقصات ابلاغی طی نامه شماره ۶۷۴۹۰ مورخ ۸۳/۱۱/۲۶ رییس جمهور و آیین‌نامه‌های منتشر شده برای مواد و بندهای این قانون

۲- آخرین مصوبات هیئت وزیران در مورد نوع و نحوه و میزان اخذ تضمین برای مناقصه ها و عقد پیمان های پیمانکاری و حسن انجام کار و پیش پرداخت

۳- آئین نامه و مقررات حفاظتی کارگاه های ساختمانیHSE

۴- ماده ۱۲۷ قانون مجازات عمومی درمورد حفظ آثار مذهبی یا ملی یا تاریخی

۵- آئین نامه اجرای تبصره ۶۶ قانون بودجه سال ۱۳۶۶ کل کشوردر مورد نحوه بهره برداری از معادن شن و ماسه

۶- نمونه پیمان و شرایط عمومی پیمان

۷- آخرین دستورالعمل نحوه واگذاری کار تأسیساتی همراه کار ساختمانی

۸- آخرین دستورالعمل محاسبه آهن مصرفی موردنیاز طرحهای عمرانی

۹- آخرین دستورالعمل مقدارسیمان مصرفی موردنیاز طرحهای عمرانی

۱۰- دستورالعمل تعدیل آحادبها پیمان های پیمانکاری (بخشنامه شماره ۱۰۱/۱۷۳۰۷۳ مورخ ۱۳۸۲/۰۹/۱۵ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور)

۱۱- بخشنامه های شماره ۶۳۰۰/۵۴/۵۵۵۰-۱ مورخ ۱۳۶۳/۱۲/۲۲ و شماره ۶۷۷۲/۵۴/۲۸۰۰-۱ مورخ ۱۳۶۴/۶/۲۸ وزات برنامه و بودجه و ضمائم آن راجع به حق بیمه کارکنان شاغل در طرح های عمرانی (موضوع مصوبات جلسات ۱۲۹ و ۱۴۳ شورایعالی تأمین اجتماعی) این بخشنامه صرفاً در مورد کارهائیکه با قیمت های پایه و از محل اعتبارات عمرانی انجام می شود نافذ است.

۱۲- مشخصات فنی عمومی کارهای ۱* نشریه شماره ۲* سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور

۱۳- بخشنامه شماره ۱۲۱۹۱۹/۵۴/۵۲۰۰-۱ مورخ ۱۳۶۴/۱۱/۱۷ وزارت برنامه و بودجه در مورد نحوه پرداخت ارزش قبل از استخراج مصالح معدنی مصرفی در طرح های عمرانی

۱۴- بخشنامه شماره ۵۴/۱۶۰۵-۵ مورخ ۱۳۵۹/۴/۲۴ سازمان برنامه و بودجه و فرم قرارداد کارفرمایان وکارگران جهت کار معین در کارگاه های ساختمانی، تأسیساتی و راهسازی.

۱۵- بخشنامه های شماره ۱۱۰۸۲/۵۴/۵۰۹۰-۱ مورخ ۱۳۶۳/۹/۲ و شماره ۵۱۸۸/۵۴/۱۳۰۰-۱ مورخ ۱۳۶۲/۴/۸ سازمان برنامه و بودجه در مورد نحوه محاسبه میزان تأخیرات مجاز حاصل از تأخیر در پرداخت صورت وضعیت ها

*نظر به اینکه مشخصات فنی و عمومی برای کارهای مختلف متفاوت است، لذا در محل های خالی در این بند حسب مورد باید یکی از ردیف های زیر درج شود.

۱*رشته ابنیه	۲* نشریه شماره ۵۵	دفتر تحقیقات و معیارهای فنی
۱* رشته تأسیسات مکانیک	۲* نشریه شماره ۱۲۸	دفتر تحقیقات و معیارهای فنی
۱* رشته تأسیسات برقی	۲* نشریه شماره ۱۱۰	دفتر تحقیقات و معیارهای فنی

۱۶- بخشنامه شماره ۳۳۳۵/۵۴/۱۱۱۰-۱ مورخ ۱۳۵۹/۳/۲۷ سازمان برنامه و بودجه راجع به منظور نمودن کلیه ضرایب پیمان در مصالح پیمانکار.

۱۷- بخشنامه شماره ۵۴/۶۰۰-۱۷۴۰/۵-۱ مورخ ۱۳۵۹/۲/۲۳ سازمان برنامه و بودجه در مورد نحوه تحویل موقت تدریجی کار.

۱۸- بخشنامه شماره ۴۵۰۷/د ف/۱۷۵۷۶ مورخ ۱۳۵۵/۱۲/۲۸ سازمان برنامه و بودجه در مورد بیمه کارها موضوع بند ب ماده ۲۱ شرایط عمومی پیمان

۱۹- سایر مقرارت جاری که به هر نحوه در ارتباط با این مناقصه و پیمان و اجرای آن می باشد.

نام پیشنهاد دهنده : تاریخ :

نام و نام خانوادگی و امضای مجاز تعهد آور و مهر پیشنهاد دهنده :

مراتب مشروح در این فرم در ارتباط با تکالیف و وظایف و اختیارات و مسئولیت های ناشی از این پیمان و مناقصه، مورد تأیید و قبول این مناقصه گزار و کارفرما نیز بوده و در این مناقصه و پیمان بدان عمل خواهد شد.

تاریخ: نام پیشنهاددهنده:

نام و نام خانوادگی و سمت وامضای صاحبان مجاز و تعهدآورو مهر پیشنهاد دهنده

شماره :

تاریخ :

پیوست :

دانشگاه علوم پزشکی

و خدمات بهداشتی و درمانی استان اردبیل

ستاد مرکزی

ضمانتنامه شرکت در فرایند ارجاع کار
(کار برگ شماره یک)

نظر به اینکه نام متقاضی باشناسه حقیقی / حقوقی به نشانی کد پستی

مایل است در ارجاع کار / مناقصه / مزایده موضوع ارجاع کار شرکت نماید.

نام ضامن از نام متقاضی در مقابل نام کار فرما/ ذینفع برابر مبلغ ریال / ارزتضمین تعهد می نماید چنانچه نام کارفرما / ذینفع به نام ضامن اطلاع دهد که پیشنهاد شرکت کننده نامبرده مورد قبول واقع شده و موضوع ارجاع کار در پایگاه اطلاع رسانی مناقصات / معاملات درج شده و مشارالیه از امضای پیمان مربوط با تسلیم ضمانت نامه انجام تعهدات استنکاف نموده است ، تا میزان ریال / ارز هر مبلغی را که نام کارفرما/ ذینفع مطالبه نماید، به محض دریافت اولین تقاضای کتبی واصله از سوی نام کارفرما/ ذینفع اینکه احتیاجی به اثبات استنکاف یا اقامه دلیل و یا صدور اظهارنامه یا اقدامی از مجاری قانونی یا قضایی داشته باشد، در وجه یا حواله کرد نام کارفرما/ ذینفع بپردازد.

مدت اعتبار این ضمانتنامه سه ماه است و تا آخر ساعت اداری روز سه ماه تا آخرین تاریخ تحویل پیشنهاد معتبر می باشد این مدت بنابه درخواست کتبی نام کارفرما/ ذینفع برای مدت سه ماه دیگر قابل تمدید است و در صورتیکه نام ضامن نتواند یا نخواهد مدت این ضمانتنامه را تمدید کند و یا نام متقاضی موجب این تمدید را فراهم نسازد و نام ضامن را موفق به تمدید ننماید، نام ضامن متعهد است بدون اینکه احتیاجی به مطالبه مجدد باشد ، مبلغ درج شده در این ضمانتنامه را در وجه یا حواله کرد نام کار فرما/ ذینفع پرداخت کند.

چنانچه مبلغ این ضمانتنامه در مدت مقرر از سوی نام کار فرما/ ذینفع مطالبه نشود، ضمانتنامه درسررسید ، خود به خود باطل و از درجه اعتبار ساقط است ، اعم از اینکه مسترد گردد یا مسترد نگردد.

در صورتیکه مدت ضمانتنامه بیش از سه ماه مد نظر کارفرما با اعلام در اسناد فرایند ارجاع کار و آگهی در روزنامه کثیرالانتشار میسر خواهد بود. در صورت ضبط ضمانت نامه موضوع به اطلاع سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور برسد.

شماره :

تاریخ :

پیوست :

دانشگاه علوم پزشکی

و خدمات بهداشتی و درمانی استان اردبیل

ستاد مرکزی

ضمانتنامه انجام تعهدات

(کار برگ شماره دو)

نظر به اینکه نام متقاضی باشناسه حقیقی / حقوقی به نشانی کد پستی

بهنام ضامن اطلاع داده است قصد انعقاد قرارداد موضوع قرارداد که موضوع ارجاع کار در پایگاه اطلاع رسانی مناقصات / معاملات درج شده را با نام کار فرما /ذینفع دارداز

نام متقاضی در مقابل نام کار فرما /ذینفع برای مبلغ ریال/ارز به منظور انجام تعهداتی که موجب قرارداد یاد شده به عهده می گیرد تضمین و تعهد می نماید در

صورتی که نام کارفرما/ ذینفع کتباً و قبل از انقضای سررسید این ضمانتنامه به نام متقاضی اطلاع دهد که نام متقاضی از اجرای هر یک از تعهدات ناشی از قرارداد

یاد شده تخلف ورزیده است ، تامیزان ..... ریال / ارز ، هر مبلغی را که نام کارفرما / ذینفع مطالبه کند به محض دریافت اولین تقاضای کتبی

واصله از سوی نام کارفرما / ذینفع با تایید وزیر یا بالاترین مقام کارفرما بدون آنکه احتیاجی به صدور اظهار نامه یا اقدامی از مجاری قانونی و قضایی داشته باشد، با ذکر

نوع تخلف در وجه یا حواله کرد نام کارفرما / ذینفع بپردازد.

مدت اعتبار این ضمانتنامه تا آخر وقت اداری روز است و بنا به درخواست کتبی واصله نام کارفرما/ ذینفع قبل از پایان وقت اداری روز تعیین شده ، برای مدتی که

درخواست شود قابل تمدید می باشد و در صورتی کهنام ضامن نتواند یا نخواهد مدت این ضمانتنامه را تمدید کند و یا نام متقاضی موجب این تمدید را فراهم نسازد

ونتواندنام ضامن را حاضر به تمدید نماید نام ضامن متعهد است بدون آنکه احتیاجی به مطالبه مجدد باشد مبلغ درج شده در بالا را در وجه یا حواله کرد

نام کارفرما/ ذینفع پرداخت کند.

در صورت ضبط ضمانت نامه موضوع به اطلاع سازمان مدیریت برنامه ریزی کشوری برسد.

شماره :

تاریخ :

پیوست :

دانشگاه علوم پزشکی

و خدمات بهداشتی و درمانی استان اردبیل

ستاد مرکزی

ضمانتنامه پیش پرداخت

(کاربرگ شماره سه)

نظر به اینکه نام متقاضی با شناسه حقیقی / حقوقی به نشانی کد پستی

به نام ضامن اطلاع داده است که قرارداد موضوع قرارداد که موضوع ارجاع کار آن در پایگاه اطلاع رسانی مناقصات / معاملات درج شده را با نام کارفرما/ ذینفع منعقد نموده است و قرار است مبلغ ریال / ارز به عنوان پیش پرداخت به نام متقاضی پرداخت شود نام ضامن متعهد است در صورتی که نام کارفرما/ ذینفع کتباً به نام ضامن اطلاع دهد که خواستار بازپرداخت مبلغ پیش پرداخت داده شده به نام متقاضی است هر مبلغی تامیزان پیش پرداخت مستهلک نشده رابه محض دریافت اولین تقاضای کتبی واصله ازسوینام کارفرما/ذینفع بپردازد. اعتبار این ضمانتنامه تا آخر وقت اداری روز است و بنا به درخواست کتبی نام کارفرما/ ذینفع واصله تا قبل از پایان وقت اداری روز تعیین شده، برای مدتی که درخواست شود قابل تمدید می باشد و در صورتی که نام ضامن نتواند یا نخواهد مدت این ضمانتنامه را تمدیدکند و یا نام متقاضی موجب این تمدید را فراهم نسازد و نتواندنام ضامن را حاضر به تمدید نماید نام ضامن متعهد است بدون آنکه احتیاجی به مطالبه مجدد باشد، مبلغ درج شده در بالا را در وجه یا حواله کردنام کارفرما/ ذینفع پرداخت کند.

مبلغ این ضمانتنامه بنا به درخواست کتبی نام متقاضی که در آن مبلغ پیش پرداخت واریز شده درج شده است، طبق نظر کتبی نام کارفرما/ ذینفع که باید حداکثر ظرف سی روز از تاریخ تحویل نامه استعلام نام ضامن به نام کارفرما/ ذینفع در مورد مبلغ پیش پرداخت واریز شده واصل گردد، تقلیل داده می شود و در صورت عدم وصول پاسخی از سوی نام کارفرما/ ذینفع ضمانتنامه معادل مبلغی که نام متقاضی اعلام نموده است تقلیل داده خواهد شد.

در صورتی که تمام مبلغ این پیش پرداخت به ترتیب تعیین شده در این ضمانتنامه واریز گردد و مبلغ آن به صفر تقلیل داده شود، این ضمانتنامه خود به خود باطل و از درجه اعتبار ساقط است، اعم از اینکه اصل آن به بانک مسترد گردد یا نگردد.

در صورت ضبط ضمانت نامه موضوع به اطلاع سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور برسد.

شماره :

تاریخ :

پیوست :

دانشگاه علوم پزشکی

و خدمات بهداشتی و درمانی استان اردبیل

ستاد مرکزی

ضمانتنامه استرداد کسور حسن انجام کار

(کاربرگ شماره چهار)

نظر به اینکه نام متقاضی با شناسه حقیقی / حقوقی به نشانی کد پستی

به نام ضامن اطلاع داده است که مقرر است مبلغ ریال/ ارز از طرف نام کارفرما/ ذینفع به عنوان استرداد کسور حسن انجام قرارداد موضوع قرارداد که موضوع ارجاع کار آن در پایگاه اطلاع رسانی مناقصات / معاملات درج شده به نام متقاضی پرداخت شود از این رو پس از پرداخت وجه مزبور به نام متقاضی ، نام ضامن متعهد است در صورتی نام کارفرما/ ذینفع کتباً و قبل از انقضای سر رسید این ضمانتنامه به نام ضامن اطلاع دهد که نام متقاضی از اجرای تعهدات ناشی از قرارداد یاد شده تخلف ورزیده است، تا مبلغ ریال / ارز ، هر مبلغی را که نام کارفرما/ ذینفع مطالبه کند، به محض دریافت اولین تقاضای کتبی واصله از سوی نام کارفرما/ ذینفع بدون آنکه احتیاجی به صدور اظهارنامه و یا اقدامی از مجاری قانونی و قضایی داشته باشد، در وجه یا حواله کرد نام کارفرما/ ذینفع پردازد. مدت اعتبار این ضمانتنامه تا آخر وقت اداری روز است و بنا به درخواست کتبی نام کارفرما/ ذینفع واصله تا قبل از پایان وقت اداری روز تعیین شده، برای مدتی که درخواست شود قابل تمدید است و در صورتی که نام ضامن نتواند یا نخواهد مدت این ضمانتنامه را قبل از انقضای آن تمدید کند و یا نام متقاضی موجب تمدید آن را فراهم نسازد و نتواند نام ضامن را حاضر به تمدید نماید نام ضامن متعهد است بدون آنکه احتیاجی به مطالبه مجدد باشد، مبلغ درج شده در بالا را در وجه یا حواله کرد نام کارفرما/ ذینفع پرداخت کند.

در صورت ضبط ضمانت نامه موضوع به اطلاع سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور برسد.

شماره :

تاریخ :

پیوست :

دانشگاه علوم پزشکی

و خدمات بهداشتی و درمانی استان اردبیل

ستاد مرکزی

تایید مطالبات به جای ضمانتنامه

(کاربرگ شماره پنج)

نظر به اینکه نام متقاضی با شناسه حقیقی / حقوقی به نشانی کد پستی

می‌پذیرد که مبلغ تایید شده زیر به عنوان ضمانتنامه موضوع قرارداد که موضوع ارجاع کار آن در پایگاه اطلاع رسانی مناقصات / معاملات درج شده نزد نام کارفرما/ ذینفع از مطالبات تایید شده و پرداخت نشده وی از نام کارفرما/ ذینفع کسر و منظور گردد نحوه ضبط و استرداد مطابق ضوابط آیین نامه تضمین معاملات و شرایط قراردادی است.

نام متقاضی نام و نام خانوادگی ، مهر و امضاء / امضاهای اسناد تعهدآور

نام کارفرما/ ذینفع

موضوع قرارداد مرتبط با معاملات : شماره طرح/پروژه مرتبط با موضوع مطالبات :

شماره و تاریخ قرارداد مرتبط با موضوع مطالبات:

کل مبلغ کارکرد یا حق الزحمه مرتبط با موضوع مطالبات: پرداخت های قبلی به نام متقاضی :

مانده قابل پرداخت قبل از کسور :

مانده پرداخت پس از کسور پیش پرداخت و علی الحساب و ... به حروف :

مانده پرداخت پس از کسور پیش پرداخت و علی الحساب و ... به عدد :

امضاء و تایید مقام مجاز کارفرما :

امضاء و تایید ذیحساب :

این کاربرگ در دو نسخه تهیه شده یک نسخه در ذیحسابی و یک نسخه در مجری طرح ضمیمه اسناد مربوط گردد.

در صورت ضبط ضمانت نامه موضوع به اطلاع سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور برسد.

ضوابط حقوقی و قراردادی

بسمه‌تعالی

ریاست جمهوری
سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور
دفتر رئیس سازمان

بخشنامه به دستگاههای اجرایی، مهندسان مشاور، پیمانکاران، واحدهای خدمات مدیریت طرح و واحدهای خدمات مشاوره پژوهشی	شماره : ۱۰۵/۴۶۱۷-۵۴/۱۷۵۳
	تاریخ : ۱۳۸۰/۴/۲۳

موضوع : رعایت ضوابط فنی، حقوقی و قراردادی در پروژه‌های عمرانی

به استناد ماده ۲۳ قانون برنامه و بودجه، آیین‌نامه استانداردهای اجرایی مربوط و در چهارچوب نظام فنی و اجرایی طرحهای عمرانی کشور (مصوبه شماره ۲۴۵۲۵/ت ۱۴۸۹۸ه مورخ ۱۳۷۵/۴/۴ هیات وزیران) و نیز در اجرای بخشنامه‌های:

- شماره ۲۳۲۹-۷۳۸/۵-۱۰۲ مورخ ۱۳۷۳/۲/۲۴
- شماره ۸۱۴۵-۲۵۸۷/۵-۱۰۲ مورخ ۱۳۷۳/۶/۲۱
- شماره ۷۱۴۰ ۷۴۵۸/۵۴ ۱۰۲ مورخ ۱۳۷۷/۱۲/۳

این دستورالعمل از نوع گروه اول (لازم‌الاجرا) به شرح زیر ابلاغ می‌گردد:

۱- به منظور صرفه‌جویی در زمان و مصرف نشریات، از این پس طرفین قرارداد، به جای مهر و امضای تمامی صفحات نشریات و سایر ضوابط مربوط و منضم ساختن آن به دیگر اسناد و مدارک پیمانها و قراردادها، محل تعیین شده در جدول پیوست، مقابل عنوان نشریه یا ضابطه‌ای که در قرارداد موردنظر لازم الرعایه است را در آخرین ستون سمت چپ امضا می‌نمایند. این امضا به منزله پذیرش مفاد ضوابط و دستورالعمل‌های لازم‌الرعایه در قرارداد خواهد بود. بدیهی است سایر ضوابط و دستورالعمل‌ها نظیر موافقت‌نامه، شرایط خصوصی، پیوستهای شرح خدمات و حق‌الزحمه که نام آنها در این جدول درج نشده است باید طبق روال قبلی مهر و امضا و به قرارداد ضمیمه شوند.

۲- همه ساله فهرست به‌روز شده نشریات و سایر ضوابط قراردادی، به عنوان راهنما، از طرف این سازمان ابلاغ می‌گردد. دستگاههای اجرایی، مشاوران، پیمانکاران و سایر عوامل ذیربط علاوه بر رعایت موارد فوق، موظفند سایر ضوابطی را که تا تاریخ انتشار فهرست بعدی توسط این سازمان تدوین و ابلاغ می‌شوند به ردیفهای جدول منتشر شده اضافه نموده و به هنگام انعقاد قرارداد مقابل نام آنها را نیز امضا نمایند.

محمدرضا عارف
معاون رئیس جمهور و رئیس سازمان

فهرست پیوست بخشنامه شماره ۱۰۵/۴۶۱۷-۵۴/۱۷۵۳ مورخ ۱۳۸۰/۴/۲۳ صفحه ۱ از ۴ صفحه

ردیف	شماره نشریه	عنوان ضابطه	شماره و تاریخ بخشنامه مربوط	محل مهر و امضا
۱	۴۳۱۱	شرایط عمومی پیمانها	۱۰۲-۱۰۸۸/۵۴-۸۴۲ / ۱۳۷۸/۳/۳	*
۲	۳۴۱۸	شرایط عمومی همسان قراردادهای خدمات مشاوره	۱۰۵-۸۴۲/۵۴ ۲۴۶۰ / ۱۳۷۹/۴/۲۹	
۳	۳۴۱۹	شرایط عمومی همسان قراردادهای خدمات مشاوره پژوهشی	۱۰۵-۱۶۷۰/۵۴-۲۷۵۳ / ۱۳۷۹/۵/۲۴	
۴	—	شرایط عمومی همسان قراردادهای خدمات مدیریت طرح	۱۰۵-۷۳۵/۵۴-۲۰۱ / ۱۳۸۰/۱/۲۸	
۵	—	دستورالعمل کاربرد، کلیات، مقدمه‌فصلهاوپیوستهای مربوط به فهارسی که در برآورد پیمان از آنها استفاده شده است.	—	*
۶	۲۰	جوشکاری در ساختمانهای فولادی	—	*
۷	۲۱	تجهیز و ساماندهی کارگاه جوشکاری	—	
۸	۲۲	جوش پذیری فولاد ساختمانی	—	
۹	۲۳	بازرسی‌وکنترل‌کیفیت‌جوش‌درساختمانهای فولادی	—	
۱۰	۲۴	ایمنی در جوشکاری	—	
۱۱	۲۶	جوشکاری در درجات حرارت پایین	—	
۱۲	۵۵	مشخصات فنی عمومی کارهای ساختمانی (تجدیدنظر اول)	۱۰۲-۱۱۷۸/۵-۵۶ ۳۸۹۷ / ۱۳۷۳/۳/۲۸	*
۱۳	۷۹	شرح خدمات نقشه برداری	—	
۱۴	۸۲	راهنمای اجرای سقف‌های تیرچه و بلوک	۱-۱۸۰۸۰/۵۶-۲۰۶۱ / ۱۳۷۱/۱۱/۱۲	
۱۵	۸۳	نقشه‌های همسان پلها و آبروها تا دهانه ۸ متر	—	
۱۶	۸۹	مشخصات فنی تاسیسات برق بیمارستان	۱-۴۵۳۹/۵۶-۳۳۳ / ۱۳۷۰/۳/۲۷	
۱۷	۹۰	دیوارهای سنگی	۱-۴۴۵۰/۵۶-۳۸۰ / ۱۳۶۳/۴/۱۱	*

مناقصه گران می بایست در مقابل ردیف های مشخص شده با علامت * مهر و امضا نمایند. بدیهی است در صورت ابلاغ ویرایش، اصلاحات و یا الحاقیه های تکمیلی جهت هر یک از ضوابط موردنظر، نسخ جایگزین و تکمیلی در مفاد پیمان حاضر نافذ خواهد بود.

ردیف	شماره نشریه	عنوان ضابطه	شماره و تاریخ بخشنامه مربوط	محل مهر و امضا
۱۸	۹۵	مشخصات فنی نقشه‌برداری	۱-۱۳۸۵۰/۵۶-۱۴۴۸ ۱۳۶۹/۹/۷	
۱۹	۱۰۱	مشخصات فنی عمومی راه	۱۰۹۵۹۸/۵۶ ۱۶۹۱ ۱۳۶۴/۹/۵	
۲۰	۱۰۲	مجموعه‌نقشه‌های‌همسان‌عرشه‌پلهاتادهانه ۲۰ متر	ـــــ	
۲۱	۱۰۷	نقشه‌های همسان شبکه‌های آبیاری و زهکشی	ـــــ	
۲۲	۱۰۸	مشخصات فنی عمومی شبکه‌های آبیاری و زهکشی	ـــــ	
۲۳	۱۱۰	مشخصات فنی عمومی و اجرایی تاسیسات برقی کارهای ساختمانی	۱۰۵-۱۰۰/۵۴ ۲۸ ۱۳۸۰/۱/۸	*
۲۴	۱۱۱	محافظت ساختمان در برابر حریق (بخش اول)	ـــــ	
۲۵	۱۱۲	محافظت ساختمان در برابر حریق (بخش دوم)	۱-۱۹۰۴۷/۵۶-۲۱۷۸ ۱۳۷۱/۱۱/۲۶	
۲۶	۱۱۷	مبانی و ضوابط طراحی طرحهای آبرسانی شهری	۱۰۱۹۰۴۵/۵۶-۲۱۷۷ ۱۳۷۱/۱۱/۲۶	
۲۷	۱۱۹	دستورالعمل‌های همسان نقشه‌برداری (چهار جلد)	۱ ۱۷۵۴۹/۵۶-۲۰۰۹ ۱۳۷۱/۱۱/۳	
۲۸	۱۲۰	آیین‌نامه بتن ایران (تجدیدنظر اول)	۱۰۵-۶۴۳۷/۵۴ ۴۸۵۵ ۱۳۷۹/۹/۲۹	*
۲۹	۱۲۲	مجموعه نقشه‌های همسان اجرایی ساختمانهای گوسفندداری	۱-۷۴۲۲/۵۶-۷۸۶ ۱۳۷۱/۴/۳۱	
۳۰	۱۲۴	مشخصات فنی عمومی مخازن آب زمینی	۱-۱۹۶۶۱/۵-۵۶-۱۸۲۱۷ ۱۳۷۲/۱۰/۱۵	
۳۱	۱۲۵	مجموعه نقشه‌های همسان اجرایی مخازن آب زمینی	۱۰۲-۲۳۰۹۷/۵-۵۶-۲۳۲۳۷ ۱۳۷۲/۱۲/۲۵	
۳۲	۱۲۸	مشخصات‌فنی‌عمومی‌تاسیسات مکانیکی ساختمانها (دو جلد)	۱۰۲-۱۰۹۳/۵۲-۹۶۴ ۱۳۷۷/۳/۹	*
۳۳	۱۳۲	موازین فنی ورزشگاههای کشور (چهار جلد)	۱۰۲-۵۱۹۸/۵-۵۶-۱۵۶۷۱ ۱۳۷۳/۱۲/۷	
۳۴	۱۳۹	آیین‌نامه بارگذاری پلها (تجدیدنظر اول)	۱۰۵-۱۶۲/۵۴-۲۲۰۳ ۱۳۷۹/۴/۷	

ردیف	شماره نشریه	عنوان ضابطه	شماره و تاریخ بخشنامه مربوط	محل مهر و امضا
۳۵	۱۴۰	نقشه‌های همسان کلینیکها و آزمایشگاههای دامپزشکی (سه جلد)	ـــــ	
۳۶	۱۴۱	راهنمای طراحی کارگاههای پرورش ماهیهای گرم‌آبی	ـــــ	
۳۷	۱۴۲	ضوابط طراحی کارگاههای پرورش ماهیهای گرم آبی	۱۰۲-۶۳۲۴/۵۶-۱۳۳۸ ۱۳۷۴/۱۱/۲۵	
۳۸	۱۴۳	برنامه‌ریزی و طراحی هتل	ـــــ	
۳۹	۱۴۴	تسهیلات پیاده‌روی (سه جلد)	ـــــ	
۴۰	۱۴۵	تقاطع‌های همسطح شهری (سه جلد)	۱۰۲-۱۴۱۰/۵۴-۸۹۵ ۱۳۷۶/۳/۱۹	
۴۱	۱۴۷	ضوابط طراحی ساختمانهای پرورش گاوشیری	۱۰۲-۲۰۴۲/۵۶-۵۶۰ ۱۳۷۵/۴/۲۰	
۴۲	۱۵۱	نقشه‌های همسان ساختمانهای پرورش گاو شیری	ـــــ	
۴۳	۱۵۲	راهنمای اجرای بتن در مناطق گرمسیری	ـــــ	
۴۴	۱۶۱	آیین‌نامه طرح هندسی راهها	۱۰۲-۷۲۴۴/۵۶-۱۵۲۳ ۱۳۷۵/۱۱/۹	
۴۵	۱۶۷	مقررات و معیارهای طراحی و اجرایی جزئیات همسان ساختمانی	۱۰۲ ۶۸۴۰/۵۴ ۶۳۲۵ ۱۳۷۶/۱۱/۱۵	
۴۶	۱۷۸	ضوابط طراحی ساختمانهای اداری	۱۰۲-۲۲۰۶/۵۴-۱۹۱۷ ۱۳۷۷/۵/۴	
۴۷	۱۸۳	مبانی طراحی کلینیکها و آزمایشگاههای دامپزشکی	ـــــ	
۴۸	۱۸۴	بتن در مناطق گرمسیر	۱۰۲-۶۰۱۹/۵۴-۵۰۹۳ ۱۳۷۸/۹/۲۷	*
۴۹	۱۸۵	ضوابط طراحی سازه‌ای مجاری آب‌بر زیرزمینی بتنی	۱۰۲-۴۸۵۴/۵۴-۴۳۱۲ ۱۳۷۸/۸/۱۰	
۵۰	۱۹۵	مشخصات فنی عمومی و اجرایی روشنایی راههای شهری	۱۰۲ ۱۳۱۱/۵۴ ۹۹۵ ۱۳۷۹/۳/۱۱	
۵۱	۱۹۶	آیین نامه طرح هندسی راه روستایی	۱۰۲-۶۵۱/۵۴-۵۴۵۵ ۱۳۷۸/۱۰/۱۵	

ردیف	شماره نشریه	عنوان ضابطه	شماره و تاریخ بخشنامه مربوط	محل مهر و امضا
۵۲	۱۹۷	آیین نامه طراحی محوطه زمینی فرودگاهها	۱۰۲-۶۵۰۹/۵۴-۵۴۵۴ ۱۳۷۸/۱۰/۱۵	
۵۳	۱۹۸	ضوابط طراحی سازه‌ای بندهای انحراف	۱۰۲-۸۴۰۳/۵۴ ۷۱۱۰ ۱۳۷۸/۱۲/۱۸	
۵۴	۲۰۳	ضوابط طراحی فضاهای سبز شهری	۱۰۵-۷۳۶/۵۴-۲۰۳ ۱۳۸۰/۱/۲۸	
۵۵	۲۰۷	دستورالعمل استفاده‌ازاموله‌سیونهای‌قیری‌درراهسازی	——	
۵۶	۲۱۴	راهنمای طراحی، ساخت و نگهداری گوره‌ها	۱۰۵-۸۰۵۳/۵۴-۵۸۹۸ ۱۳۷۹/۱۱/۱۱	
۵۷	۲۱۷	خاکچالهای زباله شهری	——	
۵۸	۲۱۸	نقشه‌های همسان مجاری آب بر زیرزمینی بتنی	——	
۵۹	۲۲۷	دستورالعمل ارزیابی زیست محیطی طرحهای مهندسی رودخانه (مراحل شناسایی، توجیهی و تفصیلی)	۱۰۵/۴۴۱۶-۵۴/۱۶۶۵ ۱۳۸۰/۴/۱۸	
۶۰	۲۲۸	آیین‌نامه جوشکاری ساختمانی ایران	——	
۶۱	—	ضوابط تعیین سطح زیربنا برای ساختمان بیمارستانها	۱۰۲ ۲۱۳۶۱/۵ ۵۶ ۲۰۵۸۱ ۱۳۷۲/۱۱/۱۸	

جمهوری اسلامی ایران
سازمان برنامه و بودجه

باسمه‌تعالی

بخشنامه به‌دستگاههای اجرایی، مهندسان مشاور و پیمانکاران	شماره : ۱۰۲/۱۰۸۸ـ۵۴/۸۴۲ تاریخ : ۱۳۷۸/۳/۳

موضوع : ابلاغ موافقتنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمانها و مقررات آنها

به‌استناد ماده ۲۳ قانون برنامه و بودجه، آیین‌نامه اجرایی آن و نظام فنی و اجرایی طرحهای عمرانی کشور (مصوبه ۲۲۵۲۵/ت۱۴۸۹۸ه‍ ۱۳۷۵/۴/۴ هیأت وزیران)، به‌پیوست، موافقتنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمان کارهای پیمانکاری و مقررات مربوط به‌آنها که از نوع گروه اول (لازم‌الاجرا) به‌شمار می‌رود، ارسال می‌شود تا از تاریخ ابلاغ، برای انعقاد پیمانها مورد عمل قرارگیرد.

در مواردی که این مجموعه، به‌طور کامل پاسخگوی نیاز کار نیست، دستگاه اجرایی، تغییرات مورد نظر خود را به‌سازمان برنامه و بودجه پیشنهاد می‌نماید تا پس از تأیید سازمان برنامه و بودجه، به‌مورد اجرا گذاشته شود.

پیمانهای حمل و نقل، پیمانهای خرید مصالح، تجهیزات و ماشین‌آلات و پیمانهای تهیه و نصب تجهیزات صنعتی که بیشتر از ۷۵ درصد برآورد هزینه آنها مربوط به‌تهیه تجهیزات و ماشین‌آلات است، مشمول این بخشنامه نیست.

محمد علی نجفی
معاون رئیس جمهور و
رئیس سازمان برنامه و بودجه

شماره ۶۰۰/۵۴/۵-۱۷۴۰-۱
تاریخ ۱۳۵۹/۲/۲۳

سازمان برنامه و بودجه
تهران

دفتر فنی

بخشنامه به کلیه دستگاههای اجرائی
ومهندسان مشاور

باستناد لایحه قانون اصلاح تبصره ۸۰ قانون بودجه سال ۱۳۵۶ کل کشور مصوب ۱۳۵۸/۱۱/۳ شورای انقلاب جمهوری اسلامی ایران وتصمیمات متخذه مورخ ۱۳۵۹/۸/۸ شورایعالی فنی بدینوسیله مراتب زیراعلام میگردد :

" دستگاههای اجرائی میتوانند بنابه درخواست دستگاه بهره برداری کننده چنانچه ضرورت ایجاب کند هرقسمت از پروژه که تکمیل و طبق شرایط عمومی پیمان آماده تحویل موقت باشد تحویل گیرد و ضمانت نامه انجام تعهدات و کسور وجه الضمان متناسبا" تقلیل یافته و سایر مقررات ناظر برتحویل موقت برای این قسمت ازکار قابل اجراخواهد بود "

عزت الله سحابی
وزیرمشاور و رئیس سازمان برنامه وبودجه

(۴۲)

سازمان تأمین اجتماعی

جمهوری اسلامی ایران
نهاد ضمانتی

شماره - ۱۵۷۹/ص/۰۰۲
تاریخ - ۲۵/۳/۷۰
پیوست - دارد

به : سازمان برنامه و بودجه

موضوع : میزان درصد حق بیمه پیمانکاران و مهندسین مشاور

ضمن اینکه به استناد ماده ۲۱ قانون تامین اجتماعی درصد حق بیمه قراردادهای پیمانکاری و مهندسین مشاور که از تاریخ ۷۰/۱/۲۲ به بعد منعقد می شوند در دو بست و چهارمین جلسه شورایعالی تامین اجتماعی به تصویب رسیده است ، لذا به پیوست یک نسخه از اطلاعیه شورا در این خصوص ارسال میگردد ، خواهشمند است دستور فرمایند جهت اطلاع و رعایت آن به نحو مقتضی به کلیه واحدهای تابعه که اقدام به انعقاد قراردادهای پیمانکاری و مهندسین مشاور با اشخاص حقیقی و حقوقی می نمایند ابلاغ گردد .

۳/۲۲-۲۲

سازمان تأمین اجتماعی

جمهوری اسلامی ایران

بسمه تعالی

تاریخ .....

پیوست .....

اطلاعیه

قابل توجه کلیه وزارتخانه‌ها، سازمانها، موسسات، نهادها، شهرداریها، پیمانکاران و مهندسین مشاور

بمنظور تسهیل در امر محاسبه حق بیمه و مدور قانونی حساب قراردادهای پیمانکاری و مهندسین مشاور، شورایعالی تامین اجتماعی با استناد ماده ۴۱ قانون تامین اجتماعی در مورد حق بیمه قراردادهائی که از تاریخ ۱۳۷۰/۱/۲۴ به بعد منعقد می شوند تعیین و تصویب نموده است که بشرح زیر به اطلاع کلیه وزارتخانه‌ها، سازمانها، موسسات، نهادها، شهرداریها، شرکتهای پیمانکاران و مهندسین مشاور می رسد:

۱- حق بیمه کارکنان شاغل در قراردادهائیکه در اجرای آنها عملیاتی معالج بنحوی از انحاء واگذار شده کار (کارفرما) می باشد و همچنین قراردادهائیکه موضوع آنها ارائه خدمات اعم از خدمات نصب، فنی، مشاوره، آموزش، طراحی، نقشه‌کشی، نقشه‌برداری، نظارت، حسابداری، حسابرسی، تشخیصات و ... بوده و یا در اجرای کارهائی به معالج تبدیل شده بمأخذ نزده درصد (۱۵٪) ناخالص بهای کل کارکرد با اضافه حق بیمه متعلقه بابت بیمه بیکاری وصول می گردد.

۲- حق بیمه سایر قراردادها بمأخذ هفت درصد (۷٪) ناخالص بهای کل کارکرد با اضافه حق بیمه متعلقه بابت بیمه بیکاری تعیین و وصول می گردد.

۳- در مواردیکه قسمتی از معالج بعهده و هزینه پیمانکار و قسمتی بعهده و هزینه واگذارنده کار (کارفرما) میباشد، ارزش معالج واگذاری به پیمانکار به ناخالص بهای کل کارکرد اضافه شده و سپس حق بیمه آن بمأخذ هفت درصد (۷٪) با اضافه بیمه بیکاری تعیین و وصول می گردد تا نتیجه کارفرما از اعلام ارزش معالج واگذاری خودداری نماید و یا گواهی ارائه شده برخلاف مفاد قرارداد باشد حق بیمه کلا" بمأخذ نزده درصد (۱۵٪) تعیین و وصول خواهد شد.

۴- در مواردیکه عملیات قرارداد منحصرا" ارائه خدمات بوده و تولید" بصورت مکانیکی و دستی انجام گیرد به نسبت کارکرد انجام شده بصورت دستی حق بیمه بمأخذ نزده درصد (۱۵٪) و به نسبت کارکرد مکانیکی حق بیمه به مأخذ هفت درصد (۷٪) تعیین و وصول میگردد.

شماره .....
تاریخ .....
پیوست .....

جمهوری اسلامی ایران

سازمان تأمین اجتماعی

۵- قراردادهای طرحهای عمرانی مشمول مصوبات ۱۲۹ و ۱۲۳ شورایعالی تامین اجتماعی موضوع بخشنامه ۲۸۰۰-۵۲-۶۷۷۲-۱ مورخ ۶۴/۶/۲۸ سازمان برنامه وبودجه وهمچنین قراردادهائی که بعداً مشمول مصوبات مذکور قرار گرفته اند ونیز پروژه هائی که دارای مصوبات خاص از شورای عالی تامین اجتماعی هستند از نظر میزان ونحوه پرداخت حق بیمه کماکان تابع مقررات مربوطه می باشند.

۶- حق بیمه قراردادهائی که قبل از ۷۰/۱/۲۴ منعقد شده اند طبق ضوابط ومصوبات قبلی شورایعالی تامین اجتماعی محاسبه ووصول می گردد.

تذکر ۱

منظور از زمان خالص بهره کل کارکرد شامل جمع کارکرد روزی وربالی می باشد.

تذکر ۲

تجهیزاتی که بپیمانکار طبق مفاد وشرایط قرارداد موظف به طراحی، ساخت ویا خرید آنها در خارج از کشور ونصب آنها در داخل کشور می باشد وقیمت آنها از طریق گشایش اعتبار ارزی به پیمانکار پرداخت می شود جزء کارکرد مشمول کسر حق بیمه تلقی نشده واز پرداخت حق بیمه معاف می باشد.

تذکر ۳

موادی که کشنده در قرارداد تحت لیفتراک وهمچنین اجزاء ووسایلی که جهت انجام خدمات نصب تخصصی طراحی، نقشه کشی، نقشه برداری، و مصورد استخاده قرار می گیرد مصالح تلقی نمیگردد.

تذکر ۴

تجهیزات وماشین آلات مربوط به کارخانجات یا لابشکاها، تلمبه خانه ها و پایانه ها وجایگاهای نفت وگاز، تلمبه خانه های آب وفاضلاب، بیمارستانها، آزمایشگاهها، سردخانه ها، کشتارگاهها آشپزخانه ها، تبریزگاههای برق، سدها، اسکله ها، جایگاههای بنزین وسوخت رسانی، آسانسور یا لابرها وپله های برقی، مخابرات انتقال نیرو، تاسیسات مخابراتی وهمچنین لوله های نفت وگاز و متعلقات آن، مخازن نفت وگاز، کابلهای برق وتلفن ولوله های آب وفاضلاب، دکلها، مخزنها

شماره ———————
تاریخ ———————
پیوست ———————

جمهوری اسلامی ایران

سازمان تأمین اجتماعی

لوله‌های جداره‌چاههای عمیق که‌مصالح انحصاری بوده‌ودراختیارشرکتهای‌ملی نفت‌ایران ،ملی گازایران ، توانیر ، مخابرات‌وسازمانهای آب‌وبرق منطقه‌ای می باشدجزء مصالحی که ارزش‌آنها بایستی به‌کل کارکردقرارداد افزوده‌شودمحسوب نمیگردد .

انتظاردارد‌کلیه پیمانکاران ،مهندسین مشاوروواگذارندگان کاربهنگام عقد قرارداد با توجه‌به‌شرایط وتعهدات طرفین میزان حق بیمه‌را ملحوظ نموده‌وپیمانکاران ومهندسین مشاورضمن تسلیم لیست کارکنان شاغل دراجرای قرارداد جهت استفاده‌ازمزایای قانونی به شعب مربوطه‌حق بیمه‌متعلقه‌را نیزبه‌مأخذتعیین شده‌پرداخت تادرخاتمه‌عملیات قرارداد مصادف ملاحساب با مشکل مواجه‌نگردد .

۳/۱-۲۳

اداره‌کل درآمد .
سازمان تامین اجتماعی

گرنتی ، ۱۱۴۹۷ ، آدرس تلگرافی «تاتن» بنادر ۳۲۲۱ ۳۲۲۱ ، لاین ۲ ۱۱۲۶۲

ماده 1- هدف و دامنه کاربرد این آیین‌نامه به شرح زیر می‌باشد:

الف- هدف :

تحکیم تعهدات مناقصه‌گران یا داوطلبان و طرف‌های قراردادی، در اجرای ماده یک قانون احکام دائمی برنامه توسعه کشور و آیین‌نامه مالی و معاملاتی دانشگاهها ، از طریق تنظیم تضامین لازم برای معاملات با موضوع خرید انواع کالاها و خدمات و نیز ارجاع کار و تشکیل آن معاملات ازجمله قراردادهای خرید خدمات مشاوره، مدیریت طرح، امور پژوهشی و تحقیقاتی، امور نرم‌افزاری، امور پیمانکاری در زمینه‌های احداث و ساخت، طرح و ساخت (صنعتی یا غیرصنعتی)، نصب، ساخت و نصب، ترابری و انواع پیمانکاری تعمیر، نگهداری و بهره‌برداری، خدمات پشتیبانی، امور حمل و نقل، اجاره و استجاره و نیز خرید ماشین‌آلات، تجهیزات، لوازم، مصالح، مواد و دیگر انواع کالا و همچنین موارد مشابه آنها، به تنهایی یا به صورت ترکیبی از دو یا چند مورد از آنها.

ب- دامنه کاربرد:

کلیه موسسات و واحدهای اجرایی موضوع ماده ۱ و ۲ آئین نامه مالی و معاملاتی دانشگاههای علوم پزشکی

تبصره : در قراردادهای بیمه، اخذ تضمین از بیمه‌گر موضوعیت ندارد.

ماده۲ - در این آیین‌نامه، اصطلاحات زیر در معانی مشروح مربوط به کار می‌روند :

الف- تضمین : سپردن مال یا وجه نقد یا به عهده گرفتن تعهد فرعی یا مضاعف به منظور پایبندی به درخواست متعهد (مضمون‌عنه) و با رعایت ضوابط مربوط ، تعهد می‌کند که در سررسید یا شرایط معین مبلغ معینی را بابت موضوع خاصی که مربوط به تعهد اصلی متعهد (مضمون‌عنه) است به ذی‌نفع تعهد اصلی (مضمون‌له) یا به حواله‌کرد او بپردازد.

پ- سپردن تضمین : انجام مجموعه اقدامات متعهد اصلی برای تأمین و تسلیم تضمین به مضمون‌له به نحوی که تضمین با رعایت تمام مقررات و ضوابط مربوط در دسترس ذی‌نفع تعهد (مضمون‌له) قرار گیرد و وی بتواند درهر زمان طبق مقررات وجه مربوط به آن را ضبط یا مبلغ ضمانت‌نامه را از ضامن دریافت نماید.

ت- آزادسازی تضمین : انجام کلیه اقدامات در اختیار مضمون‌له (دستگاه مناقصه‌گزار یا کارفرما) به منظور آنکه تضمین یا ضمانت نامه از دسترس وی خارج گردد و مضمون‌عنه (مناقصه‌گر یا طرف قرارداد متعهد به تعهدات قراردادی) قادر باشد تضمین را به خود برگرداند. این اقدامات شامل اقدامات خارج از اختیار مضمون له نمی‌باشد.

ث- کارفرما: کلیه موسسات و واحدهای اجرایی موضوع مواد ۱ و ۲ آیین نامه مالی و معاملاتی دانشگاههای علوم پزشکی

ج- اشخاص: هر شخص حقیقی یا حقوقی که در فرآیند ارجاع کار، داوطلب شرکت در معامله و یا طرف قرارداد دولت قرار می‌گیرد و نیز دارای شرایط لازم باشد.

چ- فرآیند ارجاع کار: مجموعه اقدامات قانونی برای انعقاد قرارداد کارفرما با اشخاص، مانند مناقصه، مزایده و ترک تشریفات یا عدم الزام به آن.

ح- تضمین شرکت درفرآیند ارجاع کار: تضمینی که اشخاص، برای اثبات قصد و حداقلی از توان خود، به نفع کارفرما می‌سپارند تا کارفرما آنان را در مراحل بعدی فرایند ارجاع کار شرکت دهد.

خ- تضمین انجام تعهدات: تضمینی است که اشخاص پس از فرآیند ارجاع کار و انتخاب شدن برای معامله، به منظور اثبات پایبندی به انجام تعهدات خود باید قبل از انعقاد قرارداد به کارفرما بسپارند.

د- تضمین پیش‌پرداخت: تضمینی که اشخاص پس از انعقاد قرارداد، در قبال دریافت پیش‌پرداخت بر اساس اسناد ارجاع کار، به کارفرما می‌سپارند.

ذ- سپرده حسن اجرای کار: مبلغ نقدی که بابت تضمین حسن اجرای کار از هر پرداخت کارفرما به طرف قرارداد، کسر و در دوره مقرر تعیین شده در قرارداد در حساب سپرده کارفرما نگهداری و پس از حصول شرایط مندرج در قرارداد (از حیث زمان و کم وکیف اجرای تعهدات قراردادی) آزاد می‌شود.

ر- تضمین حسن اجرای کار: تعهدی که اشخاص در قبال آزادسازی سپرده حسن اجرای کار به کارفرما می‌سپارند.

ز- کالا: محصولی که فرآیند مصرف آن از فرآیند تولیدش قابل تفکیک است و مالکیت آن می‌تواند از یک شخص به شخص دیگری منتقل شود.

ژ- خدمت: محصولی که فرآیند مصرف آن از فرآیند تولید یا ایجاد آن قابل‌تفکیک نباشد، شامل انواع تغییرات سفارشی و خاص که به درخواست مشتری در وضعیت، شکل، موقعیت و مکان اشیاء یا اشخاص صورت پذیرد و شامل انواع خدمات مشاوره، آموزشی و درمانی یا انواع پیمانکاری از جمله پیمانکاری احداث، پیمانکاری ترابری، پیمانکاری تعمیر، نگهداری یا بهره‌برداری می‌شود.

س- تأمین کالا: تحویل انواع کالا (که ممکن است تأمین‌کننده کالا ،تولیدکننده یا فقط فروشنده آن باشد) با مشخصات و نیز در مکان، زمان و شرایط مقرر به مشتری کالا تحویل می‌دهد.

ش- تولید: مجموعه فعالیت‌هایی که مستقل از درخواست سفارش‌دهنده خاص، به ایجاد کالا بیانجامد. تولیدکننده، مواد و مصالح مورد نیاز تولید را تهیه و محصول تولیدشده را برای انتقال عین یا منفعت آن به متقاضیان احتمالی آینده آماده می‌سازد.

ص- پیمانکاری: هر نوع خدمت که بر اساس فعالیت مشخص و قیمت کل یا قیمت واحد کار مشخص و به صورت حجمی قابل واگذاری به اشخاص باشد از قبیل پیمانکاری احداث، پیمانکاری باربری و ترابری، پیمانکاری ساخت، پیمانکاری امور اداری و تایپ، پیمانکاری تنظیف، پیمانکاری طبخ غذا.

ض- ساخت: خدماتی که به ایجاد کالایی اعم از سازه‌های پیش‌ساخته، تأسیسات قابل‌حمل یا ماشین‌آلات و تجهیزات طبق سفارش کارفرما و برای استفاده در محلی دیگر (محلی غیر از محل ساخت) بیانجامد. معمولاً تهیه مواد و مصالح مورد نیاز ساخت با سازنده است.

ط- احداث: خدماتی که به ایجاد سازه، ساختمان، تأسیسات یا مستحدثاتی از قبیل خطوط لوله، سد، کانال، فرودگاه، نیروگاه، راه، راه‌آهن، بارانداز، بندر، پل، تونل، انواع کارخانه‌های صنعتی و معدنی در ساختگاه مربوط به کارفرما بیانجامد. خدمات احداث ممکن است همراه با تعهد تهیه مواد و مصالح مورد نیاز برای احداث بوده یا نباشد. در ترکیبات سنتی مانند "طرح و ساخت" (صنعتی یا غیرصنعتی) "ساخت" در همین معنای "احداث" به‌کار رفته است.

ظ- نصب: خدمتی به منظور برپا کردن، جای دادن یا پیوند دادن هر سامانه یا بخش کارکردی مستقل آن، در بخش-هایی دیگر یا با بخش‌های دیگر به نحوی که امکان بهره‌برداری مناسب آن فراهم گردد.

ع- امور ساختمانی: انواع اقدامات لازم برای احداث پروژه‌های عمرانی یا صنعتی از قبیل انواع ساختمان، ابنیه، خطوط لوله، سد، کانال، فرودگاه، نیروگاه، راه و راه ریلی (راه‌آهن)، بندر و بارانداز، پل و تونل و انواع کارخانه از جمله کارخانه‌های صنعتی، معدنی، شیمیایی و کشاورزی.

غ- بهره‌برداری: خدمت مستمری که جهت استفاده اقتصادی و ایمن از مستحدثات یا تأسیسات برای تأمین اهداف مقرر با کیفیت و کمیت مقرر که باید بر مبنای برنامه مدون و بر اساس دستورالعمل‌ها و راهنمایی‌های فنی مناسب صورت پذیرد.

ف- نگهداری: خدمتی شامل مجموعه فعالیت‌هایی که به طور مشخص و معمولاً برنامه‌ریزی شده و با هدف جلوگیری از خرابی ناگهانی مستحدثات، سامانه‌ها، ماشین‌آلات، تجهیزات یا تأسیسات انجام می‌گیرد تا با این کار قابلیت اطمینان و در دسترس بودن آنها افزایش یابد.

ق- تعمیرات: خدمتی شامل مجموعه‌ای از فعالیت‌ها که بر روی مستحدثات، سامانه‌ها، ماشین‌آلات، تجهیزات یا تأسیسات یا وسیله‌ای که دچار افت کارآیی یا از کارافتادگی شده است انجام می‌شود تا به حالت قابل بهره‌برداری بازگردند و برای انجام وظیفه‌ای که به آن محول شده است، دوباره آماده شوند.

ک- ماشین‌آلات: مجموعه‌ای از قطعات، تجهیزات یا اجزای مرتبط که حداقل یکی از آنها متحرک بوده و دارای محرک و مهارکننده مناسب است و به منظور کاربرد مخصوصی به ویژه فرآوری، پردازش، عمل‌آوری، حرکت، ساخت، تولید، احداث یا نصب به یکدیگر متصل شده‌اند.

گ- ماشین‌آلات سفارشی: ماشین‌آلاتی که سازنده طبق سفارش کارفرما برای کاربرد خاصی می‌سازد یا از طریق اعمال تغییراتی طبق سفارش کارفرما آن را آماده‌ی استفاده‌ی خاص می‌سازد.

ل- ماشین‌آلات آماده: ماشین‌آلاتی که به صورت آماده قبلاً تولید شده و برای استفاده‌های عمومی آماده عرضه یا تحویل می‌شود.

م- اعتبار اسنادی: سندی الزام‌آوری که با تنظیم و مبادله آن، کارفرما (خریدار) از بانک درخواست می‌کند تا انجام مراحل پرداخت به فروشنده بابت کالای ارسالی یا خدمت انجام شده را طبق قرارداد و پس از تایید وی تعهد کند.

ماده۳- کارکرد تضامین به شرح زیر است:

الف- تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار.

ب- تضمین قراردادها که شامل موارد زیر است:

۱- تضمین انجام تعهدات

۲- تضمین پیش‌پرداخت

۳- تضمین حسن اجرای کار

ماده۴- ضمانت‌نامه‌های مقرر در آیین نامه به شرح زیر می‌باشد:

الف- ضمانت‌نامه بانکی و یا ضمانت‌نامه‌های صادره از سوی مؤسسات اعتباری غیربانکی که دارای مجوز فعالیت از سوی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران هستند.

ب- اصل فیش واریز وجه نقد به حساب سپرده بانکی مجاز.

پ- ضمانت‌نامه صادره توسط مؤسسات بیمه‌گر دارای مجوز لازم برای فعالیت و صدور ضمانت‌نامه از سوی بیمه مرکزی ایران.

ت- سفته برای اشخاص حقیقی و حقوقی با امضای صاحبان امضای مجاز، همراه با مهر برای اشخاص حقوقی ،معادل هشتاد درصد ارزش اسمی آن.(به تشخیص و مسئولیت رئیس موسسه)

ث- گواهی خالص مطالبات قطعی تأیید شده قراردادها از سوی دانشگاه با تایید مدیر مالی برای همان دانشگاه مطابق کاربرگ پیوست

ج- اسناد خزانه ، اوراق صکوک ، اوراق مشارکت بی‌نام تضمین شده بانک‌ها و دولت با قابلیت بازخرید قبل از سررسید (موضوع قانون نحوه انتشار اوراق مشارکت).

چ- وثیقه ملکی معادل هشتاد و پنج درصد ارزش کارشناسی رسمی آن.

ح- ضمانت‌نامه‌های صادره توسط صندوق‌های ضمانت دولتی که به موجب قانون تأسیس شده یا می‌شوند و طبق اساسنامه فعالیت می‌نمایند.

خ- ضمانت‌نامه‌های صادره توسط صندوق نوآوری و شکوفایی و صندوق‌های پژوهش و فناوری غیردولتی موضوع ماده (۱۰۰) قانون برنامه سوم توسعه و ماده (۴۵) قانون برنامه چهارم توسعه و ماده (۴۴) قانون رفع موانع رقابت‌پذیر و ارتقای نظام مالی کشور - مصوب ۱۳۹۴- و در چارچوب اساسنامه‌های نمونه موضوع تصویب‌نامه‌های شماره ۶۲۷۲۴/ت۲۴۷۲۱هـ مورخ ۱۳۸۱/۱۲/۲۸ و

شماره ۷۵۵۹۳/ت۵۲۲۳۲هـ مورخ ۱۳۹۴/۶/۱۱ و در چارچوب دستورالعملی که با پیشنهاد سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور به تأیید رییس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور، رییس‌کل بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران و معاون علمی و فناوری رییس‌جمهور می‌رسد.

تبصره ۱- اشخاص برای دریافت مطالبات خود باید به جای تضمین مورد بحث، تضمین قابل قبول (یک یا ترکیبی از تضمین نوع (الف)، (پ)، (ج) و (ح) ماده (۴) به دانشگاه بسپارند.

تبصره۲- اوراق مشارکت مورد تضمین باید به مدیر امور مالی دانشگاه تحویل شود. مدیر امور مالی، باید حسب مورد عملیات حسابداری مربوط را در دفاتر مالی ثبت نموده و مسئولیت حفظ و نگهداری اوراق مذکور بر عهده ایشان می باشد.

تبصره ۳- اوراق مشارکت مورد وثیقه باید به مبلغ اسمی آن‌ها به عنوان تضمین پذیرفته شود.

ماده ۵- در معاملات خرید انواع کالا و ماشین‌آلات، تضمین‌ها شامل تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار و حسب مورد تضمین انجام تعهدات، تضمین پیش‌پرداخت و تضمین حسن اجرای کار است که مبلغ آنها به شرح زیر تعیین می‌شود:

الف- تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: مبلغ تضمین برحسب درصدی از برآورد خرید به شرح جدول شماره (۱) تعیین می‌شود:

جدول شماره (۱)- مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کارخرید کالا و ماشین آلات آماده و سفارشی

مبلغ برآورد	تا(۲۰) برابر سقف معاملات متوسط	مازاد بر (۲۰) تا (۲۰۰) برابرسقف معاملات متوسط	مازاد بر (۲۰۰) برابر سقف معاملات متوسط
درصد	۵	۲	۱
نوع تضمین	تضمین معتبر شرکت در فرآیند ارجاع کار، به صورت یک یا ترکیبی از تضمین‌های موضوع بندهای (الف)، (ب)، (پ)، (ج)، (چ) و (ح) ماده (۴) می‌باشد.		

ب- تضمین انجام تعهدات: مبلغ تضمین انجام تعهدات در معاملات خرید کالا و ماشین‌آلات آماده ده درصد مبلغ معامله و در معاملاتی که موضوع آن خرید ماشین‌آلات سفارشی (از اشخاصی که تعهد ساخت و فروش را می‌پذیرند) است به میزان حداقل پنج درصد مبلغ معامله می‌باشد.

تبصره : خرید ماشین آلات و تجهیزات از موسسات وابسته به وزارت بهداشت و درمان با تشخیص و مسئولیت رئیس موسسه و یا مقامات مجاز، بدون اخذ تضمین تعهدات، مجاز می باشد.

تضمین معتبر برای انجام تعهدات برحسب درصدی از مبلغ معامله به شرح جداول شماره (۲) و (۳) می‌باشد:

جدول شماره (۲) – مبلغ تضمین انجام تعهدات در معاملات خرید کالا و ماشین‌آلات آماده

مبلغ برآورد	تا (۲۰) برابر سقف معاملات متوسط	مازاد بر (۲۰) برابرسقف معاملات متوسط
درصد	۱۰	۵
نوع تضمین	(الف)، (ب)، (پ)، (ج)، (چ) و (ح)	(الف)، (ب)، (پ)، (ج) ، (چ) و (ح)

جدول شماره (۳)- مبلغ تضمین انجام تعهدات در معاملات خرید ماشین‌آلات سفارشی (ساخت ماشین‌آلات)

مبلغ برآورد	تا (۲۰) برابر سقف معاملات متوسط	مازاد بر (۲۰) برابرسقف معاملات متوسط
درصد	۵	۲/۵
نوع تضمین	(الف)، (ب)، (پ)، (ج)، (چ) و (ح)	(الف)، (ب)، (پ)، (ج) ، (چ) و (ح)

مهلت‌های مناقصه‌گر برای ارایه تضمین انجام تعهدات و امضای قرارداد باید در اسناد ارجاع کار تصریح شود. مهلت مناقصه‌گزار در انعقاد و ابلاغ قرارداد حداکثر تا پایان مدت اعتبار پیشنهادها است.

تبصره ۱- در خرید کالا و ماشین‌آلات آماده، چنانچه تحویل کل موضوع معامله به کارفرما طبق مشخصات فنی به صورت یکجا در قبال دریافت مبلغ و با ارایه گارانتی‌های لازم صورت پذیرد، ارایه تضمین انجام تعهدات ضرورت ندارد.

تبصره ۲- در معاملات خرید کالا و ماشین‌آلات آماده به میزان تضمین انجام تعهدات، از کالای مورد معامله به عنوان تضمین انجام تعهدات دریافت می‌شود. عدم پذیرش این موضوع باید در اسناد ارجاع کار قید گردد.

پ- تضمین معتبر برای پیش‌پرداخت: معادل مبلغ پیش‌پرداخت که شامل ضمانت‌نامه‌های موضوع بندهای (الف)، (پ)، (ث)، (ج)، (چ) و (ح) ماده (۴) می‌باشد.

ت- نگهداری و آزادسازی تضمین انجام تعهدات: تضمین انجام تعهدات در معامله ماشین‌آلات، تجهیزات و انواع کالاهایی که احراز عملکرد مطلوب آن کالاها در دوره زمانی مشخص‌شده در هنگام ارجاع‌کار یا انعقاد قرارداد لازم است، باید تا پایان آن دوره زمانی باقی مانده و آزاد نشود مگر آنکه در قرارداد مربوط، تضمین کیفیت (گارانتی) معتبری جایگزین آن شود.

تبصره ۱- تسری این تضمین به کالاهای مصرفی به تشخیص کارفرما و اعلام آن در اسناد فرآیند ارجاع کار می‌باشد.

تبصره ۲- صد درصد مبلغ سپرده حسن اجرای کار در ازای ضمانت‌نامه‌های موضوع بندهای (الف)، (پ)، (ث)، (ج)، (چ) و (ح) ماده (۴) به پیمانکار بازگردانده می‌شود. حداکثر پنجاه درصد ضمانت‌نامه‌ها می‌تواند از نوع موضوع بند (ث) ماده (۴) باشد.

ماده ۶- در فرآیند ارجاع کار و معاملات خدمات پیمانکاری از جمله پیمانکاری احداث (امور ساختمانی)، پیمانکاری‌های نصب، ساخت، ساخت و نصب، استخراج و فرآوری معادن، حمل و نقل کالا (باربری)، حمل و نقل مسافر، تعمیر،

نگهداری، بهره‌برداری و انواع خدمات پشتیبانی، تضمین‌ها شامل تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار، تضمین انجام تعهدات، تضمین پیش‌پرداخت و حسن اجرای کار است که مبلغ آنها به شرح زیر تعیین می‌شود:

الف- تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: مبلغ تضمین برحسب درصدی از برآورد هزینه اجرای کار به شرح جدول شماره (۴) تعیین می‌شود:

برآورد هزینه اجرای کار	تا (۲۰) برابر سقف معاملات متوسط	مازاد بر (۲۰) تا (۲۰۰) برابر سقف معاملات متوسط	مازاد بر (۲۰۰) تا (۲۰۰۰) برابر سقف معاملات متوسط	مازاد بر (۲۰۰۰) برابر سقف معاملات متوسط
درصد	۵	۲	۱	/۵
نوع تضمین	تضمین معتبر شرکت در فرآیند ارجاع کار به صورت یک یا ترکیبی از ضمانت‌نامه‌های موضوع بندهای (الف)، (ب)، (پ)، (ج)، (چ) و (ح) ماده (۴) است.			

جدول شماره (۴ -(مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار پیمانکاری

ب- تضمین انجام تعهدات: مبلغ تضمین انجام تعهدات در معاملاتی که موضوع آن پیمانکاری احداث (انجام امور ساختمانی) یا استخراج و فرآوری معادن، حمل و نقل کالا (باربری)، نصب، ساخت یا ساخت و نصب است پنج درصد و در معاملاتی با موضوع پیمانکاری تعمیر، نگهداری و بهره‌برداری، خدمات پشتیبانی، حمل و نقل مسافر و سایر معاملاتی که در آیین‌نامه تصریح نشده است ده درصد مبلغ معامله می‌باشد. تضمین معتبر برای انجام تعهدات در این معاملات برحسب درصدی از مبلغ معامله به شرح جداول شماره (۵) و (۶) می‌باشد:

جدول شماره (۵)- مبلغ تضمین انجام تعهدات در معاملات پیمانکاری احداث (امور ساختمانی)، حمل و نقل کالا (باربری)، نصب، ساخت یا ساخت و نصب

مبلغ برآورد	تا (۲۰) برابر سقف معاملات متوسط	مازاد بر (۲۰) برابرسقف معاملات متوسط
درصد	۵	۲/۵
نوع تضمین	(الف)، (ب)، (پ)، (ج)، (چ) و (ح)	(الف)، (ب)، (پ)، (ج)، (چ) و (ح)

جدول شماره (۶)- مبلغ تضمین انجام تعهدات در معاملات پیمانکاری تعمیر، نگهداری و بهره برداری، خدمات پشتیبانی، حمل و نقل مسافر و سایر

مبلغ برآورد	تا (۲۰) برابر سقف معاملات متوسط	مازاد بر (۲۰) برابرسقف معاملات متوسط
درصد	۱۰	۵
نوع تضمین	(الف)، (ب)، (پ)، (ج)، (چ) و (ح)	(الف)، (ب)، (پ)، (ج)، (چ) و (ح)

مهلت‌های مناقصه‌گر برای ارایه تضمین انجام تعهدات و امضای قرارداد باید در اسناد ارجاع کار تصریح شود. مهلت مناقصه‌گزار در امضا و ابلاغ قرارداد حداکثر تا پایان مدت اعتبار پیشنهادها است.

پ- تضمین پیش پرداخت: میزان پیش‌پرداخت از پانزده درصد تا بیست و پنج درصد مبلغ اولیه پیمان است که مقدار دقیق آن باید در اسناد فرآیند ارجاع کار و پیمان از سوی کارفرما پیش‌بینی و قید شود.

تبصره ۱: میزان پیش پرداخت در خصوص قراردادهای خرید و ساخت تجهیزات و نیز سایر قراردادها و طرحهای تحقیقاتی به تشخیص و مسئولیت رئیس موسسه یا مقام مجاز از طرف ایشان قابل افزایش است .

تبصره ۲ - مبلغ پیش‌پرداخت سه قسط به شرح زیر در ازای ارایه ضمانت‌نامه به نفع دانشگاه بدون کسر کسورات قانونی پرداخت می‌شود:

۱- برای پیمانکاران احداث، قسط اول معادل چهل درصد مبلغ پیش‌پرداخت، پس از تحویل کارگاه، قسط دوم معادل سی درصد مبلغ پیش‌پرداخت، پس از تجهیز کارگاه که طبق شرایط تعیین‌شده در اسناد ارجاع کار و قرارداد برای شروع عملیات لازم است و قسط سوم معادل سی درصد مبلغ پیش‌پرداخت، پس از انجام سی درصد مبلغ اولیه پیمان طبق صورت وضعیت‌های موقت بدون محاسبه مصالح پای کار.

۲- پس از واریز اقساط اول و دوم پیش‌پرداخت، معادل هفتاد درصد پیش‌پرداخت، نسبت مبلغ کل پیش‌پرداخت به مبلغ اولیه پیمان از مبلغ ناخالص تمام صورت وضعیت‌های موقت (به استثنای تعدیل، مابه‌التفاوت نرخ مصالح و پرداخت‌های مشابه) کسر می‌شود و بعد از واریز قسط سوم، معادل یکصد و چهارده درصد نسبت کل پیش‌پرداخت به مبلغ اولیه پیمان از صورت وضعیت‌ها کسر می‌شود به نحوی که مبلغ پیش پرداخت تا آخرین صورت وضعیت موقت مستهلک شود.

۳- تضمین معتبر برای پیش‌پرداخت شامل ضمانت‌نامه‌های موضوع بندهای (الف)، (پ)، (ث)، (ج)، (چ) و (ح) ماده (۴) می‌باشد.

تبصره ۳ - چنانچه مبلغ پیش‌پرداخت به حساب مشترک دانشگاه و پیمانکار واریز شود و با نظارت دانشگاه به مصرف تجهیز کارگاه، تکمیل ناوگان، ماشین‌آلات و خرید تجهیزات و مصالح برسد، دانشگاهها مجازند به جای تضمین‌های تأدیه پیش‌پرداخت، تا هر مبلغ سفته دریافت‌کنند. پیمانکار باید ماشین‌آلات خریداری‌شده از این محل را به‌عنوان وثیقه

دریافت پیش‌پرداخت در رهن دانشگاه قرار دهد و تا تصفیه بدهی خود بابت پیش‌پرداخت، حق خارج کردن آنها از کارگاه بدون اجازه دانشگاه را ندارد.

تبصره ۴- اقساط پیش‌پرداخت و چگونگی بازپرداخت در سایر قراردادهای پیمانکاری باید با توجه به برنامه زمان‌بندی انجام کار در اسناد مناقصه و شرایط قراردادی درج شود. تضمین معتبر برای پیش‌پرداخت شامل ضمانت‌نامه‌های موضوع بندهای (الف)، (پ)، (ث)، (ج)، (چ) و (ح) ماده (۴) است.

ت- سپرده حسن اجرای کار: بابت تضمین حسن اجرای کار معادل ده درصد از هر پرداخت به استثنای پیش پرداخت، کسر و به حساب سپرده واریز می‌شود.

موسسه مجاز است تا صددرصد مبلغ سپرده حسن اجرای کار در ازای ضمانت‌نامه‌های موضوع بندهای (الف)، (پ)، (ث)، (ج)، (چ) و (ح) ماده (۴) که می‌تواند حداکثر پنجاه درصد آن از تضمین موضوع بند (ث) ماده (۴) باشد به پیمانکار بازگردانده می‌شود.

تبصره ۵- در مواردی که پیمانکار مطابق قوانین و مقررات مربوط در پروژه‌های تملک دارایی‌های سرمایه‌ای، مشارکت و سرمایه‌گذاری نماید، اموال و دارایی‌های ایجادشده به نسبت سهم پیمانکار به عنوان تضمین قابل قبول بوده و دانشگاه مربوط می‌تواند به تشخیص و برآورد خود، اموال و دارایی‌های مذکور را به عنوان تضمین حسن اجرای کار پروژه مربوط پذیرفته یا جایگزین سایر تضمین‌های سپرده شده قبلی پروژه نماید.

ماده ۷- برای انتخاب مشاور، در کارهای مطالعاتی، طراحی، مدیریت طرح، نظارت، امور تحقیقاتی و پژوهشی و امور نرم‌افزاری موضوع بند ۴ ماده ۵۵ آئین نامه مالی و معاملاتی (باستثناء خدمات حسابرسی موسسات عضوجامعه حسابداران رسمی) تضامین به‌صورت زیر است:

الف- تضمین انجام تعهدات : تضمین انجام تعهدات، بعد از ابلاغ انتخاب مشاور، یا ابلاغ آمادگی برای انعقاد قرارداد، باید به میزان پنج درصد مبلغ قرارداد حسب مورد طبق مهلت تعیین شده در اسناد درخواست پیشنهاد، توسط وی به دانشگاه تحویل‌گردد. مهلت‌های داوطلب برای ارایه تضمین انجام تعهدات و امضای قرارداد باید دراسناد ارجاع کار تصریح شود. مهلت کارفرما در امضا و ابلاغ قرارداد حداکثر تا پایان مدت اعتبار پیشنهادها است.

ب- تضمین پیش‌پرداخت: مبلغ پیش‌پرداخت درکارهای مطالعاتی، طراحی، مدیریت طرح، امور تحقیقاتی و پژوهشی و امور نرم افزاری درصورت درخواست مشاور معادل بیست و پنج درصد مبلغ اولیه قرارداد (همان مرحله) می‌باشد، که باید بدون کسر کسورات قانونی و در ازای ضمانت نامه به دستگاه اجرایی، پرداخت شود. برای خدمات مربوط به دوره ساخت و تحویل (نظارت عالیه و کارگاهی) معادل ده درصد مبلغ اولیه قرارداد همان مرحله می‌باشد که باید بدون کسرکسورات قانونی و در ازای ضمانت‌نامه به دانشگاه پرداخت شود.

پ- سپرده حسن اجرای کار: بابت حسن اجرای کار معادل ده درصد از هر پرداخت کسر و به حساب سپرده واریز می‌شود. مبالغ نقدی سپرده حسن اجرای کار در ازای ارایه ضمانت‌نامه موضوع ماده (۴)، به طرف قرارداد (مشاور) بازگردانده می‌شود. آزادسازی تضمین انجام تعهدات و حسن اجرای کار، تابع شرایط قراردادی است.

جدول شماره (۷)- مبلغ تضمین خرید خدمات مشاوره

موضوع تضمین		میزان
تضمین انجام تعهدات		پنج درصد
تضمین پیش‌پرداخت	مطالعاتی، طراحی، پژوهشی، نرم افزاری	بیست و پنج درصد
	نظارت عالی و کارگاهی	ده درصد
سپرده حسن اجرای کار		ده درصد

تضامین قابل‌قبول مشاور می‌تواند یک یا ترکیبی از ضمانت‌نامه‌های ماده (۴) باشد.

ماده ۸- تضامین گروه همکاری (مشارکت مدنی) و کارهای ترکیبی به شرح زیر است:

الف- تضامین گروه همکاری (مشارکت مدنی) باید به عهده راهبر گروه یا به صورت تجمیع تضامین شرکا به تناسب سهم‌الشرکه آنان باشد و در کلیه اقدامات بعدی مجموعه تضامین شرکا، یک واحد محسوب می‌شود. در هر حال مبلغ تضمین بر اساس کل مبلغ برآورد محاسبه و در صورتی که ضبط ضروری باشد کل تضامین ضبط می‌شود. شرایط و نحوه ارائه اینگونه تضامین باید در شرایط ارجاع کار و شرایط قراردادی لحاظ گردد.

ب- درمعاملاتی که موضوع آن ترکیبی از تأمین مصالح، تجهیزات، کالا و خدمات مرتبط در قالب قرارداد خرید مشتمل بر یک یا چند مورد تولید یا عرضه، حمل، نصب و پشتیبانی باشد به شرط آنکه مجموع خدمات نصب و پشتیبانی کمتر از بیست و پنج درصد مبلغ برآوردی باشد، تضامین آن مشمول ضوابط تضامین خریدکالا خواهدبود. در غیر این صورت، تضامین هر بخش قرارداد طبق ضوابط بخش مربوط به خود می‌باشد.

پ- در معاملاتی که موضوع آن ترکیبی از خدمات مشاوره و پیمانکاری است (مانند امور پیمانکاری طرح و ساخت، امور پیمانکاری طراحی و نصب، امور پیمانکاری طراحی و ساخت و نصب، امور پیمانکاری طراحی و تامین کالا و احداث) در صورتی که سهم بخش مشاوره کمتر از بیست و پنج درصد کل قرارداد باشد تضامین آن مشمول ضوابط تضامین پیمانکاری خواهد بود. در غیر این صورت، تضامین هر بخش قرارداد طبق ضوابط بخش مربوط به خود می‌باشد.

ت- درمعاملاتی که موضوع آن ترکیبی از خدمات مشاوره و خرید کالا یاماشین‌آلات است تضامین آن مشمول ضوابط تضامین خرید کالا است.

ماده ۹- تضمین معتبر برای شرکت در فرآیند ارجاع کار و تضامین انعقاد قرارداد ارزی ریالی، مطابق ضوابط این آیین‌نامه می‌باشد. تضمین بخش ارزی فقط ضمانت‌نامه‌های ارزی بانکی از بانک‌های دارای مجوز یا تحت نظارت بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران قابل قبول است. تضمین بخش ارزی و بخش ریالی باید بر اساس جداول این آیین

نامه و متناسب با بخش ارزی و ریالی به همان ارز موضوع قرارداد باشد. در این صورت نیز مبلغ تضمین براساس کل مبلغ برآورد محاسبه می‌شود.

تبصره- اشخاص ایرانی مجازند به جای ضمانت‌نامه‌های ارزی، ضمانت‌نامه ریالی بانکی بر اساس نرخ تسعیر بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران (زمان تسلیم) ارائه نمایند. لازم است مبلغ ضمانت‌نامه در هر دوره دوازده ماهه که نرخ تسعیر ارز بیش از ده درصد افزایش داشته، به روز شده و کسری آن تحویل دانشگاه گردد.

ماده ۱۰- نحوه آزادسازی و ضبط تضمین‌ها به شرح زیر می‌باشد:

الف- پس از تعیین برندگان اول و دوم، تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار سایر شرکت کنندگان باید حداکثر ظرف هفت روز کاری آزاد شود.

ب- در صورت امتناع برنده اول از انعقاد قرارداد یا عدم ارایه تضمین انجام تعهدات، تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار وی ضبط و قرارداد با برنده دوم منعقد می‌گردد. در صورت امتناع نفر دوم یا عدم انعقاد قرارداد، تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار وی نیز ضبط و فرآیند ارجاع کار تجدید می‌شود.

پ- تضمین پیش‌پرداخت به تناسب استهلاک آن بنا به درخواست سپارنده، آزاد می‌شود.

ت- آزادسازی و ضبط تضامین در سایر موارد طبق مفاد قرارداد است.

ث- در صورت وقوع شرایط ضبط تضمین (مطابق قرارداد) و اقدام کارفرما برای ضبط، وی موظف است این موضوع را طی ابلاغیه‌ای با ذکر مستندات و دلایل به مضمون‌عنه اعلام نماید.

ج- دانشگاهها ی علوم پزشکی باید از کاربرگ‌های پیوست این آیین‌نامه که تأیید شده به مهر دبیرخانه هیئت امناء است. برای تضامین موضوع بندهای (الف)، (ث) و (ح) ماده (۴) حسب مورد استفاده کنند. شرایطی که در کاربرگ‌های یادشده برای آزادسازی یا ابطال ضمانت‌نامه‌های بانکی تعیین شده است برای انواع دیگر تضمین باید رعایت شود.

ماده ۱۱- ضوابط مندرج در این آیین‌نامه برای اخذ تضامین شرکت در فرآیند ارجاع کار و انجام تعهدات معاملات خرید کالا وخدمات تعیین شده و سایر تضامین به تشخیص کارفرما حسب مورد، در صورتی که با عمل مزایده منطبق باشد باید در مزایده‌ها رعایت گردد.

این دستورالعمل در راستای ماده یک قانون احکام دائمی برنامه‌های توسعه کشور وقانون تشکیل هیات امنا وظایف واختیارات هیات امنا دانشگاهها وآئین نامه مالی ومعاملاتی دانشگاههای علوم پزشکی کشور درجلسه روز یک شنبه مورخ ۱۳۹۷/۰۲/۰۹ کمیته فنی وتخصصی مالی(موضوع ماده ۱۰۵ آیین نامه مالی و معاملاتی دانشگاهها) تصویب و پس از ابلاغ رئیس محترم هیئت امناء یا مقام مجاز از طرف ایشان ، درکلیه دانشگاهها موضوع ماده ۱و۲ آیین نامه مالی و معاملاتی لازم الاجرا خواهد بود. در ضمن کلیه دستورالعمل های مربوط به تضمینات قبلی کان لم یکن تلقی میگردد.

بسمه تعالی

ریاست جمهوری
سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور
رییس سازمان

بخشنامه به دستگاههای اجرایی، مشاوران و پیمانکاران	**شماره :** ۱۰۱/۱۷۳۰۷۳
	تـاریخ : ۱۳۸۲/۹/۱۵

موضوع : دستورالعمل نحوه تعدیل آحادبهای پیمان‌ها

به استناد ماده ۲۳ قانون برنامه و بودجه و آیین‌نامه اجرایی آن، تصویب‌نامه شماره ۶۱۵۰۰ مورخ ۱۳۶۳/۷/۲۱ هیات وزیران و در چارچوب نظام فنی و اجرایی طرحهای عمرانی کشور (تصویب‌نامه شماره ۲۴۵۲۵/ت۱۴۸۹۸هـ مورخ ۱۳۷۵/۴/۴هیأت وزیران)، به پیوست دستورالعمل جدید روش تعدیل آحاد بهای پیمان‌ها، از نوع گروه اول (لازم‌الاجرا) که به تصویب شورایعالی فنی رسیده است، در ۸ صفحه ابلاغ می‌گردد، تا برای کارهایی که پس از ابلاغ این بخشنامه مبادرت به‌اخذ پیشنهاد قیمت، به روش مناقصه یا ترک مناقصه، می‌شود ملاک عمل قرار گیرد.

در صورتی که دستگاههای اجرایی اسناد مناقصه‌ای را برای اخذ پیشنهاد قیمت دراختیار پیمانکاران قرار داده باشند، لازم است یک نسخه از این بخشنامه و دستورالعمل پیوست آن را بعنوان دستورالعمل جایگزین دستورالعمل تعدیل قبلی برای آنها ارسال دارند تا پیمانکاران پیشنهاد قیمت خود را براین اساس ارائه نمایند.

با توجه به اینکه در دستورالعمل پیوست، شاخص مبنای دوره سه‌ماهه مربوط به محاسبه فهرستهای پایه حذف شده است بنابراین چنانچه در فاصله زمانی ابلاغ دو فهرست بهای پایه متوالی که معمولا" حدود یکسال است، تغییرات قابل ملاحظه‌ای در قیمت‌ها ایجاد شود، این سازمان ضرایب متناسبی را ابلاغ خواهد نمود تا با اعمال آن، برآورد هزینه کارها بهنگام شوند.

محمد ستاری‌فر
معاون رئیس جمهور و رئیس سازمان

بسمه تعالی

دستورالعمل نحوه تعدیل آحادبهای پیمانها	صفحه ۱ از ۸
پیوست بخشنامه شماره ۱۰۱/۱۷۳۰۷۳ مورخ ۱۳۸۲/۹/۱۵	

۱. تعاریف

تعاریف زیر به واژه‌ها و اصطلاحاتی اختصاص دارد که در این دستورالعمل مورد استفاده قرار می‌گیرند.

۱-۱. دوره

هر یک از سه‌ماهه‌های منتهی به خرداد،شهریور، آذر یا اسفند.

۱-۲. شاخص

عددی که متوسط تغییرات قیمت هر دوره را نسبت به دوره پایه نشان می‌دهد.

۱-۳. دوره پایه

دوره‌ای که تمامی شاخصهای مربوط به آن عدد صد (۱۰۰) است.

۱-۴. فهرست‌بها

هر یک از فهرستهای واحد بهای پایه در رشته‌های مختلف که از طرف سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور ابلاغ می‌شود.

۱-۵. شاخص گروهی (فصلی)

عددی که متوسط تغییرات قیمتهای واحد اقلام یک فصل از فهرست بهای واحد پایه در هر دوره را، نسبت به دوره پایه نشان می‌دهد.

۱-۶. شاخص رشته‌ای

عددی که متوسط تغییرات قیمتهای واحد اقلام یک رشته از فهرست بهای واحد پایه در هر دوره را، نسبت به دوره پایه نشان می‌دهد.

۱-۷. شاخص کلی

عددی که متوسط تغییرات قیمتهای واحد اقلام تمامی فهرستهای واحد پایه در هر دوره را، نسبت به دوره پایه، نشان می‌دهد.

۱-۸. شاخص مبنای پیمان

۱-۸-۱. در مناقصه

یک دوره سه‌ماهه قبل از دوره سه‌ماهه‌ای که آخرین روز مهلت تعیین شده توسط کارفرما برای تسلیم پیشنهاد قیمت پیمانکار در آن واقع شده است.

۱-۸-۲. در ترک مناقصه

یک دوره سه‌ماهه قبل از دوره‌سه‌ماهه‌ای‌که‌پیشنهاد نهایی‌پیمانکار به‌صورت کتبی تسلیم کارفرما شده است.

۱-۹. شاخص دوره انجام کار

شاخص دوره انجام عملیات اجرایی، مربوط به آن دوره.

۱-۱۰. کارکرد دوره

مبلغ کارهای انجام شده طی آن دوره، شامل عملیات اجرایی، مصالح پایکار و هزینه تجهیز یا برچیدن کارگاه.

۱-۱۱. ضریب تعدیل

ضریبی که از رابطه:

$$\text{ضریب تعدیل} = ۰/۹۵ \times \left(۱ - \frac{\text{شاخص دوره انجام کار}}{\text{شاخص مبنای پیمان}}\right)$$

بدست می‌آید.

۱-۱۲.کارهای جدید

کارهایی که پس از انعقاد پیمان، در حین اجرای عملیات و در چارچوب موضوع پیمان به پیمانکار ابلاغ شود و برای آنها قیمت و مقدار در فهرست بهای منضم به پیمان، پیش‌بینی نشده است.

۱-۱۳. تاخیر مجاز

آن بخش از تطویل مدت پیمان که، خارج از قصور پیمانکار باشد.

۱-۱۴. تاخیر غیرمجاز

آن بخش از تطویل مدت پیمان که، ناشی از قصور پیمانکار باشد.

۱-۱۵. مدت پیمان

مدت اولیه پیمان با احتساب تاخیرهای مجاز (تمدید مدت)، خارج از قصور پیمانکار.

۱-۱۶. مبلغ کارکرد صورت وضعیت

تفاوت‌مبلغ صورت‌وضعیت موردنظربا صورت‌وضعیت قبلی برای‌هرفصل از هریک ازفهرستهای منضم به پیمان.

۲. انتخاب نوع شاخص برای محاسبه تعدیل

۲-۱. پیمانهایی که براساس قیمت‌های واحد پایه منعقد شده‌اند.

۲-۱-۱. مبلغ کارکرد

مبلغ کارکرد، با شاخص‌های گروهی (فصلی) فهرست بهای واحد پایه مربوط تعدیل می‌شود.

۲-۱-۲. مبلغ تجهیز و برچیدن کارگاه

مبلغ تجهیز و برچیدن کارگاه، با شاخص کلی تعدیل می‌شود.

۲-۱-۳. مبلغ مصالح پایکار

مبلغ‌مصالح پایکار هر فهرست پایه، با شاخص گروهی فصل‌های مربوط به مصالح موردنظر تعدیل می‌شود.

تبصره۱: مبالغ مصالح پایکار مربوط به سیمان، شن و ماسه با شاخص‌های گروهی فصل *"بتن درجا"* در فهرست مربوط تعدیل می‌شود.

تبصره۲: در موارد خاص مانند قلت مبلغ برآورد و یا غیرقابل تفکیک بودن اقلام کار به فصول فهرست بها برای استفاده از شاخص‌های گروهی، بنا به تشخیص دستگاه اجرایی، می‌توان به‌جای شاخص گروهی از شاخص یا شاخص‌های رشته‌ای مربوط استفاده کرد، در این صورت باید مراتب با تعیین رشته و یا رشته‌های مربوط، در اسناد و مدارک مناقصه و پیمان درج شود. در غیر اینصورت در تمام حالات برای محاسبه تعدیل از شاخص‌های گروهی برای اقلام کار و کلی برای تجهیز و برچیدن کارگاه طبق ضوابط این دستورالعمل استفاده خواهد شد.

۲-۱-۴. اقلام ستاره‌دار

ردیفهای غیرپایه (اقلام ستاره‌دار)، که برای آنها قیمت پایه تهیه نشده است و هنگام تهیه برآورد قیمت آنها مطابق دستورالعمل مربوط تعیین و تصویب می‌گردد، مشابه سایر ردیفهای فصل مربوط تعدیل می‌شوند.

۲-۱-۵. کارهای جدید

۲-۱-۵-۱. قیمت کارهای جدیدی که از فهرست بهای واحد پایه منضم به پیمان، یا فهرست بهای واحد پایه‌ای که قیمت پیمان از آن انتخاب می‌شود، با شاخص گروهی فصل مربوط تعدیل می‌گردد. شاخص مبنای تعدیل این نوع کارها، همان شاخص مبنای پیمان خواهد بود.

۲-۱-۵-۲. قیمت کارهای جدید در پیمانهای منعقده براساس قیمتهای واحد پایه، که برای آنها قیمت در فهرست بهای منضم به پیمان، یا فهرست بهای واحد پایه‌ای که قیمت پیمان از آن گرفته شده، درج نشده است، با شاخص گروهی فصل مربوط تعدیل می‌شود. شاخص مبنای تعدیل این نوع کارها، شاخص دوره سه‌ماهه‌ای است که براساس قیمتهای آن دوره، قیمت کار جدید تعیین و تصویب شده است.

برای محاسبه تعدیل در این حالت ابتدا قیمت کار جدید به عدد حاصل از عبارت:

$$[(\frac{\text{شاخص مبنای کار جدید}}{\text{شاخص مبنای پیمان}})(۰/۹۵) + ۰/۰۵]$$

تقسیم می‌گردد، تا به قیمتهای دوره سه ماهه مربوط به مبنای پیمان تبدیل شود، سپس مانند سایر ردیفهای قیمت منضم به پیمان، تعدیل می‌گردد.

۲-۱-۶. در کارهایی که بنا به عللی از قبیل شرایط ویژه، طبیعت و نوع کار، استفاده مستقیم از شاخصهای فهرست‌های پایه و یا روش تعدیل این دستورالعمل مناسب نیست، دستگاه اجرایی باید قبل از واگذاری کار، روش موردنظر برای تعدیل قیمت این نوع کارها را، طی گزارش توجیهی به سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور (دبیرخانه شورای‌عالی فنی) پیشنهاد کند، تا پس از تصویب شورای عالی فنی، ملاک عمل قرار گیرد.

۲-۲. پیمانهایی که فهرست بهای واحد پایه برای آنها ابلاغ نشده است.

در این پیمانها، تطبیق فهرست‌بهای موردنظر با انواع فهرست‌های پایه و فصل‌های مربوط به آنها، هنگام تهیه فهرست مقادیر و برآورد کار و قبل از ارجاع کار، توسط دستگاه اجرایی انجام می‌شود. نرخ پیمان این نوع کارها، مطابق روش این دستورالعمل مورد تعدیل قرار می‌گیرد. قیمت کارهای جدید در این پیمانها، طبق مفاد بند (۲-۱-۵-۲) تعدیل می‌گردد.

۳. تعدیل بخش ارزی

در پیمانهایی که تمام یا بخشی از پرداختهای آنها ارزی است، درصورت نیاز به تعدیل بخش ارزی، باید مطابق بند (۲-۱-۶) عمل گردد.

۴. شاخص تعدیل کارکرد در دوره تاخیر

۴-۱. تاخیر مجاز

عملیات اجرا شده در مدت تاخیر مجاز، با شاخصهای دوره مربوط به انجام کار، تعدیل می‌شود.

۴-۲. تاخیر غیرمجاز

عملیات اجرا شده در مدت تاخیر غیرمجاز، با متوسط شاخصهای دوره‌های مربوط به مدت پیمان (مدت درج شده در پیمان و مدت‌های تمدید شده) تعدیل می‌شود.

۴-۳. شاخص علی‌الحساب برای دوران تاخیر

در پایان مدت اولیه و یا هر تمدید پیمان، دستگاه اجرایی مکلف است بنا به تقاضای پیمانکار، تاخیرها را رسیدگی و شاخص‌های تعدیل کارکرد دوره‌های بعد را، با توجه به نوع تاخیرها مشخص نماید. تا انجام این رسیدگی، تعدیل کارکردهای بعد از مدت اولیه یا هر تمدید پیمان، حسب مورد با شاخص‌های دوره سه ماهه مربوط به پایان مدت اولیه یا هر تمدید پیمان، محاسبه و به‌صورت علی‌الحساب پرداخت خواهد شد.

۵. محاسبه تعدیل صورت‌وضعیت‌ها

۵-۱. برای محاسبه تعدیل هر صورت‌وضعیت، ابتدا دوره‌های مربوط به کارکرد آن صورت‌وضعیت مشخص، سپس با استفاده از شاخص‌های گروهی مربوط و شاخص مبنای پیمان، ضرایب تعدیل محاسبه می‌شود. مبلغ تعدیل هر فصل از حاصلضرب ضریب تعدیل در مبلغ کارکرد صورت‌وضعیت آن فصل، مربوط به دوره (سه ماهه) موردنظر بدست می‌آید. مبلغ تعدیل صورت‌وضعیت حاصل‌جمع جبری مبالغ تعدیل کارکرد فصل‌ها، مصالح پایکار مربوط به هر فصل و تجهیز (یا برچیدن) کارگاه تا تاریخ صورت‌وضعیت موردنظر خواهد بود.

تبصره: به‌منظور تعیین دوره‌های سه ماهه هر صورت‌وضعیت برای مشخص شدن شاخصهای دوره سه ماهه، تاریخ واقعی انجام کارها در کارگاه ملاک عمل است و سایر زمانها مانند تاریخ تهیه صورت وضعیت و یا تاریخ ارسال آن ملاک عمل نمی‌باشد.

یادآوری: به منظور کاهش حجم محاسبات تعدیل، تاکید می‌شود در آخر هر ماه شمسی، صورت‌وضعیت کارهای انجام شده تا آن تاریخ، همراه با مقدار مصالح، به تفکیک هر فصل و تجهیز کارگاه انجام شده، تنظیم شود.

۵-۲. تعدیل مبلغ مابه‌التفاوت بین آخرین صورت‌وضعیت موقت و قطعی

مبلغ مابه‌التفاوت بین آخرین صورت‌وضعیت موقت و صورت‌وضعیت قطعی، چنانچه مربوط به عملیات انجام شده بین تاریخ شروع پیمان و تاریخ آخرین صورت‌وضعیت موقت باشد، در صورت مشخص بودن دوره انجام، طبق شاخصهای دوره مربوط و در غیر اینصورت با متوسط شاخص‌های دوره‌های مدت یاد شده تعدیل می‌شود.

۵-۲-۱. چنانچه عملیات تمام یا قسمتی از مبلغ مابه‌التفاوت، در مدت تاخیر غیرمجاز پیمان انجام شده باشد، تعدیل آن طبق مفاد بند (۵-۲) صورت می‌گیرد.

۵-۳. گرد کردن ضریب تعدیل

ضریب تعدیل، با سه رقم اعشار در محاسبات وارد می‌شود. این ضریب ابتدا با چهار رقم اعشار محاسبه می‌گردد، چنانچه رقم چهارم اعشار پنج یا بزرگتر باشد،رقم چهارم حذف و یک واحد به رقم سوم اعشار اضافه می‌شود. در صورتی که رقم چهارم اعشار، کوچکتر از پنج باشد، حذف می‌گردد.

۶. تعدیل پیمان‌هایی که خاتمه می‌یابند

چنانچه براساس اسناد و مدارک پیمان، بدون آنکه قصوری متوجه پیمانکار باشد، پیمان خاتمه داده شود، کارکرد پیمانکار طبق این دستورالعمل مشمول تعدیل آحادبها خواهد بود.

۷. تعدیل پیمان‌هایی که فسخ می‌شوند

چنانچه براساس اسناد و مدارک پیمان، به علت قصور پیمانکار، پیمان فسخ شود، تعدیل مبلغ کارهای انجام شده طبق این دستورالعمل محاسبه، می‌شود.

۸. تغییر ضریب ۰/۹۵ در رابطه ضریب تعدیل

۸-۱. در پیمانهایی که در مدت اولیه (مدت درج شده در موافقتنامه)، به اتمام رسیده و تحویل موقت شوند، عدد ۰/۹۵ در رابطه "ضریب تعدیل" به عدد یک تبدیل می‌شوند.

۸-۲. در پیمانهایی که تا مدت پیمان (مدت اولیه بعلاوه تاخیرهای مجاز) به اتمام رسیده و تحویل موقت شوند، عدد ۰/۹۵ در رابطه "ضریب تعدیل" به عدد ۰/۹۷۵ تبدیل می‌شوند.

۸-۳. مبلغ مابه‌التفاوت ناشی از تبدیل عدد ۰/۹۵ به یک، یا ۰/۹۷۵ در مورد پیمان‌های مشمول، حسب مورد، همزمان با صورت‌وضعیت قطعی به پیمانکار پرداخت می‌شود.

۹. مبنای محاسبه تعدیل و نحوه ارائه آن

۹-۱. پیمانکار مبالغ تعدیل آحادبها را براساس صورت‌وضعیتهای تایید شده توسط کارفرما محاسبه می‌نماید و به‌منظور بررسی و پرداخت، به نحوی که در بند (الف) ماده ۳۷ شرایط عمومی پیمان تعیین شده است، مانند صورت‌وضعیتها برای مهندس مشاور ارسال می‌دارد.

۹-۲. تا اعلام شاخص‌های قطعی دوره انجام کار، تعدیل صورت‌وضعیت‌ها با استفاده از آخرین شاخص‌های ابلاغ شده مربوط (موقت یا قطعی)، محاسبه و به صورت علی‌الحساب پرداخت می‌شود. با اعلام شاخص‌های قطعی دوره انجام کار، تعدیل طبق این دستورالعمل محاسبه و مبالغ آن به صورت قطعی به حساب پیمانکار منظور می‌گردد.

۱۰. برای سهولت محاسبات و رسیدگی به آنها، استفاده از جدولهای مناسب (مانند نمونه‌های پیوست) توصیه می‌شود.

جدول یک

خلاصه اطلاعات تعدیل صورت وضعیت شماره

۱. مشخصات پیمان	
۱-۱	موضوع پیمان:
۱-۲	نام کارفرما:
۱-۳	نام مشاور یا دستگاه نظارت:
۱-۴	نام سازنده یا پیمانکار:
۱-۵	مدت مندرج در پیمان: ماه
۱-۶	مدت پیمان (مدت مندرج در پیمان و مدت‌های تمدید شده):
۱-۷	دوره مبنای پیمان: سه ماهه سال
۱-۸	تاریخ شروع به کار:

۲. مشخصات صورت‌وضعیت‌ها و دوره‌ها			
۲-۱. تاریخ صورت‌وضعیت فعلی موقت شماره			
۲-۲. تاریخ صورت‌وضعیت قبلی موقت شماره			
۲-۳. مدت کارکرد (روز)			*
۲-۴. مدت کارکرد در دوره‌های سه ماهه مربوط به صورت وضعیت			
۲-۴-۱. مدت کارکرد در دوره‌های سه ماهه	سال		روز
۲-۴-۲. مدت کارکرد در دوره‌های سه ماهه	سال		روز
۲-۴-۳. مدت کارکرد در دوره‌های سه ماهه	سال		روز
۲-۴-۴. مدت کارکرد در دوره‌های سه ماهه	سال		روز
۲-۵. نسبت مدت کارکرد در هر دوره سه ماهه به مدت کارکرد:			
۲-۵-۱. نسبت کارکرد در دوره سه ماهه	سال	روز	
۲-۵-۲. نسبت کارکرد در دوره سه ماهه	سال	روز	
۲-۵-۳. نسبت کارکرد در دوره سه ماهه	سال	روز	
۲-۵-۴. نسبت کارکرد در دوره سه ماهه	سال	روز	

۳. خلاصه محاسبه تعدیل	
فهرست بهای منضم به پیمان	مبلغ تعدیل به ریال
جمع	

۴. وضعیت تعدیل قرارداد تا این صورت وضعیت	مبلغ به ریال
جمع مبالغ تعدیل لغایت صورت وضعیت قبلی شماره	
تعدیل‌مابه‌التفاوت صورت‌وضعیت موقت‌وصورت‌وضعیت قبل از آن (نقل از جمع‌جدول۳)	
جمع مبالغ تعدیل تا صورت‌وضعیت موقت شماره ..... (حاصل جمع دو ردیف فوق)	

* *نحوه شمارش روزهای کارکرد صورت‌وضعیتهای موقت:* دوره کارکرد هر صورت وضعیت باید بصورت از تاریخ ..... تا تاریخ ..... در بالای صورت وضعیت قید شود.

برای مثال چنانچه کارکرد از ۸۲/۶/۶ تا ۸۲/۸/۵ قید شده باشد (انجام کار طی این صورت وضعیت از ابتدای روز ششم شهریور تا انتهای روز پنجم آبان تلقی می‌شود) یعنی تعداد روزهای کارکرد برابر است با ۶۱ روز که ۲۶/۶۱ آن در دوره سه ماهه دوم و ۳۵/۶۱ آن در دوره سه ماهه سوم سال ۱۳۸۲واقع شده است.

پیمانکار: **مشاور:**

ناظر: **کارفرما:**

جدول دو

پروژه:

صورت وضعیت موقت شماره از تاریخ تا تاریخ

فهرست بهای رشته: دوره مبنای پیمان: سه ماهه سال

دوره کارکرد		فصل	مبلغ صورت‌وضعیت فعلی شماره ۴	مبلغ صورت‌وضعیت قبلی شماره ۳	مابه‌التفاوت دو صورت‌وضعیت	نسبت مدت کارکرد در دوره بمدت کارکرد	مبلغ کارکرد در دوره	شاخص‌مبنا	شاخص‌دوره کارکرد	ضریب‌تعدیل	مبلغ تعدیل
سال	سه‌ماهه										

پیمانکار: ناظر: مشاور: کارفرما:

بسمه‌تعالی

معاون برنامه‌ریزی و نظارت راهبردی رئیس جمهور

بخشنامه به معاونت نظارت راهبردی و استانداران	شماره:	۹۲/ ۴۲۷۸۷
	تاریخ:	۱۳۹۲/۰۵/۲۰

موضوع : دستورالعمل نحوه رسیدگی به تخلفات انتظامی (حرفه‌ای) پیمانکاران

به استناد ماده (۲۵) آیین‌نامه طبقه‌بندی و تشخیص صلاحیت پیمانکاران (شماره ۴۸۰۱۳/ت ۲۳۲۵۱هـ مورخ ۱۳۸۱/۱۲/۱۱ هیأت محترم وزیران) و اصلاحات بعدی آن و تبصره ماده ۹ آیین‌نامه اجرایی بند "ج" ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات (شماره ۸۴۱۳۶/ت۳۳۵۶۰هـ مورخ ۱۳۸۵/۷/۱۶ هیأت محترم وزیران) دستورالعمل زیر به منظور رسیدگی به تخلفات انتظامی (حرفه‌ای) پیمانکاران، ابلاغ می‌گردد.

بهروز مرادی

ش ش: ۶۲۴۱۴

بخشنامه به معاونت نظارت راهبردی و استانداران	شماره: ۹۲/۴۲۷۸۷
	تاریخ: ۱۳۹۲/۵/۲۰

موضوع : دستورالعمل نحوه رسیدگی به تخلفات انتظامی (حرفه‌ای) پیمانکاران

فصل اول: کلیات

ماده ۱- این دستورالعمل نحوه و ضوابط رسیدگی به تخلفات انتظامی(حرفه ای) پیمانکاران در مراحل تشخیص صلاحیت، ارجاع کار، انعقاد پیمان ،حین اجرای پیمان و تا زمان خاتمه ی پیمان و یا تحویل قطعی موضوع پیمان و همچنین میزان تنبیهات انضباطی و محرومیت آنان را در حوزه شمول بند ب ماده ۱ قانون برگزاری مناقصات تعیین می‌کند.

ماده ۲- اصطلاحات به کار رفته در این دستورالعمل به شرح زیر تعریف می‌گردد:

الف) معاونت:معاونت برنامه‌ریزی و نظارت راهبردی رییس جمهور

ب) معاون نظارت: معاون نظارت راهبردی معاونت برنامه‌ریزی و نظارت راهبردی رییس جمهور

ج) پیمانکار: اشخاص حقیقی یا حقوقی واجد شرایط برای انجام خدمات پیمانکاری، موضوع قانون برگزاری مناقصات (شماره ۱۳۰۸۹۰ مورخ ۸۳/۱۱/۱۷) و آیین نامه های اجرایی آن که براساس آیین نامه طبقه بندی و تشخیص صلاحیت پیمانکاران(آیین‌نامه شماره ۴۸۰۱۳/**ت** ۲۳۲۵۱هـ مورخ ۸۱/۱۲/۱۱هیأت محترم وزیران) و اصلاحات بعدی آن گواهینامه صلاحیت دریافت نموده‌اند و یا متقاضی دریافت گواهینامه صلاحیت می باشند.

د) تخلف : عدم رعایت قوانین و مقررات توسط پیمانکار در مراحل تشخیص صلاحیت، ارجاع کار،انعقاد پیمان، حین اجرای پیمان و تا خاتمه وتحویل قطعی پیمان در محدوده این دستورالعمل.

ه)محرومیت: تنبیه ناشی از تخلف است که منجر به حذف یک یا چند رشته یا ابطال گواهینامه صلاحیت و یا ممنوعیت پیمانکار و یا هیئت مدیره و یا مدیرعامل آن از تشخیص صلاحیت و ممنوعیت از ارجاع کار در دوران محرومیت می‌شود پیمانکار نیز مجاز به پذیرش کار جدید در این مدت نیست.بعد از اتمام محرومیت پیمانکار باید نسبت به اخذ صلاحیت مجدد اقدام کند.

بخشنامه به معاونت نظارت راهبردی و استانداران	شماره: ۹۲/٤٢٧٨٧
	تاریخ: ۱۳۹۲/۵/۲۰

موضوع : دستورالعمل نحوه رسیدگی به تخلفات انتظامی (حرفه‌ای) پیمانکاران

و) تعلیق گواهینامه: تنبیه ناشی از تخلف است که منجر به ممنوعیت ارجاع کارجدید در یک یا چند رشته بـه پیمانکـار در مدت تعلیق است. پیمانکار نیز مجاز به پذیرش کار جدید در این مدت نیست . بعد از اتمام مدت تعلیق و اصلاح موضوع تعلیق گواهینامه برای مدت باقیمانده، اعتبار دارد.

ز)خسارت:هرگونه ضرر مالی و یا زمانی و یا عدول از مشخصات فنی است که در اثر نقـص در انجـام تعهـدات پیمانکـار بدلیل عدم رعایت مقررات،ضوابط و استانداردها به پروژه وارد می‌شود.

ح)پیشنهاد رفع محرومیت:پیشنهاد تخفیف تنبیه یا مجازات شرکت که از طرف مرجع صدور حکم محرومیت ارسـال مـی گردد.

ط)تجدید نظر: بررسی تقاضای تغییر حکم صادره توسط هیأت بدوی .

ی) گزارش تخلف:گزارش فنی مستندی که کمیت و کیفیت تخلـف را درچـارچوب ایـن دسـتورالعمل مـشخص وتوسـط دستگاه اجرایی ویا دستگاه نظارتی تهیه وارسال می‌گردد.

فصل دوم: مراجع رسیدگی به تخلفات انتظامی (حرفه ای) پیمانکاران ووظائف آنها

ماده ۳ –مرجع دریافت گزارشهای تخلفات انتظامی(حرفه ای)محل صدورگواهینامه تشخیص صلاحیت پیمانکاران می باشد.

ماده ٤ – مراجع رسیدگی به تخلفات انتظامی (حرفه ای)پیمانکاران عبارتست از امور نظام اجرایی طرحها، هیأت بدوی ، هیأت تجدید نظر واستانداری ها

الف) مرجع رسیدگی و اتخاذ تصمیم در مورد تخلفات انتظامی (حرفه ای) که منجر به محرومیت یک تـا دو سـال ویـا تعلیق گواهینامه می‌شود ،کارگروهی با مسئولیت مدیر کل ذیربط مرجع صدور گواهینامه(معاونت یا استانداریها) میباشد.

تبصره:مجموع محرومیت های ناشی از تخلفات بندهای (ج)،(د)،(ه)،(و) و (ز) ماده ۱۰ که بیش از دو سال می گردد توسط مرجع صدور گواهینامه اعمال محرومیت می شود.

معاون برنامه ریزی و نظارت راهبردی رئیس جمهور

بخشنامه به معاونت نظارت راهبردی و استانداران	شماره: ۹۲/ ۴۲۷۸۷
	تاریخ: ۱۳۹۲/۵/۲۰

موضوع : دستورالعمل نحوه رسیدگی به تخلفات انتظامی (حرفه‌ای) پیمانکاران

ب) مرجع رسیدگی به تخلفات انتظامی (حرفه ای) که منجر به محرومیت بیش از دو سال (حداکثر تا سه سال و به استثناء مصادیق تبصره بند الف ماده۴)می‌شود هیأت بدوی است و اعضای هیأت بدوی عبارتند از:

- رییس امور نظام اجرایی طرحها(رییس هیأت)
- معاون مربوط به تشخیص صلاحیت پیمانکاران امور
- یک نفر کارشناس صاحبنظر مرتبط با موضوع به تشخیص معاون نظارت
- معاون امور نظام فنی
- انجمن صنفی پیمانکاری ذیربط
- نماینده دستگاه اجرایی ذیربط و پیمانکار حسب مورد بدون حق رای

ج) مرجع رسیدگی به درخواست‌های تجدید نظر، هیأت تجدید نظر می‌باشد و اعضای هیأت تجدید نظر عبارتند از:

- معاون نظارت (رییس هیأت)
- رییس امور نظام اجرایی طرحها (بدون حق رای)
- انجمن صنفی پیمانکاری ذیربط (بدون حق رای)
- رییس امور حقوقی معاونت (یا حداقل معاون امور)
- نماینده دستگاه اجرایی ذیربط و پیمانکار حسب مورد بدون حق رای
- رییس امور نظام فنی
- رییس امور نظارت سرمایه‌ای
- یک نفر کارشناس خبره به تشخیص معاون نظارت

ماده۵- جلسات هر یک از هیأت‌ها با حضور اکثریت اعضای صاحب رای رسمیت می‌یابد و اتخاذ تصمیم براساس اکثریت آراء حاضرین می‌باشد. کلیه حاضرین موظف به اظهار نظر می‌باشند.

ماده ٦ -وظایف امور نظام اجرایی طرحها و استانداریها در رسیدگی به تخلفات انتظامی (حرفه ای)پیمانکاران شامل موارد زیر است:

الف) رسیدگی به گزارشهای تخلفات انتظامی (حرفه ای) منسوب به پیمانکاران

ب) تعیین تنبیهات انضباطی مقرر ، اعم از محرومیت(یک تا دو سال) و یا تعلیق پیمانکار ویا هیئت مدیره و یامدیرعامل و یا تبرئه پیمانکار

ج) تهیه گزارش درخصوص تخلف برای هیات بدوی در صورت لزوم

د) بررسی و رسیدگی به پیشنهاد رفع محرومیت احکام صادره استانداریها (پس از گذشت نصف زمان محرومیت)

تبصره: موضوع بند(د) توسط امور نظام اجرایی طرحها انجام می شود.

بخشنامه به معاونت نظارت راهبردی و استانداران	شماره: ۹۲/ ۴۲۷۸۷
	تاریخ: ۱۳۹۲/ ۵/ ۲۰

موضوع : دستورالعمل نحوه رسیدگی به تخلفات انتظامی (حرفه‌ای) پیمانکاران

ماده ۷- وظایف هیأت بدوی رسیدگی به تخلفات انتظامی (حرفه ای) پیمانکاران شامل موارد زیر است:

الف) رسیدگی به گزارشهای تخلفات انتظامی (حرفه ای) منسوب به پیمانکاران

ب) تعیین محرومیت (دو تا سه سال)پیمانکار و یاهیئت مدیره و یامدیر عامل و یا تبرئه پیمانکار

ج) بررسی و رسیدگی به پیشنهاد رفع محرومیت احکام صادره امور نظام اجرایی طرحها (پس از گذشت نصف زمان محرومیت)

تبصره: در صورتیکه به تشخیص هیات، تخلفی واقع نشده باشد پرونده مختومه می گردد.

ماده ۸- وظایف هیات تجدید نظر رسیدگی به تخلفات انتظامی (حرفه ای)پیمانکاران پس از صدور رای هیأت بدوی شامل موارد زیر است:

الف) رسیدگی به درخواست های تجدید نظر (در مورد احکام هیات بدوی) از سوی پیمانکار

ب) رسیدگی به درخواست های اعتراض به رای هیات بدوی از سوی دستگاههای نظارتی و یا سایر مراجع قضایی صلاحیتدار

ج) تجدیدنظر در کلیه آراء صادره هیات بدوی براساس احکام صادره از مراجع قضائی صلاحیتدار در موضوع مطروحه

د) بررسی و رسیدگی به تقاضای رفع محرومیت احکام صادره توسط هیات بدوی (پس از گذشت نصف زمان محرومیت)

فصل سوم: موارد تخلف و میزان تنبیهات انضباطی

ماده ۹-در موارد زیر گواهینامه یا صلاحیت برخی رشته های گواهینامه پیمانکاری شرکت تعلیق می گردد:

الف)درصورت خروج فرد امتیازآور(اعم از هیئت مدیره و مدیرعامل یا پرسنل امتیازآور)که منجر به کاهش امتیاز شرکت شود و عدم جایگزینی فرد مناسب ظرف سه ماه (تعلیق تا زمان اصلاح موضوع تعلیق)

ب)تعلیق شرکتها در صورت عضویت همزمان امتیازآوران یک شرکت در شرکتهای دیگر به عنوان امتیازآور تا زمان رفع همزمانی.

معاون برنامه ریزی و نظارت راهبردی رئیس جمهور

بخشنامه به معاونت نظارت راهبردی و استانداران	شماره: ۹۲/۴۲۷۸۷
	تاریخ: ۱۳۹۲/۵/۲۰

موضوع : دستورالعمل نحوه رسیدگی به تخلفات انتظامی (حرفه‌ای) پیمانکاران

ماده ۱۰- موارد تخلفات انتظامی (حرفه ای) و میزان تنبیهات انضباطی محرومیت به شرح زیر می باشد:

الف) عدم رعایت قانون موضوع اصل ۱۴۱ قانون اساسی و قانون منع مداخله کارکنان دولت (دو سال محرومیت)

ب) تقصیر پیمانکار که منجر به فسخ هر قرارداد و ضبط ضمانت‌نامه وی از سوی کارفرما گردد.(یک سال محرومیت)

ج)ارائه مدارک غیر واقعی ثبتی از جمله روزنامه رسمی یا صورتجلسه سهامداران (یک سال محرومیت)

د) ارائه مدارک غیر واقعی اظهارنامه مالیاتی (دو سال محرومیت)

ه) ارائه مدارک غیر واقعی مدارک تحصیلی (یک سال محرومیت)

و) ارائه مدارک غیر واقعی سابقه بیمه ، سابقه کار و یا بیمه کارگاهی قراردادها. (یک سال محرومیت)

ز) ارائه مدارک غیر واقعی قرارداد شامل متن قرارداد،تاییدیه کارکرد یا مفاصا حساب بیمه (به ازای هر قرارداد ۱۸ ماه محرومیت)

ح) واگذاری بیش از ۹۵ درصد پیمان به یک یا چند پیمانکار بدون توافق کارفرما. (دو سال محرومیت)

ط) تبانی ،تطمیع، تهدید، پرداخت رشوه و یا نظایر آن در فرایند تشخیص صلاحیت (دو سال محرومیت)

ی)تبانی ،تطمیع،تهدید،پرداخت رشوه و یا نظایر آن در فرآیند انتخاب پیمانکار(ارجاع کار) و یا حین اجرای کار،در این موارد بر اساس نتایج رسیدگی قضایی اقدام خواهد شد.(دو سال محرومیت)

ک) حضور صوری هیئت مدیره و یا پرسنل امتیازآور در شرکتهای پیمانکار از طریق واگذاری مدرک تحصیلی و سوابق نیز تخلف محسوب گشته و فرد و شرکت متخلف به مدت یک سال محروم میگردند.

ل) - درمواقعی که تخلف پیمانکار سبب خسارت به پروژه‌ها گردد و پیمانکار نسبت به جبران آن اقدام موثری نکرده باشد، بسته به میزان،تنوع، عمق، ابعاد، کیفیت و اثر خسارت، پیمانکار، هیات مدیره و مدیرعامل بین یک تا سه سال محروم میگردند.

م)انعقاد قرارداد در مواردی که نیازمند گواهینامه صلاحیت می باشد در زمان محرومیت گواهینامه(دو سال محرومیت)

تبصره:در صورت تخلفات بندهای "ط" و "ی "،علاوه بر اعمال تنبیهات مندرج در این دستورالعمل،موضوع به مراجع قضایی نیز منعکس خواهد شد.

بخشنامه به معاونت نظارت راهبردی و استانداران	شماره: ۹۲/۴۲۷۸۷
	تاریخ: ۱۳۹۲/۵/۲۰

موضوع : دستورالعمل نحوه رسیدگی به تخلفات انتظامی (حرفه‌ای) پیمانکاران

ماده ۱۱- چنانچه در فرآیند انتخاب پیمانکار، پیمانکاری از سوی هیأت رسیدگی به شکایات مناقصات و یا سایر مراجع قضایی صلاحیتدار محکومیت قطعی یابد به مدت یکسال محروم می‌گردد.

تبصره: در مواردی که از سوی هیأت فوق مستقیماً حکمی مبنی بر محرومیت از ارجاع کار صادر گردد با ابلاغ به مرجع صدور حکم عیناً قابل اجرا است. در این موارد تشخیص کفایت محرومیت ابلاغی و یا اعمال محرومیت اضافی از اختیارات هیأت بدوی است.

ماده ۱۲- در صورت احراز انجام تخلفات انتظامی (حرفه ای) موضوع این آئین نامه توسط پیمانکار، علاوه بر اعمال جرایم مربوطه ضریب ارزشیابی موضوع آئین‌نامه تشخیص صلاحیت پیمانکاران(اعم از ضریب ارزشیابی محاسبه شده یا ضریبی که بصورت علی‌الحساب مورد استفاده قرارمیگیرد) در اولین تشخیص صلاحیت بعد از دوره محرومیت به شرح زیر تعدیل میگردد:

الف) قراردادهایی که منجر به محرومیت برای پیمانکار گردد امتیاز آن قرارداد در تشخیص صلاحیت دوره های بعد پیمانکار محاسبه نمیشود.

ب) کاهش ۵ درصدی ضریب ارزشیابی در دوره چهار ساله بعد، درصورت تعلیق گواهینامه

ج) کاهش ۱۰ درصدی ضریب ارزشیابی در دوره چهار ساله بعد، درصورت محرومیت یک سال

د) کاهش ۱۵ درصدی ضریب ارزشیابی در دوره چهار ساله بعد، در صورت محرومیت بیش ازیک وتا دو سال

ه) کاهش ۲۰ درصدی ضریب ارزشیابی در دوره چهار ساله بعد، در صورت محرومیت بیش ازدو وتا سه سال

ماده ۱۳- در صورت وقوع چند مورد از تخلفات انتظامی (حرفه ای)مندرج در این دستورالعمل، تنبهیات انضباطی آنها جمع می‌گردد.(حداکثر تا سه سال)

تبصره: در صورت وقوع بیش از سه بار تخلف منجر به محرومیت توسط اشخاص حقیقی یا حقوقی در یک دوره زمانی سه ساله، شخص حقیقی یا حقوقی مورد نظر بصورت دائم محروم می‌گردد.

بخشنامه به معاونت نظارت راهبردی و استانداران	شماره: ۹۲/۴۲۷۸۷
	تاریخ: ۱۳۹۲/۵/۲۰

موضوع : دستورالعمل نحوه رسیدگی به تخلفات انتظامی (حرفه‌ای) پیمانکاران

فصل چهارم: فرایند رسیدگی به تخلفات انتظامی (حرفه ای)و تجدیدنظر در آراء

ماده ١٤-دبیرخانه هیات بدوی ، امور نظام اجرایی طرحها می‌باشد و کلیه امور شامل مکاتبات، مراجعات و سایر امور مربوط، از طریق آن انجام می‌پذیرد.

ماده ١٥- دبیرخانه هیات تجدید نظر معاونت نظارت می‌باشد و کلیه امور شامل مکاتبات، مراجعات و سایر امور مربوط، از طریق آن انجام می‌پذیرد

ماده ١٦- دبیرخانه هیات بدوی موظف است حداکثر ظرف مدت یک هفته پس از دریافت گزارشهای تخلف واصله از دستگاههای اجرایی و نظارتی درخصوص ارتکاب تخلفات انتظامی (حرفه ای)، موضوع را برای اخذ دفاعیه کتبی از پیمانکار به وی منعکس نماید. مهلت پاسخگویی دو هفته پس از ارسال نامه میباشد و عدم پاسخگویی پیمانکار مانع از رسیدگی به موضوع توسط مرجع ذیربط نخواهد شد.

ماده ١٧- دبیرخانه هیات بدوی بعد از دریافت گزارش تخلف ودفاعیه کتبی، بایستی طی حداکثر ظرف چهار هفته اقدام به ارسال موضوع به مرجع رسیدگی متناسب با تخلف جهت بررسی نماید. مراجع رسیدگی به تخلفات انتظامی (حرفه ای) پیمانکاران، بر حسب نوع تخلف و اسناد مثبته، باید حداکثر ظرف یک ماه از زمان اعلام موارد تخلف به این مراجع، درباره آن اعلام نظر وصدور رای نمایند. در صورت نیاز به زمان بیشتر با موافقت معاون نظارت، این مدت برای مدت دو ماه تمدید می‌گردد.

تبصره: ابلاغ آرا هیأت‌ها با رییس هیأت‌ها است و پس از ابلاغ لازم‌الاجراست

ماده ١٨-یک نسخه ازکلیه آراء به امور نظام اجرایی طرحها ارسال می‌گردد. همچنین محرومیت و تعلیق پیمانکار در پایگاههای اطلاع رسانی معاونت اعلام می‌گردد.

ماده ١٩- مرجع تجدید نظر در مورد تمامی آراء محرومیت بیشتر از دو سال هیات تجدید نظر و سایر آراء غیر قابل تجدید نظر میباشد.

ماده ٢٠- درخواست تجدید نظر باید حداکثر ظرف سه هفته پس از ابلاغ جریمه به همراه مدارک مستند و مستدل دال بر توجیه تجدید نظر به دبیرخانه تجدید نظر ارسال شود. دبیرخانه موظف است درخواست مذکور را بلافاصله به هیات تجدید نظر ارسال نماید.

بخشنامه به معاونت نظارت راهبردی و استانداران	شماره: ۹۲/۴۲۷۸۷
	تاریخ: ۱۳۹۲/۵/۲۰

موضوع : دستورالعمل نحوه رسیدگی به تخلفات انتظامی (حرفه‌ای) پیمانکاران

ماده ۲۱- پس از گذشت نصف زمان محرومیت ،پیمانکار می تواند تقاضای رفع محرومیت خود را به مرجع صدور حکم محرومیت ارسال نماید.مرجع صدور حکم محرومیت پس از بررسی ،با اعلام موافقت خود،پیشنهاد رفع محرومیت را با مستندات لازم به مرجع ذیربط ارسال می نماید.

ماده ۲۲- افراد حقیقی متخلف منتسب به شرکت پیمانکار محروم یا تعلیق شده، حسب نظر مرجع رسیدگی کننده در مدت محرومیت یا تعلیق شرکت ، از مشارکت در تشخیص صلاحیت شرکتهای عوامل نظام فنی و اجرایی محروم میباشند.

ماده ۲۳- پیمانکارانی که به استناد این دستورالعمل محروم و یا تعلیق میشوند، موظفند تعهدهای قراردادی در دست اجرای خود را بر اساس قرارداد منعقده و پیوست‌های آن(شرایط عمومی و خصوصی) انجام دهند و محرومیت آنان به هیچ وجه از تعهدهای پیمانکار در قبال تعهدهای قراردادهای قبلی و در دست اجرا رفع مسئولیت نمی‌کند.

تبصره: در صورتی که علت محرومیت شمول قانون منع مداخله کارکنان دولت(مصوب سال ۱۳۳۷) و یا اصل ۴۹ و ۱۴۱ قانون اساسی باشد در خصوص قرارداد مطابق مقررات مذکور توسط کارفرما اقدام می‌گردد.

ماده ۲٤-از تاریخ ابلاغ این دستورالعمل،دستورالعمل قبلی با شماره ۱۰۱/۲۲۴۴۸۳ مورخ ۱۳۸۳/۱۲/۴ ملغی الاثر می گردد.

ماده ۲۵- این دستور العمل در ۲۵ ماده و ۶ تبصره تهیه و ابلاغ می گردد و هرگونه اصلاح و تغییر در این دستورالعمل، از طریق معاونت برنامه‌ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری ابلاغ خواهد شد.

ضوابط فنی در عملیات اجرایی

شماره :

تاریخ :

پیوست :

دانشگاه علوم پزشکی
و خدمات بهداشتی و درمانی استان اردبیل
ستاد مرکزی

ضوابط فنی در عملیات اجرایی

رعایت ضوابط فنی وفق مفاد دستورالعمل های ذیل در اجرای عملیات موضوع پیمان الزامی است. در صورت وجود هر گونه تناقض یا دوگانگی در بخشنامه ها، آیین نامه ها و دستورالعمل ها، اولویت بر اساس گروه ابلاغی ضوابط سازمان برنامه و بودجه کشور بوده و در سایر موارد، اولویت بکارگیری در عملیات اجرایی توسط مشاور پروژه ایلاغ می گردد. آخرین ویرایش هر یک از این ضوابط و مقررات ملاک عمل می باشد.

ردیف	عنوان	ابلاغ کننده دستورالعمل
۱	نشریه ۵۵ مشخصات فنی عمومی کارهای ساختمانی	سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور معاونت امور فنی
۲	نشریه ۲۹۰ دستورالعمل مهندسی ارزش در دوره ساخت	سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور معاونت امور فنی
۳	نشریه ۱۲۰ آئین نامه بتن ایران (آبا) - به انضمام تفسیر	سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور معاونت امور فنی
٤	نشریه ۳۲۷ دستورالعمل ساخت و اجرای بتن در کارگاه	سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور معاونت امور فنی
٥	نشریه ۲۲۸ آیین‌نامه جوشکاری ساختمانی ایران	سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور معاونت امور فنی
٦	نشریه ۱۱۰ مشخصات فنی عمومی و اجرایی تاسیسات برقی کارهای ساختمانی - تاسیسات برقی فشار ضعیف و فشار متوسط	سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور معاونت امور فنی
۷	نشریه ۱۱۰ مشخصات فنی عمومی و اجرایی تاسیسات برقی کارهای ساختمانی جلد دوم: تاسیسات برقی جریان ضعیف	سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور معاونت امور فنی
۸	نشریه ۱۲۸ مشخصات فنی عمومی تاسیسات مکانیکی ساختمان ها جلد اول: تاسیسات گرمایی، تعویض هوا و تهویه مطبوع	سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور معاونت امور فنی
۹	نشریه ۱۲۸ مشخصات فنی عمومی تاسیسات مکانیکی ساختمان ها جلد دوم: تاسیسات بهداشتی	سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور معاونت امور فنی
۱۰	نشریه ۱۲۸ مشخصات فنی عمومی تاسیسات مکانیکی ساختمان ها جلد سوم: کانال کشی	سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور معاونت امور فنی

ردیف	عنوان	ابلاغ کننده دستورالعمل
۱۱	نشریه ۱۲۸ مشخصات فنی عمومی تاسیسات مکانیکی ساختمان ها جلد چهارم: عایق کاری	سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور معاونت امور فنی
۱۲	نشریه ۱۲۸ مشخصات فنی عمومی تاسیسات مکانیکی ساختمان ها جلد پنجم: لوله های ترموپلاستیک	سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور معاونت امور فنی
۱۳	نشریه ۱۲۸ مشخصات فنی عمومی تاسیسات مکانیکی ساختمان ها جلد ششم: نقشه های جزییات (قسمت اول)	سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور معاونت امور فنی
۱٤	نشریه ۱۲۸ مشخصات فنی عمومی تاسیسات مکانیکی ساختمان ها (جلد ششم) نقشه‌های جزئیات قسمت دوم	سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور معاونت امور فنی
۱۵	ضابطه ۷۱٤ دستورالعمل طراحی سازه ای و الزامات و ضوابط عملکردی و اجرایی نمای خارجی ساختمان ها	سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور امور نظام فنی و اجرایی
۱٦	نشریه ۱۰۱ مشخصات فنی عمومی راه	سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور معاونت امور فنی
۱۷	مبحث سوم مقررات ملی ساختمان- حفاظت ساختمانها در مقابل حریق	وزارت راه و شهرسازی دفتر مقررات ملی ساختمان
۱۸	مبحث ششم مقررات ملی ساختمان- بارهای وارد بر ساختمان	وزارت راه و شهرسازی دفتر مقررات ملی ساختمان
۱۹	مبحث هفتم مقررات ملی ساختمان- پی و پی سازی	وزارت راه و شهرسازی دفتر مقررات ملی ساختمان
۲۰	مبحث هشتم مقررات ملی ساختمان- طرح و اجرای ساختمانهای با مصالح بنایی	وزارت راه و شهرسازی دفتر مقررات ملی ساختمان
۲۱	مبحث نهم مقررات ملی ساختمان- طرح و اجرای ساختمانهای بتن آرمه	وزارت راه و شهرسازی دفتر مقررات ملی ساختمان
۲۲	مبحث دهم مقررات ملی ساختمان- طرح و اجرای ساختمانهای فولادی	وزارت راه و شهرسازی دفتر مقررات ملی ساختمان
۲۳	مبحث یازدهم مقررات ملی ساختمان- طرح و اجرای صنعتی ساختمانها	وزارت راه و شهرسازی دفتر مقررات ملی ساختمان
۲٤	مبحث سیزدهم مقررات ملی ساختمان- طرح و اجرای تاسیسات برقی ساختمان ها	وزارت راه و شهرسازی دفتر مقررات ملی ساختمان

ردیف	عنوان	ابلاغ کننده دستورالعمل
۲۵	مبحث شانزدهم مقررات ملی ساختمان- تاسیسات بهداشتی	وزارت راه و شهرسازی دفتر مقررات ملی ساختمان
۲۶	مبحث چهاردهم مقررات ملی ساختمان- تاسیسات مکانیکی	وزارت راه و شهرسازی دفتر مقررات ملی ساختمان
۲۷	مبحث هفدهم مقررات ملی ساختمان- لوله کشی گاز طبیعی	وزارت راه و شهرسازی دفتر مقررات ملی ساختمان
۲۸	مبحث هجدهم مقررات ملی ساختمان- عایق بندی و تنظیم صدا	وزارت راه و شهرسازی دفتر مقررات ملی ساختمان
۲۹	مبحث نوزدهم مقررات ملی ساختمان- صرفه جویی در مصرف انرژی	وزارت راه و شهرسازی دفتر مقررات ملی ساختمان
۳۰	مبحث بیستم مقررات ملی ساختمان- علائم و تابلوها	وزارت راه و شهرسازی دفتر مقررات ملی ساختمان
۳۱	مبحث بیست و یکم مقررات ملی ساختمان- پدافند غیرعامل	وزارت راه و شهرسازی دفتر مقررات ملی ساختمان
۳۲	مبحث بیست و دوم مقررات ملّی ساختمان- مراقبت و نگهداری از ساختمانها	وزارت راه و شهرسازی دفتر مقررات ملی ساختمان
۳۳	آئین‌نامه طراحی ساختمان‌ها در برابر زلزله (استاندارد ۲۸۰۰) ویرایش چهارم	وزارت راه و شهرسازی مرکز تحقیقات ساختمان و مسکن
۳۴	پیوست ششم آئین‌نامه طراحی ساختمان‌ها در برابر زلزله (استاندارد ۲۸۰۰) ویرایش چهارم	وزارت راه و شهرسازی مرکز تحقیقات ساختمان و مسکن
۳۵	مبحث دوازدهم مقررات ملی ساختمان	وزارت راه و شهرسازی دفتر مقررات ملی ساختمان

ضوابط ایمنی در عملیات اجرایی

ضوابط ایمنی در عملیات اجرایی

به موجب این پیمان، و در اجرای آیین نامه ایمنی امور پیمانکاری تدوین شده در جلسه مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۳۱ شورای عالی حفاظت فنی و مصوب وزیر کار و امور اجتماعی در تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۹، پیمانکار متعهد می گردد که تمامی مقررات قانون کار و آیین نامه های مربوط به این قانون را در مورد کارکنان خود اعمال نماید.

مطابق ماده ۸۵ قانون کار " برای صیانت نیروی انسانی و منابع مادی کشور رعایت دستورالعمل‌هائی که از طرف شورای عالی حفاظت فنی (جهت تامین حفاظت فنی) و وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی (جهت جلوگیری از بیماریهای حرفه‌ای و تامین بهداشت کار و کارگر و محیط کار) تدوین میشود، برای کلیه کارگاهها، کارفرمایان، کارگران و کارآموزان الزامی است."

همچنین مطابق ماده ۷ آیین نامه ایمنی امور پیمانکاری "پیمانکاران/مقاطعه کاران اصلی و فرعی مکلفند کلیه قوانین و مقررات، آیین نامه ها و دستورالعمل های حفاظت فنی و بهداشت کار را در مدت زمان انجام کار و محدوده عملیات پیمان رعایت نمایند."
دستورالعمل و برنامه ایمنی در کارگاههای عمرانی مطابق فصل پنجم نشریه شماره ۴۴۷ معاونت برنامه‌ریزی و نظارت راهبردی رییس جمهور، به عنوان ضمیمه این پیمان تلقی شده و کلیه مفاد و پیوست‌های مربوطه این دستورالعمل، در فرایند اجرای کار پیمانکار لازم الاجرا خواهد بود.
با عنایت به محاسبه هزینه های مربوط به امور ایمنی وفق ماده ۹ آیین نامه امور ایمنی پیمانکاری در قراداد در قالب در ردیفهای جدول تجهیز و برچیدن کارگاه به شرح ذیل، پیمانکار می بایست نسبت به محاسبه هزینه های مربوطه و لحاظ در پیشنهاد قیمت اقدام نماید.

ردیف	ردیف فهرست بها	عنوان عملیات
۱	۴۲۰۲۰۲	تامین لباس کار، کفش و کلاه حفاظتی کارگران
۲	۴۲۰۳۰۶	برقراری نظام ایمنی، بهداشت و محیط زیست (HSE) و حفاظت کار، براساس دستورالعمل های مندرج در اسناد پیمان

در جدول ذیل عناوین دستورالعمل های تدوین شده توسط شورای عالی حفاظت فنی که به موجب ماده ۸۵ قانون کار، که مرتبط با ماهیت عملیات اجرایی پیمان حاضر بوده و مفاد آن از سوی پیمانکار در چارچوب دستورالعمل و برنامه ایمنی در کارگاههای عمرانی لازم الاجرا می باشد ارائه شده است.
در صورت وجود هر گونه تناقض یا دوگانگی در بخشنامه ها، آیین نامه ها و دستورالعمل ها، اولویت مقررات توسط مشاور پروژه ابلاغ می گردد.

ردیف	عنوان	ابلاغ کننده دستورالعمل
۱	نشریه ۴۴۷- مدیریت ایمنی در کارگاه های عمرانی	دفتر نظام فنی اجرایی معاونت نظارت راهبردی
۲	نشریه ۲۴- ایمنی در جوشکاری	دفتر تحقیقات و معیارهای فنی سازمان برنامه و بودجه
۳	مبحث دوازدهم مقررات ملی ساختمان- ۱۴۰۳ ایمنی و حفاظت کار حین اجرا	وزارت راه و شهرسازی دفتر مقررات ملی ساختمان
۴	آیین نامه ایمنی امور پیمانکاری	شورای عالی حفاظت فنی – وزیر کار
۵	آیین نامه پیشگیری و مبارزه با آتش سوزی در کارگاه(روزنامه رسمی)	شورای عالی حفاظت فنی – وزیر کار
۶	آیین نامه ایمنی کار با ماشین آلات عمرانی	شورای عالی حفاظت فنی – وزیر کار
۷	آیین نامه ضوابط اجرایی ماده ۵۸ آیین نامه علائم ایمنی در کارگاه ها	شورای عالی حفاظت فنی – وزیر کار
۸	آیین نامه ایمنی ساختمان کارگاه ها	شورای عالی حفاظت فنی – وزیر کار
۹	آیین نامه ایمنی کار در ارتفاع	شورای عالی حفاظت فنی – وزیر کار
۱۰	آیین نامه وسایل حفاظت فردی	شورای عالی حفاظت فنی – وزیر کار
۱۱	آیین نامه آموزش ایمنی کارفرمایان ، کارگران و کارآموزان	شورای عالی حفاظت فنی – وزیر کار
۱۲	دستورالعمل اجرایی آیین نامه آموزش ایمنی کارفرمایان ، کارگران و کارآموزان	شورای عالی حفاظت فنی – وزیر کار
۱۳	آیین نامه علائم ایمنی در کارگاه	شورای عالی حفاظت فنی – وزیر کار
۱۴	آیین نامه حفاظتی کارگاه های ساختمانی	شورای عالی حفاظت فنی – وزیر کار
۱۵	آیین نامه و مقررات حفاظتی حفر چاه های دستی	شورای عالی حفاظت فنی – وزیر کار
۱۶	آیین نامه حفاظتی ماشین های سنگزنی	شورای عالی حفاظت فنی – وزیر کار
۱۷	آیین نامه ایمنی تاسیسات الکتریکی با اتصال زمین	شورای عالی حفاظت فنی – وزیر کار
۱۸	آیین نامه حفاظتی تاسیسات و وسایل الکتریکی در کارگاه	شورای عالی حفاظت فنی – وزیر کار
۱۹	آیین نامه حفاظتی وسایل حمل و نقل و جابجا کردن مواد و اشیاء در کارگاه ها	شورای عالی حفاظت فنی – وزیر کار
۲۰	آیین نامه حفاظت و بهداشت عمومی در کارگاه ها	شورای عالی حفاظت فنی – وزیر کار
۲۱	آیین نامه آموزش ایمنی کارفرمایان ، کارگران و کارآموزان	شورای عالی حفاظت فنی – وزیر کار

دانشگاه علوم پزشکی
و خدمات بهداشتی و درمانی استان اردبیل
ستاد مرکزی

بسم الله الرحمن الرحیم

مدارک پیـــــــمان

پیوست بخشنامه شماره ۱۰۲/۷۴۵۸-۵۴-۷۱۴۰ مورخ ۷۷/۱۲/۳

فرم شماره (۲) مشخصات پیمان

مشخصات طرح

عنوان طرح : شماره طرح :

عنوان پروژه : دانشکده دندانپزشکی اردبیل

عنوان دستگاه اجرایی : ***کارفرما: دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی اردبیل*** **شماره پروژه :**

شماره طبقه بندی دستگاه اجرایی :

محل تأمین اعتبار، درآمد عمومی: اعتبار عمرانی ● **درآمد اختصاصی** **سایر منابع**

مشخصات پیمانکار

نام پیمانکار : **رشته کاری مورد نظر: ابنیه و ساختمان** **پایه : ۳**

شماره تشخیص صلاحیت: **آخرین تاریخ اخذ صلاحیت:** **محل اخذ صلاحیت :**

مشخصات اصلی پیمان

موضوع پیمان :

دانشکده دندانپزشکی اردبیل

محل اجرا: استان اردبیل – شهرستان اردبیل **مدت پیمان : ۱۲ ماه**

مبلغ پیمان: **ریال** (برآورد ۱/۶۷۶/۷۶۶/۲۸۸/۳۸۸ ریال) **ضریب پیمان :** **(اضافه پیشنهادی یا تخفیف)**

تعدیل آحاد بهاء

مشمول تعدیل آحادبها: آری * **خیر**

شاخصهای مبنای پیمان: ***مطابق بخشنامه ۱۰۱/۱۷۳۰۷۳ سازمان برنامه، شاخص مبنای پیمان، یک دوره سه ماهه قبل از دوره سه ماهه ای که آخرین روز مهلت تعیین شده توسط کارفرما برای تسلیم پیشنهاد قیمت پیمانکار در آن واقع شده است، می باشد.***

تاریخ صدور دعوت نامه

تاریخ تسلیم پیشنهاد: **تاریخ تسلیم آخرین پیشنهاد کتبی**

کنترلها

درمواردی که برآورد ردیفهای غیرپایه، بیش از درصدهای مندرج در دستورالعمل مربوط است. مجوز لازم در موعد مقرر، از شورای عالی فنی کسب شده است؟ آری خیر نامه ابلاغ مصوبه شورا به شماره تاریخ

در مورد اضافه پیشنهادی، ده درصد و بیشتر، مجوز لازم از مراجع ذیصلاح کسب شده است؟ آری خیر

نامه ابلاغ مجوز به شماره تاریخ

ضوابط و معیارها

ضوابط لازم الاجرای دفتر امور فنی و تدوین معیارها در پروژه مورد بحث به شماره (های)

ضوابط مورد اشاره بر اساس پیوست این فرم در قالب دو بخش ضوابط فنی عمومی و ضوابط ایمنی ارائه شده است.

گزارش خلاصه مالی کل

تاریخ گزارش: ۱۴۰۴/۱۲/۱۸

پروژه: دانشکده دندانپزشکی اردبیل

کارفرما:

مشاور:

سال پایه فهرست بها: ۱۴۰۴

فهرست بهای رشته	جمع			درصد ردیف های غیر پایه به جمع کل ردیف ها
	پایه	غیر پایه	پایه و غیر پایه	
ابنیه	۱٬۵۴۲٬۲۸۲٬۵۲۱٬۷۷۳	۶۹٬۶۴۴٬۸۱۱٬۶۰۰	۱٬۶۱۱٬۹۲۷٬۳۳۳٬۳۷۳	۴/۳
توزیع نیروی الکتریکی (برق)	۳۵۹٬۹۵۵٬۰۱۵	۰	۳۵۹٬۹۵۵٬۰۱۵	۰/۰
جمع	**۱٬۵۴۲٬۶۴۲٬۴۷۶٬۷۸۸**	**۶۹٬۶۴۴٬۸۱۱٬۶۰۰**	**۱٬۶۱۲٬۲۸۷٬۲۸۸٬۳۸۸**	**۴/۳**
هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه			**۶۴٬۴۷۹٬۰۰۰٬۰۰۰**	
مبلغ برآورد هزینه اجرای کار	**۱٬۶۰۷٬۱۲۱٬۴۷۶٬۷۸۸**	**۶۹٬۶۴۴٬۸۱۱٬۶۰۰**	**۱٬۶۷۶٬۷۶۶٬۲۸۸٬۳۸۸**	

پیمانکار **ناظر** **مشاور** **کارفرما** **مدیریت طرح**

موافقتنامه

موضوع قرارداد :

اجرای فونداسیون و اسکلت سازه دانشکده دندانپزشکی دانشگاه علوم پزشکی اردبیل

نام پیمانکار :

شماره .....

تاریـــخ .....

این موافقتنامه به همراه شرایط عمومی و دیگرمدارک الحاقی آن که یک مجموعه غیر قابل تفکیک است و پیمان نامیده می شود، در تاریخ ..... بین دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی اردبیل که در این پیمان کارفرما نامیده می شود، از یک سو و ..... که در این پیمان، پیمانکار نامیده می شود، از سوی دیگر، طبق مقررات و شرایطی که دراسناد و مدارک این پیمان درج شده است، منعقد می گردد.

ماده ۱ . موضوع

موضوع پیمان عبارت است از :

اجرای فونداسیون و اسکلت سازه دانشکده دندانپزشکی دانشگاه علوم پزشکی اردبیل

ماده ۲ . اسناد ومدارک

این پیمان، شامل اسناد ومدارک زیر است :

الف) موافقتنامه

ب) شرایط عمومی

ج) شرایط خصوصی

د) برنامه زمانی کلی

ه) فهرست بها و مقادیر کار

و) مشخصات فنی (مشخصات فنی عمومی، مشخصات فنی خصوصی)، دستورالعملها واستانداردهای فنی

ز) نقشه ها

اسناد تکمیلی که حین اجرای کار و به منظور اجرای پیمان، به پیمانکار ابلاغ می شود یا بین طرفین پیمان مبادله می گردد نیز جزو اسناد و مدارک پیمان به شمار می آید. این اسناد باید در چارچوب اسناد و مدارک پیمان تهیه شود. این اسناد، ممکن است به صورت مشخصات فنی، نقشه، دستورکار و صورت مجلس باشد.

درصورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک پیمان، موافقتنامه پیمان بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد. هرگاه دوگانگی مربوط به مشخصات فنی باشد، اولویت به ترتیب با مشخصات فنی خصوصی، نقشه های اجرایی و مشخصات فنی عمومی است و اگر دوگانگی مربوط به بهای کار باشد، فهرست بها بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد.

ماده ۳ . مبلغ

مبلغ پیمان (به حروف) ..... ریال (به عدد) ..... ریال است.

مبلغ پیمان، با توجه به اسناد و مدارک پیمان، تغییر می کند.

ضریب پیمان، برابر است با ..... (.....)

توضیح: این پیمان بر اساس فهارس پایه سال 1404 سازمان برنامه و بودجه کشور منعقد شده و به آن ضریب بالاسری (۱/۳)، ضریب منطقه فهرست بهای ابنیه (۱/۰۵)، منطقه فهرست بهای رشته توزیع نیروی الکتریکی (۱/۰۵) و ضریب طبقات (۱/۰۱۸۴) صرفاً جهت ساختمان اصلی تعلق می گیرد.

ماده ۴ . تاریخ تنفیذ، مدت، تاریخ شروع کار

الف) این پیمان از تاریخ مبادله آن (ابلاغ از سوی کارفرما) نافذ است.

ب) مدت پیمان ۱۲ ماه است. این مدت، تابع تغییرات موضوع ماده ۳۰ شرایط عمومی پیمان است.

ج) تاریخ شروع کار، تاریخ نخستین صورتمجلس تحویل کارگاه است که پس ازمبادله پیمان، تنظیم می‌شود.

پیمانکار متعهد است از تاریخ تعیین شده برای شروع کار، در مدت ۱۵ روز نسبت به تجهیز کارگاه به منظور شروع عملیات موضوع پیمان، اقدام نماید.

ماده ۵ . دوره تضمین

حسن انجام عملیات موضوع پیمان، از تاریخ تحویل موقت یا تاریخ دیگری که طبق ماده ۳۹ شرایط عمومی تعیین می شود، برای ۱۲ ماه از سوی پیمانکار، تضمین می گردد و طی آن به ترتیب ماده ۴۲ شرایط عمومی عمل می شود.

ماده ۶ . نظارت بر اجرای کار

نظارت براجرای تعهدات پیمانکار طبق اسناد ومدارک پیمان، ازطرف کارفرما به عهده شرکت مهندسین مشاور فردافن پارس به نشانی تهران، بلوار آفریقا، بعد از پل میرداماد، خیابان تابان غربی، پلاک ۱۴، مجتمع اداری تابان، طبقه سوم، واحد ۳۱، واگذار شده است که با توجه به مواد ۳۲ و ۳۳ شرایط عمومی پیمان انجام می شود.

ماده ۷ . نشانی دو طرف

نشانی کارفرما :

اردبیل.....

تلفن: ۲۳

نمابر:

رایانامه:

کد پستی:

نشانی پیمانکار : .....

تلفن : ..... نمابر: .....

کارفرما

مهر و امضاء

نماینده پیمانکار

مدیر عامل

مهر و امضاء

شرایط عمومی پیمان

کارفرما: دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی اردبیل

مشاور : مهندسین مشاور فردافن پارس

جمهوری اسلامی ایران
سازمان برنامه و بودجه

باسمه‌تعالی

بخشنامه به‌دستگاههای اجرایی، مهندسان مشاور و پیمانکاران	شماره : ۱۰۲/۱۰۸۸ـ۵۴/۸۴۲ تاریخ : ۱۳۷۸/۳/۳

موضوع : ابلاغ موافقتنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمانها و مقررات آنها

به‌استناد ماده ۲۳ قانون برنامه و بودجه، آیین‌نامه اجرایی آن و نظام فنی و اجرایی طرحهای عمرانی کشور (مصوبه ۲۲۵۲۵/ت۱۴۸۹۸ه‍ ۱۳۷۵/۴/۴ هیأت وزیران)، به‌پیوست، موافقتنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمان کارهای پیمانکاری و مقررات مربوط به‌آنها که از نوع گروه اول (لازم‌الاجرا) به‌شمار می‌رود، ارسال می‌شود تا از تاریخ ابلاغ، برای انعقاد پیمانها مورد عمل قرارگیرد.

در مواردی که این مجموعه، به‌طور کامل پاسخگوی نیاز کار نیست، دستگاه اجرایی، تغییرات مورد نظر خود را به‌سازمان برنامه و بودجه پیشنهاد می‌نماید تا پس از تأیید سازمان برنامه و بودجه، به‌مورد اجرا گذاشته شود.

پیمانهای حمل و نقل، پیمانهای خرید مصالح، تجهیزات و ماشین‌آلات و پیمانهای تهیه و نصب تجهیزات صنعتی که بیشتر از ۷۵ درصد برآورد هزینه آنها مربوط به‌تهیه تجهیزات و ماشین‌آلات است، مشمول این بخشنامه نیست.

محمد علی نجفی
معاون رئیس جمهور و
رئیس سازمان برنامه و بودجه

شرایط خصوصی

کارفرما: دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی اردبیل

مشاور : مهندسین مشاور فردافن پارس

این شرایط خصوصی، در توضیح وتکمیل موادی از شرایط عمومی پیمان است که تعیین تکلیف برخی از مواد در آنها، به شرایط خصوصی پیمان موکول شده است و هیچ گاه نمی تواند مواد شرایط عمومی پیمان را نقض کند. از این رو، هر گونه نتیجه گیری و تفسیر مواد مختلف این شرایط خصوصی، به تنهائی وبدون توجه به مفاد ماده مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان، بی اعتبار است. شماره و حروف به کاررفته در مواد این شرایط خصوصی، همان شماره و حروف مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان است.

اگر شرایط عمومی مصوب سازمان برنامه و بودجه همراه اسناد ومدارک پیمان نباشد، شرایط عمومی ابلاغ شده از سوی سازمان برنامه و بودجه به شماره ۵۴/۸۴۲-۱۰۲/۱۰۸۸ مورخ ۱۳۷۸/۳/۳ بر این پیمان حاکم است.

ماده ۱۷ – الف) پیمانکار متعهد است که برای اجرای موضوع پیمان ، تعداد xxx نفر / ماه کارشناس خارجی با تخصصهای تعیین شده در زیر ، به کار گمارد.

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

ماده ۱۸- ب) آخرین مهلت پیمانکار، برای ارائه برنامه زمانی تفصیلی اجرای کار ۱۵ روز از تاریخ مبادله پیمان است.

جزئیات روش تهیه برنامه زمانی تفصیلی و بهنگام کردن آن ، به شرح زیر است.

- برای تهیه برنامه تفصیلی پیمانکار باید سازمان و روش اجرا را برای اجرای مراحل مختلف کار ارائه نماید در سازمان ارائه شده با توجه به نوع کار باید دفتر فنی مجهز به پرسنل با تخصص لازم و تجهیزات کافی پیش بینی شود به گونه ای که مجموعه توان ارائه روش اجرا برای کلیه بخش های کار را داشته باشد.

- برنامه زمانی تفضیلی بصورت کامپیوتری با نرم افزارهای مورد تأیید دستگاه نظارت و بر روی دیسکت بهمراه دو نسخه چاپ ارائه گردد.

- جهت به هنگام نمودن برنامه پیمانکار ملزم به رعایت مفاد زیر می باشد.

الف- هر سه ماه یکبار

ب- ۱۰ ٪ تأخیر نسبت به برنامه

هرکدام زودتر اتفاق افتاد

ماده ۱۸ – ه) گزارش پیشرفت کار پیمانکار باید دارای جزئیات زیر باشد.

گزارش ماهانه علاوه بر موارد مندرج در شرایط عمومی پیمان می بایست شامل با فیلم ۳۰ دقیقه ای (به صورت VCD) از روند اجرای کار در دو نسخه که حاوی موارد ذیل بوده و بصورت ماهانه تدوین ارائه می گردد.

۱- *کلیات پروژه شامل خلاصه اطلاعات و وضعیت پروژه*

۲- *اطلاعات فعالیت های اجرایی خاتمه یافته و در جریان کارگاه*

۳- *اطلاعات مدیریت منابع شامل جزئیات بکارگیری عوامل انسانی، ماشین آلات و تجهیزات، مواد و مصالح*

۴- *اطلاعات مدیریت زمانی شامل نمودار و ساختار شکست نمایش دهنده میزان پیشرفت واقعی و برنامه ریزی شده در آن ماه*

۵- *اطلاعات مالی و قراردادی شامل روند رسیدگی و پرداخت صورت های مالی، تغییرات مقادیر و قیمت های جدید.*

۶- *گزارش مکاتبات انجام شده توسط ارکان پروژه و دسته بندی آن ها*

۷- *گزارش ریسک های پیش روی پروژه شامل شرایط طبیعی محل کارگاه، تامین اعتبارات مالی، تایید مدارک و استعلام ها*

۸- *تصاویری از عملیات اجرایی (آرشیو تصاویر پروژه که بصورت روزانه از کلیه عملیات اجرایی در جریان تهیه می گردد بصورت دسته بندی شده و با کدگذاری قابل جستجو در قالب لوح فشرده و نسخ چاپی مطابق فرمت ارائه شده از سوی مشاور تهیه و پیوست گزارش ماهانه شود.)*

۹- جهت ثبت روند پیشرفت عملیات اجرایی تا پایان مدت پیمان، با انتخاب یک نقطه ثابت و تثبیت تراز ارتفاعی به نحوی که اشراف کامل به کلیه محدوده ساختمان تامین شود، امکان تهیه یک عکس بصورت روزانه از نقطه و زاویه مشخص صورت پذیرد و آرشیو تصاویر ثبت شده بصورت ماهانه ارائه شود.

-در خصوص ردیف های ۲ و۳ موارد فوق الذکر شامل اطلاعات عملیات اجرایی و چگونگی بکارگیری عوامل انسانی، ماشین‌آلات و تجهیزات و کمیت و مشخصات مواد و مصالح ورودی، مقتضی است گزارش روزانه مطابق فرمت ابلاغی مشاور پس از ابلاغ پیمان تدوین و در روز کاری بعد از وقوع به دستگاه نظارت مقیم جهت بررسی و ثبت در بایگانی، ارائه و اطلاعات حاصل از آن در گزارش ماهانه جمع بندی گردد.

تبصره : در صورت عدم تهیه گزارش توسط پیمانکار، دستگاه نظارت اقدام به تهیه گزارش نموده و هزینه تنظیم آن معادل رقم ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به ازای هر گزارش از کارکرد پیمانکار کسر می گردد. این رقم در طی مدت پیمان پروژه با اعمال شاخص تعدیل رشته ابنیه بروزرسانی خواهد شد.

ماده ۲۰- الف) کارفرما امکانات و تسهیلات تجهیز کارگاه، از قبیل ساختمان، راه، آب، برق، مخابرات و سوخت را که در زیر تعیین شده است، در اختیار پیمانکار قرار میدهد.

تامین کلیه موارد به عهده پیمانکار می باشد و کارفرما در صورت نیاز صرفا معرفی نامه به مراجع ذیصلاح در این زمینه ارائه خواهد نمود.

ماده ۲۰- ب و ۲۰- ز) کارفرما ، به شرح زیر ، مصالح ، تجهیزات و ماشین آلات را تامین می کند.

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

ماده ۲۰- ه) پیمانکار باید مشخصات تعیین شده در زیر را در تامین ماشین آلات رعایت کند .

کلیه ماشین آلات مورد نیاز جهت اجرای کار بایستی توسط پیمانکار تامین شود.

پیمانکار موظف است همراه با برنامه پیشرفت کار، لیست ماشین آلات موردنیاز اجرای کار را که هماهنگ با برنامه پیشرفت کار می باشد در هر مرحله ای از کار تهیه و تسلیم نماید. در صورتیکه مهندس مشاور، با توجه به حجم قرارداد تغییراتی در لیست مزبور را ضروری تشخیص دهد پیمانکار مکلف به رعایت آن می باشد. رعایت لیست مذکور پس از بررسی نهایی و تأیید مهندس مشاور از طرف پیمانکار لازم الاجرا بوده و پیمانکار مکلف است در هر شرایطی نسبت به تأمین ماشین آلات مزبور اقدام نماید.

در صورتیکه حین اجرای کار، مهندس مشاور تشخیص دهد که ماشین آلات به کار گرفته شده در کارگاه هماهنگ و کافی جهت انجام کار طبق برنامه پیشرفت کار نمی باشد مراتب را همراه با لیست ماشین آلات اضافی مورد لزوم به پیمانکار ابلاغ نموده و نامبرده موظف است در ظرف یک ماه از تاریخ دریافت ابلاغ، نسبت به تکمیل و افزایش ماشین آلات خود طبق لیست ابلاغی بدون هیچگونه عذر و بهانه ای اقدام نماید.

فهرست کلی تجهیزات و ماشین آلاتی که پیمانکار می بایست جهت اجرای عملیات پیمان مستقر و در مقاطع زمانی مختلف، آماده به کار داشته باشد به شرح ذیل است:

ماشین آلات لازم جهت استقرار و بکارگیری در انجام خدمات موضوع پیمان

ردیف	تجهیزات	تعداد	واحد	ضرورت
۱	ایستگاه مرکزی بتن به همراه متعلقات، سیستم توزین، تخلیه و سیلوی نگهداری سیمان	۱	دستگاه	*
۲	تراک میکسر	۳	دستگاه	*
۳	پمپ انتقال بتن	۱	دستگاه	*
۴	جرثقیل با ظرفیت و بازدهی مناسب و قیف مخصوص جهت جابجایی و تخلیه بتن	۱	دستگاه	*
۵	تاور کرین	۱	دستگاه	*
۶	قیچی و خم کن هیدرولیکی	۱	دستگاه	*
۷	کف کش	۱	دستگاه	*
۸	ویبراتور	۳	دستگاه	*
۹	ملات ساز	۲	دستگاه	*
۱۰	چکش و دریل برقی	۲	دستگاه	*
۱۱	دستگاه جوش مناسب کارگاه	۲	دستگاه	*
۱۲	دیزل ژنراتور حداقل 50 KVA	۱	دستگاه	*
۱۳	داربست فلزی به متراژ مورد لزوم جهت اجرای عملیات، حداقل	۲۵۰۰	مترطول	*
۱۴	قطعات قالب فلزی به ابعاد مختلف با وسایل و تجهیزات نصب حداقل	۵۰۰۰	مترمربع	*
۱۵	شمع فلزی قابل تنظیم جهت سطوح قالب فلزی سقف ها حدوداً	۱۰۰۰۰	مترطول	*
۱۶	دمپر جهت جابجایی مصالح در کارگاه	۱	دستگاه	
۱۷	وانت بار	۱	دستگاه	*
۱۸	کولیس	۳	عدد	*
۱۹	میز و تجهیزات برش سرامیک	۱	عدد	
۲۰	متر و تراز لیزری	۳	دستگاه	*
۲۱	وسیله نقلیه جهت ایاب و ذهاب پرسنل کارگاهی و کادر نظارت در داخل کارگاه و بازدید از محل تأمین مصالح	۱	دستگاه	*
۲۲	وسیله مناسب جهت سرویس کارکنان و کارمندان و کارگران کارگاه در حد مورد لزوم	۱	دستگاه	*
۲۳	دوربین نقشه برداری Total Station به همراه متعلقات و ترازیاب	۱	دستگاه	*
۲۴	دستگاه کپی مناسب حجم کار	۱	دستگاه	*
۲۵	پیش بینی رایانه با وسایل جنبی (کامپوتر بصورت همراه (لپ تاپ) تامین گردد)	۳	دستگاه	*
۲۶	تانکر آب	۲	عدد	*
۲۷	کمپکتور دستی	۲	دستگاه	*
۲۸	بالابر مناسب برای انتقال مصالح به طبقات بالا در پروژه	۲	دستگاه	*
۲۹	تانکر ۵۰۰۰ لیتری سوخت	۱	عدد	*
۳۰	نرم افزار تدکار به همراه قفل معتبر جهت استفاده نمایندگان پیمانکار، دستگاه نظارت و مشاور جهت تدوین و رسیدگی صورت وضعیت های موقت	۱	پکیج	*

ماده ۲۰- ح) پیمانکار متعهد است که برای کارکنان کارفرما، مهندس مشاور و آزمایشگاه، به شمار افراد زیر، دفتر کارگاهی، مسکن کارگاهی و غذا، به تفکیک و به شرح و مشخصات زیر، تامین کند:

۱- تأمین دفتر کار با حداقل زیر بنای مفید ۵۰ متر مربع برای کارکنان مشاور، با کلیه لوازم اداری و مهندسی مورد نیاز و تأیید مهندس مشاور در هر پروژه

۲- روزانه سه وعده غذا برای ۴ نفر.

۳- تامین و تجهیز محل سکونت کارکنان مهندس مشاور در محل پروژه

ماده ۲۱- ج) قسمتهایی از موضوع پیمان که پیمانکار باید بیمه کند و همچنین موارد یا حوادثی که باید مشمول بیمه گردد:

پیمانکار موظف است نسبت به دریافت استعلام ریالی حداقل از سه شرکت بیمه گر جهت تامین بیمه نامه موضوع ماده ۲۱ شرایط عمومی پیمان اقدام و ضمن ارائه به مشاور، تاییدیه پوشش های بیمه ای جهت عقد قرارداد را اخذ نماید.

پوشش های هزینه مدنظر :

۰۰۴- پوشش دوره نگهداری گسترده به مدت پیمان مندرج در اسناد مناقصه

۰۰۶- کلوز های اضافی مربوط به اضافه کاری، کار در شب، کار در تعطیلات عمومی و حمل سریع

۰۰۸- تضمین مربوط به سازه های واقع در مناطق زلزله خیز

۰۲۰-برداشت ضایعات

۱۰۷-تضمین مربوط به کمپ ها و انبارها

۱۰۸-تضمین مربوط به دستگاه ها و ماشین آلات ساختمانی

۱۰۹-تضمین مربوط به مصالح ساختمانی

۱۱۲-شرایط ویژه مربوط به تـجهیزات آتش نشانی و اقدامات ایمنی در برابر آتش در کارگاههای ساختمانی

۱۱۹-اموال موجود یا اموال متعلق به یا تحت مراقبت یا در امانت و یا در اختیار بیمه گذار (اموال مجاور)

موارد تکمیلی به تناسب در روند بررسی پیشنهادات بیمه اضافه و ابلاغ خواهد شد.

تحقق پرداخت های پروژه به پیمانکار منوط به عقد بیمه نامه های پروژه خواهد بود.

ماده۲۱- و)چگونگی پرداخت هزینه احداث ونگهداری راههای انحرافی به پیمانکار، به شرح زیر است :

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

ماده ۲۲- الف) شمار نسخه های نقشه ها ومشخصات فنی که بدون دریافت هزینه در اختیار پیمانکار قرار می گیرد ، به شرح زیر است :

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

ماده ۲۲- ح) شمار نسخه ها و مشخصات دستورالعملهای راه اندازی ، تعمیر ، نگهداری و راهبری و نقشه های چون ساخت که پیمانکار تهیه می کند ، به شرح زیراست :

پیمانکار موظف است در هنگام تحویل سه نسخه کامل (چاپ و CD) نقشه هایی چون ساخت و دستورالعمل، نصب راه اندازی، تعمیر و نگهداری و راهبری و کاتالوگ و گارانتی و آدرس و تلفن کارخانجات سازنده را تحویل مشاور دهد تا پس از بررسی و تایید در دو نسخه به کارفرما تحویل گردد.

ماده ۲۴- ب) پیمانکار موظف است که در انتخاب پیمانکاران جزء ، موارد زیر را رعایت کند .

صلاحیت پیمانکاران جزء باید پیش از ارجاع کار به تائید مهندسین مشاور برسد و در هر حال انتخاب پیمانکار جزء رافع مسئولیت پیمانکار اصلی نخواهد بود. در خصوص تهیه ونصب تجهیزات پیمانکار موظف است بر اساس فهرست اقلام و مقادیر کار و همچنین مشخصات فنی مربوط با هماهنگی مهندس مشاور و تأیید کارفرما نسبت به انتخاب پیمانکار تخصصی و مبادله قرارداد اقدام نماید بابت انجام کارهای مربوط به تهیه و نصب تجهیزات تماماً با مسئولیت مستقیم پیمانکار اصلی می باشد.

ماده ۲۸- الف) پیمانکار زمین مورد نیاز برای تجهیز کارگاه را به شرح زیر، تامین می کند .

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

ماده ۲۹- ه) تعدیل نرخ پیمان ، به شرح زیر است :

تعدیل قیمت های موضوع پیمان به تناسب کارکرد پیمانکار، بر اساس بخشنامه شماره ۱۰۱/۱۷۳۰۷۳ مورخ ۱۳۸۲/۹/۱۵ محاسبه و پرداخت می گردد.

مطابق بخشنامه ۱۰۱/۱۷۳۰۷۳ سازمان برنامه، شاخص مبنای پیمان، یک دوره سه ماهه قبل از دوره سه ماهه ای که آخرین روز مهلت تعیین شده توسط کارفرما برای تسلیم پیشنهاد قیمت پیمانکار در آن واقع شده است، می باشد.

ماده ۳۲- ج) هزینه انجام آزمایشهای زیر، بعهده پیمانکار است.

۱- در صورتی که در نتیجه عدم مطابقت عملیات اجرایی با مشخصات و دستورالعمل های فنی توسط پیمانکار و عدم تامین شرایط پذیرش در کنترل های آزمایشگاهی مانند عدم تامین مقاومت مشخصه بتن و یا میزان تراکم خاک، انجام آزمایش های مجدد و ارزیابی های تکمیلی شامل آزمایش های غیرمخرب و نیمه مخرب ضرورت یابد، هزینه انجام این آزمایشها بر عهده پیمانکار است.

۲- هزینه انجام آزمایشهای مربوط به تهیه طرح اختلاط بتن.

۳- انجام آزمایش تعیین حد جاری شدن میلگرد، ورق و آزمایش تعیین نوع و مشخصات سیمان در صورت لزوم و بنا به درخواست مشاور به عهده پیمانکار می باشد.

ضمناً پیمانکار باید در زمان نمونه برداری به تعداد لازم کارگر ساختمانی در اختیار آزمایشگاه قرار دهد.

ماده ۳۵. دریافت وجوه سپرده تضمین حسن انجام کار پیمان ، طبق مصوبه شماره ۱۲۳۴۰۲/ت/۵۰۶۵۹ه مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ و اصلاحات بعدی (نافذ بر این پیمان) هیات وزیران است.

ماده ۳۶ . میزان پیش پرداخت :

میزان پیش پرداخت ۱۵٪ مبلغ اولیه پیمان می باشد و روش پرداخت و نحوه واریز پیش پرداخت پیمان، طبق مصوبه شماره ۱۲۳۴۰۲/ت/۵۰۶۵۹ه مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ و اصلاحات بعدی (نافذ بر این پیمان) هیات وزیران است .

ماده ۳۸- الف)میزان وترتیب پرداختهای ارزی به پیمانکار،برای متخصصان خارجی،به شرح زیر است :

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

ماده ۳۸- ب) کارفرما ارزمورد نیاز برای تامین مصالح وتجهیزات زیر را از خارج کشور تامین می کند.

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

ماده ۳۸- ه) کارفرما ارز مورد نیاز برای خرید ماشین آلات و ابزار خاصی که در زیر برده شده است را طبق شرایط زیر، تامین می کند.

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

ماده ۳۹- ب) پیمانکار موظف است که بیش از تکمیل کل کار، قسمتهای زیر را در زمانهائی که برای هر یک از آنها به شرح زیر تعیین شده است، تکمیل کند و به کارفرما تحویل دهد .

در صورتیکه کارفرما لازم بداند، بخشی از کار که به صورت مستقل قابل بهره برداری باشد را تحویل بگیرد، پیمانکار موظف است اقدام لازم را مطابق با نیاز کارفرما انجام داده و آن بخش از کار را آماده بهره برداری نماید.

ماده ۴۷- د) ماشین آلات اختصاصی این پیمان که در صورت فسخ پیمان باید برای اتمام کار به صورت اجاره در اختیار کارفرما قرار گیرد، به شرح زیر است .

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

ماده ۴۹- ب) هزینه بالاسری پیمانکار در دوره تعلیق، به میزان و ترتیب تعیین شده در زیر پرداخت می شود.

هزینه های بالاسری در دوران تعلیق طبق اسناد و مدارک ارائه شده توسط پیمانکار، پس از بررسی و تصویب کارفرما با توافق طرفین بصورت ماهانه و حداکثر تا سقف سه درصد (٪۳) متوسط کارکرد فرضی ماهانه برای مدت تعلیق تعیین می گردد.

ماده ۵۰- الف) در صورت اتمام پیش از موعد کار، کارفرما هزینه تسریع در کار را به نحو تعیین شده در زیر، به پیمانکار پرداخت می کند.

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

ماده ۵۰- ب – ۶) خسارت تاخیر غیر مجاز پیمان (ناشی از کار پیمانکار)، به میزان و ترتیب زیر، از پیمانکار وصول می شود.

مطابق شرایط عمومی پیمان

نماینده کارفرما
امضاء

نماینده پیمانکار
امضاء

مشخصات فنی خصوصی

کارفرما: دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی اردبیل

مشاور : مهندسین مشاور فردافن پارس

مشخصات فنی خصوصی

مشخصات مصالح و تجهیزات مصرفی به شرح زیر است:

- کلیه مصالح مصرفی باید مطابق با آیین نامه ها و استاندارد های رایج کشور از کارخانه و سازنده های معتبر تهیه، و پس از تأیید دستگاه نظارت، مشاور وکارفرما مصرف گردند.
- اولویت خرید و تهیه و مصالح از محل ها و کارخانجات ذکر شده در این برگ می باشد، مگر بصورت مستند محرز گردد تهیه آنها از منابع تعیین شده مقدور نیست یا مصالح یا تجهیزات معرفی شده از سوی پیمانکار ضمن تایید استانداردهای ملی یا بین المللی دارای مشخصات فنی قابل پذیرش و مشابه با موارد مندرج در جداول ذیل یاشد که در این حالت با نظر دستگاه نظارت و موافقت کارفرما ضمن بررسی فنی و اقتصادی و اثرگذاری تغییر یادشده در مبالغ ردیفهای موضوع پیمان و اعمال کسورات احتمالی، از موارد مشابه تامین می گردد.

شایان ذکر است لیست پیوست جهت تعیین مراجع تامین کالا جهت آگاهی پیمانکار از قیمت حدودی تجهیزات و مصالح در زمان ارائه پیشنهاد قیمت بوده و در صورت ذکر عناوینی متناقض یا کمتر و بیشتر از مصالح متناسب با نقشه ها و مدارک فنی، نوع مواد یا مصالح بر اساس مشخصات نقشه تعیین شده و مفاد ارائه شده در جداول پیوست گویای مشخصات تکمیلی و مراجع تامین مورد تایید خواهد بود.

ردیف	عنوان- ابنیه	توضیحات (شرکت سازنده مورد تایید)
۱	آهن آلات مصرفی اسکلت *ST37*	مطابق استاندارد و از محصولات کارخانه های دارای گواهینامه استاندارد در تولید محصول موردنظر
۲	میلگرد مصرفی از نوع *A II* و *AIII* مطابق نقشه های اجرایی	مطابق استاندارد و از محصولات کارخانه های دارای گواهینامه استاندارد در تولید محصول موردنظر
۳	مصالح سنگی	از معادن دارای گواهینامه استاندارد
۴	سیمان مطابق مشخصات نقشه ها و مشخصات فنی	مطابق استاندارد و از محصولات کارخانه های دارای گواهینامه استاندارد در تولید محصول موردنظر
۵	بتن آماده	شرکت های دارای استانداد رده تعیین شده در نقشه های سازه
۶	افزودنی های بتن شامل فوق روان کننده، گروت آماده، ژل میکروسیلیس در صورت ضرورت مصرف	شیمی ساختمان، صنایع شیمیایی آبادگران، سیکا
۷	واتر استاپ، میان بولت آب بند و اسپیسر پلاستیکی	پوزولان، همگرایان تولید (*capco*) یا سایر محصولات دارای استاندارد ملی ایران یا تاییدیه مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی

مشخصات فنی افزودنی های بتن:

* افزودنی های مورد کاربرد در بتن می بایست الزامات مندرج در استاندارد ملی ایران با شماره ۲-۲۹۳۰ ، ابلاغی سال ۱۳۹۲ با عنوان "افزودنی های بتن، ملات و دوغاب-قسمت ۲: افزودنی های بتن-ویژگی ها" را تامین نماید.

همچنین تامین الزامات مندرج در در استاندارد ملی ایران با شماره ۱-۲۹۳۰ ، ابلاغی سال ۱۳۹۲ با عنوان "افزودنی های بتن، ملات و دوغاب- قسمت ۱: الزامات مشترک" اجباری است.

وفق بند ۲-۱۱-۳ مشخصات فنی عمومی پیمان (موضوع تجدید نظر دوم نشریه ۵۵ ، نمونه مواد افزودنی باید قبل از مصرف آزمایش شده و با ذکر نام ماده و کارخانه سازنده به تصویب دستگاه نظارت برسد. چنانچه در حین اجرای عملیات بتنی بنا به دلایلی ماده افزودنی تصویب شده تغییر کند، نمونه جدید باید مجدداً آزمایش شده و به تایید دستگاه نظارت برسد. به هر صورت مواد افزودنی باید در طرح اختلاط بتن پاسخگوی نیازهای پروژه باشند.

سایر مفاد مندرج در بند ۲-۱۱ این نشریه به عنوان مشخصات فنی عمومی منضم به پیمان حاضر می باشد.

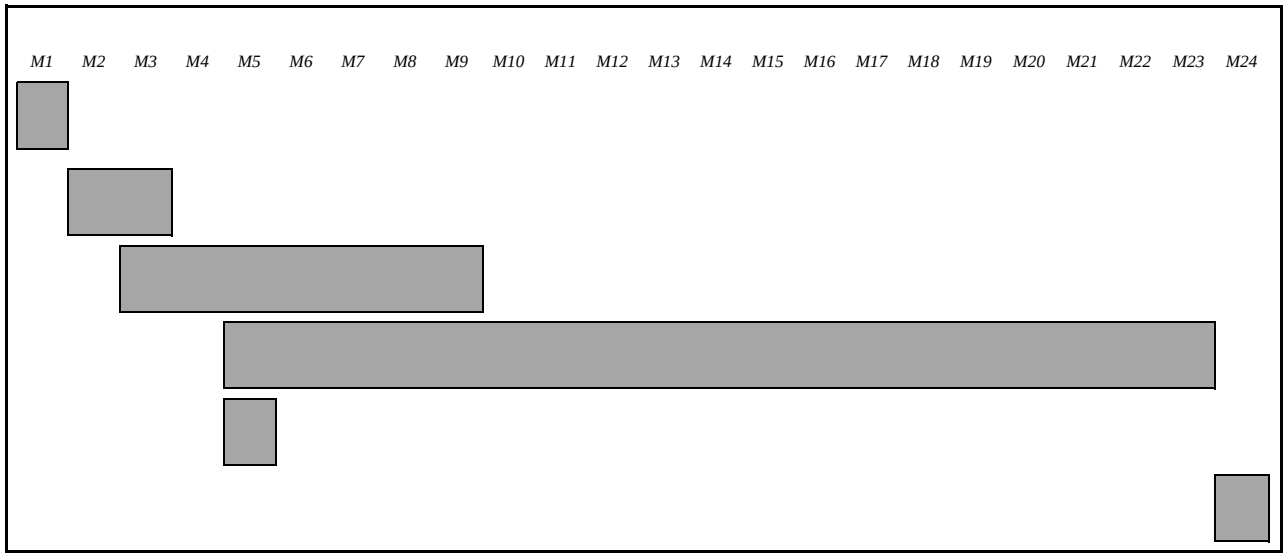
برنامه زمانی کلی

کارفرما: دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی اردبیل

مشاور : مهندسین مشاور فردافن پارس

مدت اجرای کامل عملیات موضوع پیمان ۲۴ ماه شمسی می باشد.

ردیف	شرح عملیات
۱	تجهیز کارگاه
۲	خاکبرداری
۳	اجرای فونداسیون
۴	اجرای اسکلت بتن
۵	اجرای هم بندی و اتصال به زمین
۶	تمیزکاری، تحویل و برچیدن کارگاه



دانشگاه علوم پزشکی
و خدمات بهداشتی درمانی اردبیل

پروژه اجرای فونداسیون و اسکلت سازه ساختمان دانشکده دندان پزشکی

اسناد ارزیابی کیفی

شامل:

بخش اول – گزارش شناخت پروژه
بخش دوم – شرایط ارزیابی کیفی
بخش سوم – معیارهای ارزیابی کیفی
بخش چهارم – نحوه تکمیل و ارائه فرمهای اطلاعاتی
بخش پنجم – فرمها و جداول اطلاعاتی
بخش ششم – پیوستها

کارفرما: دانشگاه علوم پزشکی و خدمات درمانی اردبیل

بخـــش اول

گزارش شناخت

کارفرما: دانشگاه علوم پزشکی و خدمات درمانی اردبیل

مشخصات کلی پروژه

عنوان پروژه : اجرای فونداسیون و اسکلت سازه ساختمان دانشکده دندان پزشکی

کارفرما: دانشگاه علوم پزشکی و خدمات درمانی اردبیل

۱- شرح کلی پروژه :

اجرای عملیات خاکی و اسکلت دانشکده دندانپزشکی در پنج طبقه، از نوع بتنی مسلح و دارای دیوار برشی مطابق با نقشه ها و مشخصات فنی منضم به اسناد مناقصه

۲- تأمین اعتبار پروژه :

تأمین اعتبار پروژه از محل اعتبارات عمرانی دولت صورت می پذیرد.

به این پیمان پیش پرداخت تعلق می‌گیرد و بر اساس آخرین بخشنامه‌های صادره پیش پرداخت برابر ۱۵ درصد مبلغ اولیه پیمان وفق آیین نامه تضمین معاملات دولتی طی سه قسط (۴۰ درصد، ۳۰ درصد و ۳۰ درصد) قابل پرداخت می‌باشد.

۳- برآورد پروژه :

مبلغ برآورد پروژه بر اساس فهارس بهای پایه سال ۱۴۰۴ سازمان برنامه و بودجه کشور معادل ۱,۶۷۶,۷۶۶,۲۸۸,۳۸۸ ریال می‌باشد. قرارداد از نوع فهرست بهایی بوده. این قرارداد دارای تعدیل آحادبها بر مبنای بخشنامه ۱۰۱/۱۷۳۰۷۳ مورخ ۸۲/۰۹/۱۵ می‌باشد. ضمناً شاخص مبنای پیمان مطابق بخشنامه ۱۰۱/۱۷۳۰۷۳ سازمان برنامه، یک دوره سه ماهه قبل از دوره سه ماهه ای که آخرین روز مهلت تعیین شده توسط کارفرما برای تسلیم پیشنهاد قیمت پیمانکار در آن واقع شده است، می باشد.

۴- مهلت تکمیل و بارگذاری اسناد:

مهلت دریافت، تکمیل و بارگذاری اسناد مطابق مواعد درج شده در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد) می باشد و پیشنهادها بعد از موعد اعلامی در سامانه ستاد قابل بارگذاری نخواهد بود و هیچگونه ادعایی از این بابت مسموع نمی باشد.

بخـــش دوم

شرایط ارزیابی کیفی

کارفرما: دانشگاه علوم پزشکی و خدمات درمانی اردبیل

شرایط ارزیابی

۱- داوطلب مشـارکت در ارزیابی باید اسـناد و مدارک خود را در قالب یک فایل، با درج شـماره صـفحه و امضـای الکترونیک به ترتیب بندهای مندرج در ذیل تنظیم و در موعد مقرر در سـامانه سـتاد بارگذاری نماید.

۲- منظور از اسـناد و مدارک ارزیابی تمام اسـناد و مدارک مشـروح در بند ۳ اسـت که در داخل فایل پیش‌گفته قرارداده می شوند.

۳- اسناد و مدارک تسلیم شده از سوی پیمانکار شامل دو قسمت است :

۳-۱- قسمت یکم :

این قسـمت از پاکت شـامل اسـناد و مدارکی اسـت که از طرف دسـتگاه مناقصـه گزار در اختیار شرکت‌کنندگان قرارداده شده و باید بدون درج هیچگونه مطلب و عددی به مهر و امضای مجاز پیمانکار شرکت‌کننده برسد و مشتمل بر موارد زیر است :

۱- اصل اسناد ارزیابی کیفی

۲- هر نوع ضـمایم و مدارکی که بعداً از طرف کارفرما و مهندس مشـاور ارسـال شـده باشـد . (از قبیل هرگونه تغییرات در بخشی از اسناد ارزیابی و غیره)

۳-۲- قسمت دوم :

این قسمت از پاکت شامل مدارکی است که شرکت کننده تهیه خواهد کرد و باید همراه با قسمت یکم در پاکت قرارداده شود و مشتمل بر موارد زیر است :

۱ - تصویر اساسنامه ، آگهی تاسیس و آخرین تغییرات شرکت

۲- تصویر گواهی شناسه ملی شرکت

۳- تصویر گواهی ثبت مودیان مالیاتی (کد اقتصادی)

۴- تصویر مدارک شناسایی و مدارک تحصیلی مدیرعامل و اعضاء هیئت مدیره

۵- تصویر گواهینامه تشخیص صلاحیت و آخرین وضعیت در سامانه ساجار

۶- گزارش حسابرسی سالیانه توسط موسسات مالی معتبر مربوط به سال ۱۴۰۲ یا ۱۴۰۳ مبنی بر زیان‌ده نبودن شرکت

۷- فرم خود اظهاری تکمیل شده (به طور صحیح و کامل)

۸- اطلاعات امتیاز آور مربوط به معیارهای ارجاع کار، به صورت خواسته شده و منضم به اسناد ارزیابی

۹- جداول و فرمهای تکمیل شده توسط پیمانکار

۱۰- مستندات مربوط به فرمها و اطلاعات ارائه شده در مجلد نهایی پس از فرم های مربوطه به تفکیک ارائه شود.

۴- شرکت‌کننده باید تمام اسناد و مدارک مذکور در بند ۳ را بدون تغییر، حذف و یا قراردادن شرط در آن تنظیم، تکمیل و امضـای الکترونیکی نموده و در سـامانه سـتاد بارگذاری نماید. اوراق و مدارکی که

فاقد امضـای الکترونیکی پیمانکار باشـند ،کان لم یکن تلقی می‌گردند . به این ترتیب، اگر این فقدان در مدارک مربوط به احراز صـلاحیت پیمانکار باشـد، وی به کلی از دور ارزیابی خارج و چنانچه در سـایر مدارک (امتیازآور) باشد، امتیاز مربوط حذف خواهد شد. در صورت وجود خدشه، نقص یا قلم خوردگی در اسناد یا ارائه آنها به صورت مشروط، مبهم و برخلاف شرایط تعیین شده در اسناد ارزیابی، آن مدارک مردود اسـت و مورد ارزیابی قرار نخواهد گرفت. نام این پیمانکاران به سـازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور اعلام می شود تا اقدام لازم در مورد آنان به عمل آید.

۵- هر یک از پیمانکاران که نسبت به مفهوم اسناد ارزیابی ابهامی داشته باشد، باید مراتب را کتبی به کارفرما اطلاع دهد و تقاضای توضیح کتبی نماید.

۶- هرگونه توضیح یا تجدید نظر یا حذف و اضافه نمودن اسناد و مدارک ارزیابی و نحوه تغییر و تسلیم آنها، در مهلت قانونی از طریق سـامانه تدارکات الکترونیک دولت (سـامانه سـتاد) اعلام و جزو اسـناد و مدارک ارزیابی منظور خواهد شد.

۷- مناقصه گزار حق تغییر، اصلاح یا تجدید نظر در اسناد و مشخصات را قبل از انقضای مهلت تسلیم مدارک برای خود محفوظ می دارد و اگر چنین موردی پیش آید، مراتب به پیمانکاران ابلاغ می شـود و در صـورتی که مدارکی قبل از ابلاغ مراتب مزبور تسـلیم شـده باشـد، شـرکت کننده حق دارد تقاضـای استرداد آن را بنماید.

۸- ارزیابی کیفی پیمانکاران شرکت کننده، بر اساس ضوابط صورت خواهد پذیرفت.

۹- تمامی صفحات می بایست دارای شماره صفحه باشند کلیه اسناد باید بصورت الکترونیکی امضا گردیده و در قالب یک فایل PDF در قالب پاکت ارزیابی کیفی در سـامانه سـتاد بارگذاری گردند. در صورت عدم رعایت موارد فوق اسناد و مدارک مورد ارزیابی قرار نخواهد گرفت.

۱۰-در صورت احراز عدم صحت اطلاعات ارائه شده توسط متقاضی (حتی یک مورد) هیأت ارزیابی مجاز به حذف متقاضی در مناقصه می‌باشد.

۱۱- پیمانکار نسبت به مواردی که در جداول اطلاعاتی درج و ارائه می‌نماید مسئول و متعهد است. وی موظف به تأمین موارد مندرج در جداول یاد شـده (به عنوان حداقل‌ها) اسـت. اما این مسـئولیت وی در تأمین نیازهای مازاد بر آنچه در جداول آمده، در طول اجرای پروژه را نمی‌کاهد.

۱۲- گواهی صلاحیت مورد نیاز جهت پروژه حاضر، گواهی صلاحیت معتبر در رسته ساختمان با پایه حداقل ۳ ابنیه، می باشـد که مدارک مربوطه می بایسـت به همراه اسـناد ارزیابی ارائه گردد. مدارک پیمانکارانی که حائز پایه اعلامی نبوده و یا گواهی صلاحیت ایشان در موعد تعیین شده جهت ارائه اسناد ارزیابی معتبر نمی باشد، مردود تشخیص داده شده و مدارک ایشان بررسی نخواهد شد.

بخـــش سوم

معیارهای ارزیابی

کارفرما: دانشگاه علوم پزشکی و خدمات درمانی اردبیل

کارفرما: دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی اردبیل	**فرم ارزیابی کیفی پیمانکار**	

عنوان پروژه :

اجرای فونداسیون و اسکلت سازه ساختمان دانشکده دندان پزشکی

نام مناقصه گر: .....

ردیف	معیارهای ارجاع کار		امتیاز کسب شده b_i (۰ – ۱۰۰)	ضریب وزنی معیار a_i	$a_i \times b_i$
۱	سابقه اجرائی (فرم "یک")			۳۵	
۲	توان فنی و برنامه ریزی	کفایت کارکنان کلیدی (فرم های "دو- الف")		۵	
		توان برنامه ریزی و کنترل پروژه (فرم "دو- ب")		۵	
		توان مدیریتی (فرم "دو- پ")		۵	
۳	توان تجهیزاتی (فرم "سه")			۱۰	
۴	حسن سابقه در کارهای قبلی (فرم "چهار")			۲۰	
۵	توان مالی (فرم "پنج")			۱۰	
۶	بومی بودن			۱۰	

$$\text{امتیاز کل محاسبه شده} = \frac{\sum ai.bi}{\sum ai} =$$

نماینده کار فرما

- **حداقل امتیاز کل جهت تایید صلاحیت در مرحله ارزیابی کیفی ۷۰ می باشد.**
- **پیمانکار می بایست کلیه فرم ها و جداول مربوط به معیار های پنج گانه فوق را همراه با مدارک مستند مهر و امضا و مهر و امضای اکترونیک و در سامانه ستاد بارگذاری نماید.**

بخـــش چهـــــارم

نحوه تکمیل و ارائه فرمهای اطلاعاتی

کارفرما: دانشگاه علوم پزشکی و خدمات درمانی اردبیل

نحوه تکمیل و ارائه فرمهای اطلاعاتی به شرح ذیل بوده و باید توسط مناقصه گران رعایت گردد:

- پیمانکار جهت شرکت در ارزیابی کیفی باید اطلاعات مورد نیاز را به صورت خواسته شده در قسمت فرمهای اطلاعاتی تنظیم نماید.
- پیمانکار باید مستندات خواسته شده را به صورت تفکیک شده و فایل اسکن شده در سامانه ستاد بارگذاری نماید. همچنین پیمانکار باید سایر مستندات و مدارک مثبته ای را که ارائه آنها همراه اسناد ارزیابی خواسته نشده است، در دسترس داشته باشد و در صورت نیاز کمیته ارزیابی ، ظرف ۲۴ ساعت از زمان درخواست، آنها را به کمیته تسلیم کند.
- قبل از فرم‌های مربوط به معیارهای ارزیابی، فرم خوداظهاری قرارگرفته که تکمیل و ارائه آن همراه با تصویر آخرین گواهینامه احراز صلاحیت پیمانکار الزامی و پیش نیاز ارزیابی است.
- اطلاعات مورد نظر بر اساس معیارهای تعیین شده برای ارجاع کار تنظیم گردیده که فهرست این معیارها همراه با ضریب وزنی مربوط و سقف امتیاز در نظر گرفته شده برای آنها، در بخش پیوستها ارائه شده است. تکمیل فرم مربوط به اطلاعات عمومی مناقصه‌گر که پس از فرم خوداظهاری قرار داده شده است الزامی می‌باشد. ترتیب تحویل فرمها، اسناد و مدارک مثبته بایستی مانند ترتیب فرمها در اسناد ارزیابی باشد و بصورت مناسب فهرست بندی و تفکیک گردد.

نحوه تکمیل فرمهای اطلاعاتی ارزیابی و مستندات مربوط به آنها به شرح زیر می‌باشد :

۱- سابقه اجرایی در رشته و زمینه مشابه

- کارهای مشابه به کارهایی اطلاق می‌گردد که به تشخیص مناقصه گزار، با موضوع پیمان مرتبط باشد. با توجه به موضوع مناقصه منظور از کار مشابه، اجرای کامل ساختمانهای اداری، آموزشی و درمانی دارای رقم ریالی بروزرسانی شده مشابه با مبلغ برآورد پروژه حاضر می‌باشد. در صورت ارائه پروژه های با مبلغ پیمان بروزرسانی شده کمتر، امتیاز به نسبت محاسبه خواهد شد. ارائه اسناد فنی پروژه و مستندات اجرای کار ، مدارک تحویل موقت پروژه و تصاویر اجرای عملیات الزامی می باشد.

- در صورت ارائه اسناد متمم، الحاقیه و محوطه سازی مربوط به یک پروژه در قراردادهای جداگانه، مجموعه قراردادها با جمع مبالغ ریالی به عنوان یک سابقه کار تجمیعی منظور می شود و تاریخ تحویل موقت آخرین قرارداد پروژه ملاک عمل بررسی می باشد.

- برای این قسمت، پیمانکار در فرم شماره ۱-۱ فهرست کلیه پروژه های مشابه را که در رشته و زمینه کار در ۱۰ سال اخیر به پایان رسانده یا پیشرفت ریالی آنها حداقل ۹۰٪ مبلغ اولیه پیمان می‌باشد، با مشخصات خواسته شده درج می‌نماید (مستند به ارائه صورت وضعیت آن قسمت از قرارداد که در ۱۰ سال گذشته انجام گردیده است). همچنین پیمانکار باید فهرست و مشخصات پروژه های مشابه با درصد پیشرفت ریالی ۳۰ تا ۹۰ ٪ را در فرم ۱-۲ ارائه کند و در خصوص پروژه های پایان یافته ارائه صورتجلسه تحویل موقت ابلاغی کارفرما الزامی می باشد.

- مستندات این بخش برای پروژه های مشابه شامل موارد زیر است :

الف- تصویر کلیه صفحات موافقتنامه پیمان

ب- تصویر بخشی از شرایط خصوصی پیمان که ماده ۲۹-ه را به طور کامل داشته باشد (شامل شرایط تعدیل و شاخص مبنای پیمان)، برای پیمانهای منعقد شده در ده سال اخیر.

ج- تصویر صورتجلسه تحویل موقت یا قطعی یا نامه کارفرما مبنی بر اتمام پروژه ، برای کارهای تحویل شده.

د- تصویر نامه کارفرما (یا مشاور) مبنی بر تصویب آخرین صورت وضعیت موقت (تا کنون) برای پروژه های تحویل نشده، که مبلغ تأیید شده صورت وضعیت در آن درج گردیده باشد.

ه – حداکثر امتیاز در صورتی احراز می شود که چهار کار مشابه با حجم ریالی معادل یا بیشتر از حجم ریالی موضوع مناقصه توسط پیمانکار با رعایت شرایط فوق انجام شده باشد. برای مقادیر کمتر امتیاز به تناسب کاهش پیدا می‌کند و با توجه به تغییر نصاب معاملات روش تشخیص حجم ریالی معادل عبارت است از:

$$\frac{\text{نصاب فعلی}}{\text{نصاب سال قرارداد}} \times \text{(مبلغ قرارداد)}$$

ضریب مورد استفاده جهت بروزرسانی مبالغ ریالی قراردادهای قبلی با توجه به توضیحات فوق، به شرح جدول ذیل خواهد بود:

ردیف	سال شمسی	نصاب معاملات متوسط	نصاب سال مورد نظر (1404)	ضریب بروزرسانی
۱	۱۳۸۵	۲۵۸,۳۰۰,۰۰۰	۲۸,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۱۰,۳۴
۲	۱۳۸۶	۲۹۳,۴۰۰,۰۰۰		۹۷,۱۴
۳	۱۳۸۷	۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰		۸۱,۴۳
۴	۱۳۸۸	۴۴۰,۰۰۰,۰۰۰		۶۴,۷۷
۵	۱۳۸۹	۴۹۰,۰۰۰,۰۰۰		۵۸,۱۶
۶	۱۳۹۰	۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰		۵۱,۸۲
۷	۱۳۹۱	۶۷۰,۰۰۰,۰۰۰		۴۲,۵۴
۸	۱۳۹۲	۸۸۰,۰۰۰,۰۰۰		۳۲,۳۹
۹	۱۳۹۳	۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰		۲۳,۷۵
۱۰	۱۳۹۴	۱,۳۹۰,۰۰۰,۰۰۰		۲۰,۵
۱۱	۱۳۹۵	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰		۱۴,۲۵
۱۲	۱۳۹۶	۲,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰		۱۲,۹۵
۱۳	۱۳۹۷	۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰		۱۱,۴
۱۴	۱۳۹۸	۳,۲۸۰,۰۰۰,۰۰۰		۸,۶۹
۱۵	۱۳۹۹	۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰		۶,۳۳
۱۶	۱۴۰۰	۶,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰		۴,۳۸
۱۷	۱۴۰۱	۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰		۲,۸۵
۱۸	۱۴۰۲	۱۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰		۱,۹۷
۱۹	۱۴۰۳	۲۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰		1.36
۲۰	۱۴۰۴	۲۸,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰		۱,۰۰

۲- توان فنی و برنامه ریزی

۱-۲- کفایت کادر فنی و عناصر کلیدی از نظر دانش و تجربه و برنامه ریزی:

- پیمانکار می بایست نیروهای متخصص خود را با ذکر سطح تحصیلات، تخصص مورد نظر برای نیروهای اصلی و کلیدی خود با حداقل سابقه کل و مرتبط پیش بینی شده برای هر یک، در فرم مربوطه (دو- الف-۱) ارائه کند (احراز کفایت سابقه کاری از تاریخ دریافت مدرک کارشناسی می باشد)
- پیمانکار باید فهرست اعضای هیأت مدیره خود را همراه با سوابق کاری مفید هر یک در فرم مربوطه (دو- الف-۲) درج نماید.
- ارائه تصویر آخرین آگهی تاسیس شرکت در روزنامه رسمی، اساسنامه شرکت، آخرین آگهی تغییرات روزنامه رسمی در خصوص اعضای هیات مدیره و صاحبان امضای مجاز و تعهدآور که تا این زمان معتبر باشد الزامی می باشد .
- ارائه تصویر آخرین مدارک هویتی و آخرین مدرک تحصیلی و خلاصه ای از سوابق کاری اجرایی اعضای فعلی هیأت مدیره الزامی می‌باشد .
- ارائه آخرین لیست بیمه تایید شده الزامی می باشد.

۲-۲- توان برنامه ریزی و کنترل پروژه :

- مستندات این بخش مربوط به اسناد و مدارک مثبته مربوط به تأخیرات پروژه‌ها می‌باشد که به شرح جدول (دو- ب) با ارائه مدارک مثبته لازم می بایست ارائه گردد.
- ارائه مستندات لازم، منجمله تصویر موافقت نامه پیمان، صورتجلسه تحویل زمین، نامه مجاز بودن تأخیرات و صورتجلسه مربوطه، گواهی تحویل موقت و سایر مدارک مثبته مورد نیاز الزامی می باشد.

۲-۳- توان مدیریتی :

داشتن مدارک و مستندات مثبته مورد در خواستی شامل نظام نامه ها و گواهی های مربوط به استقرار سیستم مدیریت و کنترل کیفیت که در تاریخ بازگشایی پاکات ارزیابی دارای اعتبار باشند.

۳- توان تجهیزاتی

۳-۱- اطلاعات مربوط به ماشین‌آلات و تجهیزات پیمانکار با توجه به ماهیت کار و ماشین آلات و تجهیزات مورد نیاز باید در فرم شماره سه تنظیم و تسلیم گردد.

۳-۲- مستندات مربوط به این بخش عبارتند از :

الف-تصویر اسناد مالکیت برای ماشین آلات

ب- تصویر اسناد مربوط به خرید لوازم و ابزار آلات

۴- حسن سابقه در کارهای قبلی و فقدان سوء پیشینه حرفه ای

وجود تصویر تقدیرنامه، تشویق نامه یا رضایت نامه از مقامات عالی کشور یا دستگاه اجرایی استان برای احراز امتیاز مربوطه ضروری خواهد بود. مستندات مربوط به این بخش عبارتند از:

- تصویر تقدیرنامه، تشویق نامه یا رضایت نامه های دریافتی (حداقل ۵ مورد و هر مورد ۱۰ امتیاز و حداکثر ۵۰ امتیاز).

همچنین استعلام فرم حسن سابقه مناقصه‌گران برای هر پروژه اعلام شده در جدول ۱ از کارفرمای مربوطه تهیه و تکمیل گردد.

۵- توان مالی

۵-۱- حداکثر توان مالی مناقصه گر در صورتی احراز می شود که مبلغ برآوردی مناقصه معادل یا کمتر از یکی از مقادیر زیر باشد و در این خصوص پیمانکار باید اطلاعات حداکثر ده سال گذشته شامل موارد ذیل را ارائه نماید و فرم شماره پنج را تکمیل نماید. ضمناً امتیاز این بخش در صورت عدم احراز امتیاز حداکثر، به تناسب مبلغ محاسبه شده و حداکثر امتیاز کسب شده در ردیف های ستون انتهایی جدول شماره پنج ملاک عمل خواهد بود.

- مالیات متوسط سالانه یا بیمه تأمین اجتماعی قطعی یا علی الحساب پرداخت شده
- درآمد ناخالص سالانه مستند به صورت وضعیت های قطعی و موقت مورد تأیید کارفرما
- دارائی های ثابت، مستند به اظهار نامه مالیاتی یا گواهی بیمه دارائی ها یا دفاتر قانونی
- تأیید اعتبار از سوی بانک یا مؤسسات مالی و اعتباری معتبر تا سقف مبلغ موضوع مناقصه بنام پروژه مورد مناقصه و خطاب به دستگاه مناقصه گزار

۵-۲- مستندات این بخش شامل موارد زیر است :

- صورت وضعیت‌های قطعی یا موقت.
- اظهارنامه مالیاتی یا دارائیها یا دفاتر قانونی.
- گواهی بیمه و مفاصاحساب ها.
- نامه تأیید اعتبار بانک ها و یا مؤسسات مالی و اعتباری معتبر.
- سایر مدارک و اسناد مثبته مرتبط.

بخش پنـــــجم

فرم‌ها و جداول اطلاعاتی

کارفرما: دانشگاه علوم پزشکی و خدمات درمانی اردبیل

تذکرات و نکات مهم

۱- مدارک فاقد گواهینامه احراز صلاحیت (صادر شده بر اساس آخرین آیین نامه تشخیص صلاحیت) و نیز فاقد فرم خود اظهاری (تکمیل شده به طور صحیح) **مورد ارزیابی قرار نخواهد گرفت.**

۲- کلیه مدارک تحویلی باید ممهور به مهر و امضای الکترونیک شده و در سامانه تدارکات الکترونیک دولت بارگذاری شود. هر یک از اوراق فاقد مهر و امضاء مردود است و **مورد ارزیابی قرار نخواهد گرفت.**

۳- فرمها و جداول این بخش باید بدون تغییر و کم و کاست و با مهر و امضای الکترونیکی بارگذاری شوند. پیمانکار می‌تواند به تغییر عرض ستونها و ارتفاع ردیف‌ها و همچنین افزایش یا کاهش تعداد ردیف‌ها در هر فرم مبادرت کند. ولی مجاز به حذف یا اضافه کردن ستون‌ها و همچنین حذف یا تغییر عنوان ستون ها و فرم‌ها نمی‌باشد و چنانچه اقدام به این کار نماید ، هیأت ارزیابی می‌تواند اسناد مربوط را مردود اعلام نماید.

۴- در مواردی که امکانات تخصیص یافته به پروژه مد نظر می باشد، پیمانکار باید منحصراً اطلاعات مربوط به موارد پیش بینی شده برای پروژه را ارائه نماید و درج کل پتانسیل شرکت امتیازی نخواهد داشت.

۵- در صورت عدم ارائه مستندات خواسته شده در هر مورد از معیارهای ارزیابی از آن معیار امتیازی به پیمانکار تعلق نخواهد گرفت. لذا ضروری است پیمانکار از درج موارد فاقد مستندات تعیین شده خودداری نماید.

۶- مجموعه مستندات باید جدا از فرمها و جداول اطلاعاتی در سامانه تدارکات الکترونیک دولت بارگذاری شود.

۷- ترتیب قرارگیری مستندات باید با ترتیب درج موارد مربوط در فرم‌ها مطابقت داشته باشد.

۸- تمامی صفحات می بایست دارای شماره صفحه باشند و کلیه اسناد در قالب یک فایل PDF در سامانه ستاد بارگذاری گردند. در صورت عدم رعایت موارد فوق اسناد و مدارک مورد ارزیابی قرار نخواهد گرفت.

دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی اردبیل	**فرم خود اظهاری اعلام کارهای در دست اجرا و ظرفیت آماده به کار (پیوست ۲ دستورالعمل اجرائی آیین نامه ارجاع کار به پیمانکاران)**	

مطابق ماده ۱۸ آیین نامه ارجاع کار در جهت رعایت ظرفیتهای اجرائی، امضا کننده متعهد می گردد در تاریخ ..... برای مشارکت در مناقصه پروژه اجرای فونداسیون و اسکلت سازه ساختمان دانشکده دندان پزشکی،کارهای در دست اجرا و یا کارهایی که اخیراً برنده شده است، به شرح زیر می باشد و با آگاهی از ظرفیتهای اجرایی پایه و رشته مربوطه از نظر مبلغ و تعداد کار مجاز در دست اجرا، ظرفیت آماده به کار لازم برای شرکت در مناقصه و عقد قرارداد پروژه مذکور را با مبلغ تعیین شده دارا می باشد.

ردیف	نام پروژه	رشته کار	نام دستگاه اجرائی طرف قرارداد	مبلغ قرارداد	مبلغ کارکرد قرارداد	ظرفیت پایه در رشته	مانده ظرفیت
۱							
۲							
۳							
۴							
۵							

- **مبلغ در ردیفهای جدول با واحد میلیون ریال درج گردد.**

چنانچه سازمان برنامه و بودجه کشور ظرفیت آماده به کار مذکور را تأیید ننماید، مسئولیت تأخیر در اجرای پروژه به عهده پیمانکار بوده و مطابق با دستورالعمل رسیدگی به تخلفات ناشی از عدم رعایت ضوابط ارجاع کار، با این شرکت رفتار می گردد.

تاریخ : ***امضاء مجاز و تعهد آور :***

این برگ جزو لاینفک ا سناد مناقصه بوده و باید ضمیمه برگ پیشنهاد قیمت، به پیمانکار تحویل گردد و پس از تکمیل شدن آن تو سط پیمانکار پیشنهاد دهنده، در پاکت الف قبل از افتتاح پیشنهاد مورد برر سی قرار گرفته و به همراه اسناد و مدارک مورد نیاز به سازمان مدیریت و برنامه ریزی ارسال گردد.

شماره :

تاریخ :

پیوست :

دانشگاه علوم پزشکی

و خدمات بهداشتی و درمانی استان اردبیل

ستاد مرکزی

فرم تعهد تناسب رتبه بندی و ظرفیت ارجاع کار

این شرکت/پیمانکار اعلام می نماید که در حال حاضردارای پایه در رشته ابنیه و پایه در رشته تاسیسات و تجهیزات مورد تائید از سازمان مدیریت و برنامه ریزی می باشد و همچنین اعلام می نماید که با توجه به حداکثر ظرفیت اجرای کار تعیین شده و کارهای در دست اجرا و با در نظر گرفتن مبلغ برآورد کار دردست مناقصه این شرکت دارای ظرفیت خالی مناسب می باشد.

در صورت برنده شدن و در صورت مغایرت اطلاعات ارائه شده این شرکت/پیمانکار با مقررات مربوط به صلاحیت و ظرفیت اجرا کار ، کارفرما می تواند به شرح ماده ۲۲ دعوتنامه حاضر با این شرکت رفتار نماید.

تاریخ: **نام پیشنهاددهنده:**

نام و نام خانوادگی و سمت و امضای صاحبان مجاز و تعهدآور و مهر پیشنهاد دهنده

کارفرما:	فرم شماره "یک" **شرح امتیاز دهی سابقه اجرایی کار مربوط به کارهای اجرایی انجام شده در ده سال گذشته**	
دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی اردبیل		

شرح	امتیاز	توضیحات مناقصه گر	امتیاز مناقصه گر
اجرای کارهای مشابه با حجم ریالی معادل یا بیشتر از موضوع مناقصه ، برای هر پروژه ۲۵ امتیاز و حدکثر امتیاز ۱۰۰ امتیاز	**۱۰۰**		

- اجرای کارهای مشابه با حجم ریالی معادل یا بیشتر از موضوع مناقصه، برای هر پروژه ۲۵ امتیاز و حدکثر امتیاز ۱۰۰ امتیاز می‌باشد.
- مناقصه‌گر ضمن ارائه توضیح مختصری جهت ردیف مشمول، موظف به ارائه اسناد و مدارک مثبته می‌باشد.
- مناقصه‌گر مکلف می‌باشد با عنایت به اینکه کارهای اجرا شده توسط مناقصه گر با توجه به شرایط بند ۱ (سابقه اجرایی در رشته و زمینه مشابه در بخش چهارم) حائز امتیاز می‌باشد، مدارک و مستندات مربوط به پروژه‌های حائز شرایط فوق‌الذکر در اولویت اسناد و مدارک ارزیابی قرار گیرد.
- ستون امتیاز مناقصه گر توسط کمیته فنی و بازرگانی مناقصه گزار تکمیل خواهد شد.
- ارائه تصویر موافقت‌نامه و نامه ابلاغ، صورتجلسه تحویل زمین، صورتجلسه تأخیرات و صورت جلسات تحویل موقت و سایر مستندات اثبات کننده الزامی‌ست.
- رعایت ضوابط عنوان شده در بخـش چهـــارم اسناد ارزیابی (نحوه تکمیل و ارائه فرمهای اطلاعاتی) در این خصوص الزامی می‌باشد.

نام شرکت پیمانکار :

محل مهر و امضاء مجاز تعهد آور پیمانکار :

کارفرما:	فرم شماره "یک–یک" **شرح امتیاز دهی سابقه اجرایی کار مربوط به کارهای اجرایی انجام شده در ده سال گذشته**	

دانشگاه علوم پزشکی
و خدمات بهداشتی درمانی اردبیل

عنوان پروژه	تاریخ قرارداد	مبلغ پیمان (ریال)	مبلغ پیمان به روزرسانی شده (ریال)	مدت قرارداد	زیربنا (مترمربع)	تاریخ تحویل موقت	تاریخ تحویل قطعی	مبلغ صورت وضعیت (ریال)	پیشرفت ریالی

- مناقصه گر ضمن ارائه توضیح مختصری جهت ردیف مشمول، موظف به ارائه اسناد و مدارک مثبته می باشد.
- ارایه صورتجلسه تحویل موقت و تحویل قطعی یا کپی صورت وضعیت قطعی تایید شده توسط کارفرما الزامی می باشد .

کارفرما:	فرم شماره "یک–دو" **شرح امتیاز دهی سابقه اجرایی کار مربوط به کارهای اجرایی انجام شده در ده سال گذشته**	

دانشگاه علوم پزشکی
و خدمات بهداشتی درمانی اردبیل

عنوان پروژه	تاریخ قرارداد	مبلغ پیمان (ریال)	مبلغ پیمان به روزرسانی شده (ریال)	مدت قرارداد	زیربنا (مترمربع)	تاریخ تحویل موقت	تاریخ تحویل قطعی	مبلغ صورت وضعیت (ریال)	پیشرفت ریالی

- مناقصه گر ضمن ارائه توضیح مختصری جهت ردیف مشمول، موظف به ارائه اسناد و مدارک مثبته می باشد.
- برای پروژه های ۳۰ تا ۹۰ درصد پیشرفت ریالی ۵۰٪ امتیاز منظور خواهد شد و برای پروژه های زیر ۳۰درصد پیشرفت ریالی امتیازی در نظر گرفته نخواهد شد .

کارفرما:	فرم شماره "دو– الف–۱" **شرح امتیاز دهی کفایت کارکنان کلیدی**	
دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی اردبیل		

شرح	امتیاز	نام افراد و توضیحات مناقصه گر	امتیاز مناقصه گر
کارشناسی مهندسی عمران بالای ۲۰ سال – حداقل ۱ نفر	۱۵		
کارشناسی مهندسی عمران ۱۰-۱۵ سال – حداقل ۲ نفر	۲۰		
کارشناسی مهندسی برق ۵-۱۰ سال – حداقل ۲ نفر	۱۵		
کارشناسی مهندسی مکانیک ۵-۱۰ سال – حداقل ۲ نفر	۱۵		
کارشناسی معماری بالای ۵ سال – حداقل ۲ نفر	۱۰		
کارشناسی مهندسی مکانیک ۸-۱۰ سال – حداقل ۱ نفر	۵		
کارشناسی مهندسی برق ۸-۱۰ سال – حداقل ۱ نفر	۵		
کاردانی نقشه برداری تا ۵ سال – حداقل ۱ نفر	۵		
کارشناسی بهداشت محیط، ایمنی صنعتی با سایر مدارک مرتبط با حوزه HSE	۵		
کارشناسی مهندسی صنایع، یا گرایش های مدیریت	۵		

- مناقصه گر ضمن ارائه توضیح مختصری جهت ردیف مشمول، موظف به ارائه اسناد و مدارک مثبته و تکمیل فرم های دو-الف-۱ و دو-الف-۲ می باشد.
- ستون امتیاز مناقصه گر توسط کمیته فنی و بازرگانی مناقصه گزار تکمیل خواهد شد.
- رعایت ضوابط عنوان شده در بخش چهارم اسناد ارزیابی (نحوه تکمیل و ارائه فرمهای اطلاعاتی) در این خصوص الزامی می باشد.

نام شرکت پیمانکار :

محل مهر و امضاء مجاز تعهد آور پیمانکار :

کارفرما:	فرم شماره "دو– الف–۲" **شرح امتیاز دهی کفایت کارکنان کلیدی** **(دو–الف–۱ مشخصات اعضای هیئت مدیره)**	
دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی اردبیل		

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت در هیأت مدیره	مدرک و رشته تحصیلی	سابقه مفید (سال)		موارد تخصص حرفه ای	ملاحظات
				کل	در این شرکت		

- مناقصه گر ضمن ارائه توضیح مختصری جهت ردیف مشمول، موظف به ارائه اسناد و مدارک مثبته می باشد.
- ستون امتیاز مناقصه گر توسط کمیته فنی و بازرگانی مناقصه گزار تکمیل خواهد شد.
- رعایت ضوابط عنوان شده در بخش چهارم اسناد ارزیابی (نحوه تکمیل و ارائه فرمهای اطلاعاتی) در این خصوص الزامی می باشد.

نام شرکت پیمانکار :

محل مهر و امضاء مجاز تعهد آور پیمانکار :

کارفرما:	فرم شماره "دو– الف" شرح امتیاز دهی کفایت کارکنان کلیدی (دو–الف–۲ مشخصات کادر متخصص و فنی اصلی پیمانکار)	
دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی اردبیل		

ردیف	نام و نام خانوادگی	مدرک و رشته تحصیلی	میزان سابقه (سال)		موارد تخصص حرفه ای	ملاحظات
			کل	مرتبط		
۱						
۲						
۳						
۴						
۵						
۶						
۷						

- مناقصه گر ضمن ارائه توضیح مختصری جهت ردیف مشمول، موظف به ارائه اسناد و مدارک مثبته می باشد (مستندات این بخش تصویر مدارک تحصیلی افراد نامبرده در بالا خواهد بود.).
- ستون امتیاز مناقصه گر توسط کمیته فنی و بازرگانی مناقصه گزار تکمیل خواهد شد.
- رعایت ضوابط عنوان شده در بخش چهارم اسناد ارزیابی (نحوه تکمیل و ارائه فرمهای اطلاعاتی) در این خصوص الزامی می باشد.

نام شرکت پیمانکار :

محل مهر و امضاء مجاز تعهد آور پیمانکار :

کارفرما:	فرم شماره "دو– ب" **شرح امتیاز دهی توان برنامه ریزی و کنترل پروژه**	
دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی اردبیل		

شرح	امتیاز	توضیحات مناقصه گر	امتیاز مناقصه گر
وجود حداقل دو پروژه فاقد تأخیر غیرمجاز (تا تحویل موقت) در سوابق ۱۰ سال گذشته	۵۰		
وجود حداقل دو پروژه فاقد تأخیر (تا تحویل موقت) در سوابق ۱۰ سال گذشته	۵۰		

- مناقصه گر ضمن ارائه توضیح مختصری جهت هر یک از ردیف ها موظف به ارائه اسناد و مدارک مثبته می باشد.
- ارائه تصویر موافقت نامه و نامه ابلاغ، صورتجلسه تحویل زمین، صورتجلسه تأخیرات و صورت جلسات تحویل موقت و سایر مستندات اثبات کننده الزامی‌ست.
- ستون امتیاز مناقصه گر توسط کمیته فنی و بازرگانی مناقصه گزار تکمیل خواهد شد.
- رعایت ضوابط عنوان شده در بخـش چهـــارم اسناد ارزیابی (نحوه تکمیل و ارائه فرمهای اطلاعاتی) در این خصوص الزامی می باشد.

نام شرکت پیمانکار :

محل مهر و امضاء مجاز تعهد آور پیمانکار :

کارفرما:	فرم شماره "دو– پ" **شرح امتیاز دهی توان مدیریتی**	
دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی اردبیل		

شرح	امتیاز	توضیحات مناقصه گر	امتیاز مناقصه گر
استقرار سیستم مدیریت کنترل کیفیت	۱۰۰		

- مناقصه گر ضمن ارائه توضیح مختصری جهت هر یک از ردیف ها موظف به ارائه اسناد و مدارک مثبته می‌باشد.
- ستون امتیاز مناقصه گر توسط کمیته فنی و بازرگانی مناقصه گزار تکمیل خواهد شد.
- رعایت ضوابط عنوان شده در بخـش چهـــارم اسناد ارزیابی (نحوه تکمیل و ارائه فرمهای اطلاعاتی) در این خصوص الزامی می‌باشد.

نام شرکت پیمانکار :

محل مهر و امضاء مجاز تعهد آور پیمانکار :

کارفرما:	فرم شماره "سه " شرح امتیاز دهی تجهیزات و ماشین آلات	
دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی اردبیل		

شرح (تعداد، مقدار)	تعداد	واحد	امتیاز	امتیاز مناقصه گر
کمپرسی	۲	دستگاه	۵	
تانکر ۵۰۰۰ لیتری سوخت	۱	عدد	۲	
تانکر ذخیره آب	۱	عدد	۲	
تاورکرین	۲	عدد	۱۰	
قیچی و خم کن هیدرولیکی	۱	عدد	۳	
ویبراتور	۵	عدد	۵	
چکش و دریل برقی	۳	عدد	۶	
دستگاه جوش مناسب کارگاه	۳	عدد	۳	
میز برش سرامیگ	۱	عدد	۲	
دستگاه کرگیری	۱	عدد	۲	

- برای دستگاه ها و تجهیزات مستندات لازم ارائه گردد.
- ستون امتیاز مناقصه گر توسط کمیته فنی و بازرگانی مناقصه گزار تکمیل خواهد شد.

نام شرکت پیمانکار :

محل مهر و امضاء مجاز تعهدآور پیمانکار :

کارفرما:	فرم شماره "سه–ادامه" شرح امتیاز دهی تجهیزات و ماشین آلات	

شرح (تعداد، مقدار)	تعداد	واحد	امتیاز	امتیاز مناقصه گر
دیزل ژنراتور حداقل ۱۰۰ KVA	۱	عدد	۵	
قالب و اسکافلد به همراه متعلقات جهت قالب بندی اسکلت بتنی	۵۰۰	مترمربع	۱۰	
وانت بار	۲	دستگاه	۲	
خودروی سواری	۲	دستگاه	۲	
دوربین نقشه برداری	۲	دستگاه	۵	
ترازیاب	۲	دستگاه	۲	
کولیس	۱	عدد	۲	
متر و تراز لیزری	۳	عدد	۲	
کانکس و ساختمانهای پیش ساخته	۵۰	مترمربع	۵	
آسانسور کارگاهی مناسب برای انتقال مصالح به طبقات بالا در پروژه (آلیماک)	۲	عدد	۷	
تجهیزات اداری (پرینتر و اسکنر)	۵	عدد	۲	
رایانه با وسایل جنبی	۵	عدد	۲	

- برای دستگاه ها و تجهیزات مستندات لازم ارائه گردد.
- ستون امتیاز مناقصه گر توسط کمیته فنی و بازرگانی مناقصه گزار تکمیل خواهد شد.

نام شرکت پیمانکار :

محل مهر و امضاء مجاز تعهدآور پیمانکار :

کارفرما:	فرم شماره "سه–ادامه" شرح امتیاز دهی تجهیزات و ماشین آلات	
دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی اردبیل		

شرح (تعداد، مقدار)	تعداد	واحد	امتیاز	امتیاز مناقصه گر
کمپکتور دستی	۲	عدد	۲	
آسانسور کارگاهی مناسب برای انتقال نفرات به طبقات بالا در پروژه	۲	عدد	۳	
نورافکن و تجهیزات روشنایی محوطه سایت	۱۰	عدد	۲	
سیستم دوربین مداربسته حفاظت سایت	۱۰	عدد	۲	
مینی لودر (بابکت)	۱	عدد	۴	

- برای دستگاه ها و تجهیزات مستندات لازم ارائه گردد.
- ستون امتیاز مناقصه گر توسط کمیته فنی و بازرگانی مناقصه گزار تکمیل خواهد شد.

نام شرکت پیمانکار :

محل مهر و امضاء مجاز تعهدآور پیمانکار :

کارفرما:	فرم شماره "چهار " **شرح امتیاز دهی حسن سابقه مناقصه گر در کارهای قبلی بر اساس اطلاعات حداکثر ۱۰ سال گذشته**	
دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی اردبیل		

ردیف	شرح	امتیاز	امتیاز کل کسب شده
۱	رتبه گواهینامه صلاحیت پیمانکاری از سازمان برنامه و بودجه کشور	۱۰	
۲	رضایت نامه از سه کار متفاوت	۱۵	
۳	تقدیر نامه نوع یک[۱] جهت یک کار	۱۵	
۴	تقدیر نامه نوع دو[۲] از دو کار متفاوت	۲۰	
۵	کیفیت کارهای انجام شده قبلی	۴۰	
جمع		۱۰۰	

- ارائه کلیه مستندات این معیار الزامی است.
- ستون امتیاز کسب شده توسط اعضاء رسیدگی کننده به ارزیابی تکمیل می‌شود.
- ۱) تقدیر نامه نوع یک را ریاست جمهوری یا معاون اول و یا معاون اجرایی رئیس جمهور اعطاء می نماید .
- ۲) تقدیر نامه نوع دو را بالاترین مقام دستگاه اجرائی ارائه می نماید .
- رضایت نامه را مجری طرح اعطاء می نماید .
- کیفیت کارهای قبلی برای تمام پروژه های ارائه شده در جدول یک مطابق استعلام فرم حسن سابقه مناقصه گران (پیوست) قابل بررسی می باشد.لازم بذکر است که رضایت نامه میبایست دارای تاریخ بوده و حداکثر در بازه زمانی سه ماه اخیر اخذ شده باشد

نام شرکت پیمانکار :

محل مهر و امضاء مجاز تعهدآور پیمانکار :

کارفرما:	فرم شماره "پنج" **شرح امتیاز دهی توان مالی**	
دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی اردبیل		

شرح امتیاز دهی توان مالی بر اساس ماده ۱۹ آئین نامه اجرایی ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات (اطلاعات مالی حداکثر ۱۰ سال گذشته)

ردیف		(۱) مبلغ مالیات متوسط سالانه(ریال)	(۲) پنجاه برابر مالیات متوسط سالانه با اعمال ضریب بروز رسانی بر اساس نصاب معاملات (ریال)	(۳) مبلغ بیمه تامین اجتماعی قطعی یا علی الحساب پرداخت شده(ریال)	(۴) هفتاد برابر بیمه تامین اجتماعی قطعی یا علی الحساب پرداخت شده با اعمال ضریب بروز رسانی بر اساس نصاب معاملات (ریال)	(۵) درآمد ناخالص سالیانه(ریال)	(۶) سه برابر درآمد ناخالص سالیانه با اعمال ضریب بروز رسانی بر اساس نصاب معاملات (ریال)	(۷) مبلغ داراییهای ثابت(ریال)	(۸) پنج برابر مبلغ داراییهای ثابت با اعمال ضریب بروز رسانی بر اساس نصاب معاملات (ریال)
۱	سال قبل								
۲	دو سال قبل								
۳	سه سال قبل								
۴	چهارسال قبل								
۵	پنج سال قبل								
۶	شش سال قبل								
۷	هفت سال قبل								
۸	هشت سال قبل								
۹	نه سال قبل								
۱۰	ده سال قبل								
بالاترین مبلغ محاسبه شده (p) حاصل از ستونهای (۲) ، (۴) ، (۶) ، (۸) :						**ریال**			

نام شرکت پیمانکار :

محل مهر و امضاء مجاز تعهدآور پیمانکار :

❖ توضیحات :

- در خصوص یکی از موارد : ۱- مالیات متوسط سالانه یا بیمه تأمین اجتماعی قطعی یا علی الحساب پرداخت شده ۲- درآمد ناخالص سالانه مستند بصورت قطعی و موقت ۳- دارائی های ثابت، مستند به اظهار نامه مالیاتی یا گواهی بیمه دارائی ها یا دفاتر قانونی چنانچه مبلغ بدست آمده برای هر سال پس از اعمال ضریب بروز رسانی و ضرایب مندرج در فرم شماره پنج معادل یا بیشتر ازمبلغ برآورد مناقصه باشد، به مناقصه گر امتیاز کامل آن سال (معادل ده امتیاز به ازای هر سال) تعلق خواهد گرفت در غیر اینصورت امتیاز مکتسبه برای هر سال بر اساس میزان برآورد مناقصه به تناسب کاهش خواهد یافت.
- مستندات این بخش عبارت است از کلیه اسناد ، مدارک ، اوراق و تأییدها
- لازم بذکر است نیازی به تکمیل تمام ستونهای جدول مذکور نبوده و بدیهی است بمنظور کسب امتیاز بالاتر فقط اطلاعات ستونی درج گردد که حاصلضرب ردیفهای جدول فوق در ستونهای (۲) یا (۴) یا (۶) یا (۸) عدد بزرگتری شود.
- اطلاعات ارائه شده صرفاً می بایست مربوط به ۱۰ سال گذشته باشد و سالهای قبل از آن ملاک امتیاز نخواهد بود.
- در خصوص ستون (۱) ارائه مستندات مرتبط ضروری می باشد و بدون ارسال مستندات امتیازی به مناقصه گر تعلق نخواهد گرفت.
- در خصوص ستون (۳) ارائه مفاصا حساب تأمین اجتماعی در ۱۰ سال گذشته ضروری می باشد.
- در خصوص ستون (۵) ارائه صورت اظهارنامه مالیاتی یا گواهی بیمه دارایی ها یا کپی دفاتر قانونی در ۱۰ سال گذشته ضروری می باشد.

نام شرکت پیمانکار :

محل مهر و امضاء مجاز تعهدآور پیمانکار :

فرم شماره "هفت"

دانشگاه علوم پزشکی و خدمات درمانی اردبیل

پروژه اجرای فونداسیون و اسکلت سازه ساختمان دانشکده دندان پزشکی

گواهینامه مشخصات

نام شرکت: **مدیرعامل:**

شناسه ملی: **شناسنامه مالیاتی:** **شماره ثبت:**

صادرکننده: **محل صدور:** **نوع گواهینامه:**

وضعیت گواهینامه: **تاریخ صدور:** **تاریخ انقضا:**

نشانی:

توضیحات گواهینامه:

زمینه فعالیت و ظرفیت کاری:

زمینه فعالیت	پایه	تعداد کار مجاز	ظرفیت مجاز (میلیون ریال)	تعداد کار اشغال شده	ظرفیت اشغال شده (میلیون ریال)	تعداد کار آزاد	ظرفیت آزاد (میلیون ریال)	امتیاز قرارداد

- **موظف به ارائه اسناد و مدارک مثبته می باشد.**

دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی اردبیل	**پرسشنامه ارزیابی مناقصه گر توسط کارفرمایان قبلی** **پروژه : اجرای فونداسیون و اسکلت سازه ساختمان دانشکده دندان پزشکی**	

ردیف	شرح	توضیحات
۱	عنوان پروژه	
۲	نشانی پروژه	
۳	کارفرما	
۴	دستگاه نظارت	
۵	شماره پیمان	
۶	تاریخ پیمان	
۷	مبلغ پیمان	
۸	مدت پیمان	
۹	تاریخ شروع کار	
۱۰	تاریخ تحویل موقت	
۱۱	تاریخ تحویل قطعی	

توضیحات کارفرما	

	عدد	حروف
امتیاز ارزیابی کارفرما (امتیاز ارزیابی از عدد ۰ تا ۱۰۰ می باشد)		

نام تکمیل کننده پرسشنامه	سمت	تاریخ	مهر	امضا

نام کارفرما : دانشگاه علوم پزشکی اردبیل

عنوان پروژه : دانشکده دندانپزشکی اردبیل

نقشه های سازه

مهندسین مشاور فردافن پارس

دانشگاه علوم پزشکی اردبیل
دانشکده دندانپزشکی اردبیل

فهرست نقشه های اجـــرائی

شماره شیت	عنوان نقشه	شماره بلوک
01	– مشخصات فنی سازه(کارهای بتنی)	A
02	– مشخصات فنی سازه(کارهای فولادی)	A
03	– مشخصات وادارها و نعل درگاهی دیوارهای پیرامونی و اتصالات مربوطه	A
04	– مشخصات وادارها و نعل درگاهی دیوارهای داخلی و اتصالات مربوطه	A
05	– پلان و مقاطع قالب بندی فونداسیون	A
06	– پلان و مقاطع آرماتورگذاری فونداسیون (در جهت طولی)	A
07	– پلان و مقاطع آرماتورگذاری فونداسیون (در جهت عرضی)	A
08	– پلان آرماتورگذاری تقویتی فونداسیون (در جهت طولی)	A
09	– پلان آرماتورگذاری تقویتی فونداسیون (در جهت عرضی)	A
10	– پلان جانمایی ستون ها و دیوار برشی	A
11	– نما و مقاطع ستون ها	A
12	– نما دیوارها	A
13	– نما دیوارها	A
14	– نما دیوارها	A
15	– نما و مقاطع دیوارها	A
16	– مقاطع دیوارها	A
17	– مقاطع دیوارها	A
18	– مقاطع دیوارها	A
19	– مقاطع دیوارها	A
20	– پلان تیر ریزی و مشخصات دال وافل در تراز 4450+	A
21	– پلان تیر ریزی و مشخصات دال وافل در تراز 9050+	A
22	– پلان تیر ریزی و مشخصات دال وافل در تراز13650+	A
23	– پلان تیر ریزی و مشخصات دال وافل در تراز18250+	A
24	– پلان تیر ریزی و مشخصات دال وافل در تراز22850+	A
25	– نما و مقاطع تیرها	A
26	– نما و مقاطع تیرها	A
27	– نما و مقاطع تیرها	A
28	– نما و مقاطع تیرها	A
29	– نما و مقاطع تیرها	A
30	– نما و مقاطع تیرها	A
31	– نما و مقاطع تیرها	A
32	– نما و مقاطع تیرها	A
33	– نما و مقاطع تیرها	A
34	– نما و مقاطع تیرها	A
35	– نما و مقاطع تیرها	A
36	– پلان جانمایی شمع ها	B
37	– مشخصات شمع ها	B
38	– پلان و مقاطع قالب بندی فونداسیون	B
39	– پلان و مقاطع آرماتورگذاری فونداسیون (در جهت طولی)	B
40	– پلان و مقاطع آرماتورگذاری فونداسیون (در جهت عرضی)	B
41	– پلان آرماتورگذاری تقویتی فونداسیون (در جهت طولی)	B
42	– پلان آرماتورگذاری تقویتی فونداسیون (در جهت عرضی)	B
43	– پلان جا نمایی ستون ها و دیوار برشی	B
44	– نما و مقاطع ستون ها	B
45	– نما و مقاطع ستون ها	B
46	– نما دیوارها	B
47	– نما دیوارها	B
48	– نما دیوارها	B
49	– نما دیوارها	B
50	– مقاطع دیوارها	B
51	– مقاطع دیوارها	B
52	– مقاطع دیوارها	B
53	– مقاطع دیوارها	B
54	– مقاطع دیوارها	B
55	– پلان تیر ریزی و مشخصات دال وافل در تراز 4450+	B
56	– پلان تیر ریزی و مشخصات دال وافل در تراز 9050+	B
57	– پلان تیر ریزی و مشخصات دال وافل در تراز 13650+	B
58	– پلان تیر ریزی و مشخصات دال وافل در تراز 18250+	B
59	– پلان تیر ریزی و مشخصات دال وافل در تراز 22850+,26000+	B
60	– نما و مقاطع تیرها	B
61	– نما و مقاطع تیرها	B
62	– نما و مقاطع تیرها	B
63	– نما و مقاطع تیرها	B
64	– نما و مقاطع تیرها	B
65	– نما و مقاطع تیرها	B
66	– نما و مقاطع تیرها	B
67	– نما و مقاطع تیرها	B
68	– نما و مقاطع تیرها	B
69	– نما و مقاطع تیرها	B
70	– نما و مقاطع تیرها	B
71	– مشخصات پله	B
72	– مشخصات پله	B

مهندسین مشاور فردافن پارس

توضیحات عمومی :

۱- پیمانکار موظف است نقشه های سازه ایی را با نقشه های معماری مقایسه نماید و در صورت مشاهده هر نوع اختلاف در ابعاد و ارتفاعات و یا جزئیات تفصیلی داده شده بین نقشه های فوق الذکر مراتب را قبل از اقدام به اجرا کتبا به مهندس مشاور اطلاع دهد .

۲- پیمانکار موظف است نقشه های ساختمانی را دقیقا مطالعه نموده و هماهنگی لازم در مورد کارهای تاسیساتی و برقی را با کارفرما به عمل آورده و هرگونه اشکال یا کمبودی را کتبا به مشاور اطلاع دهد .

۳- نقشه های کارگاهی مربوط به کلیه جزئیاتی که در نقشه ها نشان داده نشده ولی در اجرا لازم است می بایست قبل از اقدام به اجرا به تایید دستگاه نظارت‌برسد .

فرضیات زیر در طراحی سازه و فونداسیون در نظر گرفته شده است:

*مقاومت مجاز خاک در طراحی فونداسیون ۲٫۵ کیلوگرم بر سانتیمتر مربع در نظر گرفته شده است.
*نوع زمین بر مبنای جدول ۲-۳ ویرایش چهارم آیین نامه ۲۸۰۰ از نوع II در نظر گرفته شده است
*شتاب مبنای طرح بر اساس پیوست ویرایش چهارم آیین نامه ۲۸۰۰ ، 0.3g در نظر گرفته شده است.
*در صورتی که مطابق مطالعات ژئوتکنیک یا هر گونه تحقیقات دیگر ثابت شود زمین پروژه مستعد روانگرایی ، رمبندگی و یا سایر نا پایداری ها باشد لازم است طرح فونداسیون با توجه به نتایج مطالعات مذکور اصلاح گردد.

پی کنی

۱- در محل هایی که شالوده بر روی خاک دستی و یا زمین سست واقع می گردد می بایست مراتب به اطلاع دستگاه نظارت رسانیده شده تا تصمیم مقتضی اتخاذ و دستور کار لازم صادر شود .

۲- گودبرداری جهت اجرای شالوده می بایست تا رسیدن به خاک بکر و محو خاکهای نباتی و سطحی و آثار و بقایای ریشه گیاهی ادامه پیدا کند.در صورتیکه گودبرداری بیش از عمق لازم صورت گرفته باشد عمق اضافی تا سطح زیر شالوده با مصالح مورد تایید مشاور پر شود .

۳- پیمانکار می بایست قبل از اجرا فونداسیون بستر زیر فونداسیون ها را باروش پروکتور اصلاح شده بصورت ۹۵درصد بکوبد.

الف - کارهای بتنی

۱- پیمانکار می بایست قبل از شروع قالب بندی و بریدن و خم کردن آرماتورها ، کلیه اندازه ها را روی نقشه ها کنترل و تایید نماید .

۲- تمام نقشه ها باید در ارتباط با هم خوانده شوند.

۳- برای نگهداری میلگردهای افقی و عمودی به فاصله پوشش از سطوب خارجی باید از لقمه های زیرسری سیمانی استفاده شود.این لقمه ها باید به اندازه کافی سخت و به تعداد کافی به کار برده شوند.ابعاد آنها $5x5xC$ می باشد که در آن C برابر ضخامت پوشش میلگرد است.لقمه های سیمانی باید قبل از کار گذاشتن توسط مهندس ناظر بازدید و تایید گردند . حداکثر فاصله لقمه های زیرسری سیمانی در هر جهت ۹۰ سانتیمتر می باشد .

۴- قالبها باید طوری ساخته و نصب گردد که در موقع بتن ریزی در محل خود کاملا ثابت و استوار باقی بماند و از نفوذ شیره بتن به خارج جلوگیری کند .

۵- قبل از بتن ریزی می بایستی سطوب داخلی کلیه قالبها به روغن آغشته شوند .

۶- قالب فونداسیون ها را می توان حداقل ۴۸ ساعت پس از بتن ریزی باز کرد . به طور کلی بازکردن قالب ها می بایست با موافقت دستگاه نظارت صورت گیرد .

۷-بتن فونداسیون، تیر، ستون و سقف دارای مقاومت‌مشخصه $f'c=300\ Kg/cm^2$ و بتن دیوار برشی دارای مقاومت‌مشخصه $f'c=300\ Kg/cm^2$ بر روی نمونه استوانه ای می باشد .

۸- کلیه میلگردهای استفاده شده که با Ø یا Ø نشان داده شده اند ، از نوع آجدار پر مقاومت با ضریب ارتجاعی $2.1E6\ Kg/cm^2$و حد جاری شدن حداقل $4000Kg/cm^2$ می باشند .(نوع AIII) همچنین میلگرد مورد استفاده در خاموت تیرها و ستون ها از نوع AIIIو حد جاری شدن $4000\ Kg/cm^2$ می باشد.

۹- سفره فوقانی آرماتور باید به کمک خرکهایی که مورد تائید مهندس ناظر می باشندو یا مطابق با نقشه های اجرایی ، درموقعیت مطلوب نگهداری گردد.

۱۰-پیمانکار موظف است در تعیین نسبت اختلاط بتن ضوابط آیین نامه بتن ایران(آبا)را رعایت و اجرا کند.

همچنین ضخامت پوشش بتن برای محافظت میلگردها،متناسب با نوع شرایط محیطی ،کیفیت بتن ونوع قطعه مورد نظر نباید ازمقادیر زیر کمتر باشد:

نوع قطعه	نوع شرایط محیطی			
	متوسط	شدید	بسیارشدید	فوق العاده شدید
تیرها وستونها	۴۵	۵۰	۷۵	۷۵
دال ها،تیرچه ها	۳۰	۳۰	۶۰	۶۰
دیوارها و پوسته ها	۲۵	۳۰	۵۵	۵۵
شالوده ها	۵۰	۶۰	۹۰	۹۰

۱۱-پیمانکار موظف است در حین اجرای دال سقف، قوس های لازم در لبه ساختمان را با توجه به نقشه های معماری اجرا نماید.بدین منظور لازم است با تعبیه قالب های مناسب در حمل، آرماتورهای دال را مطابق با جزئیات ارائه شده در دال کنسول قرار داده و قبل از بتن ریزی به تائید دستگاه نظارت برساند.

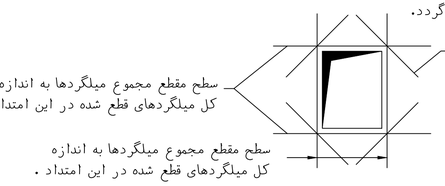
۱۲-در دیوارهایی که دارای دو سفره آرماتور می باشند ، باید دو سفره مزبوربه کمک قیدهایی به یکدیگر بسته شده و فاصله آنها تثبیت شود .

۱۳- تمام میلگردها باید به صورت سرد خم شوند . میلگردهایی که قسمتی از آنها در بتن درگیر می باشد ، نبایدروی کار خم شوند ،مگر در صورتیکه در نقشه ها نشان داده شده باشد و یا مهندس ناظر اجازه‌چنین کاری را بدهد .

۱۴- در موقع قالب بندی اجزای مختلف ، باید در محل تمام سوراخهای مورد نیاز برای سیم کشی ، نصب پیچهای مهاری و غیره ، جعبه یا قالب مناسب پیش بینی و اجرا گردد، بطوریکه از هر گونه تخریب و سوراخکاری‌بعدی احتراز به عمل آید . موقعیت سوراخها باید براساس نقشه های خاصی که به همین منظور توسط مهندس تاسیسات تهیه می شود ،تعیین گردد.

۱۵- تغییر در قطر و فواصل میلگردها باید با اجازه مهندس ناظر صورت‌پذیرد . دراعمال چنین تغییراتی ، باید فواصل حداقل و حداکثر میلگردها،که توسط آیین نامه های بتن توصیه شده است ، رعایت گردد.

۱۶- در مورد سوراخهای مهم در سقف که در مورد آنها جزئیات خاصی ارائه نشده‌است کلیه میلگردهایی که به سوراخ برخورد می نماید ،با زاویه ۹۰ درجه به داخل بتن خم شده و دور سوراخ طبق جزئیات زیر تقویت گردد.



۱۷- طول وصله مهاری آرماتور طولی نباید از مقادیر مندرج در جدول زیر و ۴۰ سانتی متر کوچکتر باشد .

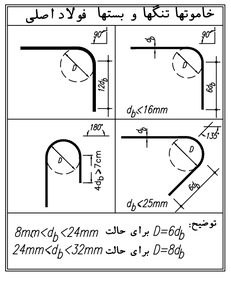
f_y (kg/cm^2)	$f'_c=350\ kg/cm^2$			$f'_c=300\ kg/cm^2$			$f'_c=250\ kg/cm^2$		
	4000	3500	3000	4000	3500	3000	4000	3500	3000
d_b<20mm	$42d_b$	$37d_b$	$32d_b$	$46d_b$	$39d_b$	$34d_b$	$50d_b$	$43d_b$	$37d_b$
d_b>20mm	$51d_b$	$45d_b$	$38d_b$	$55d_b$	$49d_b$	$42d_b$	$59d_b$	$52d_b$	$46d_b$

در صورتیکه فواصل بین آرماتورها کوچکتر از $2d_b$ باشد و خاموت تنگ نداشته باشیم مقادیر فوق باید در ۱٫۴ ضرب گردد.

تذکر:

- بجای استفاده از طول گیرایی میلگردهای به قطرهای ۱۸ میلی متر و بزرگتر ،از فرآیند جوشکاری فورجینگ سر به سر میلگردها یا به کارگیری دستگاه های استاندارد و برداشتن زائده اضافی در قطر میلگرد در محل جوشکاری استفاده گردد.

۱۸- برای میلگردهای قلابدار ، مهار قلابهای استاندارد می بایست‌طبق شکل زیر باشد:



۱۹-حداکثر نسبت آب به سیمان وحداقل مقاومت مشخصه‌مطابق جدول زیر می باشد :

شرایط محیطی	حداکثر نسبت آب به سیمان	حداقل مقاومت مشخصه بتن (Kg/cm^2)	حداقل مقدار سیمان (دکا نیوتن)
متوسط	۰٫۵	۳۰۰	۳۰۰
شدید	۰٫۴۵	۳۰۰	۳۲۵
بسیار شدید	۰٫۴	۳۵۰	۳۵۰
فوق العاده شدید	۰٫۴	۴۰۰	۳۵۰

۲۰- شن و ماسه مصرفی در ساخت بتن می بایست کاملاتمیز و عاری از هر نوع مواد اضافی و مضر به حال بتن باشند .

۲۱- آب مصرفی در ساخت بتن می بایست شیرین و عاری از مواد مضر برای بتن باشد .

۲۲- سیمان مصرفی از نوع سیمان پرتلند معمولی یا اصلاح شده خواهد بود مگر اینکه نوع دیگری در نقشه ها مشخص شده باشد.

۲۳- افزودن هر نوع مواد اضافی به بتن بدون تایید و تصویب دستگاه نظارت ممنوع می باشد .

۲۴- در صورت لزوم و هنگام وقفه در کار بتن ریزی می توان فقط در فاصله ۱٫۴ تا ۱٫۳ دهانه آزاد سقف و شناژ و شالوده های سراسری بتن ریزی را قطع نموده و ضمنا ایجاد سطوح واریز افقی و اجرا فوق الذکر اکیدا ممنوع می باشد .

۲۵- قبل از شروع بتن ریزی مجدد کلیه سطوح واریز باید از مواد ناخالص از قبیل گچ و خاک عاری باشد .

۲۶- در تیرها و دال ها به ازای هر متر طول سه میلی متر خیز منفی داده شود.

*علاوه بر نکات فوق در اجرای کارهای بتنی باید تمام مفاد آیین نامه بتن ایران رعایت شود.

ب - کارهای فولادی

پیمانکار باید قبل‌از شروع کار کلیه ابعاد و اندازه ها و هماهنگی جزئیات‌روی نقشه ها را کنترل و تایید نماید.

مشخصات فولاد مصرفی

۱- فولاد مصرفی از نوع نرمه ساختمانی $St-37-2$ با تنش جاری شدن حداقل 2400کیلو گرم بر سانتی متر مربع و تغییر شکل نسبی حداقل ۲۵% به هنگام گسیختگی در نظر گرفته شده است . استحکام نهایی کششی فولادمصرفی نیز باید برابر$3700\ kg/cm^2$باشد.

۲- ابعاد نیمرخها و ورق های مصرفی مطابق استاندارد آلمانی $DIN17100$ در نظر گرفته شده اند.

۳- فولادهای مصرفی باید عاری از هر نوع عیب سطحی و یا درونی که موجب کاهش استحکام و یا دوام آنها می شود و یا در نما و یا سطوح ظاهری اثر می گذارد باشند .

۴- آزمایشات زیر برای تعیین مشخصات و کنترل کیفیت فولاد می بایست انجام پذیرد .
- آزمایش استحکام کششی و ازدیاد طول نسبی .
- آزمایش خمشی سرد .
- آزمایش ترکیبات شیمیایی فولاد .
- آزمایشات لازم می بایست برای هر ده تن از فولاد مصرفی انجام پذیرد .

۵- فولادهای مصرفی باید عاری از هر نوع عیب سطحی و یا درونی که موجب کاهش استحکام و یا دوام آنها می شود و یا در نما و یا سطوح ظاهری اثر می گذارد باشند .

مشخصات الکترود مصرفی

الکترود مصرفی برای کلیه جوش ها از نوع $E60$ میباشد.

مشخصات پیچ

کلیه پیچ های مورد استفاده در اتصالات از نوع پرمقاومت ($A325$طبق استاندارد $ASTM$ و یا ۸٫۸ طبق استانداردISO) می باشد.

ساخت قطعات فولادی

کلیه مراحل برش، مونتاژ، جوشکاری و متصل کردن قطعات به یکدیگر باید در کارخانه سرپوشیده و مجهز ساخت اسکلت های فولادی توسط استادکاران و کارگران ماهر و زیرنظر متخصص فن انجام گردد.

برش ورق هایی که در ساختن قطعات فولادی مصرف می گردد باید توسط دستگاه برش شعله ریلی انجام گیرد. برای ورق ها با ضخامت مساوی یا کمتر از ۱۲ میلی متر، برش توسط دستگاه گیوتین مجاز می باشد.

پخ زنی و آماده کردن لبه قطعات برای جوشکاری باید هنگام برش شعله، با زاویه دادن به سر مشعل یا با سنگ زنی های بعدی انجام پذیرد.

هنگامی که قطعات نصب می شوند، باید کلیه سطوح اتصال (شامل سطوح مجاور کله پیچ ها و مهره ها) از قسمت های پوسته شده و دیگر مواد زاید عاری باشد، مخصوصا: سطوح تماس اتصالات اصطکاکی باید کاملا تمیز باشد و اثری از پوسته زنگ، رنگ، لاک، انواع روغن و مصالح دیگر در آنها وجود نداشته باشد.

اتصال و یا وصله در ستونها و تیرها غیر از محل هایی که در جزئیات ترسیمی و نقشه های اجرایی مشخص شده اکیدا ممنوع می باشد .

					2
					1
تاریخ Date / امضاء Sign	تاریخ Date / امضاء Sign			شرح Description	تغییر Rev
تصویب Approved	کنترل Checked				

کارفرما: دانشگاه علوم پزشکی اردبیل

مهندسین مشاور فردافن پارس

شماره پروژه Tproject No.	2397	
امضاء Signature / تاریخ Date		
طراح Designer	م .سهرابی	۹۹/۱۰
طراح همکار Design collaboration		
ترسیم Drawn By	ن . گردان	۹۹/۱۰
کنترل Checked By	م .سهرابی	۹۹/۱۰
تصویب Approved By	ز . خانطی	۹۹/۱۰
رشته Field	سازه	

عنوان پروژه: دانشکده دندانپزشکی اردبیل

عنوان نقشه: مشخصات فنی سازه(کارهای بتنی)

شماره نقشه : 2397-AP-ST-01-(00)-Specifications

مقیاس : Scale

واحد : mm. Unit

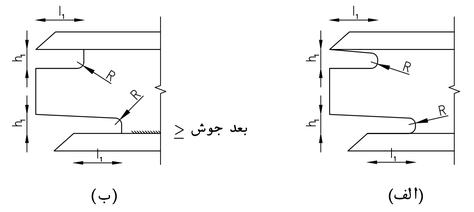
- سوراخ های دسترسی برای جوشکاری و برش بال های تیر در محل اتصال

کلیه سوراخهایی که به منظور دسترسی و تسهیل جوشکاری تعبیه می شود(مثل سوراخ دسترسی در جان به منظور جوش لب به لب بال)،برای قرار دادن مصالح جوش در موضع مورد نظر، باید دید کامل و فراخی کافی را داشته باشد. این سوراخ ها و نیز قسمت های برش داده بال در انتهای تیرها باید به صورتی کاملا یکنواخت ، یا انحنای ملایم و بدون گوشه های تیز، تعبیه شود.

طول سوراخ های دسترسی(l1)برای جوشکاری که از محل ریشه جوش مربوطه اندازه گیری می شود، نباید کمتر از ۴۰ میلی متر و از ۵/۱ برابر ضخامت ورقی گردد که سوراخ دسترسی در آن ایجاد می شود. ارتفاع سوراخ دسترسی(l1) نباید از ۲۰ میلی متر و از ضخامت ورقی که سوراخ دسترسی در آن ایجاد می شود کوچکتر و از ۵۰ میلی متر بزرگتر در نظر گرفته شود. شعاع قوس های سوراخ دسترسی جوش نباید کمتر از ۱۰ میلی متر اختیار شود.

در مقاطع ساخته شده از ورق که در آنها ایجاد سوراخ دسترسی قبل از تکمیل جوشکاری بال ها به جان صورت میگیرد،انتهای سوراخ دسترسی می تواند عمود بر بال باشد مشروط بر آنکه انتهای جوش به اندازه بهد جوش از سوراخ دسترسی فاصله داشته باشد.

در نیمرخ های سنگین و مقاطع ساخته شده از ورق که از ورق هایی به ضخامت بیش از ۴۰ میلی متر ساخته می شود، لبه های برش داده تیر یا سوراخ های دسترسی که توسط شعله بریده شده باشند را باید با سنگ زدن به صورت فلز صاف و براق درآورد.اگر قسمت های منحنی بریده شده در محل سوراخ دسترسی توسط عمل مته کردن یا برقوزن صورت گرفته باشد،به سنگ زدن و صاف کردن احتیجاجی ندارد.



جوشکاری

پیمانکار باید برای انواع جوش ها قبل از شروع جوشکاری، نوع الکترود مصرفی و قطر آن، شدت جریان و ولتاژ، تعداد پاس ها،نحوه آماده سازی لبه ها و تمام اطلاعات اجرایی دیگر را توسط مهندس یا کاردان ارشد جوشکاری بر روی برگه های دستورالعمل جوشکاری *WPS* ثبت نموده و در تمام مدت جوشکاری در اختیار جوشکار، سرپرست کارگاه جوشکاری و ناظرین قرار دهد. برگه های دستورالعمل جوشکاری باید قبلا به تایید مهندس ناظر رسیده باشند.

الکترودها می بایست قبل از مصرف ۴ ساعت داخل خشک کن نگهداری شوند.

برروی تمام جوش ها باید آزمایش های کنترل کیفیت چشمی توسط بازرس جوش انجام و نتیجه این آزمایش ها به مهندس ناظر و کارفرما گزارش شود.همچنین سایر آزمایشهای غیرمخرب می باست مطابق جدول زیر انجام یابد.

- در صورت نیاز به تعبیه تسمه های پشت بند درجوش های نفوذی ، رعایت الزامات زیر ضروری است.

۱- برداشتن پشت بندهای مورد استفاده در اتصال ورق های پیوستگی به بال ها و جان مقطع ستون پس از اتمام عملیات جوشکاری الزامی نیست.

۲- در اتصالات گیردار مستقیم تیر به ستون، پشت بندهای مورد استفاده در بال تحتانی تیر باید برداشته شوند و پس از برداشتن تسمه های پشت بند، ریشه جوش نفوذی باید با جوش گوشه به ضخامت حداقل ۸ میلی متر تقویت گردد.

۳- در اتصالات گیردار مستقیم تیر به ستون، برداشتن پشت بندهای مورد استفاده در بال فوقانی تیر الزامی نیست. در صورتی که تسمه های پشت بند برداشته نشوند، این تسمه ها باید با جوش گوشه به ضخامت حداقل ۸ میلی متر بال ستون جوش داده شوند.

۴- اتصال پشت بندهای مورد استفاده در اتصالات گیردار مستقیم تیر به ستون به بال های تیر مجاز نیست.

نوع جوش مورد آزمایش	نوع آزمایش
۱-صد درصد کلیه جوش ها	بازرسی چشمی(VI)
۲-صد درصد جوش های لب به لب عرضی بالهای کشش، اعضای کشش خرپاها، ۱/۶ عمق جان تیرها در مجاورت بال کشش و جوش شیاری ورق روسری و زیرسری به ستون در اتصال صلب تیر به ستون	پرتونگاری یا فراصوت(RT یا UT)
۳-ده درصد جوش های لب به لب طولی باهای کشش و اعضای کششی خرپاها	پرتونگاری یا فراصوت(RT یا UT)
۴-بیست درصد جوش های لب به لب عرضی و طولی در بال های فشاری و اعضای فشاری خرپاها و ستون‌ها	پرتونگاری یا فراصوت(RT یا UT)
۵-بیست درصد جوش های لب به لب عرضی جان تیرها که شامل بند ۲ فوق نمی باشد و جوش های لب به لب طولی جان تیرها	پرتونگاری یا فراصوت(RT یا UT)
۶-ده درصد جوش گوشه بال به جان و سخت کننده ها	رنگ نافذ(PT)
۷-صد درصد جوش های گوشه اتصالات مهاربندها و اتصالات تیر به ستون	رنگ نافذ

۱- ادامه جوشکاری در دنباله جوشی که قبلا انجام شده است باید با ذوب کردن انتهای جوش قبلی پیش از جوشکاری جدید انجام گیرد و اگر لازم باشد روی نواری از جوش جدید انجام گیرد .

۲- سطح خارجی جوش موجود باید از هرگونه مواد زاید پاک گردد .

۳- در مواردی که طول جوش زیادوسراسری است و جوشکاری به صورت نوارهای ناپیوسته انجام می گیرد جوشکاری نوارها در جهت مخالف یکدیگر انجام پذیرد .

۴- جوشکاری در درجه حرارت کمتر از صفر مجاز نیست و در دمای بین صفر تا ۱۰ درجه باید اطراف نوار جوش باعرض ۷ سانتیمتر تا حدی که دست را نسوزاند قبلا گرم شود .

۵- جوشکاری حتی المقدور در حالت تراز و افقی انجام گیرد و همواره انتهای دیگر قطعه جهت تغییرات ناشی از اثر تغییر دما در هنگام جوشکاری آزاد نگه داشته شود .

۶- اگر برای استقرار مورد نیاز جوشکاری از خال جوش با الکترود استفاده شده باشد قبل از جوشکاری نهایی باید خال جوش ها را کاملا از سربار پاک کرد .

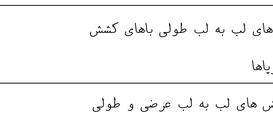
۷- جوشکاری با ضخامت کمتر یا بیشتر از ارقام درج شده در نقشه به هیچ وجه مجاز نمی باشد .

۸- الکترودهای جوشکاری باید دارای سطحی عاری از روغن و زنگ زدگی باشد و در هر صورت کلیه مصالح جوشکاری را باید در بسته های غیرقابل نفوذ رطوبت و در انبارهای کاملا خشک و مجهز به هواکش نگهداری کرد .

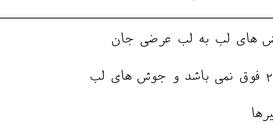
۹- الکترودهای جوشکاری باید عاری از عیوب ظاهری بوده به نوعی که پوشش آنها نباید به علت رطوبت یا ضربه صدمه ببیند .

در اجرای جوش بایستی تمام مفاد آیین نامه جوشکاری ایران مورد رعایت قرار گیرد.

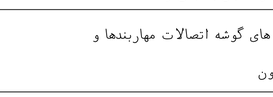
برای انجام انواع جوش های نفوذی می توان از مشخصات زیر بهره برداری نمود.



جزئیات اتصال لب به لب ورقها بدون پشت بند .



جزئیات اتصال لب به لب ورقها با پشت بند .



فاصله مورد نیاز بین دو سر ورقها با نفوذ کامل .

اتصالات پیچی

کلیه اتصالات مورد استفاده از نوع اصطکاکی بوده و لازم است بر اساس جدول مربوطه پیش تنیده گردند.

کلیه سوراخها به جز برخی از اتصالات تیرهای فرعی از نوع استاندارد می باشد.

سوراخ های نهایی ورق ها باید به کمک مته دوار انجام پذیرد.

در پیچ هایی که وسیله چرخاندن اضافه مهره طبق جدول ۰۱-۴-۲ پیش تنیده می شوند، بعد از آنکه پیچ ها کاملا سفت شدند به وسیله یک گچ رنگی نقطه ای از پیچ و مهره را که روبروی هم قرارد دارند، علامت گذاری کرده سپس کنترل می گردد که چرخش اضافی مطابق جدول ۰۱-۴-۳ به میزان کافی انجام شده باشد. برای کنترل پیش تنیدگی پیچ ها باید از تورک متر مناسب که قبلا در یک آزمایشگاه مورد قبول کالیبره شده است، استفاده به عمل آورد.

طول پیچ (L)	تعداد دور اضافه برای پیش تنیده کردن پیچ ها
L≤4D	۱/۳ دور
4D<L<8D	۱/۲ دور
8D<L<12D	۲/۳ دور

رنگ آمیزی

۱- قبل از رنگ آمیزی روی قطعات فلزی باید آنها را کاملا خشک کرد و سطوب آنها را از هر گونه زنگ خوردگی و آلودگی های دیگر به کمک برس سیمی وشن پاشی با فشار زیاد یا روشهای دیگر پاک کرد .

۲- قبل از رنگ آمیزی کلیه قطعات ساخته شده می بایست مورد بازدید کامل و دقیق قرار گیرد تا چنانچه عیوبی مشاهده شد به رفع آن قبل از رنگ آمیزی اقدام به عمل آید .

۳- قسمت هایی از اسکلت که قرار است در بتن مدفون گردند نباید رنگ آمیزی گردند .

۴- قسمت هایی از اسکلت که قرار است جوشکاری شود تا فاصله مناسب از محل جوش کاری نباید رنگ آمیزی شود .

۵-صفحاتی که قرار است در اتصال اصطکاکی رویهم قرار گیرند، نباید رنگ شود، فقط به لایه ای در حد میکرون به عنوان‌رنگ انبارداری نیاز می باشد.

۶- هر قطعه ابتدا می باید در دو لایه توسط رنگ ضد زنگ استاندارد رنگ آمیزی گردیده و سپس توسط رنگ مرغوب و اعلا رنگ آمیزی شود .

۷- رنگ آمیزی قطعاتی که پس از نصب غیرقابل دسترس خواهد بود باید حتما قبل از مونتاژ انجام پذیرد .

۸- اسکلت فلزی ساختمان ها می بایست فقط توسط دولایه ضدزنگ استاندارد رنگ آمیزی شود .

۹- سطوح جوشکاری ها باید کاملا خشک بوده و از جوشکاری در هوای بارانی و یا برفی جدا خودداری شود .

ج-حداقل ضخامت رنگ آمیزی قطعات فولادی درشرایط محیطی مختلف

شرایط محیطی	آماده سازی سطح فولاد	نوع و ضخامت رنگ		
		قطعه فولاد در داخل دیوار و نازک کاری	قطعه فولادی بصورت روباز لیکن درون محیط بسته	قطعه فولادی در معرض شرایط جوی
معتدل(۱)	Sa2	۴۰میکرون ضد زنگ (رنگ الکیدی غنی از روی)	۴۰ میکرون آستر الکیدی غنی از روی ۴۰ میکرون رویه الکیدی	۴۰ میکرون آستر الکیدی غنی از روی ۴۰ میکرون لایه میانی الکیدی ۴۰ میکرون رویه الکیدی
سخت(۲)	Sa2.5	۴۰ میکرون آستر اپوکسی غنی از روی	۴۰ میکرون آستر اپوکسی غنی از روی ۴۰ میکرون لایه میانی اپوکسی ۴۰ میکرون رویه اپوکسی	۶۰ میکرون آستر اپوکسی غنی از روی ۶۰ میکرون آستر میانی اپوکسی ۶۰ میکرون رویه اپوکسی پلی یورتان
سخت و بسیار ساحلی (۲)	Sa3	۴۰ میکرون آستر اپوکسی غنی از روی ۴۰ میکرون رویه اپوکسی	۶۰ میکرون آستر اپوکسی غنی از روی ۶۰ میکرون لایه میانی اپوکسی ۶۰ میکرون رویه اپوکسی	مثل ناحیه جزرومدی که نیاز به مطالعه خاص دارد

۱) آب و هوایی با رطوبت نسبی متوسط کمتر از ۵۰%

۲) آب وهوایی با رطوبت نسبی متوسط بیش از ۸۰%

۳) آب وهوایی با رطوبت نسبی متوسط بیش از ۸۰% همراه با بخار کلر یا نظایر آن

۴) درصورتیکه دستورالعمل رنگ آمیزس توسط کازشناس ذیصلل تهیه شود،میتوان از شرایط جدول فوق عدول نمود.

۵)صفحاتی که قرار است در اتصال اصطکاکی رویهم قرار گیرند، نباید رنگ شود، فقط به لایه ای در حد میکرون به عنوان‌رنگ انبارداری نیاز می باشد.

روادارییهای ساخت و نصب اسکلت

روادارییهای ساخت و نصب اسکلت فولادی لازم است مطابق مبحث دهم مقررات ملی ساختمان رعایت گردد.

* علاوه بر نکات فوق در اجرای کارهای فولادی باید تمام مفاد مبحث دهم مورد رعایت قرار گیرد.

*کلیه دیوارهای پیرامونی ساختمان لازم است توسط وادارهای الاقی و قائم مهار شوند .

2						
1						
تغییر Rev	شرح Description	تاریخ Date	امضاء Sign	تاریخ Date	امضاء Sign	
		کنترل Checked		تصویب Approved		

کارفرما: دانشگاه علوم پزشکی اردبیل

مشاور: مهندسین مشاور فردافن پارس

شماره پروژه T.project No.	2397		
تاریخ Date	امضاء Signature		
طراح Designer:	م .سهرابی	۹۹/۱۰	
طراح همکار Designe collaboration			
ترسیم Drawn By:	ن . گردان	۹۹/۱۰	
کنترل Checked By:	م .سهرابی	۹۹/۱۰	
تصویب Approved By:	ز . صابطی	۹۹/۱۰	

عنوان پروژه: دانشکده دندانپزشکی اردبیل

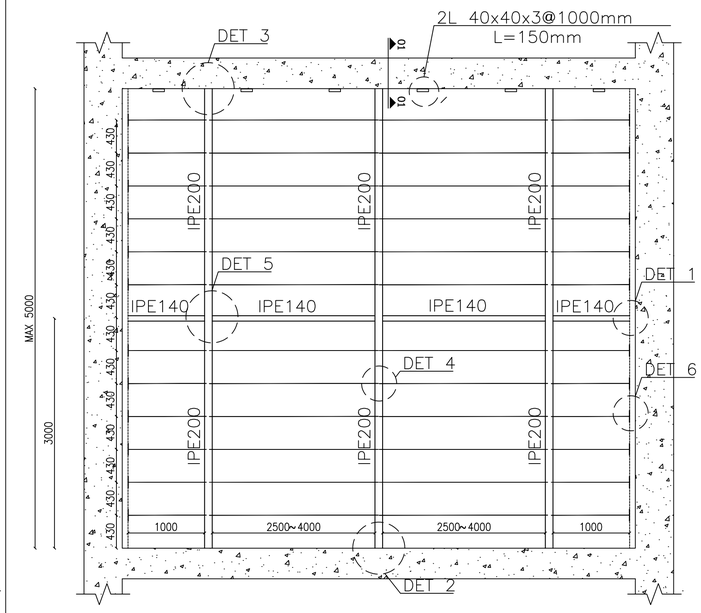
عنوان نقشه: مشخصات فنی ساده(کارهای فولادی)

شماره نقشه : 2397-AP-ST-02-(00)-Specifications

رشته Field: سازه

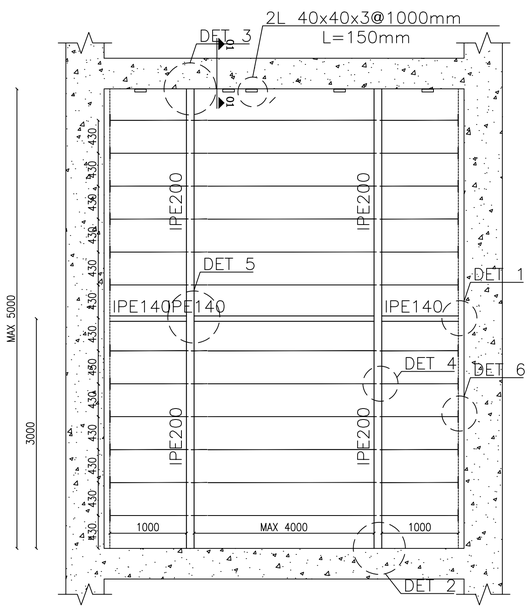
مقیاس : Scale

واحد : mm. Unit



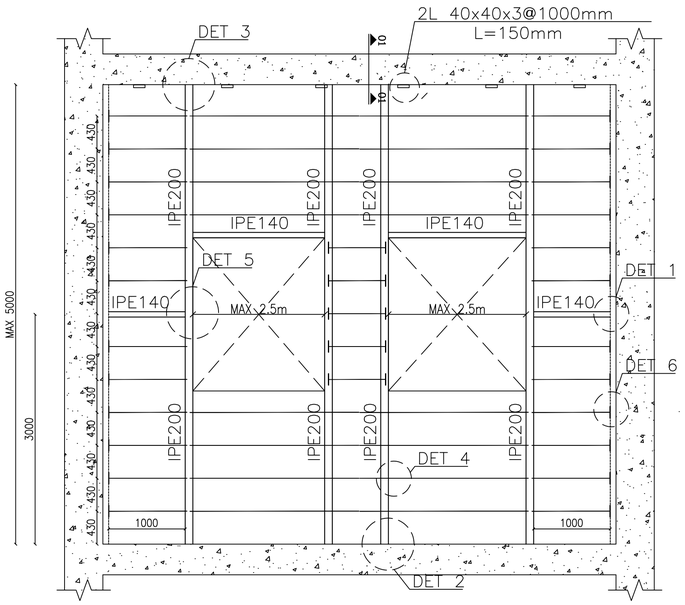
نمای وادارهای افقی و قائم دیوارهای پیرامونی به ضخامت ۲۰ سانتیمتر

SCALE 1:50



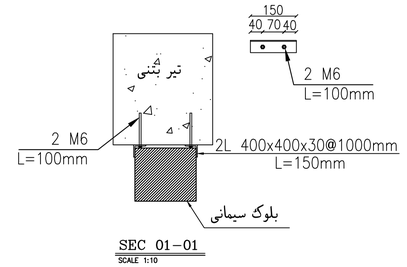
نمای وادارهای افقی و قائم دیوارهای پیرامونی به ضخامت ۲۰ سانتیمتر

SCALE 1:50



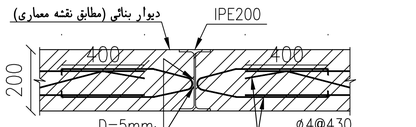
نمای وادارهای قائم و نعل درگاهی ها در دیوارهای پیرامونی با ضخامت ۲۰ سانتیمتر با بازشو

SCALE 1:50



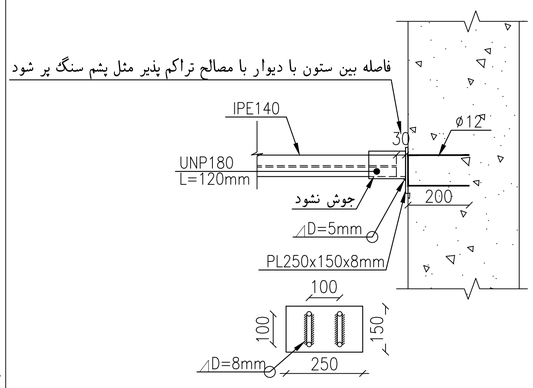
SEC 01-01

SCALE 1:10



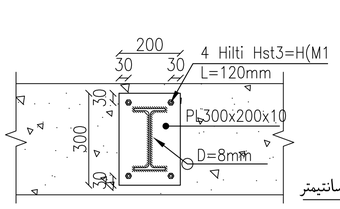
DET 4

جزئیات اتصال میلگرد بستر به وادار SCALE 1:10



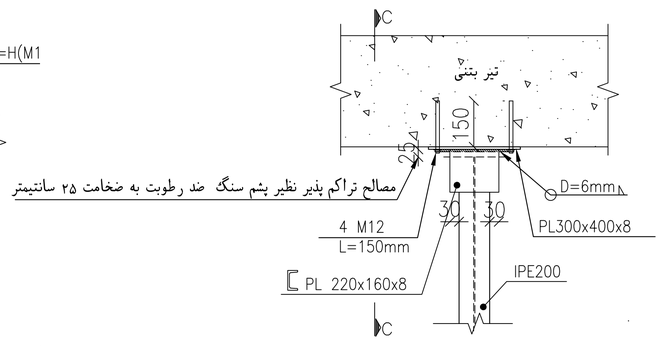
DET 1

جزئیات اتصال تیرک به ستون بتنی SCALE 1:10



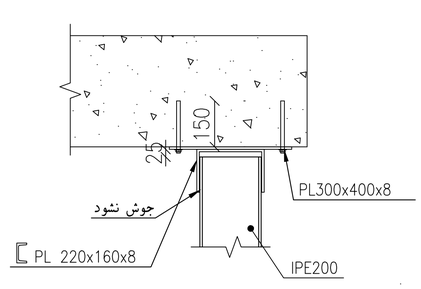
DET 2

جزئیات اتصال وادار مبانی روی تیر تحتانی SCALE 1:10



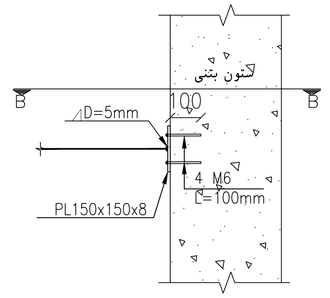
DET 3

جزئیات اتصال وادار مبانی به زیر تیر فوقانی SCALE 1:10



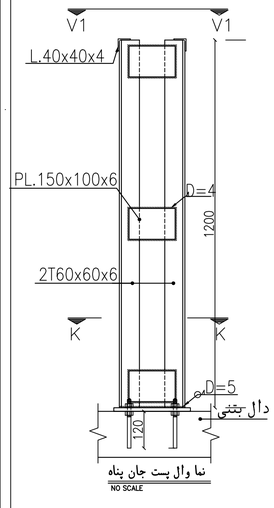
SEC C-C

SCALE 1:10



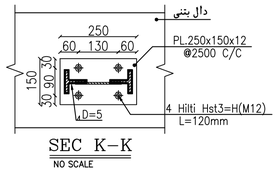
DET 6

جزئیات اتصال میلگرد بستر به ستون بتنی SCALE 1:10



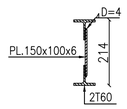
نما وال پست جان پناه

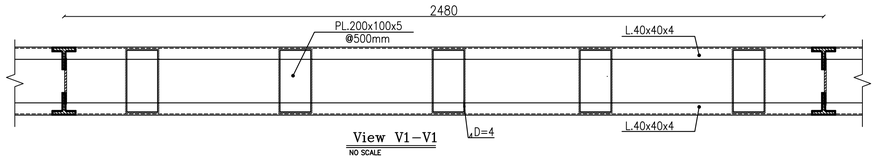
NO SCALE



SEC K-K

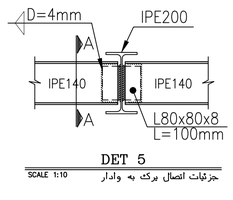
NO SCALE





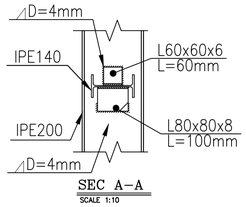
View V1-V1

NO SCALE



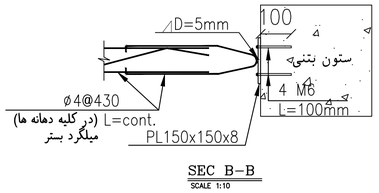
DET 5

جزئیات اتصال برک به وادار SCALE 1:10



SEC A-A

SCALE 1:10



SEC B-B

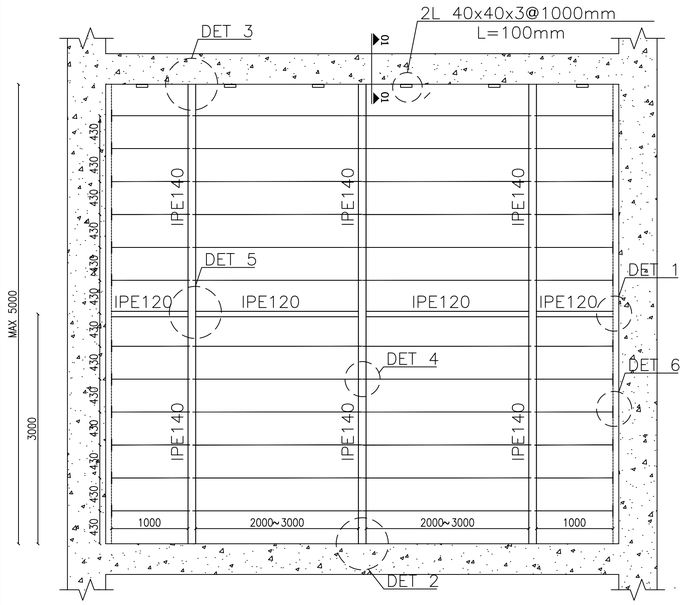
SCALE 1:10

					2
					1
Sign امضاء	Date تاریخ	Sign امضاء	Date تاریخ	Description شرح	Rev تغییر
Approved تصویب		Checked کنترل			

کارفرما:	دانشگاه علوم پزشکی اردبیل	شماره پروژه Tproject No.	2397
		امضاء Signature	تاریخ Date
	مهندسین مشاور فردافن پارس	طراح Designer:	م .سهرابی ۹۹/۱۰
		طراح همکار Design collaboration	
عنوان پروژه:	دانشکده دندانپزشکی اردبیل	ترسیم Drawn By:	ن . گردان ۹۹/۱۰
عنوان نقشه:	مشخصات وادارها و نعل درگاهی دیوارهای پیرامونی و اتصالات مربوطه	کنترل Checked By:	م .سهرابی ۹۹/۱۰
		تصویب Approved By:	ز . صابطی ۹۹/۱۰
شماره نقشه :	2397-AP-ST-03-(00)-Wall Post	رشته Field	سازه

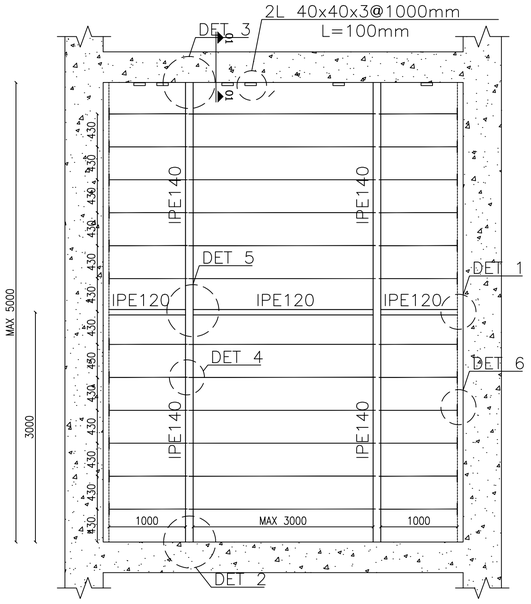
مقیاس : Scale

واحد : mm. Unit



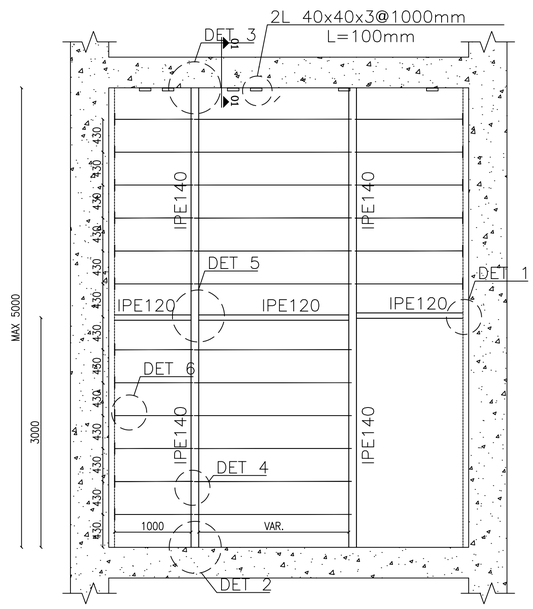
نمای وادارهای افقی و قائم دیوارهای داخلی به ضخامت ۱۰ سانتیمتر

SCALE 1:50



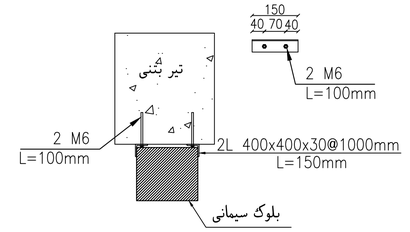
نمای وادارهای افقی و قائم دیوارهای داخلی به ضخامت ۱۰ سانتیمتر

SCALE 1:50



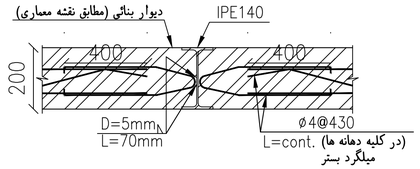
نمای وادارهای قائم و نعل درگاهی ها در دیوارهای داخلی با ضخامت ۱۰ سانتیمتر یا بازشو

SCALE 1:50



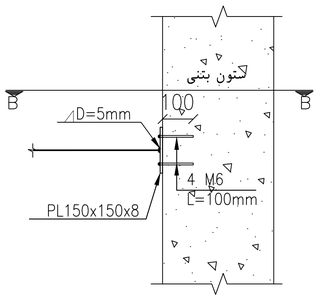
SEC 01-01

SCALE 1:10



DET 4

جزئیات اتصال میلگرد بستر به وادار SCALE 1:10

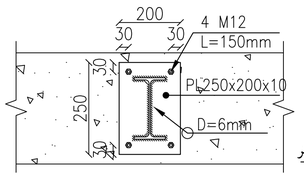


DET 6

جزئیات اتصال میلگرد بستر به ستون بتنی SCALE 1:10

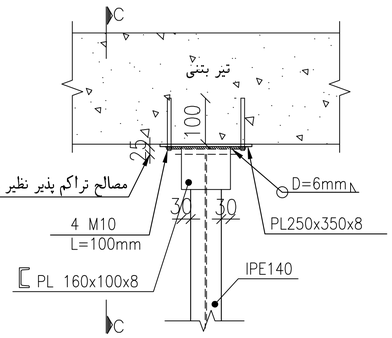
DET 1

جزئیات اتصال نبرک به ستون بتنی SCALE 1:10



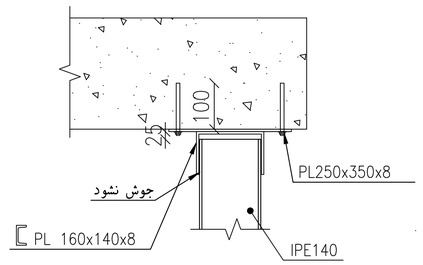
DET 2

جزئیات اتصال وادار مبانی روی تیر نخستی SCALE 1:10



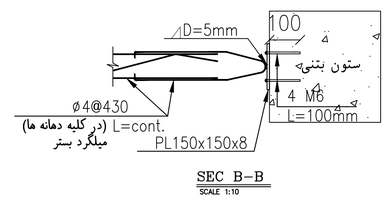
DET 3

جزئیات اتصال وادار مبانی به زیر تیر فوقانی SCALE 1:10



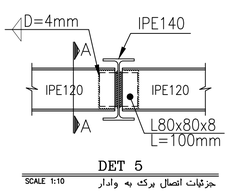
SEC C-C

SCALE 1:10



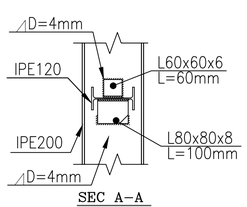
SEC B-B

SCALE 1:10



DET 5

جزئیات اتصال برکت به وادار SCALE 1:10



SEC A-A

SCALE 1:10

توضیحات عمومی وادارهای افقی و قائم دیوارهای داخلی:

۱-کلاف بندی دیوارهای غیرسازه ای و تیغه ها مطابق جزئیات ارائه شده می باشد.

۲-حداکثر طول آزاد مجاز تیغه های داخلی با ضخامت ۱۰ سانتیمتر یا تیغه بین دو پشت بند برابر با ۳ متر می باشد.

۳-دو تیغه عمود بر هم باید با یکدیگر قفل و بست شود. در غیر این صورت لبه کناری تیغه آزاد تلقی شده و باید المان قائم فولادی در این لبه تعبیه گردد.

۴-حداکثر ارتفاع مجاز دیوارهای غیر سازه ای و تیغه ها از تراز کف مجاور ۳٫۵ متر است. در صورت تجاوز از این حد باید با تعبیه کلاف های افقی و قائم مهار گردد.

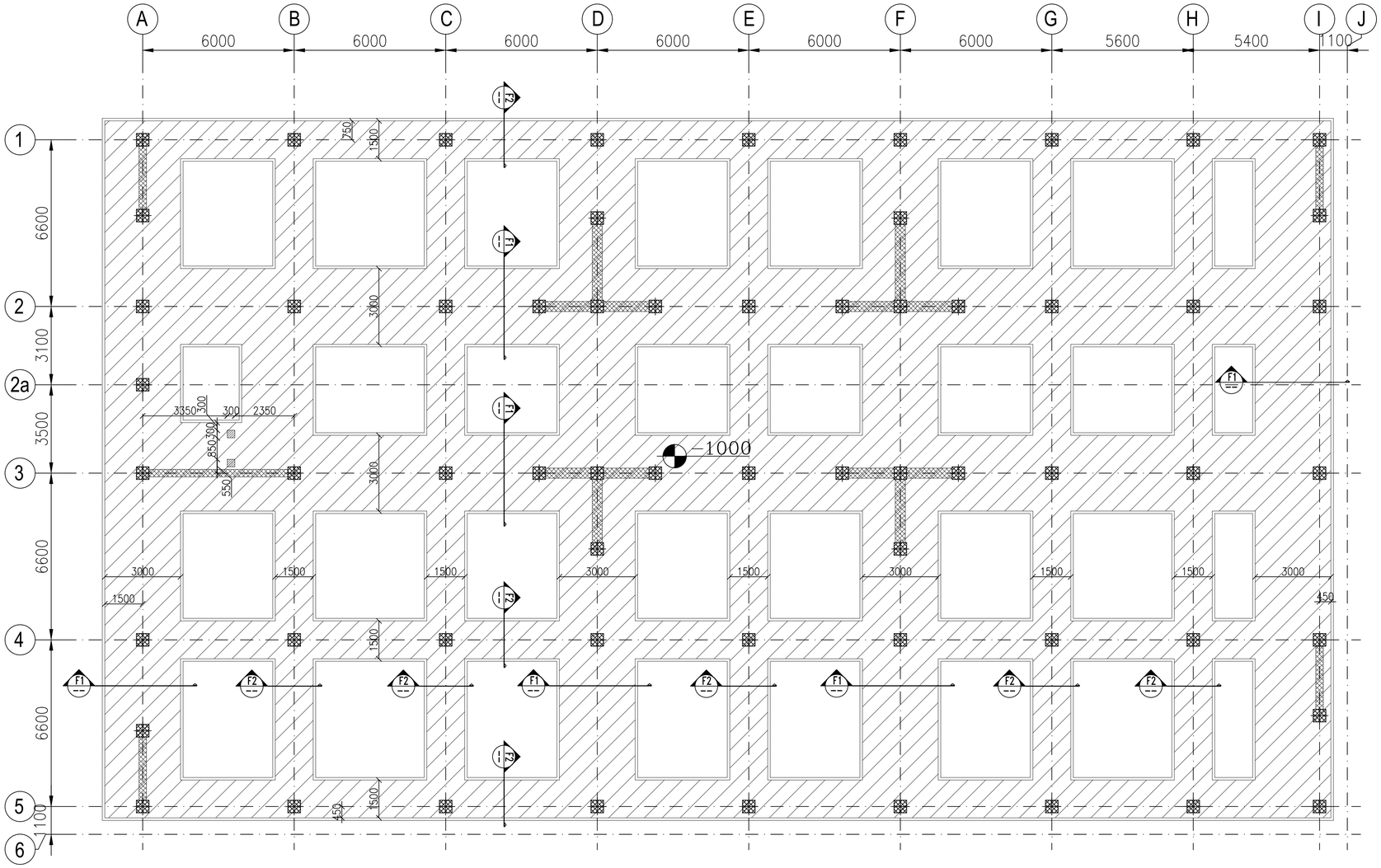
۵-در مواردی که دیوار خارج از محورهای اصلی بوده و وادار به تیر یا ستون جانبی نمی رسد لازم است با تعبیه پلیت در دال سقف و کف مطابق جزئیات مقابل تکیه گاه وال بست فراهم گردد.

						2	
						1	
Sign امضاء	Date تاریخ	Sign امضاء	Date تاریخ	Description شرح		Rev تغییر	
Approved تصویب		Checked کنترل					

کارفرما:	دانشگاه علوم پزشکی اردبیل	شماره پروژه T.project No.	2397
		امضاء Signature	تاریخ Date
مهندسین مشاور فردافن پارس	طراح Designer:	م .سهرابی	۹۹/۱۰
	طراح همکار Designe collaboration		
عنوان پروژه: دانشکده دندانپزشکی اردبیل	ترسیم Drawn By:	ن . گردان	۹۹/۱۰
	کنترل Checked By:	م .سهرابی	۹۹/۱۰
عنوان نقشه: مشخصات وادارها و فیل درگاهی دیوارهای داخلی و اتصالات مربوطه	تصویب Approved By:	ز . ضابطی	۹۹/۱۰
شماره نقشه: 2397-AP-ST-04-(00)-Wall Post	رشته Field	بتن و آزمایشگاه	

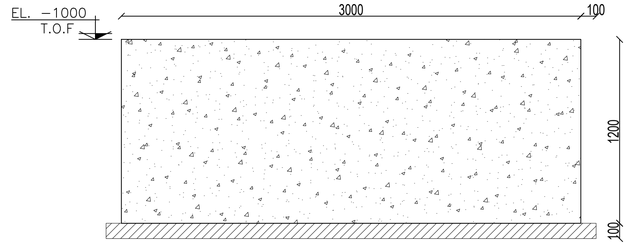
مقیاس: Scale

واحد: mm. Unit



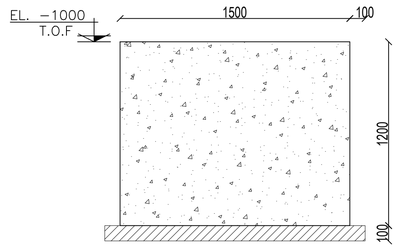
پلان قالب بندی فونداسیون

SCALE 1:150



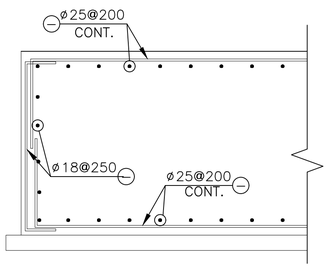
SECTION F1

SCALE 1:20 قالب بندی



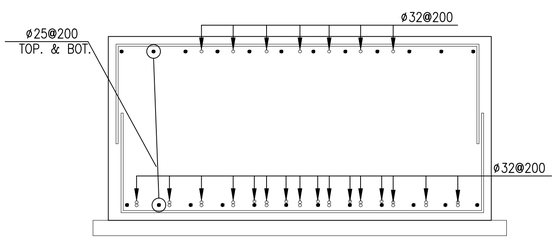
SECTION F2

SCALE 1:20 قالب بندی



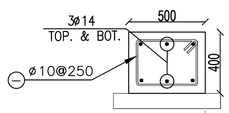
نحوه آرماتورگذاری در پیرامون فونداسیون

SCALE 1:20



نحوه میلگرد گذاری تقویتی فونداسیون

SCALE 1:20

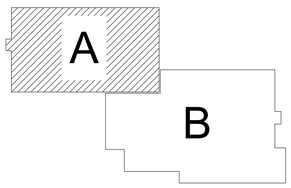


SECTION FW

SCALE 1:20

تذکر:

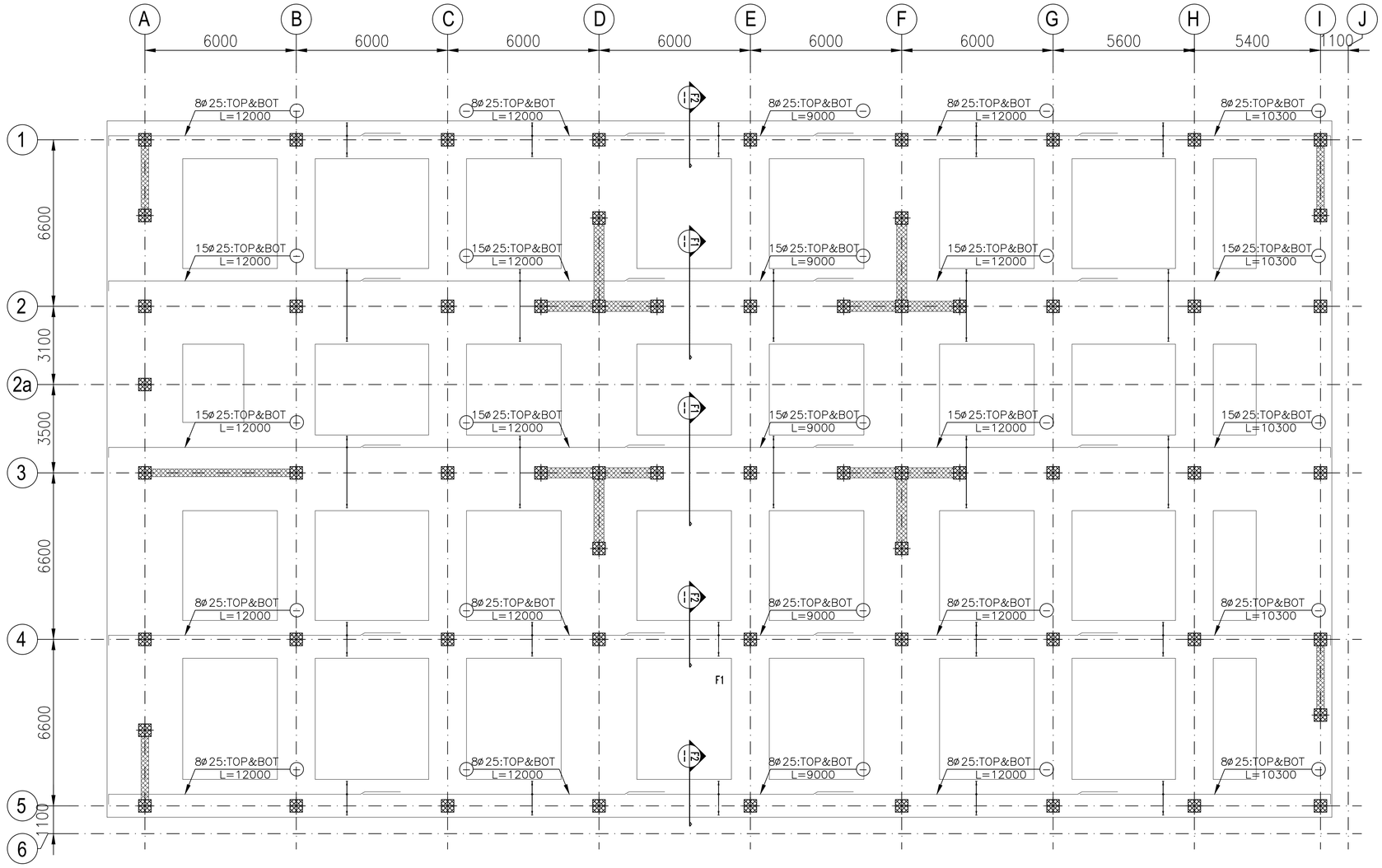
- در زیر دیوارهای پیرامونی و داخلی با ضخامت ۲۰ سانتیمتر که کرسی چینی آن ها برروی فونداسیون واقع نمی شود،شناژ با مشخصات SECTION FW اجرا شود.



KEY PLAN

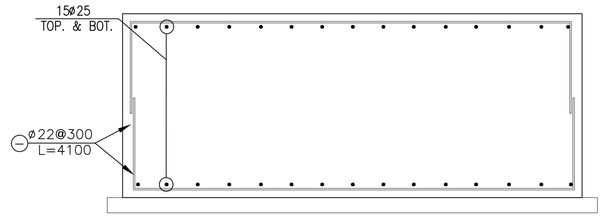
						2
						1
Sign امضاء	Date تاریخ	Sign امضاء	Date تاریخ	Description شرح		Rev تغییر
Approved تصویب		Checked کنترل				

کارفرما:	دانشگاه علوم پزشکی اردبیل		
شماره پروژه Tproject No.	2397		
امضاء Signature	تاریخ Date		
مهندسین مشاور فردافن پارس		طراح Designer	م .سهرابی ۹۹/۱۰
		طراح همکار Designe collaborator	
عنوان پروژه:	دانشکده دندانپزشکی اردبیل	ترسیم Drawn By	ن . گردان ۹۹/۱۰
		کنترل Checked By	م .سهرابی ۹۹/۱۰
عنوان نقشه:	پلان و مقاطع قالب بندی فونداسیون	تصویب Approved By	ز . ضابطی ۹۹/۱۰
شماره نقشه :	2397-AP-ST-05 -(00)-Foundation Formatting	رشته Field	بتن
مقیاس : Scale			
واحد : Unit	mm.		



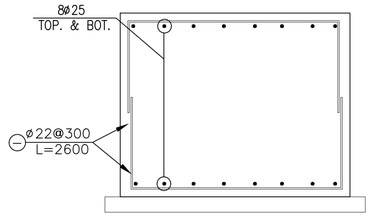
پلان آرماتورگذاری فونداسیون (در جهت طولی)

SCALE 1:100



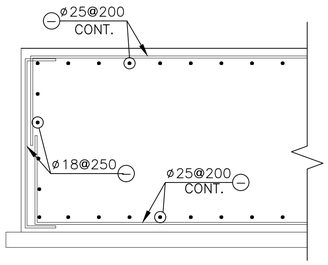
SECTION F1

SCALE 1:20 آرماتور گذاری



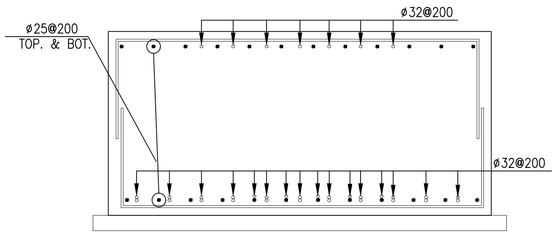
SECTION F2

SCALE 1:20 آرماتور گذاری



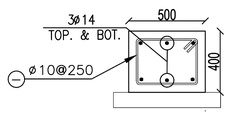
نحوه آرماتورگذاری در پیرامون فونداسیون

SCALE 1:20



نحوه میلگرد گذاری تقویتی فونداسیون

SCALE 1:20

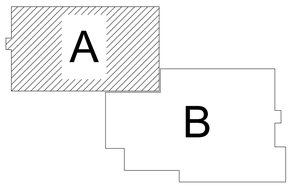


SECTION FW

SCALE 1:20

تذکر:

- در زیر دیوارهای پیرامونی و داخلی با ضخامت ۲۰ سانتیمتر که کرسی چینی آن ها برروی فونداسیون واقع نمی شود،شناژ با مشخصات SECTION FW اجرا شود.



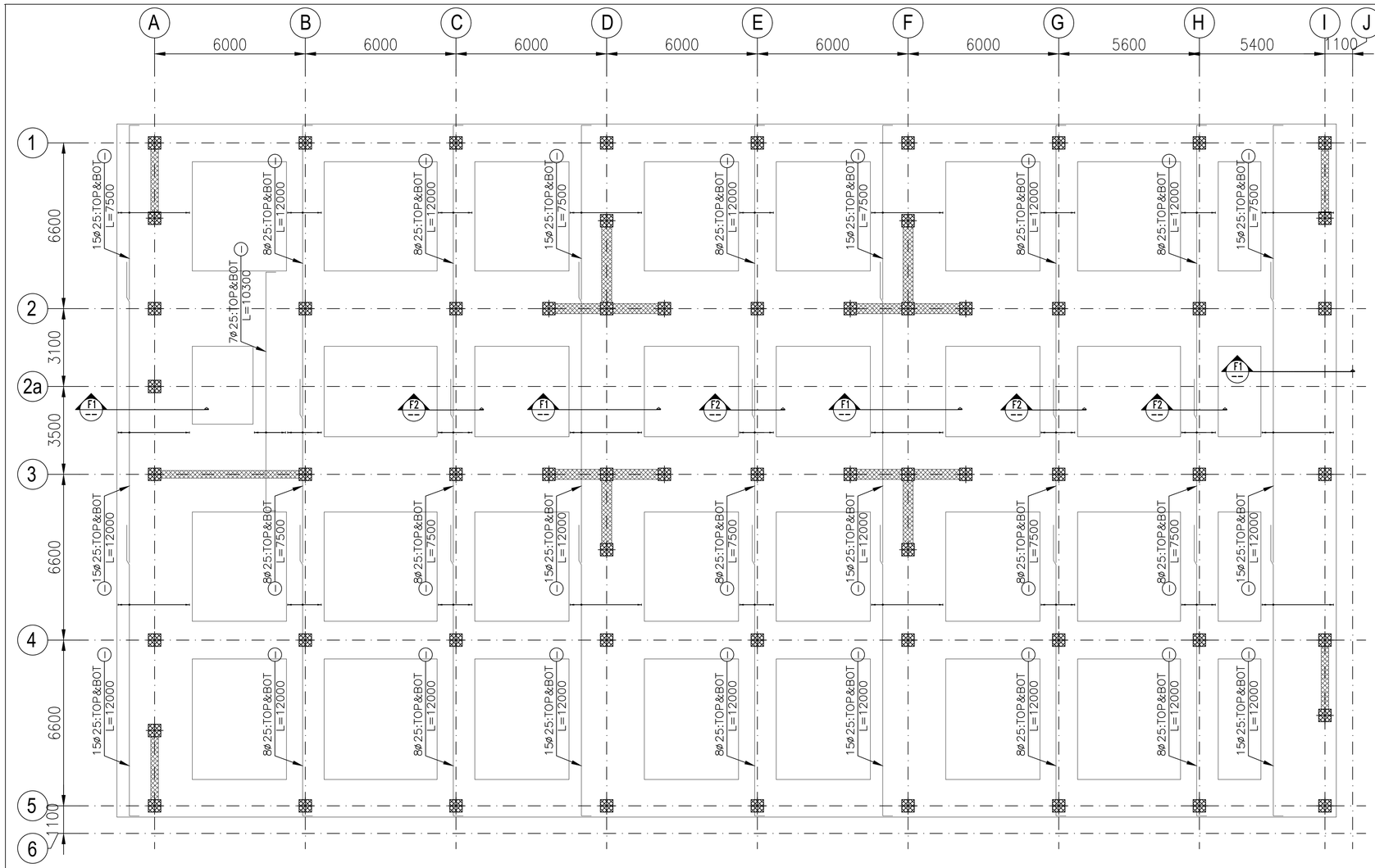
KEY PLAN

					2
					1
Sign امضاء	Date تاریخ	Sign امضاء	Date تاریخ	Description شرح	Rev تغییر
Approved تصویب		Checked کنترل			

کارفرما:	دانشگاه علوم پزشکی اردبیل	شماره پروژه Tproject No.	2397
		امضاء Signature	تاریخ Date
مهندسین مشاور فردافن پارس	طراح Designer:	م .سهرابی	۹۹/۱۰
	طراح همکار Design collaboration		
عنوان پروژه: دانشکده دندانپزشکی اردبیل	ترسیم Drawn By:	ن . گردان	۹۹/۱۰
	کنترل Checked By:	م .سهرابی	۹۹/۱۰
عنوان نقشه: پلان و مقاطع آرماتورگذاری فونداسیون (در جهت طولی)	تصویب Approved By:	ز . ضابطی	۹۹/۱۰
شماره نقشه : 2397-AP-ST-06 -(00)-Foundation Reinforcement	رشته Field	بتن	

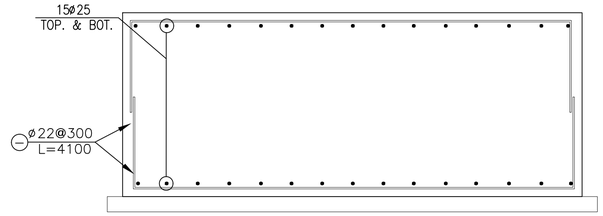
مقیاس : Scale

واحد : mm. Unit



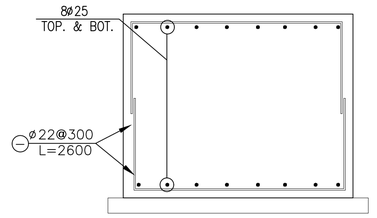
پلان آرماتورگذاری فونداسیون (در جهت عرضی)

SCALE 1:100



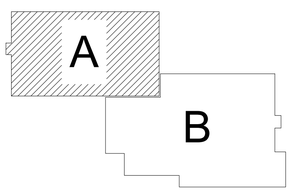
SECTION F1

SCALE 1:20 آرماتور گذاری

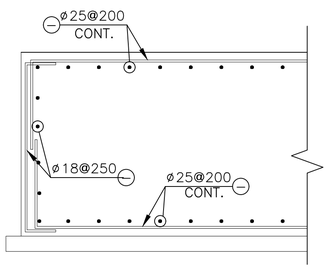


SECTION F2

SCALE 1:20 آرماتور گذاری

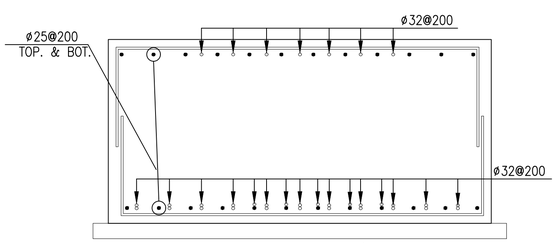


KEY PLAN



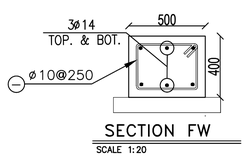
نحوه آرماتورگذاری در پیرامون فونداسیون

SCALE 1:20



نحوه میلگرد گذاری تقویتی فونداسیون

SCALE 1:20



SECTION FW

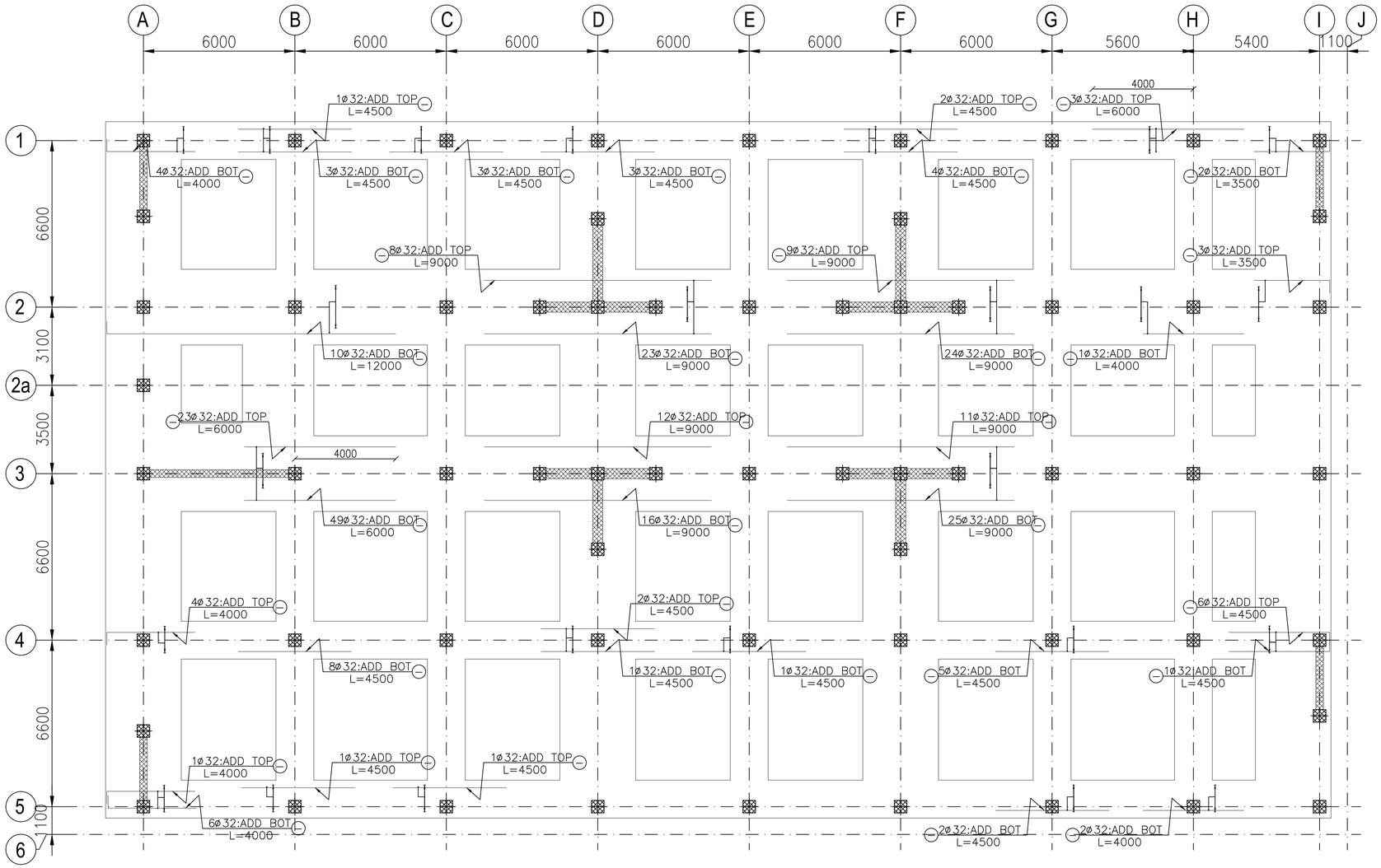
SCALE 1:20

تذکر:

- در زیر دیوارهای پیرامونی و داخلی با ضخامت ۲۰ سانتیمتر که کرسی چینی آن ها برروی فونداسیون واقع نمی شود،شناژ با مشخصات SECTION FW اجرا شود.

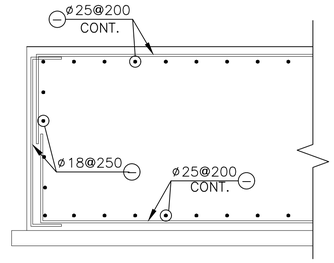
						2	
						1	
Sign امضاء	Date تاریخ	Sign امضاء	Date تاریخ	Description شـــرح		Rev تغییر	
Approved تصویب		Checked کنترل					

شماره پروژه Tproject No.	2397	کارفرما:	دانشگاه علوم پزشکی اردبیل		
تاریخ Date	امضاء Signature				
۹۹/۱۰	م .سهرابی	طراح Designer:	مهندسین مشاور فردافن پارس		
		طراح همکار Designe collaboration			
۹۹/۱۰	ن . گردان	ترسیم Drawn By:	عنوان پروژه: دانشکده دندانپزشکی اردبیل	مقیاس : Scale	
۹۹/۱۰	م .سهرابی	کنترل Checked By:			
۹۹/۱۰	ز . صابطی	تصویب Approved By:	عنوان نقشه: پلان و مقاطع آرماتورگذاری فونداسیون (در جهت عرضی)	واحد : Unit	mm.
		رشته Field	شماره نقشه : 2397-AP-ST-07 -(00)-Foundation Reinforcement		



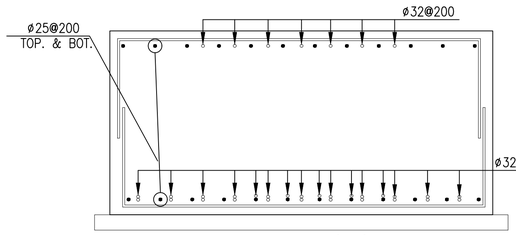
پلان آرماتورگذاری تقویتی فونداسیون (در جهت طولی)

SCALE 1:100



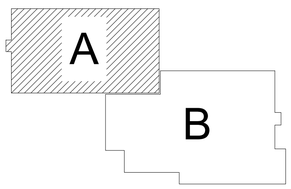
نحوه آرماتورگذاری در پیرامون فونداسیون

SCALE 1:20

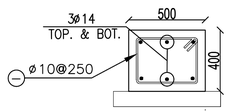


نحوه میلگرد گذاری تقویتی فونداسیون

SCALE 1:20



KEY PLAN



SECTION FW

SCALE 1:20

تذکر:

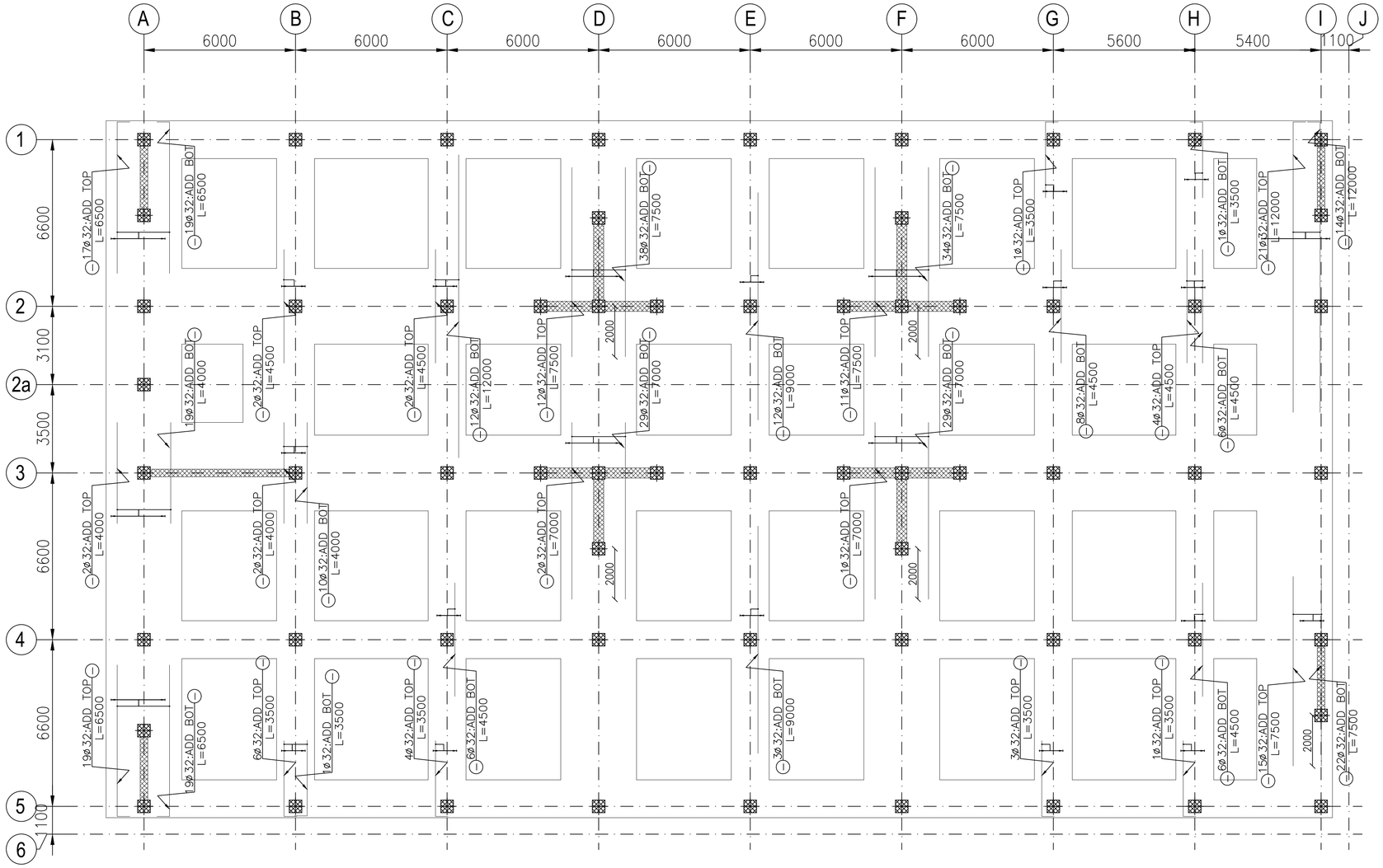
- در زیر دیوارهای پیرامونی و داخلی با ضخامت ۲۰ سانتیمتر که کرسی چینی آن ها برروی فونداسیون واقع نمی شود،شناژ با مشخصات SECTION FW اجرا شود.

						2
						1
Sign امضاء	Date تاریخ		Sign امضاء	Date تاریخ	Description شـــرح	Rev تغییر
Approved تصویب			Checked کنترل			

کارفرما:	دانشگاه علوم پزشکی اردبیل	شماره پروژه Tproject No.	2397
		امضاء Signature	تاریخ Date
مهندسین مشاور فردافن پارس	طراح Designer:	م .سهرابی	۹۹/۱۰
	طراح همکار Designe collaboration		
عنوان پروژه: دانشکده دندانپزشکی اردبیل	ترسیم Drawn By:	ن . گردان	۹۹/۱۰
	کنترل Checked By:	م .سهرابی	۹۹/۱۰
عنوان نقشه: پلان آرماتورگذاری تقویتی فونداسیون (در جهت طولی)	تصویب Approved By:	ز . حابـطی	۹۹/۱۰
شماره نقشه : 2397-AP-ST-08 -(00)-Foundation Reinforcement	رشته Field	ســـــازه	

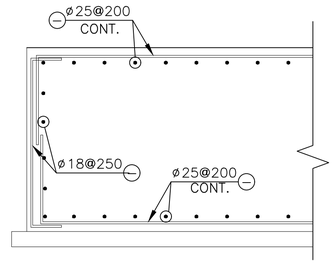
مقیاس : Scale

واحد : mm. Unit



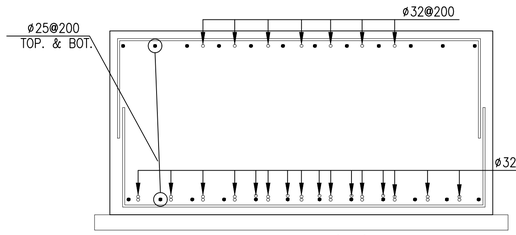
پلان آرماتورگذاری تقویتی فونداسیون (در جهت عرضی)

SCALE 1:100



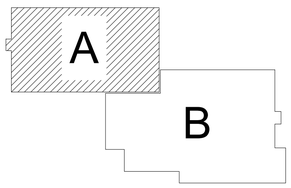
نحوه آرماتورگذاری در پیرامون فونداسیون

SCALE 1:20

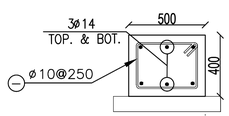


نحوه میلگرد گذاری تقویتی فونداسیون

SCALE 1:20



KEY PLAN



SECTION FW

SCALE 1:20

تذکر:

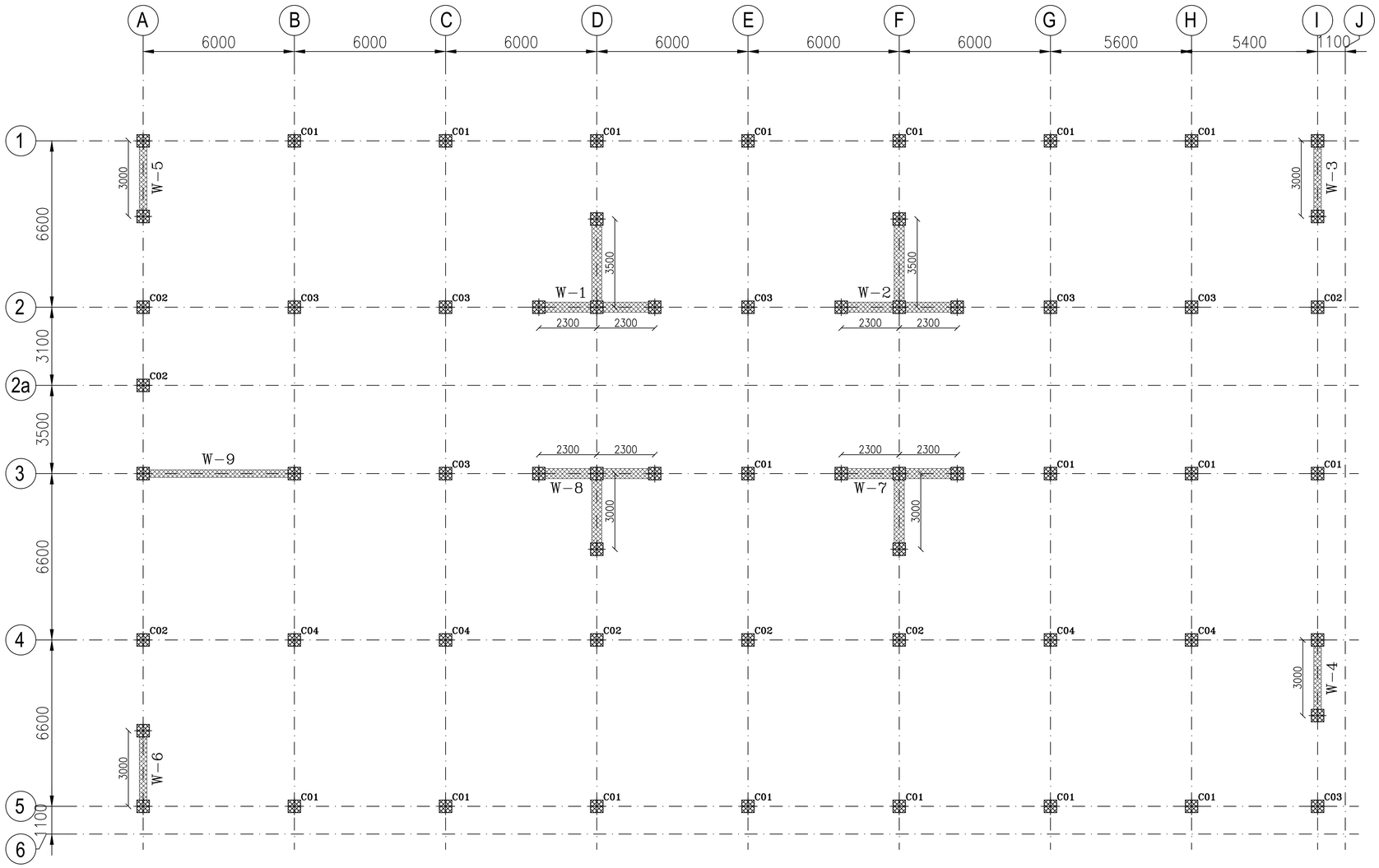
- در زیر دیوارهای پیرامونی و داخلی با ضخامت ۲۰ سانتیمتر که کرسی چینی آن ها برروی فونداسیون واقع نمی شود،شناژ با مشخصات SECTION FW اجرا شود.

						2
						1
Sign امضاء	Date تاریخ	Sign امضاء	Date تاریخ	Description شـــرح		Rev تغییر
Approved تصویب		Checked کنترل				

کارفرما:	دانشگاه علوم پزشکی اردبیل			
شماره پروژه Tproject No.	2397			
امضاء Signature	تاریخ Date			
مهندسین مشاور فردافن پارس		طـــراح Designer	م .سهرابی	۹۹/۱۰
		طـــراح همکار Designe collaboration		
عنوان پروژه: دانشکده دندانپزشکی اردبیل		ترسیم Drawn By	ن . گردان	۹۹/۱۰
		کنتـــرل Checked By	م .سهرابی	۹۹/۱۰
عنوان نقشه: پلان آرماتورگذاری تقویتی فونداسیون (در جهت عرضی)		تصویب Approved By	ز . ضابطی	۹۹/۱۰
شماره نقشه : 2397-AP-ST-09 -(00)-Foundation Reinforcement		رشته Field	بـــــــازه	

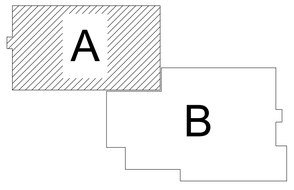
مقیاس : Scale

واحد : mm. Unit



پلان جا نمایی ستون ها و دیوار برشی

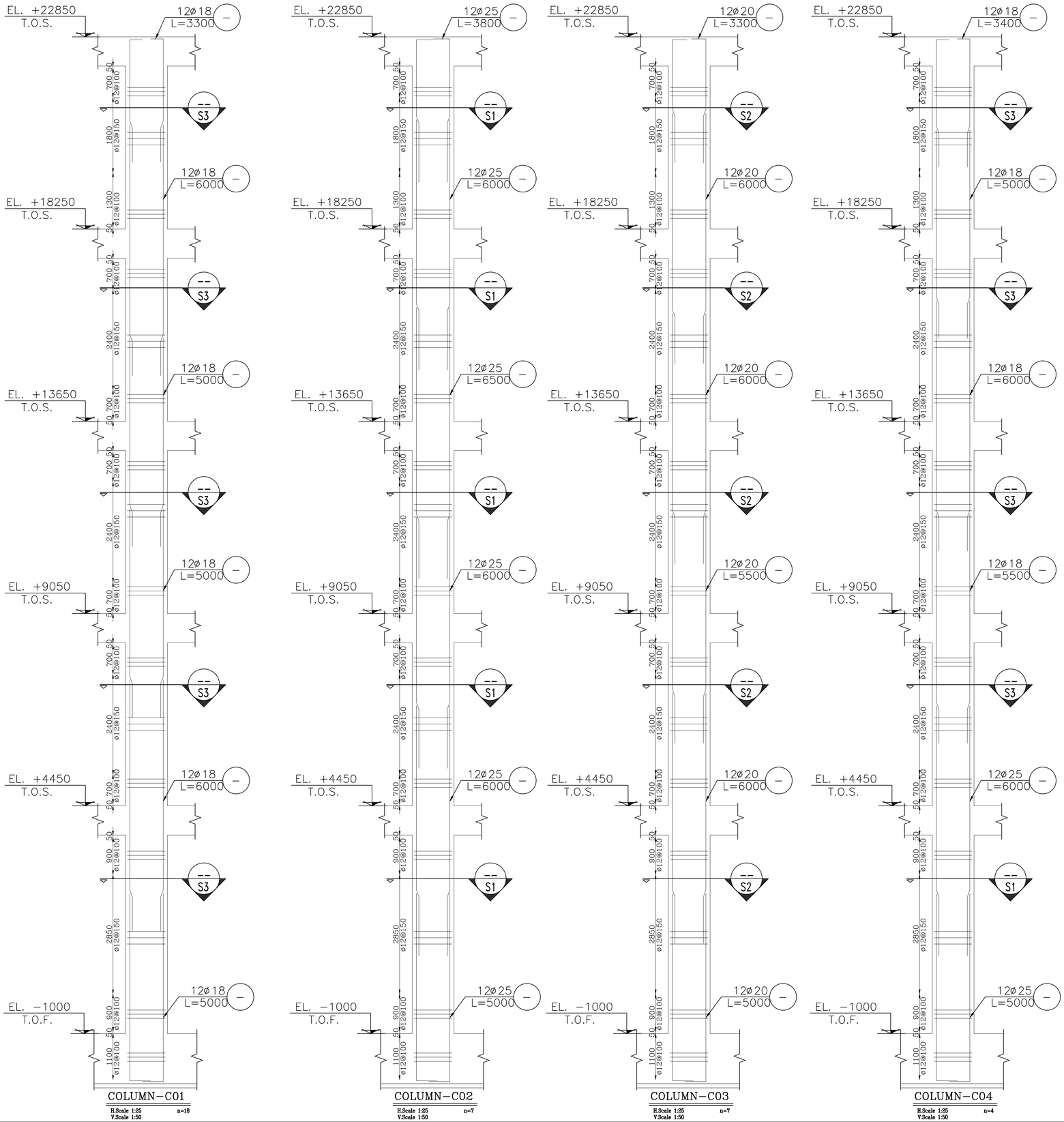
SCALE 1:100



KEY PLAN

						2
						1
Sign امضاء	Date تاریخ	Sign امضاء	Date تاریخ	Description شرح	Rev تغییر	
Approved تصویب		Checked کنترل				

کارفرما: دانشگاه علوم پزشکی اردبیل		شماره پروژه Tprojject No.	2397
مهندسین مشاور فردافن پارس	طراح Designer	م .سهرابی	تاریخ Date ۹۹/۱۰
	طراح همکار Designe collaboration		امضاء Signature
عنوان پروژه: دانشکده دندانپزشکی اردبیل	ترسیم Drawn By	ن . گردان	۹۹/۱۰
	کنترل Checked By	م .سهرابی	۹۹/۱۰
عنوان نقشه: پلان جانمایی ستون ها و دیوار برشی	تصویب Approved By	ز . خانطی	۹۹/۱۰
شماره نقشه : 2397-AP-ST-10 -(00)-Column Plan	رشته Field	بتن	مقیاس : Scale
			واحد : mm. Unit

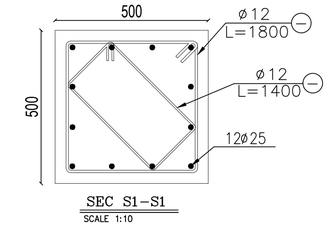


COLUMN−C01
H.Scale 1:25 V.Scale 1:50 n=18

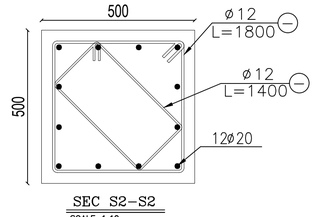
COLUMN−C02
H.Scale 1:25 V.Scale 1:50 n=7

COLUMN−C03
H.Scale 1:25 V.Scale 1:50 n=7

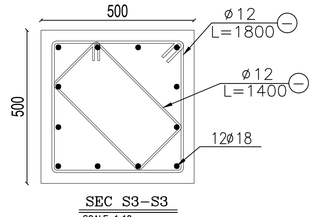
COLUMN−C04
H.Scale 1:25 V.Scale 1:50 n=4



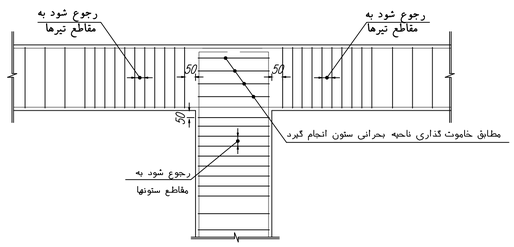
SEC S1−S1
SCALE 1:10



SEC S2−S2
SCALE 1:10

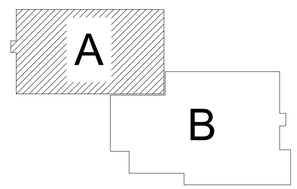


SEC S3−S3
SCALE 1:10



جزئیات خاموت گذاری اتصال تیر به ستون
no scale

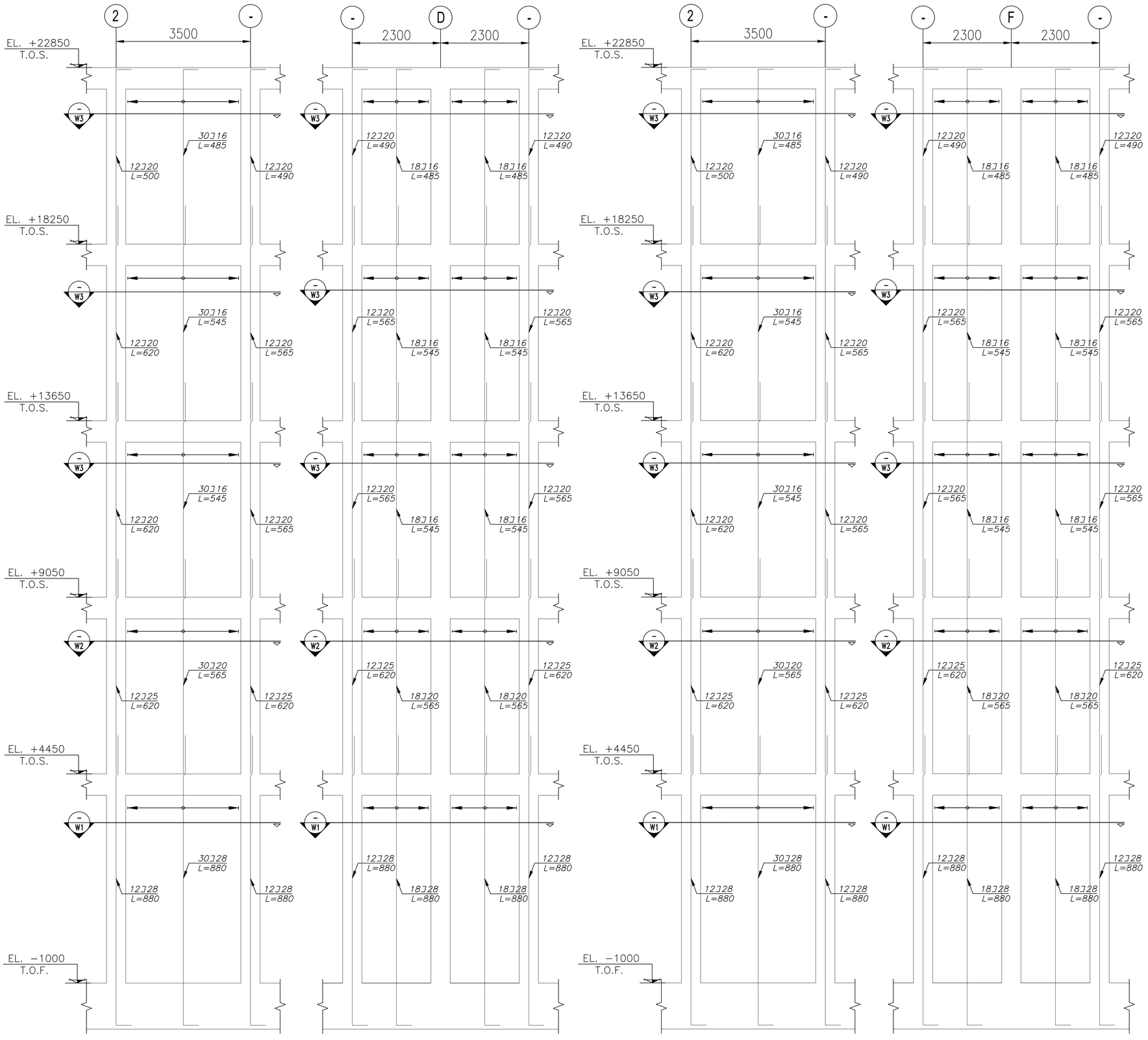
جزئیات خاموت گذاری اتصال تیر به ستون
no scale



KEY PLAN

						2
						1
Sign امضاء	Date تاریخ	Sign امضاء	Date تاریخ	Description شرح		Rev تغییر
Approved تصویب		Checked کنترل				

2397	شماره پروژه Iproject No.	کارفرما: دانشگاه علوم پزشکی اردبیل		
تاریخ Date	امضاء Signature			
۹۹/۱۰	م .سهرابی	طراح Designer	مهندسین مشاور فردافن پارس	
		طراح همکار Designe collaboration		
۹۹/۱۰	ن . گردان	ترسیم Drawn By	عنوان پروژه: دانشکده دندانپزشکی اردبیل	مقیاس : Scale
۹۹/۱۰	م .سهرابی	کنترل Checked By		
۹۹/۱۰	ز . حابطی	تصویب Approved By	عنوان نقشه: نما و مقاطع ستون ها	واحد : mm. Unit
		رشته Field	شماره نقشه : 2397-AP-ST-11 -(00)-Column	



W-1 Leg-1

Scale 1:50

W-2 Leg-1

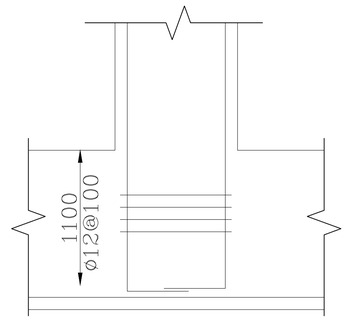
Scale 1:50

W-1 Leg-2

Scale 1:50

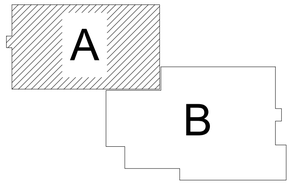
W-2 Leg-2

Scale 1:50



نحوه خم آرماتور های طولی المان مرزی

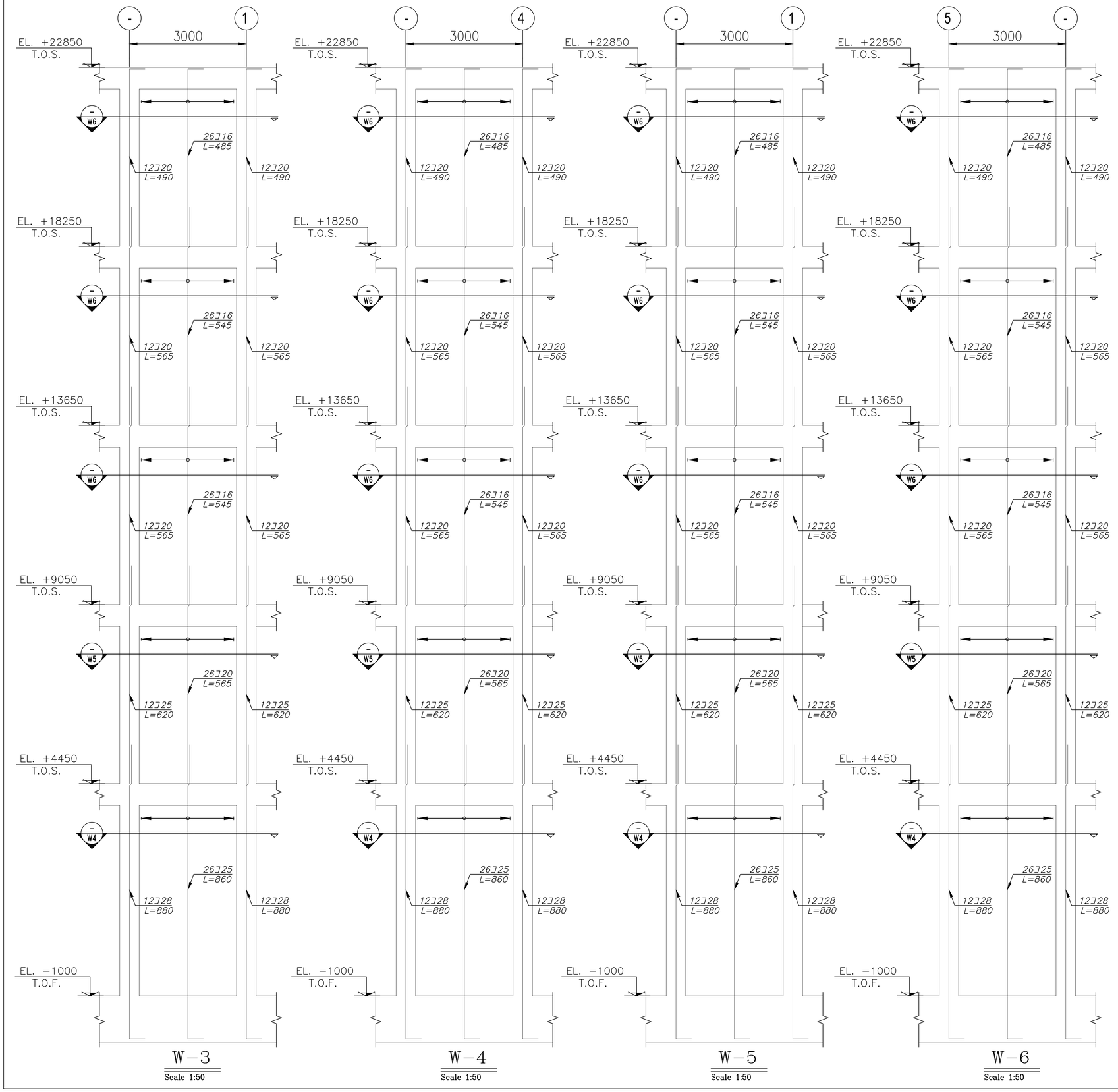
SCALE 1:25



KEY PLAN

						2
						1
Sign امضاء	Date تاریخ	Sign امضاء	Date تاریخ	Description شـــرح		Rev تغییر
Approved تصویب		Checked کنترل				

2397	شماره پروژه Iproject No.	کارفرما: دانشگاه علوم پزشکی اردبیل			
تاریخ Date	امضاء Signature				
۹۹/۱۰	م .سهرابی	طـــراح Designer:	مهندسین مشاور فردافن پارس		
		طـــراح همکار Designe collaboration			
۹۹/۱۰	ن . گردان	ترسیم Drawn By:	عنوان پروژه: دانشکده دندانپزشکی اردبیل		مقیاس : Scale
۹۹/۱۰	م .سهرابی	کنتـــرل Checked By:			
۹۹/۱۰	ز . خابـطی	تصویب Approved By:	عنوان نقشه: نما ویوارها		واحد : mm. Unit
		رشته Field بـــتـــازه	شماره نقشه : 2397-AP-ST-12 -(00)-Shear Wall		



W−3

Scale 1:50

W−4

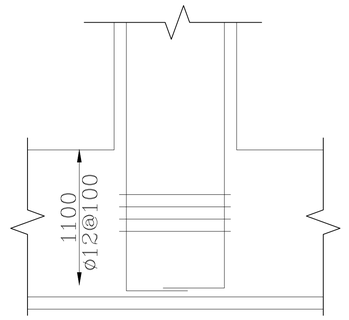
Scale 1:50

W−5

Scale 1:50

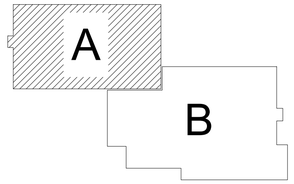
W−6

Scale 1:50



نحوه خم آرماتور های طولی المان مرزی

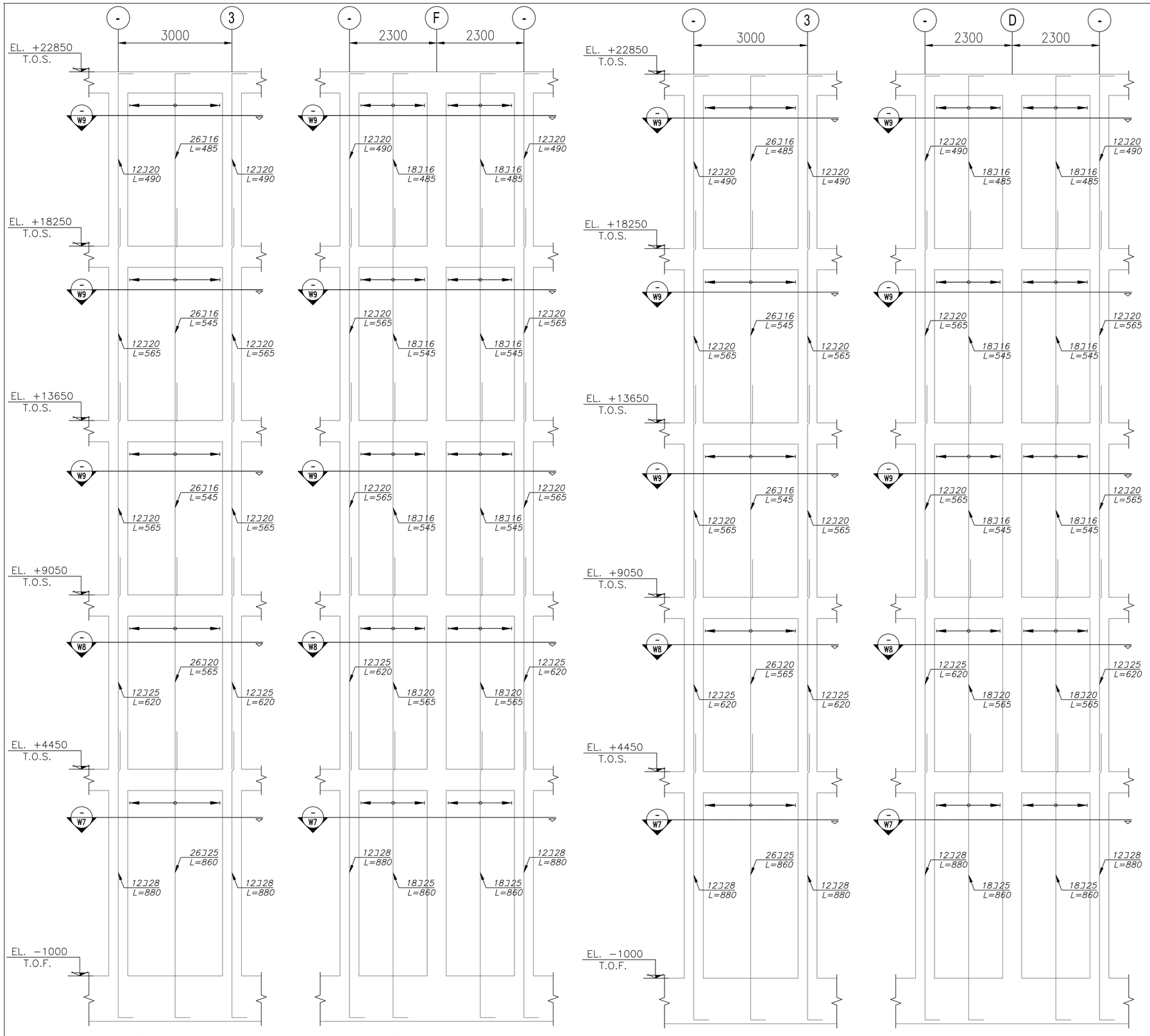
SCALE 1:25



KEY PLAN

						2
						1
Sign امضاء	Date تاریخ	Sign امضاء	Date تاریخ	Description شـــرح		Rev تغییر
Approved تصویب		Checked کنترل				

کارفرما:	دانشگاه علوم پزشکی اردبیل			شماره پروژه Iproject No.	2397
				امضاء Signature	تاریخ Date
	مهندسین مشاور فردافن پارس	طـــراح Designer:	م .سهرابی	۹۹/۱۰	
		طـــراح همکار Design collaboration:			
عنوان پروژه:	دانشکده دندانپزشکی اردبیل	ترسیم Drawn By:	ن . گردان	۹۹/۱۰	مقیاس : Scale
		کنتـــرل Checked By:	م .سهرابی	۹۹/۱۰	
عنوان نقشه:	نما دیوارها	تصویب Approved By:	ز . خانبـابـی	۹۹/۱۰	واحد : mm. Unit
شماره نقشه :	2397-AP-ST-13 -(00)-Shear Wall	رشته Field	بـــــتـــن		



W-7 Leg-1

Scale 1:50

W-7 Leg-2

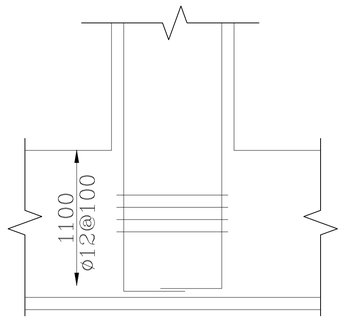
Scale 1:50

W-8 Leg-1

Scale 1:50

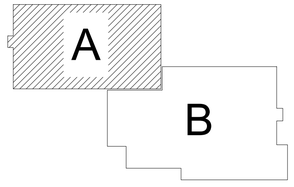
W-8 Leg-2

Scale 1:50



نحوه خم آرماتور های طولی المان مرزی

SCALE 1:25



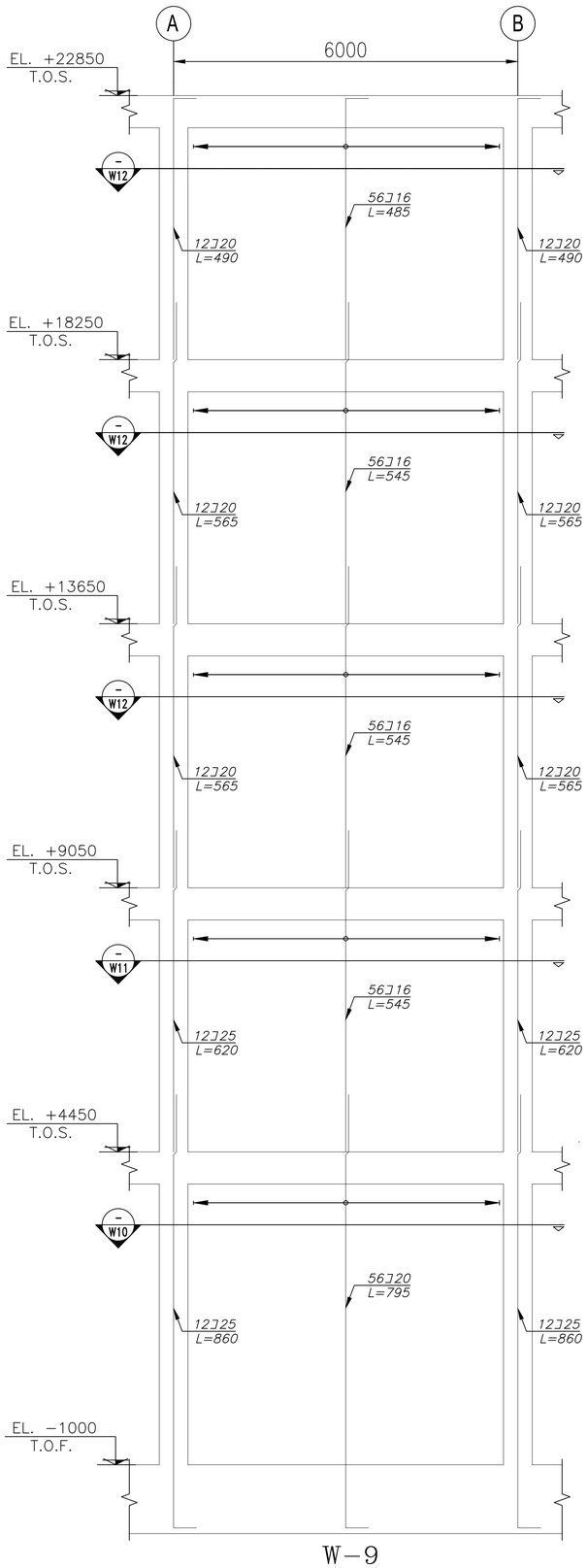
KEY PLAN

						2
						1
Sign امضاء	Date تاریخ	Sign امضاء	Date تاریخ			شماره Rev
Approved تصویب		Checked کنترل		Description شرح		

کارفرما:		شماره پروژه Iproject No.	2397
دانشگاه علوم پزشکی اردبیل		امضاء Signature	تاریخ Date
مهندسین مشاور فردافن پارس	طراح Designer:	م .سهرابی	۹۹/۱۰
	طراح همکار Design collaboration		
عنوان پروژه: دانشکده دندانپزشکی اردبیل	ترسیم Drawn By:	ن . گردان	۹۹/۱۰
	کنترل Checked By:	م .سهرابی	۹۹/۱۰
عنوان نقشه: نما دیوارها	تصویب Approved By:	ز . خانبابلی	۹۹/۱۰
شماره نقشه : 2397-AP-ST-14 -(00)-Shear Wall	رشته Field	بتن	

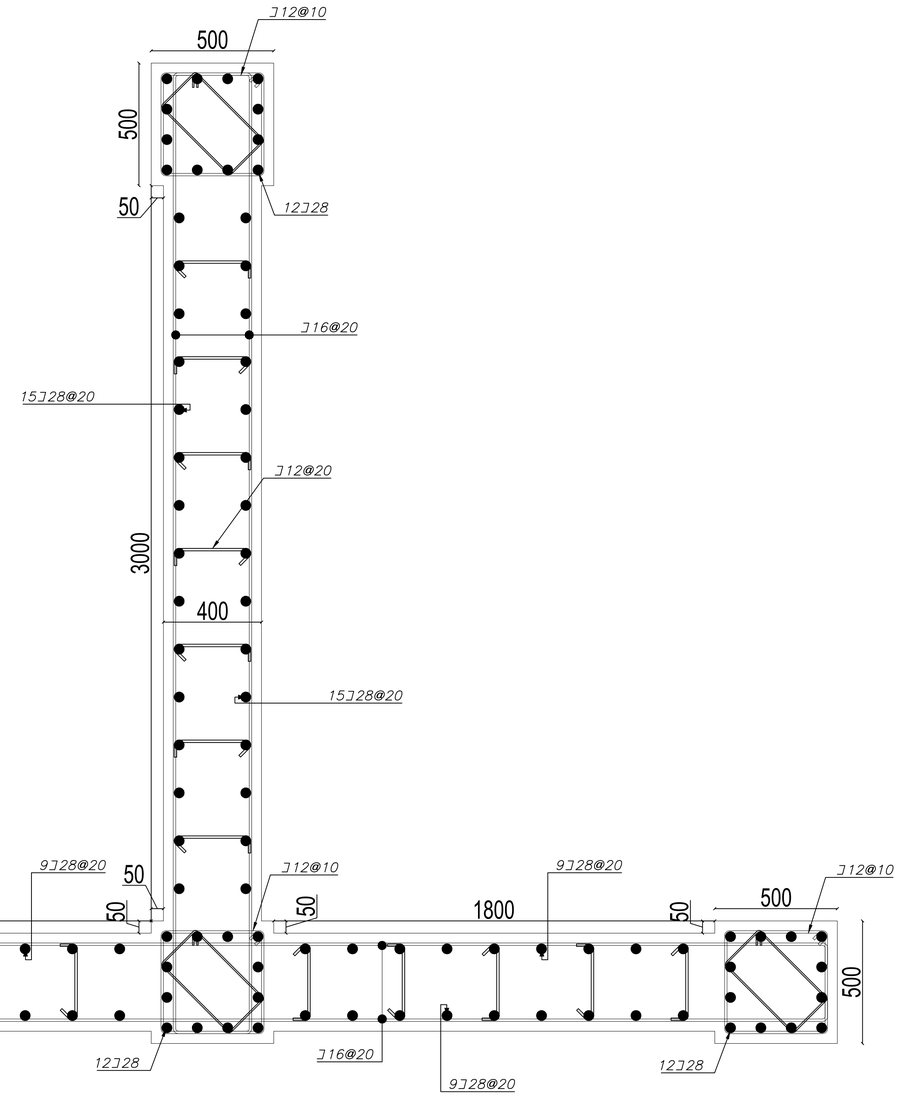
مقیاس : Scale

واحد : mm. Unit



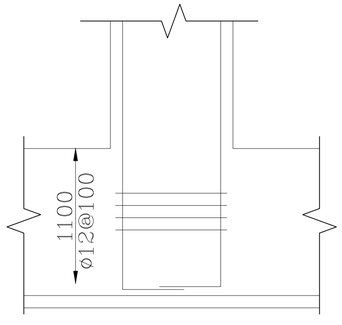
W−9

Scale 1:50



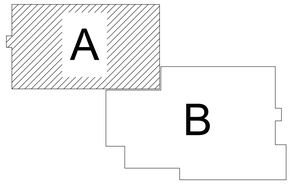
SEC W1−W1

SCALE 1:20



نحوه خم آرماتور های طولی المان مرزی

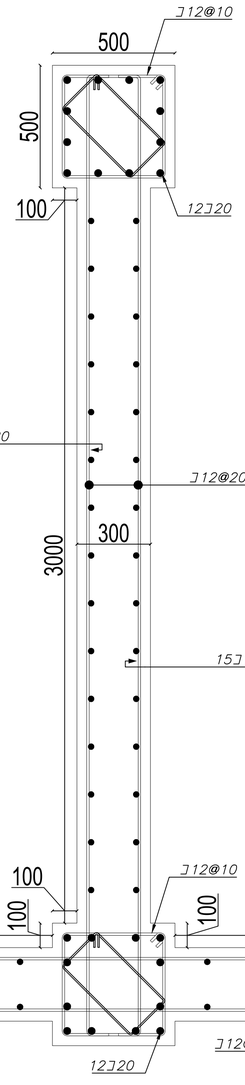
SCALE 1:25

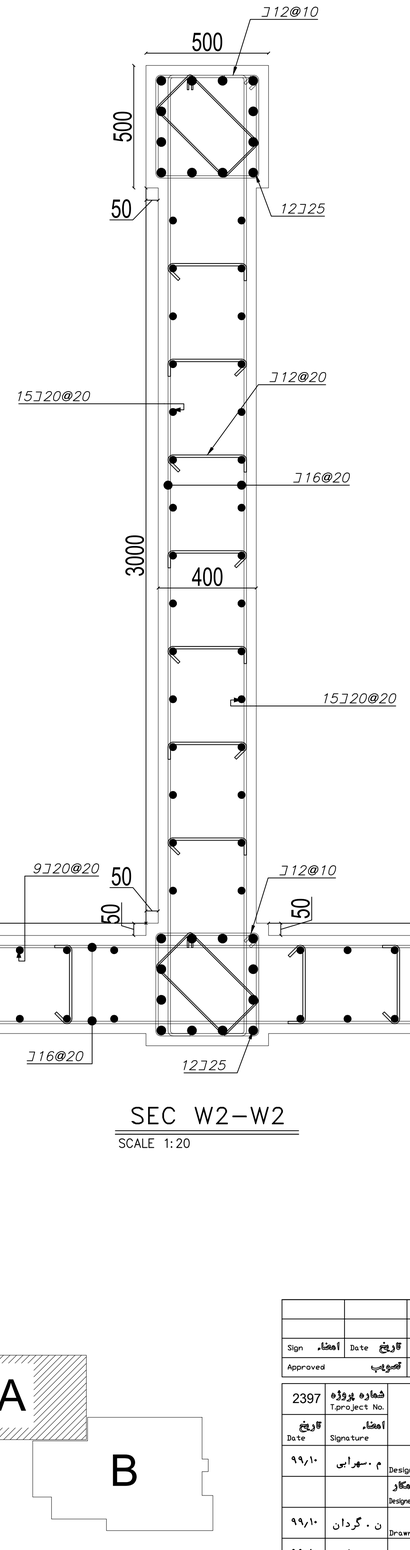


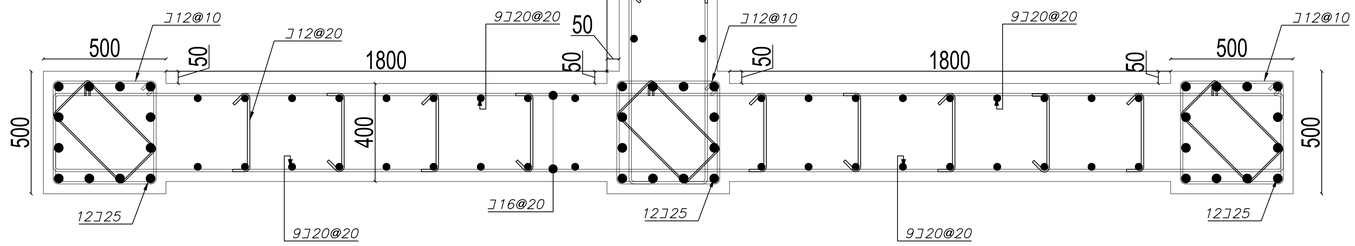
KEY PLAN

						2
						1
Sign امضاء	Date تاریخ	Sign امضاء	Date تاریخ	Description شـــرح		Rev تغییر
Approved تصویب		Checked کنترل				

کارفرما:	دانشگاه علوم پزشکی اردبیل		
شماره پروژه Iproject No.	2397		
امضاء Signature	تاریخ Date		
طراح Designer	م .سهرابی	۹۹/۱۰	مهندسین مشاور فردافن پارس
طراح همکار Design collaboration			
ترسیم Drawn By	ن . گردان	۹۹/۱۰	عنوان پروژه: دانشکده دندانپزشکی اردبیل
کنترل Checked By	م .سهرابی	۹۹/۱۰	مقیاس : Scale
تصویب Approved By	ز . خابطی	۹۹/۱۰	عنوان نقشه: لما و مقاطع دیوارها
رشته Field	بـــــتن		شماره نقشه : 2397-AP-ST-15 -(00)-Shear Wall
			واحد : mm. Unit

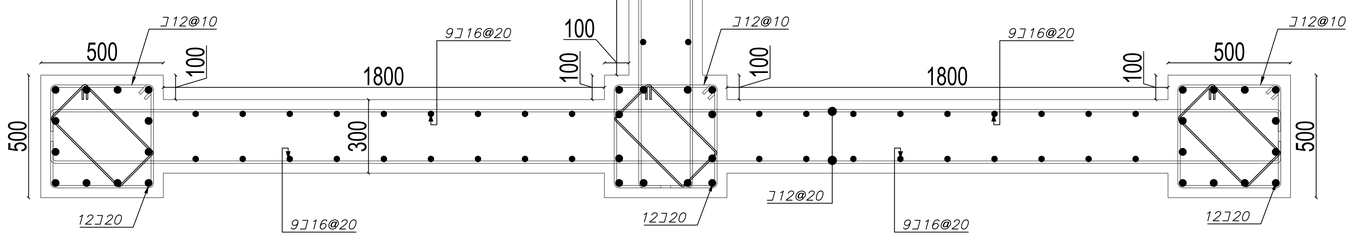






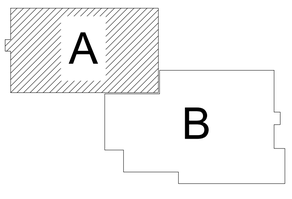
SEC W2–W2

SCALE 1:20



SEC W3–W3

SCALE 1:20



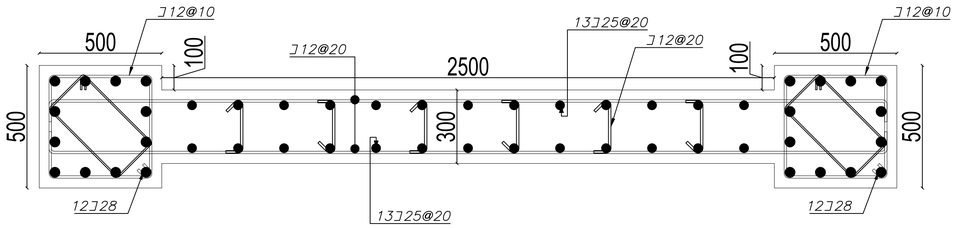
KEY PLAN

Sign امضاء	Date تاریخ	Sign امضاء	Date تاریخ	Description شـــرح		Rev تغییر
Approved تصویب		Checked کنترل				

کارفرما: دانشگاه علوم پزشکی اردبیل			شماره پروژه Tproject No.	2397	
مهندسین مشاور فردافن پارس			امضاء Signature	تاریخ Date	
	طـــراح Designer	م .سهرابی	۹۹/۱۰		
	طـــراح همکار Design collaboration				
عنوان پروژه: دانشکده دندانپزشکی اردبیل	ترسیم Drawn By	ن . گردان	۹۹/۱۰		
	کنترل Checked By	م .سهرابی	۹۹/۱۰		
عنوان نقشه: مقاطع دیوارها	تصویب Approved By	ز . خانبـطی	۹۹/۱۰		
شماره نقشه : 2397-AP-ST-16 -(00)-Shear Wall	رشته Field	بـــتـــن			

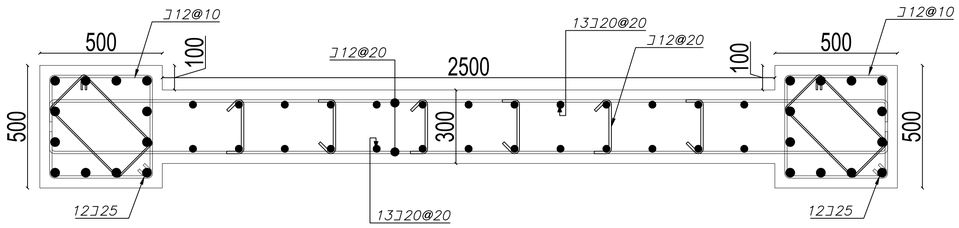
مقیاس : Scale

واحد : mm. Unit



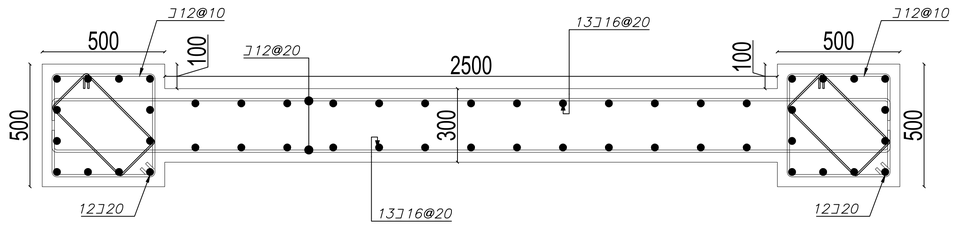
SEC W4–W4

SCALE 1:20



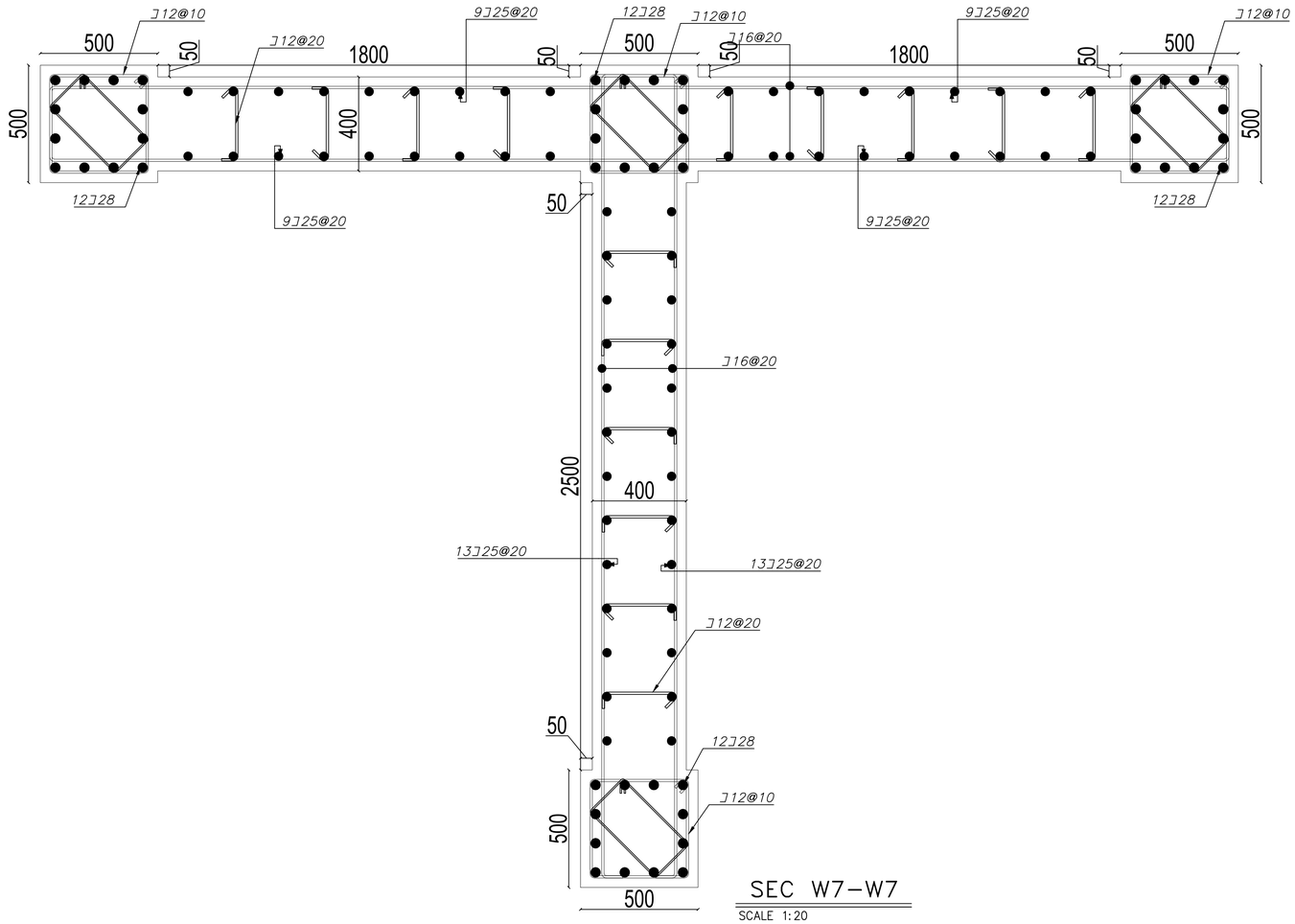
SEC W5–W5

SCALE 1:20



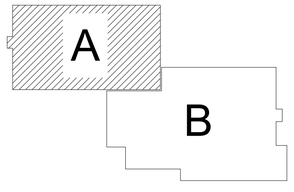
SEC W6–W6

SCALE 1:20



SEC W7–W7

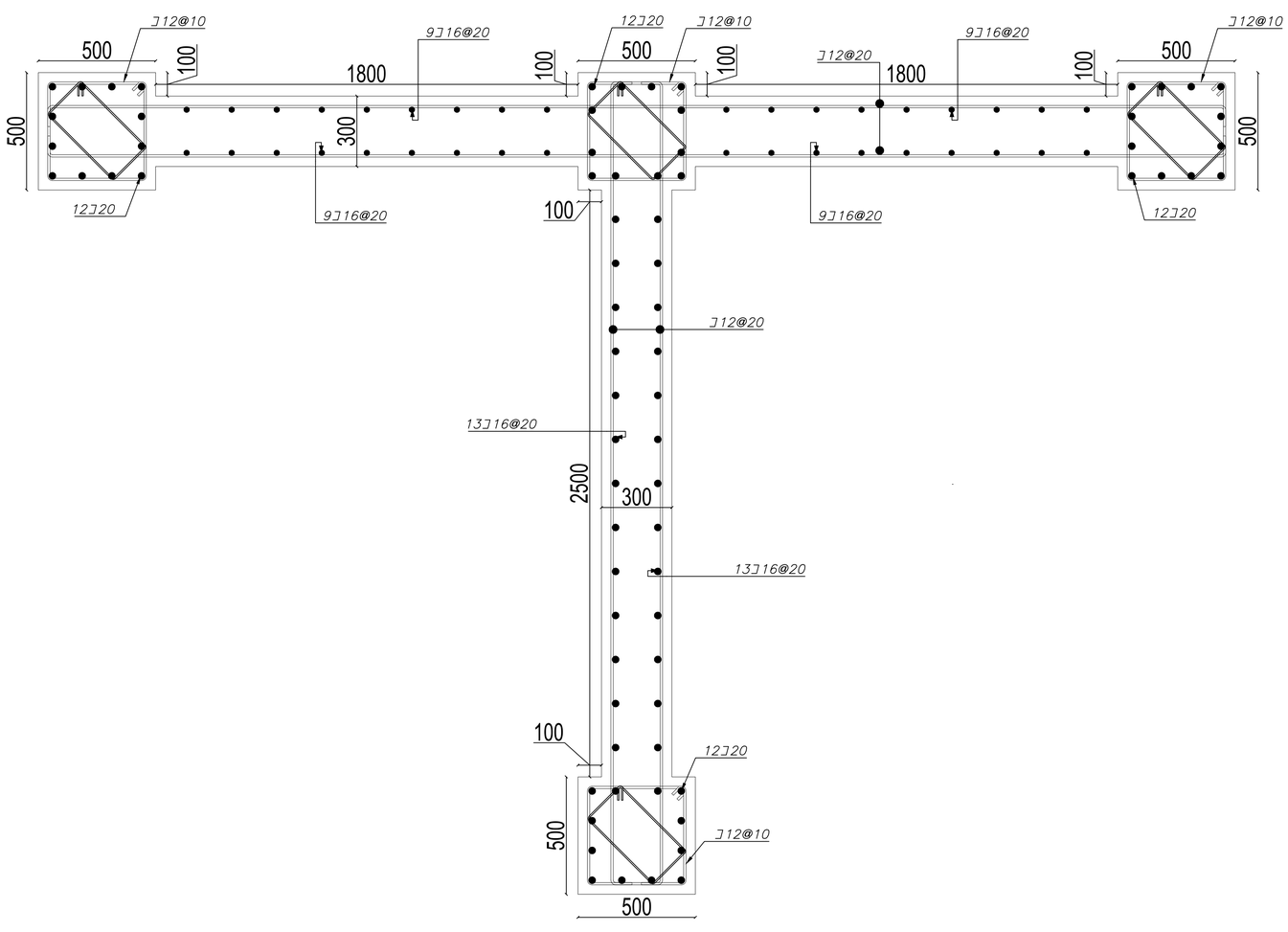
SCALE 1:20



KEY PLAN

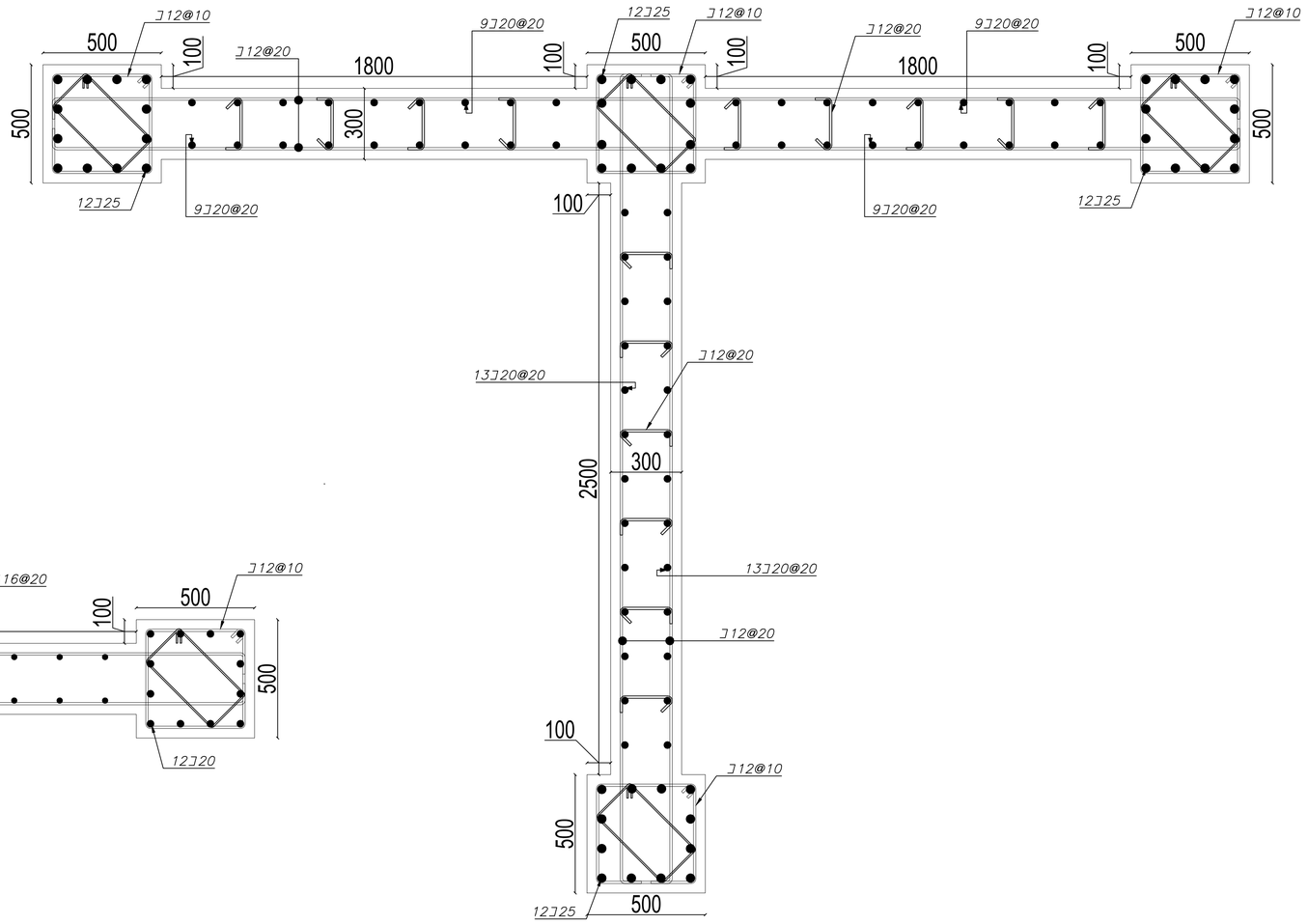
					2
					1
Sign امضاء	Date تاریخ	Sign امضاء	Date تاریخ	Description شرح	Rev تغییر
Approved تصویب		Checked کنترل			

2397	شماره پروژه Tproject No.	کارفرما: دانشگاه علوم پزشکی اردبیل	
Date تاریخ	Signature امضاء		
۹۹/۱۰	م .سهرابی	طراح Designer	مهندسین مشاور فردافن پارس
		طراح همکار Designe collaboration	
۹۹/۱۰	ن . گردان	ترسیم Drawn By:	عنوان پروژه: دانشکده دندانپزشکی اردبیل
۹۹/۱۰	م .سهرابی	کنترل Checked By:	مقیاس : Scale
۹۹/۱۰	ز . حابطی	تصویب Approved By:	عنوان نقشه: مقاطع دیوارها
		رشته Field	شماره نقشه : 2397-AP-ST-17 -(00)-Shear Wall
		سازه	واحد : mm. Unit



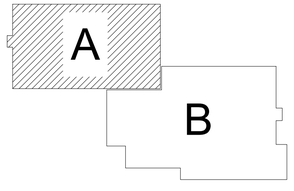
SEC W9–W9

SCALE 1:20



SEC W8–W8

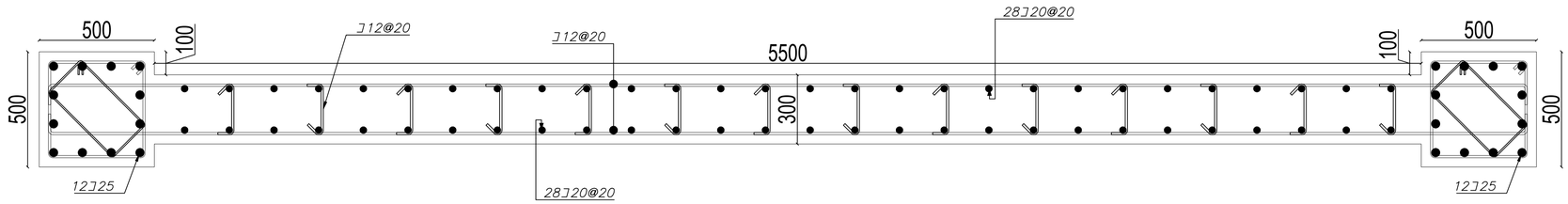
SCALE 1:20



KEY PLAN

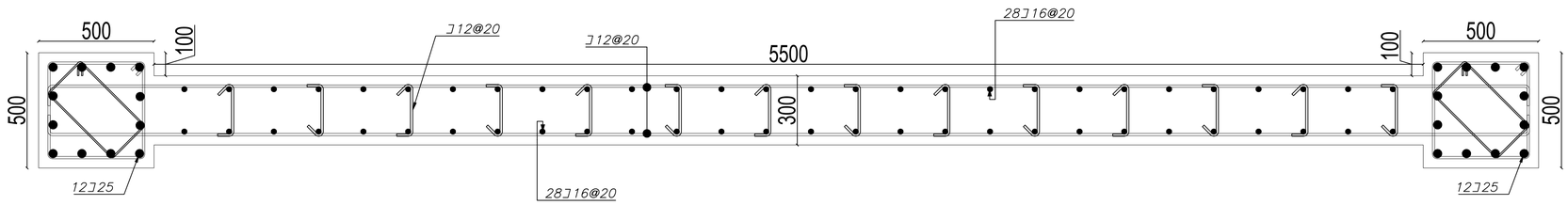
					2
					1
Sign أمضاء	Date تاریخ	Sign أمضاء	Date تاریخ	Description شـــرح	Rev تغییر
Approved تصویب		Checked کنترل			

2397	شماره پروژه Tproject No.	کارفرما: دانشگاه علوم پزشکی اردبیل		
تاریخ Date	أمضاء Signature			
۹۹/۱۰	م .سهرابی	طـــراح Designer	مهندسین مشاور فردافن پارس	
		طـــراح همکار Designe collaboration		
۹۹/۱۰	ن . گردان	ترسیـــم Drawn By:	عنوان پروژه: دانشکده دندانپزشکی اردبیل	مقیاس : Scale
۹۹/۱۰	م .سهرابی	کنتـــرل Checked By:		
۹۹/۱۰	ز . ضابطی	تصویب Approved By:	عنوان نقشه: مقاطع دیوارها	واحد : mm. Unit
ســـــازه		رشتـــه Field	شماره نقشه : 2397-AP-ST-18 -(00)-Shear Wall	



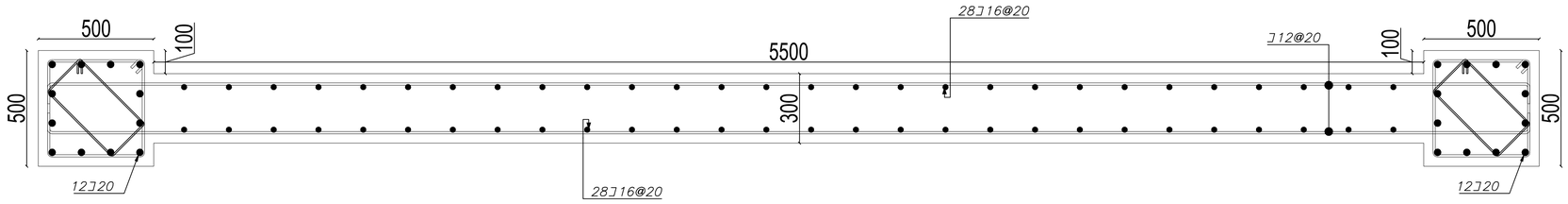
SEC W10–W10

SCALE 1:20



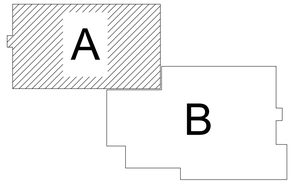
SEC W11–W11

SCALE 1:20



SEC W12–W12

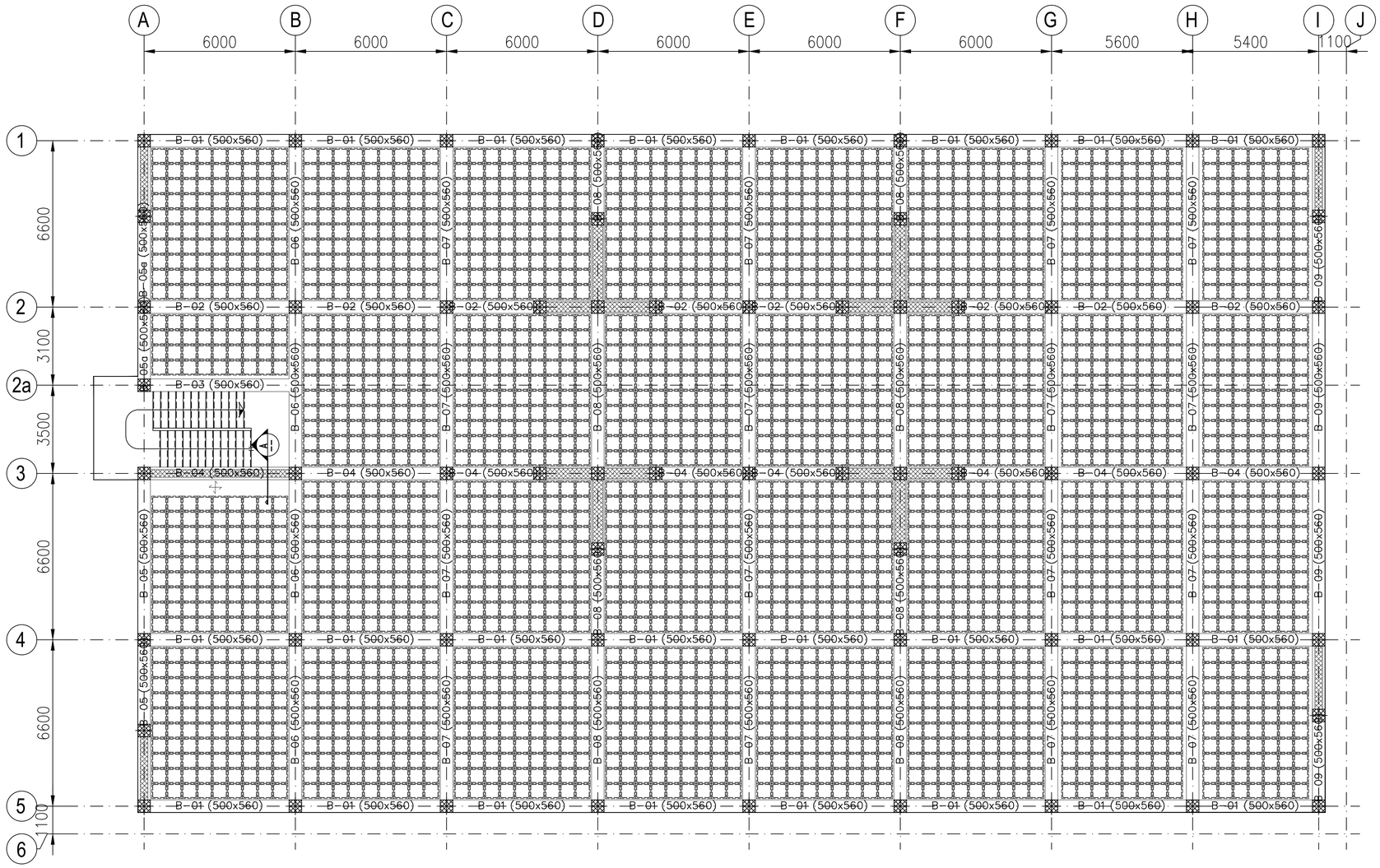
SCALE 1:20



KEY PLAN

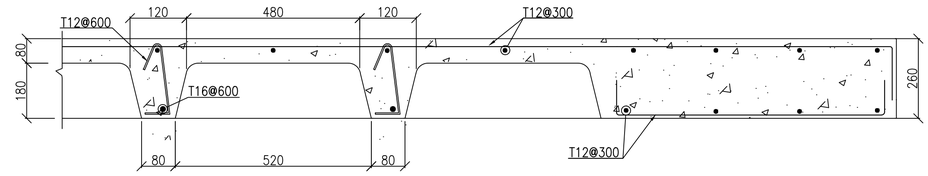
					2
					1
Sign أمضاء	Date تاریخ	Sign أمضاء	Date تاریخ	Description شـــرح	Rev تغییر
Approved تصویب		Checked کنترل			

2397	شماره پروژه Tproject No.	کارفرما: دانشگاه علوم پزشکی اردبیل		
تاریخ Date	أمضاء Signature			
۹۹/۱۰	م .سهرابی	طـــراح Designer:	مهندسین مشاور فردافن پارس	
		طـــراح همکار Designe collaboration		
۹۹/۱۰	ن . گردان	ترسیـــم Drawn By:	عنوان پروژه: دانشکده دندانپزشکی اردبیل	مقیاس : Scale
۹۹/۱۰	م .سهرابی	کنتـــرل Checked By:		
۹۹/۱۰	ز . ضابـطی	تصویب Approved By:	عنوان نقشه: مقاطع دیوارها	واحد : mm. Unit
	رشته Field	بتـــــــــازه	شماره نقشه : 2397-AP-ST-19 -(00)-Shear Wall	



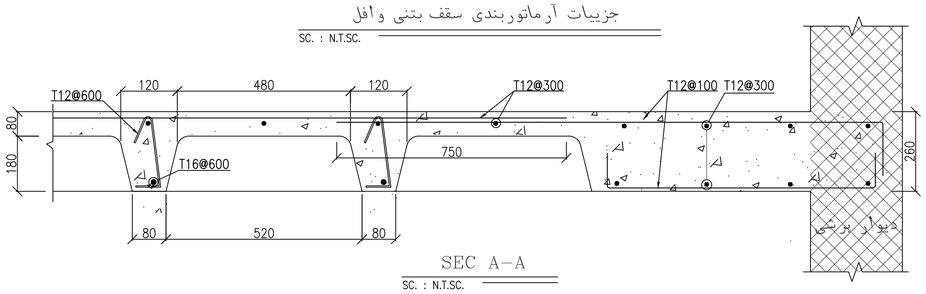
پلان تیر ریزی و مشخصات دال وافل در تراز 4450+

SCALE 1:150



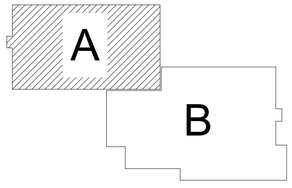
جزییات آرماتوربندی سقف بتنی وافل

SC. : N.T.SC.



SEC A-A

SC. : N.T.SC.



KEY PLAN

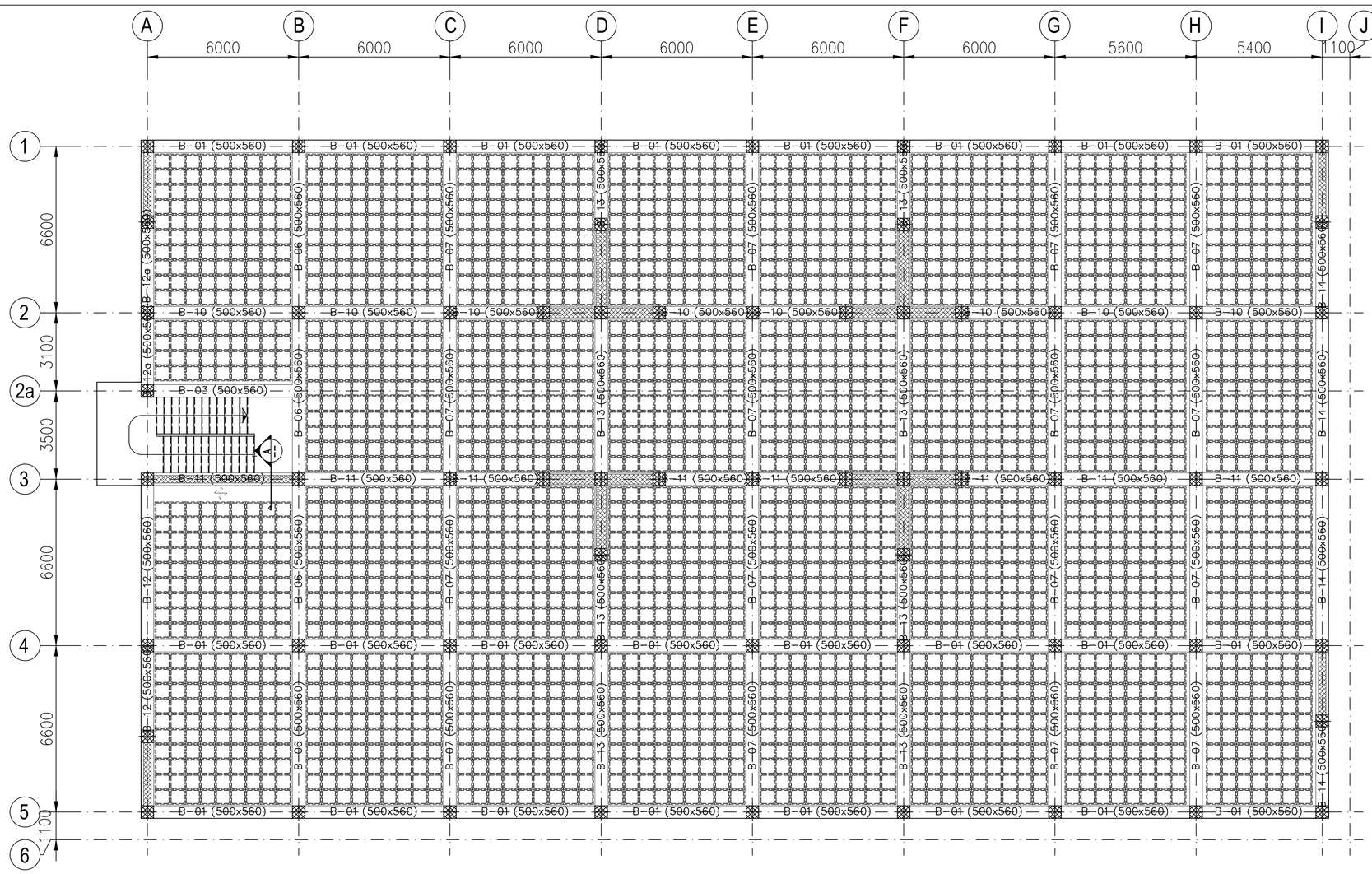
تذکر:

تراز ذکر شده مربوط به روی تیر و دال می باشد.

محل کلیه داکتهای تاسیسات مکانیکی و برقی در سقف ،می بایست بر اساس نقشه های مربوطه تعیین و با نقشه های سازه منطبق گردد.در صورت هر گونه تناقض لازم است بر اساس دستور دستگاه نظارت اقدام گردد.

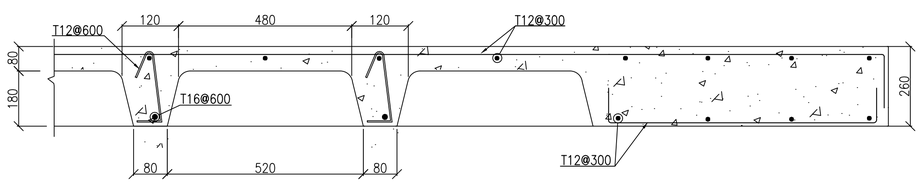
Sign امضاء	Date تاریخ	Sign امضاء	Date تاریخ	Description شرح	Rev تغییر
Approved تصویب		Checked کنترل			

کارفرما:	دانشگاه علوم پزشکی اردبیل	شماره پروژه Tproject No.	2397
		امضاء Signature	تاریخ Date
مشاور:	مهندسین مشاور فردافن پارس	طراح Designer:	م .سهرابی ۹۹/۱۰
		طراح همکار Designe collaboration	
عنوان پروژه:	دانشکده دندانپزشکی اردبیل	ترسیم Drawn By:	ن . گردان ۹۹/۱۰
		کنترل Checked By:	م .سهرابی ۹۹/۱۰
عنوان نقشه:	پلان تیر ریزی و مشخصات دال وافل در تراز4450+	تصویب Approved By:	ز . حابطی ۹۹/۱۰
شماره نقشه :	2397-AP-ST-20 -(00)-Beam Plan	رشته Field	سازه
مقیاس : Scale			
واحد : Unit	mm.		



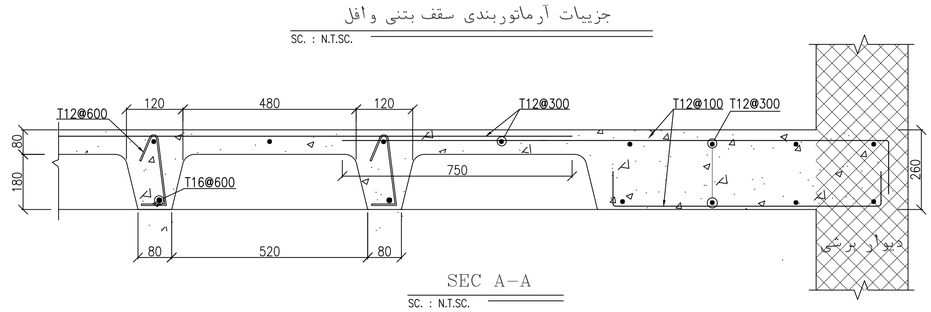
پلان تیر ریزی و مشخصات دال وافل در تراز9050+

SCALE 1:150



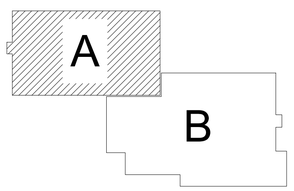
جزییات آرماتوربندی سقف بتنی وافل

SC. : N.T.SC.



SEC A-A

SC. : N.T.SC.



KEY PLAN

تذکر:

تراز ذکر شده مربوط به روی تیر و دال می باشد.

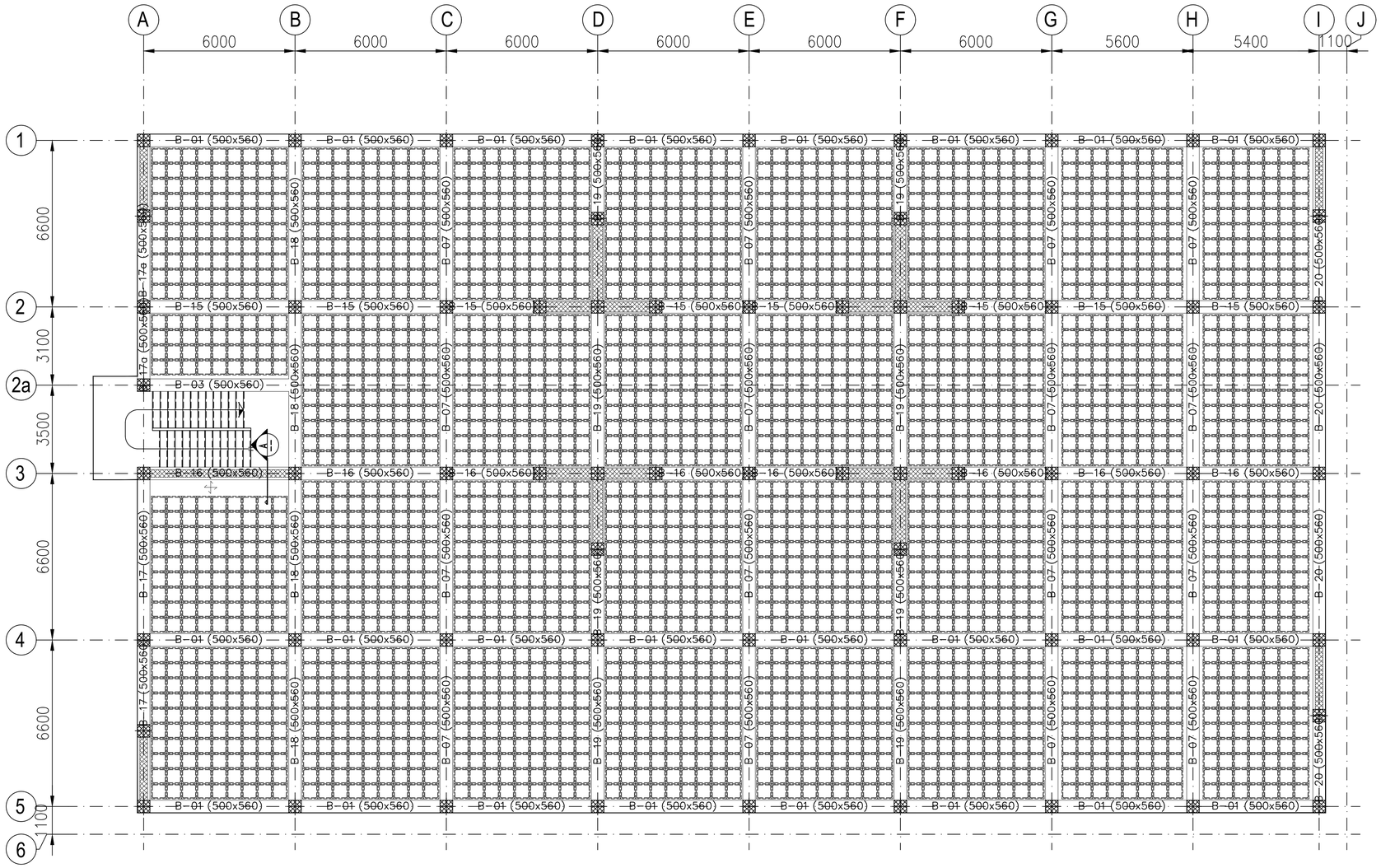
محل کلیه داکتهای تاسیسات مکانیکی و برقی در سقف ،می بایست بر اساس نقشه های مربوطه تعیین و با نقشه های سازه منطبق گردد.در صورت هر گونه تناقض لازم است بر اساس دستور دستگاه نظارت اقدام گردد.

						2
						1
Sign امضاء	Date تاریخ	Sign امضاء	Date تاریخ	Description شـــرح		Rev تغییر
Approved تصویب		Checked کنترل				

کارفرما: دانشگاه علوم پزشکی اردبیل		شماره پروژه Project No.	2397
		امضاء Signature	تاریخ Date
مهندسین مشاور فردافن پارس	طراح Designer:	م .سهرابی	۹۹/۱۰
	طراح همکار Designe collaboration		
عنوان پروژه: دانشکده دندانپزشکی اردبیل	ترسیم Drawn By:	ن . گردان	۹۹/۱۰
	کنترل Checked By:	م .سهرابی	۹۹/۱۰
عنوان نقشه: پلان تیر ریزی و مشخصات دال وافل در تراز 9050+	تصویب Approved By:	ز . حابطی	۹۹/۱۰
شماره نقشه : 2397-AP-ST-21 -(00)-Beam Plan	رشته Field	سازه	

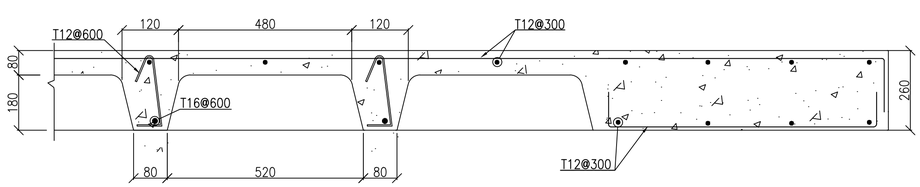
مقیاس : Scale

واحد : mm. Unit



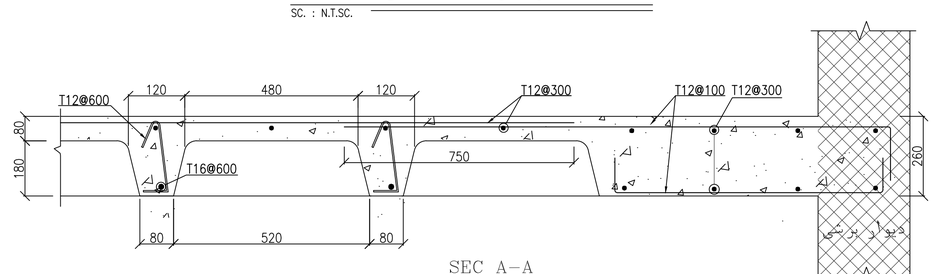
پلان تیر ریزی و مشخصات دال وافل در تراز 13650+

SCALE 1:150



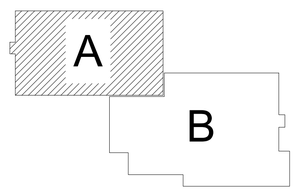
جزییات آرماتوربندی سقف بتنی وافل

SC. : N.T.SC.



SEC A-A

SC. : N.T.SC.



KEY PLAN

تذکر:

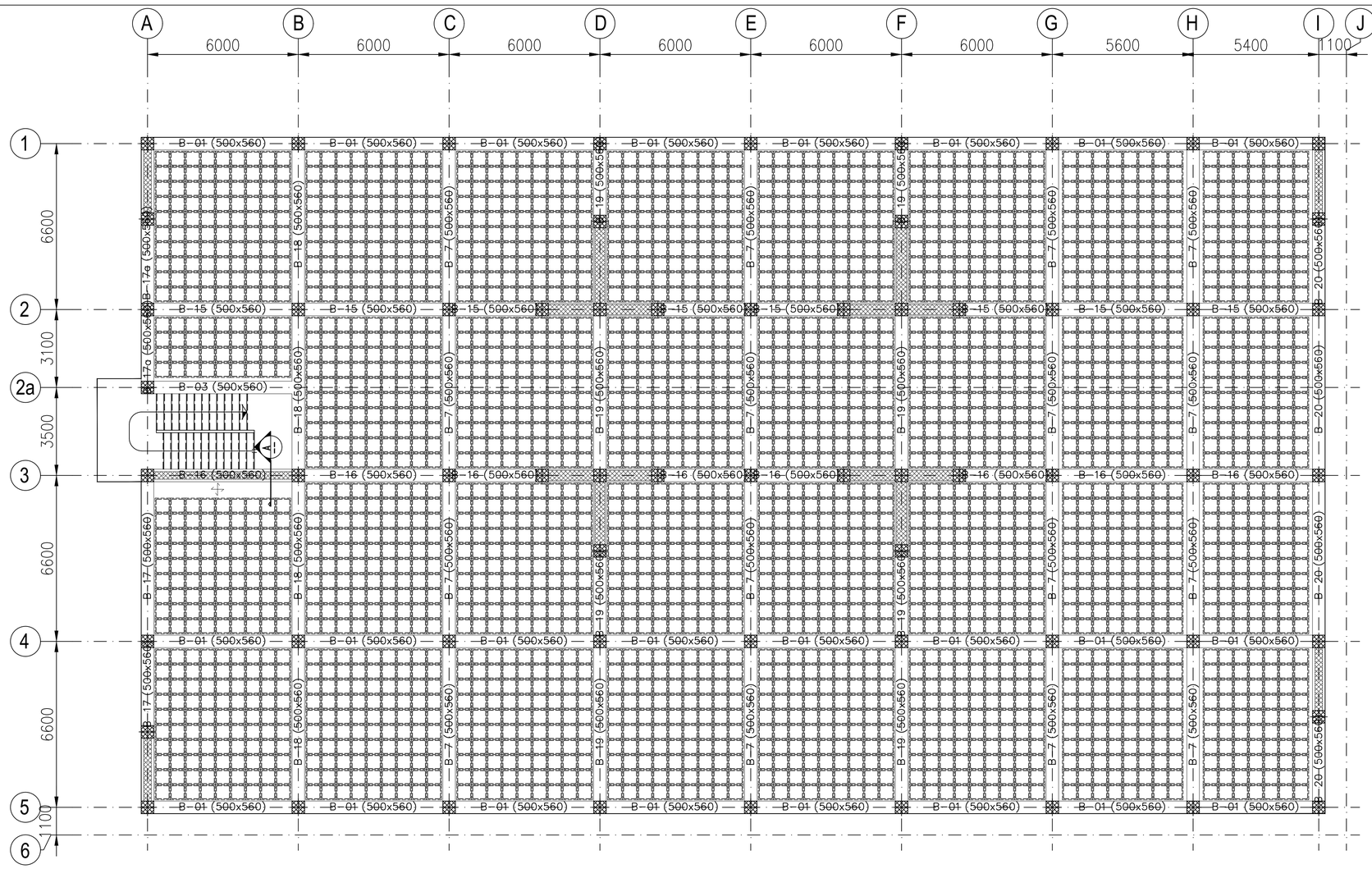
تراز ذکر شده مربوط به روی تیر و دال می باشد.

محل کلیه داکتهای تاسیسات مکانیکی و برقی در سقف ،می بایست بر اساس نقشه های مربوطه تعیین و با نقشه های سازه منطبق گردد.در صورت هر گونه تناقض لازم است بر اساس دستور دستگاه نظارت اقدام گردد.

						2
						1
Sign امضاء	Date تاریخ	Sign امضاء	Date تاریخ	Description شرح		Rev تغییر
Approved تصویب		Checked کنترل				

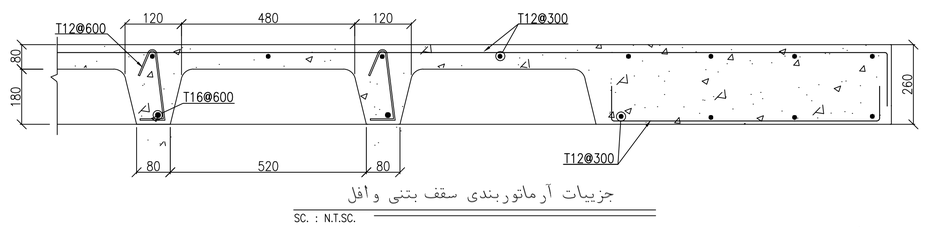
کارفرما:	دانشگاه علوم پزشکی اردبیل		
شماره پروژه Tproject No.	2397		
امضاء Signature	تاریخ Date		
طراح Designer	م .سهرابی	۹۹/۱۰	مهندسین مشاور فردافن پارس
طراح همکار Designe collaboration			
ترسیم Drawn By	ن . گردان	۹۹/۱۰	مقیاس : Scale
کنترل Checked By	م .سهرابی	۹۹/۱۰	عنوان پروژه: دانشکده دندانپزشکی اردبیل
تصویب Approved By	ز . صابطی	۹۹/۱۰	عنوان نقشه: پلان تیر ریزی و مشخصات دال وافل در تراز13650+
رشته Field	سازه		شماره نقشه : 2397-AP-ST-22 -(00)-Beam Plan

واحد : mm. Unit



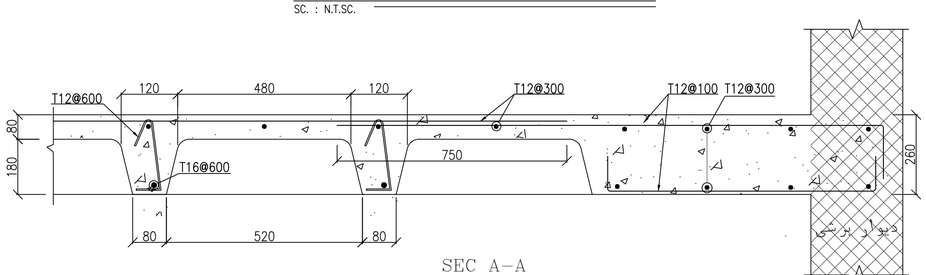
پلان تیر ریزی و مشخصات دال وافل در تراز 18250+

SCALE 1:150



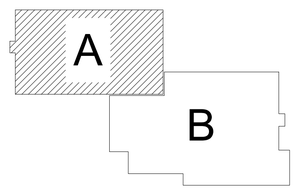
جزییات آرماتوربندی سقف بتنی وافل

SC. : N.T.SC.



SEC A-A

SC. : N.T.SC.



KEY PLAN

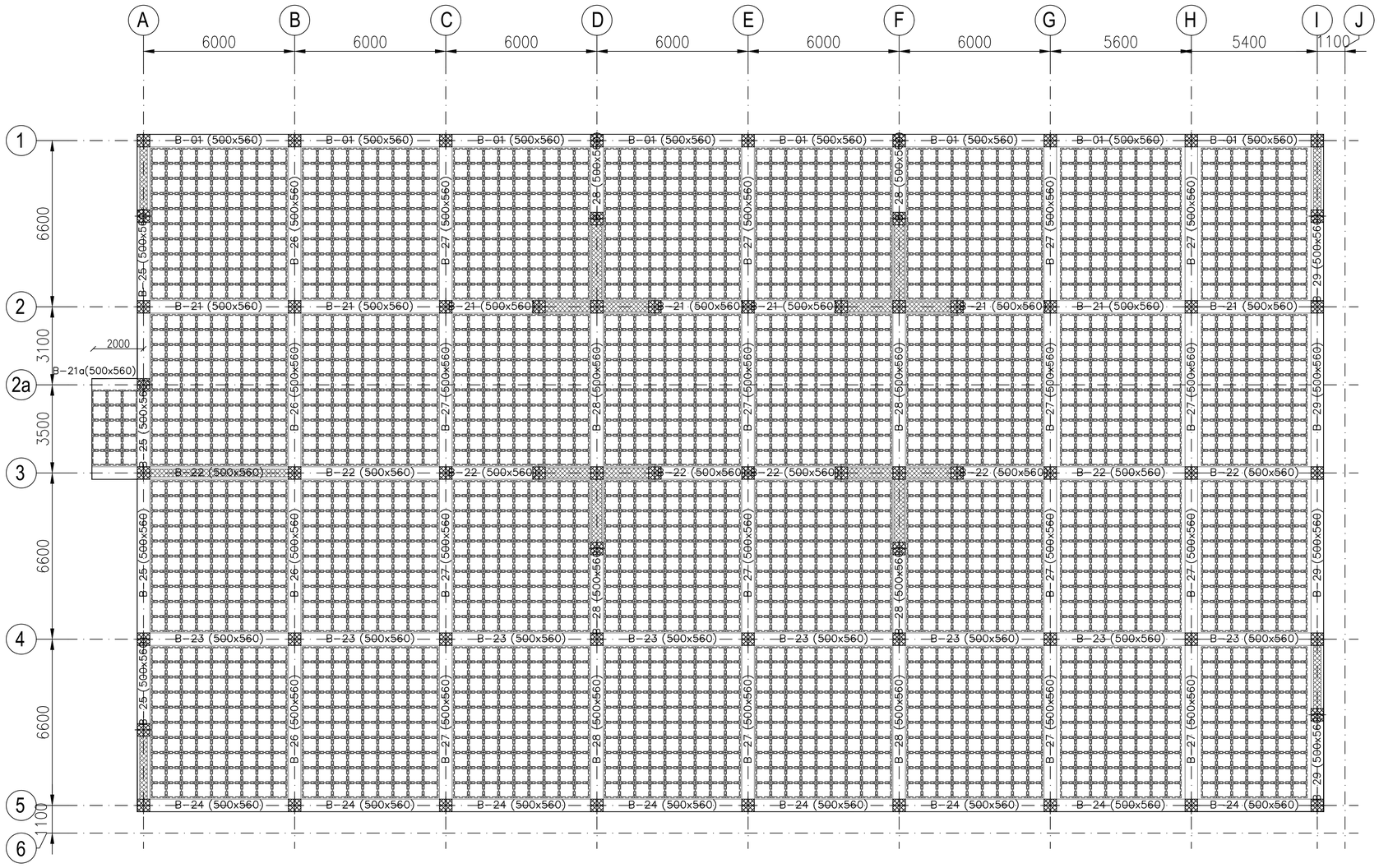
تذکر:

تراز ذکر شده مربوط به روی تیر و دال می باشد.

محل کلیه داکتهای تاسیسات مکانیکی و برقی در سقف ،می بایست بر اساس نقشه های مربوطه تعیین و با نقشه های سازه منطبق گردد.در صورت هر گونه تناقض لازم است بر اساس دستور دستگاه نظارت اقدام گردد.

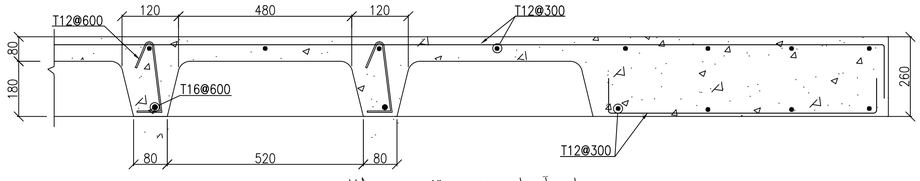
					2	
					1	
Sign امضاء	Date تاریخ	Sign امضاء	Date تاریخ	Description شرح	Rev تغییر	
Approved تصویب		Checked کنترل				

کارفرما:				
دانشگاه علوم پزشکی اردبیل				
شماره پروژه Tproject No.	2397			
امضاء Signature	تاریخ Date			
مهندسین مشاور فردافن پارس		طراح Designer	م .سهرابی	۹۹/۱۰
		طراح همکار Design collaboration		
عنوان پروژه: دانشکده دندانپزشکی اردبیل		ترسیم Drawn By	ن . گردان	۹۹/۱۰
		کنترل Checked By	م .سهرابی	۹۹/۱۰
عنوان نقشه: پلان تیر ریزی و مشخصات دال وافل در تراز 18250+		تصویب Approved By	ز . ضابطی	۹۹/۱۰
شماره نقشه : 2397-AP-ST-23 -(00)-Beam Plan		رشته Field	سازه	
مقیاس : Scale	واحد : mm. Unit			



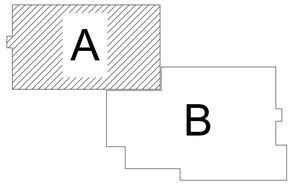
پلان تیر ریزی و مشخصات دال وافل در تراز 22850+

SCALE 1:150



جزییات آرماتوربندی سقف بتنی وافل

SC. : N.T.SC.



KEY PLAN

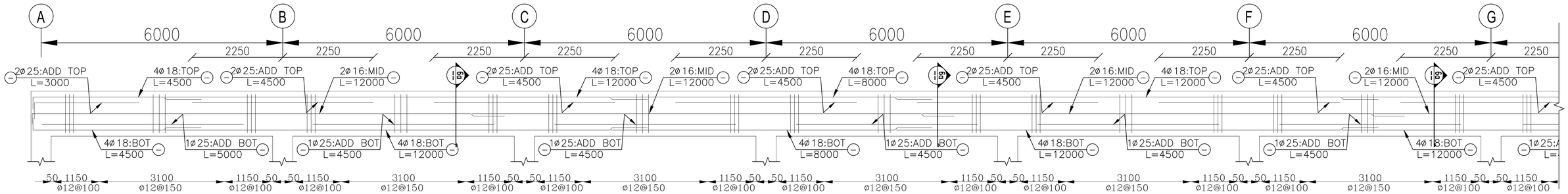
تذکر:

تراز ذکر شده مربوط به روی تیر و دال می باشد.

محل کلیه داکتهای تاسیسات مکانیکی و برقی در سقف ،می بایست بر اساس نقشه های مربوطه تعیین و با نقشه های سازه منطبق گردد.در صورت هر گونه تناقض لازم است بر اساس دستور دستگاه نظارت اقدام گردد.

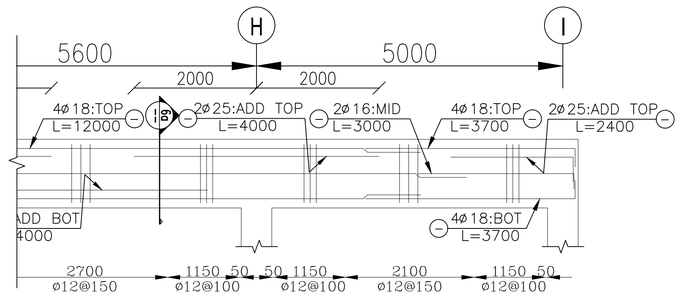
					2
					1
Sign امضاء	Date تاریخ	Sign امضاء	Date تاریخ	Description شرح	Rev تغییر
Approved تصویب		Checked کنترل			

کارفرما:	دانشگاه علوم پزشکی اردبیل		شماره پروژه Tproject No.	2397
			امضاء Signature	تاریخ Date
مهندسین مشاور فردافن پارس		طراح Designer	م .سهرابی	۹۹/۱۰
		طراح همکار Designe collaboration		
عنوان پروژه:	دانشکده دندانپزشکی اردبیل	ترسیم Drawn By	ن . گردان	۹۹/۱۰
عنوان نقشه:	پلان تیر ریزی و مشخصات دال وافل در تراز 22850+	کنترل Checked By	م .سهرابی	۹۹/۱۰
شماره نقشه :	2397-AP-ST-24 -(00)-Beam Plan	تصویب Approved By	ز . حابطی	۹۹/۱۰
مقیاس : Scale		رشته Field	سازه	
واحد : Unit	mm.			



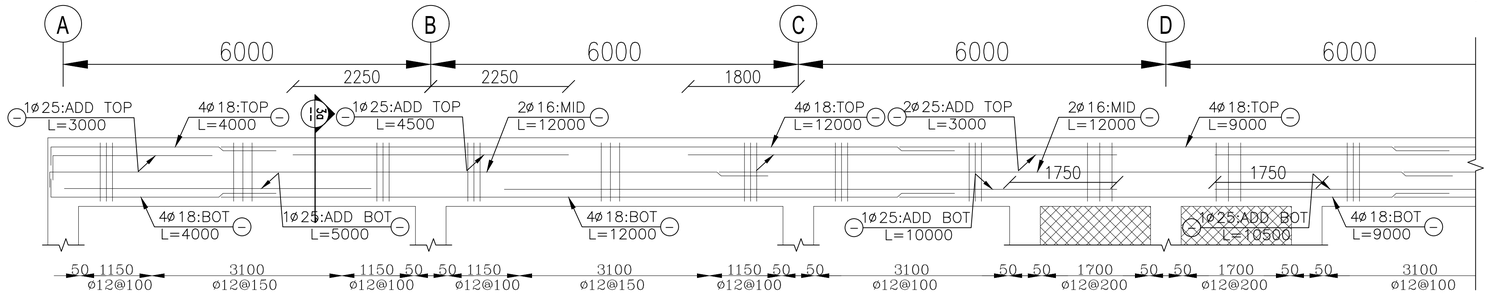
B-01(500x560)

H.Scale 1:50 n=13
V.Scale 1:25



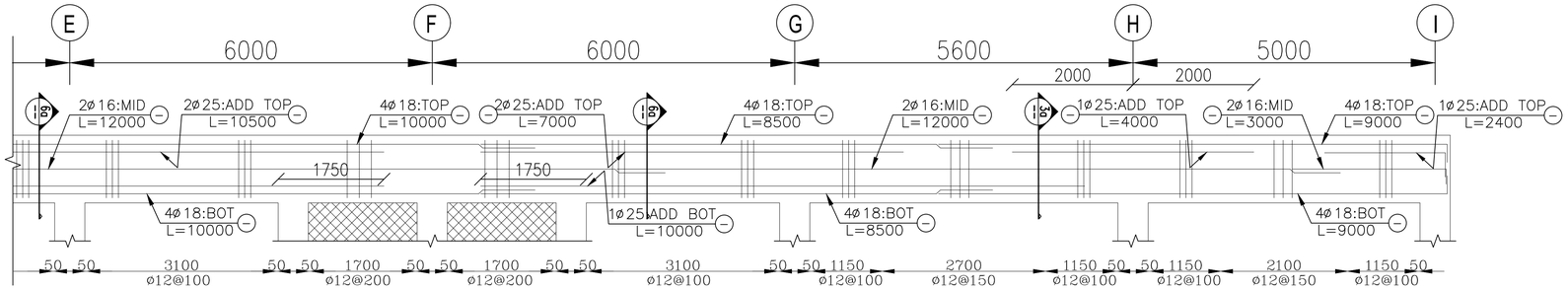
B-01(500x560) ادامه

H.Scale 1:50 n=12
V.Scale 1:25



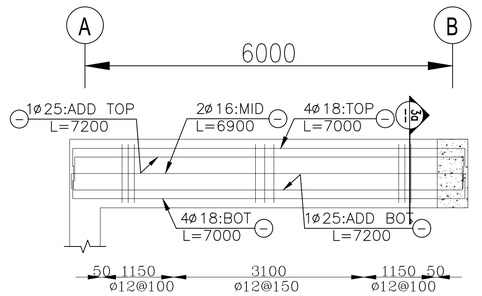
B-02(500x560)

H.Scale 1:50 n=1
V.Scale 1:25



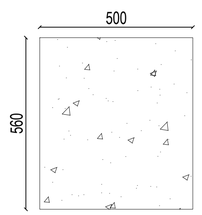
B-02(500x560) ادامه

H.Scale 1:50 n=1
V.Scale 1:25



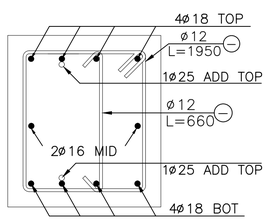
B-03(500x560)

H.Scale 1:50 n=4
V.Scale 1:25



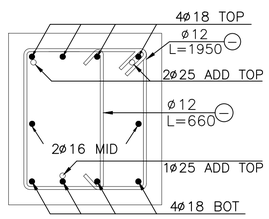
مقطع قالب بندی تیر

SCALE 1:10 a تیپ



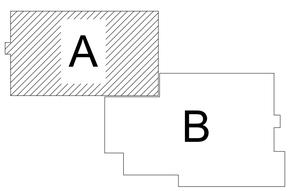
SEC 3a-3a

SCALE 1:10



SEC 6a-6a

SCALE 1:10



KEY PLAN

تذکر:

محل قرارگیری آرماتورهای تقویتی بصورت متقارن نسبت به محور ستون می باشد،مگر فاصله از محور درج شده باشد.

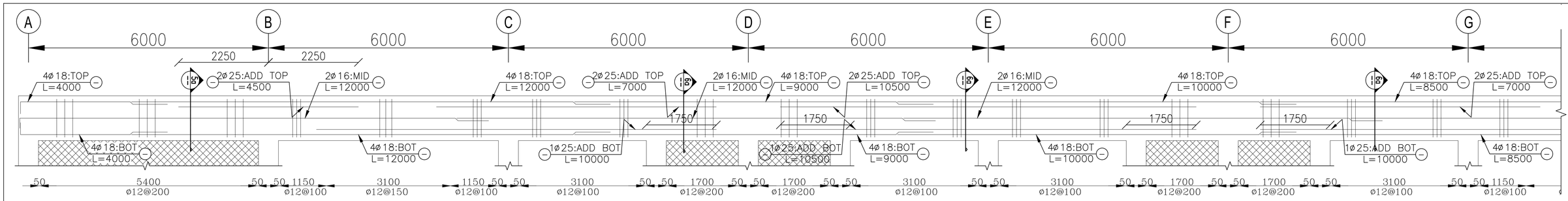
در محل تقاطع تیرها با هم خاموت یکی از تیرها در طول اتصال ادامه یابد.

					2
					1
Sign امضاء	Date تاریخ	Sign امضاء	Date تاریخ	Description شـــرح	Rev تغییر
Approved تصویب		Checked کنترل			

کارفرما:	دانشگاه علوم پزشکی اردبیل		شماره پروژه Tproject No.	2397
			امضاء Signature	تاریخ Date
	مهندسین مشاور فردافن پارس	طـــراح Designer	م .سهرابی	۹۹/۱۰
		طـــراح همکار Designe collaboration		
		ترسیم Drawn By	ن . کردان	۹۹/۱۰
عنوان پروژه:	دانشکده دندانپزشکی اردبیل	کنتـــرل Checked By	م .سهرابی	۹۹/۱۰
عنوان نقشه:	نما و مقاطع تیرها	تصویب Approved By	ز . خابـطی	۹۹/۱۰
شماره نقشه : 2397-AP-ST-25 -(00)-Beam		رشته Field	بتـــــــازه	

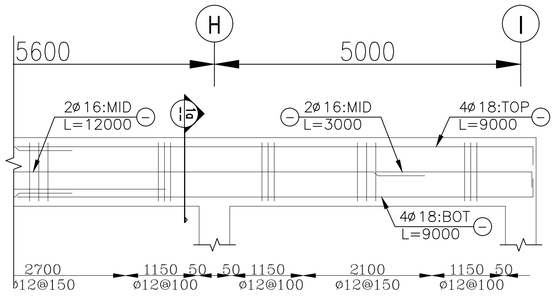
مقیاس : Scale

واحد : mm. Unit



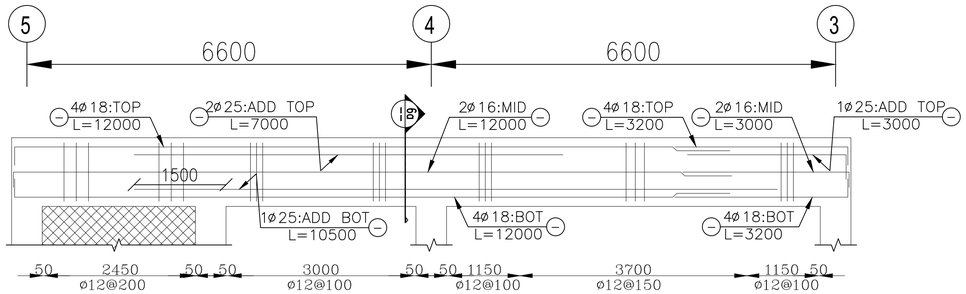
B–04(500x560)

H.Scale 1:50 n=1
V.Scale 1:25



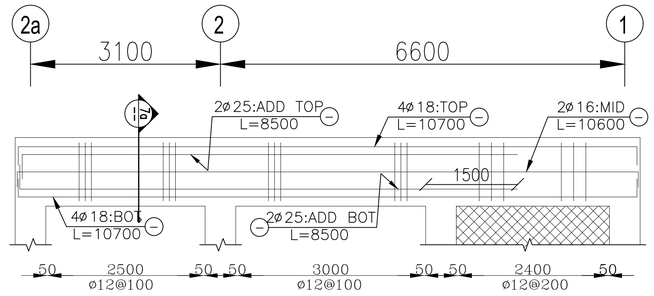
B–04(500x560) ادامه

H.Scale 1:50 n=1
V.Scale 1:25



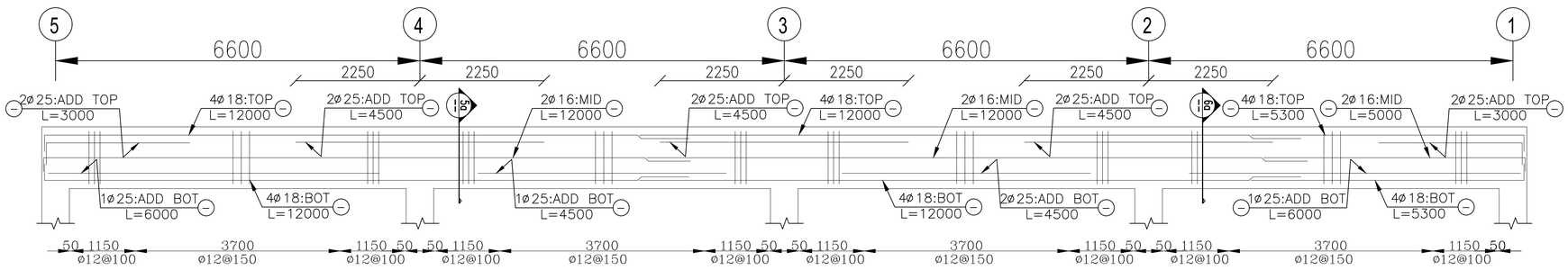
B–05(500x560)

H.Scale 1:50 n=1
V.Scale 1:25



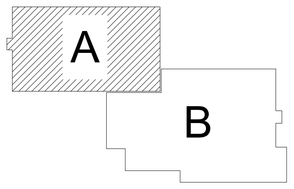
B–05a(500x560)

H.Scale 1:50 n=1
V.Scale 1:25

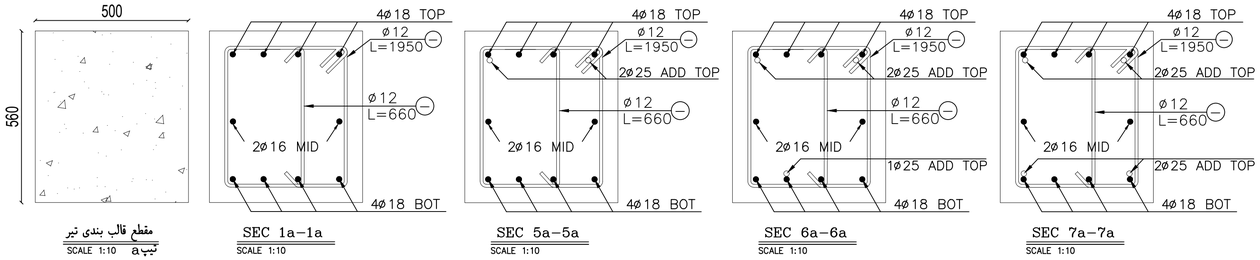


B–06(500x560)

H.Scale 1:50 n=2
V.Scale 1:25



KEY PLAN



مقطع قالب بندی تیر تیپ a

SCALE 1:10

SEC 1a–1a

SCALE 1:10

SEC 5a–5a

SCALE 1:10

SEC 6a–6a

SCALE 1:10

SEC 7a–7a

SCALE 1:10

تذکر:

محل قرارگیری آرماتورهای تقویتی بصورت متقارن نسبت به محور ستون می باشد،مگر فاصله از محور درج شده باشد.

در محل تقاطع تیرها با هم خاموت یکی از تیرها در طول اتصال ادامه یابد.

						2
						1
Sign امضاء	Date تاریخ	Sign امضاء	Date تاریخ			Rev شرح
Approved تصویب		Checked کنترل		Description		

کارفرما: دانشگاه علوم پزشکی اردبیل

شماره پروژه 2397 Tprject No.

تاریخ Date ۹۹/۱۰ — امضاء Signature

طراح Designer: م .سهرابی

طراح همکار Designe collaboration

رسیم Drawn By: ن . گردان ۹۹/۱۰

کنترل Checked By: م .سهرابی ۹۹/۱۰

تصویب Approved By: ز . خانبلی ۹۹/۱۰

رشته Field سازه

مهندسین مشاور فردافن پارس

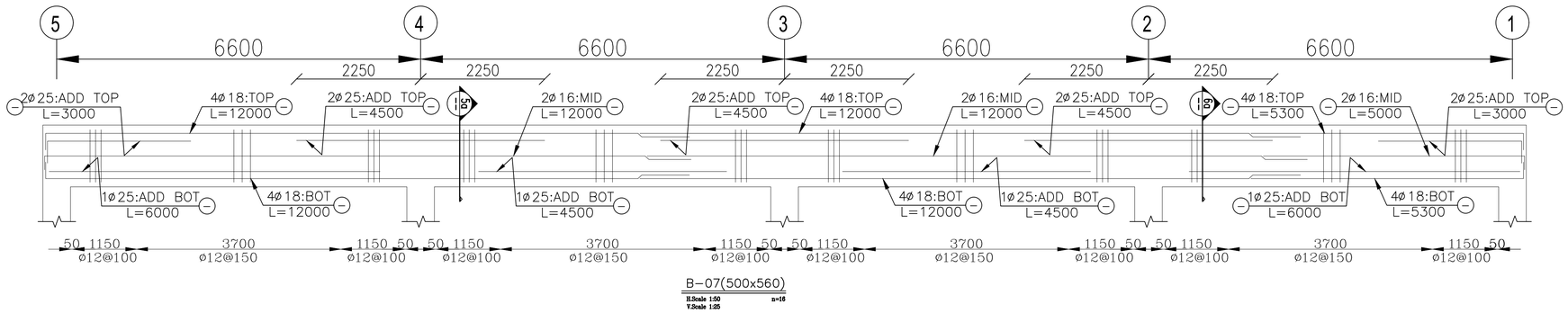
عنوان پروژه: دانشکده دندانپزشکی اردبیل

عنوان نقشه: نما و مقاطع تیرها

شماره نقشه : 2397-AP-ST-26 -(00)-Beam

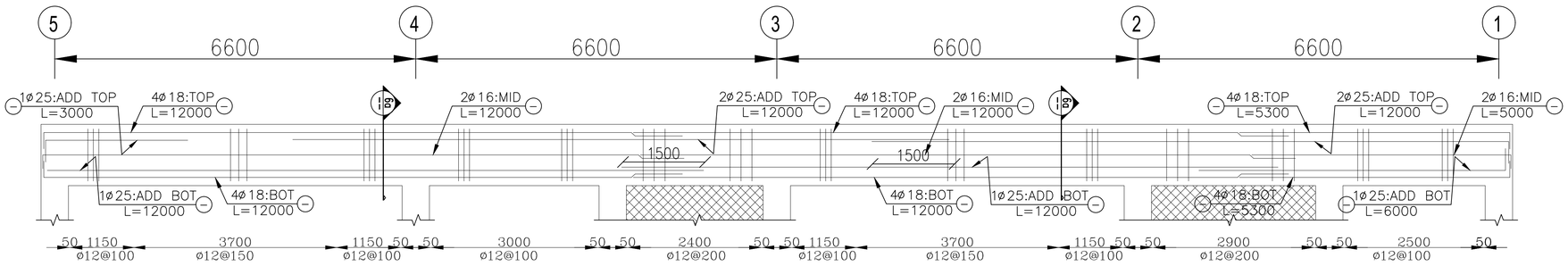
مقیاس : Scale

واحد : mm. Unit



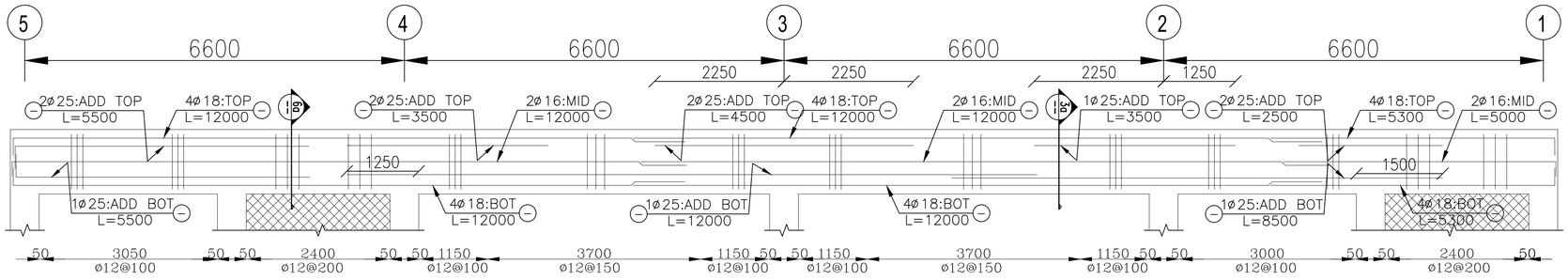
B-07(500x560)

H.Scale 1:50 V.Scale 1:25 n=16



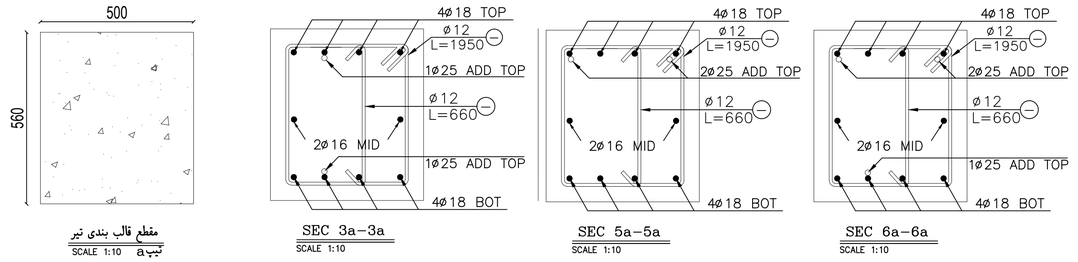
B-08(500x560)

H.Scale 1:50 V.Scale 1:25 n=2



B-09(500x560)

H.Scale 1:50 V.Scale 1:25 n=1



مقطع قالب بندی تیر a تیپ

SCALE 1:10

SEC 3a-3a

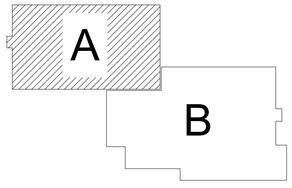
SCALE 1:10

SEC 5a-5a

SCALE 1:10

SEC 6a-6a

SCALE 1:10



KEY PLAN

تذکر:
محل قرارگیری آرماتورهای تقویتی بصورت متقارن نسبت به محور ستون می باشد،مگر فاصله از محور درج شده باشد.
در محل تقاطع تیرها با هم خاموت یکی از تیرها در طول اتصال ادامه یابد.

						2
						1
Sign امضاء	Date تاریخ	Sign امضاء	Date تاریخ	Description شـــرح		Rev تغییر
Approved تصویب		Checked کنترل				

کارفرما: دانشگاه علوم پزشکی اردبیل

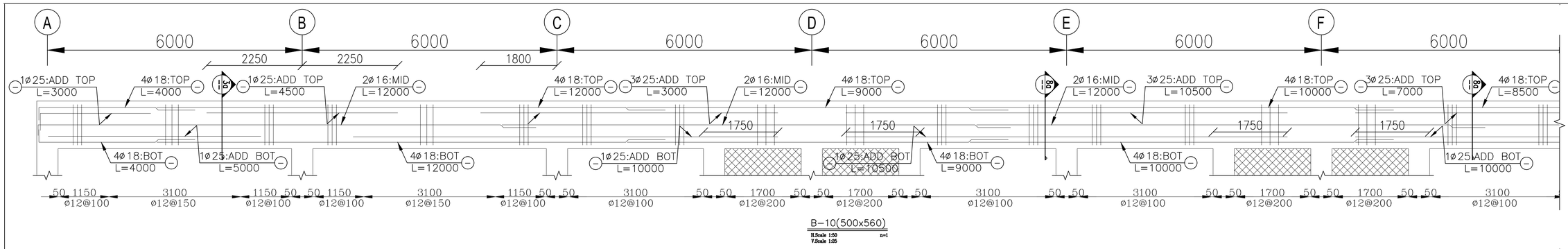
شماره پروژه Tproject No. 2397

مهندسین مشاور فردافن پارس

Date تاریخ	Signature امضاء		
۹۹/۱۰	م .سهرابی	طـــراح Designer	
		طـــراح همکار Designe collaborator	
۹۹/۱۰	ن . گردان	ترســـیم Drawn By	عنوان پروژه: دانشکده دندانپزشکی اردبیل
۹۹/۱۰	م .سهرابی	کنتـــرل Checked By	عنوان نقشه: نما و مقاطع تیرها
۹۹/۱۰	ز . ضابـطی	تصویب Approved By	
		رشتـــه Field بـــــــــازه	شماره نقشه : 2397-AP-ST-27 -(00)-Beam

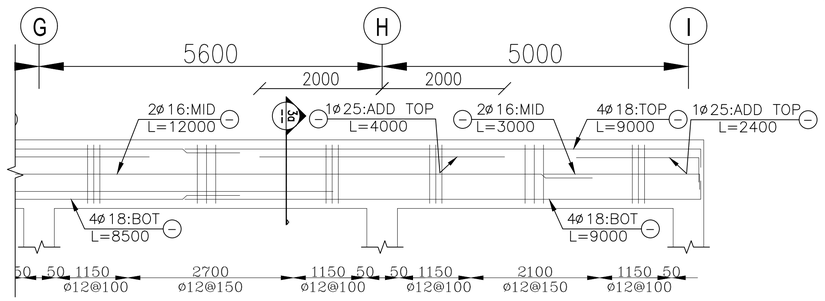
مقیاس : Scale

واحد : mm. Unit



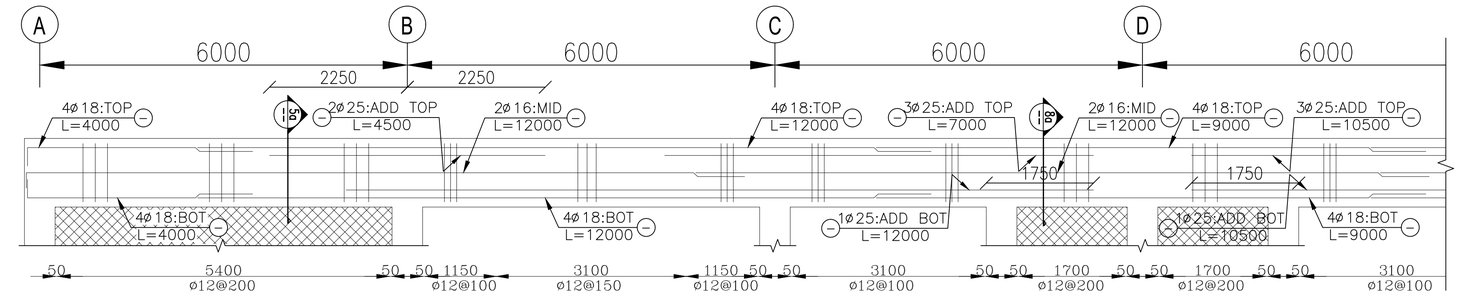
B–10(500x560)

H.Scale 1:50 n=1
V.Scale 1:25



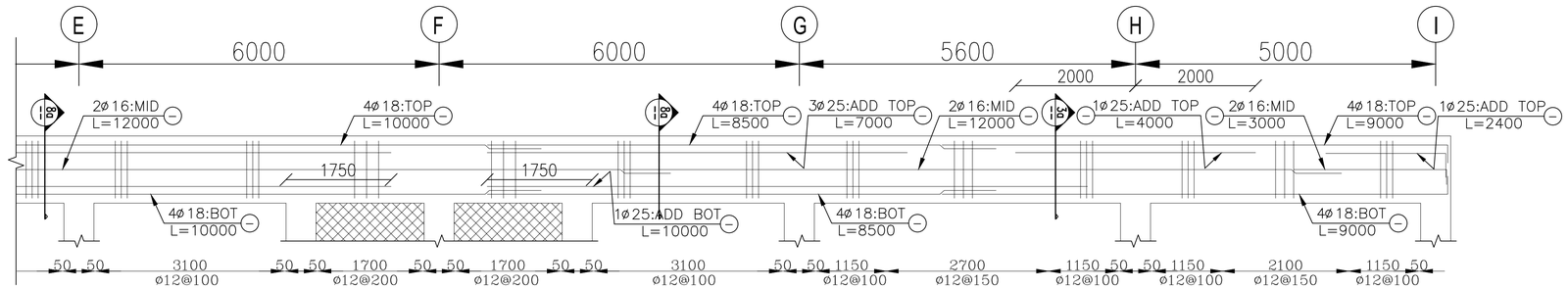
B–10(500x560) ادامه

H.Scale 1:50 n=1
V.Scale 1:25



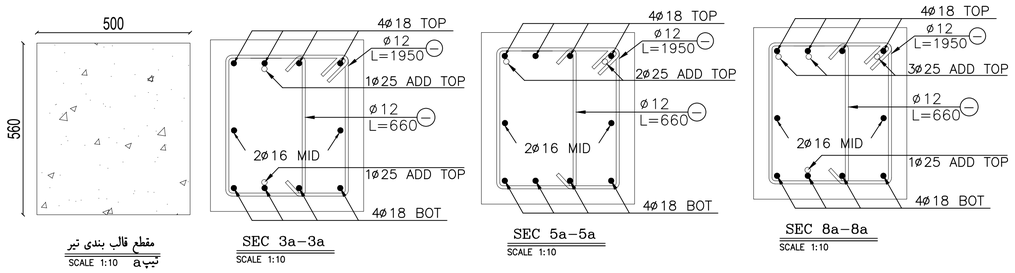
B–11(500x560)

H.Scale 1:50 n=1
V.Scale 1:25



B–11(500x560) ادامه

H.Scale 1:50 n=1
V.Scale 1:25



مقطع قالب بندی تیر تیپ a

SCALE 1:10

SEC 3a–3a

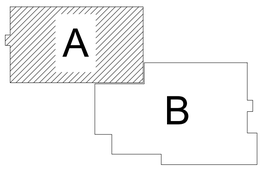
SCALE 1:10

SEC 5a–5a

SCALE 1:10

SEC 8a–8a

SCALE 1:10



KEY PLAN

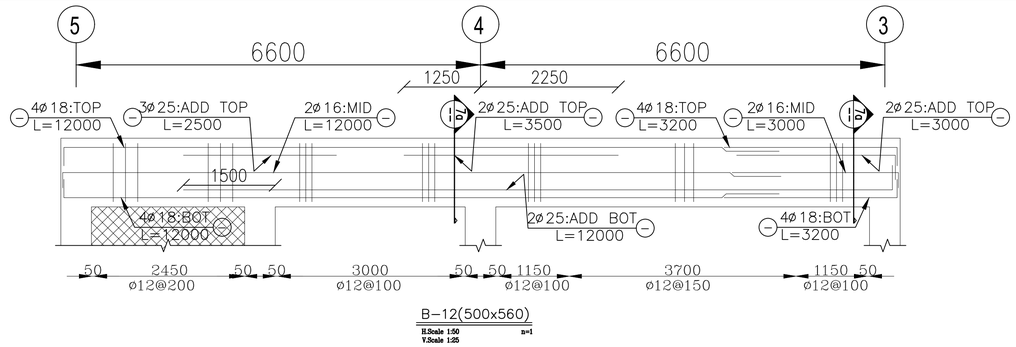
تذکر:

محل قرارگیری آرماتورهای تقویتی بصورت متقارن نسبت به محور ستون می باشد،مگر فاصله از محور درج شده باشد.

در محل تقاطع تیرها با هم خاموت یکی از تیرها در طول اتصال ادامه یابد.

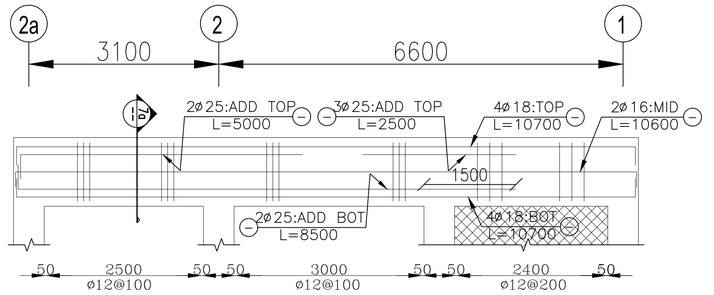
						2
						1
Sign امضاء	Date تاریخ	Sign امضاء	Date تاریخ	Description شـــرح		Rev تغییر
Approved تصویب		Checked کنترل				

کارفرما:	دانشگاه علوم پزشکی اردبیل		شماره پروژه Tproject No.	2397	
			امضاء Signature	تاریخ Date	
مهندسین مشاور فردافن پارس		طـــراح Designer	م .سهرابی	۹۹/۱۰	
		طـــراح همکار Design collaboration			
		ترسیـــم Drawn By	ن . گردان	۹۹/۱۰	
عنوان پروژه:	دانشکده دندانپزشکی اردبیل	کنتـــرل Checked By	م .سهرابی	۹۹/۱۰	
عنوان نقشه:	نما و مقاطع تیرها	تصویب Approved By	ز . خانبـابـی	۹۹/۱۰	
شماره نقشه :	2397-AP-ST-28 -(00)-Beam	رشتـــه Field	بـــــازه		
مقیاس : Scale	واحد : mm. Unit				



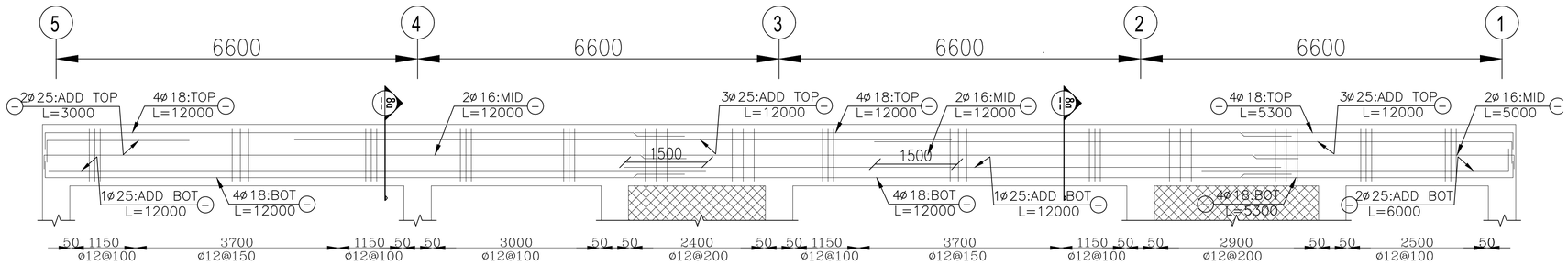
B-12(500x560)

H.Scale 1:50 n=1
V.Scale 1:25



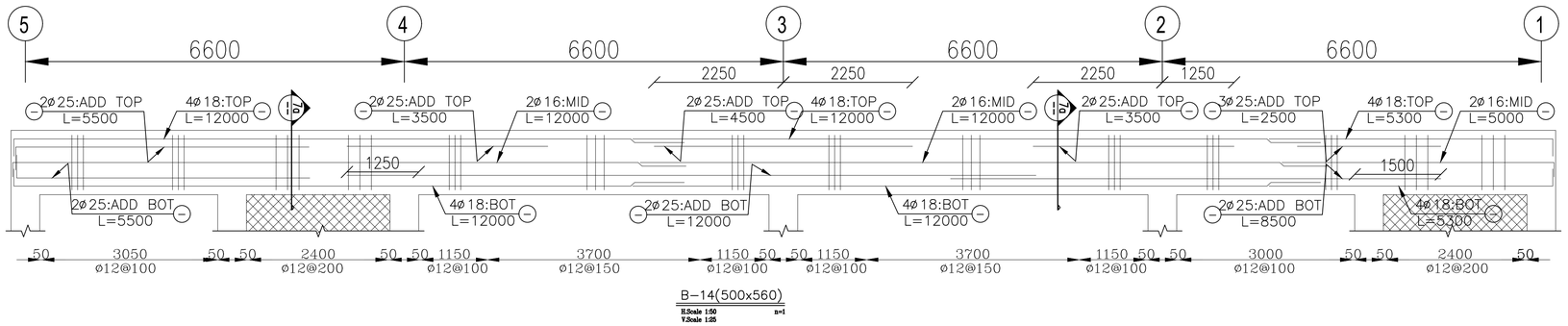
B-12a(500x560)

H.Scale 1:50 n=1
V.Scale 1:25



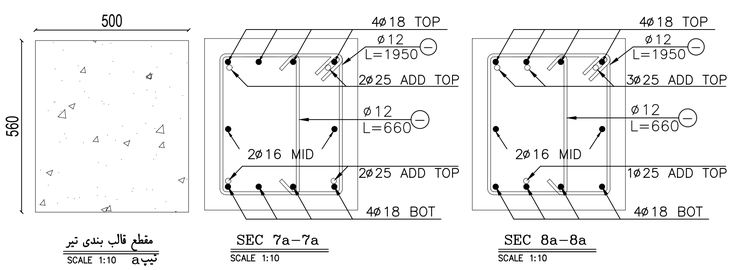
B-13(500x560)

H.Scale 1:50 n=2
V.Scale 1:25



B-14(500x560)

H.Scale 1:50 n=1
V.Scale 1:25

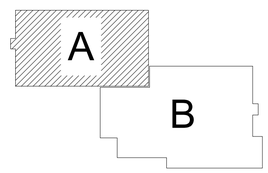


مقطع قالب بندی تیر
SCALE 1:10 a تیپ

SEC 7a-7a
SCALE 1:10

SEC 8a-8a
SCALE 1:10

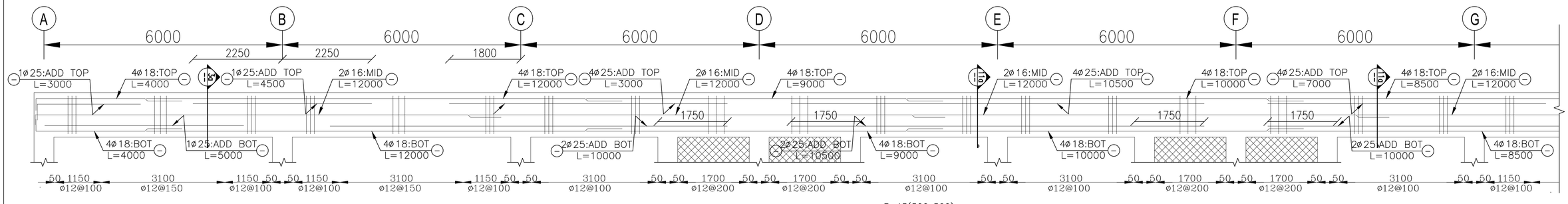
تذکر:
محل قرارگیری آرماتورهای تقویتی بصورت متقارن نسبت به محور ستون می باشد،مگر فاصله از محور درج شده باشد.
در محل تقاطع تیرها با هم خاموت یکی از تیرها در طول اتصال ادامه یابد.



KEY PLAN

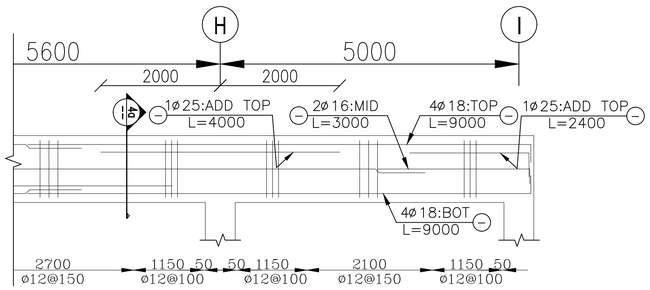
					2
					1
Sign امضاء	Date تاریخ	Sign امضاء	Date تاریخ	Description شرح	Rev تغییر
Approved تصویب		Checked کنترل			

کارفرما:			شماره پروژه Tproject No.	2397
دانشگاه علوم پزشکی اردبیل			امضاء Signature	تاریخ Date
مهندسین مشاور فردافن پارس	طراح Designer	م .سهرابی	۹۹/۱۰	
	طراح همکار Designe collaboration			
عنوان پروژه: دانشکده دندانپزشکی اردبیل	ترسیم Drawn By	ن . گردان	۹۹/۱۰	مقیاس : Scale
	کنترل Checked By	م .سهرابی	۹۹/۱۰	
عنوان نقشه: نما و مقاطع تیرها	تصویب Approved By	ز . ضابطی	۹۹/۱۰	واحد : mm. Unit
شماره نقشه : 2397-AP-ST-29 -(00)-Beam	رشته Field	بتن		



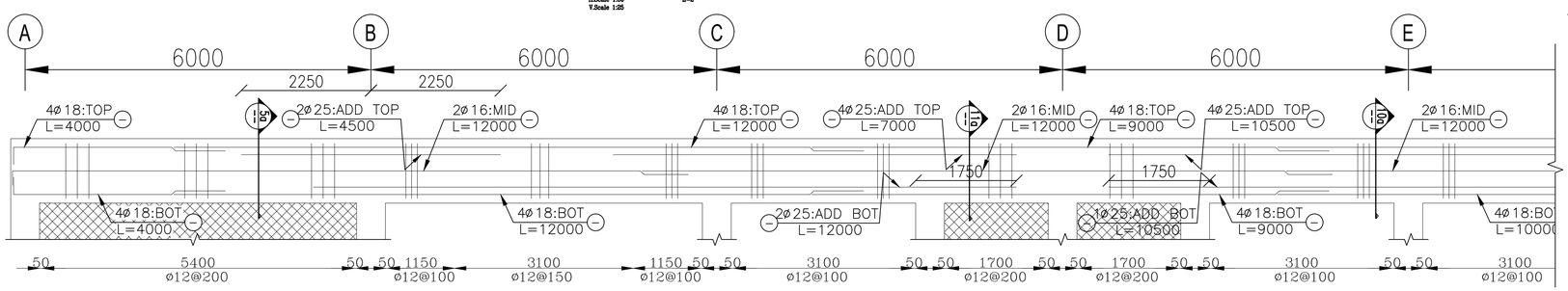
B-15(500x560)

H.Scale 1:50 n=2
V.Scale 1:25



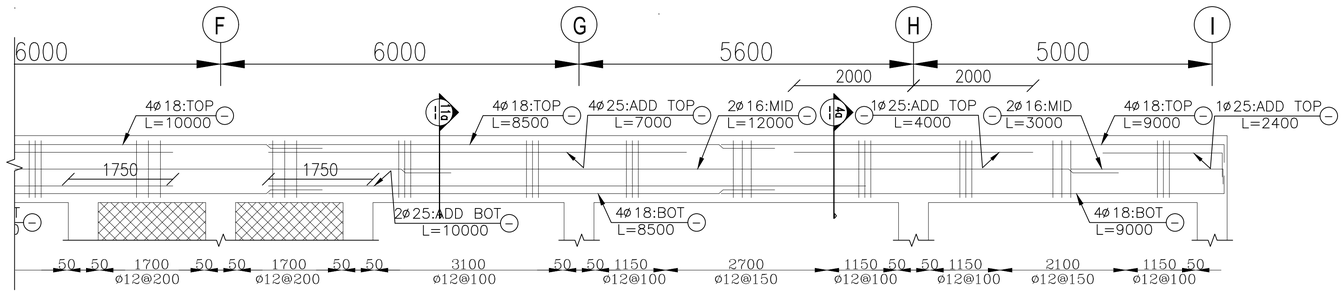
B-15(500x560) ادامه

H.Scale 1:50 n=2
V.Scale 1:25



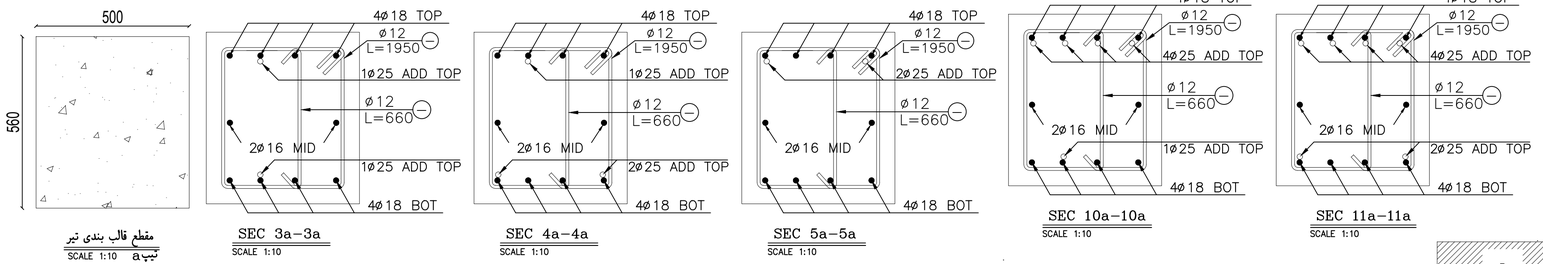
B-16(500x560)

H.Scale 1:50 n=2
V.Scale 1:25



B-16(500x560) ادامه

H.Scale 1:50 n=2
V.Scale 1:25



مقطع قالب بندی تیر
SCALE 1:10 aتیپ

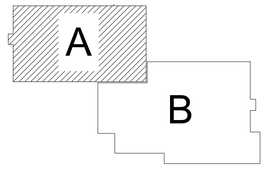
SEC 3a-3a
SCALE 1:10

SEC 4a-4a
SCALE 1:10

SEC 5a-5a
SCALE 1:10

SEC 10a-10a
SCALE 1:10

SEC 11a-11a
SCALE 1:10

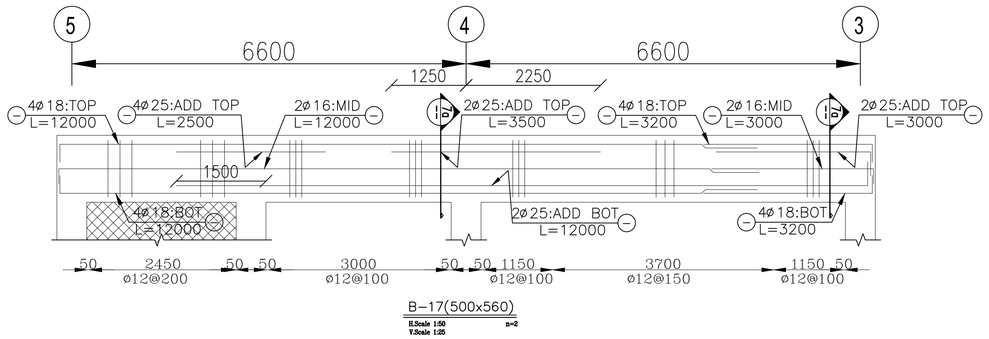


KEY PLAN

تذکر:
محل قرارگیری آرماتورهای تقویتی بصورت متقارن نسبت به محور ستون می باشد،مگر فاصله از محور درج شده باشد.
در محل تقاطع تیرها با هم خاموت یکی از تیرها در طول اتصال ادامه یابد.

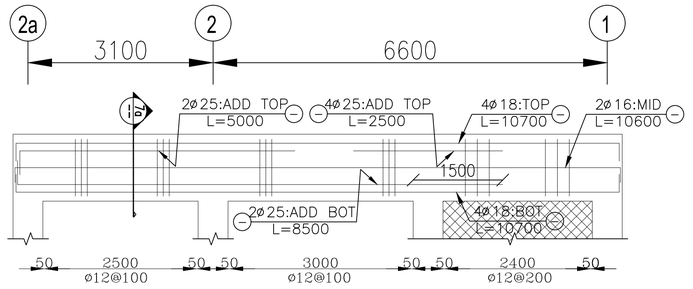
					2
					1
Sign امضاء	Date تاریخ	Sign امضاء	Date تاریخ	Description شـــرح	Rev تغییر
Approved تصویب		Checked کنترل			

کارفرما:	دانشگاه علوم پزشکی اردبیل	شماره پروژه Tproject No.	2397
		امضاء Signature	تاریخ Date
مشاور:	مهندسین مشاور فردافن پارس	طراح Designer:	م .سهرابی ۹۹/۱۰
		طراح همکار Designe collaboration	
عنوان پروژه:	دانشکده دندانپزشکی اردبیل	ترسیم Drawn By:	ن . گردان ۹۹/۱۰
		کنترل Checked By:	م .سهرابی ۹۹/۱۰
عنوان نقشه:	نما و مقاطع تیرها	تصویب Approved By:	ز . حابـطی ۹۹/۱۰
شماره نقشه :	2397-AP-ST-30 -(00)-Beam	رشته Field	بـــــــازه
مقیاس : Scale			
واحد : Unit	mm.		



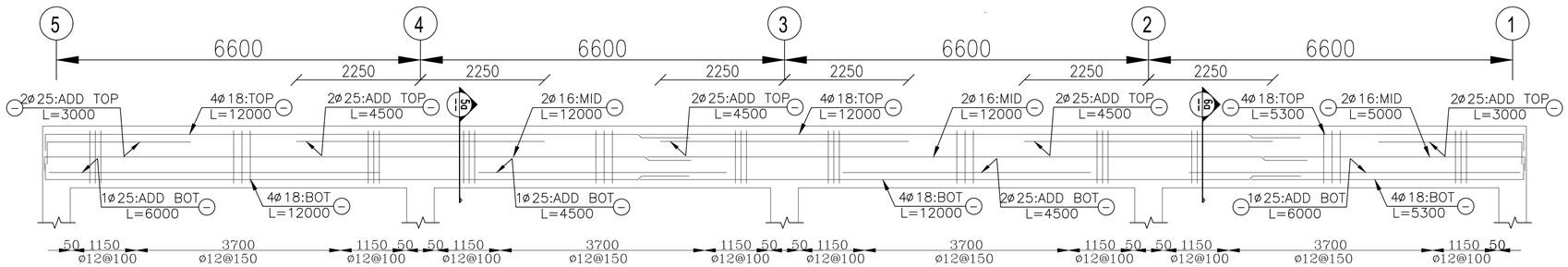
B-17(500x560)

H.Scale 1:50 V.Scale 1:25 n=2



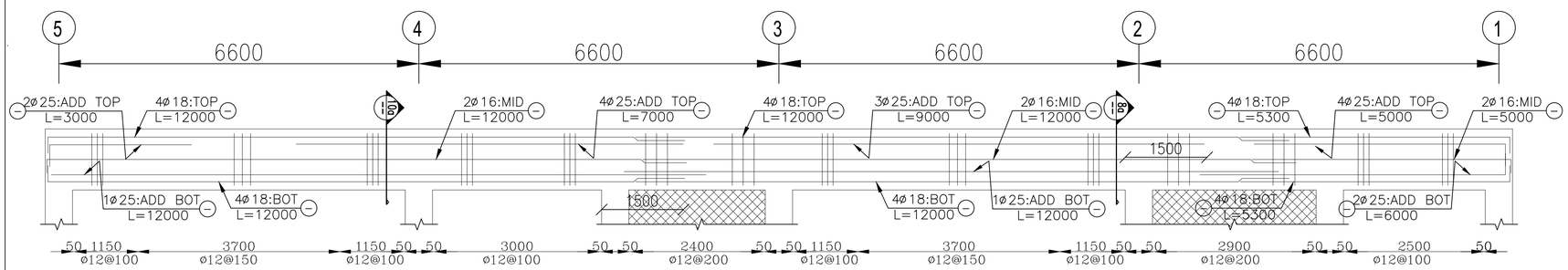
B-17a(500x560)

H.Scale 1:50 V.Scale 1:25 n=2



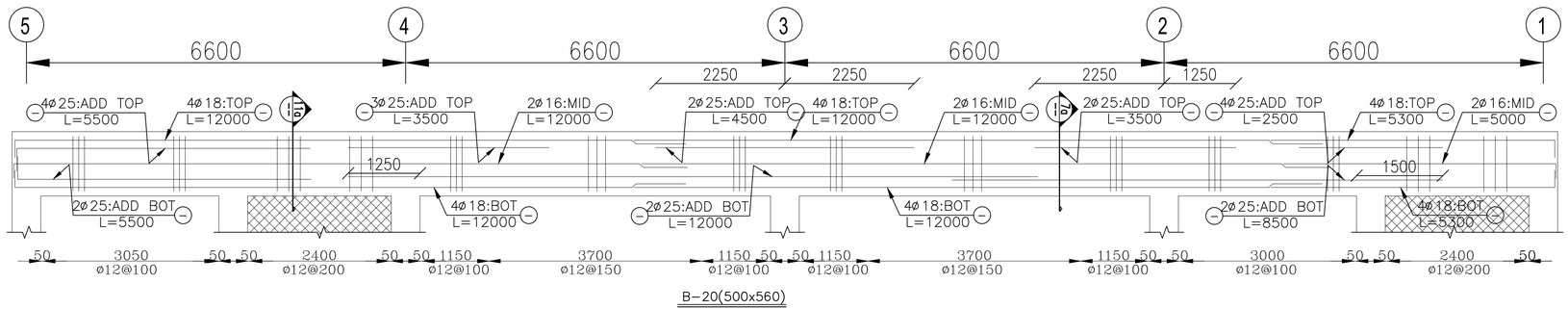
B-18(500x560)

H.Scale 1:50 V.Scale 1:25 n=2



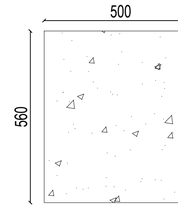
B-19(500x560)

H.Scale 1:50 V.Scale 1:25 n=4



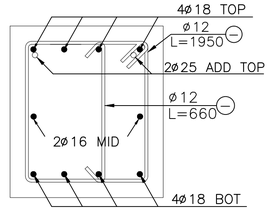
B-20(500x560)

H.Scale 1:50 V.Scale 1:25 n=2



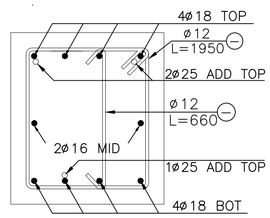
مقطع قالب بندی تیر a تیپ

SCALE 1:10



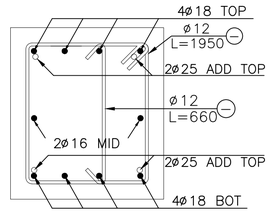
SEC 5a-5a

SCALE 1:10



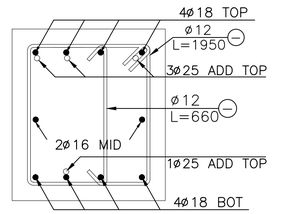
SEC 6a-6a

SCALE 1:10



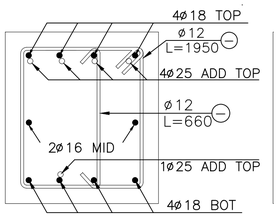
SEC 7a-7a

SCALE 1:10



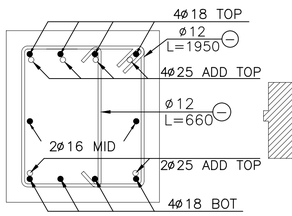
SEC 8a-8a

SCALE 1:10



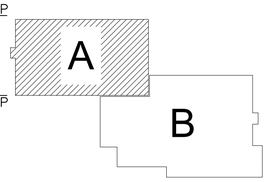
SEC 10a-10a

SCALE 1:10



SEC 11a-11a

SCALE 1:10



KEY PLAN

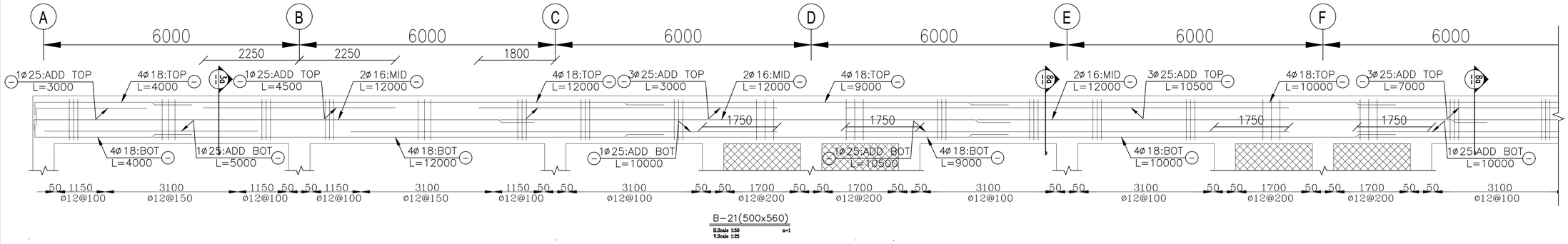
تذکر:
محل قرارگیری آرماتورهای تقویتی بصورت متقارن نسبت به محور ستون می باشد،مگر فاصله از محور درج شده باشد.
در محل تقاطع تیرها با هم خاموت یکی از تیرها در طول اتصال ادامه یابد.

						2
						1
Sign امضاء	Date تاریخ	Sign امضاء	Date تاریخ	Description شـــرح		Rev تغییر
Approved تصویب		Checked کنترل				

کارفرما:	دانشگاه علوم پزشکی اردبیل	شماره پروژه Tproject No.	2397
		امضاء Signature	تاریخ Date
طـــراح Designer	مهندسین مشاور فردافن پارس	م .سهرابی	۹۹/۱۰
طـــراح همکار Designe collaborator			
ترسیم Drawn By	عنوان پروژه: دانشکده دندانپزشکی اردبیل	ن . گردان	۹۹/۱۰
کنترل Checked By		م .سهرابی	۹۹/۱۰
تصویب Approved By	عنوان نقشه: نما و مقاطع تیرها	ز . ضابطی	۹۹/۱۰
رشته Field	شماره نقشه : 2397-AP-ST-31 -(00)-Beam	بـــــــازه	

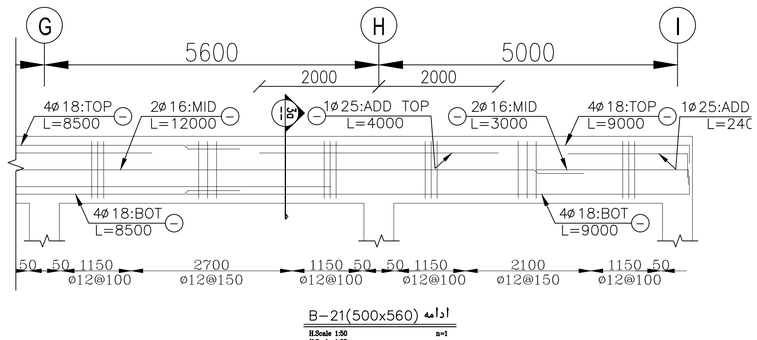
مقیاس : Scale

واحد : mm. Unit



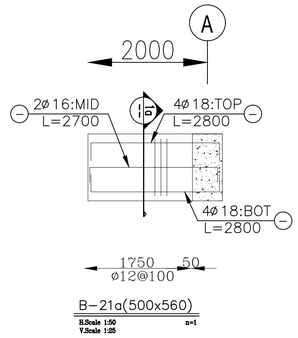
B-21(500x560)

H.Scale 1:50 V.Scale 1:25 n=1



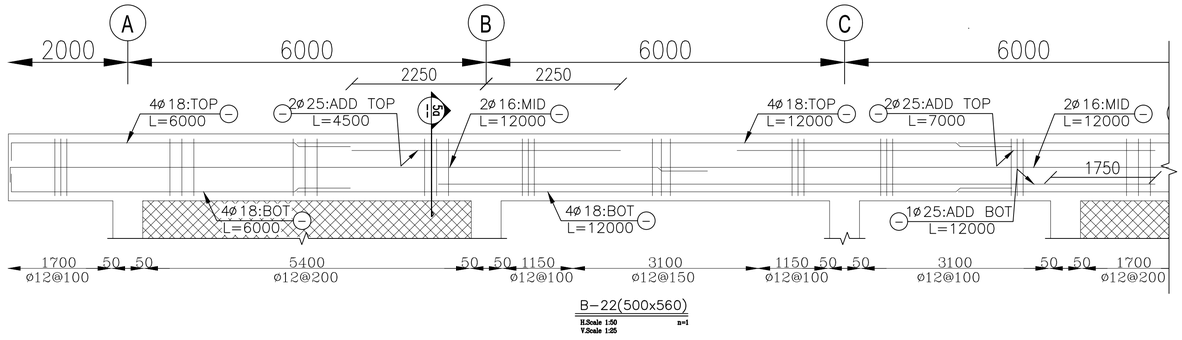
B-21(500x560) ادامه

H.Scale 1:50 V.Scale 1:25 n=1



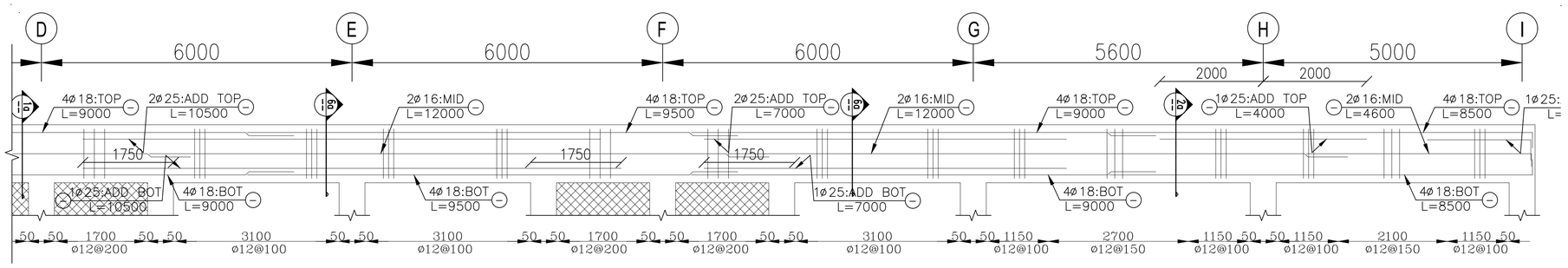
B-21a(500x560)

H.Scale 1:50 V.Scale 1:25 n=1



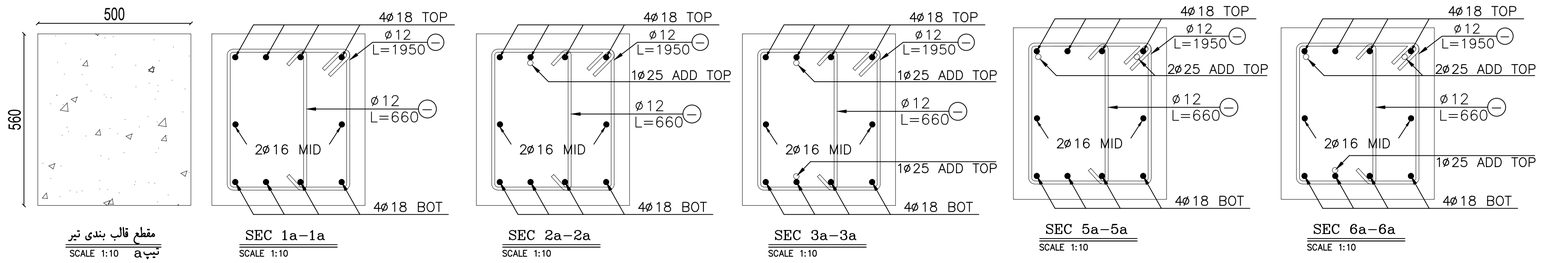
B-22(500x560)

H.Scale 1:50 V.Scale 1:25 n=1



B-22(500x560) ادامه

H.Scale 1:50 V.Scale 1:25 n=1



مقطع قالب بندی تیر تیپ a

SCALE 1:10

SEC 1a-1a

SCALE 1:10

SEC 2a-2a

SCALE 1:10

SEC 3a-3a

SCALE 1:10

SEC 5a-5a

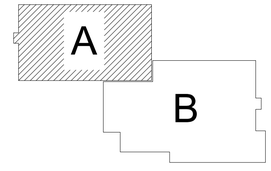
SCALE 1:10

SEC 6a-6a

SCALE 1:10

SEC 8a-8a

SCALE 1:10



KEY PLAN

تذکر:

محل قرارگیری آرماتورهای تقویتی بصورت متقارن نسبت به محور ستون می باشد،مگر فاصله از محور درج شده باشد.

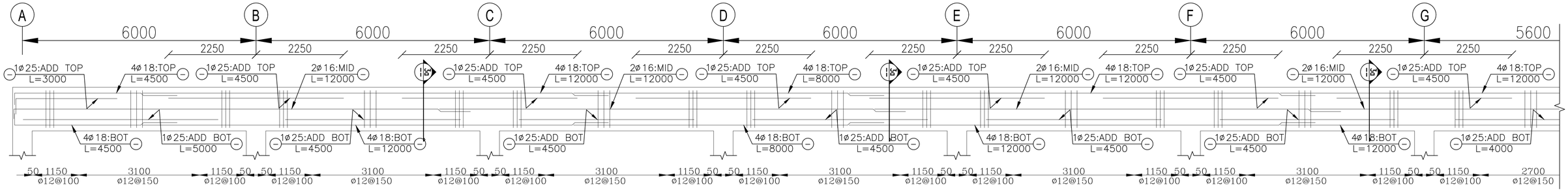
در محل تقاطع تیرها با هم خاموت یکی از تیرها در طول اتصال ادامه یابد.

					2
					1
Sign امضاء	Date تاریخ	Sign امضاء	Date تاریخ	Description شـــرح	Rev تغییر
Approved تصویب		Checked کنترل			

کارفرما:	دانشگاه علوم پزشکی اردبیل	شماره پروژه Tproject No.	2397
		امضاء Signature	تاریخ Date
طراح Designer:	م .سهرابی	۹۹/۱۰	
طراح همکار Designe collaboration			
ترسیم Drawn By:	ن . گردان	۹۹/۱۰	
کنترل Checked By:	م .سهرابی	۹۹/۱۰	
تصویب Approved By:	ز . خابـطی	۹۹/۱۰	
رشته Field	بـــــــازه		

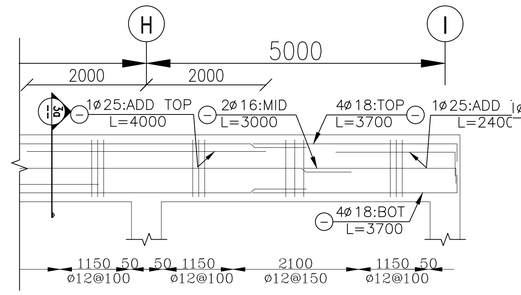
مهندسین مشاور فردافن پارس

عنوان پروژه:	دانشکده دندانپزشکی اردبیل	مقیاس: Scale
عنوان نقشه:	نما و مقاطع تیرها	واحد: mm. Unit
شماره نقشه :	2397-AP-ST-32 -(00)-Beam	



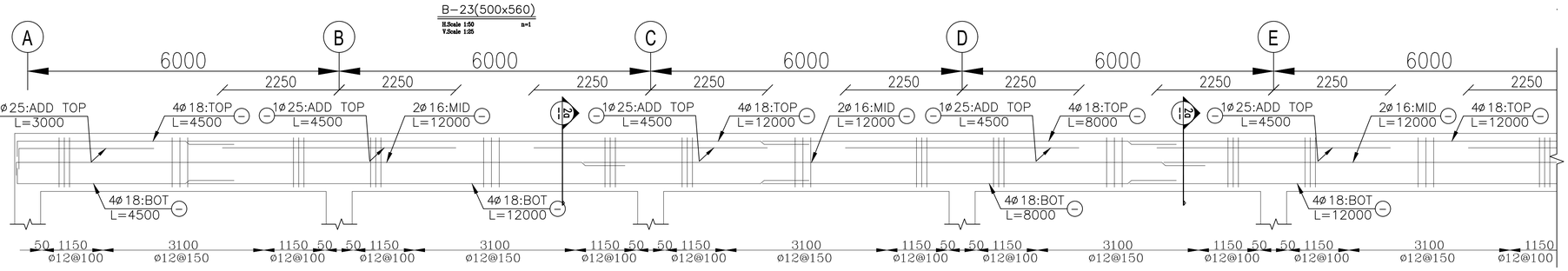
B-23(500x560)

H.Scale 1:50 V.Scale 1:25 n=1



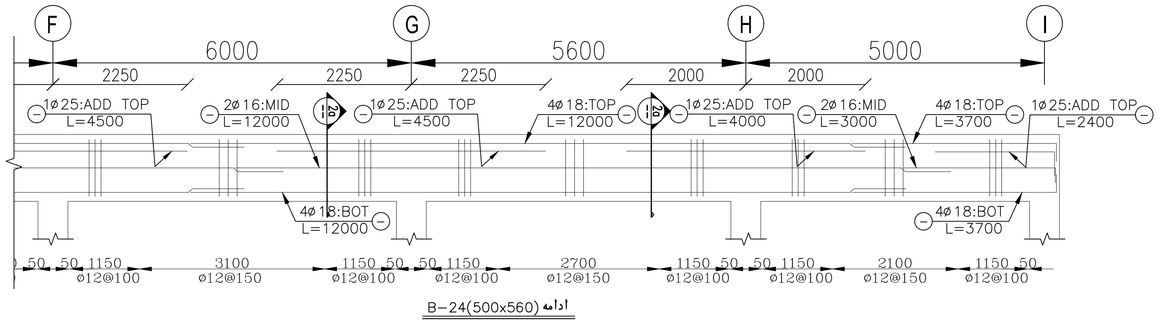
B-23(500x560) ادامه

H.Scale 1:50 V.Scale 1:25 n=1



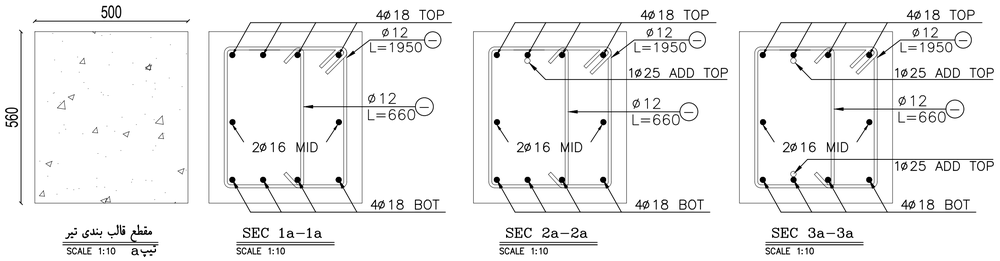
B-24(500x560)

H.Scale 1:50 V.Scale 1:25 n=1



B-24(500x560) ادامه

H.Scale 1:50 V.Scale 1:25 n=1



مقطع قالب بندی تیر a تیپ

SCALE 1:10

SEC 1a-1a

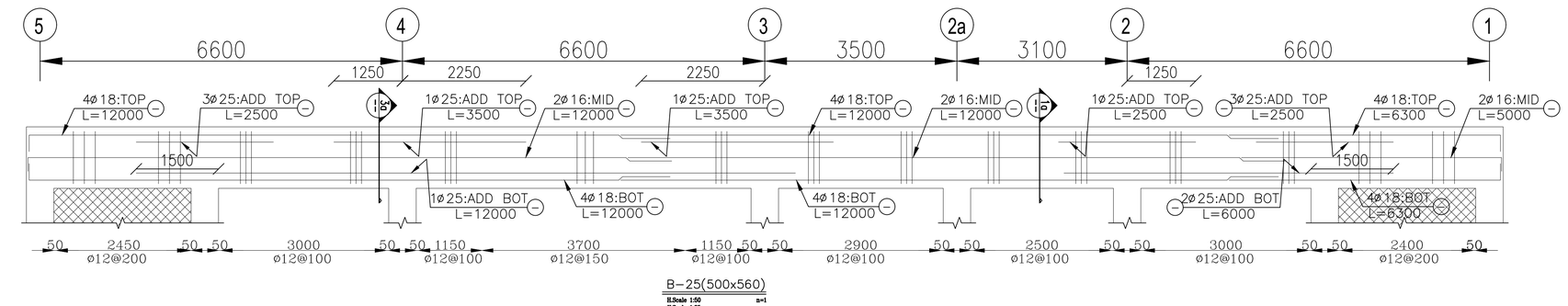
SCALE 1:10

SEC 2a-2a

SCALE 1:10

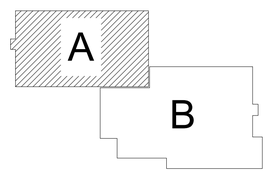
SEC 3a-3a

SCALE 1:10



B-25(500x560)

H.Scale 1:50 V.Scale 1:25 n=1



KEY PLAN

تذکر:
محل قرارگیری آرماتورهای تقویتی بصورت متقارن نسبت به محور ستون می باشد،مگر فاصله از محور درج شده باشد.
در محل تقاطع تیرها با هم خاموت یکی از تیرها در طول اتصال ادامه یابد.

						2
						1
Sign	امضاء	Date	تاریخ	Sign	امضاء	Date	تاریخ	Description	شرح	Rev	تغییر
Approved	تصویب			Checked	کنترل						

کارفرما: دانشگاه علوم پزشکی اردبیل

شماره پروژه Tproject No. 2397

مهندسین مشاور فردافن پارس

طراح	Designer	م .سهرابی	۹۹/۱۰
طراح همکار	Design collaboration		
ترسیم	Drawn By	ن . گردان	۹۹/۱۰
کنترل	Checked By	م .سهرابی	۹۹/۱۰
تصویب	Approved By	ز . ضابطی	۹۹/۱۰
رشته	Field	بتن	

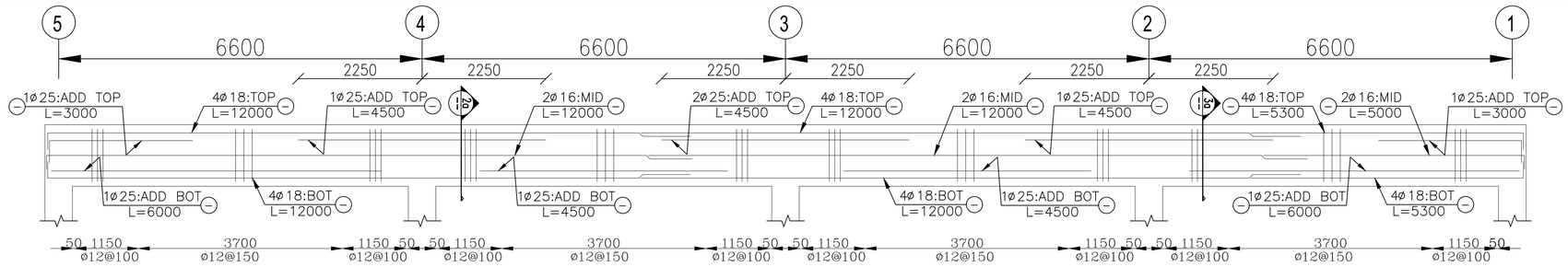
عنوان پروژه: دانشکده دندانپزشکی اردبیل

عنوان نقشه: نما و مقاطع تیرها

شماره نقشه : 2397-AP-ST-33 -(00)-Beam

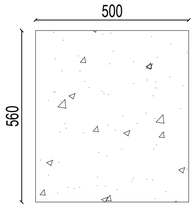
مقیاس : Scale

واحد : mm. Unit



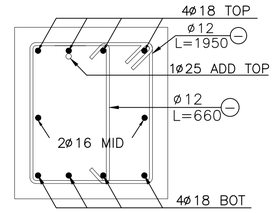
B-26(500x560)

H.Scale 1:50 V.Scale 1:25 n=1



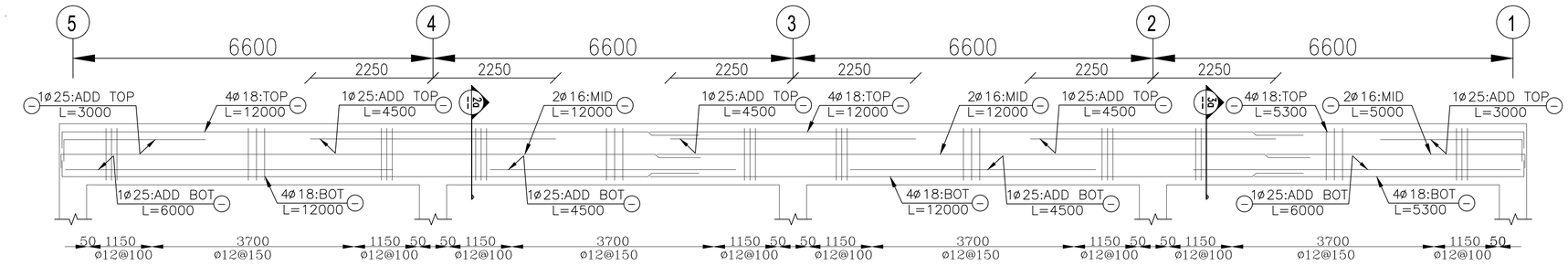
مقطع قالب بندی تیر a تیپ

SCALE 1:10



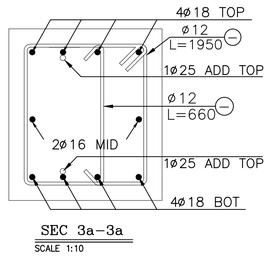
SEC 2a-2a

SCALE 1:10



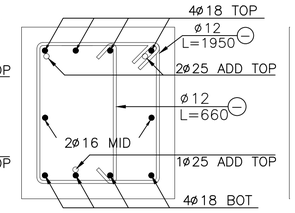
B-27(500x560)

H.Scale 1:50 V.Scale 1:25 n=4



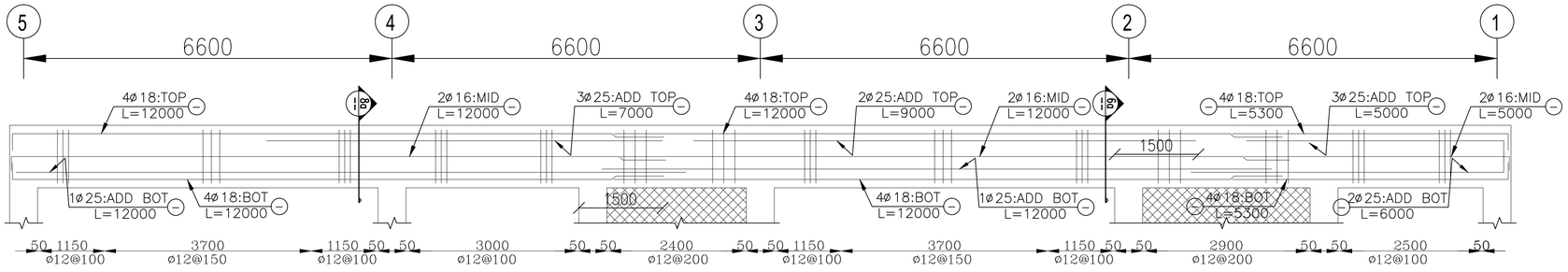
SEC 3a-3a

SCALE 1:10



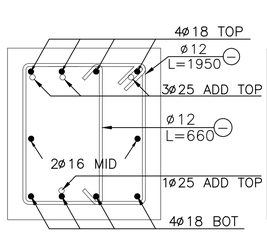
SEC 6a-6a

SCALE 1:10



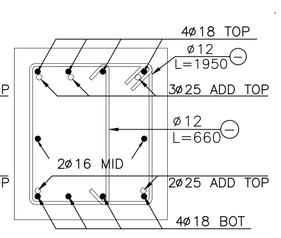
B-28(500x560)

H.Scale 1:50 V.Scale 1:25 n=2



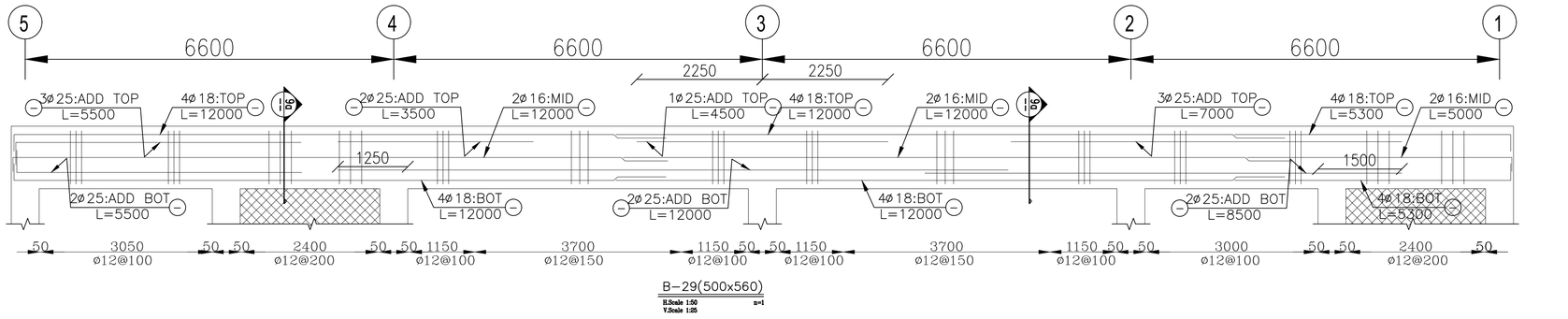
SEC 8a-8a

SCALE 1:10



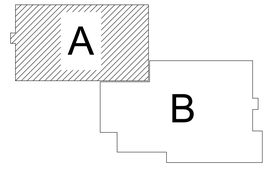
SEC 9a-9a

SCALE 1:10



B-29(500x560)

H.Scale 1:50 V.Scale 1:25 n=1

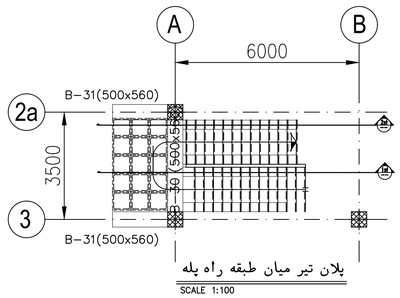


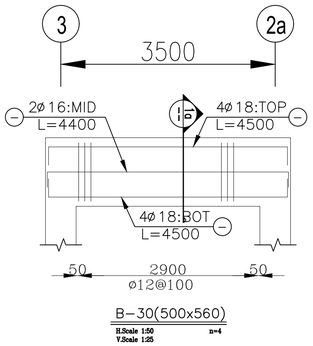
KEY PLAN

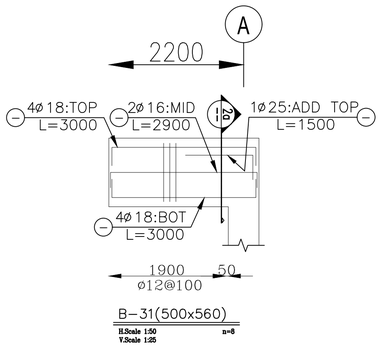
تذکر:
محل قرارگیری آرماتورهای تقویتی بصورت متقارن نسبت به محور ستون می باشد،مگر فاصله از محور درج شده باشد.
در محل تقاطع تیرها با هم خاموت یکی از تیرها در طول اتصال ادامه یابد.

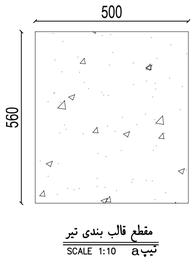
						2
						1
Sign امضاء	Date تاریخ	Sign امضاء	Date تاریخ	Description شـــرح		Rev تغییر
Approved تصویب		Checked کنترل				

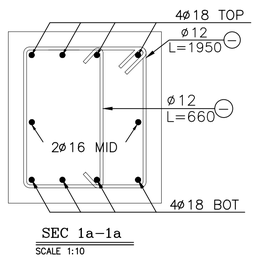
2397	شماره پروژه Tproject No.	کارفرما: دانشگاه علوم پزشکی اردبیل		
تاریخ Date	امضاء Signature			
۹۹/۱۰	م .سهرابی	طـــراح Designer	مهندسین مشاور فردافن پارس	
		طـــراح همکار Designe collaboration		
۹۹/۱۰	ن . گردان	ترسیـــم Drawn By:	عنوان پروژه: دانشکده دندانپزشکی اردبیل	مقیاس : Scale
۹۹/۱۰	م .سهرابی	کنتـــرل Checked By:		
۹۹/۱۰	ز . خابـطی	تصویب Approved By:	عنوان نقشه: نما و مقاطع تیرها	واحد : mm. Unit
		رشته Field نـــــــــازه	شماره نقشه : 2397-AP-ST-34 -(00)-Beam	

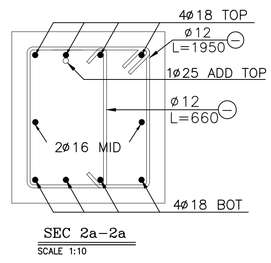


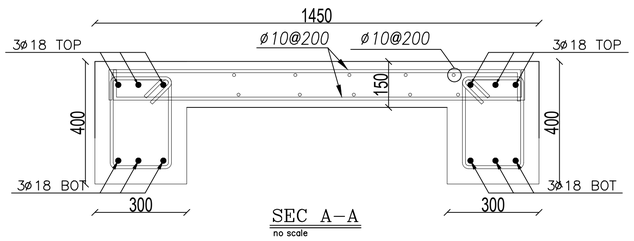


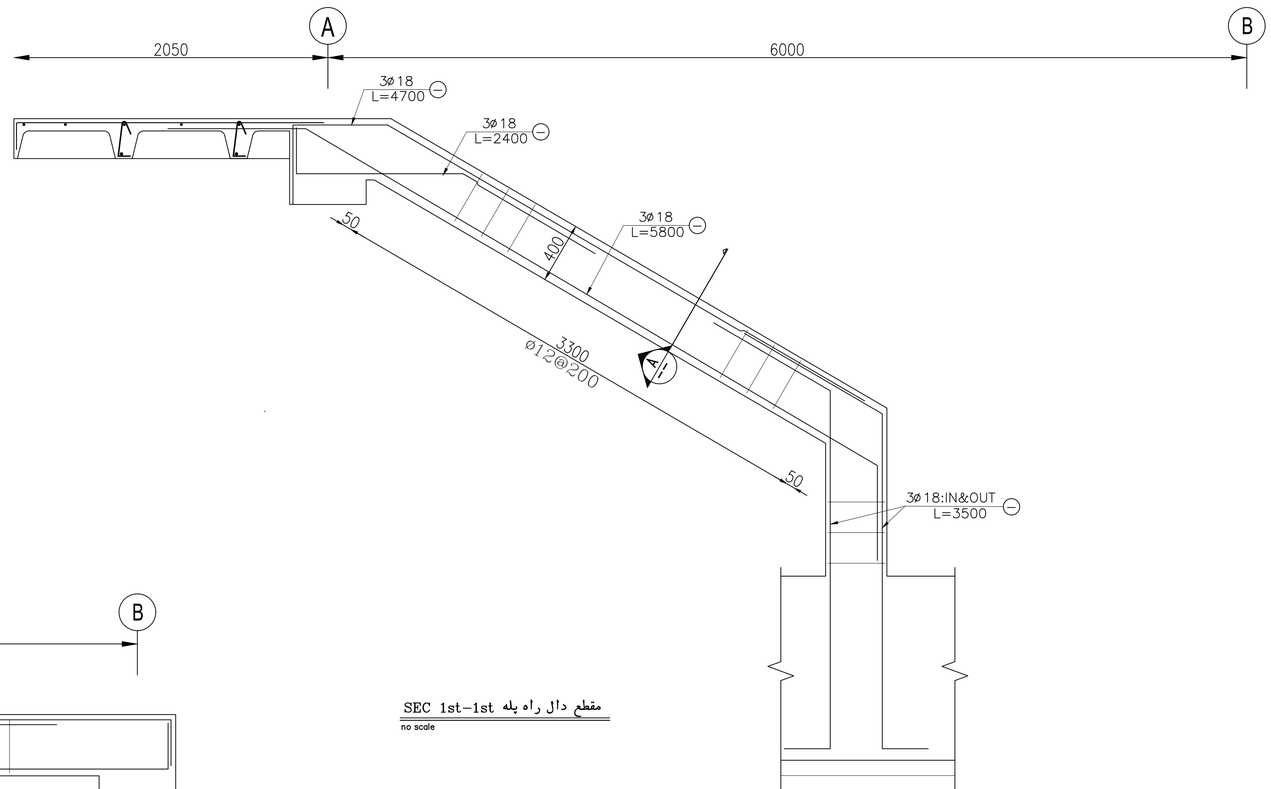


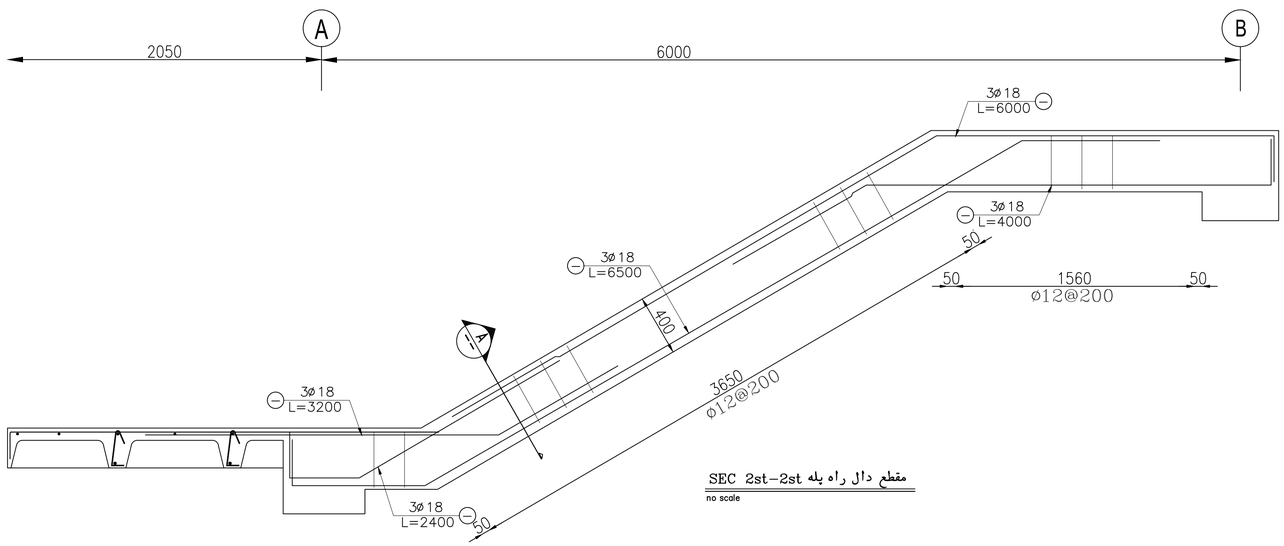


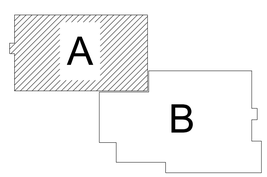








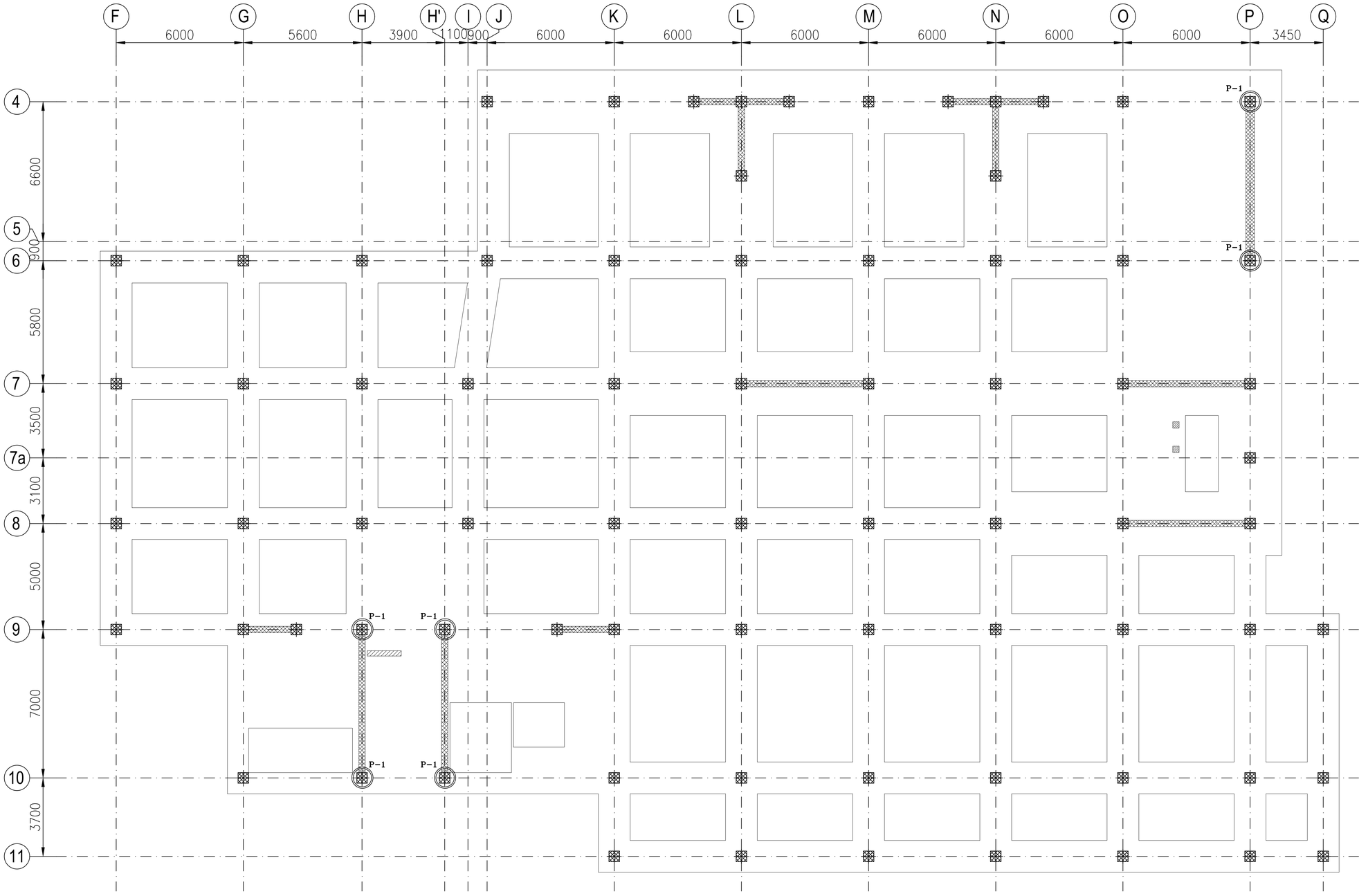




تذکر:
تراز تیر های میان طبقه پله،با توجه به نقشه های معماری تعیین گردد.

						2
						1
Sign امضاء	Date تاریخ	Sign امضاء	Date تاریخ	Description	شرح	Rev تغییر
Approved تصویب		Checked کنترل				

2397	شماره پروژه Tproject No.	کارفرما: دانشگاه علوم پزشکی اردبیل			
Date تاریخ	Signature امضاء				
۹۹/۱۰	م .سهرابی	طراح Designer	مهندسین مشاور فردافن پارس		
		طراح همکار Designe collaboration			
۹۹/۱۰	ن . گردان	ترسیم Drawn By	عنوان پروژه: دانشکده دندانپزشکی اردبیل		مقیاس : Scale
۹۹/۱۰	م .سهرابی	کنترل Checked By			
۹۹/۱۰	ز . ضابطی	تصویب Approved By	عنوان نقشه: مشخصات پله		واحد : mm. Unit
		رشته Field	شماره نقشه : 2397-AP-ST-35 -(00)-Stair		



پلان جانمایی شمع ها

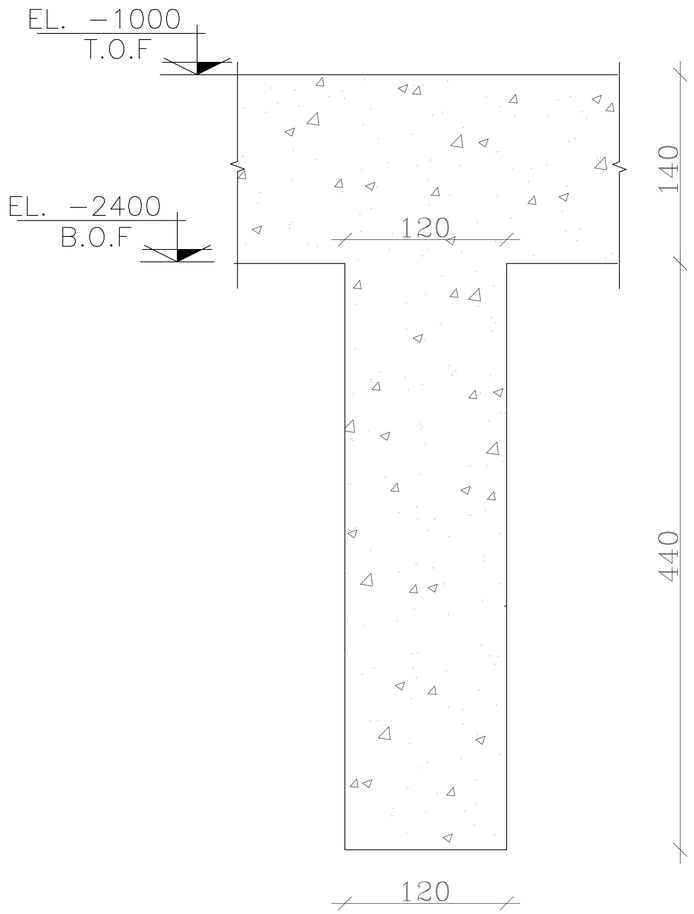
SCALE 1:100

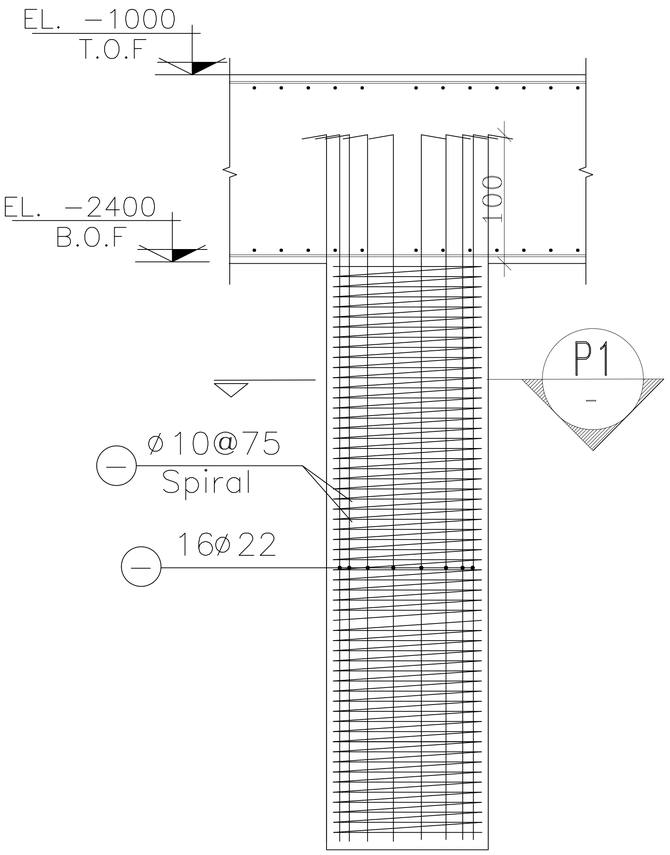
تذکر:

- اضافه نمودن افزودنی فوق روان کننده در بتن بنا به پیشنهاد مهندسین مشاور و با موافقت کارفرمای طرح در جهت بهبود کیفیت و کارایی بتن در حین اجرای کار توسط مشاور طرح می تواند پیشنهاد گردد.

						2	
						1	
تاریخ Date	امضاء Sign	تاریخ Date	امضاء Sign	Description	شرح	Rev	تغییر
تصویب Approved		کنترل Checked					

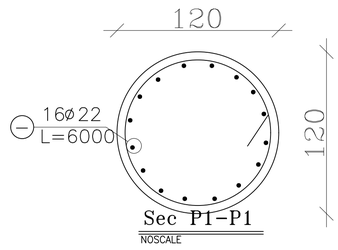
کارفرما:	دانشگاه علوم پزشکی اردبیل			شماره پروژه Tproject No.	2397
				امضاء Signature	تاریخ Date
	مهندسین مشاور فردافن پارس	طراح Designer	م .سهرابی	۹۹/۱۰	
		طراح همکار Design collaboration			
عنوان پروژه:	دانشکده دندانپزشکی اردبیل	ترسیم Drawn By	ن . گردان	۹۹/۱۰	مقیاس : Scale
عنوان نقشه:	پلان جانمایی شمع ها	کنترل Checked By	م .سهرابی	۹۹/۱۰	واحد : mm. Unit
شماره نقشه :	2397-AP-ST-36 -(00)-Pile Plan	تصویب Approved By	ز . خانطی	۹۹/۱۰	
		رشته Field	بتن		





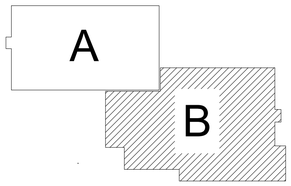
مقطع شمع P−1

NOSCALE



Sec P1−P1

NOSCALE



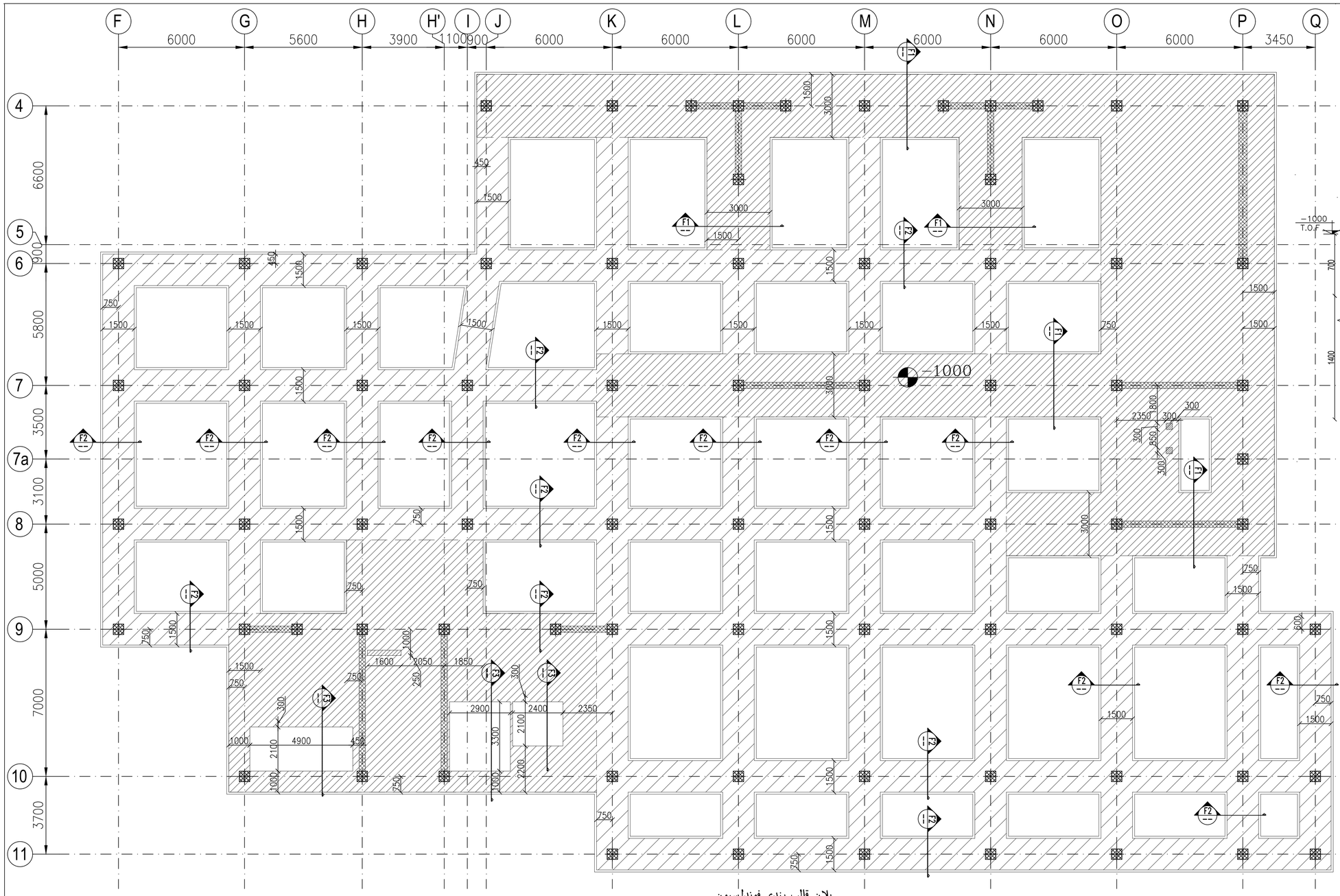
KEY PLAN

					2
					1
Sign امضاء	Date تاریخ	Sign امضاء	Date تاریخ	Description شـــرح	Rev تغییر
Approved تصویب		Checked کنترل			

شماره پروژه Tproject No.	2397	کارفرما:	دانشگاه علوم پزشکی اردبیل
تاریخ Date	امضاء Signature		
طـــراح Designer:	م .سهرابی	۹۹/۱۰	مهندسین مشاور فردافن پارس
طـــراح همکار Designe collaboration:			
ترسیم Drawn By:	ن . گردان	۹۹/۱۰	
کنترل Checked By:	م .سهرابی	۹۹/۱۰	عنوان پروژه: دانشکده دندانپزشکی اردبیل
تصویب Approved By:	ز . خانطی	۹۹/۱۰	عنوان نقشه: مشخصات شمع ها
رشته Field	بتـــــن		شماره نقشه : 2397-AP-ST-37 -(00)-pile

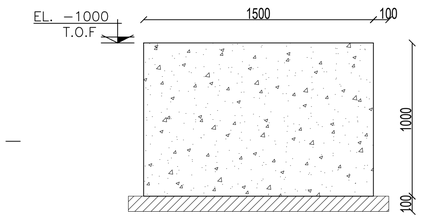
مقیاس : Scale

واحد : mm. Unit



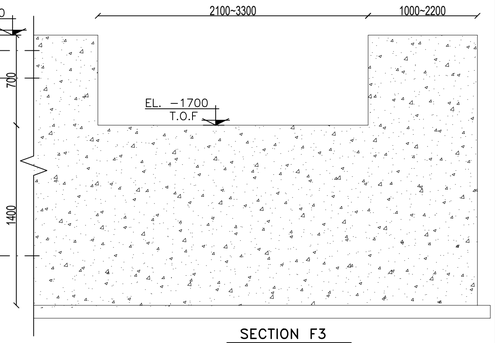
پلان قالب بندی فونداسیون

SCALE 1:100



SECTION F2

SCALE 1:20 قالب بندی

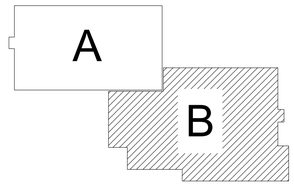


SECTION F3

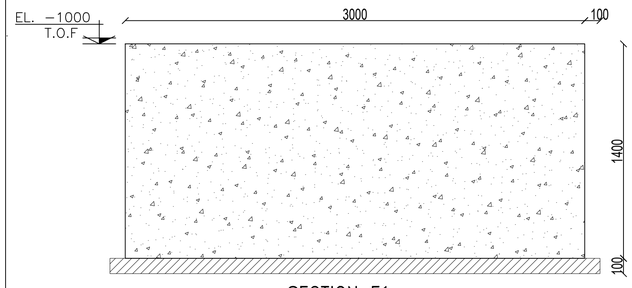
SCALE 1:20 قالب بندی

ضخامت فونداسیون: 1000mm

ضخامت فونداسیون: 1400mm

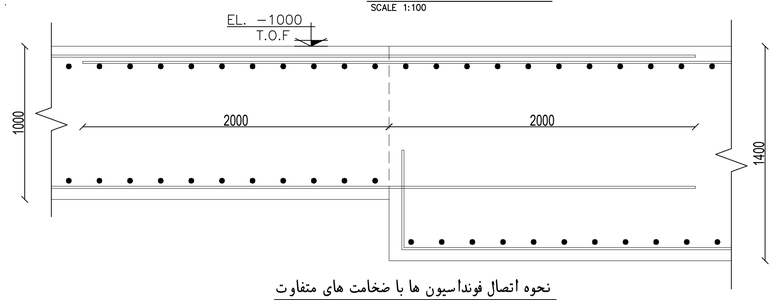


KEY PLAN



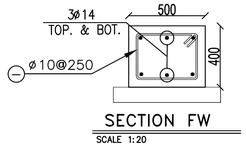
SECTION F1

SCALE 1:20 قالب بندی



نحوه اتصال فونداسیون ها با ضخامت های متفاوت

SCALE 1:20



SECTION FW

SCALE 1:20

تذکر:

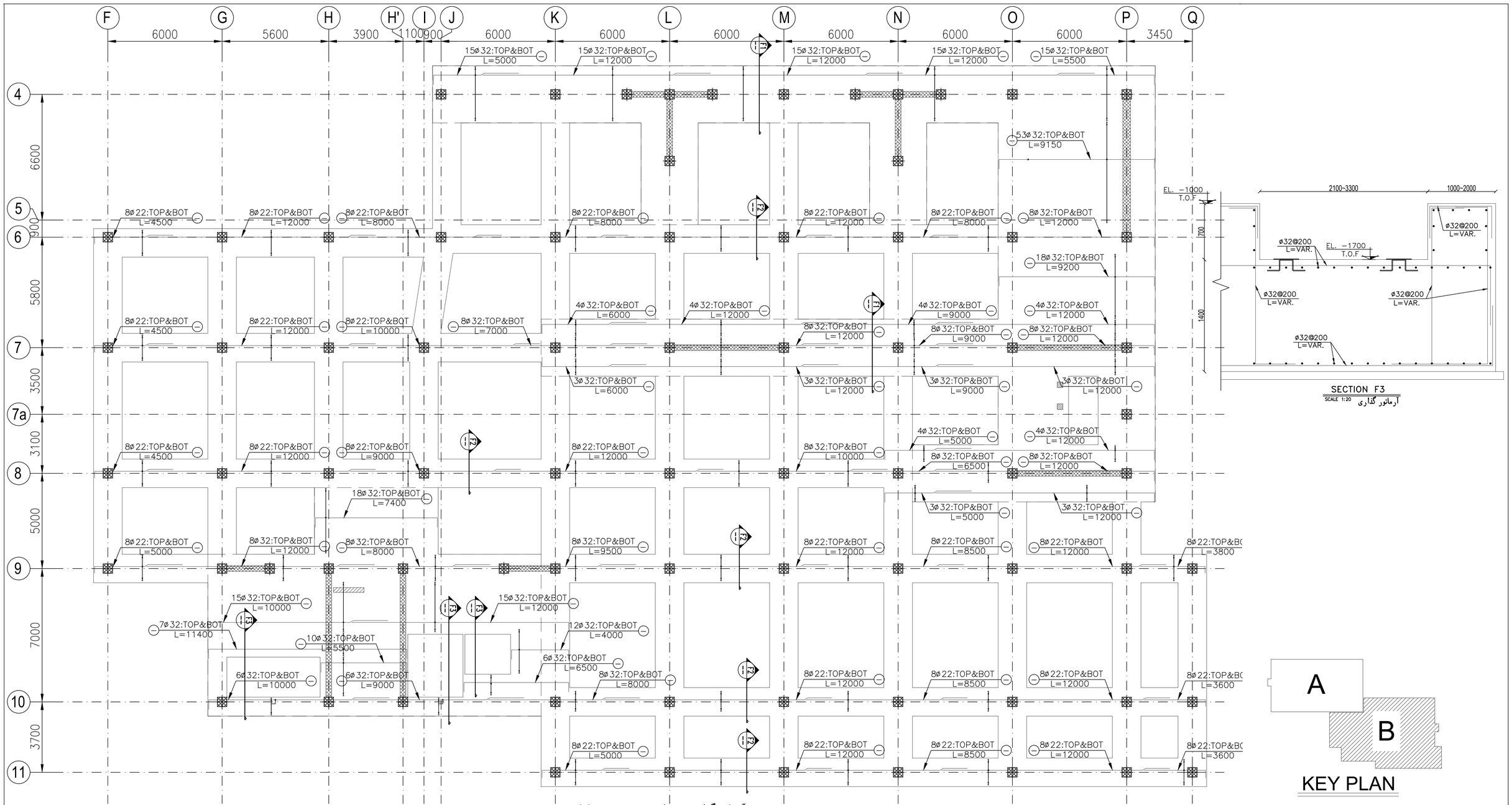
- در زیر دیوارهای پیرامونی و داخلی با ضخامت ۲۰ سانتیمتر که کرسی چینی آن ها برروی فونداسیون واقع نمی شود،شناژ با مشخصات SECTION FW اجرا شود.

							C
							B
Sign امضاء	Date تاریخ	Sign امضاء	Date تاریخ	Description شـــرح		Rev ویرایش	
Approved تصویب		Checked کنترل					

کارفرما:	دانشگاه علوم پزشکی اردبیل	شماره پروژه Iproject No.	2397
		امضاء Signature	تاریخ Date
	مهندسین مشاور فردافن پارس	طراح Designer	م .سهرابی ۹۹/۱۰
		طراح همکار Design collaboration	
		ترسیم Drawn By	ن . گردان ۹۹/۱۰
عنوان پروژه:	دانشکده دندانپزشکی اردبیل	کنترل Checked By	م .سهرابی ۹۹/۱۰
عنوان نقشه:	پلان و مقاطع قالب بندی فونداسیون	تصویب Approved By	ز . خانطی ۹۹/۱۰
شماره نقشه :	2397-AP-ST-38 -(00)-Foundation Formatting	رشته Field	سازه

مقیاس : Scale

واحد : Unit mm.



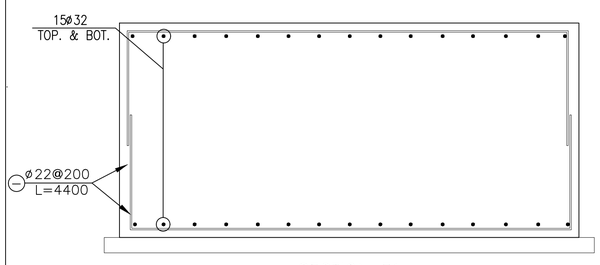
پلان آرماتورگذاری فونداسیون (در جهت طولی)

SCALE 1:100

SECTION F3

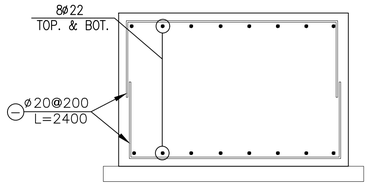
SCALE 1:20 آرماتور گذاری

KEY PLAN



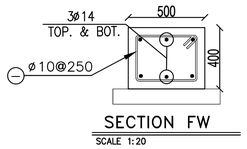
SECTION F1

SCALE 1:20 آرماتور گذاری



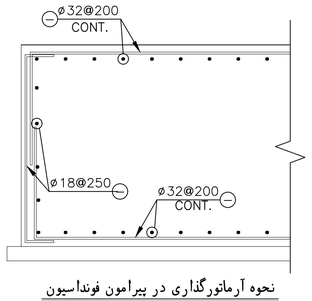
SECTION F2

SCALE 1:20 آرماتور گذاری



SECTION FW

SCALE 1:20



نحوه آرماتورگذاری در پیرامون فونداسیون

SCALE 1:20

تذکر:

- در زیر دیوارهای پیرامونی و داخلی با ضخامت ۲۰ سانتیمتر که کرسی چینی آن ها برروی فونداسیون واقع نمی شود،شناز با مشخصات SECTION FW اجرا شود.

					2
					1
Sign امضاء	Date تاریخ	Sign امضاء	Date تاریخ	Description شـــرح	Rev تغییر
Approved تصویب		Checked کنترل			

کارفرما: دانشگاه علوم پزشکی اردبیل

شماره پروژه Tprojectt No. 2397

تاریخ Date ۹۹/۱۰

امضاء Signature

مهندسین مشاور فردافن پارس

طراح Designer	م .سهرابی	۹۹/۱۰
طراح همکار Designe collaboration		
ترسیم Drawn By	ن . گردان	۹۹/۱۰
کنترل Checked By	م .سهرابی	۹۹/۱۰
تصویب Approved By	ز . خانبلی	۹۹/۱۰
رشته Field	بـــــــازه	

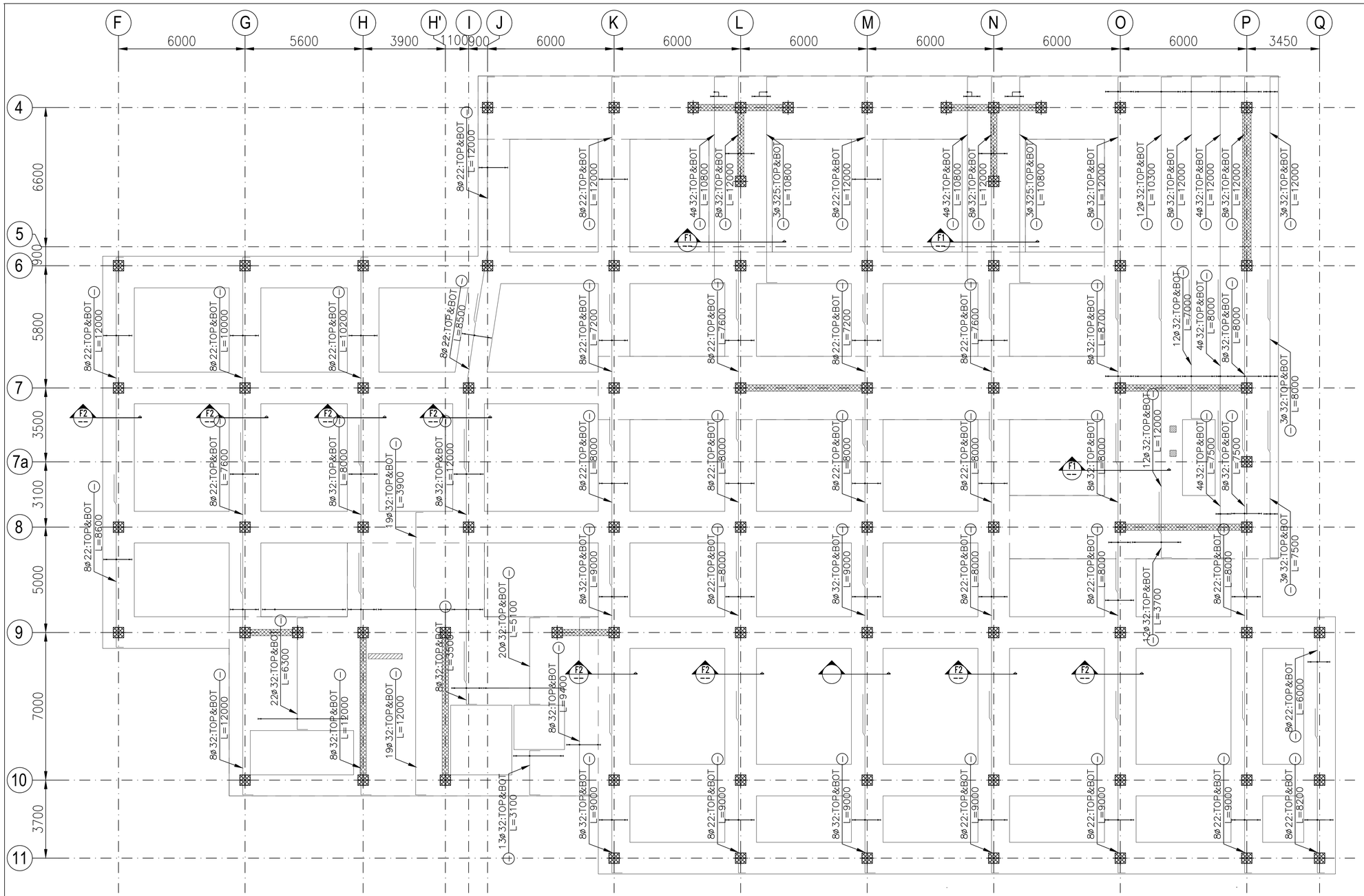
عنوان پروژه: دانشکده دندانپزشکی اردبیل

عنوان نقشه: پلان و مقاطع آرماتورگذاری فونداسیون (در جهت طولی)

شماره نقشه : 2397-AP-ST-39 -(00)-Foundation Reinforcement

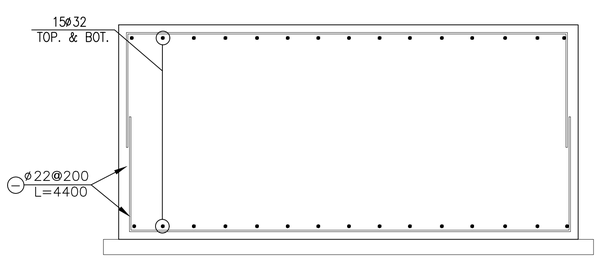
مقیاس : Scale

واحد : mm. Unit



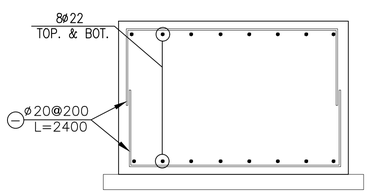
پلان آرماتورگذاری فونداسیون (در جهت عرضی)

SCALE 1:100



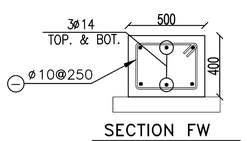
SECTION F1

SCALE 1:20 آرماتور گذاری



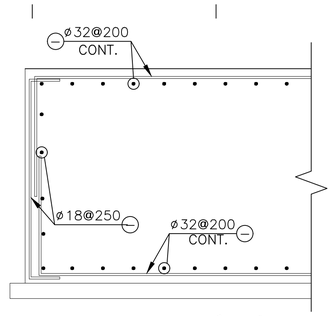
SECTION F2

SCALE 1:20 آرماتور گذاری



SECTION FW

SCALE 1:20

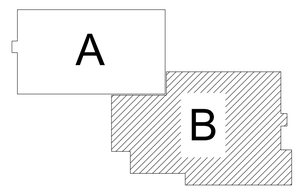


نحوه آرماتورگذاری در پیرامون فونداسیون

SCALE 1:20

تذکر:

- در زیر دیوارهای پیرامونی و داخلی با ضخامت ۲۰ سانتیمتر که کرسی چینی آن ها برروی فونداسیون واقع نمی شود،شناز با مشخصات SECTION FW اجرا شود.



KEY PLAN

						R
						1
Sign امضاء	Date تاریخ		Sign امضاء	Date تاریخ	Description شرح	Rev تغییر
Approved تصویب			Checked کنترل			

کارفرما:		شماره پروژه Project No.	2397
دانشگاه علوم پزشکی اردبیل		امضاء Signature	تاریخ Date
مهندسین مشاور فردافن پارس	طراح Designer:	م .سهرابی	۹۹/۱۰
	طراح همکار Designe collaboration		
	ترسیم Drawn By:	ن . گردان	۹۹/۱۰
عنوان پروژه: دانشکده دندانپزشکی اردبیل	کنترل Checked By:	م .سهرابی	۹۹/۱۰
عنوان نقشه: پلان و مقاطع آرماتورگذاری فونداسیون (در جهت عرضی)	تصویب Approved By:	ز . خانبابلی	۹۹/۱۰
شماره نقشه : 2397-AP-ST-40 -(00)-Foundation Reinforcement	رشته Field	سازه	

مقیاس : Scale

واحد : mm. Unit

F 6000 G 5600 H 3900 H' 1100 I 900 J 6000 K 6000 L 6000 M 6000 N 6000 O 6000 P 3450 Q

4 6600 5 900 6 5800 7 3500 7a 3100 8 5000 9 7000 10 3700 11

2000 2000 2000 2000

10ø32:ADD_BOT L=9000
5ø32:ADD_BOT L=9000

1ø32:ADD_TOP L=5000
5ø32:ADD_TOP L=6000
3ø32:ADD_TOP L=6000
5ø32:ADD_TOP L=4500
2ø32:ADD_BOT L=4500
2ø32:ADD_BOT L=4500
3ø32:ADD_BOT L=4500
4ø32:ADD_BOT L=4500
2ø32:ADD_BOT L=10000
4ø32:ADD_BOT L=4500

2000 2000 2000

1ø32:ADD_TOP L=5000
2ø32:ADD_TOP L=12000
2ø32:ADD_TOP L=10000
33ø32:ADD_TOP L=6000

2000

2ø32:ADD_BOT L=4500
3ø32:ADD_BOT L=10000
7ø32:ADD_BOT L=4500
30ø32:ADD_BOT L=10000
15ø32:ADD_BOT L=6000

1ø32:ADD_TOP L=5000
11ø32:ADD_TOP L=12000
40ø32:ADD_TOP L=6000

2000

5ø32:ADD_BOT L=6000
5ø32:ADD_BOT L=12000
7ø32:ADD_TOP L=7400
10ø32:ADD_BOT L=12000
10ø32:ADD_BOT L=12000
15ø32:ADD_BOT L=6000

1ø32:ADD_TOP L=3000
1900
4ø32:ADD_TOP L=12000
4ø32:ADD_TOP L=6000
1900
5ø32:ADD_TOP L=6500
2200

2250

12ø32:ADD_BOT L=3000
13ø32:ADD_BOT L=12000
4ø32:ADD_BOT L=12000
4ø32:ADD_BOT L=6500
2ø32:ADD_BOT L=4000

4ø32:ADD_TOP L=5500
9ø32:ADD_TOP L=7000

10ø32:ADD_BOT L=5500
1ø32:ADD_BOT L=12000
1ø32:ADD_BOT L=6500
1ø32:ADD_BOT L=4000

1ø32:ADD_TOP L=6000

2000

1ø32:ADD_BOT L=4000

A
B

KEY PLAN

پلان آرماتورگذاری تقویتی فونداسیون (در جهت طولی)
SCALE 1:100

ø32@200
ø25@200 TOP. & BOT.
ø32@200

نحوه میلگرد گذاری تقویتی فونداسیون
SCALE 1:20

3ø14 TOP. & BOT.
500
ø10@250
400

SECTION FW
SCALE 1:20

تذکر:
- در زیر دیوارهای پیرامونی و داخلی با ضخامت ۲۰ سانتیمتر که کرسی چینی آن ها برروی فونداسیون واقع نمی شود،شناژ با مشخصات SECTION FW اجرا شود.

Rev	شرح Description	تاریخ Date	امضاء Sign	تاریخ Date	امضاء Sign
1				کنترل Checked	تصویب Approved
0					

کارفرما: دانشگاه علوم پزشکی اردبیل

مهندسین مشاور فردافن پارس

شماره پروژه Tprojekt No. 2397

طراح Designer	م .سهرابی	۹۹/۱۰
طراح همکار Designe collaboration		
ترسیم Drawn By	ن . گردان	۹۹/۱۰
کنترل Checked By	م .سهرابی	۹۹/۱۰
تصویب Approved By	ز . خانبابلی	۹۹/۱۰

عنوان پروژه: دانشکده دندانپزشکی اردبیل

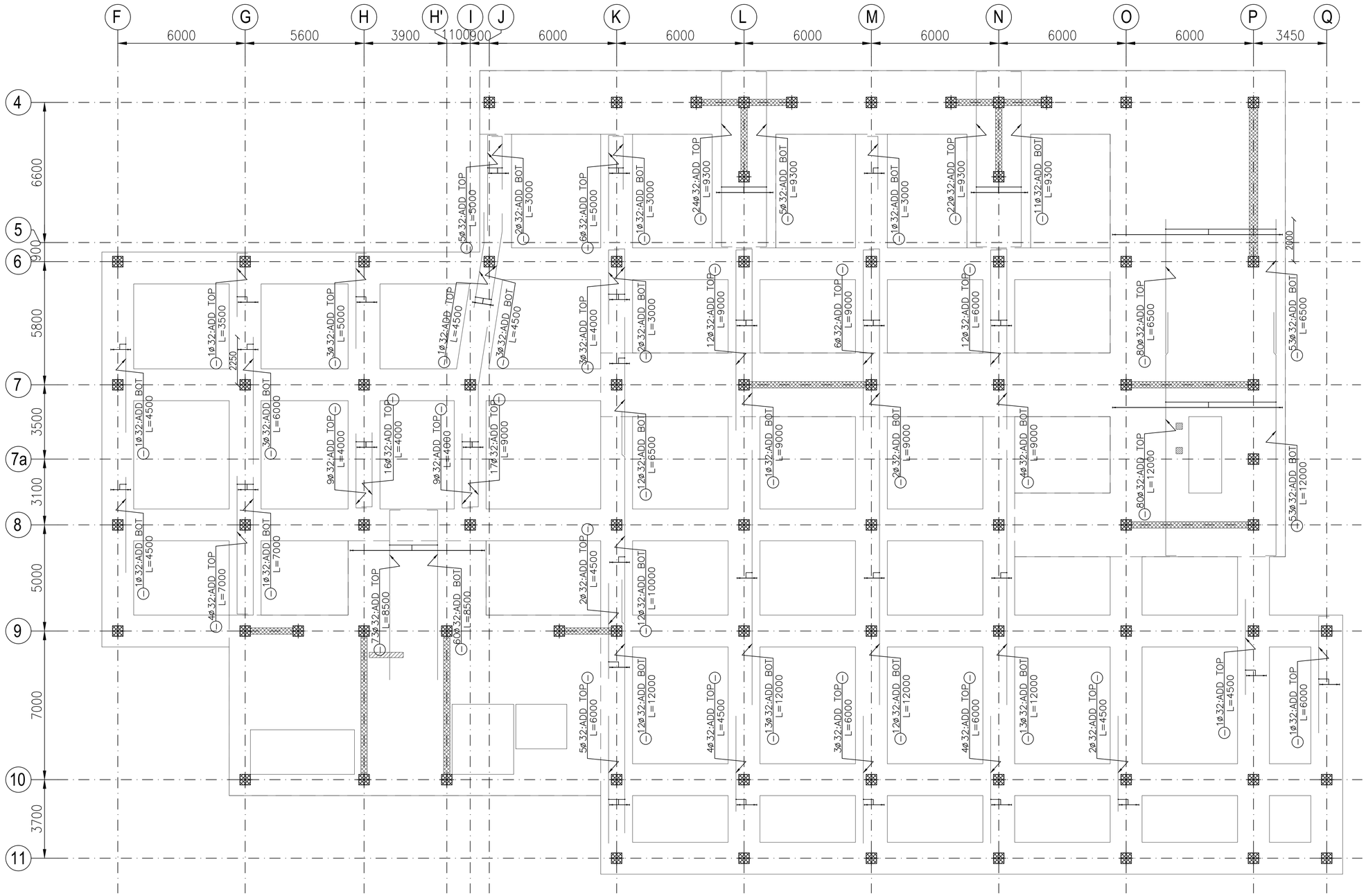
عنوان نقشه: پلان آرماتورگذاری تقویتی فونداسیون (در جهت طولی)

شماره نقشه: 2397-AP-ST-41 -(00)-Foundation Reinforcement

رشته Field: سازه

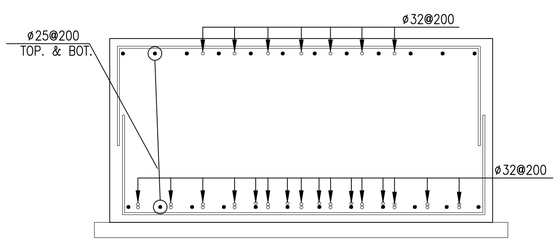
مقیاس: Scale

واحد: mm. Unit



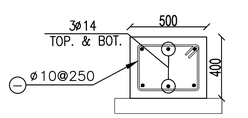
پلان آرماتورگذاری تقویتی فونداسیون (در جهت عرضی)

SCALE 1:100



نحوه میلگرد گذاری تقویتی فونداسیون

SCALE 1:20



SECTION FW

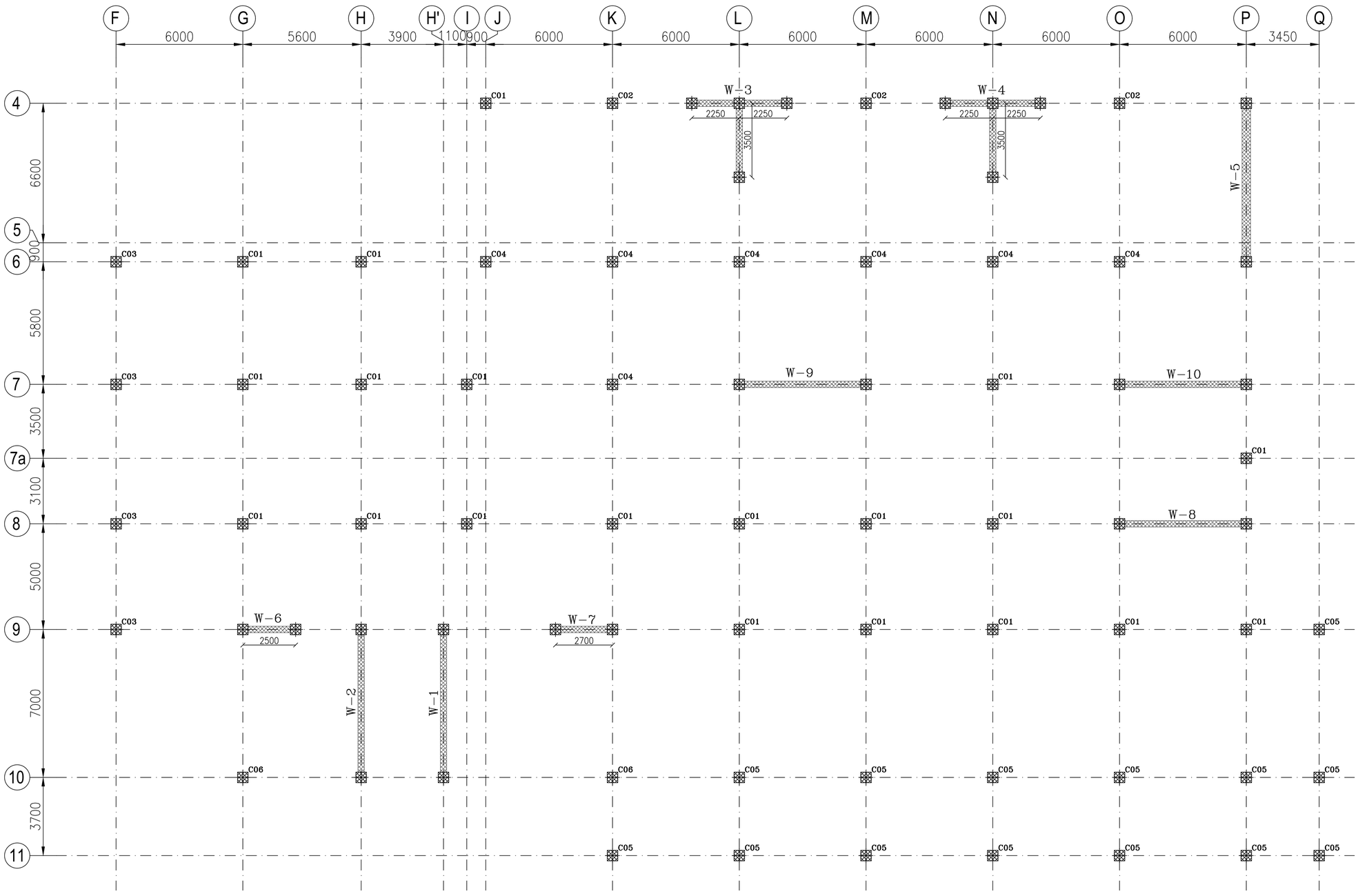
SCALE 1:20

تذکر:

- در زیر دیوارهای پیرامونی و داخلی با ضخامت ۲۰ سانتیمتر که کرسی چینی آن ها برروی فونداسیون واقع نمی شود،شناز با مشخصات SECTION FW اجرا شود.

						2
						1
Sign امضاء	Date تاریخ	Sign امضاء	Date تاریخ	Description شرح		Rev تغییر
Approved تصویب		Checked کنترل				

کارفرما:	دانشگاه علوم پزشکی اردبیل	شماره پروژه Tproject No.	2397
مشاور:	مهندسین مشاور فردافن پارس	امضاء Signature	تاریخ Date
طراح Designer	م .سهرابی	۹۹/۱۰	
طراح همکار Designe collaboration			
ترسیم Drawn By	ن . کردان	۹۹/۱۰	
کنترل Checked By	م .سهرابی	۹۹/۱۰	
تصویب Approved By	ز . صابطی	۹۹/۱۰	
رشته Field	بتن		
عنوان پروژه:	دانشکده دندانپزشکی اردبیل	مقیاس : Scale	
عنوان نقشه:	پلان آرماتورگذاری تقویتی فونداسیون (در جهت عرضی)	واحد : Unit	mm.
شماره نقشه :	2397-AP-ST-42 -(00)-Foundation Reinforcement		

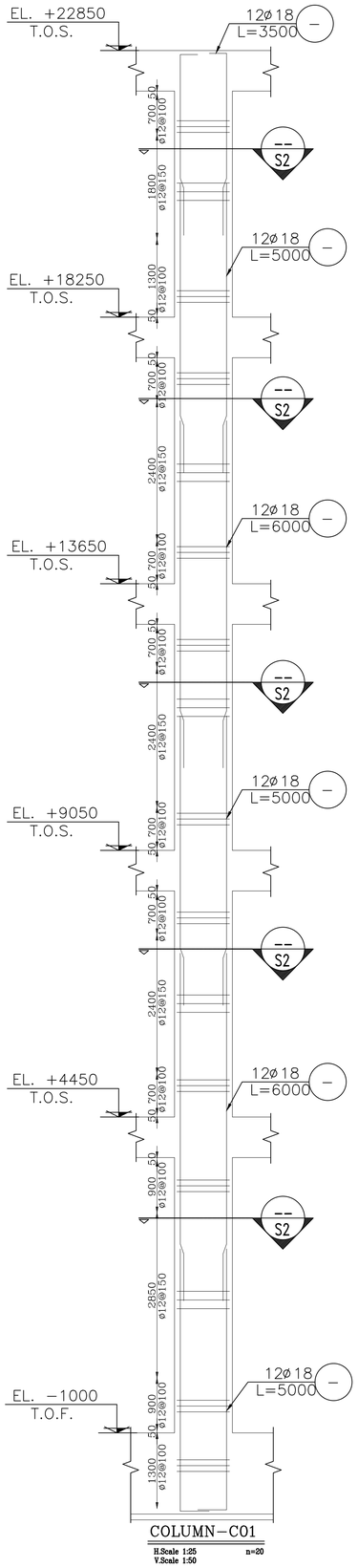


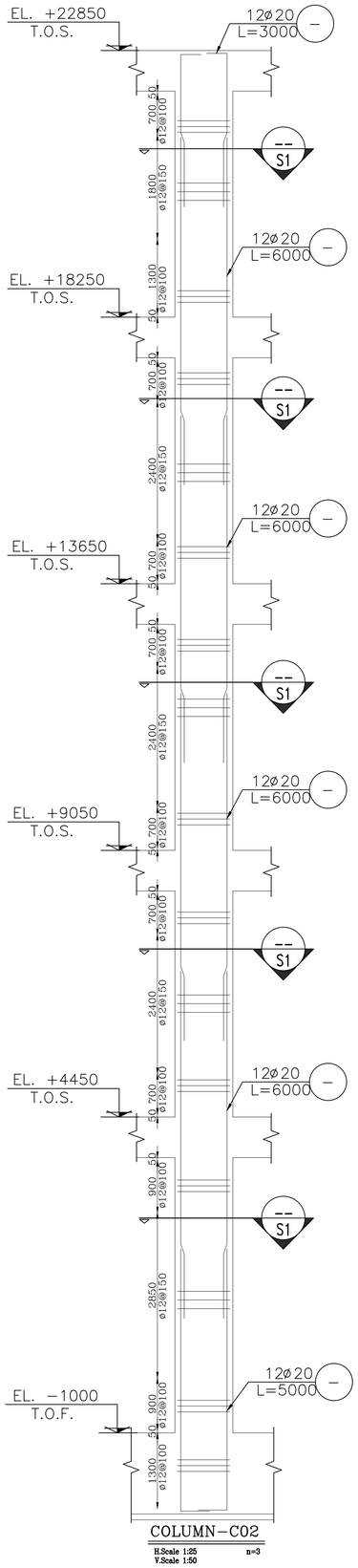
پلان جا نمایی ستون ها و دیوار برشی

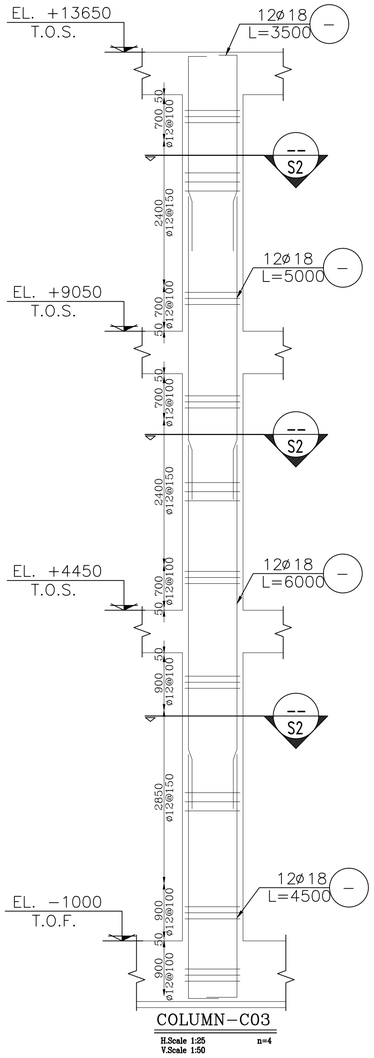
SCALE 1:100

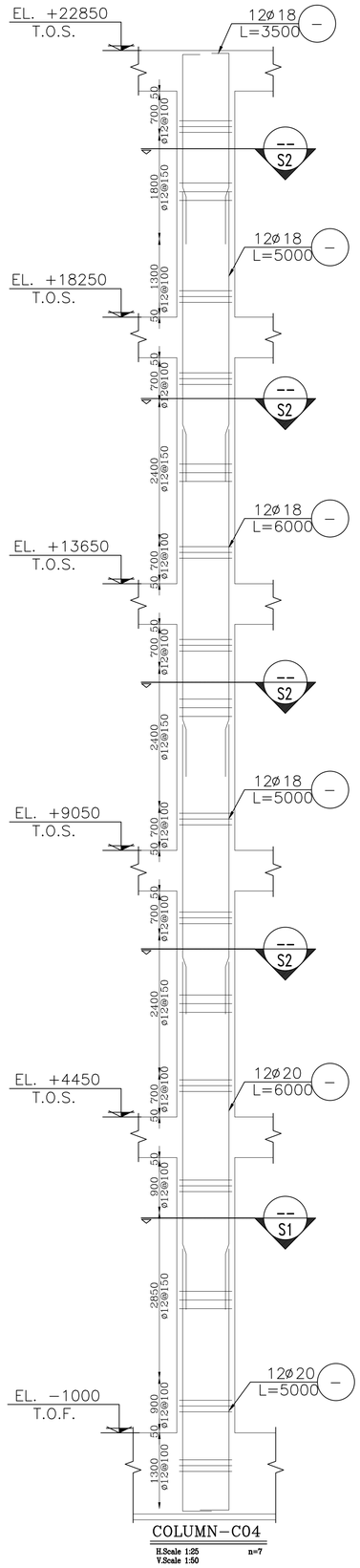
					2
					1
Sign امضاء	Date تاریخ	Sign امضاء	Date تاریخ	Description شرح	Rev تغییر
Approved تصویب		Checked کنترل			

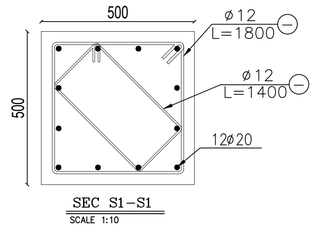
2397	شماره پروژه Tproject No.	کارفرما: دانشگاه علوم پزشکی اردبیل	
Date تاریخ	Signature امضاء		
۹۹/۱۰	م .سهرابی	طراح Designer	مهندسین مشاور فردافن پارس
		طراح همکار Designe collaboration	
۹۹/۱۰	ن . گردان	ترسیم Drawn By	عنوان پروژه: دانشکده دندانپزشکی اردبیل
۹۹/۱۰	م .سهرابی	کنترل Checked By	مقیاس : Scale
۹۹/۱۰	ز . ضابطی	تصویب Approved By	عنوان نقشه: پلان جا نمایی ستون ها و دیوار برشی
		رشته Field معماری	شماره نقشه : 2397-AP-ST-43 -(00)-Column Plan
			واحد : Unit mm.

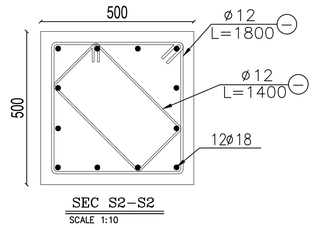


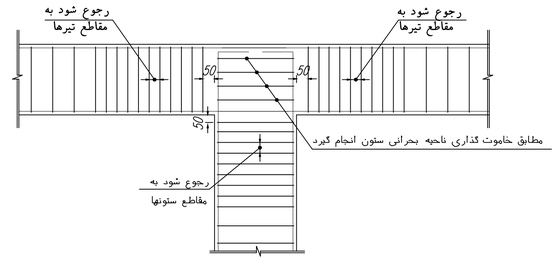




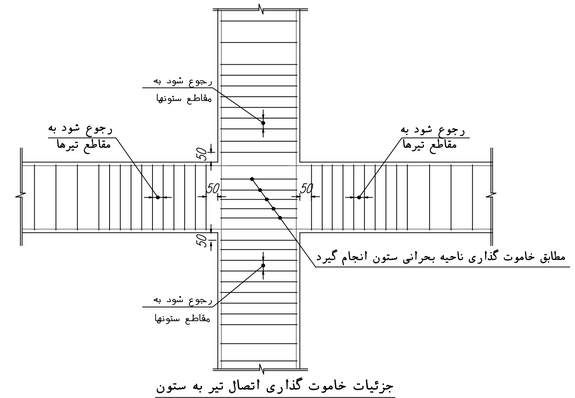




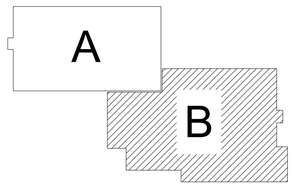




جزئیات خاموت گذاری اتصال تیر به ستون
no scale



جزئیات خاموت گذاری اتصال تیر به ستون
no scale

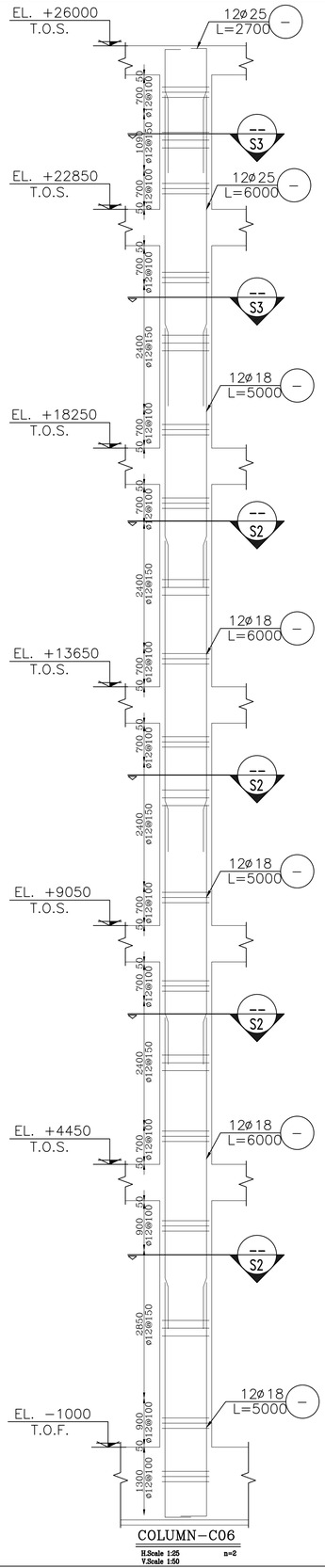


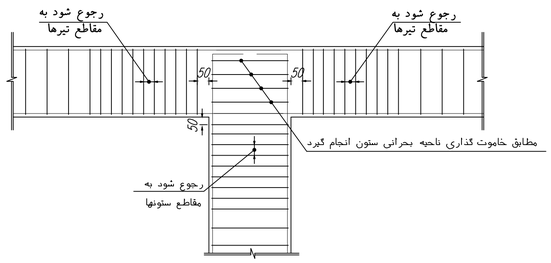
KEY PLAN

						2
						1
Sign امضاء	Date تاریخ	Sign امضاء	Date تاریخ	Description شرح		Rev تغییر
Approved تصویب		Checked کنترل				

کارفرما:		شماره پروژه Project No.	2397
دانشگاه علوم پزشکی اردبیل		تاریخ امضاء Date Signature	
مهندسین مشاور فردافن پارس	طراح Designer	م .سهرابی	۹۹/۱۰
	طراح همکار Design collaboration		
	ترسیم Drawn By	ن . گردان	۹۹/۱۰
عنوان پروژه: دانشکده دندانپزشکی اردبیل	کنترل Checked By	م .سهرابی	۹۹/۱۰
عنوان نقشه: نما و مقاطع ستون ها	تصویب Approved By	ز . خانطی	۹۹/۱۰
شماره نقشه : 2397-AP-ST-44 -(00)-Column	رشته Field	بتن	

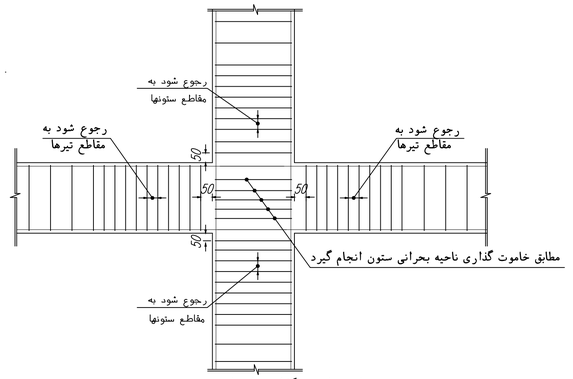
مقیاس : Scale
واحد : mm. Unit





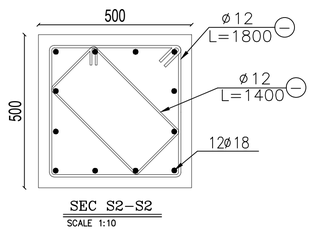
جزئیات خاموت گذاری اتصال تیر به ستون

no scale



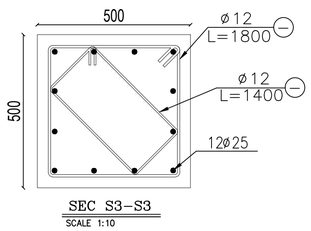
جزئیات خاموت گذاری اتصال تیر به ستون

no scale



SEC S2−S2

SCALE 1:10



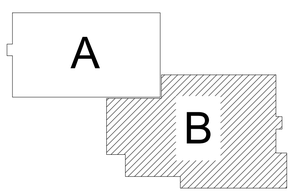
SEC S3−S3

SCALE 1:10

تذکر:

-در ستون هایی که در لبه فونداسیون قرار میگیرند خاموت ستون در فونداسیون امتداد یابد.

-در ستون های که نیم طبقه به آن میخورد، خاموت گذاری سراسری به صورت ویژه انجام گیرد.



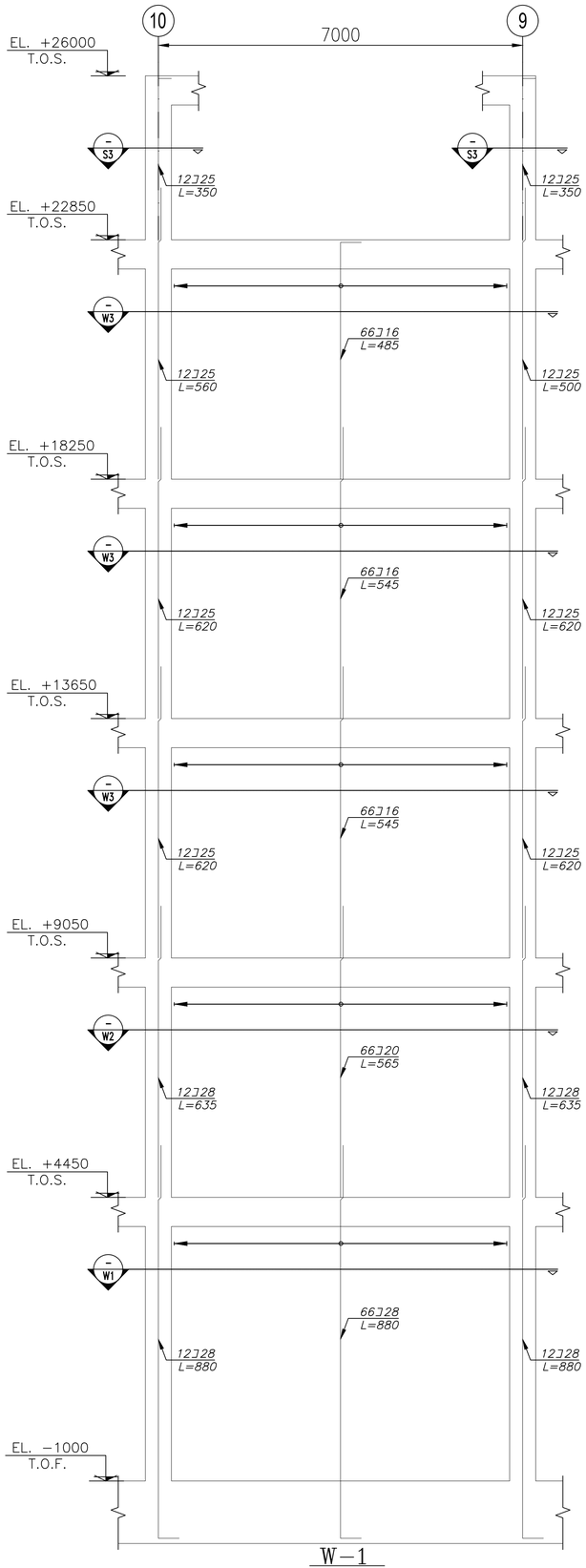
KEY PLAN

						2
						1
Sign امضاء	Date تاریخ	Sign امضاء	Date تاریخ	Description شـــرح		Rev تغییر
Approved تصویب		Checked کنترل				

کارفرما:				
دانشگاه علوم پزشکی اردبیل				
شماره پروژه Iproject No.	2397			
امضاء Signature	تاریخ Date			
مهندسین مشاور فردافن پارس		طـــراح Designer:	م .سهرابی	۹۹/۱۰
		طـــراح همکار Designe collaboration:		
عنوان پروژه: دانشکده دندانپزشکی اردبیل		تـرسـیـم Drawn By:	ن . گردان	۹۹/۱۰
		کنتـــرل Checked By:	م .سهرابی	۹۹/۱۰
عنوان نقشه: نما و مقاطع ستون ها		تصویب Approved By:	ز . خابـطی	۹۹/۱۰
شماره نقشه : 2397-AP-ST-45 -(00)-Column		رشـتـه Field	بـــتـــازه	

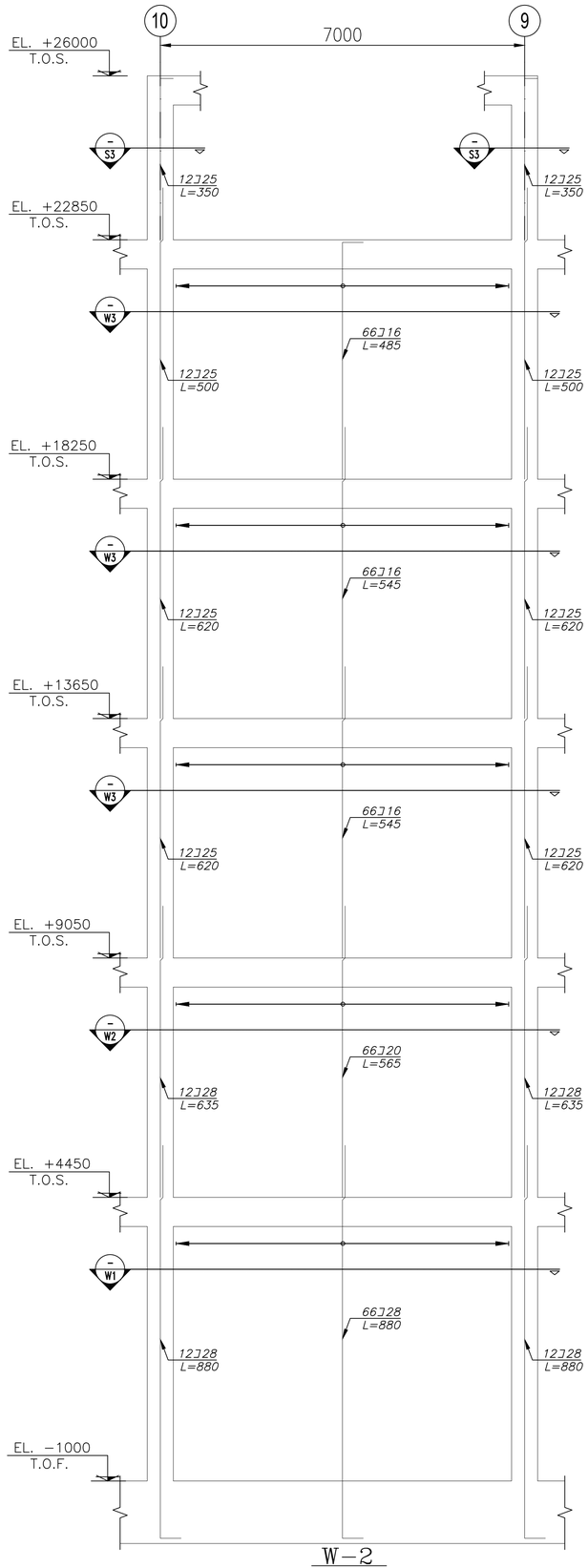
مقیاس : Scale

واحد : mm. Unit



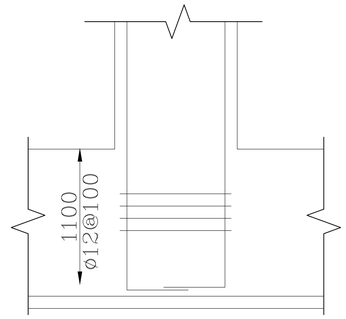
W−1

Scale 1:50



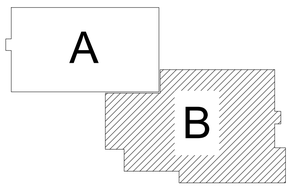
W−2

Scale 1:50



نحوه خم آرماتور های طولی المان مرزی

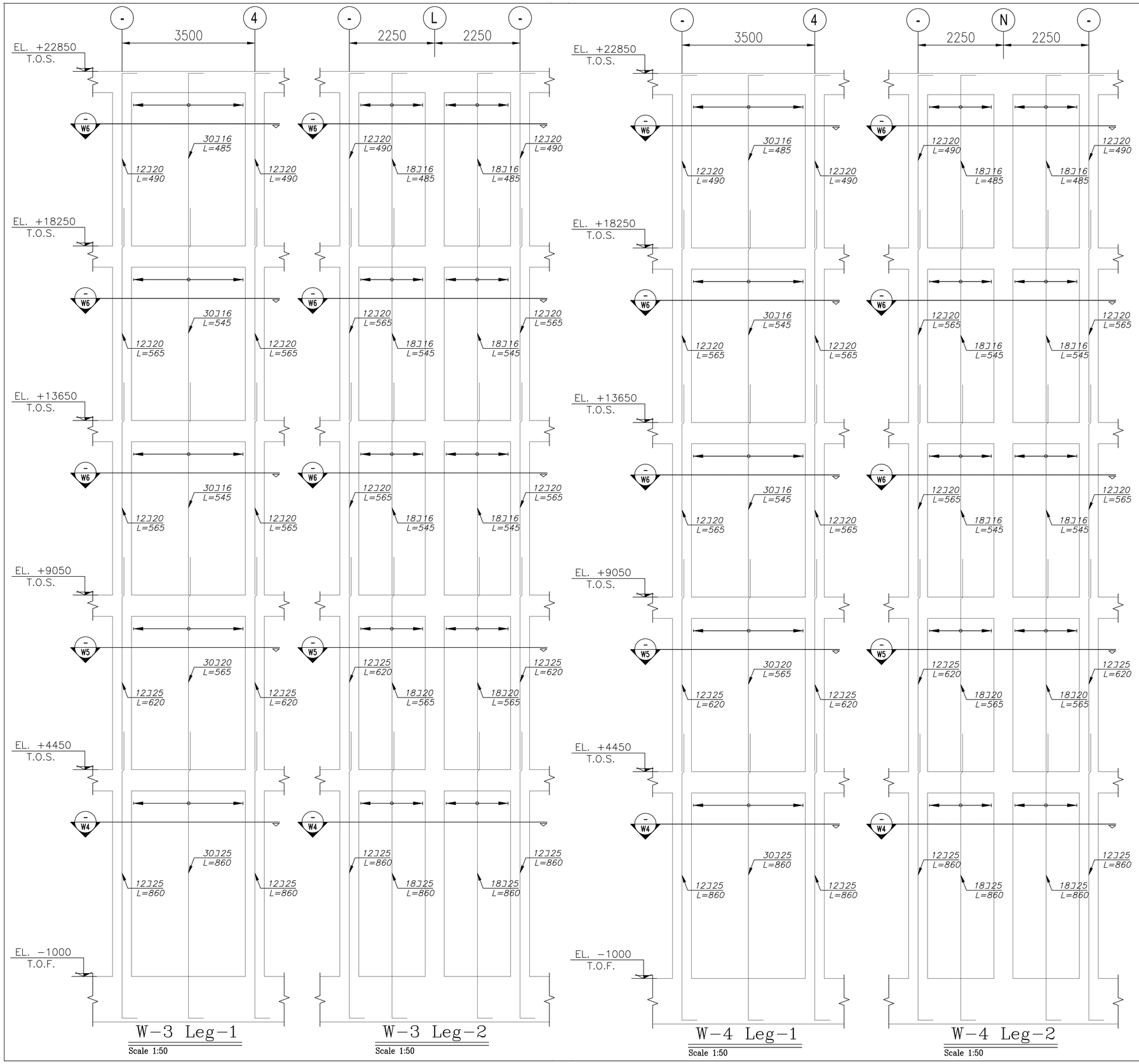
SCALE 1:25



KEY PLAN

					2
					1
Sign امضاء	Date تاریخ	Sign امضاء	Date تاریخ	Description شرح	Rev تغییر
Approved تصویب		Checked کنترل			

شماره پروژه Tproject No.	2397	کارفرما:	دانشگاه علوم پزشکی اردبیل	
تاریخ Date	امضاء Signature			
طراح Designer:	م .سهرابی	۹۹/۱۰	مهندسین مشاور فردافن پارس	
طراح همکار Designe collaboration				
ترسیم Drawn By:	ن . گردان	۹۹/۱۰	عنوان پروژه: دانشکده دندانپزشکی اردبیل	مقیاس : Scale
کنترل Checked By:	م .سهرابی	۹۹/۱۰		
تصویب Approved By:	ز . خانطی	۹۹/۱۰	عنوان نقشه: نما دیوارها	واحد : mm. Unit
رشته Field	بتن		شماره نقشه : 2397-AP-ST-46 -(00)-Shear Wall	



W−3 Leg−1

Scale 1:50

W−3 Leg−2

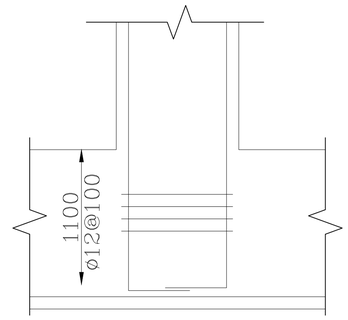
Scale 1:50

W−4 Leg−1

Scale 1:50

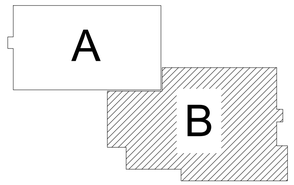
W−4 Leg−2

Scale 1:50



نحوه خم آرماتور های طولی المان مرزی

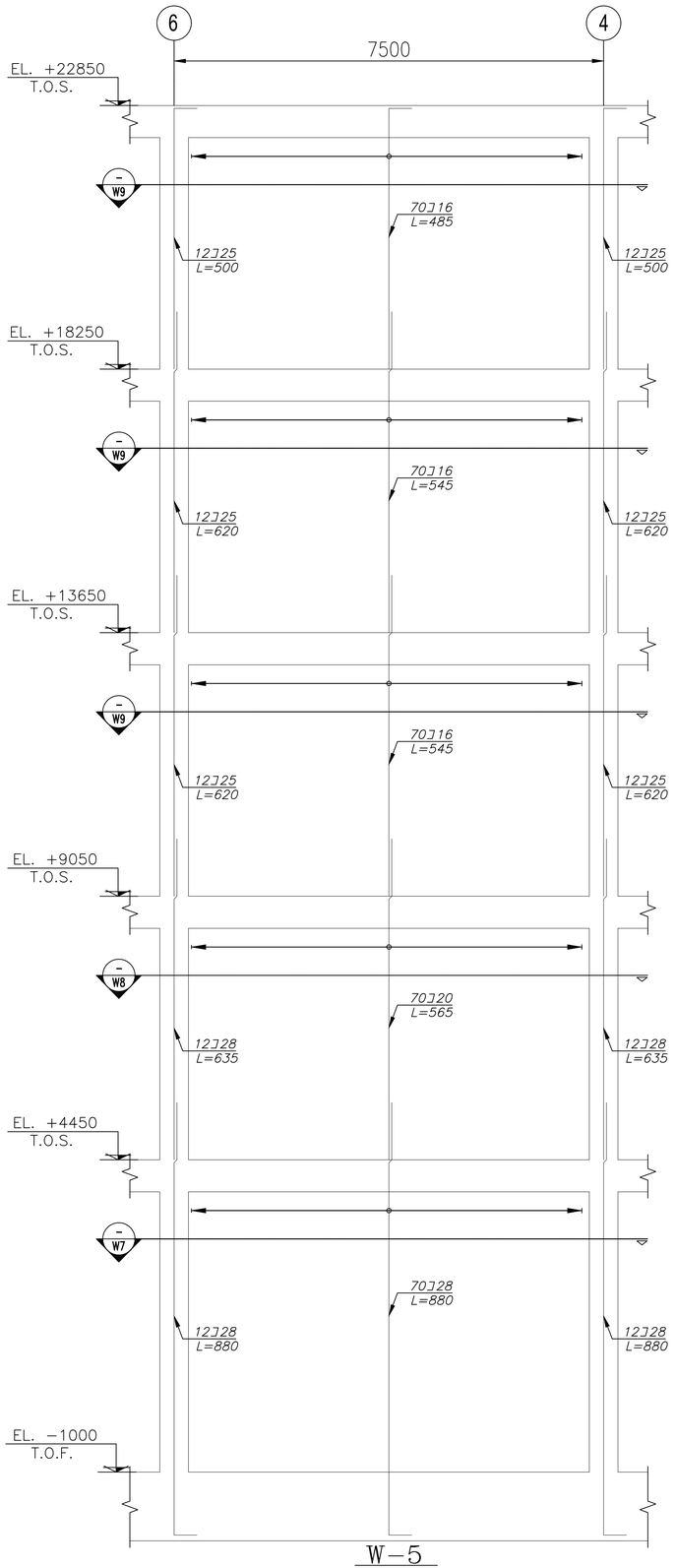
SCALE 1:25



KEY PLAN

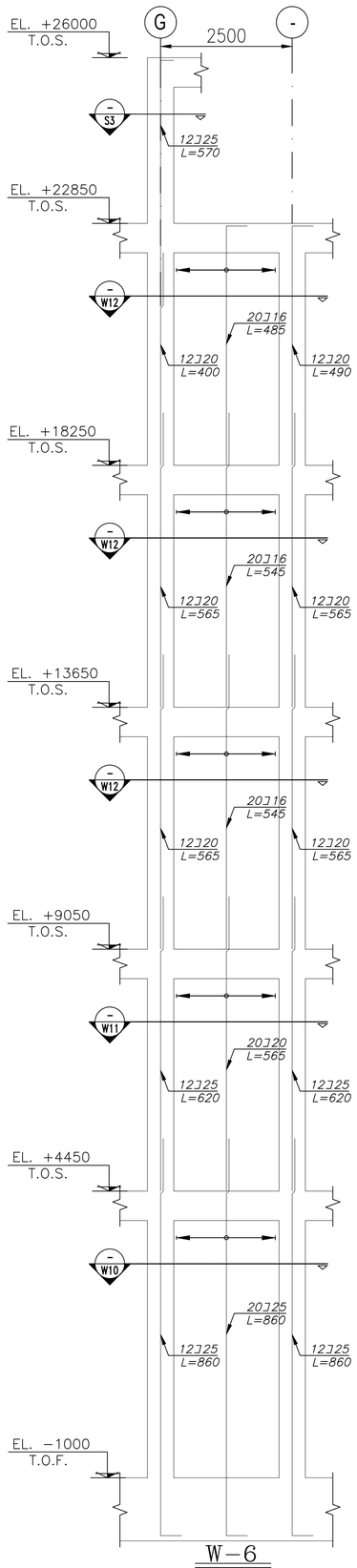
						2	
						1	
Sign امضاء	Date تاریخ	Sign امضاء	Date تاریخ	Description شرح		Rev تغییر	
Approved تصویب		Checked کنترل					

2397	شماره پروژه Tproject No.	کارفرما:	دانشگاه علوم پزشکی اردبیل		
تاریخ Date	امضاء Signature				
۹۹/۱۰	م .سهرابی	طراح Designer:	مهندسین مشاور فردافن پارس		
		طراح همکار Designe collaboration			
۹۹/۱۰	ن . گردان	ترسیم Drawn By:	عنوان پروژه: دانشکده دندانپزشکی اردبیل	مقیاس : Scale	
۹۹/۱۰	م .سهرابی	کنترل Checked By:			
۹۹/۱۰	ز . خانطی	تصویب Approved By:	عنوان نقشه: نما دیوارها	واحد : Unit	mm.
		رشته Field	شماره نقشه : 2397-AP-ST-47 -(00)-Shear Wall		



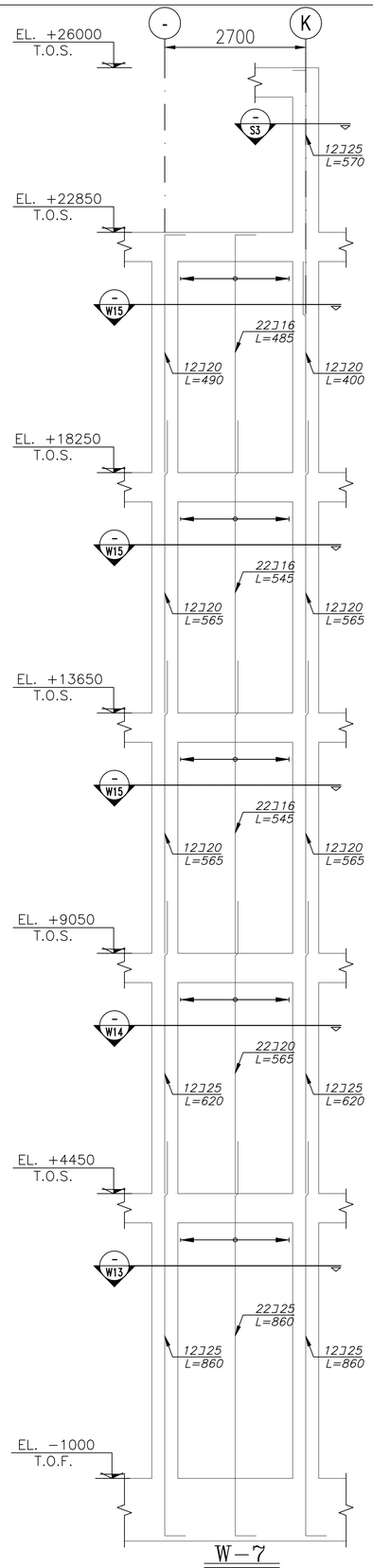
W−5

Scale 1:50



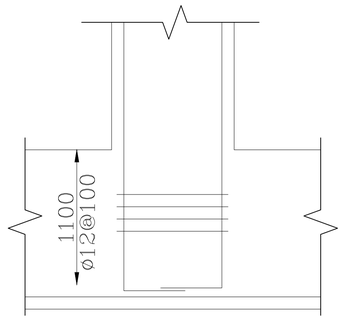
W−6

Scale 1:50



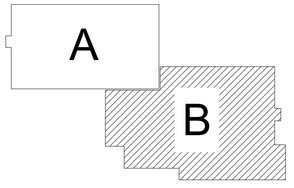
W−7

Scale 1:50



نحوه خم آرماتور های طولی المان مرزی

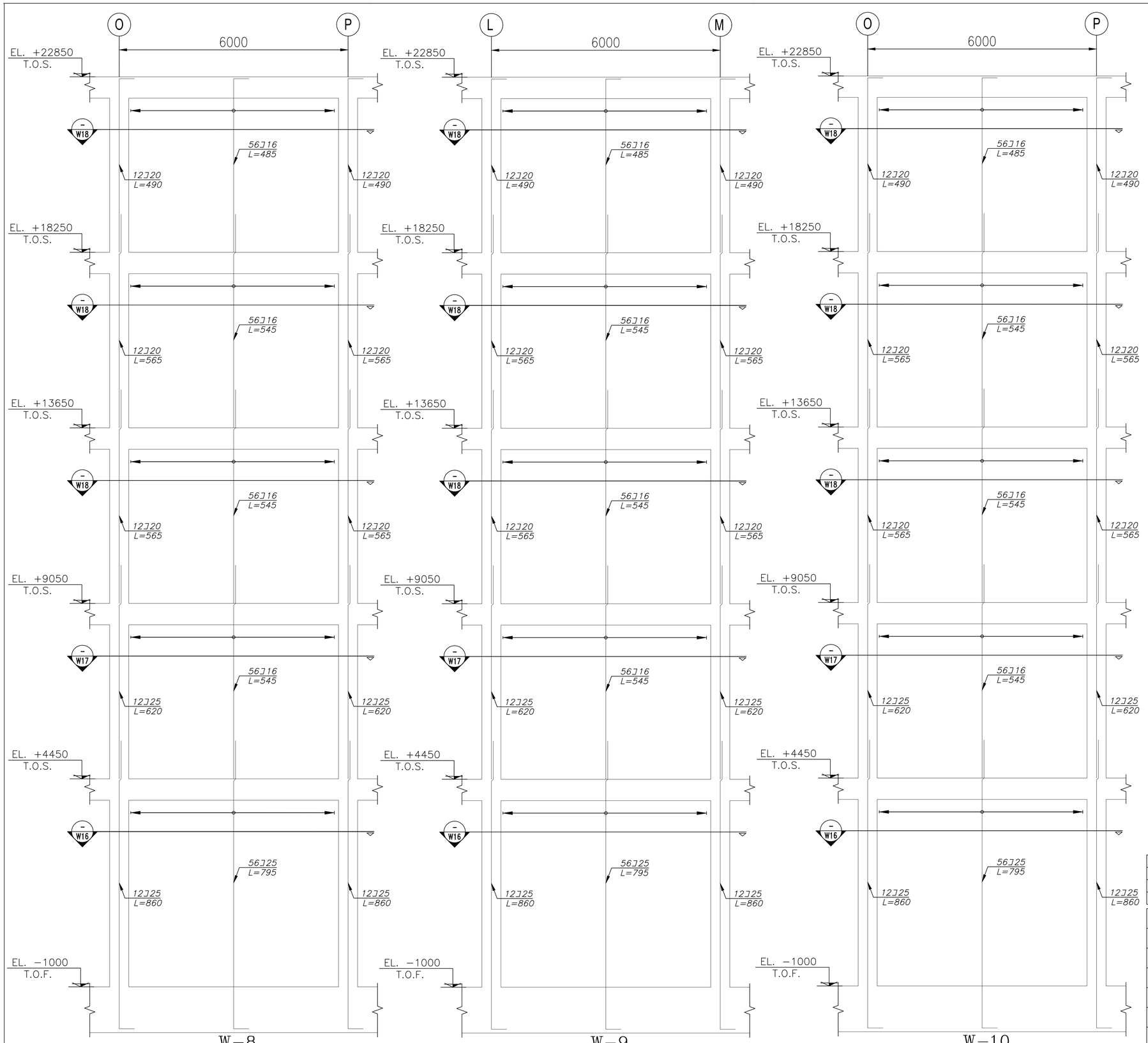
SCALE 1:25



KEY PLAN

						2	
						1	
Sign امضاء	Date تاریخ	Sign امضاء	Date تاریخ	Description شرح		Rev تغییر	
Approved تصویب		Checked کنترل					

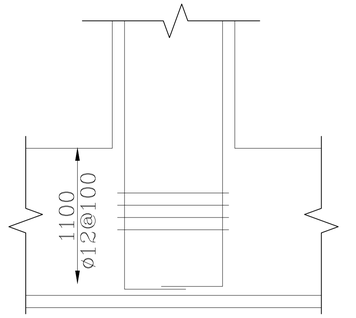
2397	شماره پروژه Tproject No.	کارفرما: دانشگاه علوم پزشکی اردبیل			
تاریخ Date	امضاء Signature				
۹۹/۱۰	م .سهرابی	طراح Designer	مهندسین مشاور فردافن پارس		
		طراح همکار Designe collaboration			
۹۹/۱۰	ن . گردان	ترسیم Drawn By:	عنوان پروژه: دانشکده دندانپزشکی اردبیل		مقیاس : Scale
۹۹/۱۰	م .سهرابی	کنترل Checked By:			
۹۹/۱۰	ز . خانبطی	تصویب Approved By:	عنوان نقشه: نما دیوارها		واحد : mm. Unit
		رشته Field	شماره نقشه : 2397-AP-ST-48 -(00)-Shear Wall		



W−8
Scale 1:50

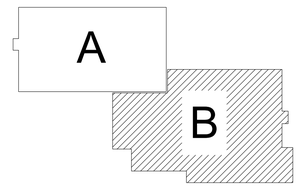
W−9
Scale 1:50

W−10
Scale 1:50



نحوه خم آرماتور های طولی المان مرزی

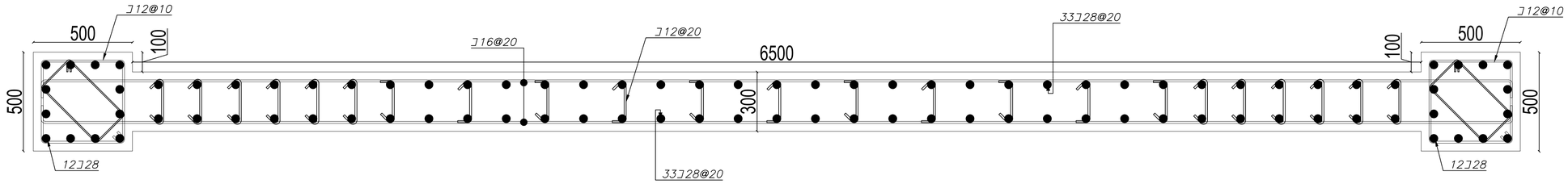
SCALE 1:25



KEY PLAN

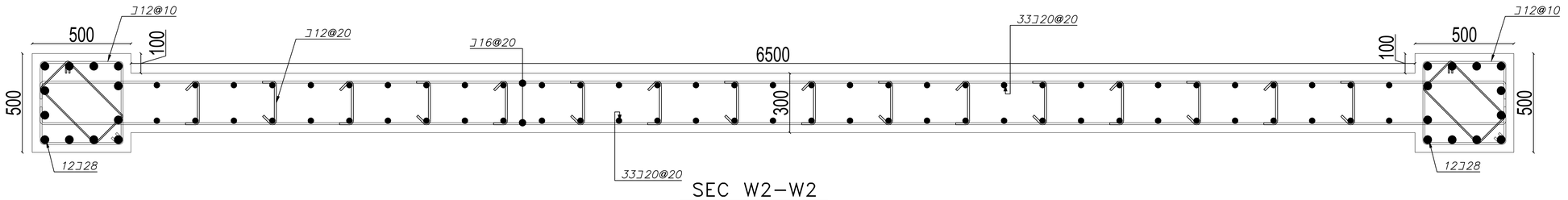
						C
						B
Sign امضاء	Date تاریخ	Sign امضاء	Date تاریخ	Description شـــرح		Rev تغییر
Approved تصویب		Checked کنترل				

کارفرما:	دانشگاه علوم پزشکی اردبیل			
شماره پروژه Tproject No.	2397			
تاریخ Date	امضاء Signature			
طـــراح Designer:	م .سهرابی	۹۹/۱۰		
طـــراح همکار Designe collaboration			مهندسین مشاور فردافن پارس	
ترسیم Drawn By:	ن . گردان	۹۹/۱۰		
کنترل Checked By:	م .سهرابی	۹۹/۱۰	عنوان پروژه: دانشکده دندانپزشکی اردبیل	مقیاس : Scale
تصویب Approved By:	ز . صابطی	۹۹/۱۰	عنوان نقشه: نما دیوارها	واحد : mm. Unit
رشته Field	ســـــــازه		شماره نقشه : 2397-AP-ST-49 -(00)-Shear Wall	



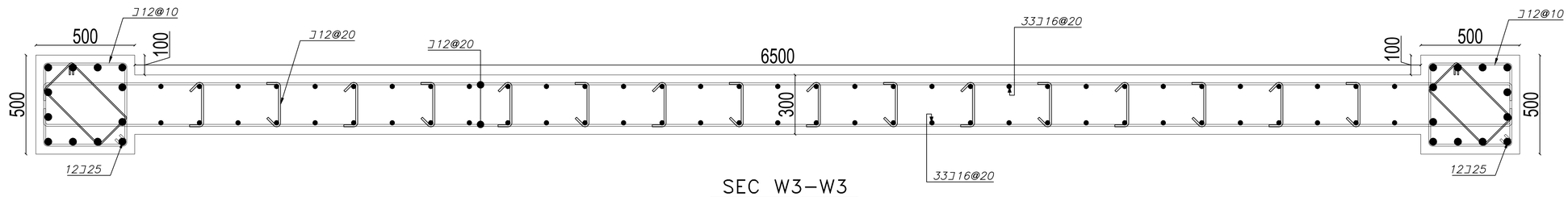
SEC W1–W1

SCALE 1:20



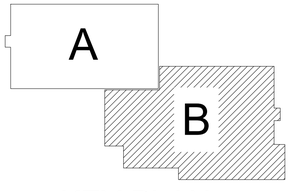
SEC W2–W2

SCALE 1:20



SEC W3–W3

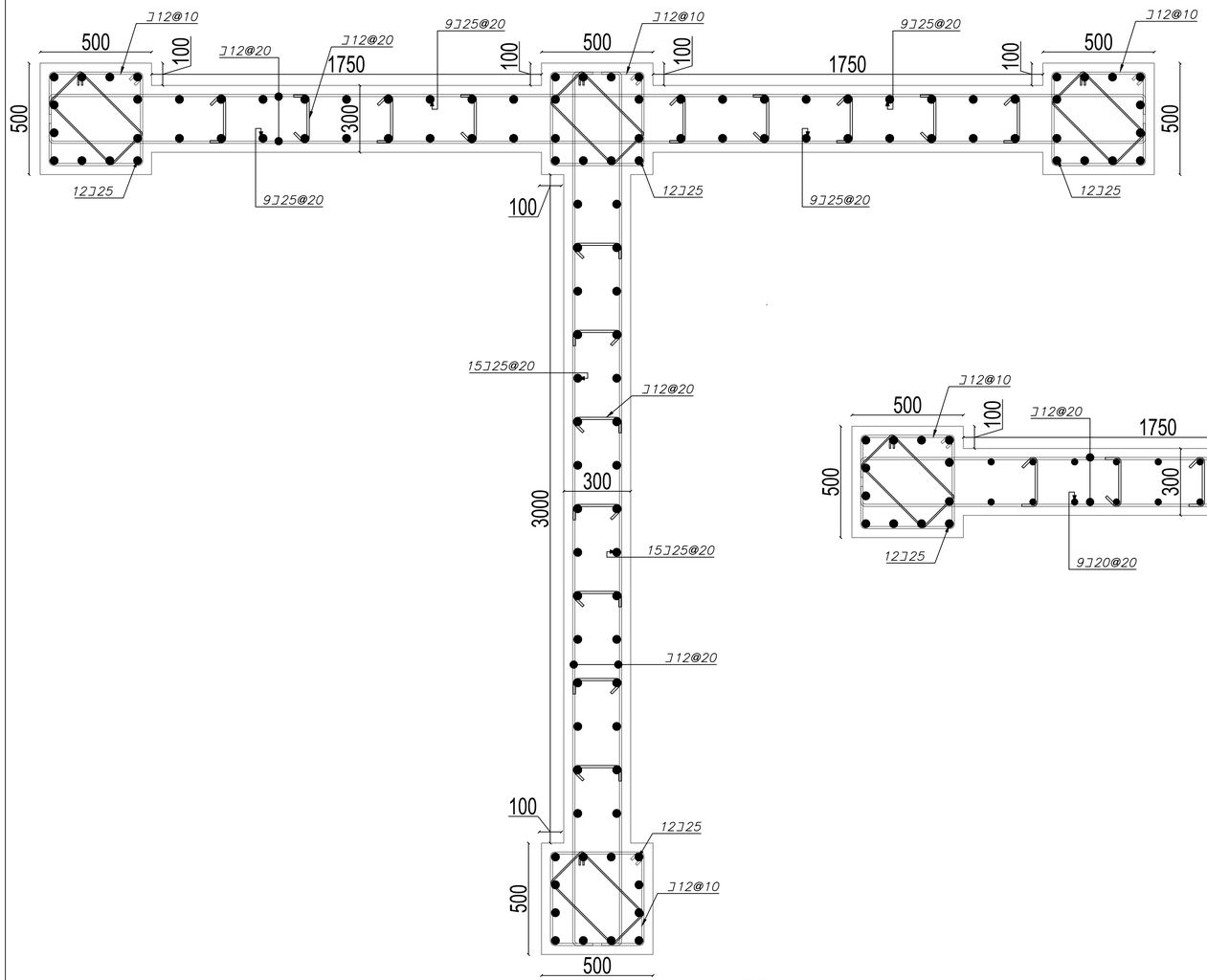
SCALE 1:20



KEY PLAN

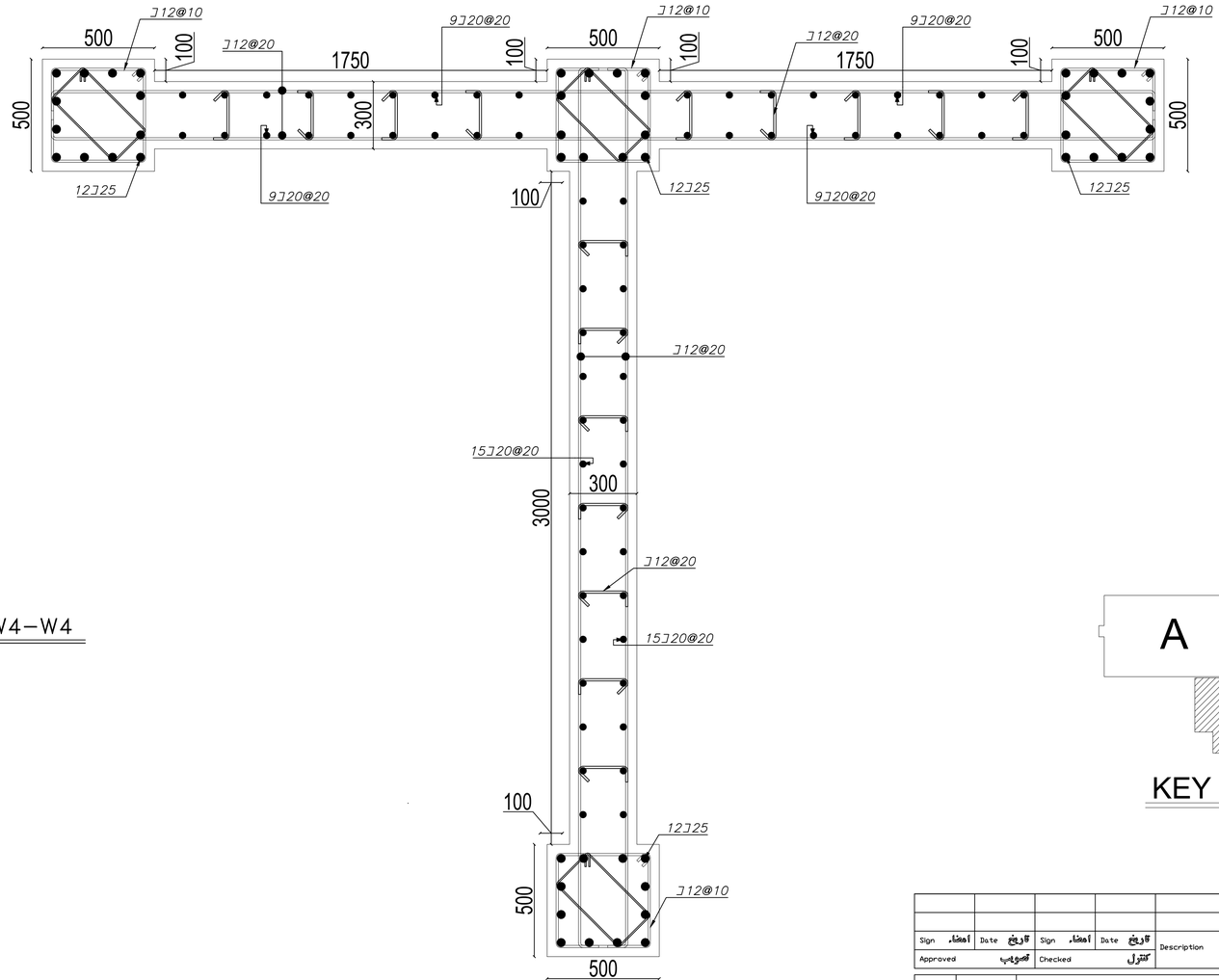
					2
					1
Sign امضاء	Date تاریخ	Sign امضاء	Date تاریخ	Description شرح	Rev تغییر
Approved تصویب		Checked کنترل			

شماره پروژه Iproject No.	2397	کارفرما:	دانشگاه علوم پزشکی اردبیل
تاریخ Date / امضاء Signature			
طراح Designer	م .سهرابی	۹۹/۱۰	مهندسین مشاور فردافن پارس
طراح همکار Designe collaboration			
ترسیم Drawn By	ن . گردان	۹۹/۱۰	عنوان پروژه: دانشکده دندانپزشکی اردبیل
کنترل Checked By	م .سهرابی	۹۹/۱۰	مقیاس : Scale
تصویب Approved By	ز . خانطی	۹۹/۱۰	عنوان نقشه: مقاطع دیوارها
رشته Field	سازه		واحد : mm. Unit
			شماره نقشه : 2397-AP-ST-50 -(00)-Shear Wall



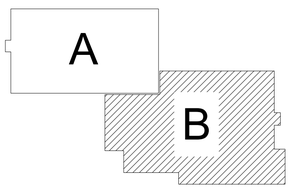
SEC W4–W4

SCALE 1:20



SEC W5–W5

SCALE 1:20



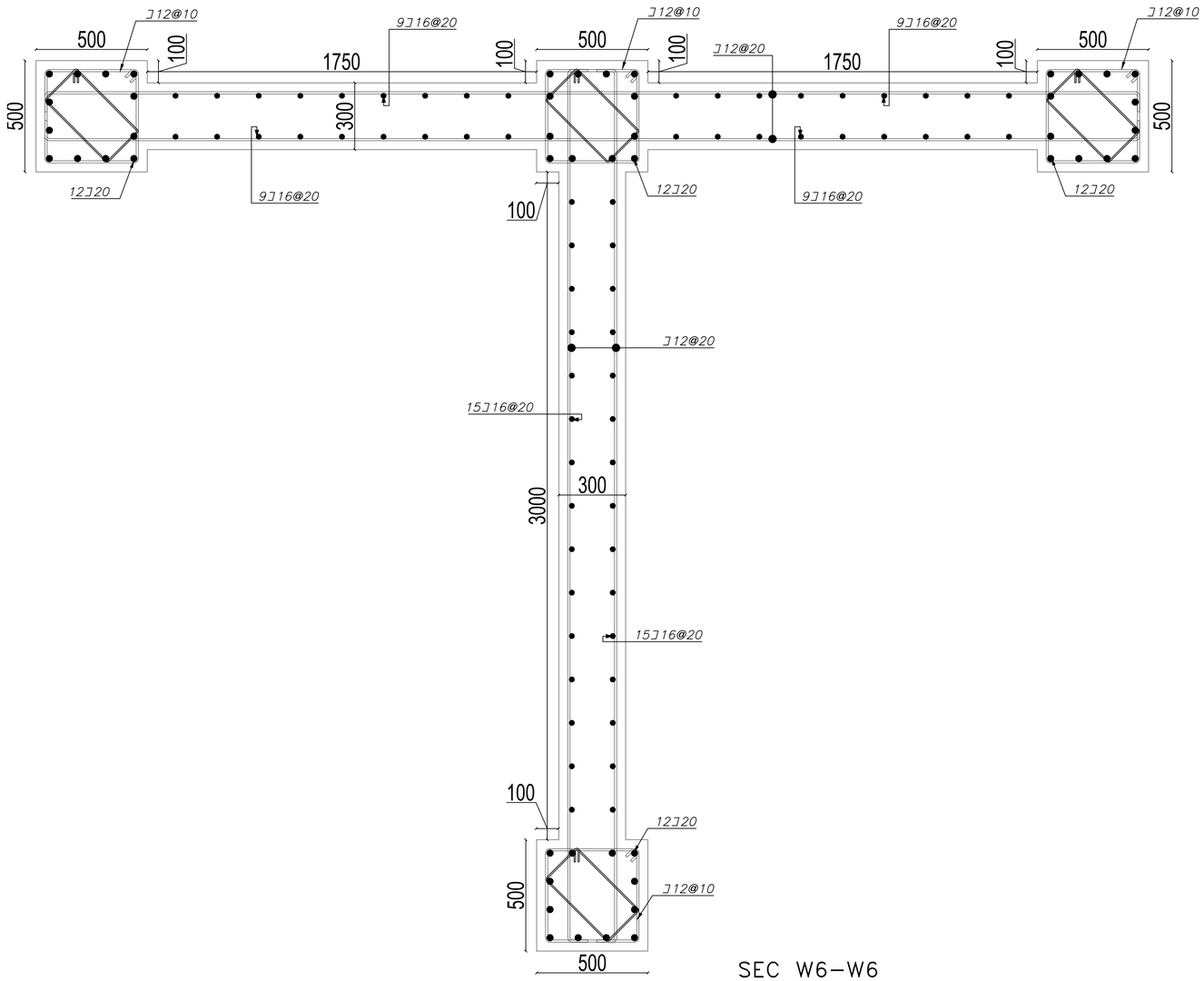
KEY PLAN

Sign	امضاء	Date	تاریخ	Sign	امضاء	Date	تاریخ	Description	شرح	Rev	تغییر
Approved	تصویب			Checked	کنترل					2	
										1	

کارفرما:	دانشگاه علوم پزشکی اردبیل	شماره پروژه Tproject No.	2397
		امضاء Signature	تاریخ Date
طراح Designer:	مهندسین مشاور فردافن پارس	م .سهرابی	۹۹/۱۰
طراح همکار Designe collaboration			
ترسیم Drawn By:	عنوان پروژه: دانشکده دندانپزشکی اردبیل	ن . گردان	۹۹/۱۰
کنترل Checked By:		م .سهرابی	۹۹/۱۰
تصویب Approved By:	عنوان نقشه: مقاطع دیوارها	ز . صابطی	۹۹/۱۰
رشته Field	شماره نقشه : 2397-AP-ST-51 -(00)-Shear Wall	سازه	

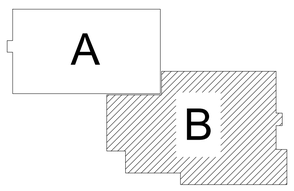
مقیاس : Scale

واحد : mm. Unit



SEC W6–W6

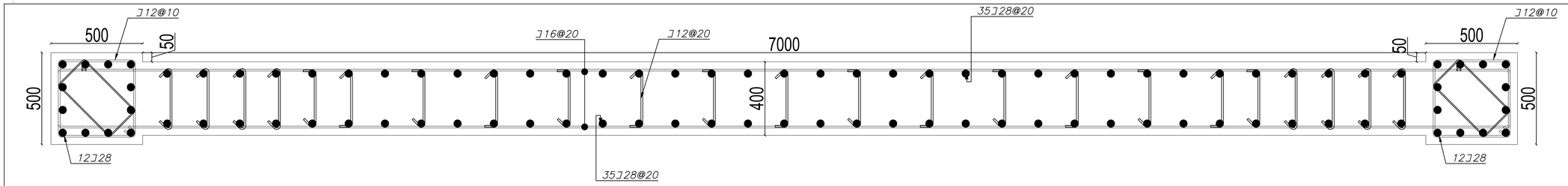
SCALE 1:20



KEY PLAN

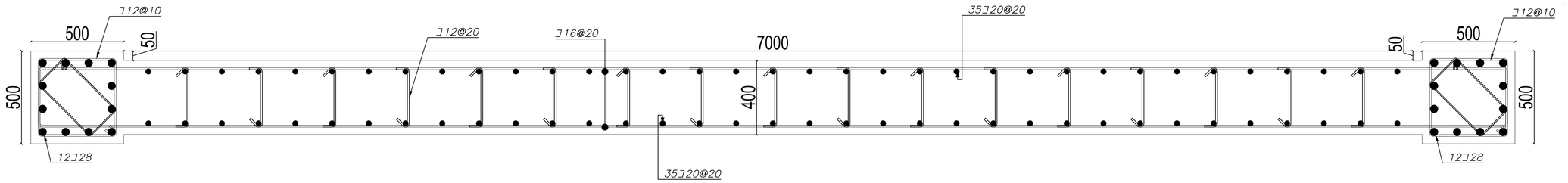
						2
						1
Sign امضاء	Date تاریخ	Sign امضاء	Date تاریخ	Description شـــرح		Rev تغییر
Approved تصویب		Checked کنترل				

2397	شماره پروژه Tproject No.	کارفرما: دانشگاه علوم پزشکی اردبیل		
تاریخ Date	امضاء Signature			
۹۹/۱۰	م .سهرابی	طـــراح Designer	مهندسین مشاور فردافن پارس	
		طـــراح همکار Designe collaboration		
۹۹/۱۰	ن . گردان	ترسیـــم Drawn By	عنوان پروژه: دانشکده دندانپزشکی اردبیل	مقیاس : Scale
۹۹/۱۰	م .سهرابی	کنتـــرل Checked By		
۹۹/۱۰	ز . خانبـــطی	تصویب Approved By	عنوان نقشه: مقاطع دیوارها	واحد : mm. Unit
بتـــــازه		رشتـــه Field	شماره نقشه : 2397-AP-ST-52 -(00)-Shear Wall	



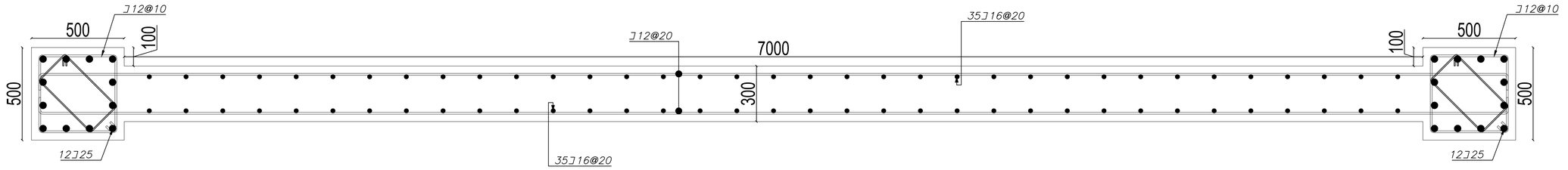
SEC W7–W7

SCALE 1:20



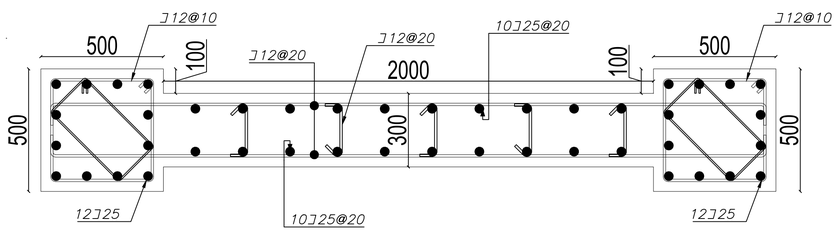
SEC W8–W8

SCALE 1:20



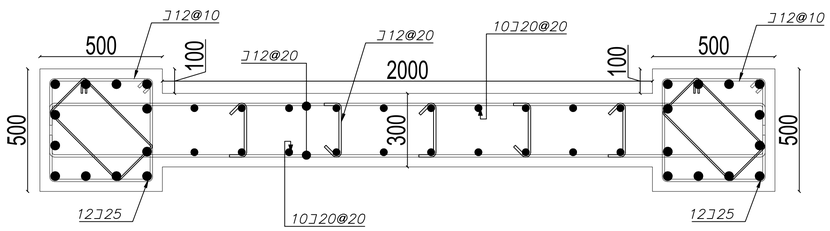
SEC W9–W9

SCALE 1:20



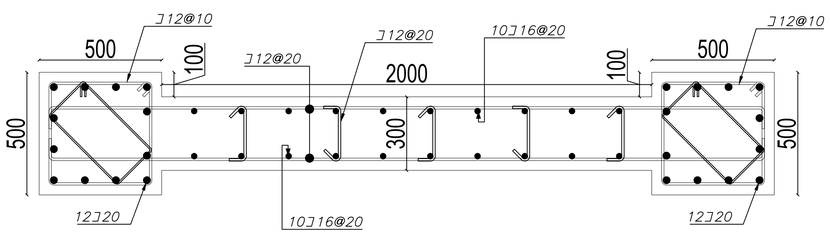
SEC W10–W10

SCALE 1:20



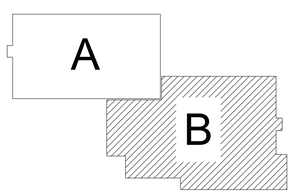
SEC W11–W11

SCALE 1:20



SEC W12–W12

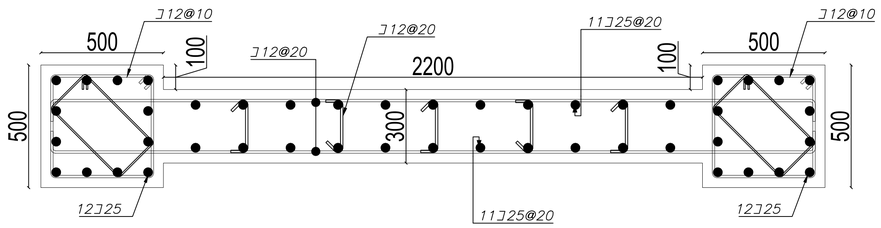
SCALE 1:20



KEY PLAN

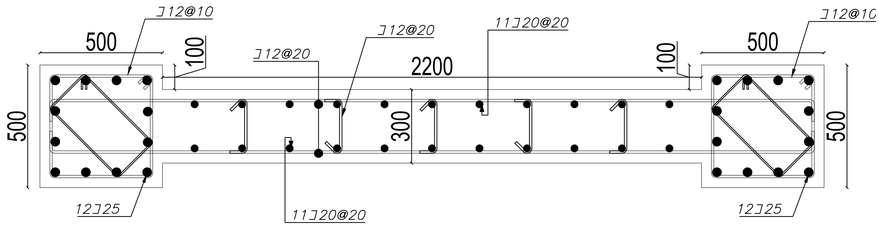
						2
						1
Sign امضاء	Date تاریخ	Sign امضاء	Date تاریخ	Description	شـــرح	Rev تغییر
Approved تصویب		Checked کنترل				

2397	شماره پروژه Iproject No.	کارفرما:	دانشگاه علوم پزشکی اردبیل
تاریخ Date	امضاء Signature		
۹۹/۱۰	م .سهرابی	طـــراح Designer:	مهندسین مشاور فردافن پارس
		طـــراح همکار Designe collaboration	
۹۹/۱۰	ن . گردان	ترسیم Drawn By:	عنوان پروژه: دانشکده دندانپزشکی اردبیل
۹۹/۱۰	م .سهرابی	کنتـــرل Checked By:	مقیاس : Scale
۹۹/۱۰	ز . حنابـطی	تصویب Approved By:	عنوان نقشه: مقاطع دیوارها — واحد : mm. Unit
بـــتـــازه		رشته Field	شماره نقشه : 2397-AP-ST-53 -(00)-Shear Wall



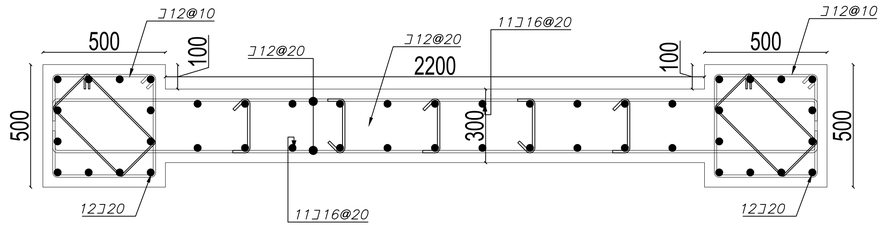
SEC W13–W13

SCALE 1:20



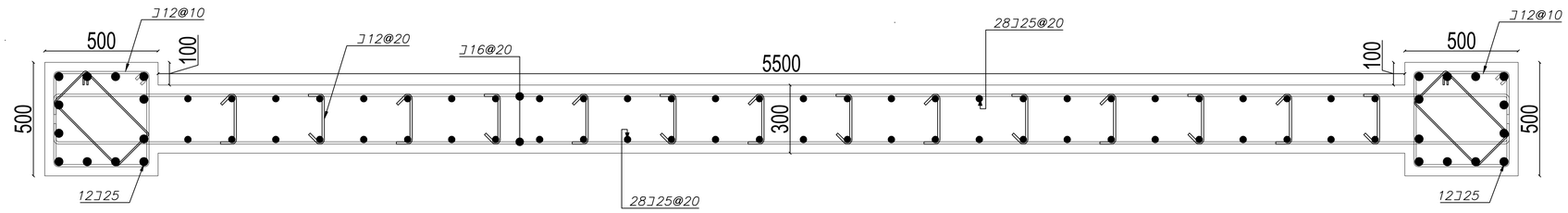
SEC W14–W14

SCALE 1:20



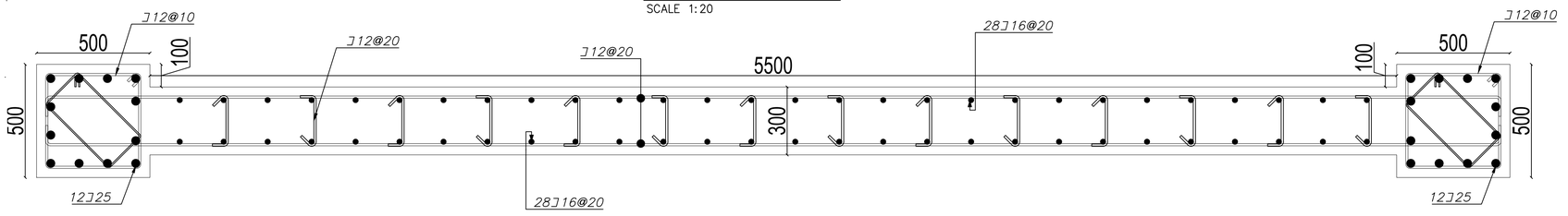
SEC W15–W15

SCALE 1:20



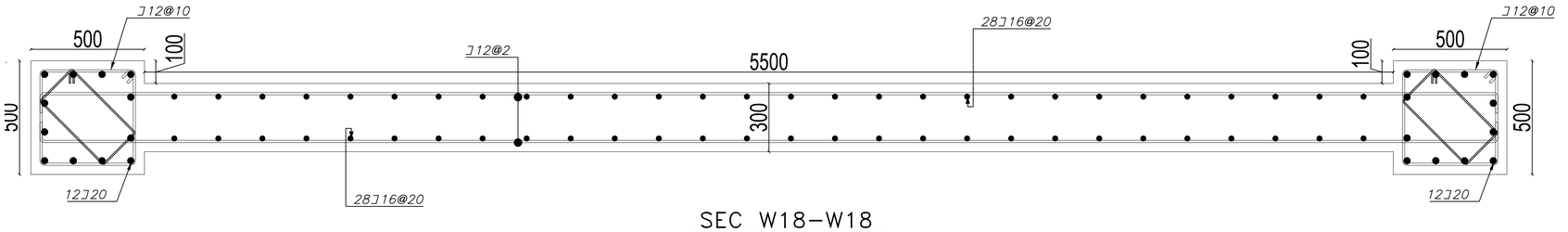
SEC W16–W16

SCALE 1:20



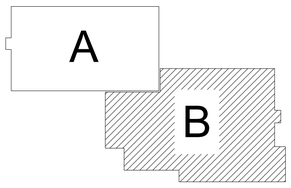
SEC W17–W17

SCALE 1:20



SEC W18–W18

SCALE 1:20

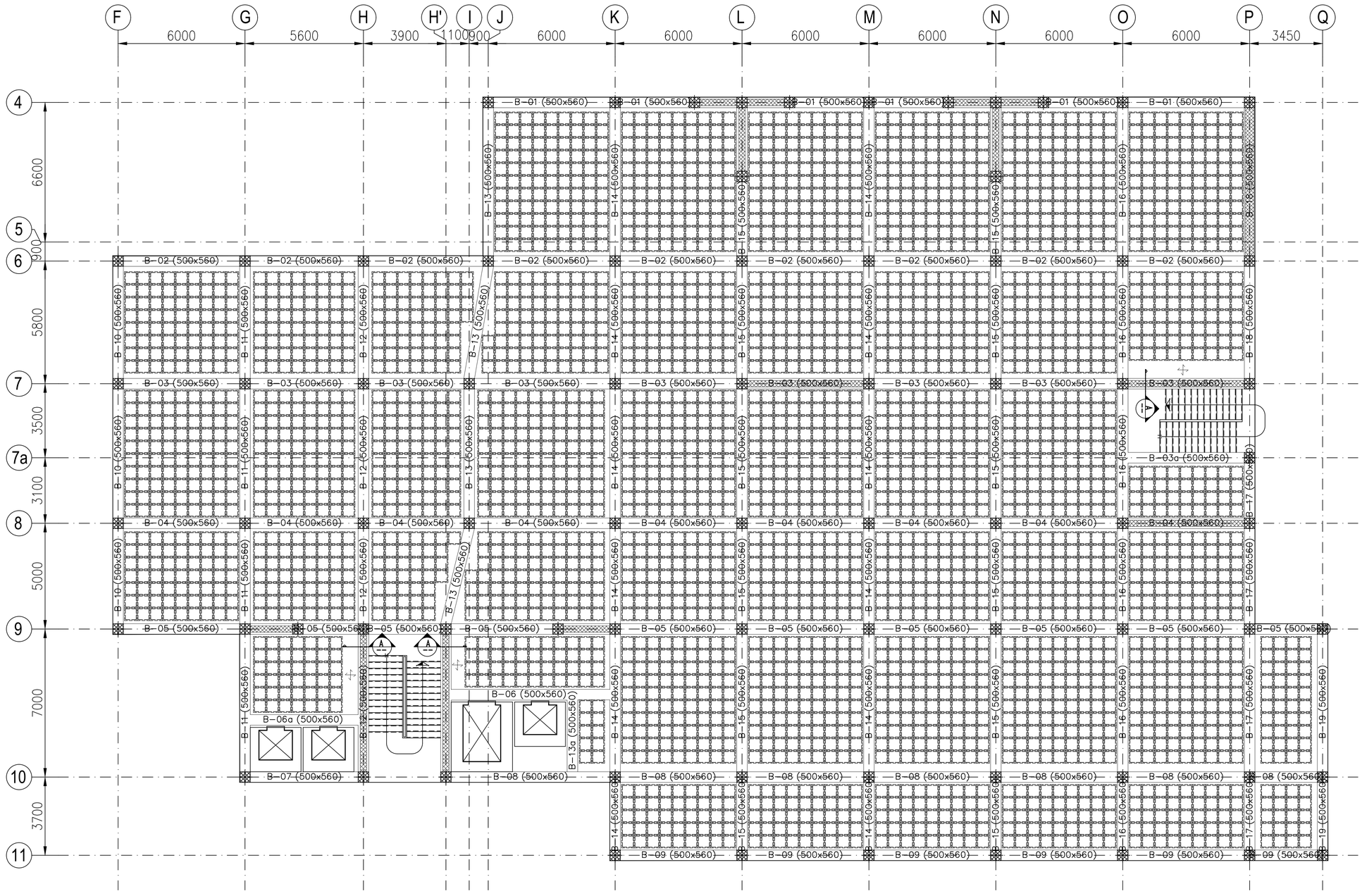


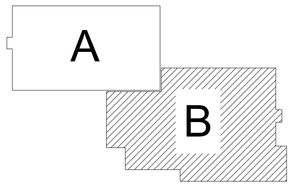
KEY PLAN

Sign امضاء	Date تاریخ	Sign امضاء	Date تاریخ	Description شرح	Rev تغییر	2 / 1
Approved تصویب		Checked کنترل				

2397	شماره پروژه Iproject No.	کارفرما: دانشگاه علوم پزشکی اردبیل	
Date تاریخ	Signature امضاء		
۹۹/۱۰	م .سهرابی	طراح Designer:	مهندسین مشاور فردافن پارس
		طراح همکار Designe collaboration:	
۹۹/۱۰	ن . گردان	ترسیم Drawn By:	عنوان پروژه: دانشکده دندانپزشکی اردبیل
۹۹/۱۰	م .سهرابی	کنترل Checked By:	مقیاس : Scale
۹۹/۱۰	ز . خانطی	تصویب Approved By:	عنوان نقشه: مقاطع دیوارها
بتن بازه		رشته Field	شماره نقشه : 2397-AP-ST-54 -(00)-Shear Wall

واحد : mm. Unit

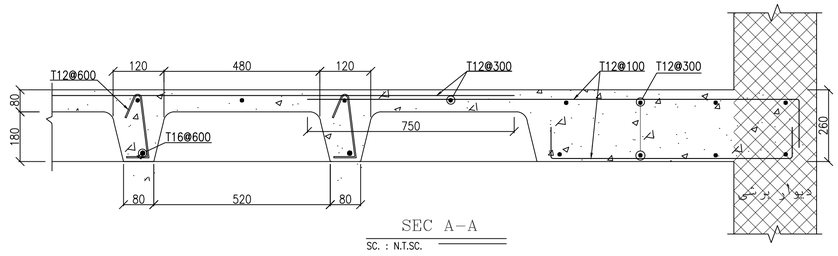




KEY PLAN

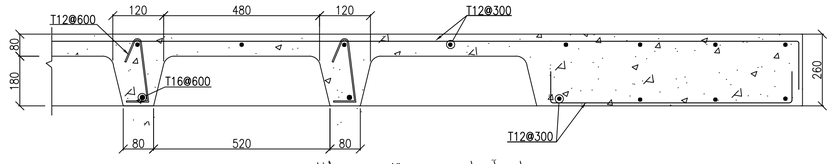
پلان تیر ریزی و مشخصات دال وافل در تراز 4450+

SCALE 1:100



SEC A-A

SC. : N.T.SC.



جزییات آرماتوربندی سقف بتنی وافل

SC. : N.T.SC.

تذکر:

تراز ذکر شده مربوط به روی تیر و دال می باشد.

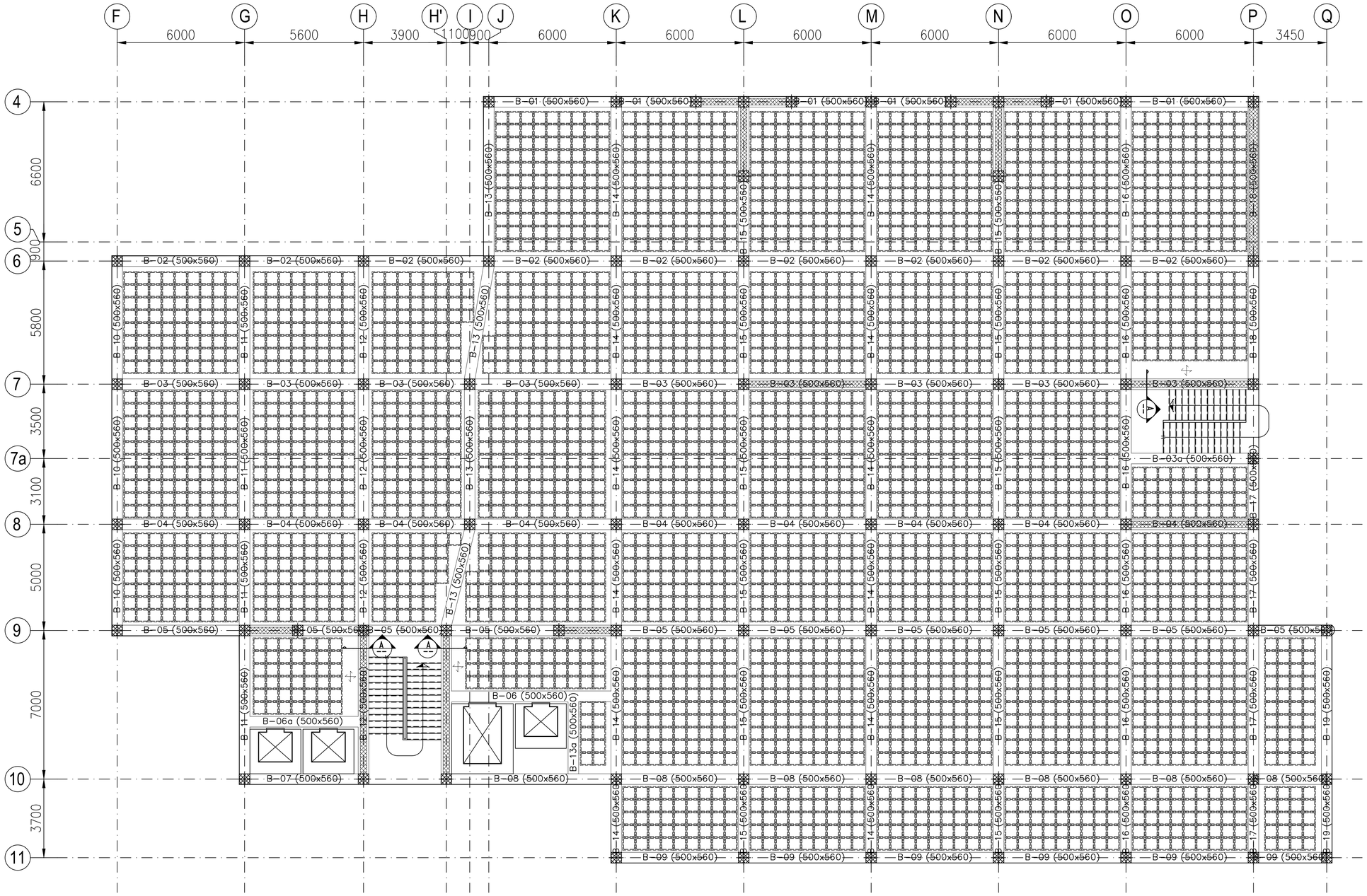
محل کلیه داکتهای تاسیسات مکانیکی و برقی در سقف ،می بایست بر اساس نقشه های مربوطه تعیین و با نقشه های سازه منطبق گردد.در صورت هر گونه تناقض لازم است بر اساس دستور دستگاه نظارت اقدام گردد.

						2
						1
Sign امضاء	Date تاریخ	Sign امضاء	Date تاریخ	Description شرح		Rev تغییر
Approved تصویب		Checked کنترل				

کارفرما:	دانشگاه علوم پزشکی اردبیل	شماره پروژه Tproject No.	2397
		امضاء Signature	تاریخ Date
طراح Designer	مهندسین مشاور فردافن پارس	م .سهرابی	۹۹/۱۰
طراح همکار Designe collaboration			
ترسیم Drawn By	عنوان پروژه: دانشکده دندانپزشکی اردبیل	ن . گردان	۹۹/۱۰
کنترل Checked By		م .سهرابی	۹۹/۱۰
تصویب Approved By	عنوان نقشه: پلان تیر ریزی و مشخصات دال وافل در تراز 4450+	ز . خابطی	۹۹/۱۰
رشته Field	شماره نقشه : 2397-AP-ST-55 -(00)-Beam Plan	بـــــــــازه	

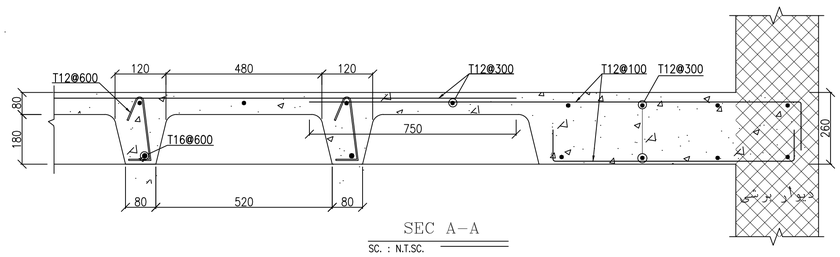
مقیاس : Scale

واحد : mm. Unit



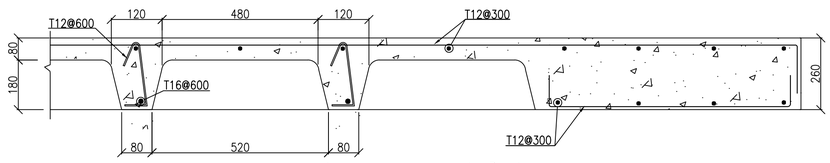
پلان تیر ریزی و مشخصات دال وافل در تراز 9050+

SCALE 1:100



SEC A–A

SC. : N.T.SC.



جزییات آرماتوربندی سقف بتنی وافل

SC. : N.T.SC.

تذکر:

تراز ذکر شده مربوط به روی تیر و دال می باشد.

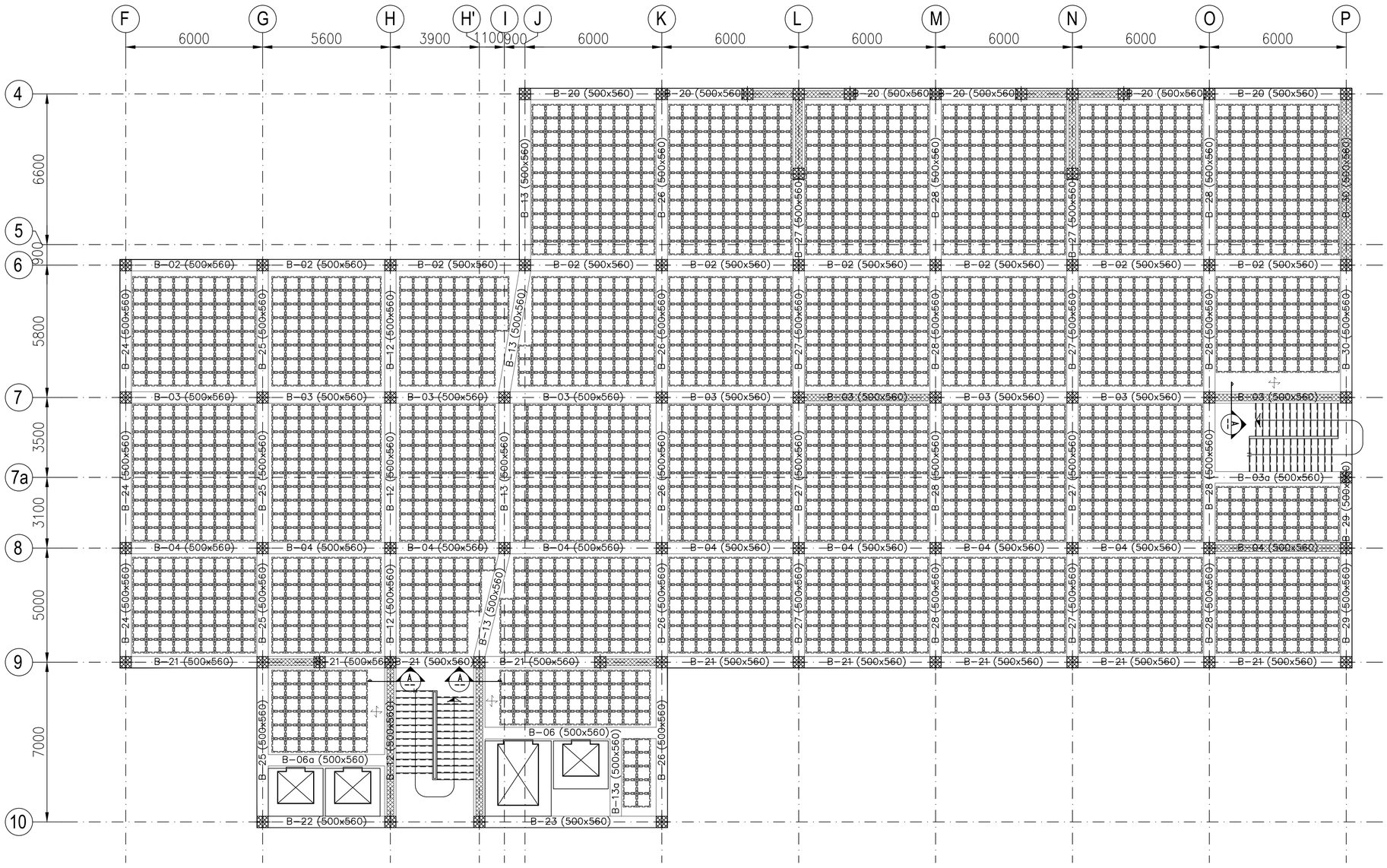
محل کلیه داکتهای تاسیسات مکانیکی و برقی در سقف ،می بایست بر اساس نقشه های مربوطه تعیین و با نقشه های سازه منطبق گردد.در صورت هر گونه تناقض لازم است بر اساس دستور دستگاه نظارت اقدام گردد.

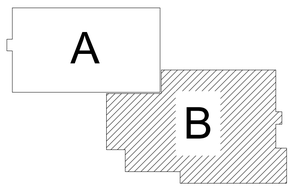
						2
						1
Sign امضاء	Date تاریخ	Sign امضاء	Date تاریخ	Description	شـــرح	Rev تغییر
Approved تصویب		Checked کنترل				

کارفرما:	دانشگاه علوم پزشکی اردبیل	شماره پروژه Tproject No.	2397
		امضاء Signature	تاریخ Date
مهندسین مشاور فردافن پارس		طراح Designer	م .سهرابی	۹۹/۱۰
		طراح همکار Designe collaboration		
عنوان پروژه:	دانشکده دندانپزشکی اردبیل	ترسیم Drawn By:	ن . گردان	۹۹/۱۰
عنوان نقشه:	پلان تیر ریزی و مشخصات دال وافل در تراز 9050+	کنترل Checked By:	م .سهرابی	۹۹/۱۰
		تصویب Approved By:	ز . خانطی	۹۹/۱۰
شماره نقشه :	2397-AP-ST-56 -(00)-Beam Plan	رشته Field	بـــــــازه	

مقیاس : Scale

واحد : mm. Unit

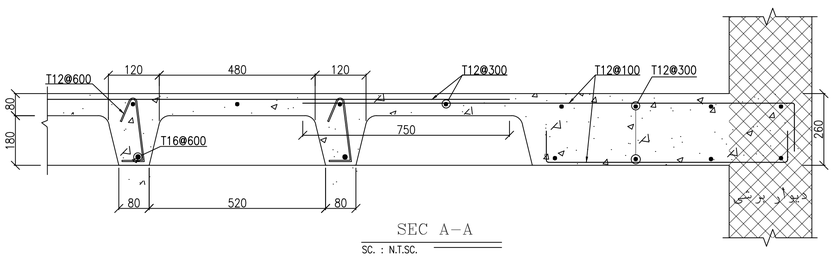




KEY PLAN

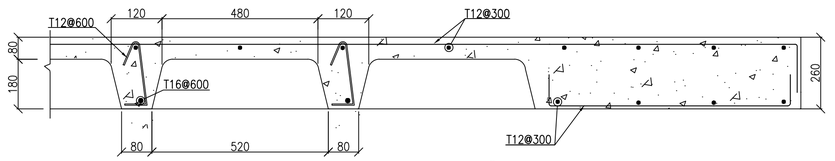
پلان تیر ریزی و مشخصات دال وافل در تراز 13650+

SCALE 1:100



SEC A-A

SC. : N.T.SC.



جزییات آرماتوربندی سقف بتنی وافل

SC. : N.T.SC.

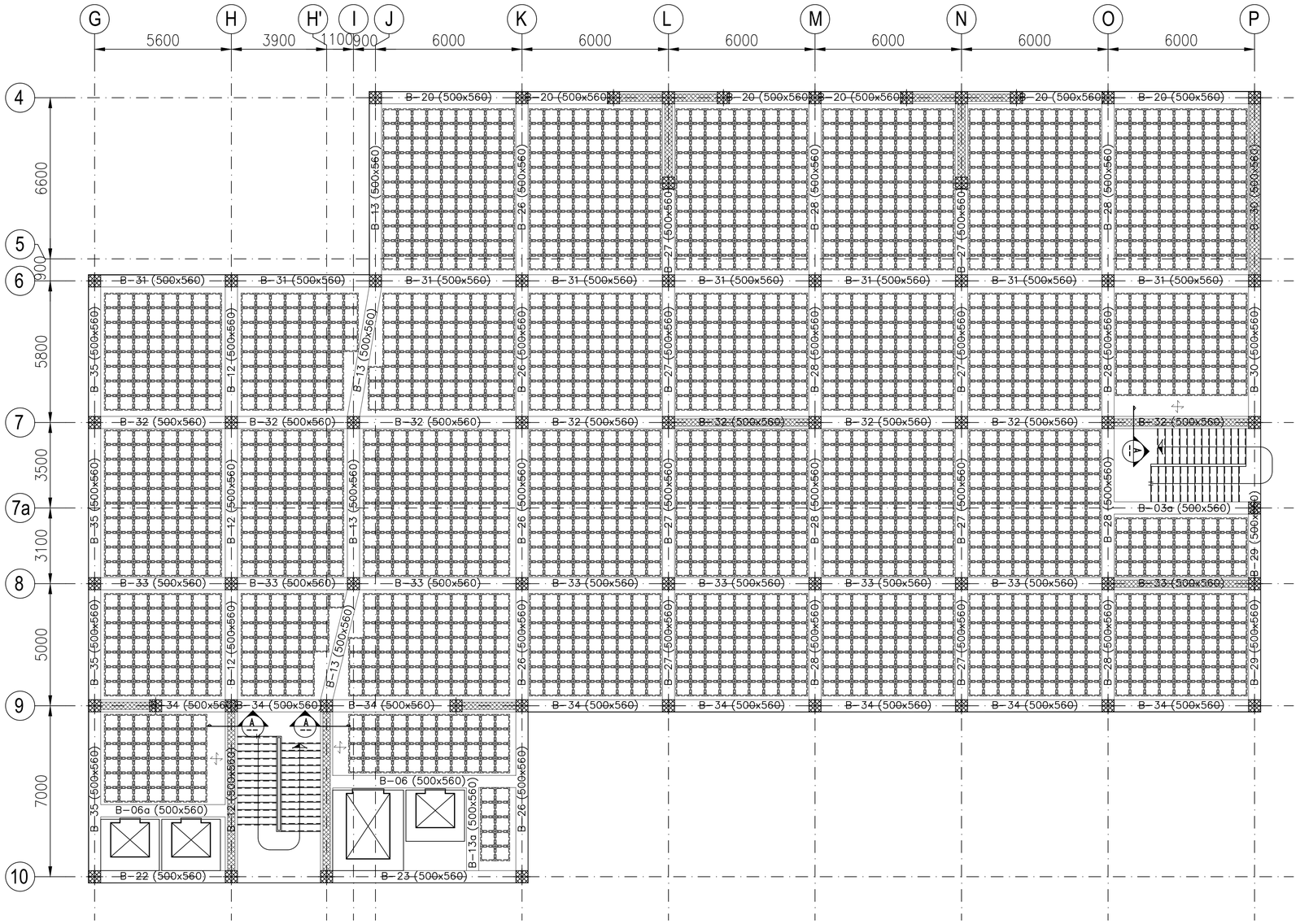
تذکر:

تراز ذکر شده مربوط به روی تیر و دال می باشد.

محل کلیه داکتهای تاسیسات مکانیکی و برقی در سقف ،می بایست بر اساس نقشه های مربوطه تعیین و با نقشه های سازه منطبق گردد.در صورت هر گونه تناقض لازم است بر اساس دستور دستگاه نظارت اقدام گردد.

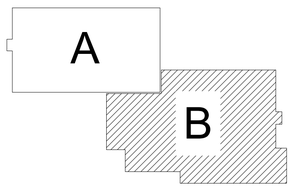
						2	
						1	
Sign امضاء	Date تاریخ	Sign امضاء	Date تاریخ	Description	شـــرح	Rev	تغییر
Approved تصویب		Checked کنترل					

کارفرما:					
دانشگاه علوم پزشکی اردبیل					
شماره پروژه Tproject No.	2397				
تاریخ Date	امضاء Signature				
مهندسین مشاور فردافن پارس		طـــراح Designer:	م .سهرابی	۹۹/۱۰	
		طـــراح همکار Design collaboration:			
عنوان پروژه:	دانشکده دندانپزشکی اردبیل	ترسیم Drawn By:	ن . گردان	۹۹/۱۰	مقیاس : Scale
عنوان نقشه:	پلان تیر ریزی و مشخصات دال وافل در تراز 13650+	کنترل Checked By:	م .سهرابی	۹۹/۱۰	
شماره نقشه :	2397-AP-ST-57 -(00)-Beam Plan	تصویب Approved By:	ز . خانبـابـلی	۹۹/۱۰	واحد : mm. Unit
		رشته Field	ســـــــازه		

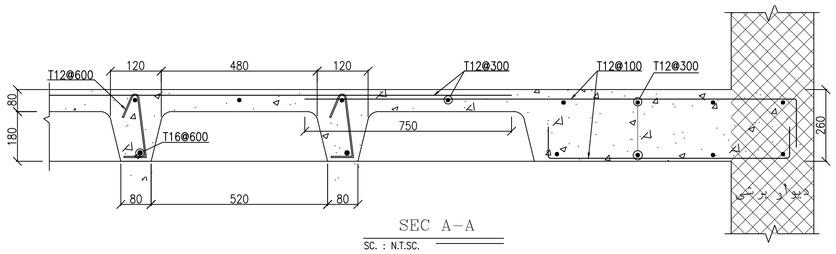


پلان تیر ریزی و مشخصات دال وافل در تراز 18250+

SCALE 1:100

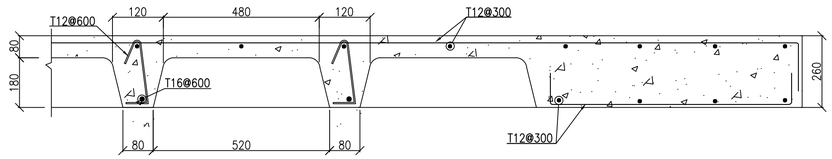


KEY PLAN



SEC A-A

SC. : N.T.SC.



جزییات آرماتوربندی سقف بتنی و افل

SC. : N.T.SC.

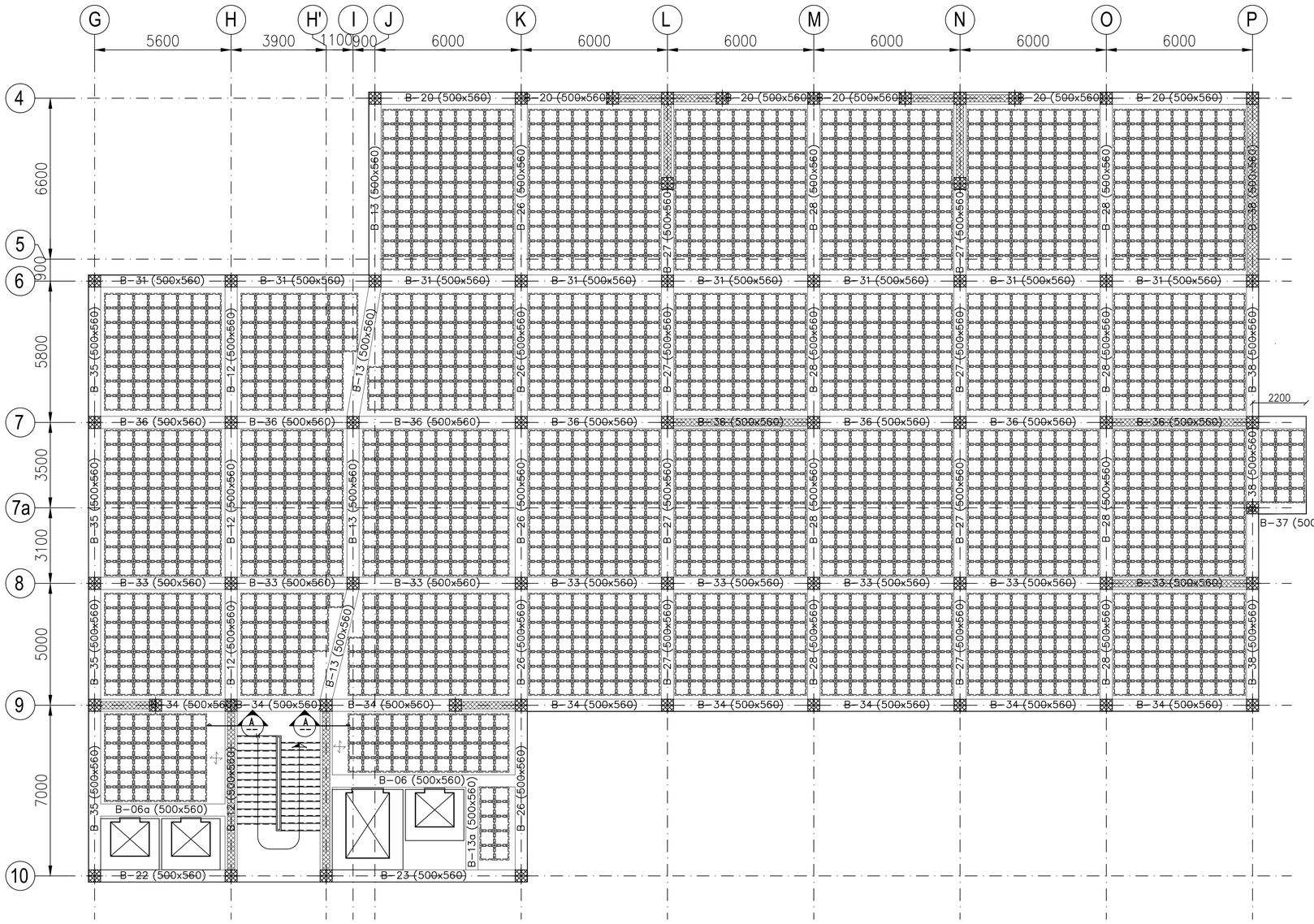
تذکر:

تراز ذکر شده مربوط به روی تیر و دال می باشد.

محل کلیه داکتهای تاسیسات مکانیکی و برقی در سقف ،می بایست بر اساس نقشه های مربوطه تعیین و با نقشه های سازه منطبق گردد.در صورت هر گونه تناقض لازم است بر اساس دستور دستگاه نظارت اقدام گردد.

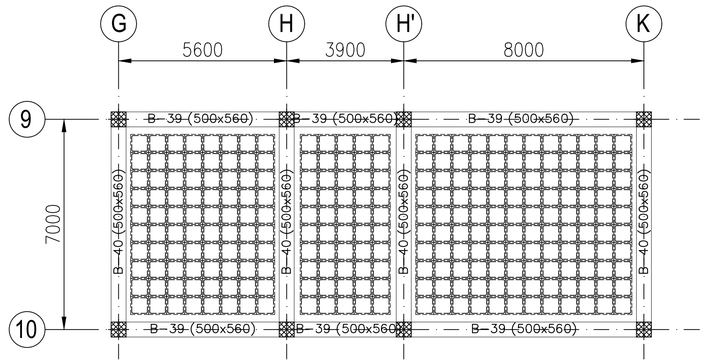
						2
						1
Sign امضاء	Date تاریخ	Sign امضاء	Date تاریخ	Description	شرح	Rev تغییر
Approved تصویب		Checked کنترل				

کارفرما:	دانشگاه علوم پزشکی اردبیل		
شماره پروژه Tproject No.	2397		
تاریخ Date	امضاء Signature		
طراح Designer	م .سهرابی	۹۹/۱۰	
طراح همکار Desigre collaboration	مهندسین مشاور فردافن پارس		
ترسیم Drawn By:	ن . گردان	۹۹/۱۰	
کنترل Checked By:	م .سهرابی	۹۹/۱۰	
تصویب Approved By:	ز . خانبلی	۹۹/۱۰	
رشته Field	سازه	شماره نقشه :	2397-AP-ST-58 -(00)-Beam Plan
عنوان پروژه:	دانشکده دندانپزشکی اردبیل	مقیاس : Scale	
عنوان نقشه:	پلان تیر ریزی و مشخصات دال وافل در تراز 18250+	واحد : Unit	mm.



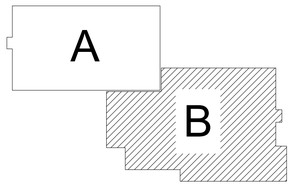
پلان تیر ریزی و مشخصات دال وافل در تراز22850+

SCALE 1:100

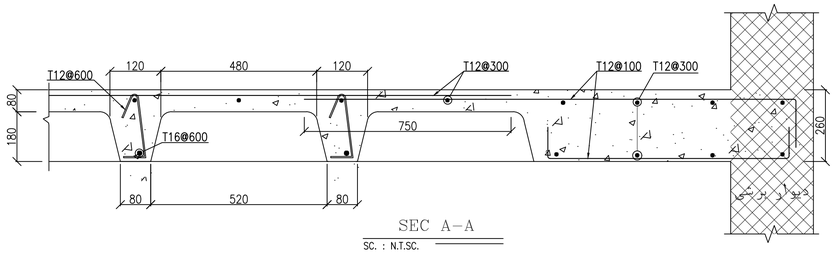


پلان تیر ریزی و مشخصات دال وافل در تراز26000+

SCALE 1:100

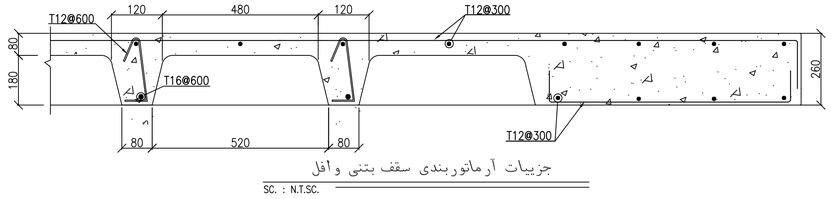


KEY PLAN



SEC A-A

SC. : N.T.SC.



جزییات آرماتوربندی سقف بتنی وافل

SC. : N.T.SC.

تذکر:

تراز ذکر شده مربوط به روی تیر و دال می باشد.

محل کلیه داکتهای تاسیسات مکانیکی و برقی در سقف ،می بایست بر اساس نقشه های مربوطه تعیین و با نقشه های سازه منطبق گردد.در صورت هر گونه تناقض لازم است بر اساس دستور دستگاه نظارت اقدام گردد.

					2
					1
Sign امضاء	Date تاریخ	Sign امضاء	Date تاریخ	Description شرح	Rev تغییر
Approved تصویب		Checked کنترل			

کارفرما: دانشگاه علوم پزشکی اردبیل

شماره پروژه Project No.: 2397

امضاء Signature | تاریخ Date

مهندسین مشاور فردافن پارس

طراح Designer:	م .سهرابی	۹۹/۱۰
طراح همکار Design collaboration		
ترسیم Drawn By:	ن . گردان	۹۹/۱۰
کنترل Checked By:	م .سهرابی	۹۹/۱۰
تصویب Approved By:	ز . حابطی	۹۹/۱۰

عنوان پروژه: دانشکده دندانپزشکی اردبیل

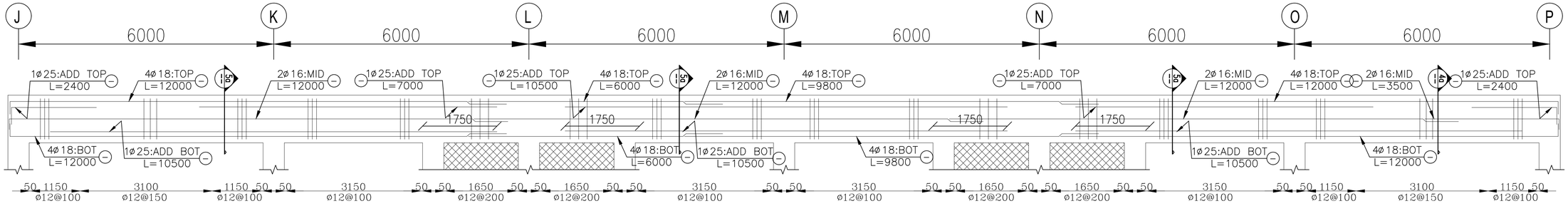
عنوان نقشه: پلان تیر ریزی و مشخصات دال وافل در تراز26000+,22850+

شماره نقشه : 2397-AP-ST-59 -(00)-Beam Plan

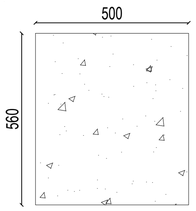
رشته Field: سازه

مقیاس : Scale

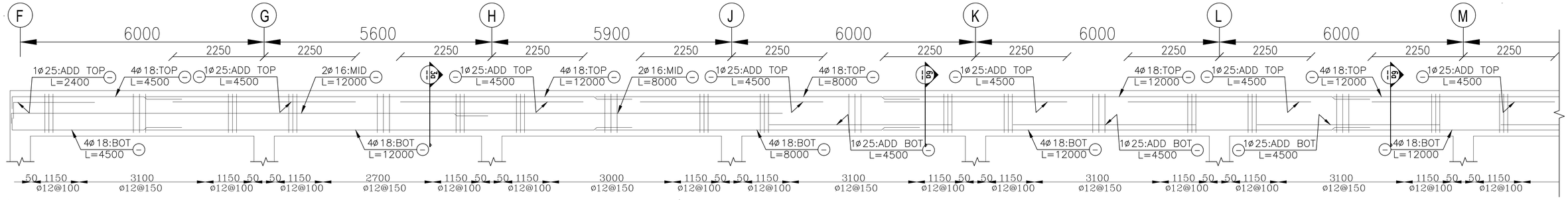
واحد : mm. Unit

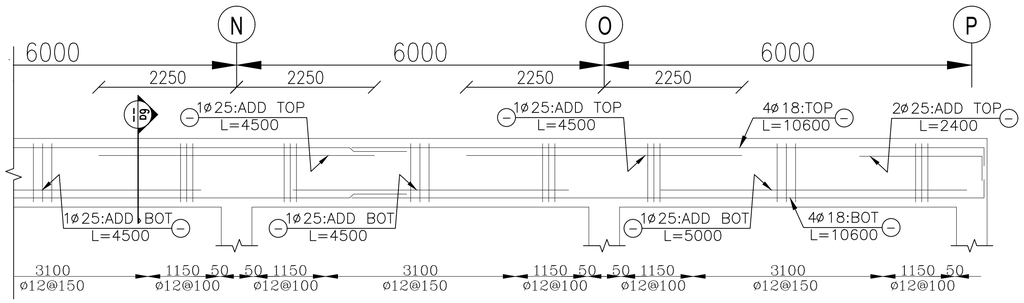


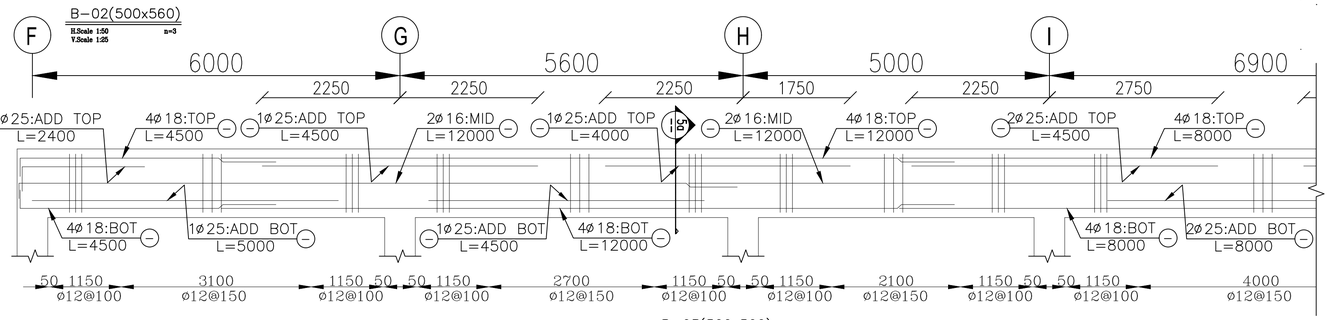
B–01(500x560)
H.Scale 1:50 n=2
V.Scale 1:25



مقطع قالب بندی تیر
SCALE 1:10 a تیپ

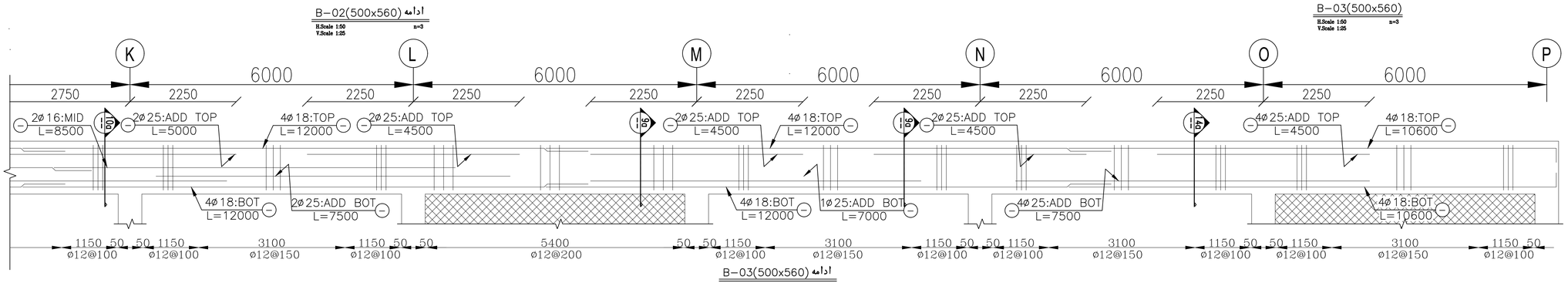






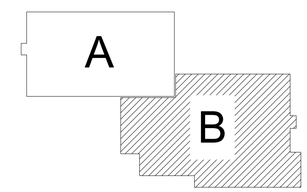
B–02(500x560)
H.Scale 1:50 n=3
V.Scale 1:25

B–02(500x560) ادامه
H.Scale 1:50 n=3
V.Scale 1:25

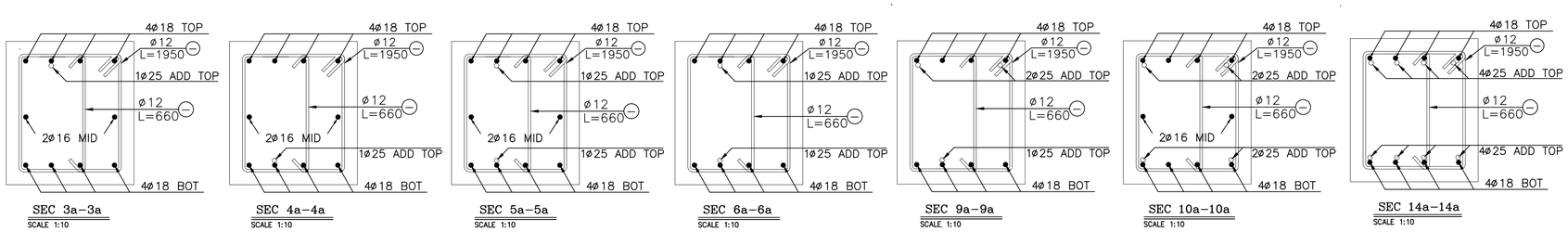


B–03(500x560)
H.Scale 1:50 n=3
V.Scale 1:25

B–03(500x560) ادامه
H.Scale 1:50 n=3
V.Scale 1:25



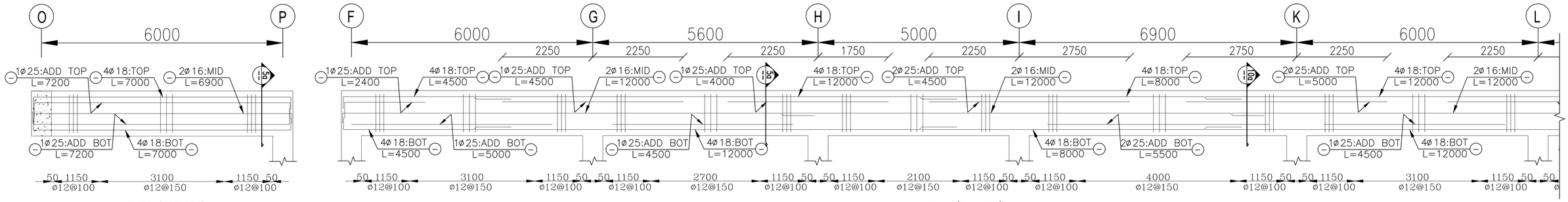
KEY PLAN

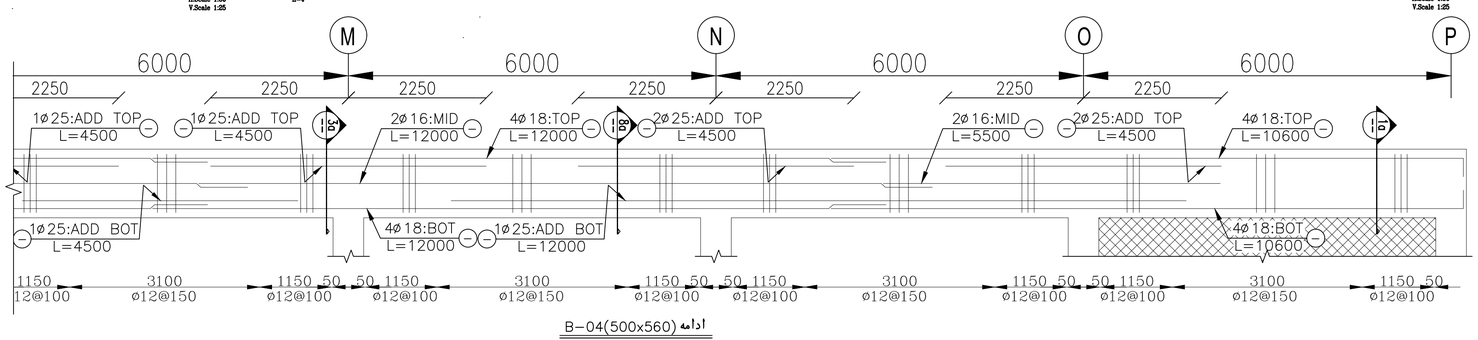


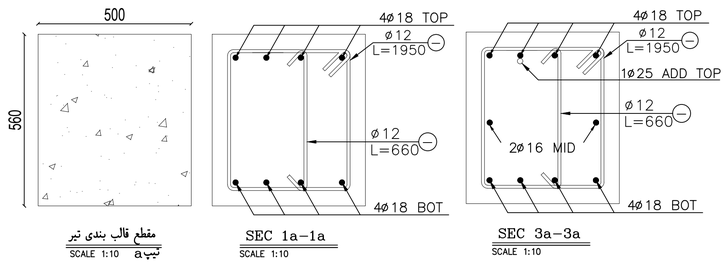
تذکر:
محل قرارگیری آرماتورهای تقویتی بصورت متقارن نسبت به محور ستون می باشد،مگر فاصله از محور درج شده باشد.
در محل تقاطع تیرها با هم خاموت یکی از تیرها در طول اتصال ادامه یابد.

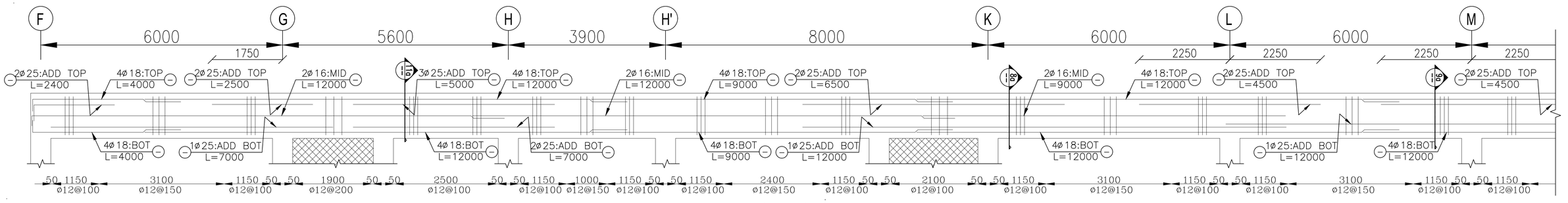
						2
						1
Sign امضاء	Date تاریخ	Sign امضاء	Date تاریخ	Description شرح		Rev تغییر
Approved تصویب		Checked کنترل				

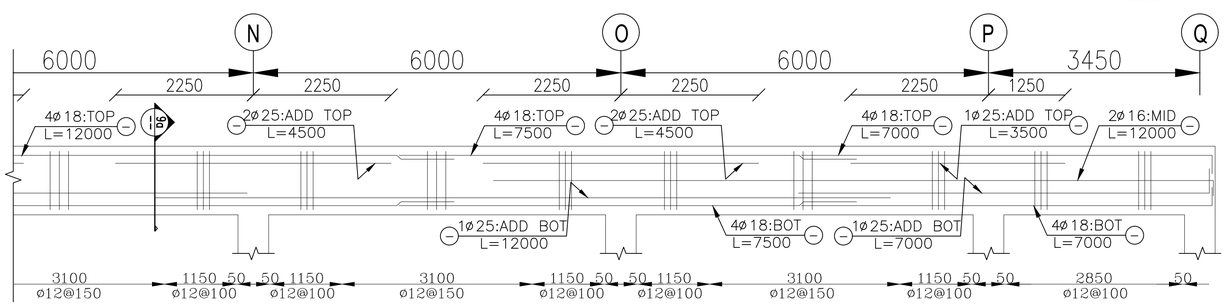
کارفرما:	دانشگاه علوم پزشکی اردبیل	شماره پروژه Tproject No.	2397
		امضاء Signature	تاریخ Date
طراح Designer:	م .سهرابی	۹۹/۱۰	
طراح همکار Designe collaboration	مهندسین مشاور فردافن پارس		
ترسیم Drawn By:	ن . گردان	۹۹/۱۰	
کنترل Checked By:	م .سهرابی	۹۹/۱۰	
تصویب Approved By:	ز . ضابطی	۹۹/۱۰	
عنوان پروژه:	دانشکده دندانپزشکی اردبیل	مقیاس : Scale	
عنوان نقشه:	نما و مقاطع تیرها	واحد : Unit	mm.
شماره نقشه :	2397-AP-ST-60 -(00)-Beam	رشته Field	سازه

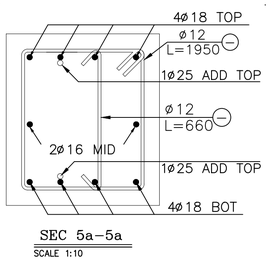


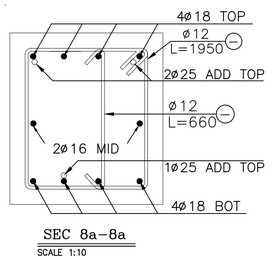


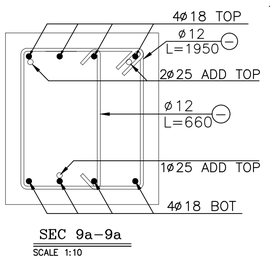


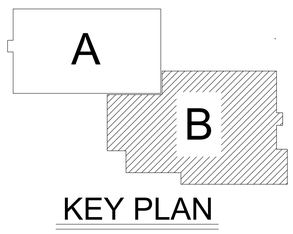


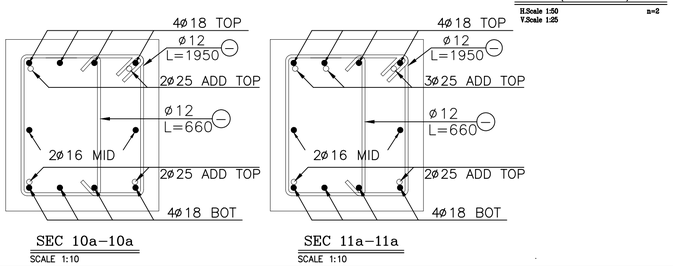








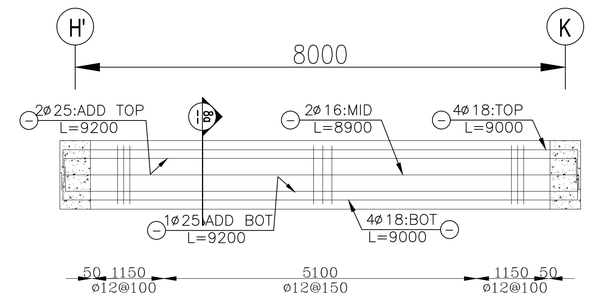




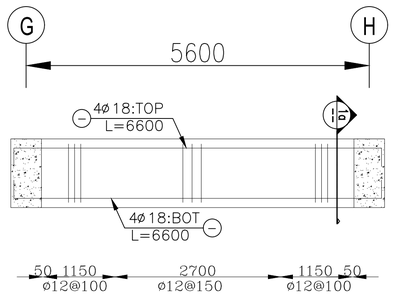
تذکر:
محل قرارگیری آرماتورهای تقویتی بصورت متقارن نسبت به محور ستون می باشد،مگر فاصله از محور درج شده باشد.
در محل تقاطع تیرها با هم خاموت یکی از تیرها در طول اتصال ادامه یابد.

					2
					1
Sign امضاء	Date تاریخ	Sign امضاء	Date تاریخ	Description شـــرح	Rev تغییر
Approved تصویب		Checked کنترل			

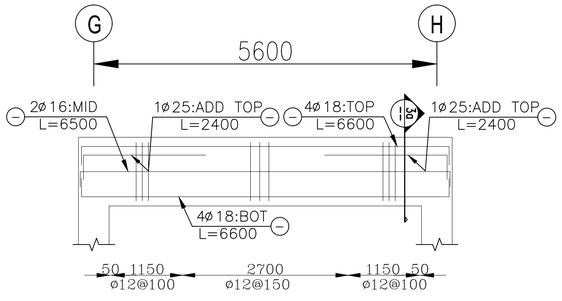
کارفرما:	دانشگاه علوم پزشکی اردبیل	شماره پروژه Tproject No.	2397
		امضاء Signature	تاریخ Date
طـــراح Designer	م .سهرابی	۹۹/۱۰	
طـــراح همکار Designe collaboration	مهندسین مشاور فردافن پارس		
ترسیم Drawn By	ن . گردان	۹۹/۱۰	
کنترل Checked By	م .سهرابی	۹۹/۱۰	
تصویب Approved By	ز . صابطی	۹۹/۱۰	
رشته Field	بتـــــــازه		
عنوان پروژه:	دانشکده دندانپزشکی اردبیل	مقیاس :	Scale
عنوان نقشه:	نما و مقاطع تیرها	واحد :	mm. Unit
شماره نقشه :	2397-AP-ST-61 -(00)-Beam		



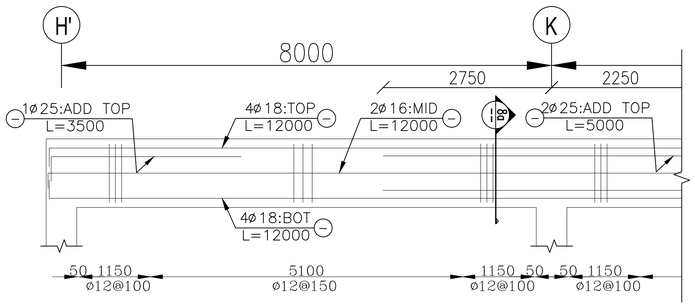
B-06(500x560)
H.Scale 1:50 V.Scale 1:25 n=5



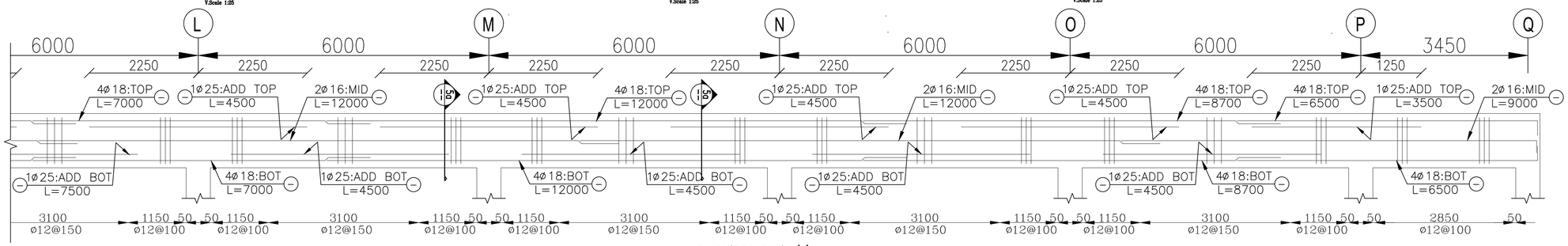
B-06a(500x560)
H.Scale 1:50 V.Scale 1:25 n=5



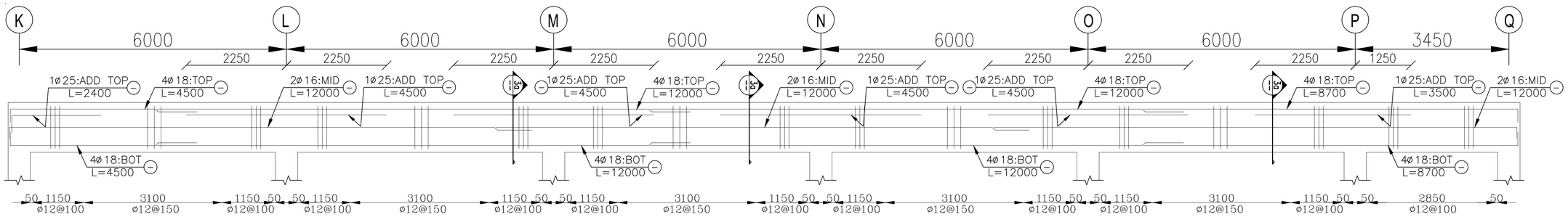
B-07(500x560)
H.Scale 1:50 V.Scale 1:25 n=2



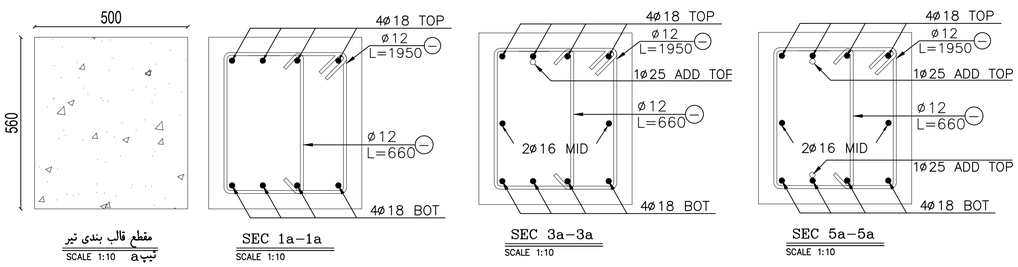
B-08(500x560)
H.Scale 1:50 V.Scale 1:25 n=2



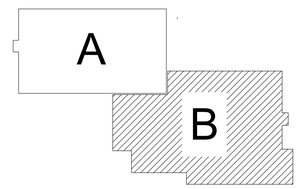
B-08(500x560) ادامه
H.Scale 1:50 V.Scale 1:25 n=2



B-09(500x560)
H.Scale 1:50 V.Scale 1:25 n=2

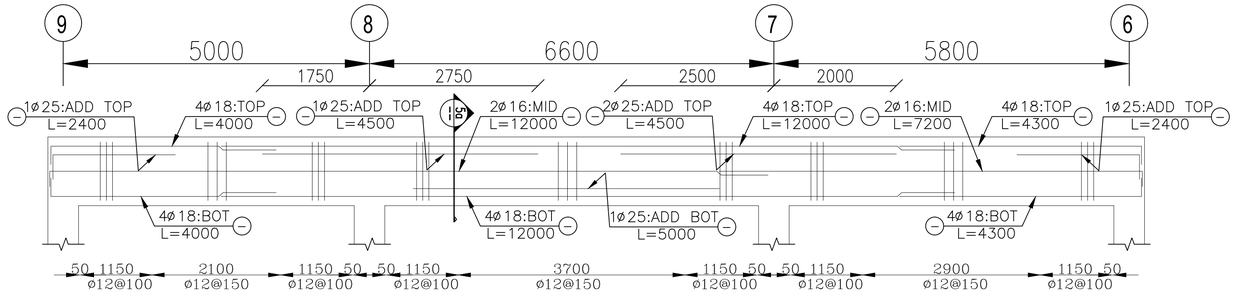


تذکر:
محل قرارگیری آرماتورهای تقویتی بصورت متقارن نسبت به محور ستون می باشد،مگر فاصله از محور درج شده باشد.
در محل تقاطع تیرها با هم خاموت یکی از تیرها در طول اتصال ادامه یابد.



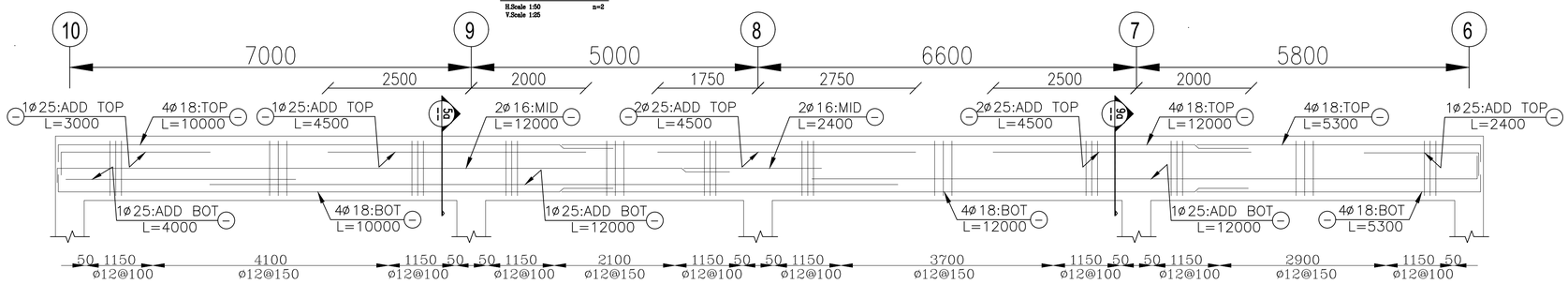
						2
						1
Sign امضاء	Date تاریخ	Sign امضاء	Date تاریخ	Description شرح		Rev تغییر
Approved تصویب		Checked کنترل				

کارفرما:	دانشگاه علوم پزشکی اردبیل			شماره پروژه Tproject No.	2397
مشاور:	مهندسین مشاور فردافن پارس			امضاء Signature	تاریخ Date
		طراح Designer	م .سهرابی		۹۹/۱۰
		طراح همکار Designe collaboration			
عنوان پروژه:	دانشکده دندانپزشکی اردبیل	ترسیم Drawn By	ن . گردان		۹۹/۱۰
		کنترل Checked By	م .سهرابی		۹۹/۱۰
عنوان نقشه:	نما و مقاطع تیرها	تصویب Approved By	ز . خانبابی		۹۹/۱۰
شماره نقشه :	2397-AP-ST-62 -(00)-Beam	رشته Field	سازه	مقیاس :	Scale
				واحد :	mm. Unit



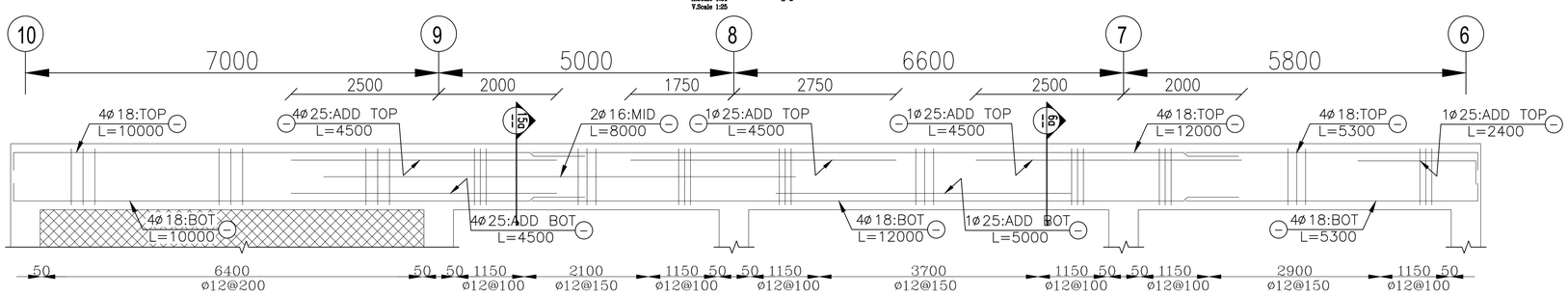
B–10(500x560)

H.Scale 1:50 V.Scale 1:25 n=2



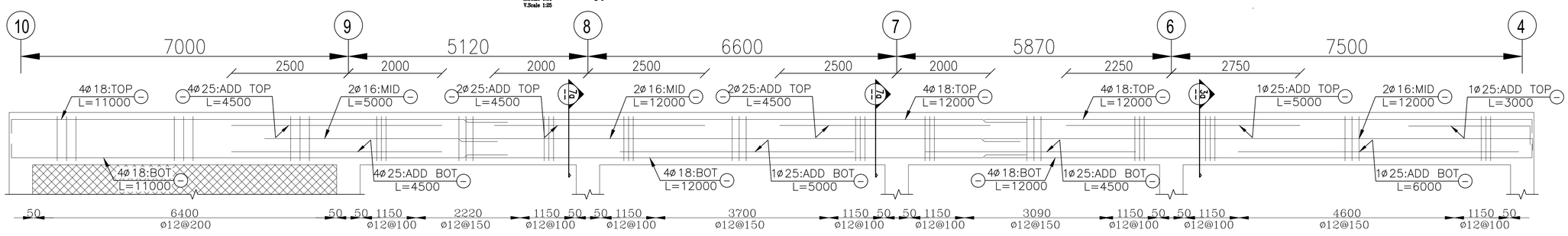
B–11(500x560)

H.Scale 1:50 V.Scale 1:25 n=2



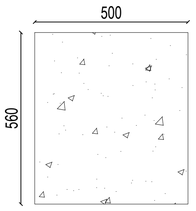
B–12(500x560)

H.Scale 1:50 V.Scale 1:25 n=5



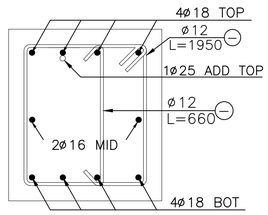
B–13(500x560)

H.Scale 1:50 V.Scale 1:25 n=5



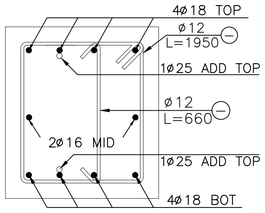
مقطع قالب بندی تیر

SCALE 1:10 تیپ a



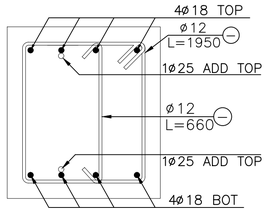
SEC 3a–3a

SCALE 1:10



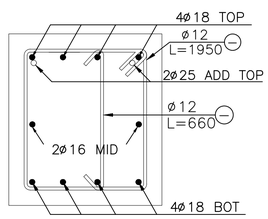
SEC 5a–5a

SCALE 1:10



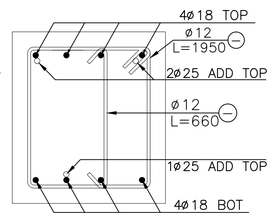
SEC 6a–6a

SCALE 1:10



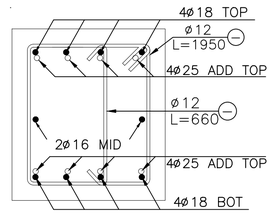
SEC 7a–7a

SCALE 1:10



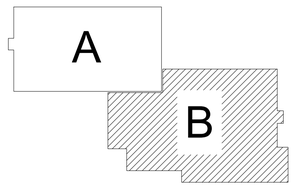
SEC 9a–9a

SCALE 1:10



SEC 15a–15a

SCALE 1:10



KEY PLAN

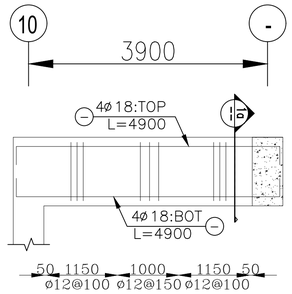
تذکر:
محل قرارگیری آرماتورهای تقویتی بصورت متقارن نسبت به محور ستون می باشد،مگر فاصله از محور درج شده باشد.
در محل تقاطع تیرها با هم خاموت یکی از تیرها در طول اتصال ادامه یابد.

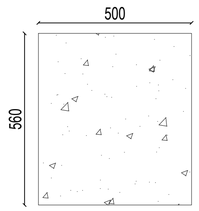
					2	
					1	
Sign امضاء	Date تاریخ	Sign امضاء	Date تاریخ	Description شـــرح	Rev تغییر	
Approved تصویب		Checked کنترل				

کارفرما: دانشگاه علوم پزشکی اردبیل			شماره پروژه Tproject No.	2397
مهندسین مشاور فردافن پارس			امضاء Signature	تاریخ Date
	طـــراح Designer:	م .سهرابی	۹۹/۱۰	
	طـــراح همکار Design collaboration			
	ترسیـــم Drawn By:	ن . گردان	۹۹/۱۰	
عنوان پروژه: دانشکده دندانپزشکی اردبیل	کنتـــرل Checked By:	م .سهرابی	۹۹/۱۰	
عنوان نقشه: نما و مقاطع تیرها	تصویب Approved By:	ز . خابـطی	۹۹/۱۰	
شماره نقشه : 2397-AP-ST-63 -(00)-Beam	رشته Field	تیـــــازه		

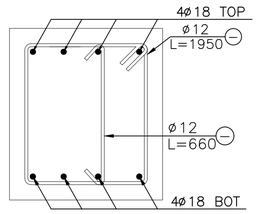
مقیاس : Scale

واحد : mm. Unit

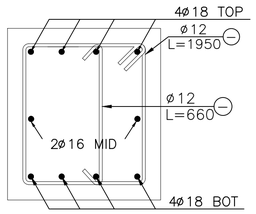




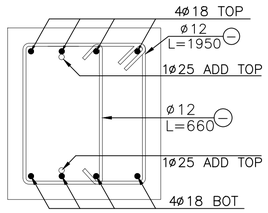
مقطع قالب بندی تیر
SCALE 1:10 تیپ a



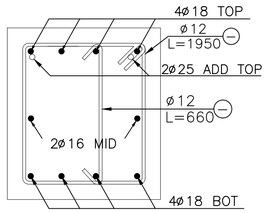
SEC 1a-1a
SCALE 1:10



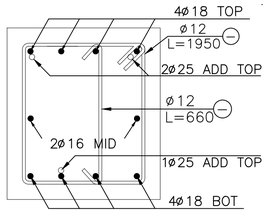
SEC 2a-2a
SCALE 1:10



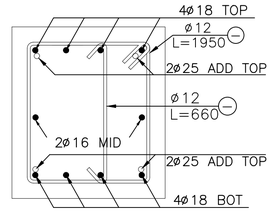
SEC 6a-6a
SCALE 1:10



SEC 7a-7a
SCALE 1:10

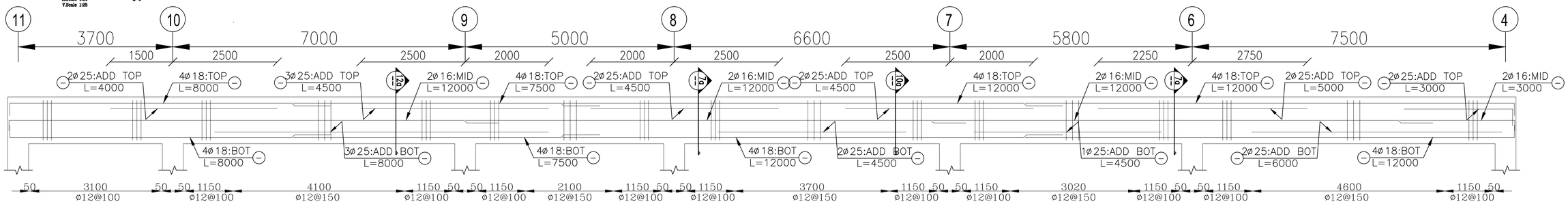


SEC 8a-8a
SCALE 1:10

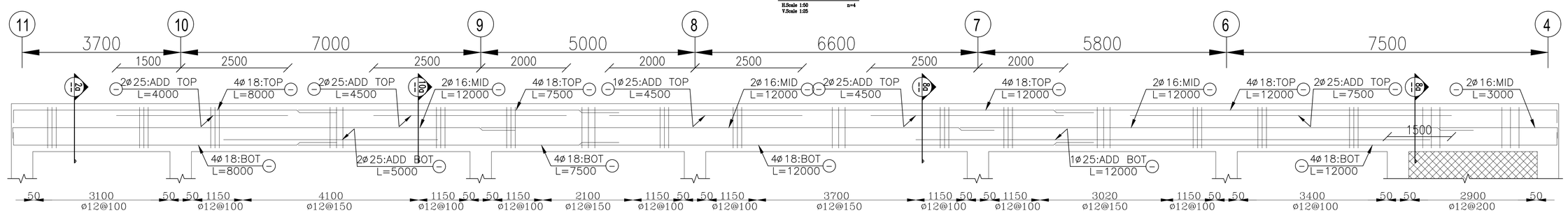


SEC 10a-10a
SCALE 1:10

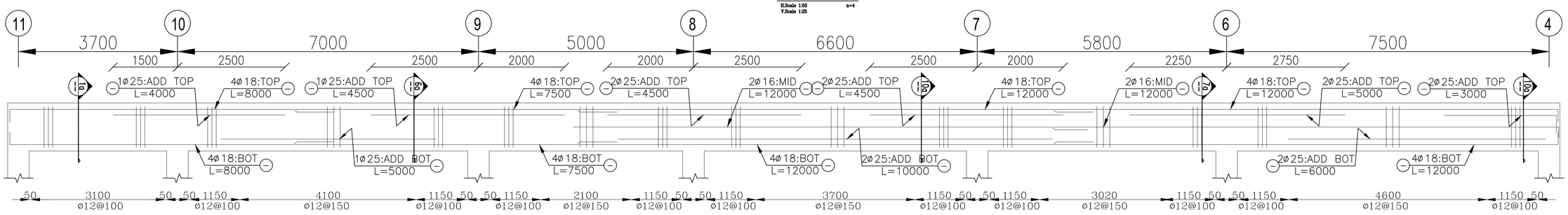
B-13a(500x560)
H.Scale 1:50 V.Scale 1:25 n=5



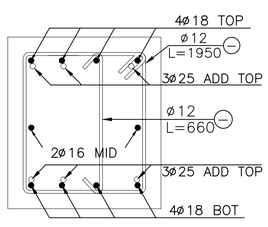
B-14(500x560)
H.Scale 1:50 V.Scale 1:25 n=4



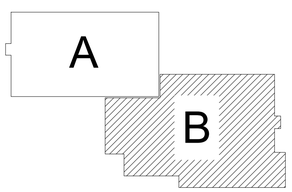
B-15(500x560)
H.Scale 1:50 V.Scale 1:25 n=4



B-16(500x560)
H.Scale 1:50 n=2



SEC 12a-12a
SCALE 1:10

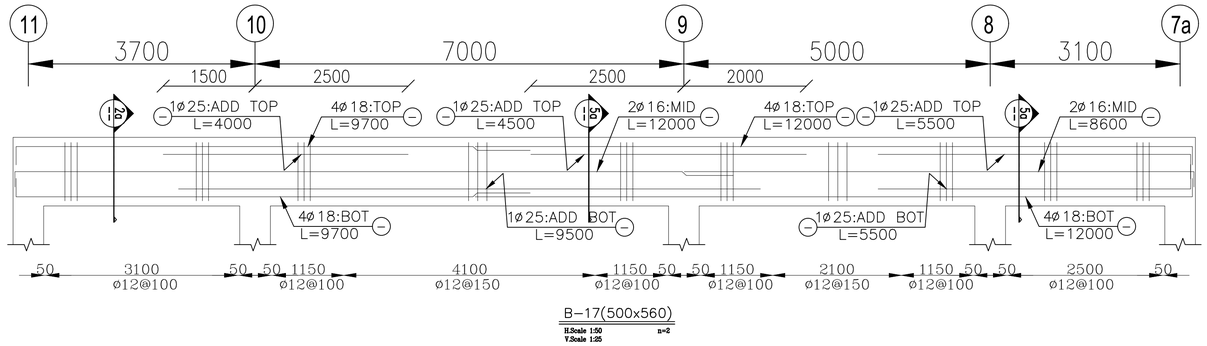


KEY PLAN

تذکر:
محل قرارگیری آرماتورهای تقویتی بصورت متقارن نسبت به محور ستون می باشد،مگر فاصله از محور درج شده باشد.
در محل تقاطع تیرها با هم خاموت یکی از تیرها در طول اتصال ادامه یابد.

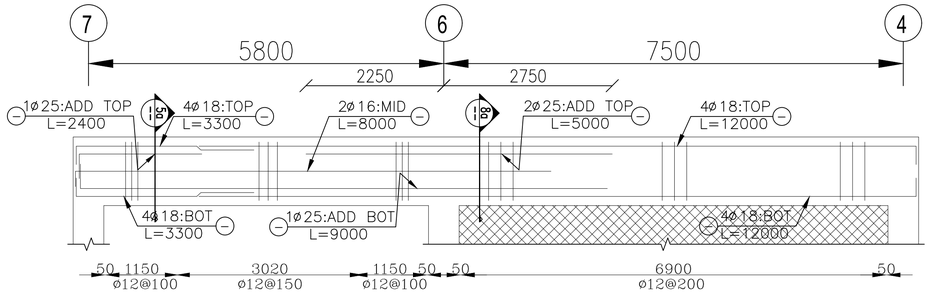
					2	
					1	
Sign امضاء	Date تاریخ	Sign امضاء	Date تاریخ	Description شرح	Rev تغییر	
Approved تصویب		Checked کنترل				

کارفرما:	دانشگاه علوم پزشکی اردبیل		
شماره پروژه Tproject No.	2397		
تاریخ Date			
امضاء Signature			
طراح Designer	م .سهرابی	۹۹/۱۰	مهندسین مشاور فردافن پارس
طراح همکار Designe collaboration			
ترسیم Drawn By	ن . گردان	۹۹/۱۰	
کنترل Checked By	م .سهرابی	۹۹/۱۰	
تصویب Approved By	ز . ضابطی	۹۹/۱۰	
رشته Field	تاسیسات		
عنوان پروژه:	دانشکده دندانپزشکی اردبیل		
عنوان نقشه:	نما و مقاطع تیرها		
شماره نقشه :	2397-AP-ST-64 -(00)-Beam		
مقیاس : Scale			
واحد : Unit	mm.		



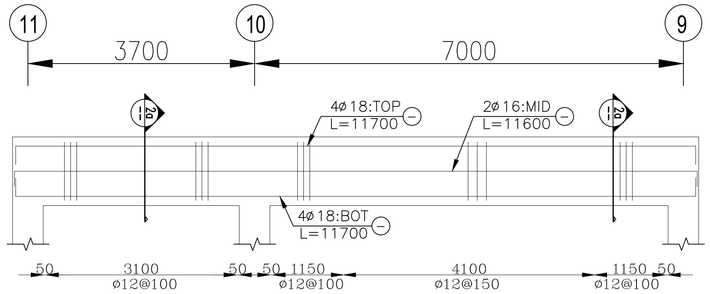
B–17(500x560)

H.Scale 1:50 V.Scale 1:25 n=2



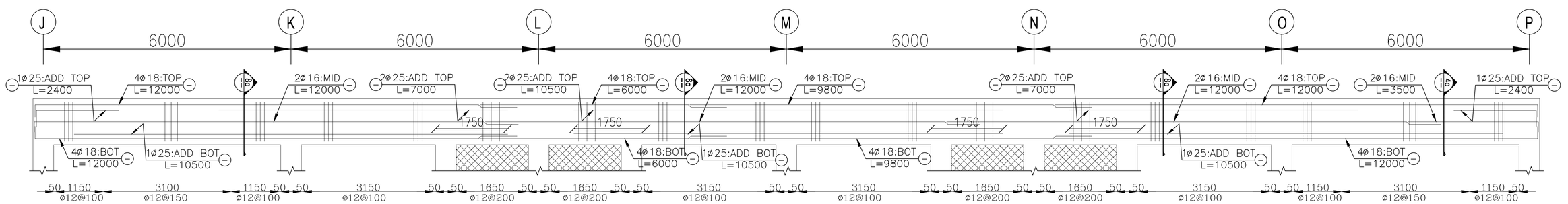
B–18(500x560)

H.Scale 1:50 V.Scale 1:25 n=3



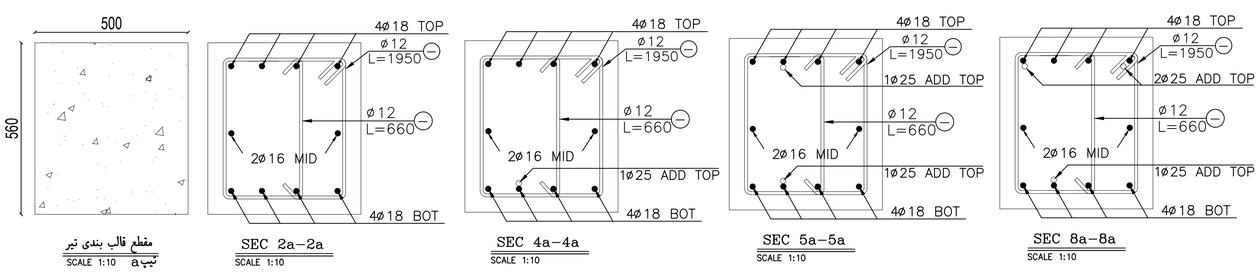
B–19(500x560)

H.Scale 1:50 V.Scale 1:25 n=2



B–20(500x560)

H.Scale 1:50 V.Scale 1:25 n=3



مقطع قالب بندی تیر

SCALE 1:10 تیپ a

SEC 2a–2a

SCALE 1:10

SEC 4a–4a

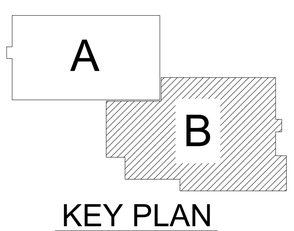
SCALE 1:10

SEC 5a–5a

SCALE 1:10

SEC 8a–8a

SCALE 1:10



KEY PLAN

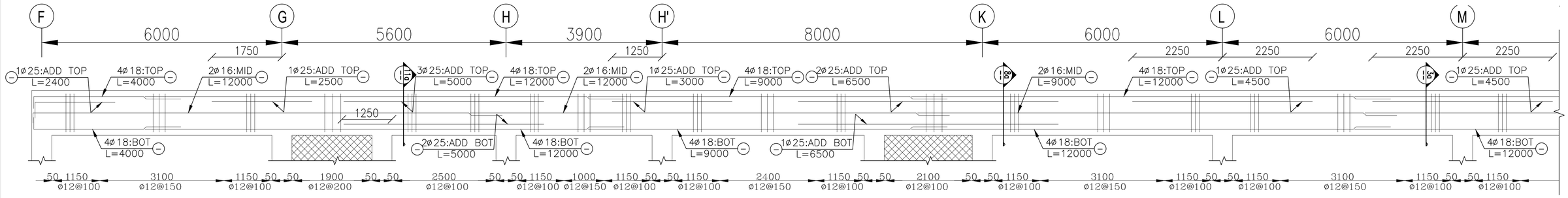
تذکر:

محل قرارگیری آرماتورهای تقویتی بصورت متقارن نسبت به محور ستون می باشد،مگر فاصله از محور درج شده باشد.

در محل تقاطع تیرها با هم خاموت یکی از تیرها در طول اتصال ادامه یابد.

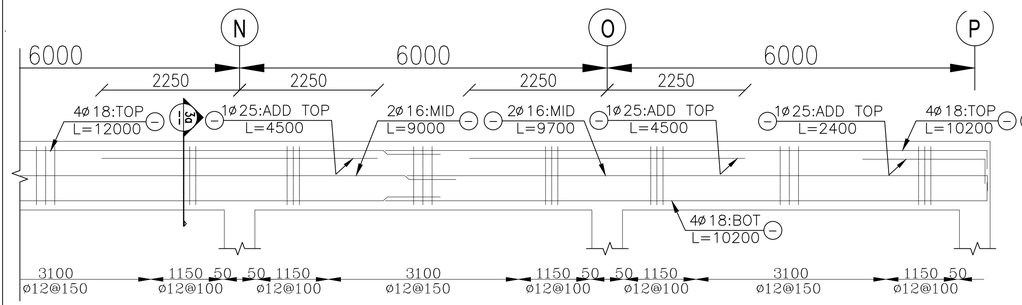
						2	
						1	
Sign امضاء	Date تاریخ	Sign امضاء	Date تاریخ	Description شـــرح		Rev تغییر	
Approved تصویب		Checked کنترل					

شماره پروژه Tproject No.	2397	کارفرما:	دانشگاه علوم پزشکی اردبیل		
تاریخ Date	امضاء Signature				
طـــراح Designer:	م .سهرابی	۹۹/۱۰	مهندسین مشاور فردافن پارس		
طـــراح همکار Designe collaboration:					
ترسیـــم Drawn By:	ن . گردان	۹۹/۱۰	عنوان پروژه:	دانشکده دندانپزشکی اردبیل	مقیاس : Scale
کنتـــرل Checked By:	م .سهرابی	۹۹/۱۰			
تصویب Approved By:	ز . خابـطی	۹۹/۱۰	عنوان نقشه:	نما و مقاطع تیرها	واحد : mm.
رشتـــه Field	بـــــازه		شماره نقشه :	2397-AP-ST-65 -(00)-Beam	Unit



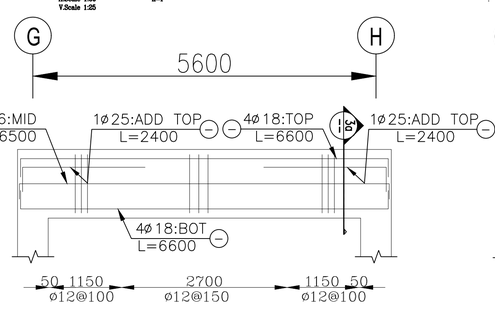
B-21(500x560)

H.Scale 1:50 V.Scale 1:25 n=1



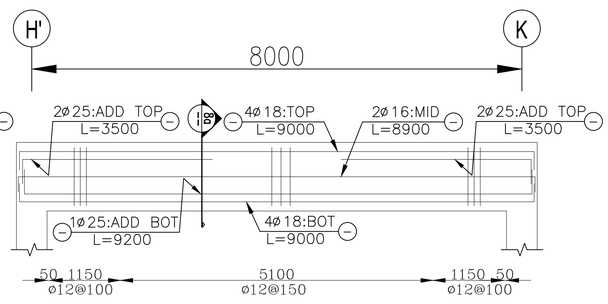
ادامه B-21(500x560)

H.Scale 1:50 V.Scale 1:25 n=1



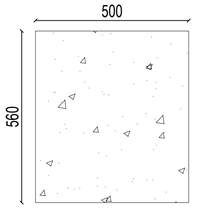
B-22(500x560)

H.Scale 1:50 V.Scale 1:25 n=3



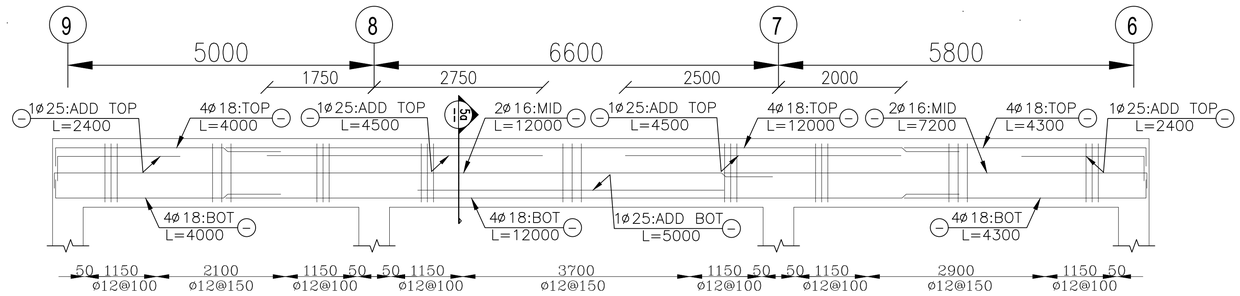
B-23(500x560)

H.Scale 1:50 V.Scale 1:25 n=3



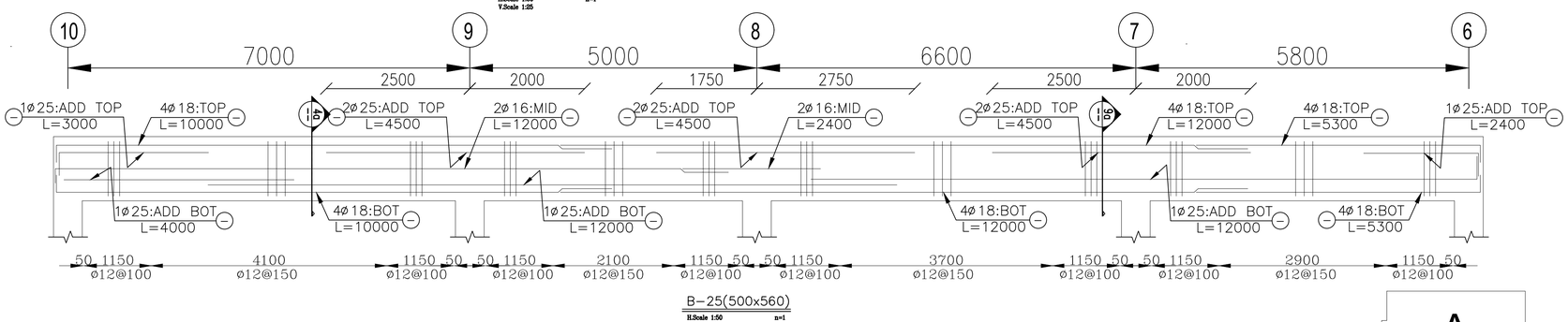
مقطع قالب بندی تیر

SCALE 1:10 aتیپ



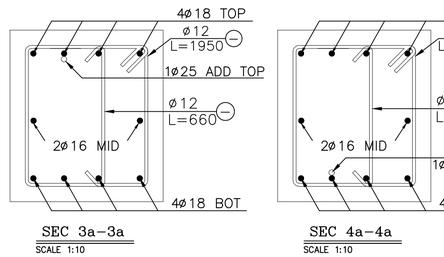
B-24(500x560)

H.Scale 1:50 V.Scale 1:25 n=1



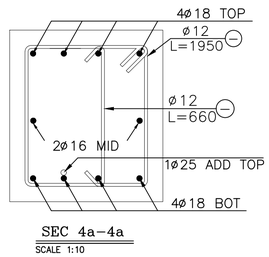
B-25(500x560)

H.Scale 1:50 V.Scale 1:25 n=1



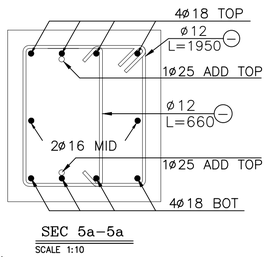
SEC 3a-3a

SCALE 1:10



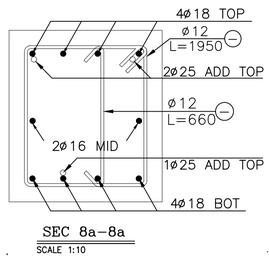
SEC 4a-4a

SCALE 1:10



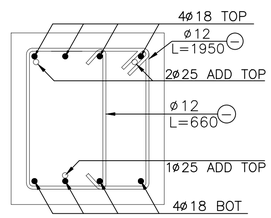
SEC 5a-5a

SCALE 1:10



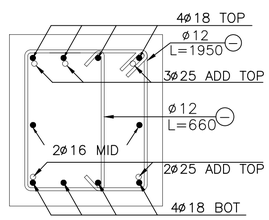
SEC 8a-8a

SCALE 1:10



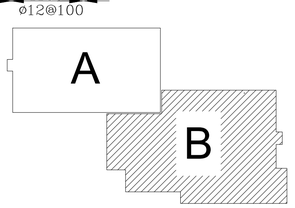
SEC 9a-9a

SCALE 1:10



SEC 11a-11a

SCALE 1:10



KEY PLAN

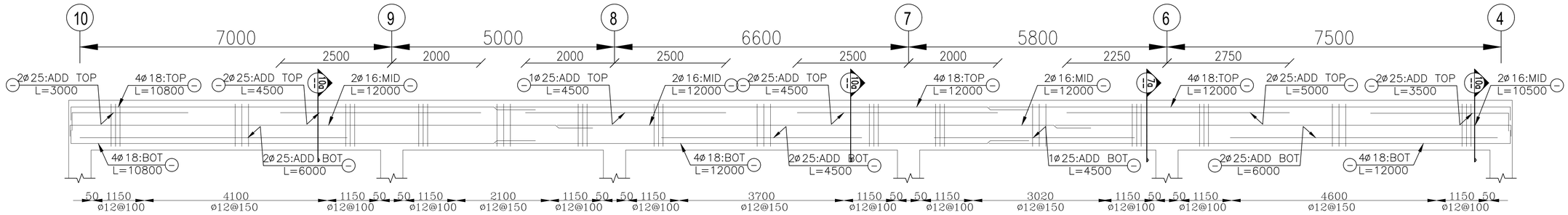
تذکر:

محل قرارگیری آرماتورهای تقویتی بصورت متقارن نسبت به محور ستون می باشد،مگر فاصله از محور درج شده باشد.

در محل تقاطع تیرها با هم خاموت یکی از تیرها در طول اتصال ادامه یابد.

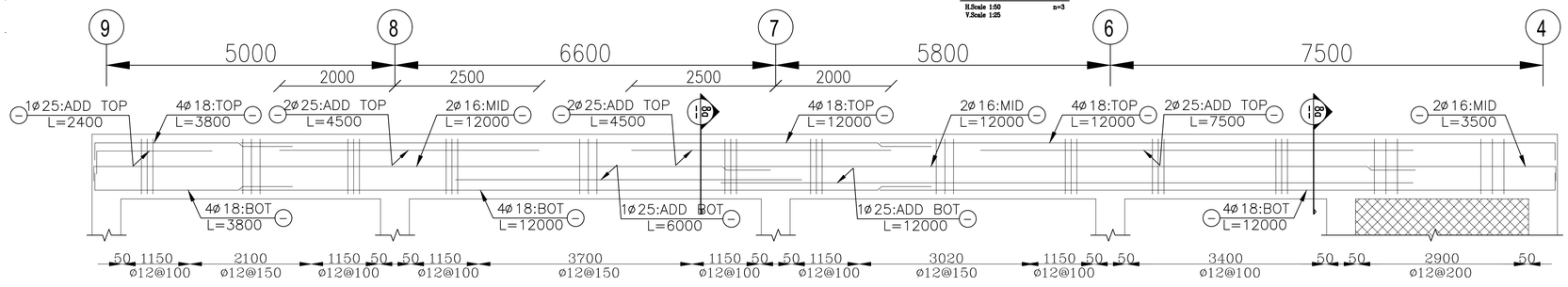
					2
					1
Sign امضاء	Date تاریخ	Sign امضاء	Date تاریخ	Description شـــرح	Rev تغییر
Approved تصویب		Checked کنترل			

کارفرما:	دانشگاه علوم پزشکی اردبیل			
شماره پروژه Tproject No.	2397			
امضاء Signature	تاریخ Date			
طراح Designer	م .سهرابی	۹۹/۱۰	مهندسین مشاور فردافن پارس	
طراح همکار Designe collaborator				
ترسیم Drawn By	ن . گردان	۹۹/۱۰	عنوان پروژه: دانشکده دندانپزشکی اردبیل	مقیاس : Scale
کنترل Checked By	م .سهرابی	۹۹/۱۰		
تصویب Approved By	ز . خابطی	۹۹/۱۰	عنوان نقشه: تیرها	واحد : mm. Unit
رشته Field	بتن		شماره نقشه : 2397-AP-ST-66 -(00)-Beam	



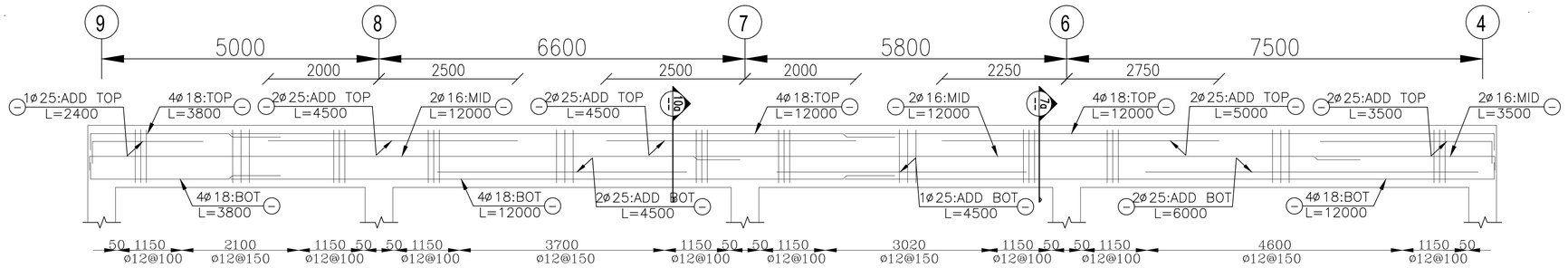
B-26(500x560)

H.Scale 1:50 V.Scale 1:25 n=3



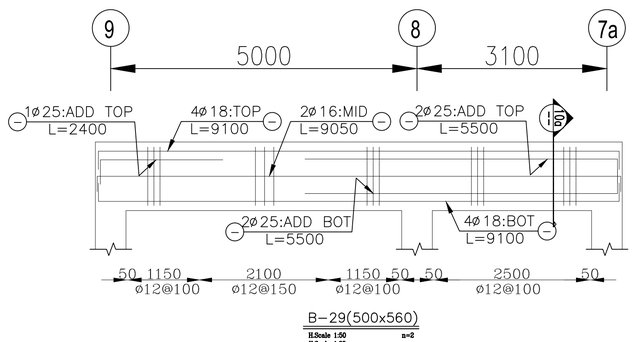
B-27(500x560)

H.Scale 1:50 V.Scale 1:25 n=6



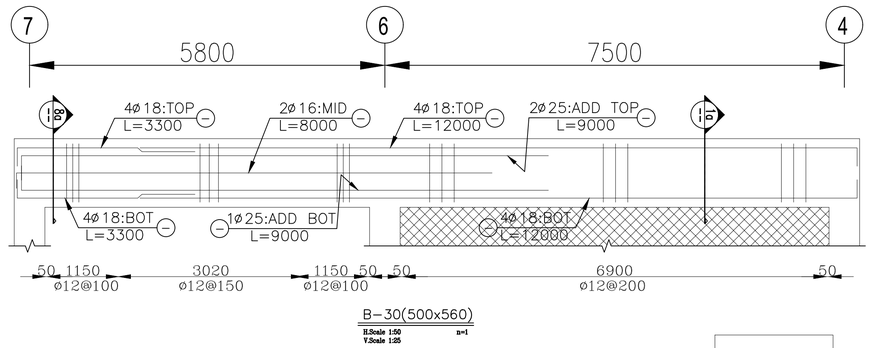
B-28(500x560)

H.Scale 1:50 V.Scale 1:25 n=6



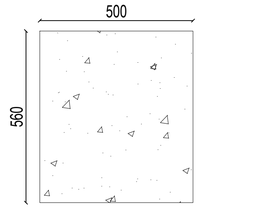
B-29(500x560)

H.Scale 1:50 V.Scale 1:25 n=2



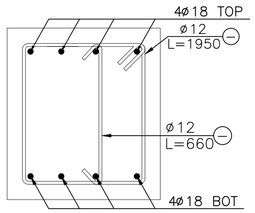
B-30(500x560)

H.Scale 1:50 V.Scale 1:25 n=1



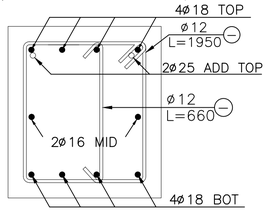
مقطع قالب بندی تیر

SCALE 1:10 تیپ a



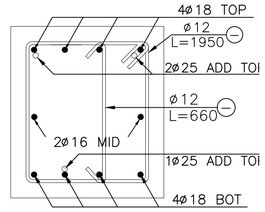
SEC 1a-1a

SCALE 1:10



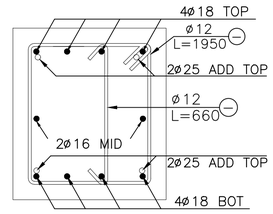
SEC 7a-7a

SCALE 1:10



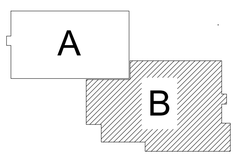
SEC 8a-8a

SCALE 1:10



SEC 10a-10a

SCALE 1:10

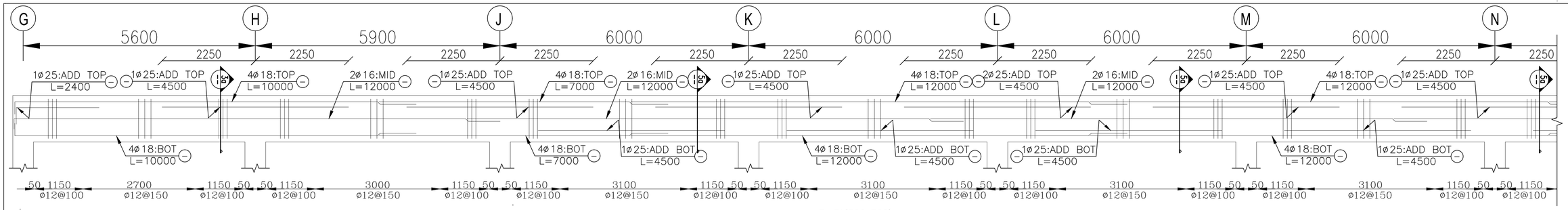


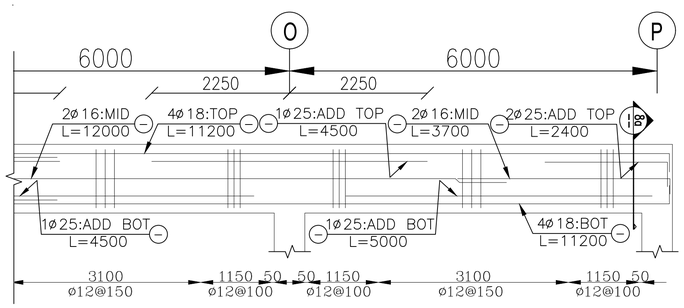
KEY PLAN

تذکر:
محل قرارگیری آرماتورهای تقویتی بصورت متقارن نسبت به محور ستون می باشد،مگر فاصله از محور درج شده باشد.
در محل تقاطع تیرها با هم خاموت یکی از تیرها در طول اتصال ادامه یابد.

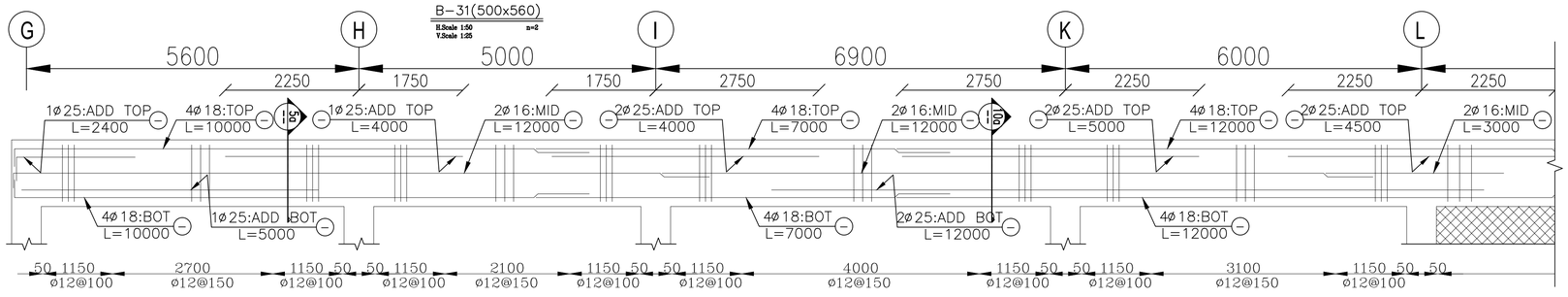
						R
						1
Sign امضاء	Date تاریخ	Sign امضاء	Date تاریخ	Description	شـــرح	Rev تغییر
Approved تصویب		Checked کنترل				

2397	شماره پروژه Tproject No.	کارفرما:	دانشگاه علوم پزشکی اردبیل		
تاریخ Date	امضاء Signature				
۹۹/۱۰	م .سهرابی	طـــراح Designer	مهندسین مشاور فردافن پارس		
		طـــراح همکار Designe collaboration			
۹۹/۱۰	ن . گردان	تـرسـیـم Drawn By:	عنوان پروژه: دانشکده دندانپزشکی اردبیل	مقیاس :	Scale
۹۹/۱۰	م .سهرابی	کنتـــرل Checked By:			
۹۹/۱۰	ز . حاجـــلی	تصویب Approved By:	عنوان نقشه: نما و مقاطع تیرها	واحد :	mm. Unit
		رشته Field	شماره نقشه : 2397-AP-ST-67 -(00)-Beam		

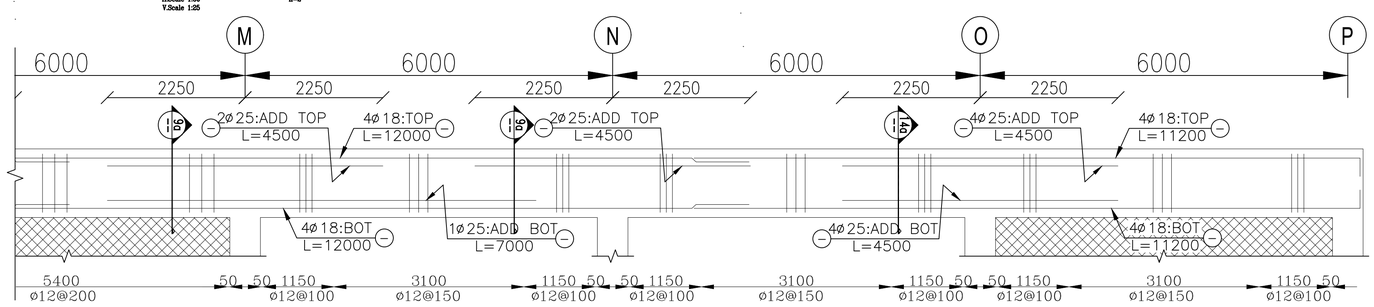




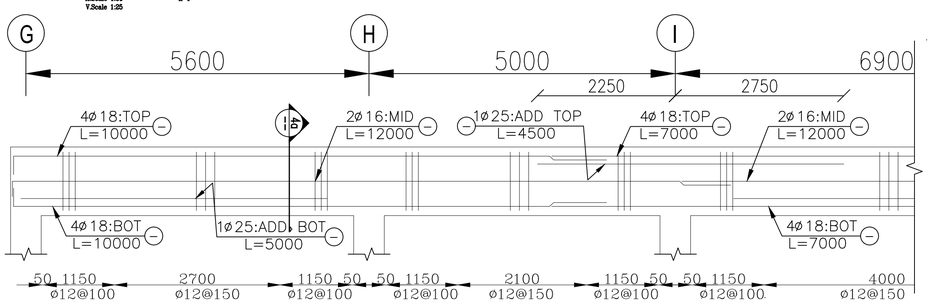
B-31(500x560)
H.Scale 1:50 V.Scale 1:25 n=2



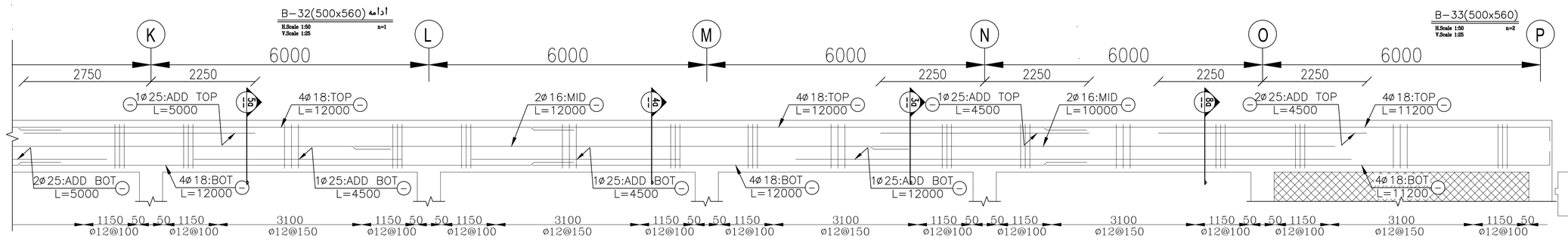
B-31(500x560) ادامه
H.Scale 1:50 V.Scale 1:25 n=2



B-32(500x560)
H.Scale 1:50 V.Scale 1:25 n=1

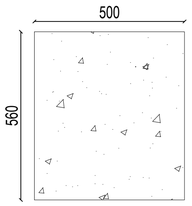


B-32(500x560) ادامه
H.Scale 1:50 V.Scale 1:25 n=1

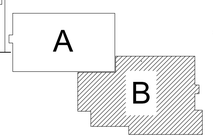


B-33(500x560) ادامه
H.Scale 1:50 V.Scale 1:25 n=2

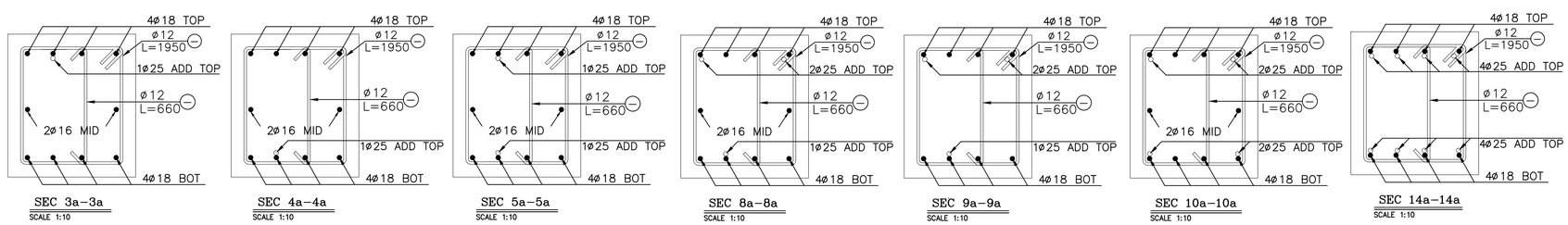
B-33(500x560)
H.Scale 1:50 V.Scale 1:25 n=2



مقطع قالب بندی تیر
SCALE 1:10 تیپ a



KEY PLAN

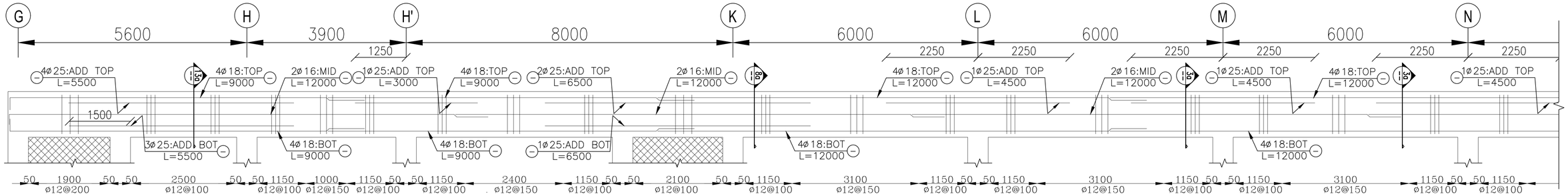


تذکر:
محل قرارگیری آرماتورهای تقویتی بصورت متقارن نسبت به محور ستون می باشد،مگر فاصله از محور درج شده باشد.
در محل تقاطع تیرها با هم خاموت یکی از تیرها در طول اتصال ادامه یابد.

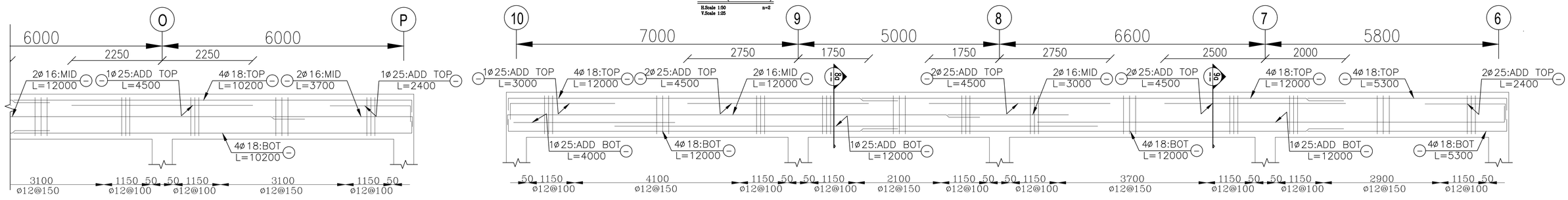
						2	
						1	
Sign امضاء	Date تاریخ	Sign امضاء	Date تاریخ	Description شرح		Rev تغییر	
Approved تصویب		Checked کنترل					

کارفرما:		شماره پروژه Iproject No.	2397
دانشگاه علوم پزشکی اردبیل		امضاء Signature	تاریخ Date
مهندسین مشاور فردافن پارس	طراح Designer:	م .سهرابی	۹۹/۱۰
	طراح همکار Design collaboration		
عنوان پروژه: دانشکده دندانپزشکی اردبیل	ترسیم Drawn By:	ن . گردان	۹۹/۱۰
	کنترل Checked By:	م .سهرابی	۹۹/۱۰
عنوان نقشه: تیرها و مقاطع تیرها	تصویب Approved By:	ز . ضابطی	۹۹/۱۰
شماره نقشه : 2397-AP-ST-68 -(00)-Beam	رشته Field	بتن	

مقیاس : Scale
واحد : mm. Unit

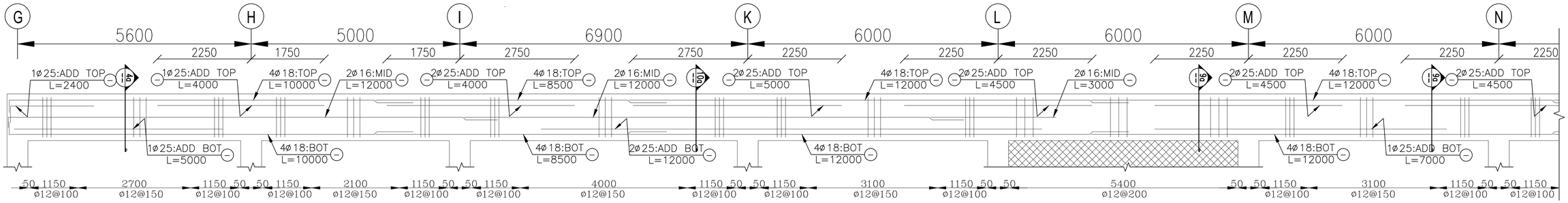


B-34(500x560)
H.Scale 1:50 V.Scale 1:25 n=2

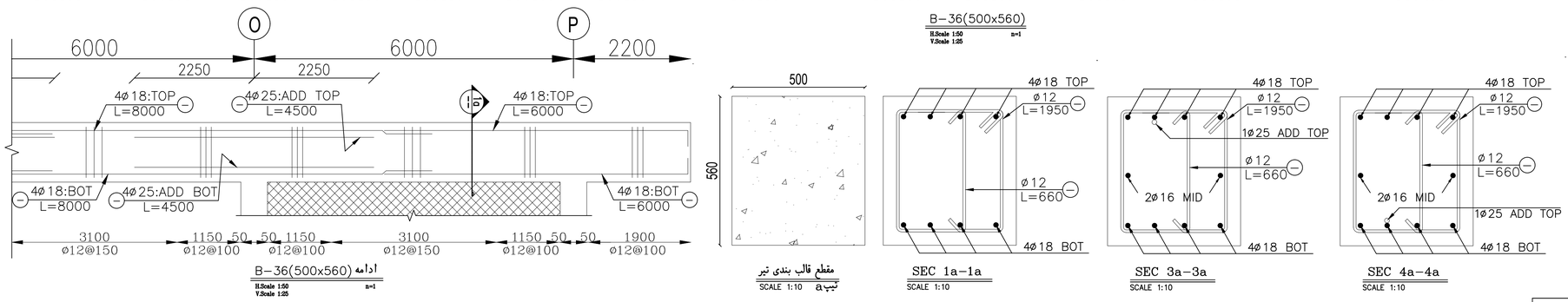


B-34(500x560) ادامه
H.Scale 1:50 V.Scale 1:25 n=2

B-35(500x560)
H.Scale 1:50 V.Scale 1:25 n=2



B-36(500x560)
H.Scale 1:50 V.Scale 1:25 n=1



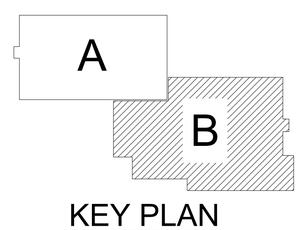
B-36(500x560) ادامه
H.Scale 1:50 V.Scale 1:25 n=1

مقطع قالب بندی تیر
SCALE 1:10

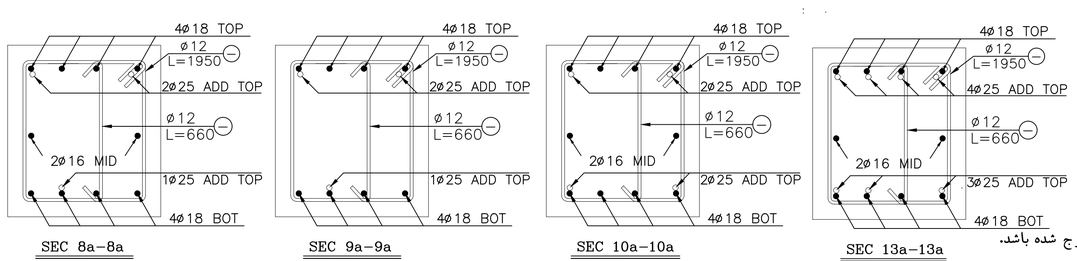
SEC 1a-1a
SCALE 1:10

SEC 3a-3a
SCALE 1:10

SEC 4a-4a
SCALE 1:10



KEY PLAN



SEC 8a-8a
SCALE 1:10

SEC 9a-9a
SCALE 1:10

SEC 10a-10a
SCALE 1:10

SEC 13a-13a
SCALE 1:10

تذکر:
محل قرارگیری آرماتورهای تقویتی بصورت متقارن نسبت به محور ستون می باشد،مگر فاصله از محور درج شده باشد.
در محل تقاطع تیرها با هم خاموت یکی از تیرها در طول اتصال ادامه یابد.

					2	
					1	
Sign امضاء	Date تاریخ	Sign امضاء	Date تاریخ	Description شرح	Rev تغییر	
Approved تصویب		Checked کنترل				

کارفرما: دانشگاه علوم پزشکی اردبیل

شماره پروژه Tproject No. 2397

امضاء Signature

تاریخ Date

مشاور: مهندسین مشاور فردافن پارس

طراح Designer	م .سهرابی	۹۹/۱۰
طراح همکار Designe collaboration		
ترسیم Drawn By	ن . گردان	۹۹/۱۰
کنترل Checked By	م .سهرابی	۹۹/۱۰
تصویب Approved By	ز . ضابطی	۹۹/۱۰
رشته Field	بتن	

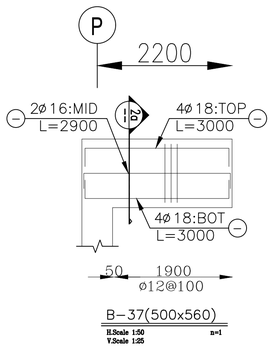
عنوان پروژه: دانشکده دندانپزشکی اردبیل

عنوان نقشه: نما و مقاطع تیرها

شماره نقشه: 2397-AP-ST-69 -(00)-Beam

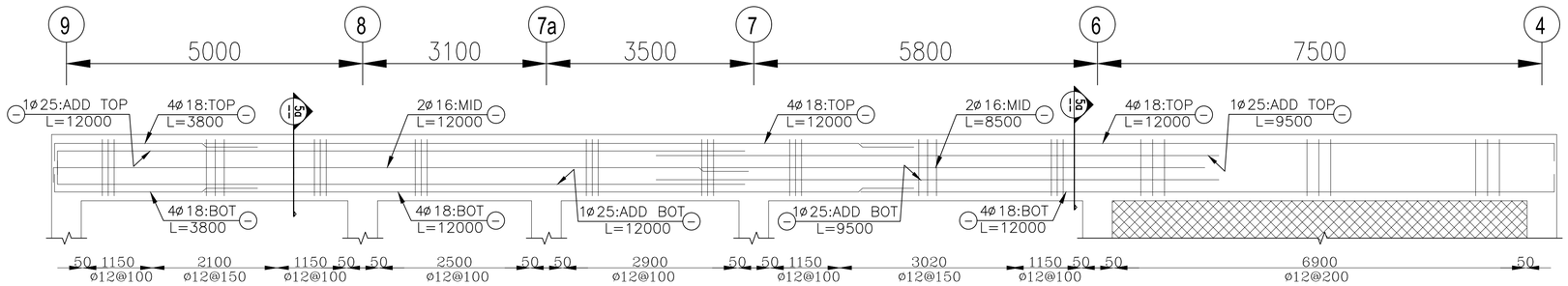
مقیاس : Scale

واحد : mm. Unit



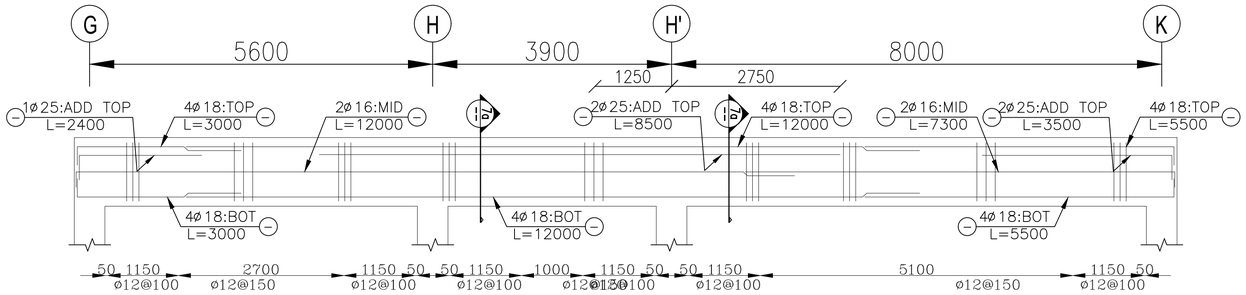
B-37(500x560)

H.Scale 1:50 n=1
V.Scale 1:25



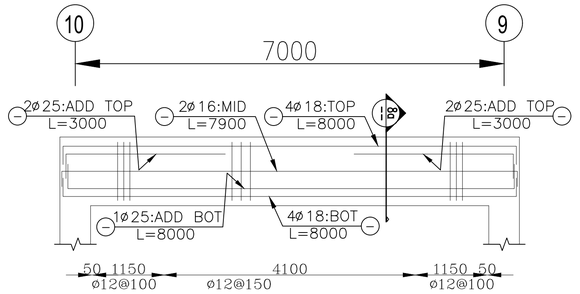
B-38(500x560)

H.Scale 1:50 n=1
V.Scale 1:25



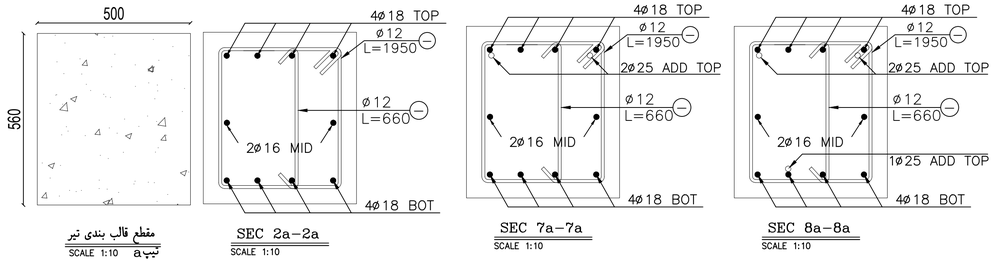
B-39(500x560)

H.Scale 1:50 n=2
V.Scale 1:25



B-40(500x560)

H.Scale 1:50 n=4
V.Scale 1:25

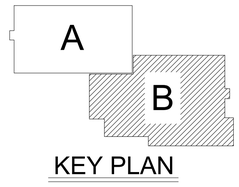


مقطع قالب بندی تیر
SCALE 1:10 aتیپ

SEC 2a-2a
SCALE 1:10

SEC 7a-7a
SCALE 1:10

SEC 8a-8a
SCALE 1:10



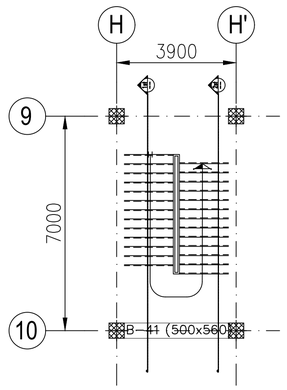
KEY PLAN

تذکر:
محل قرارگیری آرماتورهای تقویتی بصورت متقارن نسبت به محور ستون می باشد،مگر فاصله از محور درج شده باشد.
در محل تقاطع تیرها با هم خاموت یکی از تیرها در طول اتصال ادامه یابد.

						2
						1
Sign امضاء	Date تاریخ	Sign امضاء	Date تاریخ	Description شـــرح		Rev تغییر
Approved تصویب		Checked کنترل				

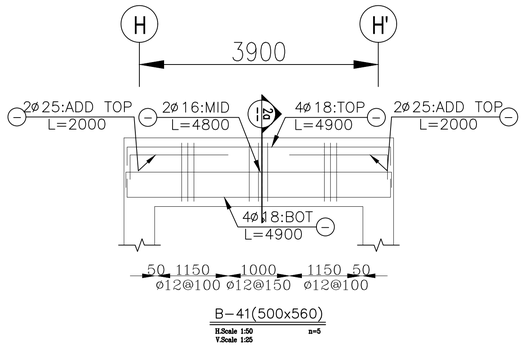
کارفرما:	دانشگاه علوم پزشکی اردبیل	شماره پروژه Iproject No.	2397
		تاریخ Date	امضاء Signature
مهندسین مشاور فردافن پارس		طراح Designer:	م .سهرابی ۹۹/۱۰
		طراح همکار Design collaboration	
عنوان پروژه:	دانشکده دندانپزشکی اردبیل	ترسیم Drawn By:	ن . گردان ۹۹/۱۰
عنوان نقشه:	نما و مقاطع تیرها	کنترل Checked By:	م .سهرابی ۹۹/۱۰
شماره نقشه :	2397-AP-ST-70 -(00)-Beam	تصویب Approved By:	ز . خانطی ۹۹/۱۰
		رشته Field	بتن آرمه

مقیاس : Scale
واحد : mm. Unit



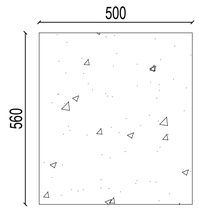
پلان تیر میان طبقه راه پله

SCALE 1:100



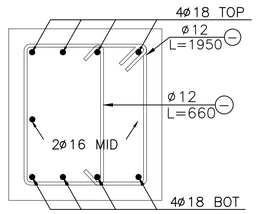
B-41(500x560)

H.Scale 1:50 V.Scale 1:25 n=5



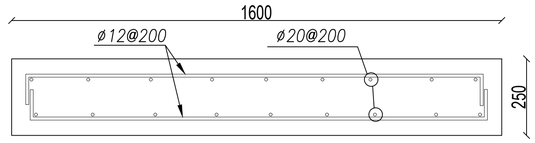
مقطع قالب بندی تیر

SCALE 1:10 تیپ a



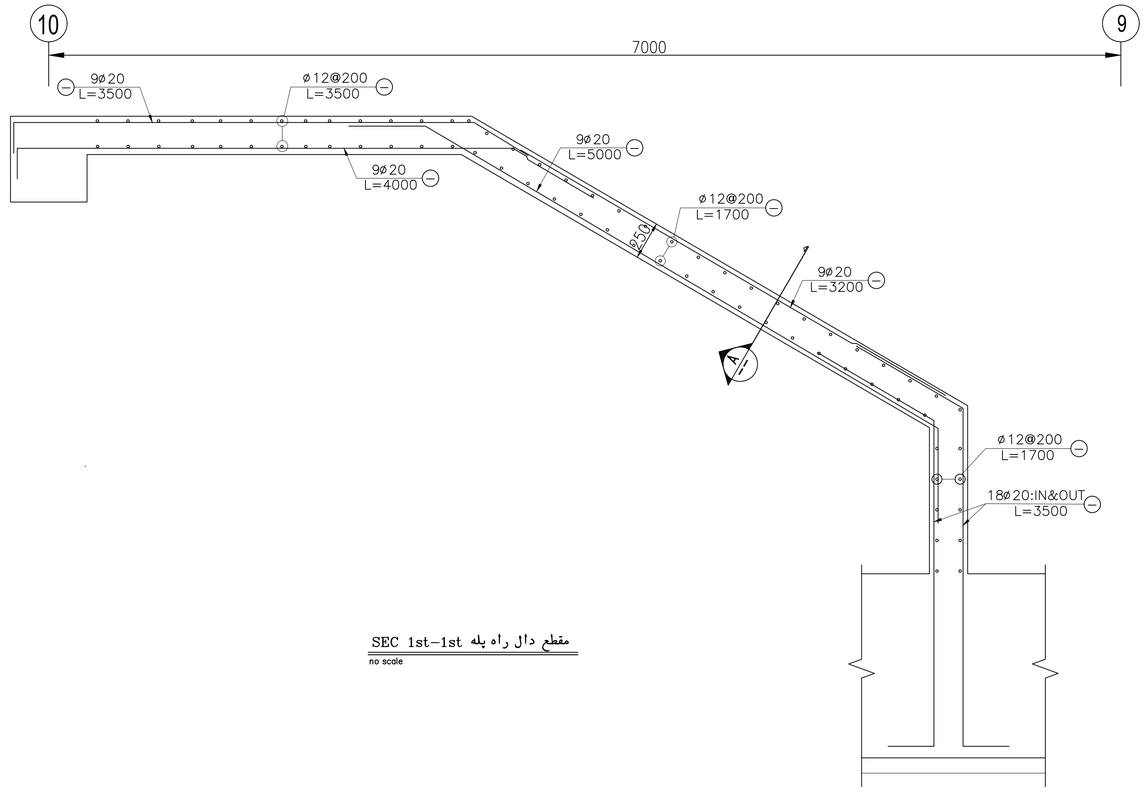
SEC 2a-2a

SCALE 1:10



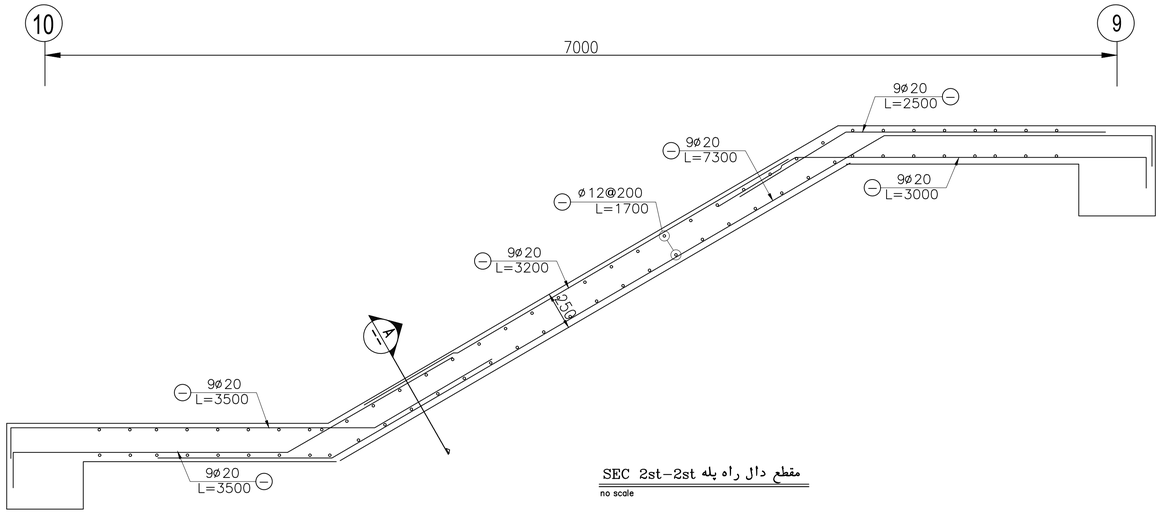
SEC A-A

no scale



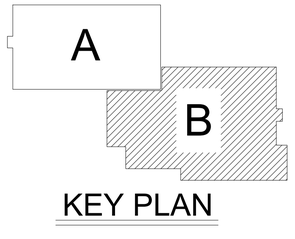
مقطع دال راه پله SEC 1st-1st

no scale



مقطع دال راه پله SEC 2st-2st

no scale



KEY PLAN

تذکر:

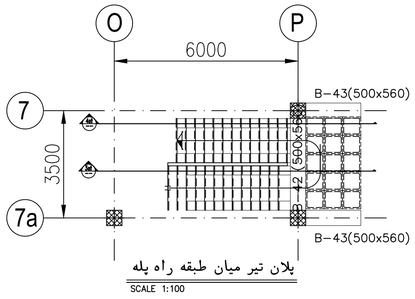
تراز تیر های میان طبقه پله،با توجه به نقشه های معماری تعیین گردد.

						2
						1
Sign امضاء	Date تاریخ	Sign امضاء	Date تاریخ	Description شـــرح		Rev تغییر
Approved تصویب		Checked کنترل				

کارفرما:	دانشگاه علوم پزشکی اردبیل	شماره پروژه Tproject No.	2397
		امضاء Signature	تاریخ Date
طراح Designer	م .سهرابی	۹۹/۱۰	
طراح همکار Design collaboration			
ترسیم Drawn By	ن . گردان	۹۹/۱۰	
کنترل Checked By	م .سهرابی	۹۹/۱۰	
تصویب Approved By	ز . خانبطی	۹۹/۱۰	
رشته Field	بـــــــاژه		

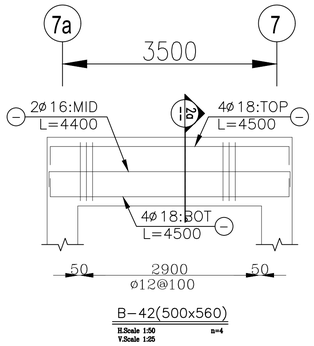
مهندسین مشاور فردافن پارس

عنوان پروژه:	دانشکده دندانپزشکی اردبیل	مقیاس : Scale
عنوان نقشه:	مشخصات پله	واحد : mm. Unit
شماره نقشه :	2397-AP-ST-71 -(00)-Stair	



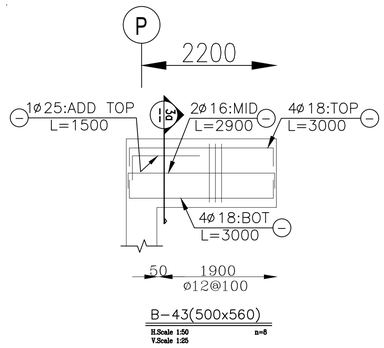
پلان تیر میان طبقه راه پله

SCALE 1:100



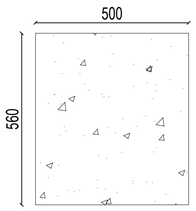
B-42(500x560)

H.Scale 1:50 V.Scale 1:25 n=4



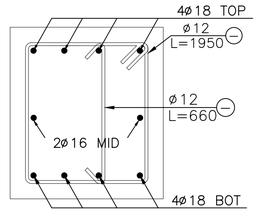
B-43(500x560)

H.Scale 1:50 V.Scale 1:25 n=8



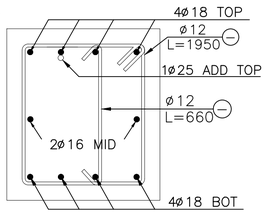
مقطع قالب بندی تیر

SCALE 1:10 تیپ a



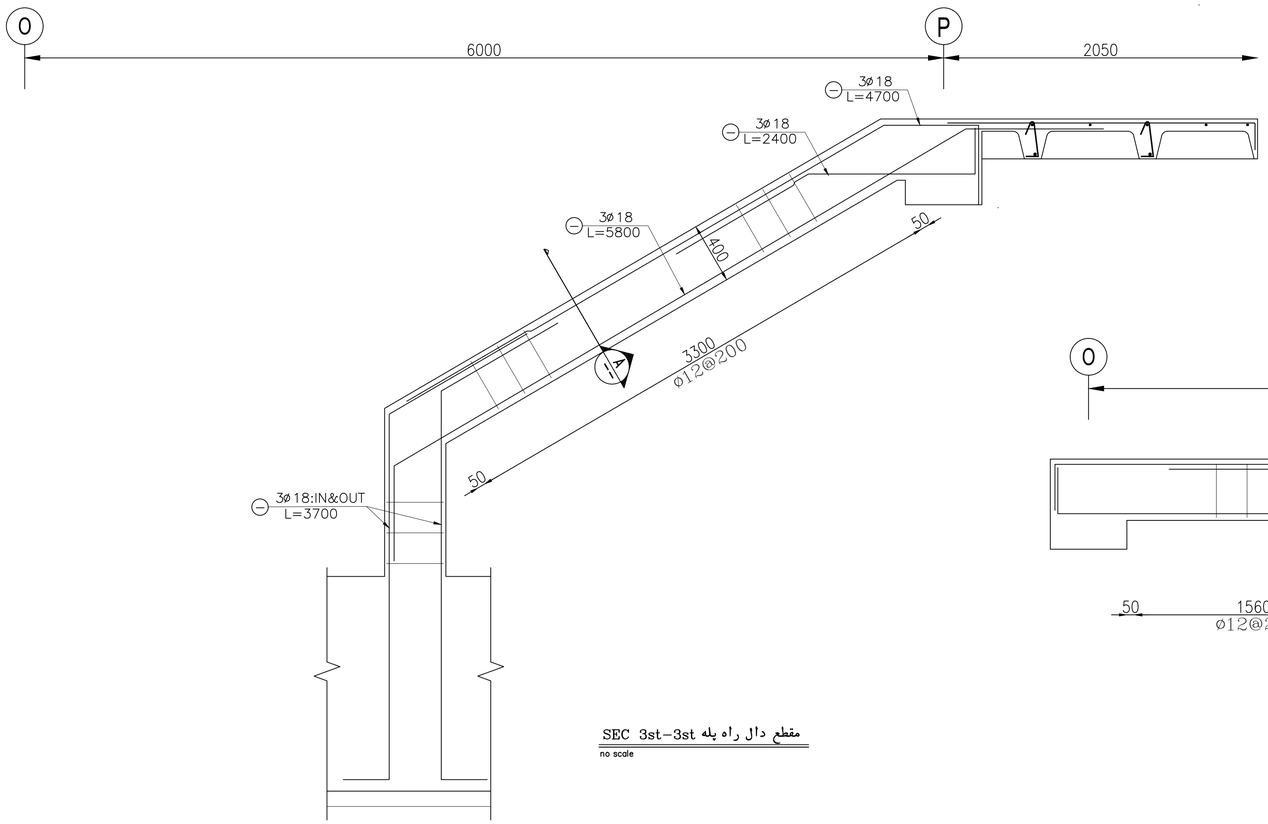
SEC 2a-2a

SCALE 1:10



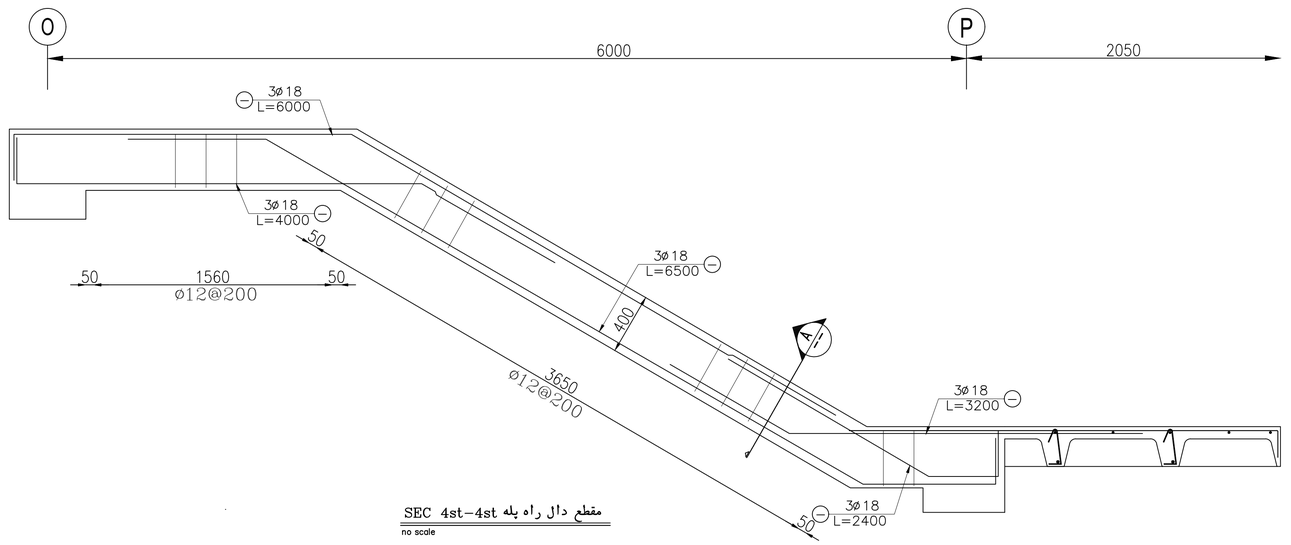
SEC 3a-3a

SCALE 1:10



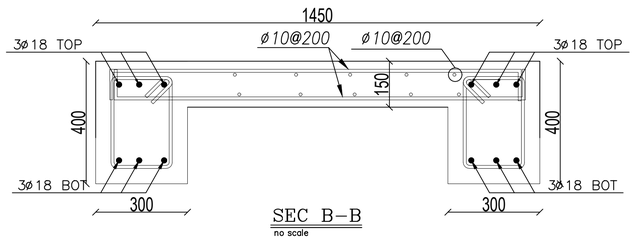
مقطع دال راه پله SEC 3st-3st

no scale



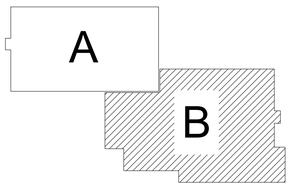
مقطع دال راه پله SEC 4st-4st

no scale



SEC B-B

no scale



KEY PLAN

تذکر:

تراز تیر های میان طبقه پله،با توجه به نقشه های معماری تعیین گردد.

						2
						1
Sign امضاء	Date تاریخ	Sign امضاء	Date تاریخ	Description	شـــرح	Rev تغییر
Approved تصویب		Checked کنترل				

شماره پروژه Tproject No.	2397	کارفرما:	دانشگاه علوم پزشکی اردبیل		
تاریخ Date	امضاء Signature				
طـــراح Designer:	م .سهرابی	۹۹/۱۰	مهندسین مشاور فردافن پارس		
طـــراح همکار Designe collaboration					
ترسیم Drawn By:	ن . گردان	۹۹/۱۰	عنوان پروژه: دانشکده دندانپزشکی اردبیل	مقیاس : Scale	
کنترل Checked By:	م .سهرابی	۹۹/۱۰			
تصویب Approved By:	ز . صابـطی	۹۹/۱۰	عنوان نقشه: مشخصات پله	واحد : Unit	mm.
رشته Field	بـــــتن		شماره نقشه : 2397-AP-ST-72 -(00)-Stair		

دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی اردبیل

برآورد بر اساس فهرست بهای پایه سال ۱۴۰۴

سازمان برنامه و بودجه کشور

دانشکده دندانپزشکی اردبیل

کارفرما: دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی اردبیل

مشاور : مهندسین مشاور فردافن پارس

گزارش خلاصه مالی کل

تاریخ گزارش: ۱۴۰۴/۱۲/۱۸

پروژه: دانشکده دندانپزشکی اردبیل

کارفرما:

مشاور:

سال پایه فهرست بها: ۱۴۰۴

فهرست بهای رشته	جمع			درصد ردیف های غیر پایه به جمع کل ردیف ها
	پایه	غیر پایه	پایه و غیر پایه	
ابنیه	۱٬۵۴۲٬۲۸۲٬۵۲۱٬۷۷۳	۶۹٬۶۴۴٬۸۱۱٬۶۰۰	۱٬۶۱۱٬۹۲۷٬۳۳۳٬۳۷۳	۴/۳
توزیع نیروی الکتریکی (برق)	۳۵۹٬۹۵۵٬۰۱۵	۰	۳۵۹٬۹۵۵٬۰۱۵	۰/۰
جمع	**۱٬۵۴۲٬۶۴۲٬۴۷۶٬۷۸۸**	**۶۹٬۶۴۴٬۸۱۱٬۶۰۰**	**۱٬۶۱۲٬۲۸۷٬۲۸۸٬۳۸۸**	**۴/۳**
هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه			**۶۴٬۴۷۹٬۰۰۰٬۰۰۰**	
مبلغ برآورد هزینه اجرای کار	**۱٬۶۰۷٬۱۲۱٬۴۷۶٬۷۸۸**	**۶۹٬۶۴۴٬۸۱۱٬۶۰۰**	**۱٬۶۷۶٬۷۶۶٬۲۸۸٬۳۸۸**	

پیمانکار **ناظر** **مشاور** **کارفرما** **مدیریت طرح**

گزارش خلاصه مالی رشته

تاریخ گزارش: ۱۴۰۴/۱۲/۱۸

پروژه: دانشکده دندانپزشکی اردبیل

کارفرما:

مشاور:

خلاصه مالی فهرست بهای رشته: ابنیه ۱۴۰۴

فصل	جمع			درصد ردیف های غیر پایه به جمع کل ردیف ها
	پایه	غیر پایه	پایه و غیر پایه	
فصل اول.عملیات تخریب	۶۳۷٬۴۵۱٬۵۹۳	۰	۶۳۷٬۴۵۱٬۵۹۳	۰/۰
فصل دوم.عملیات خاکی بادست	۵٬۸۱۰٬۱۹۸٬۳۳۹	۰	۵٬۸۱۰٬۱۹۸٬۳۳۹	۰/۰
فصل سوم.عملیات خاکی باماشین	۲۳٬۷۸۹٬۲۳۶٬۶۵۷	۰	۲۳٬۷۸۹٬۲۳۶٬۶۵۷	۰/۰
فصل چهارم.عملیات بنایی باسنگ	۳۹٬۷۷۶٬۰۸۴٬۱۶۶	۰	۳۹٬۷۷۶٬۰۸۴٬۱۶۶	۰/۰
فصل ششم.قالب بندی فولادی	۱۹۰٬۸۸۵٬۴۷۴٬۴۸۲	۰	۱۹۰٬۸۸۵٬۴۷۴٬۴۸۲	۰/۰
فصل هفتم.کارهای فولادی بامیلگرد	۷۲۲٬۰۲۰٬۰۷۸٬۲۸۵	۰	۷۲۲٬۰۲۰٬۰۷۸٬۲۸۵	۰/۰
فصل هشتم.بتن درجا	۴۵۳٬۰۵۹٬۴۴۷٬۶۲۳	۶۹٬۶۴۴٬۸۱۱٬۶۰۰	۵۲۲٬۷۰۴٬۲۵۹٬۲۲۳	۱۳/۳
فصل نهم.کارهای فولادی سنگین	۱٬۷۸۶٬۲۹۹٬۰۶۰	۰	۱٬۷۸۶٬۲۹۹٬۰۶۰	۰/۰
فصل چهاردهم.عایق کاری حرارتی و پوشش های مقاوم در برابر آتش	۴۹۳٬۷۱۰٬۸۱۸	۰	۴۹۳٬۷۱۰٬۸۱۸	۰/۰
فصل شانزدهم.کارهای فولادی سبک	۱٬۵۴۹٬۶۳۱٬۸۱۱	۰	۱٬۵۴۹٬۶۳۱٬۸۱۱	۰/۰
فصل بیست وسوم.کارهای پلاستیکی و پلیمری	۷٬۶۵۶٬۰۱۳٬۸۲۶	۰	۷٬۶۵۶٬۰۱۳٬۸۲۶	۰/۰
فصل بیست و پنجم.رنگ آمیزی	۷۸٬۸۱۹٬۵۷۷	۰	۷۸٬۸۱۹٬۵۷۷	۰/۰
فصل بیست وهشتم.حمل ونقل	۹۴٬۷۴۰٬۰۷۵٬۵۳۶	۰	۹۴٬۷۴۰٬۰۷۵٬۵۳۶	۰/۰
جمع	**۱٬۵۴۲٬۲۸۲٬۵۲۱٬۷۷۳**	**۶۹٬۶۴۴٬۸۱۱٬۶۰۰**	**۱٬۶۱۱٬۹۲۷٬۳۳۳٬۳۷۳**	**۴/۳**

پیمانکار **ناظر** **مشاور** **کارفرما** **مدیریت طرح**

پروژه: دانشکده دندانپزشکی اردبیل
کارفرما:
مشاور:

خلاصه مالی فهرست بهای رشته: توزیع نیروی الکتریکی (برق) ۱۴۰۴

فصل	جمع			درصد ردیف های غیر پایه به جمع کل ردیف ها
	پایه	غیر پایه	پایه و غیر پایه	
فصل چهاردهم.یراق آلات فولادی و متعلقات شبکه	۳۴٬۷۱۳٬۰۰۰	۰	۳۴٬۷۱۳٬۰۰۰	۰/۰
فصل بیست و پنجم. تجهیزات مسی	۲۱۶٬۷۱۰٬۸۶۵	۰	۲۱۶٬۷۱۰٬۸۶۵	۰/۰
فصل چهل ودوم. نصب تجهیزات به صورت خط سرد	۱۴٬۳۴۶٬۱۵۰	۰	۱۴٬۳۴۶٬۱۵۰	۰/۰
فصل پنجاهم . حمل	۹۴٬۱۸۵٬۰۰۰	۰	۹۴٬۱۸۵٬۰۰۰	۰/۰
جمع	**۳۵۹٬۹۵۵٬۰۱۵**	۰	**۳۵۹٬۹۵۵٬۰۱۵**	۰/۰

پیمانکار **ناظر** **مشاور** **کارفرما** **مدیریت طرح**

پروژه: دانشکده دندانپزشکی اردبیل
کارفرما:
مشاور:

فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۴۰۴

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
فصل اول.عملیات تخریب					**ردیف های قیمت فهرست**	
۰۱۰۴۰۶	ف	تخریب بتن مسلح، به انضمام بریدن میلگردها	مترمکعب	۲۲٬۹۲۸٬۰۰۰	۲۰	۴۵۸٬۵۶۰٬۰۰۰
جمع ردیف های قیمت فهرست						۴۵۸٬۵۶۰٬۰۰۰
		با ضرایب بالاسری			۱/۳	۵۹۶٬۱۲۸٬۰۰۰
		طبقات			۱/۰۱۸۴	۶۰۷٬۰۹۶٬۷۵۵
		منطقه ابنیه			۱/۰۵	۶۳۷٬۴۵۱٬۵۹۳
		جمع فصل (ف ج *)				۶۳۷٬۴۵۱٬۵۹۳

پیمانکار **ناظر** **مشاور** **کارفرما** **مدیریت طرح**

پروژه: دانشکده دندانپزشکی اردبیل
کارفرما:
مشاور:

فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۴۰۴

فصل دوم.عملیات خاکی بادست — **ردیف های قیمت فهرست**

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۰۲۰۱۰۲	ف	کندن زمین در زمین های خاکی و ریختن خاک های کنده شده به کنار محل های مربوط	مترمکعب	۱٬۴۰۱٬۰۰۰	۷۰۰	۹۸۰٬۷۰۰٬۰۰۰
۰۲۰۴۰۱	ف	بارگیری مواد حاصل از هر نوع عملیات خاکی (غیر لجنی) و حمل با هر نوع وسیله دستی تا ۲۰ متر و تخلیه آن در مواردی که استفاده از ماشین برای حمل ممکن نباشد	مترمکعب	۹۷۴٬۰۰۰	۷۰۰	۶۸۱٬۸۰۰٬۰۰۰
۰۲۰۴۰۲	ف	اضافه بها به ردیف های ۰۲۰۱۰۱ و ۰۲۰۴۰۱، به ازای هر ۲۰ متر حمل اضافی با وسایل دستی و حداکثر تا ۱۰۰ متر (کسر ۲۰ متر به تناسب محاسبه می شود).	مترمکعب	۴۵۷٬۵۰۰	۲٬۸۰۰	۱٬۲۸۱٬۰۰۰٬۰۰۰
۰۲۰۵۰۱	ف	تسطیح و رگلاژ بستر خاکریزها یا بستر کنده شده، که با ماشین انجام شده باشد	مترمربع	۵۶٬۱۰۰	۴٬۰۰۰	۲۲۴٬۴۰۰٬۰۰۰
۰۲۰۵۰۴	ف	ریختن خاک ها یا مصالح سنگی موجود در کنار پی ها، دها، ترانشه ها و کانال ها، به درون آن ها به صورت لایه لایه و در هر عمق و پخش و تسطیح لازم	مترمکعب	۴۷۰٬۰۰۰	۵۰۰	۲۳۵٬۰۰۰٬۰۰۰
۰۲۰۶۰۱	ف	ب پاشی و کوبیدن سطوح کنده شده یا سطح زمین طبیعی، تا عمق ۱۵ سانتی متر با تراکم ۹۵ درصد به روش پروکتور استاندارد	مترمربع	۸۸٬۵۰۰	۴٬۰۰۰	۳۵۴٬۰۰۰٬۰۰۰
۰۲۰۶۰۲	ف	آب پاشی و کوبیدن قشرهای خاکریزی، با تراکم ۹۵ درصد به روش پروکتور استاندارد، وقتی که ضخامت هریک از قشرهای خاکریزی پس از کوبیده شدن حداکثر ۱۵ سانتی متر باشد	مترمکعب	۸۴۵٬۵۰۰	۵۰۰	۴۲۲٬۷۵۰٬۰۰۰
جمع ردیف های قیمت فهرست						۴٬۱۷۹٬۶۵۰٬۰۰۰
		با ضرایب بالاسری			۱/۳	۵٬۴۳۳٬۵۴۵٬۰۰۰
		طبقات			۱/۰۱۸۴	۵٬۵۳۳٬۵۲۲٬۲۲۸
		منطقه ابنیه			۱/۰۵	۵٬۸۱۰٬۱۹۸٬۳۳۹
		جمع فصل (ف ج *)				۵٬۸۱۰٬۱۹۸٬۳۳۹

پیمانکار **ناظر** **مشاور** **کارفرما** **مدیریت طرح**

پروژه: دانشکده دندانپزشکی اردبیل
کارفرما:
مشاور:

فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۴۰۴

فصل سوم.عملیات خاکی باماشین — **ردیف های قیمت فهرست**

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۰۳۰۱۰۳	ف	کندن زمین در زمین های خاکی با بولدوزر یا وسیله مشابه وحمل مواد حاصل تا فاصله ۲۰ متر از مرکز ثقل برداشت و توده کردن آن	مترمکعب	۱۴۷٬۰۰۰	۵٬۰۰۰	۷۳۵٬۰۰۰٬۰۰۰
۰۳۰۴۰۱	ف	مافه بها به ردیف های ۰۳۰۱۰۳، ۰۳۰۱۰۵ و ۰۳۰۲۰۱ در صورتی که کندن زمین در گود انجام شود	مترمکعب	۳۴٬۲۰۰	۴٬۰۰۰	۱۳۶٬۸۰۰٬۰۰۰
۰۳۰۵۰۱	ف	کندن زمین در صورت لزوم استفاده از بیل هیدرولیکی یا وسیله مشابه در زمین های خاکی و ریختن خاک کنده شده در کنارمحل های مربوط.	مترمکعب	۳۱۴٬۰۰۰	۲٬۵۰۰	۷۸۵٬۰۰۰٬۰۰۰
۰۳۰۵۰۴	ف	کندن زمین در صورت لزوم استفاده از چکش هیدرولیکی در زمین های سنگی و حمل و تخلیه مواد کنده شده تا فاصله ۲۰ متر از مرکز ثقل برداشت.	مترمکعب	۳٬۰۳۹٬۰۰۰	۱٬۰۰۰	۳٬۰۳۹٬۰۰۰٬۰۰۰
۰۳۰۶۰۱	ف	مافه بها به ردیف های ۰۳۰۵۰۱ تا ۰۳۰۵۰۴، هرگاه عمق کندن زمین تا ۲ متر باشد.	مترمکعب	۵۱٬۳۰۰	۳٬۵۰۰	۱۷۹٬۵۵۰٬۰۰۰
۰۳۰۷۰۱	ف	بارگیری مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاک های توده شده و حمل آن با کامیون یا هرنوع وسیله مکانیکی دیگر تا فاصله ۱۰۰ متری مرکز ثقل برداشت و تخلیه آن.	مترمکعب	۲۱۰٬۵۰۰	۹٬۲۲۰	۱٬۹۴۰٬۸۱۰٬۰۰۰
۰۳۰۷۰۲	ف	حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاک های توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از ۱۰۰ متر تا ۵۰۰ متر باشد، به ازای هر ۱۰۰ متر مازاد بر۱۰۰ متر اول (کسر ۱۰۰ متر به تناسب محاسبه می شود)	مترمکعب	۸٬۱۲۰	۳۶٬۸۸۰	۲۹۹٬۴۶۵٬۶۰۰
۰۳۰۷۰۳	ف	حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاک های توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از۵۰۰ متر تا ۱۰ کیلومتر باشد، برای هر کیلومتر مازاد بر ۵۰۰ متر اول، برای راه های آسفالتی (کسر کیلومتر به نسبت قیمت یک کیلومتر محاسبه می شود).	مترمکعب - کیلومتر	۴۱٬۵۰۰	۸۷٬۵۹۰	۳٬۶۳۴٬۹۸۵٬۰۰۰
۰۳۰۷۰۴	ف	حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاک های توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از ۱۰ کیلومتر تا ۳۰ کیلومتر باشد، برای هر کیلومتر مازاد بر ۱۰ کیلومتر، برای راه های آسفالتی (کسر کیلومتر، به نسبت بهای یک کیلومتر محاسبه می شود)	مترمکعب - کیلومتر	۳۳٬۸۰۰	۱۸۴٬۴۰۰	۶٬۲۳۲٬۷۲۰٬۰۰۰
۰۳۱۰۰۱	ف	ریختن خاک ها یا مصالح سنگی موجود کنار پی ها، گودها، کانال ها و ترانشه ها، به صورت لایه لایه به درون آن ها با هر وسیله مکانیکی	مترمکعب	۵۴٬۵۰۰	۱٬۲۰۰	۶۵٬۴۰۰٬۰۰۰
۰۳۱۰۰۵	ف	پخش و انباشتن مصالح حاصل از کندن زمین در محل های مشخص و محدود با هر ضخامت (دپو کردن)	مترمکعب	۳۲٬۲۰۰	۲٬۰۰۰	۶۴٬۴۰۰٬۰۰۰

پیمانکار **ناظر** **مشاور** **کارفرما** **مدیریت طرح**

پروژه: دانشکده دندانپزشکی اردبیل
کارفرما:
مشاور:

فصل سوم.عملیات خاکی باماشین — **ردیف های قیمت فهرست**

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
جمع ردیف های قیمت فهرست						۱۷٬۱۱۳٬۱۳۰٬۶۰۰
		با ضرایب بالاسری			۱/۳	۲۲٬۲۴۷٬۰۶۹٬۷۸۰
		طبقات			۱/۰۱۸۴	۲۲٬۶۵۶٬۴۱۵٬۸۶۴
		منطقه ابنیه			۱/۰۵	۲۳٬۷۸۹٬۲۳۶٬۶۵۷
جمع فصل (ف ج *)						۲۳٬۷۸۹٬۲۳۶٬۶۵۷

پیمانکار **ناظر** **مشاور** **کارفرما** **مدیریت طرح**

پروژه: دانشکده دندانپزشکی اردبیل
کارفرما:
مشاور:

فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۴۰۴

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
فصل چهارم.عملیات بنایی باسنگ						**ردیف های قیمت فهرست**
۰۴۰۱۰۱	ف	سنگ چینی در کف با سنگ قلوه	مترمکعب	۶٬۸۲۶٬۰۰۰	۳٬۰۰۰	۲۰٬۴۷۸٬۰۰۰٬۰۰۰
۰۴۰۱۰۳	ف	سنگ ریزی پشت دیوار و پی با سنگ قلوه	مترمکعب	۶٬۴۲۸٬۰۰۰	۷۵۰	۴٬۸۲۱٬۰۰۰٬۰۰۰
۰۴۰۵۰۱	ف	تهیه، حمل و ریختن مصالح دانه ای زهکش طبق مشخصات به انضمام پخش و تسطیح آن ها	مترمکعب	۶٬۶۲۹٬۰۰۰	۵۰۰	۳٬۳۱۴٬۵۰۰٬۰۰۰
جمع ردیف های قیمت فهرست						۲۸٬۶۱۳٬۵۰۰٬۰۰۰
		با ضرایب بالاسری			۱/۳	۳۷٬۱۹۷٬۵۵۰٬۰۰۰
		طبقات			۱/۰۱۸۴	۳۷٬۸۸۱٬۹۸۴٬۹۲۰
		منطقه ابنیه			۱/۰۵	۳۹٬۷۷۶٬۰۸۴٬۱۶۶
		جمع فصل (ف ج *)				۳۹٬۷۷۶٬۰۸۴٬۱۶۶

پیمانکار **ناظر** **مشاور** **کارفرما** **مدیریت طرح**

پروژه: دانشکده دندانپزشکی اردبیل
کارفرما:
مشاور:

فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۴۰۴

فصل ششم .قالب بندی فولادی — **ردیف های قیمت فهرست**

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۰۶۰۱۰۱	ف	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی درپی ها و شناژهای پی.	مترمربع	۲٬۵۳۸٬۰۰۰	۱٬۱۰۰	۲٬۷۹۱٬۸۰۰٬۰۰۰
۰۶۰۱۰۲	ف	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی، ای بتن ریزی پشت جدول، کف سازی و بتن مگر به هر ارتفاع.	مترمربع	۱٬۵۱۹٬۰۰۰	۲۰۰	۳۰۳٬۸۰۰٬۰۰۰
۰۶۰۲۰۱	ف	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی در دیوارهای بتنی که ارتفاع دیوار حداکثر ۳/۵ متر باشد.	مترمربع	۳٬۶۸۴٬۰۰۰	۳۰۰	۱٬۱۰۵٬۲۰۰٬۰۰۰
۰۶۰۲۰۲	ف	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی در دیوارهای بتنی که ارتفاع دیوار بیش از ۳/۵ متر و حداکثر ۵/۵ متر باشد.	مترمربع	۴٬۰۴۱٬۰۰۰	۴٬۵۰۰	۱۸٬۱۸۴٬۵۰۰٬۰۰۰
۰۶۰۲۰۳	ف	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی در دیوارهای بتنی که ارتفاع دیوار بیش از ۵/۵ متر و حداکثر ۷/۵ متر باشد.	مترمربع	۴٬۲۱۱٬۰۰۰	۱۰۰	۴۲۱٬۱۰۰٬۰۰۰
۰۶۰۳۰۱	ف	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی در ستون ها و شناژهای قائم با مقطع چهار ضلعی تا ارتفاع حداکثر ۳/۵ متر.	مترمربع	۳٬۳۷۸٬۰۰۰	۴۶۰	۱٬۵۵۳٬۸۸۰٬۰۰۰
۰۶۰۳۰۲	ف	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی در ستون ها و شناژهای قائم با مقطع چهار ضلعی که ارتفاع بیش از ۳/۵ متر و حداکثر ۵/۵ متر باشد.	مترمربع	۳٬۵۸۳٬۰۰۰	۵٬۹۰۰	۲۱٬۱۳۹٬۷۰۰٬۰۰۰
۰۶۰۳۰۳	ف	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی در ستون ها و شناژهای قائم با مقطع چهار ضلعی که ارتفاع بیش از ۵/۵ متر و حداکثر ۷/۵ متر باشد.	مترمربع	۳٬۷۵۴٬۰۰۰	۲۰۰	۷۵۰٬۸۰۰٬۰۰۰
۰۶۰۴۰۱	ف	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی در ناوه ها (دال ها) تا ارتفاع حداکثر ۳/۵ متر.	مترمربع	۴٬۱۰۷٬۰۰۰	۸۰۰	۳٬۲۸۵٬۶۰۰٬۰۰۰
۰۶۰۴۰۲	ف	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی در ناوه ها (دال ها) که ارتفاع بیش از ۳/۵ متر و حداکثر ۵/۵ متر باشد.	مترمربع	۴٬۶۰۷٬۰۰۰	۱۰٬۳۰۰	۴۷٬۴۵۲٬۱۰۰٬۰۰۰
۰۶۰۴۰۳	ف	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی در ناوه ها (دال ها) که ارتفاع بیش از ۵/۵ متر و حداکثر ۷/۵ متر باشد.	مترمربع	۵٬۲۸۷٬۰۰۰	۳۵۰	۱٬۸۵۰٬۴۵۰٬۰۰۰
۰۶۰۵۰۱	ف	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی در تیرهای بتنی تا ارتفاع حداکثر ۳/۵ متر.	مترمربع	۴٬۲۸۸٬۰۰۰	۵۰۰	۲٬۱۴۴٬۰۰۰٬۰۰۰
۰۶۰۵۰۲	ف	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی در تیرهای بتنی که ارتفاع بیش از ۳/۵ متر و حداکثر ۵/۵ متر باشد.	مترمربع	۴٬۷۵۷٬۰۰۰	۶٬۳۰۰	۲۹٬۹۶۹٬۱۰۰٬۰۰۰

پروژه: دانشکده دندانپزشکی اردبیل
کارفرما:
مشاور:

فصل ششم .قالب بندی فولادی — **ردیف های قیمت فهرست**

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۰۶۰۵۰۳	ف	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی در تیرهای بتنی که ارتفاع بیش از ۵/۵ متر و حداکثر ۷/۵ متر باشد.	مترمربع	۵٬۵۶۹٬۰۰۰	۲۱۰	۱٬۱۶۹٬۴۹۰٬۰۰۰
۰۶۰۷۰۱	ف	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی در له های بتنی شامل تمام یا برخی از اجزای آن نظیر تیر، ه، دست انداز، کف پله و مانند آن به طور کامل در هر ارتفاع و به هر شکل.	مترمربع	۴٬۱۰۰٬۰۰۰	۵۸۰	۲٬۳۷۸٬۰۰۰٬۰۰۰
۰۶۰۸۰۱	ف	ضافه بها برای قالب بندی جدار خارجی دیوارها، تیرها یا ستون ها، با استفاده از قالب فولادی.	مترمربع	۸۶۰٬۵۰۰	۲٬۲۰۰	۱٬۸۹۳٬۱۰۰٬۰۰۰
۰۶۰۹۱۳	ف	تهیه وسایل، ساخت قالب به منظور تعبیه بازشو و جایگذاری آن برای بتن ریزی و خارج کردن آن. (اندازه گیری بر حسب سطح جانبی بتن محل بازشو).	مترمربع	۴٬۶۱۸٬۰۰۰	۲۰۰	۹۲۳٬۶۰۰٬۰۰۰
جمع ردیف های قیمت فهرست						۱۳۷٬۳۱۶٬۲۲۰٬۰۰۰
		با ضرایب بالاسری			۱/۳	۱۷۸٬۵۱۱٬۰۸۶٬۰۰۰
		طبقات			۱/۰۱۸۴	۱۸۱٬۷۹۵٬۶۸۹٬۹۸۲
		منطقه ابنیه			۱/۰۵	۱۹۰٬۸۸۵٬۴۷۴٬۴۸۲
جمع فصل (ف ج *)						۱۹۰٬۸۸۵٬۴۷۴٬۴۸۲

پیمانکار | ناظر | مشاور | کارفرما | مدیریت طرح

پروژه: دانشکده دندانپزشکی اردبیل
کارفرما:
مشاور:

فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۴۰۴

فصل هفتم.کارهای فولادی بامیلگرد					ردیف های قیمت فهرست
شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۰۷۰۲۰۱	ف	پهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آج دار به قطر تا ۱۰ میلی متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم	کیلوگرم	۴۴۱٬۵۰۰	۱۴۰٬۰۰۰	۶۱٬۸۱۰٬۰۰۰٬۰۰۰
۰۷۰۲۰۲	ف	پیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آج دار به قطر ۱۲ تا ۱۸ میلی متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم	کیلوگرم	۳۷۵٬۵۰۰	۵۵۵٬۰۰۰	۲۰۸٬۴۰۲٬۵۰۰٬۰۰۰
۰۷۰۲۰۳	ف	پهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آج دار به قطر ۲۰ تا ۴۰ میلی متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم	کیلوگرم	۳۵۸٬۵۰۰	۶۹۵٬۰۰۰	۲۴۹٬۱۵۷٬۵۰۰٬۰۰۰
۰۷۰۶۲۵	ف	یخ کوبی به وسیله چکش فشنگی (تپانچه) روی سطوح بتنی یا فولادی با میخ مخصوص فولادی به طول ۲۰ تا ۳۵ میلی متر	عدد	۸۵٬۲۰۰	۳۰۰	۲۵٬۵۶۰٬۰۰۰
جمع ردیف های قیمت فهرست						۵۱۹٬۳۹۵٬۵۶۰٬۰۰۰
		با ضرایب بالاسری			۱/۳	۶۷۵٬۲۱۴٬۲۲۸٬۰۰۰
		طبقات			۱/۰۱۸۴	۶۸۷٬۶۳۸٬۱۶۹٬۷۹۵
		منطقه ابنیه			۱/۰۵	۷۲۲٬۰۲۰٬۰۷۸٬۲۸۵
		جمع فصل (ف ج *)				۷۲۲٬۰۲۰٬۰۷۸٬۲۸۵

پیمانکار **ناظر** **مشاور** **کارفرما** **مدیریت طرح**

پروژه: دانشکده دندانپزشکی اردبیل
کارفرما:
مشاور:

فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۴۰۴

فصل هشتم.بتن درجا — **ردیف های قیمت فهرست**

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۰۸۰۱۰۲	ف	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته، با ۱۵۰ کیلوگرم سیمان در متر مکعب بتن	مترمکعب	۱۷٬۱۵۲٬۰۰۰	۴۰۰	۶٬۸۶۰٬۸۰۰٬۰۰۰
۰۸۰۱۰۷	ف	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته با مقاومت فشاری مشخصه ۳۰ مگاپاسکال	مترمکعب	۲۰٬۹۲۴٬۰۰۰	۱۳٬۵۰۰	۲۸۲٬۴۷۴٬۰۰۰٬۰۰۰
۰۸۰۳۰۱	ف	سافه بها برای بتن ریزی ستون ها، دیوارها، شناژها، رها و همچنین کلاف های بتنی واحدهای بنایی (غیر ر فونداسیون)، که جدا از سقف بتن ریزی شوند	مترمکعب	۲٬۴۲۶٬۰۰۰	۳٬۷۰۰	۸٬۹۷۶٬۲۰۰٬۰۰۰
۰۸۰۳۰۲	ف	سافه بها برای بتن ریزی سقف ها، همچنین ستون ها، دیوارها، شناژها و تیرهایی که همراه سقف بتن ریزی شوند	مترمکعب	۱٬۷۱۳٬۰۰۰	۷٬۰۰۰	۱۱٬۹۹۱٬۰۰۰٬۰۰۰
۰۸۰۳۰۴	ف	سافه بها به ردیف های بتن ریزی، هرگاه ضخامت بتن رابر ۱۵ سانتی متر یا کمتر باشد	مترمکعب	۳۰۴٬۰۰۰	۴۰۰	۱۲۱٬۶۰۰٬۰۰۰
۰۸۰۳۱۰	ف	سافه بها به ردیف های بتن ریزی، در صورت مصرف بتن در بتن مسلح	مترمکعب	۱۴۵٬۵۰۰	۱۳٬۵۰۰	۱٬۹۶۴٬۲۵۰٬۰۰۰
۰۸۰۸۰۱	ف	تهیه و مصرف ژل میکروسیلیس برای آب بندی و ارتقای مشخصات پایایی بتن	کیلوگرم	۲۵۰٬۵۰۰	۵۴٬۰۰۰	۱۳٬۵۲۷٬۰۰۰٬۰۰۰
جمع ردیف های قیمت فهرست						۳۲۵٬۹۱۴٬۸۵۰٬۰۰۰
		با ضرایب بالاسری			۱/۳	۴۲۳٬۶۸۹٬۳۰۵٬۰۰۰
		طبقات			۱/۰۱۸۴	۴۳۱٬۴۸۵٬۱۸۸٬۲۱۲
		منطقه ابنیه			۱/۰۵	۴۵۳٬۰۵۹٬۴۴۷٬۶۲۳

فصل هشتم.بتن درجا — **ردیف های ستاره دار**

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۰۸۰۸۰۲	*	تهیه، حمل و استفاده از فوق روان کننده بر پایه پلی کربوکسیلات اتر مطابق نمونه مورد تایید دستگاه نظارت و کارفرما	کیلوگرم	۸۰۰٬۰۰۰	۵۴٬۰۰۰	۴۳٬۲۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰
۰۸۰۸۰۳	*	تهیه، حمل و استفاده از ضد یخ استاندارد مورد تایید دستگاه نظارت و کارفرما جهت استفاده در بتن یا ملات	کیلو گرم	۳۰۰٬۰۰۰	۲۳٬۰۰۰	۶٬۹۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰
جمع ردیف های ستاره دار						۵۰٬۱۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰
		با ضرایب بالاسری			۱/۳	۶۵٬۱۳۰٬۰۰۰٬۰۰۰
		طبقات			۱/۰۱۸۴	۶۶٬۳۲۸٬۳۹۲٬۰۰۰
		منطقه ابنیه			۱/۰۵	۶۹٬۶۴۴٬۸۱۱٬۶۰۰
جمع فصل (ف ج *)						۵۲۲٬۷۰۴٬۲۵۹٬۲۲۳

پیمانکار	ناظر	مشاور	کارفرما	مدیریت طرح

پروژه: دانشکده دندانپزشکی اردبیل
کارفرما:
مشاور:

فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۴۰۴

فصل نهم .کارهای فولادی سنگین					ردیف های قیمت فهرست
شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۰۹۰۷۰۱	ف	تهیه و ساخت قطعات فولادی اتصالی و نصب در داخل کارهای بتنی یا بنایی، قبل از اجرای کارهای یاد شده، از نبشی، سپری، ورق، تسمه، میلگرد، لوله و مانند آن، با شاخک های لازم	کیلوگرم	۶۴۲٬۵۰۰	۲٬۰۰۰	۱٬۲۸۵٬۰۰۰٬۰۰۰
جمع ردیف های قیمت فهرست						۱٬۲۸۵٬۰۰۰٬۰۰۰
		با ضرایب بالاسری			۱/۳	۱٬۶۷۰٬۵۰۰٬۰۰۰
		طبقات			۱/۰۱۸۴	۱٬۷۰۱٬۲۳۷٬۲۰۰
		منطقه ابنیه			۱/۰۵	۱٬۷۸۶٬۲۹۹٬۰۶۰
		جمع فصل (ف ج *)				۱٬۷۸۶٬۲۹۹٬۰۶۰

پیمانکار **ناظر** **مشاور** **کارفرما** **مدیریت طرح**

پروژه: دانشکده دندانپزشکی اردبیل
کارفرما:
مشاور:

فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۴۰۴

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
فصل چهاردهم.عایق کاری حرارتی و پوشش های مقاوم در برابر آتش					**ردیف های قیمت فهرست**	
۱۴۰۶۱۱	ف	تهیه و نصب پلی استایرن منبسط شده با چگالی ۱۲ کیلوگرم بر مترمکعب، سفید یا الوان به ضخامت یک سانتی متر، با تمام وسایل نصب بدون زیرسازی.	مترمربع	۶۸۷٬۰۰۰	۳۰۰	۲۰۶٬۱۰۰٬۰۰۰
۱۴۰۶۱۲	ف	اضافه بها به ردیف ۱۴۰۶۱۱، به ازای افزایش هر کیلوگرم مقدار پلی استایرن مصرفی در هر مترمکعب ناشی از افزایش ضخامت یا وزن مخصوص آن (کسر کیلوگرم به تناسب محاسبه می شود).	کیلوگرم	۱٬۱۸۳٬۰۰۰	۱۲۶	۱۴۹٬۰۵۸٬۰۰۰
جمع ردیف های قیمت فهرست						۳۵۵٬۱۵۸٬۰۰۰
		با ضرایب بالاسری			۱/۳	۴۶۱٬۷۰۵٬۴۰۰
		طبقات			۱/۰۱۸۴	۴۷۰٬۲۰۰٬۷۷۹
		منطقه ابنیه			۱/۰۵	۴۹۳٬۷۱۰٬۸۱۸
جمع فصل (ف ج *)						۴۹۳٬۷۱۰٬۸۱۸

پیمانکار **ناظر** **مشاور** **کارفرما** **مدیریت طرح**

پروژه: دانشکده دندانپزشکی اردبیل
کارفرما:
مشاور:

فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۴۰۴

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
فصل شانزدهم .کارهای فولادی سبک						**ردیف های قیمت فهرست**
۱۶۰۴۰۳	ف	تهیه و نصب تور سیمی گالوانیزه زیر اندود	مترمربع	۴۱۹٬۵۰۰	۵۰۰	۲۰۹٬۷۵۰٬۰۰۰
۱۶۰۴۰۶	ف	تهیه و نصب صفحات رابیتس گالوانیزه گرم	کیلوگرم	۹۰۵٬۰۰۰	۱٬۰۰۰	۹۰۵٬۰۰۰٬۰۰۰
جمع ردیف های قیمت فهرست						۱٬۱۱۴٬۷۵۰٬۰۰۰
		با ضرایب بالاسری			۱/۳	۱٬۴۴۹٬۱۷۵٬۰۰۰
		طبقات			۱/۰۱۸۴	۱٬۴۷۵٬۸۳۹٬۸۲۰
		منطقه ابنیه			۱/۰۵	۱٬۵۴۹٬۶۳۱٬۸۱۱
		جمع فصل (ف ج *)				۱٬۵۴۹٬۶۳۱٬۸۱۱

پیمانکار **ناظر** **مشاور** **کارفرما** **مدیریت طرح**

پروژه: دانشکده دندانپزشکی اردبیل
کارفرما:
مشاور:

فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۴۰۴

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
فصل بیست وسوم.کارهای پلاستیکی و پلیمری						**ردیف های قیمت فهرست**
۲۳۰۷۰۲	ف	تهیه و نصب نایلون شفاف، (فیلم پلی اتیلن) به وزن حدود۱۰۰ گرم بر مترمربع برای کارهایی که نایلون الزاماً در کار باقی بماند	مترمربع	۸۲٬۷۰۰	۳۲۰	۲۶٬۴۶۴٬۰۰۰
۲۳۱۰۰۷	ف	تهیه، سوراخ کاری و جاگذاری لوله پلاستیکی از جنس پلی اتیلن برای زهکشی.	کیلوگرم	۲٬۳۶۵٬۰۰۰	۱٬۵۰۰	۳٬۵۴۷٬۵۰۰٬۰۰۰
۲۳۱۰۱۰	ف	تهیه فاصله نگهدار (Spacer) از جنس پلاستیک برای تامین پوشش بتن	کیلوگرم	۶۴۴٬۵۰۰	۳٬۰۰۰	۱٬۹۳۳٬۵۰۰٬۰۰۰
جمع ردیف های قیمت فهرست						۵٬۵۰۷٬۴۶۴٬۰۰۰
		با ضرایب بالاسری			۱/۳	۷٬۱۵۹٬۷۰۳٬۲۰۰
		طبقات			۱/۰۱۸۴	۷٬۲۹۱٬۴۴۱٬۷۳۹
		منطقه ابنیه			۱/۰۵	۷٬۶۵۶٬۰۱۳٬۸۲۶
		جمع فصل (ف ج *)				۷٬۶۵۶٬۰۱۳٬۸۲۶

پیمانکار **ناظر** **مشاور** **کارفرما** **مدیریت طرح**

پروژه: دانشکده دندانپزشکی اردبیل
کارفرما:
مشاور:

فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۴۰۴

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
فصل بیست و پنجم .رنگ آمیزی						**ردیف های قیمت فهرست**
۲۵۰۳۲۱	ف	تهیه مصالح و اجرای رنگ الکیدی اکسید آهن (اخرایی) به طریق بدون هوا، روی اسکلت فولادی در یک قشر به ضخامت خشک ۴۰ میکرون.	مترمربع	۱٬۱۳۴٬۰۰۰	۵۰	۵۶٬۷۰۰٬۰۰۰
جمع ردیف های قیمت فهرست						۵۶٬۷۰۰٬۰۰۰
		با ضرایب بالاسری			۱/۳	۷۳٬۷۱۰٬۰۰۰
		طبقات			۱/۰۱۸۴	۷۵٬۰۶۶٬۲۶۴
		منطقه ابنیه			۱/۰۵	۷۸٬۸۱۹٬۵۷۷
		جمع فصل (ف ج *)				۷۸٬۸۱۹٬۵۷۷

پیمانکار **ناظر** **مشاور** **کارفرما** **مدیریت طرح**

پروژه: دانشکده دندانپزشکی اردبیل
کارفرما:
مشاور:

فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۴۰۴

فصل بیست وهشتم.حمل ونقل					ردیف های قیمت فهرست
شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۲۸۰۱۰۱	ف	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن آلات، آجر و لوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۷۵ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر	تن - کیلومتر	۲۸٬۴۰۰	۱۱۲٬۸۹۰	۳٬۲۰۶٬۰۷۶٬۰۰۰
۲۸۰۱۰۲	ف	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن آلات، آجر و لوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۱۵۰ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر	تن - کیلومتر	۱۹٬۶۰۰	۲٬۷۲۵٬۱۰۰	۵۳٬۴۱۱٬۹۶۰٬۰۰۰
۲۸۰۱۰۶	ف	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن آلات، آجر و لوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۷۵۰ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر	تن - کیلومتر	۸٬۱۳۰	۱٬۴۱۸٬۷۷۰٫۵	۱۱٬۵۳۴٬۶۰۴٬۱۶۵
جمع ردیف های قیمت فهرست						۶۸٬۱۵۲٬۶۴۰٬۱۶۵
		با ضرایب بالاسری			۱/۳	۸۸٬۵۹۸٬۴۳۲٬۲۱۵
		طبقات			۱/۰۱۸۴	۹۰٬۲۲۸٬۶۴۳٬۳۶۷
		منطقه ابنیه			۱/۰۵	۹۴٬۷۴۰٬۰۷۵٬۵۳۶
		جمع فصل (ف ج *)				۹۴٬۷۴۰٬۰۷۵٬۵۳۶

پیمانکار **ناظر** **مشاور** **کارفرما** **مدیریت طرح**

پروژه: دانشکده دندانپزشکی اردبیل
کارفرما:
مشاور:

فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۴۰۴

دستور العمل تجهیز و برچیدن کارگاه					ردیف های قیمت فهرست
شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۹۹۰۱۰۱	ف	تامین و تجهیز محل سکونت کارمندان و افراد متخصص پیمانکار.(نوع اول)	متر مربع	۳۴٬۰۰۰٬۰۰۰	۷۰	۲٬۳۸۰٬۰۰۰٬۰۰۰
۹۹۰۱۰۲	ف	تامین و تجهیز محل سکونت کارگران پیمانکار.(نوع اول)	متر مربع	۳۴٬۰۰۰٬۰۰۰	۱۵۰	۵٬۱۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰
۹۹۰۱۰۳	ف	تامین و تجهیز ساختمان های اداری و دفاتر کار پیمانکار.(نوع اول)	متر مربع	۳۴٬۰۰۰٬۰۰۰	۱۵۰	۵٬۱۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰
۹۹۰۲۰۱	ف	تامین کمک هزینه یا تسهیلات لازم برای تهیه غذای کارگران.(نوع دوم)	مقطوع	۶٬۴۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰	۱	۶٬۴۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰
۹۹۰۲۰۲	ف	مین لباس کار، کفش و کلاه حفاظتی کارگران.(نوع دوم)	مقطوع	۲٬۱۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰	۱	۲٬۱۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰
۹۹۰۳۰۱	ف	تامین و تجهیز محل سکونت کارکنان کارفرما، مهندس مشاور و آزمایشگاه. (با رعایت بند ۴-۴)(نوع اول)	مترمربع	۳۴٬۰۰۰٬۰۰۰	۱۰۰	۳٬۴۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰
۹۹۰۳۰۲	ف	تامین و تجهیز ساختمان های اداری و دفاتر کار کارفرما، مهندس مشاور و آزمایشگاه. (با رعایت بند ۴-۴)(نوع اول)	مترمربع	۳۴٬۰۰۰٬۰۰۰	۲۰۰	۶٬۸۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰
۹۹۰۳۰۳	ف	تامین غذای کارمندان مهندس مشاور .کارفرماوآزمایشگاه . (با رعایت بند ۴-۴)(نوع دوم)	مقطوع	۵٬۱۸۰٬۰۰۰٬۰۰۰	۱	۵٬۱۸۰٬۰۰۰٬۰۰۰
۹۹۰۳۰۴	ف	تامین و تجهیز دفاتر کارفرما، مهندس مشاور و آزمایشگاه به اینترنت پر سرعت. (با رعایت بند ۴-۴)(نوع اول)	مقطوع	۱٬۱۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰	۱	۱٬۱۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰
۹۹۰۳۰۵	ف	تامین و تجهیز دفتر مرکزی کارفرما با دوربین های مدار بسته با قابلیت انتقال تصویر از کارگاه به دفتر مرکزی کارفرما.(نوع اول)	مقطوع	۱٬۱۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰	۱	۱٬۱۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰
۹۹۰۳۰۶	ف	هزینه برقراری نظام ایمنی، بهداشت و محیط زیست (HSE) و حفاظت کار، براساس دستورالعمل های مندرج در اسناد پیمان.(نوع دوم)	مقطوع	۱٬۳۳۰٬۰۰۰٬۰۰۰	۱	۱٬۳۳۰٬۰۰۰٬۰۰۰
۹۹۰۴۰۱	ف	تامین و تجهیز ساختمان های پشتیبانی، انبارهای سرپوشیده، آزمایشگاه پیمانکار و موارد مشابه.(نوع اول)	متر مربع	۲۰٬۰۰۰٬۰۰۰	۱۰۰	۲٬۰۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰
۹۹۰۴۰۳	ف	تامین و تجهیز ساختمان های عمومی، بجز ساختمان های مسکونی و اداری و دفاتر کار.(نوع اول)	متر مربع	۲۰٬۰۰۰٬۰۰۰	۱۰۰	۲٬۰۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰
۹۹۰۴۰۴	ف	محوطه سازی.(نوع اول)	مقطوع	۸۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰	۱	۸۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰
۹۹۰۶۰۱	ف	امین آب کارگاه و شبکه آب رسانی داخل کارگاه.(نوع اول)	مقطوع	۱٬۳۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰	۱	۱٬۳۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰
۹۹۰۶۰۲	ف	امین برق کارگاه و شبکه برق رسانی داخل کارگاه.(نوع اول)	مقطوع	۱٬۳۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰	۱	۱٬۳۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰

پیمانکار **ناظر** **مشاور** **کارفرما** **مدیریت طرح**

پروژه: دانشکده دندانپزشکی اردبیل
کارفرما:
مشاور:

دستور العمل تجهیز و برچیدن کارگاه — **ردیف های قیمت فهرست**

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۹۹۰۶۰۳	ف	تامین سیستم های مخابراتی داخل کارگاه.(نوع اول)	مقطوع	۵۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰	۱	۵۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰
۹۹۰۶۰۴	ف	تامین سیستم گازرسانی در داخل کارگاه.(نوع اول)	مقطوع	۱٬۰۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰	۱	۱٬۰۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰
۹۹۰۶۰۵	ف	تامین سیستم سوخت رسانی کارگاه.(نوع اول)	مقطوع	۱٬۰۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰	۱	۱٬۰۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰
۹۹۰۷۰۱	ف	تامین و نگهداری راه دسترسی.(نوع اول)	مقطوع	۱٬۰۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰	۱	۱٬۰۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰
۹۹۰۷۰۳	ف	تامین راه های ارتباطی.(نوع اول)	مقطوع	۵۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰	۱	۵۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰
۹۹۰۸۰۱	ف	تامین ایاب و ذهاب کارگاه.(نوع دوم)	مقطوع	۵٬۰۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰	۱	۵٬۰۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰
۹۹۰۹۰۱	ف	تامین پی و سکو برای نصب ماشین آلات و تجهیزات سیستم تولید مصالح، سیستم تولید بتن، کارخانه آسفالت، ژنراتورها و مانند آن.(نوع سوم)	مقطوع	۷۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰	۱	۷۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰
۹۹۰۹۰۲	ف	نصب ماشین آلات و تجهیزات و راه اندازی آن ها(نوع سوم)	مقطوع	۱٬۷۵۰٬۰۰۰٬۰۰۰	۱	۱٬۷۵۰٬۰۰۰٬۰۰۰
۹۹۰۹۰۳	ف	بارگیری، حمل و بار اندازی ماشین آلات و تجهیزات به کارگاه و برعکس.(نوع سوم)	مقطوع	۲٬۰۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰	۱	۲٬۰۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰
۹۹۱۳۰۱	ف	بیمه تجهیز کارگاه.(نوع دوم)	مقطوع	۶۳۹٬۰۰۰٬۰۰۰	۱	۶۳۹٬۰۰۰٬۰۰۰
۹۹۱۳۰۲	ف	برچیدن کارگاه.(نوع سوم)	مقطوع	۳٬۰۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰	۱	۳٬۰۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰
جمع ردیف های قیمت فهرست						۶۴٬۴۷۹٬۰۰۰٬۰۰۰
جمع فصل (ف ج *)						۶۴٬۴۷۹٬۰۰۰٬۰۰۰

پیمانکار **ناظر** **مشاور** **کارفرما** **مدیریت طرح**

پروژه: دانشکده دندانپزشکی اردبیل
کارفرما:
مشاور:

فهرست بهای واحد پایه رشته: توزیع نیروی الکتریکی (برق) ۱۴۰۴

فصل چهاردهم.یراق آلات فولادی و متعلقات شبکه					ردیف های قیمت فهرست
شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۱۴۱۳۱۰	ف	میله اتصال زمین فولاد گالوانیزه گرم به طول ۳۰۰ سانتیمتر و قطر ۱۸ میلیمتر.	عدد	۵٬۸۰۰٬۰۰۰	۵	۲۹٬۰۰۰٬۰۰۰
جمع ردیف های قیمت فهرست						۲۹٬۰۰۰٬۰۰۰
		با ضرایب منطقه تاسیسات برقی			۱/۰۵	۳۰٬۴۵۰٬۰۰۰
		بالاسری توزیع نیروی برق			۱/۱۴	۳۴٬۷۱۳٬۰۰۰
		جمع فصل (ف ج *)				۳۴٬۷۱۳٬۰۰۰

پروژه: دانشکده دندانپزشکی اردبیل
کارفرما:
مشاور:

فهرست بهای واحد پایه رشته: توزیع نیروی الکتریکی (برق) ۱۴۰۴

فصل بیست و پنجم. تجهیزات مسی					ردیف های قیمت فهرست
شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۲۵۰۱۰۱	ف	هادی مسی بدون روکش فشار ضعیف با هر سطح مقطع.	کیلو گرم	۷٬۰۰۰٬۰۰۰	۲۵	۱۷۵٬۰۰۰٬۰۰۰
۲۵۰۵۰۲	ف	کلمپ ارت.	عدد	۱۵۵٬۰۰۰	۳۹	۶٬۰۴۵٬۰۰۰
جمع ردیف های قیمت فهرست						۱۸۱٬۰۴۵٬۰۰۰
با ضرایب منطقه تاسیسات برقی					۱/۰۵	۱۹۰٬۰۹۷٬۲۵۰
بالاسری توزیع نیروی برق					۱/۱۴	۲۱۶٬۷۱۰٬۸۶۵
جمع فصل (ف ج *)						۲۱۶٬۷۱۰٬۸۶۵

پیمانکار | ناظر | مشاور | کارفرما | مدیریت طرح

پروژه: دانشکده دندانپزشکی اردبیل
کارفرما:
مشاور:

فهرست بهای واحد پایه رشته: توزیع نیروی الکتریکی (برق) ۱۴۰۴

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
فصل چهل ودوم. نصب تجهیزات به صورت خط سرد						**ردیف های قیمت فهرست**
۴۲۳۱۰۷	ف	نصب میله ارت.	عدد	۱٬۱۶۶٬۰۰۰	۵	۵٬۸۳۰٬۰۰۰
۴۲۳۱۰۹	ف	نصب کلمپ ارت.	عدد	۱۲۰٬۰۰۰	۳۹	۴٬۶۸۰٬۰۰۰
جمع ردیف های قیمت فهرست						۱۰٬۵۱۰٬۰۰۰
		با ضرایب بالاسری			۱/۳	۱۳٬۶۶۳٬۰۰۰
		منطقه تاسیسات برقی			۱/۰۵	۱۴٬۳۴۶٬۱۵۰
		جمع فصل (ف ج *)				۱۴٬۳۴۶٬۱۵۰

پیمانکار **ناظر** **مشاور** **کارفرما** **مدیریت طرح**

پروژه: دانشکده دندانپزشکی اردبیل
کارفرما:
مشاور:

فهرست بهای واحد پایه رشته: توزیع نیروی الکتریکی (برق) ۱۴۰۴

فصل پنجاهم . حمل					ردیف های قیمت فهرست
شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۵۰۰۲۰۱	ف	حمل تجهیزات با هر وسیله در جاده های آسفالت، مازاد بر ۳۰ کیلومتر.	تن - کیلومتر	۲۳٬۰۰۰	۳٬۰۰۰	۶۹٬۰۰۰٬۰۰۰
جمع ردیف های قیمت فهرست						۶۹٬۰۰۰٬۰۰۰
		با ضرایب بالاسری			۱/۳	۸۹٬۷۰۰٬۰۰۰
		منطقه تاسیسات برقی			۱/۰۵	۹۴٬۱۸۵٬۰۰۰
		جمع فصل (ف ج *)				۹۴٬۱۸۵٬۰۰۰

پیمانکار **ناظر** **مشاور** **کارفرما** **مدیریت طرح**

باسمه تعالی

ریاست جمهوری
سازمان برنامه و بودجه کشور
رییس سازمان

بخشنامه به دستگاه‌های اجرایی، مهندسان مشاور و پیمانکاران	**شماره:**	**۹۶/۱۲۳۲۵۷۹**
	تاریخ:	**۱۳۹۶/۰۳/۳۱**

موضوع : دستورالعمل نحوه ارایه تجزیه‌بها همراه با پیشنهاد قیمت توسط پیمانکاران

به استناد ماده ۲۳ قانون برنامه و بودجه، بند ث ماده ۳۰ آیین نامه نظام مستندسازی و اطلاع رسانی مناقصات و در راستای نظام فنی و اجرایی کشور، به پیوست دستورالعمل نحوه ارایه تجزیه‌بها همراه با پیشنهاد قیمت توسط پیمانکاران از نوع گروه اول (لازم‌الاجرا)، در ده صفحه صادر می‌گردد تا از تاریخ ابلاغ برای کارهای با برآورد برابر یا بیشتر از نصاب معاملات متوسط به اجرا گذاشته شود. بکارگیری این دستورالعمل برای کارهای کمتر از نصاب یاد شده طبق تشخیص دستگاه مناقصه‌گزار خواهد بود .

اجرای این دستورالعمل برای کارهای مشمول این دستورالعمل که به روش ترک تشریفات مناقصه ارجاع می‌شوند نیز الزامی است.

این بخشنامه جایگزین بخشنامه شماره ۵۴/۴۹۵۱-۱۰۲/۵۴۵۳ مورخ ۱۳۷۷/۹/۹ می‌شود.

محمد باقر نوبخت

دستورالعمل نحوه ارایه تجزیه‌بها همراه با پیشنهاد قیمت توسط پیمانکاران

پیوست بخشنامه شماره ۹۶/۱۲۳۲۵۷۹ مورخ ۱۳۹۶/۰۳/۳۱

۱- دامنه کاربرد و اهداف:

از آنجا که پیمانکاران باید قیمت پیشنهادی خود را برای انجام موضوع پیمان، باتوجه به نوع کار، محل اجرا، نرخ‌های متعارف روز و سایر شرایط مؤثر در قیمت، تهیه و تحویل نمایند و از طرفی یکی از ملاک‌های انتخاب پیمانکار از طرف کارفرما، در نظر گرفتن قیمت‌های منطقی و توجیه پذیری آن‌ها می‌باشد، این دستورالعمل برای کارهایی که برآورد کار بر اساس فهرست‌بها است، تهیه شده تا باتوجه به دامنه شمول و دیگر نکات مندرج در آن نسبت به تکمیل جدول‌های پیوست از طرف مهندس مشاور و پیمانکار اقدام شود.

۲- مفاهیم و تعاریف:

۲-۱- تجزیه بها

محاسبه واحد بهای ردیف‌ها بر اساس مقدار و قیمت عوامل و اجزای تشکیل دهنده آن ردیف از کار یا مصالح یا خدمات

۲-۲- پیشنهاد قیمت پیمانکار

پیشنهاد کتبی که عموماً همراه ضمانت نامه می‌باشد و به موجب آن پیمانکار انجام کار معینی را در مقابل مبلغ معینی تعهد می‌کند. پیشنهاد باید پاسخگوی تمام شرایط درج شده در اسناد مناقصه باشد و پس از پذیرش از سوی مناقصه‌گزار، اجرای تمام شرایط یاد شده الزام‌آور می‌شود.

۲-۳- هزینه بالاسری

قسمتی از مجموع هزینه‌های طرح یا پروژه که در برگیرنده هزینه‌های جاری و سود پیمانکار است و به صورت درصدی از هزینه‌های مستقیم کار محاسبه می‌شود. هزینه بالاسری، هزینه‌هایی است که بین اقلام مختلف یک کار، مشترک و عمومی بوده و نمی‌توان آن را مستقیماً به هر یک از اقلام کارها نسبت داد. مانند هزینه های نیروی انسانی مدیریتی، اداری، مالی، تدارکات، دفتر مرکزی و دفاتر کارگاهی.

۳- مهندس مشاور، یا واحدهایی که مسوولیت تهیه اسناد مناقصه را به عهده دارند، پس از درج مقادیر کار در فهرست‌بها و برآورد هزینه اجرا، اطلاعات مربوط به برآورد را در جدول‌های ۱ تا ۴ پیوست این دستورالعمل در محل‌های پیش‌بینی شده به ترتیب زیر درج نمایند:

۳-۱- ابتدا ردیف‌های فهرست یا فهرست‌های مورد عمل در برآورد هزینه اجرای کار، به صورت مجموعه‌ای به ترتیب نزولی بهای کل ردیف با احتساب ضرایب فهرست‌بها، به جز ضریب بالاسری و

هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه، در جدول ۱ مرتب می‌شود.

یادآوری: بهای کل ردیف‌هایی که برای اجرای کامل یک قلم از کار به یکدیگر وابسته هستند، مانند ردیف‌های اضافه‌بها، باید با بهای کل ردیف‌های اصلی جمع و با شماره و شرح ردیف، در جدول ۱ وارد شوند.

۳-۱-۱- از جدول یاد شده ردیف‌هایی که به ترتیب دارای بالاترین بهای کل هستند تعدادی انتخاب می‌شوند که در مجموع، حداقل ۸۰ درصد مبلغ برآورد هزینه اجرای کار مورد نظر را شامل شوند.

۳-۱-۲- ردیف‌های انتخاب شده به شرح بند (۳-۱-۱) به تفکیک رشته (فهرست‌بها)، ترتیب فصل و ردیف در جدول ۲ درج می‌شوند.

۳-۲- اطلاعات مربوط به فصل‌های مورد عمل در برآورد، توسط مهندس مشاور و اطلاعات متناظر مربوط به پیشنهاد، توسط پیمانکار (باتوجه به توضیح زیر جدول)، به تفکیک در جدول ۳ درج می‌شود.

تبصره: تعداد ردیف‌هایی که باید از طرف پیمانکار برای آن‌ها تجزیه‌بها تهیه شود، در ستون نهم جدول ۳ از طرف مهندس مشاور باتوجه به اهمیت ردیف از نظر مبلغ آن که در جدول ۲ مشخص شده تعیین می‌شود و پیمانکار باید برای آن تعداد ردیف در هر فصل که از نظر بهای کل ردیف بالاترین رقم را دارند طبق بند ۳-۴ این دستورالعمل تجزیه‌بها تهیه نماید. (تعداد این ردیف‌ها حداکثر ۵۰ است.)

۳-۳- با استفاده از اطلاعات درج شده در جدول ۳، جدول ۴ متناسباً توسط مهندس مشاور و پیمانکار تکمیل می‌گردد.

۳-۴- برای تکمیل جدول ۵ باید نکات زیر رعایت شود:

۳-۴-۱- در ستون بهای واحد در قسمت مصالح، نرخ مصالح در محل تأمین آن درج می‌شود.

۳-۴-۲- در قسمت حمل، هزینه‌های بارگیری مصالح، حمل از محل تأمین تا انبار کارگاه و باراندازی درج می‌شود. در مورد مصالحی که مشمول پرداخت هزینه حمل مازاد هستند و این ردیف در فصل دیگری قرار دارد، هزینه حمل مازاد، در این قسمت وارد نشده، و در جدول ۵ دیگری به طور جداگانه درج خواهد گردید.

۴- پیمانکاران باید برای ردیف‌هایی که در جدول ۲ تعیین شده است، با توجه به شرایط و ویژگی‌های پروژه و منطقه، روش بهینه را برای انجام کارها انتخاب و تجزیه بهای متناسب با آن را، به شرح جدول ۵ تهیه نمایند. در صورتی که پیمانکار در تجزیه‌بهای خود، یک ردیف تجزیه‌بها، برای مجموعه‌ای از چند ردیف یک فصل تهیه نموده باشد، درج آن در جدول ۵ به شرط آنکه شماره ردیف‌های معادل آن از جدول ۲، در محلی

که در جدول ۵ پیش‌بینی شده است، درج شود، بلامانع است. اگر پیمانکار در روش تجزیه قیمت خود، برای اقلامی از کار، از نرخ‌های رایج کارگاه‌ها برای هزینه تمام شده دستمزد یا ماشین‌آلات استفاده نماید، انعکاس مبلغ جمع نیروی انسانی و جمع ماشین‌آلات در محل مربوط در جدول ۵ کافی است و نیازی به درج مقدار و بهای هر یک از عوامل نیروی انسانی یا ماشین‌آلات به تفکیک نیست، ولی در مورد مصالح و حمل، درج تفکیکی اقلام ضروری است.

۵- در صورتی که پیمانکار تمایل به تخفیف دادن در ضریب بالاسری داشته باشد، می بایست آنالیز خود برای هزینه‌های بالاسری را طبق جدول شماره ۶ تکمیل نماید. حداکثر میزان قابل قبول کاهش یا تخفیف ۱۰ درصد ضریب بالاسری می‌باشد.

۶- در پیمان‌های فاقد تعدیل، پیمانکار ضرایب لازم را برای پیش‌بینی تغییر قیمت در دوره انجام کار در پیشنهاد خود لحاظ کرده تا برای بررسی قیمت و ارزیابی مالی پیشنهادها مورد بررسی قرار گیرد.

۷- جدول‌های تکمیل شده ۲ تا ۶ را باید پیمانکار (پیشنهاد دهنده) مهر و امضا کند و برای تسلیم به دستگاه مناقصه‌گزار در پاکت قیمت اسناد مناقصه قرار دهد. پیشنهادهای فاقد جدول‌های تکمیل شده یا دارای ایراداتی که ماهیت آن‌ها منجر به ابهام در قیمت پیشنهادی می‌شود، مردود شناخته می‌شوند.

۸- کمیسیون مناقصه از بین قیمتهای بدست آمده از روش بررسی قیمت و ارزیابی مالی و سایر مقررات و قوانین از جمله ماده ۳۰ قانون برگزاری مناقصات و رعایت این دستورالعمل، قیمت‌های متناسب و در نتیجه برندگان اول و دوم (موضوع بند هـ ماده ۶ قانون برگزاری مناقصات) را تعیین می‌کند.

۹- چنانچه در مواردی بررسی پیشنهاد قیمت به عهده مراجعی از قبیل کمیته فنی بازرگانی باشد، باید مدارک موضوع این دستورالعمل برای کارهای مشمول، ضمیمه درخواست دستگاه مناقصه‌گزار، برای مراجع یاد شده، ارسال شود.

۱۰- در صورت ارجاع قیمت‌های پیشنهادی پیمانکاران یا تجزیه‌بها قیمت به کمیته فنی و بازرگانی (به استناد بند ب ماده ۲۰ قانون برگزاری مناقصات یا تبصره ذیل بند ۴ ماده ۱۰ آیین‌نامه اجرایی نظام مستندسازی و اطلاع رسانی مناقصات)، رد یا تایید تجزیه‌بها قیمت پیشنهادی هر یک از پیشنهاد دهندگان توسط این کمیته می‌بایست مستند به رسیدگی جداول پیوست این بخشنامه باشد و بر طبق بند پ ماده ۱۰ آیین نامه یاد شده مستندهای مربوط به آن باید به بانک اطلاعات مناقصات ارسال شوند.

دستورالعمل نحوه ارایه تجزیه‌بها همراه با پیشنهاد قیمت توسط پیمانکاران

پیوست بخشنامه شماره ۹۶/۱۲۳۲۵۷۹ مورخ ۱۳۹۶/۰۳/۳۱

۱۱- اسناد و مدارک این دستورالعمل، قابل استناد در پیمان‌ها نیست و درج آن‌ها در اسناد و مدارک پیمان‌ها مجاز نمی‌باشد.

۱۲- برای کارهایی که به صورت ترک تشریفات مناقصه ارجاع می‌شوند، کارفرما و پیمانکار موظف هستند تا مدارک موضوع این دستورالعمل را برای بررسی قیمت‌ها به هیات موضوع بند (و) ماده ۲۸ قانون برگزاری مناقصات ارایه دهند.

ریاست جمهوری

سازمان برنامه و بودجه کشور

رییس سازمان

موضوع کار:

نام دستگاه اجرایی:

جدول ۱- ردیف‌های مورد استفاده در فهرست یا فهرست‌های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیف‌ها

مبالغ به ریال

شماره	فهرست‌بهای رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف

مبالغ به ریال

شماره	فهرست‌بهای رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف

توضیح : بهای واحد ردیف‌ها با احتساب ضرایب فهرست‌بها، به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می‌باشد.

مهر و امضای مهندس مشاور

مهر و امضای پیمانکار

ریاست جمهوری

سازمان برنامه و بودجه کشور

رییس سازمان

جدول ۲- ردیف‌هایی که در مجموع حایز حداقل ۸۰ درصد مبلغ برآورد هزینه کل کار هستند بر حسب فهرست‌بهای رشته:

موضوع کار:

نام دستگاه اجرایی:

مبالغ به ریال

شماره	شماره فصل	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	واحد	بهای واحد	مقدار	بهای کل ردیف	درصد بهای ردیف نسبت به برآورد کل
							جمع		

توضیح : بهای واحد ردیف‌ها با احتساب ضرایب فهرست‌بها، به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می‌باشد.

مهر و امضای مهندس مشاور **مهر و امضای پیمانکار**

ریاست جمهوری

سازمان برنامه و بودجه کشور

رییس سازمان

جدول ۳- مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد
بر حسب هر فصل

موضوع کار: **فهرست‌بهای رشته:**

نام دستگاه اجرایی: مبالغ به ریال

شماره	شماره فصل	عنوان فصل	برآورد فصل			درصد برآورد فصل نسبت به برآورد رشته	تعداد ردیف‌ها	تعداد ردیف‌هایی که تجزیه‌بها لازم دارد	مبلغ پیشنهادی پیمانکار	درصد پیشنهادی پیمانکار	
			ردیف‌های پایه	ردیف‌های غیرپایه	جمع (پایه و غیرپایه)					اضافه	تخفیف
جمع											

توضیح : بهای واحد ردیف‌ها با احتساب ضرایب فهرست‌بها، به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می‌باشد.

مهر و امضای مهندس مشاور **مهر و امضای پیمانکار**

ریاست جمهوری
سازمان برنامه و بودجه کشور
رییس سازمان

جدول ۴- مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد بر حسب هر رشته و کل کار

موضوع کار: **عنوان طرح:**

نام دستگاه اجرایی: **عنوان پروژه:**

مبالغ به ریال

شماره	رشته		جمع فصل‌ها	درصد نسبت به برآورد کل	درصد پیشنهادی پیمانکار	
					اضافه	تخفیف
		برآورد				
		پیشنهادی				
		برآورد				
		پیشنهادی				
		برآورد				
		پیشنهادی				
		برآورد				
		پیشنهادی				
		برآورد				
		پیشنهادی				
		برآورد				
		پیشنهادی				
		برآورد				
		پیشنهادی				
		برآورد				
		پیشنهادی				
		برآورد				
		پیشنهادی				
	هزینه بالاسری	برآورد				
		پیشنهادی				
	هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه	برآورد				
		پیشنهادی				
	جمع (برآورد کل)	برآورد		۱۰۰		
		پیشنهادی				

توضیح : بهای واحد ردیف‌ها با احتساب ضرایب فهرست‌بها، به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می‌باشد.

مهر و امضای مهندس مشاور **مهر و امضای پیمانکار**

جدول ۵- تجزیه بهای اقلام کار

ریاست جمهوری
سازمان برنامه و بودجه کشور
رییس سازمان

شرح ردیف :	
شماره ردیف یا ردیف‌های معادل	
واحد	

رسته :

رشته :

فصل :

ردیف	کد عامل	نیروی انسانی	واحد	مقیاس[1]	مقدار / مقیاس	بهای واحد عامل	بهای کل
		درصد به قیمت ردیف				**جمع**	

ردیف	کد عامل	ماشین آلات و ابزار[2]	واحد	مقیاس	مقدار / مقیاس	بهای واحد عامل	بهای کل
		درصد به قیمت ردیف				**جمع**	

ردیف	کد عامل	مصالح	واحد	مقیاس	مقدار / مقیاس	بهای واحد عامل	بهای کل
		درصد به قیمت ردیف				**جمع**	

ردیف	کد عامل	حمل مصالح	واحد	مقیاس	مقدار / مقیاس	بهای واحد عامل	بهای کل
		درصد به قیمت ردیف				**جمع**	

قیمت آنالیز ردیف

مهر و امضای پیمانکار

۱ توضیح: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسنجی کار و ردیف‌ها

۲ توضیح: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکارد ماشین‌آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم ($\frac{۱}{۳}$) زمان کارکرد لحاظ شود.

ریاست جمهوری
سازمان برنامه و بودجه کشور
رییس سازمان

جدول ۶- تجزیه بهای هزینه بالاسری

موضوع کار: **عنوان طرح:**

نام دستگاه اجرایی: **عنوان پروژه::**

بخش‌های مختلف هزینه بالاسری	درصد
۱-	
۲-	
۳-	
۴-	
...	
جمع	P_o

$$\text{ضریب بالاسری} = \frac{۱۰۰}{۱۰۰ - P_o}$$

مهر و امضای پیمانکار

جدول ۱. ردیف های مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیف ها

شماره صفحه: ۱

تاریخ گزارش: ۱۴۰۴/۱۲/۱۹

موضوع کار: دانشکده دندانپزشکی اردبیل

نام دستگاه اجرایی:

مبلغ به ریال

شماره	فهرست بهای رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
۱	ابنیه	فصل هشتم.بتن درجا	۰۸۰۱۰۷	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته با مقاومت فشاری مشخصه ۳۰ مگاپاسکال	۳۰۲٬۰۵۵٬۰۹۷٬۶۸۰
۲	ابنیه	فصل هفتم.کارهای فولادی بامیلگرد	۰۷۰۲۰۳	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آج دار به قطر ۲۰ تا ۴۰ میلی متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم	۲۶۶٬۴۲۹٬۰۹۷٬۹۰۰
۳	ابنیه	فصل هفتم.کارهای فولادی بامیلگرد	۰۷۰۲۰۲	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آج دار به قطر ۱۲ تا ۱۸ میلی متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم	۲۲۲٬۸۴۸٬۹۶۱٬۳۰۰
۴	ابنیه	فصل هفتم.کارهای فولادی بامیلگرد	۰۷۰۲۰۱	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آج دار به قطر تا ۱۰ میلی متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم	۶۶٬۰۹۴٬۶۶۹٬۲۰۰
۵	ابنیه	فصل بیست وهشتم.حمل ونقل	۲۸۰۱۰۲	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن آلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۱۵۰ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر	۵۷٬۱۱۴٬۴۷۷٬۰۶۷
۶	ابنیه	فصل ششم.قالب بندی فولادی	۰۶۰۴۰۲	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی در تاوه ها (دال ها) که ارتفاع بیش از ۳/۵ متر و حداکثر ۵/۵ متر باشد.	۵۰٬۷۴۱٬۴۷۹٬۵۷۲
۷	ابنیه	فصل هشتم.بتن درجا	۰۸۰۸۰۲	تهیه، حمل و استفاده از فوق روان کننده بر پایه پلی کربوکسیلات اتر مطابق نمونه مورد تایید دستگاه نظارت و کارفرما	۴۶٬۱۹۴٬۶۲۴٬۰۰۰
۸	ابنیه	فصل ششم.قالب بندی فولادی	۰۶۰۵۰۲	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی در تیرهای بتنی که ارتفاع بیش از ۳/۵ متر و حداکثر ۵/۵ متر باشد.	۳۲٬۰۴۶٬۵۵۸٬۰۱۲
۹	ابنیه	فصل ششم.قالب بندی فولادی	۰۶۰۳۰۲	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی در ستون ها و شناژهای قائم با مقطع چهار ضلعی که ارتفاع بیش از ۳/۵ متر و حداکثر ۵/۵ متر باشد.	۲۲٬۶۰۵٬۱۰۴٬۰۰۴
۱۰	ابنیه	فصل چهارم.عملیات بنایی باسنگ	۰۴۰۱۰۱	سنگ چینی در کف با سنگ قلوه	۲۱٬۸۹۷٬۵۳۴٬۹۶۰
۱۱	ابنیه	فصل ششم.قالب بندی فولادی	۰۶۰۲۰۲	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی در دیوارهای بتنی که ارتفاع دیوار بیش از ۳/۵ متر و حداکثر ۵/۵ متر باشد.	۱۹٬۴۴۵٬۰۴۹٬۵۴۰
۱۲	ابنیه	فصل هشتم.بتن درجا	۰۸۰۸۰۱	تهیه و مصرف ژل میکروسیلیس برای آب بندی و ارتقای مشخصات پایایی بتن	۱۴٬۴۶۴٬۶۹۱٬۶۴۰

توضیح: بهای واحد ردیف ها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

پیمانکار **ناظر** **مشاور** **کارفرما** **مدیریت طرح**

جدول ۱. ردیف های مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیف ها

شماره صفحه: ۲

تاریخ گزارش: ۱۴۰۴/۱۲/۱۹

موضوع کار: دانشکده دندانپزشکی اردبیل

نام دستگاه اجرایی:

مبلغ به ریال

شماره	فهرست بهای رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
۱۳	ابنیه	فصل هشتم.بتن درجا	۰۸۰۳۰۲	صافه بها برای بتن ریزی سقف ها، همچنین ستون ها، دیوارها، شناژها و تیرهایی که همراه سقف بتن ریزی شوند	۱۲٬۸۲۲٬۲۱۶٬۱۲۰
۱۴	ابنیه	فصل بیست وهشتم.حمل ونقل	۲۸۰۱۰۶	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن آلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۷۵۰ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر	۱۲٬۳۳۴٬۱۸۲٬۹۲۶
۱۵	ابنیه	فصل هشتم.بتن درجا	۰۸۰۳۰۱	صافه بها برای بتن ریزی ستون ها، دیوارها، شناژها، تیرها و همچنین کلاف های بتنی احدهای بنایی (غیر از فونداسیون)، که جدا از سقف بتن ریزی شوند	۹٬۵۹۸٬۴۳۰٬۱۸۴
۱۶	ابنیه	فصل هشتم.بتن درجا	۰۸۰۸۰۳	تهیه، حمل و استفاده از ضد یخ استاندارد مورد تایید دستگاه نظارت و کارفرما جهت استفاده در بتن یا ملات	۷٬۳۷۸٬۳۰۸٬۰۰۰
۱۷	ابنیه	فصل هشتم.بتن درجا	۰۸۰۱۰۲	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته، با ۱۵۰ کیلوگرم سیمان در متر مکعب بتن	۷٬۳۳۶٬۳۹۰٬۶۵۶
۱۸	ابنیه	فصل سوم.عملیات خاکی باماشین	۰۳۰۷۰۴	حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاک های توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از ۱۰ کیلومتر تا ۳۰ کیلومتر باشد، برای هر کیلومتر مازاد بر ۱۰ کیلومتر، برای راه های آسفالتی (کسر کیلومتر، به نسبت بهای یک کیلومتر محاسبه می شود)	۶٬۶۶۴٬۷۷۲٬۱۵۰
۱۹	ابنیه	فصل چهارم.عملیات بنایی باسنگ	۰۴۰۱۰۳	سنگ ریزی پشت دیوار و پی با سنگ قلوه	۵٬۱۵۵٬۱۹۱٬۷۲۰
۲۰	ابنیه	فصل سوم.عملیات خاکی باماشین	۰۳۰۷۰۳	حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاک های توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از ۵۰۰ متر تا ۱۰ کیلومتر باشد، برای هر کیلومتر مازاد بر ۵۰۰ متر اول، برای راه های آسفالتی (کسر کیلومتر به نسبت قیمت یک کیلومتر محاسبه می شود).	۳٬۸۸۶٬۹۶۲٬۱۶۰
۲۱	ابنیه	فصل بیست وسوم.کارهای پلاستیکی و پلیمری	۲۳۱۰۰۷	تهیه، سوراخ کاری و جاگذاری لوله پلاستیکی از جنس پلی اتیلن برای زهکشی.	۳٬۷۹۳٬۴۱۲٬۷۰۰
۲۲	ابنیه	فصل چهارم.عملیات بنایی باسنگ	۰۴۰۵۰۱	تهیه، حمل و ریختن مصالح دانه ای زهکش طبق مشخصات به انضمام پخش و تسطیح آن ها	۳٬۵۴۴٬۲۶۱٬۱۴۰
۲۳	ابنیه	فصل ششم.قالب بندی فولادی	۰۶۰۴۰۱	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی در تاوه ها (دال ها) تا ارتفاع حداکثر ۳/۵ متر.	۳٬۵۱۳٬۳۵۷٬۷۹۲

توضیح: بهای واحد ردیف ها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

پیمانکار **ناظر** **مشاور** **کارفرما** **مدیریت طرح**

جدول ۱. ردیف های مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیف ها

شماره صفحه: ۳

تاریخ گزارش: ۱۴۰۴/۱۲/۱۹

موضوع کار: دانشکده دندانپزشکی اردبیل

نام دستگاه اجرایی:

مبلغ به ریال

شماره	فهرست بهای رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
۲۴	ابنیه	فصل بیست وهشتم.حمل ونقل	۲۸۰۱۰۱	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن آلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۷۵ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر	۳٬۴۲۸٬۳۲۱٬۱۸۸
۲۵	ابنیه	فصل سوم.عملیات خاکی باماشین	۰۳۰۵۰۴	کندن زمین در صورت لزوم استفاده از چکش هیدرولیکی در زمین های سنگی و حمل و تخلیه مواد کنده شده تا فاصله ۲۰ متر از مرکز ثقل برداشت.	۳٬۲۴۹٬۶۶۳٬۴۸۰
۲۶	ابنیه	فصل ششم.قالب بندی فولادی	۰۶۰۱۰۱	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی درپی ها و شناژهای پی.	۲٬۹۸۵٬۳۲۷٬۵۷۶
۲۷	ابنیه	فصل ششم.قالب بندی فولادی	۰۶۰۷۰۱	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی در پله های بتنی شامل تمام یا برخی از جزای آن نظیر تیر، تاوه، دست انداز، کف پله و مانند آن به طور کامل در هر ارتفاع و به هر شکل.	۲٬۵۴۲٬۸۴۲٬۹۶۰
۲۸	ابنیه	فصل ششم.قالب بندی فولادی	۰۶۰۵۰۱	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی در تیرهای بتنی تا ارتفاع حداکثر ۳/۵ متر.	۲٬۲۹۲٬۶۲۲٬۰۸۰
۲۹	ابنیه	فصل هشتم.بتن درجا	۰۸۰۳۱۰	اضافه بها به ردیف های بتن ریزی، در صورت مصرف بتن در بتن مسلح	۲٬۱۰۰٬۴۱۱٬۸۱۰
۳۰	ابنیه	فصل سوم.عملیات خاکی باماشین	۰۳۰۷۰۱	بارگیری مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاک های توده شده و حمل آن با کامیون یا هرنوع وسیله مکانیکی دیگر تا فاصله ۱۰۰ متری مرکز ثقل برداشت و تخلیه آن.	۲٬۰۷۵٬۳۴۶٬۹۴۹
۳۱	ابنیه	فصل بیست وسوم.کارهای پلاستیکی و پلیمری	۲۳۱۰۱۰	تهیه فاصله نگهدار (Spacer) از جنس پلاستیک برای تامین پوشش بتن	۲٬۰۶۷٬۵۳۰٬۲۲۰
۳۲	ابنیه	فصل ششم.قالب بندی فولادی	۰۶۰۸۰۱	اضافه بها برای قالب بندی جدار خارجی دیوارها، تیرها یا ستون ها، با استفاده از قالب فولادی.	۲٬۰۲۴٬۳۲۹٬۶۹۲
۳۳	ابنیه	فصل ششم.قالب بندی فولادی	۰۶۰۴۰۳	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی در تاوه ها (دال ها) که ارتفاع بیش از ۵/۵ متر و حداکثر ۷/۵ متر باشد.	۱٬۹۷۸٬۷۲۳٬۱۹۴
۳۴	ابنیه	فصل ششم.قالب بندی فولادی	۰۶۰۳۰۱	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی در ستون ها و شناژهای قائم با مقطع چهار ضلعی تا ارتفاع حداکثر ۳/۵ متر.	۱٬۶۶۱٬۵۹۴٬۹۶۲

توضیح: بهای واحد ردیف ها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

پیمانکار **ناظر** **مشاور** **کارفرما** **مدیریت طرح**

جدول ۱. ردیف های مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیف ها

شماره صفحه: ۴

تاریخ گزارش: ۱۴۰۴/۱۲/۱۹

موضوع کار: دانشکده دندانپزشکی اردبیل

نام دستگاه اجرایی:

مبلغ به ریال

شماره	فهرست بهای رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
۳۵	ابنیه	فصل نهم.کارهای فولادی سنگین	۰۹۰۷۰۱	تهیه و ساخت قطعات فولادی اتصالی و نصب در داخل کارهای بتنی یا بنایی، قبل از اجرای کارهای یاد شده، از نبشی، سپری، ورق، تسمه، میلگرد، لوله و مانند آن، با شاخک های لازم	۱٬۳۷۴٬۰۷۶٬۲۰۰
۳۶	ابنیه	فصل دوم.عملیات خاکی بادست	۰۲۰۴۰۲	اضافه بها به ردیف های ۰۲۰۱۰۱ و ۰۲۰۴۰۱، به ازای هر ۲۰ متر حمل اضافی با وسایل دستی و حداکثر تا ۱۰۰ متر (کسر ۲۰ متر به تناسب محاسبه می شود).	۱٬۳۶۹٬۷۹۸٬۹۲۰
۳۷	ابنیه	فصل ششم.قالب بندی فولادی	۰۶۰۵۰۳	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی در تیرهای بتنی که ارتفاع بیش از ۵/۵ متر و حداکثر ۷/۵ متر باشد.	۱٬۲۵۰٬۵۵۹٬۰۴۷
۳۸	ابنیه	فصل ششم.قالب بندی فولادی	۰۶۰۲۰۱	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی در دیوارهای بتنی که ارتفاع دیوار حداکثر ۳/۵ متر باشد.	۱٬۱۸۱٬۸۱۲٬۴۶۴
۳۹	ابنیه	فصل دوم.عملیات خاکی بادست	۰۲۰۱۰۲	کندن زمین در زمین های خاکی و ریختن خاک های کنده شده به کنار محل های مربوط	۱٬۰۴۸٬۶۸۲٬۱۲۴
۴۰	ابنیه	فصل ششم.قالب بندی فولادی	۰۶۰۹۱۳	تهیه وسایل، ساخت قالب به منظور تعبیه بازشو و جایگذاری آن برای بتن ریزی و خارج کردن آن. (اندازه گیری بر حسب سطح جانبی بتن محل بازشو).	۹۸۷٬۶۲۳٬۹۵۲
۴۱	ابنیه	فصل شانزدهم.کارهای فولادی سبک	۱۶۰۴۰۶	تهیه و نصب صفحات رابیتس گالوانیزه گرم	۹۶۷٬۷۳۴٬۶۰۰
۴۲	ابنیه	فصل سوم.عملیات خاکی باماشین	۰۳۰۵۰۱	کندن زمین در صورت لزوم استفاده از بیل هیدرولیکی یا وسیله مشابه در زمین های خاکی و ریختن خاک کنده شده در کنارمحل های مربوط.	۸۳۹٬۴۱۶٬۲۰۰
۴۳	ابنیه	فصل ششم.قالب بندی فولادی	۰۶۰۳۰۳	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی در ستون ها و شناژهای قائم با مقطع چهار ضلعی که ارتفاع بیش از ۵/۵ متر و حداکثر ۷/۵ متر باشد.	۸۰۲٬۸۴۵٬۴۵۶
۴۴	ابنیه	فصل سوم.عملیات خاکی باماشین	۰۳۰۱۰۳	کندن زمین در زمین های خاکی با بولدوزر یا وسیله مشابه وحمل مواد حاصل تا فاصله ۲۰ متر از مرکز ثقل برداشت و توده کردن آن	۷۸۵٬۹۵۰٬۲۰۰
۴۵	ابنیه	فصل دوم.عملیات خاکی بادست	۰۲۰۴۰۱	بارگیری مواد حاصل از هر نوع عملیات خاکی (غیر لجنی) و حمل با هر نوع وسیله دستی تا ۲۰ متر و تخلیه آن در مواردی که استفاده از ماشین برای حمل ممکن نباشد	۷۲۹٬۰۶۲٬۳۷۶

توضیح: بهای واحد ردیف ها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

پیمانکار **ناظر** **مشاور** **کارفرما** **مدیریت طرح**

جدول ۱. ردیف های مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیف ها

شماره صفحه: ۵

تاریخ گزارش: ۱۴۰۴/۱۲/۱۹

موضوع کار: دانشکده دندانپزشکی اردبیل

نام دستگاه اجرایی:

مبلغ به ریال

شماره	فهرست بهای رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
۴۶	ابنیه	فصل اول.عملیات تخریب	۰۱۰۴۰۶	تخریب بتن مسلح، به انضمام بریدن میلگردها	۴۹۰٬۳۴۷٬۳۷۹
۴۷	ابنیه	فصل دوم.عملیات خاکی بادست	۰۲۰۶۰۲	آب پاشی و کوبیدن قشرهای خاکریزی، با تراکم ۹۵ درصد به روش پروکتور استاندارد، وقتی که ضخامت هریک از قشرهای خاکریزی پس از کوبیده شدن حداکثر ۱۵ سانتی متر باشد	۴۵۲٬۰۵۵٬۰۳۰
۴۸	ابنیه	فصل ششم.قالب بندی فولادی	۰۶۰۲۰۳	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی در دیوارهای بتنی که ارتفاع دیوار بیش از ۵/۵ متر و حداکثر ۷/۵ متر باشد.	۴۵۰٬۲۹۰٬۶۵۲
۴۹	ابنیه	فصل دوم.عملیات خاکی بادست	۰۲۰۶۰۱	ب پاشی و کوبیدن سطوح کنده شده یا سطح زمین طبیعی، تا عمق ۱۵ سانتی متر با تراکم ۹۵ درصد به روش پروکتور استاندارد	۳۷۸٬۵۳۹٬۲۸۰
۵۰	ابنیه	فصل ششم.قالب بندی فولادی	۰۶۰۱۰۲	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی، برای بتن ریزی پشت جدول، کف سازی و بتن مگر به هر ارتفاع.	۳۲۴٬۸۵۹٬۴۱۶
۵۱	ابنیه	فصل سوم.عملیات خاکی باماشین	۰۳۰۷۰۲	حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاک های توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از ۱۰۰ متر تا ۵۰۰ متر باشد، به ازای هر ۱۰۰ متر مازاد بر ۱۰۰ متر اول (کسر ۱۰۰ متر به تناسب محاسبه می شود)	۳۲۰٬۲۲۴٬۵۵۵
۵۲	ابنیه	فصل دوم.عملیات خاکی بادست	۰۲۰۵۰۴	ریختن خاک ها یا مصالح سنگی موجود در پی ها، گودها، ترانشه ها و کانال ها، به درون آن ها به صورت لایه لایه و در هر عمق و پخش و تسطیح لازم	۲۵۱٬۲۹۰٬۲۰۰
۵۳	ابنیه	فصل دوم.عملیات خاکی بادست	۰۲۰۵۰۱	تسطیح و رگلاژ بستر خاکریزها یا بستر کنده شده، که با ماشین انجام شده باشد	۲۳۹٬۹۵۵٬۴۰۸
۵۴	ابنیه	فصل شانزدهم.کارهای فولادی سبک	۱۶۰۴۰۳	تهیه و نصب تور سیمی گالوانیزه زیر اندود	۲۲۴٬۲۸۹٬۸۷۰
۵۵	ابنیه	فصل چهاردهم.عایق کاری حرارتی و پوشش های مقاوم در برابر آتش	۱۴۰۶۱۱	تهیه و نصب پلی استایرن منبسط شده با چگالی ۱۲ کیلوگرم بر مترمکعب، سفید یا الوان به ضخامت یک سانتی متر، با تمام وسایل نصب بدون زیرسازی.	۲۲۰٬۳۸۶٬۸۵۲
۵۶	ابنیه	فصل سوم.عملیات خاکی باماشین	۰۳۰۶۰۱	ضافه بها به ردیف های ۰۳۰۵۰۱ تا ۰۳۰۵۰۴، هرگاه عمق کندن زمین تا ۲ متر باشد.	۱۹۱٬۹۹۶٬۴۰۶
۵۷	توزیع نیروی الکتریکی (برق)	فصل بیست و پنجم. تجهیزات مسی	۲۵۰۱۰۱	هادی مسی بدون روکش فشار ضعیف با هر سطح مقطع.	۱۸۳٬۷۵۰٬۰۰۰

توضیح: بهای واحد ردیف ها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

پیمانکار **ناظر** **مشاور** **کارفرما** **مدیریت طرح**

جدول ۱. ردیف های مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیف ها

شماره صفحه: ۶

تاریخ گزارش: ۱۴۰۴/۱۲/۱۹

موضوع کار: دانشکده دندانپزشکی اردبیل

نام دستگاه اجرایی:

مبلغ به ریال

شماره	فهرست بهای رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
۵۸	ابنیه	فصل چهاردهم .عایق کاری حرارتی و پوشش های مقاوم در برابر آتش	۱۴۰۶۱۲	ضافه بها به ردیف ۱۴۰۶۱۱، به ازای افزایش هر کیلوگرم مقدار پلی استایرن مصرفی در هر مترمکعب ناشی از افزایش ضخامت یا وزن مخصوص آن (کسر کیلوگرم به تناسب محاسبه می شود).	۱۵۹٬۳۹۰٬۷۰۱
۵۹	ابنیه	فصل سوم .عملیات خاکی باماشین	۰۳۰۴۰۱	ضافه بها به ردیف های ۰۳۰۱۰۳، ۰۳۰۱۰۵ و ۰۳۰۲۰۱ در صورتی که کندن زمین در گود انجام شود	۱۴۶٬۲۸۲٬۹۷۶
۶۰	ابنیه	فصل هشتم .بتن درجا	۰۸۰۳۰۴	سافه بها به ردیف های بتن ریزی، هرگاه ضخامت بتن برابر ۱۵ سانتی متر یا کمتر باشد	۱۳۰٬۰۲۹٬۳۱۲
۶۱	توزیع نیروی الکتریکی (برق)	فصل پنجاهم . حمل	۵۰۰۲۰۱	حمل تجهیزات با هر وسیله در جاده های آسفالت، مازاد بر ۳۰ کیلومتر.	۷۲٬۴۵۰٬۰۰۰
۶۲	ابنیه	فصل سوم .عملیات خاکی باماشین	۰۳۱۰۰۱	ریختن خاک ها یا مصالح سنگی موجود کنار ل ها، گودها، کانال ها و ترانشه ها، به صورت لایه لایه به درون آن ها با هر وسیله مکانیکی	۶۹٬۹۳۳٬۵۲۸
۶۳	ابنیه	فصل سوم .عملیات خاکی باماشین	۰۳۱۰۰۵	پخش و انباشتن مصالح حاصل از کندن زمین در محل های مشخص و محدود با هر ضخامت (دپو کردن)	۶۸٬۸۶۴٬۲۰۸
۶۴	ابنیه	فصل بیست و پنجم .رنگ آمیزی	۲۵۰۳۲۱	تهیه مصالح و اجرای رنگ الکیدی اکسید آهن (اخرایی) به طریق بدون هوا، روی اسکلت فولادی در یک قشر به ضخامت خشک ۴۰ میکرون.	۶۰٬۶۳۰٬۴۴۴
۶۵	توزیع نیروی الکتریکی (برق)	فصل چهاردهم .یراق آلات فولادی و متعلقات شبکه	۱۴۱۳۱۰	میله اتصال زمین فولاد گالوانیزه گرم به طول ۳۰۰ سانتیمتر و قطر ۱۸ میلیمتر.	۳۰٬۴۵۰٬۰۰۰
۶۶	ابنیه	فصل بیست وسوم .کارهای پلاستیکی و پلیمری	۲۳۰۷۰۲	تهیه و نصب نایلون شفاف، (فیلم پلی اتیلن) به وزن حدود۱۰۰ گرم بر مترمربع برای کارهایی که نایلون الزاماً در کار باقی بماند	۲۸٬۲۹۸٬۴۸۴
۶۷	ابنیه	فصل هفتم .کارهای فولادی بامیلگرد	۰۷۰۶۲۵	یخ کوبی به وسیله چکش فشنگی (تپانچه) روی سطوح بتنی یا فولادی با میخ مخصوص ولادی به طول ۲۰ تا ۳۵ میلی متر	۲۷٬۳۳۱٬۸۱۹
۶۸	توزیع نیروی الکتریکی (برق)	فصل بیست و پنجم. تجهیزات مسی	۲۵۰۵۰۲	کلمپ ارت.	۶٬۳۴۷٬۲۵۰
۶۹	توزیع نیروی الکتریکی (برق)	فصل چهل ودوم. نصب تجهیزات به صورت خط سرد	۴۲۳۱۰۷	نصب میله ارت.	۶٬۱۲۱٬۵۰۰
۷۰	توزیع نیروی الکتریکی (برق)	فصل چهل ودوم. نصب تجهیزات به صورت خط سرد	۴۲۳۱۰۹	نصب کلمپ ارت.	۴٬۹۱۴٬۰۰۰

توضیح: بهای واحد ردیف ها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

پیمانکار **ناظر** **مشاور** **کارفرما** **مدیریت طرح**

جدول ۲. ردیف هایی که در مجموع حایز حداقل ۸۰ درصد مبلغ برآورد هزینه کل کار هستند بر حسب فهرست بهای رشته ابنیه

تاریخ گزارش: ۱۴۰۴/۱۲/۱۹

موضوع کار: دانشکده دندانپزشکی اردبیل

نام دستگاه اجرایی:

مبلغ به ریال

شماره	فصل	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	واحد	بهای واحد	مقدار	بهای کل ردیف	درصد بهای کل ردیف نسبت به برآورد کل
۱	۶	فصل ششم .قالب بندی فولادی	۰۶۰۴۰۲	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی در تاوه ها (دال ها) که ارتفاع بیش از ۳/۵ متر و حداکثر ۵/۵ متر باشد.	مترمربع	۴٬۹۲۶٬۳۵۷/۲۴	۱۰٬۳۰۰	۵۰٬۷۴۱٬۴۷۹٬۵۷۲	۴/۰۹
۲	۷	فصل هفتم .کارهای فولادی بامیلگرد	۰۷۰۲۰۱	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آج دار به قطر تا ۱۰ میلی متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم	کیلوگرم	۴۷۲٬۱۰۴/۷۸	۱۴۰٬۰۰۰	۶۶٬۰۹۴٬۶۶۹٬۲۰۰	۵/۳۳
۳	۷	فصل هفتم .کارهای فولادی بامیلگرد	۰۷۰۲۰۲	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آج دار به قطر ۱۲ تا ۱۸ میلی متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم	کیلوگرم	۴۰۱٬۵۲۹/۶۶	۵۵۵٬۰۰۰	۲۲۲٬۸۴۸٬۹۶۱٬۳۰۰	۱۷/۹۷
۴	۷	فصل هفتم .کارهای فولادی بامیلگرد	۰۷۰۲۰۳	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آج دار به قطر ۲۰ تا ۴۰ میلی متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم	کیلوگرم	۳۸۳٬۳۵۱/۲۲	۶۹۵٬۰۰۰	۲۶۶٬۴۲۹٬۰۹۷٬۹۰۰	۲۱/۴۸
۵	۸	فصل هشتم .بتن درجا	۰۸۰۱۰۷	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته با مقاومت فشاری مشخصه ۳۰ مگاپاسکال	مترمکعب	۲۲٬۳۷۴٬۴۵۱/۶۸	۱۳٬۵۰۰	۳۰۲٬۰۵۵٬۰۹۷٬۶۸۰	۲۴/۳۵
۶	۸	فصل هشتم .بتن درجا	۰۸۰۸۰۲	تهیه، حمل و استفاده از فوق روان کننده بر پایه پلی کربوکسیلات اتر مطابق نمونه مورد تایید دستگاه نظارت و کارفرما	کیلوگرم	۸۵۵٬۴۵۶/۰۰	۵۴٬۰۰۰	۴۶٬۱۹۴٬۶۲۴٬۰۰۰	۳/۷۲
۷	۲۸	فصل بیست وهشتم .حمل ونقل	۲۸۰۱۰۲	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن آلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۱۵۰ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر	تن - کیلومتر	۲۰٬۹۵۸/۶۷	۲٬۷۲۵٬۱۰۰	۵۷٬۱۱۴٬۴۷۷٬۰۶۷	۴/۶۱
							جمع	۱٬۰۱۱٬۴۷۸٬۴۰۶٬۷۱۹	۸۱/۵۵

توضیح: بهای واحد ردیف ها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

پیمانکار **ناظر** **مشاور** **کارفرما** **مدیریت طرح**

جدول ۳. مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد بر حسب هر فصل

شماره صفحه: ۱

تاریخ گزارش: ۱۴۰۴/۱۲/۱۹

موضوع کار: دانشکده دندانپزشکی اردبیل

فهرست بهای رشته ابنیه ۱۴۰۴

نام دستگاه اجرایی:

مبلغ به ریال

شماره	شماره فصل	عنوان فصل	برآورد فصل			درصد برآورد فصل نسبت به برآورد رشته	تعداد ردیف	تعداد ردیف هایی که تجزیه بها لازم دارد	مبلغ پیشنهادی پیمانکار	درصد پیشنهادی پیمانکار	
			ردیف های پایه	ردیف های غیر پایه	جمع (پایه و غیرپایه)					اضافه	تخفیف
۱	۱	فصل اول .عملیات تخریب	۴۹۰٬۳۴۷٬۳۷۹	۰	۴۹۰٬۳۴۷٬۳۷۹	۰/۰	۱	۰	۴۵۸٬۵۶۰٬۰۰۰		-۶/۵
۲	۲	فصل دوم .عملیات خاکی بادست	۴٬۴۶۹٬۳۸۳٬۳۳۸	۰	۴٬۴۶۹٬۳۸۳٬۳۳۸	۰/۴	۷	۰	۴٬۱۷۹٬۶۵۰٬۰۰۰		-۶/۵
۳	۳	فصل سوم .عملیات خاکی باماشین	۱۸٬۲۹۹٬۴۱۲٬۸۱۲	۰	۱۸٬۲۹۹٬۴۱۲٬۸۱۲	۱/۵	۱۱	۰	۱۷٬۱۱۳٬۱۳۰٬۶۰۰		-۶/۵
۴	۴	فصل چهارم .عملیات بنایی باسنگ	۳۰٬۵۹۶٬۹۸۷٬۸۲۰	۰	۳۰٬۵۹۶٬۹۸۷٬۸۲۰	۲/۵	۳	۰	۲۸٬۶۱۳٬۵۰۰٬۰۰۰		-۶/۵
۵	۶	فصل ششم .قالب بندی فولادی	۱۴۶٬۸۳۴٬۹۸۰٬۳۷۱	۰	۱۴۶٬۸۳۴٬۹۸۰٬۳۷۱	۱۱/۸	۱۷	۱	۱۳۷٬۳۱۶٬۲۲۰٬۰۰۰		-۶/۵
۶	۷	فصل هفتم .کارهای فولادی بامیلگرد	۵۵۵٬۴۰۰٬۰۶۰٬۲۱۹	۰	۵۵۵٬۴۰۰٬۰۶۰٬۲۱۹	۴۴/۸	۴	۳	۵۱۹٬۳۹۵٬۵۶۰٬۰۰۰		-۶/۵
۷	۸	فصل هشتم .بتن درجا	۳۴۸٬۵۰۷٬۲۶۷٬۴۰۲	۵۳٬۵۷۲٬۹۳۲٬۰۰۰	۴۰۲٬۰۸۰٬۱۹۹٬۴۰۲	۳۲/۴	۹	۲	۳۷۶٬۰۱۴٬۸۵۰٬۰۰۰		-۶/۵
۸	۹	فصل نهم .کارهای فولادی سنگین	۱٬۳۷۴٬۰۷۶٬۲۰۰	۰	۱٬۳۷۴٬۰۷۶٬۲۰۰	۰/۱	۱	۰	۱٬۲۸۵٬۰۰۰٬۰۰۰		-۶/۵
۹	۱۴	فصل چهاردهم .عایق کاری حرارتی و پوشش های مقاوم در برابر آتش	۳۷۹٬۷۷۷٬۵۵۳	۰	۳۷۹٬۷۷۷٬۵۵۳	۰/۰	۲	۰	۳۵۵٬۱۵۸٬۰۰۰		-۶/۵
۱۰	۱۶	فصل شانزدهم .کارهای فولادی سبک	۱٬۱۹۲٬۰۲۴٬۴۷۰	۰	۱٬۱۹۲٬۰۲۴٬۴۷۰	۰/۱	۲	۰	۱٬۱۱۴٬۷۵۰٬۰۰۰		-۶/۵
۱۱	۲۳	فصل بیست وسوم .کارهای پلاستیکی و پلیمری	۵٬۸۸۹٬۲۴۱٬۴۰۴	۰	۵٬۸۸۹٬۲۴۱٬۴۰۴	۰/۵	۳	۰	۵٬۵۰۷٬۴۶۴٬۰۰۰		-۶/۵
۱۲	۲۵	فصل بیست و پنجم .رنگ آمیزی	۶۰٬۶۳۰٬۴۴۴	۰	۶۰٬۶۳۰٬۴۴۴	۰/۰	۱	۰	۵۶٬۷۰۰٬۰۰۰		-۶/۵
۱۳	۲۸	فصل بیست وهشتم .حمل ونقل	۷۲٬۸۷۶٬۹۸۱٬۱۸۱	۰	۷۲٬۸۷۶٬۹۸۱٬۱۸۱	۵/۹	۳	۱	۶۸٬۱۵۲٬۶۴۰٬۱۶۵		-۶/۵
جمع			**۱٬۱۸۶٬۳۷۱٬۱۷۰٬۵۹۳**	**۵۳٬۵۷۲٬۹۳۲٬۰۰۰**	**۱٬۲۳۹٬۹۴۴٬۱۰۲٬۵۹۳**	**۱۰۰/۰۰**	**۶۴**	**۷**	**۱٬۱۵۹٬۵۶۳٬۱۸۲٬۷۶۵**		**-۶/۵**

توضیح: بهای واحد ردیف ها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

پیمانکار **ناظر** **مشاور** **کارفرما** **مدیریت طرح**

جدول ۳. مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد بر حسب هر فصل

تاریخ گزارش: ۱۴۰۴/۱۲/۱۹

موضوع کار: دانشکده دندانپزشکی اردبیل — **فهرست بهای رشته توزیع نیروی الکتریکی (برق) ۱۴۰۴**

نام دستگاه اجرایی:

مبلغ به ریال

شماره	شماره فصل	عنوان فصل	برآورد فصل			درصد برآورد فصل نسبت به برآورد رشته	تعداد ردیف	تعداد ردیف هایی که تجزیه بها لازم دارد	مبلغ پیشنهادی پیمانکار	درصد پیشنهادی پیمانکار	
			ردیف های پایه	ردیف های غیر پایه	جمع (پایه و غیرپایه)					اضافه	تخفیف
۱	۱۴	فصل چهاردهم .یراق آلات فولادی و متعلقات شبکه	۳۰٬۴۵۰٬۰۰۰	۰	۳۰٬۴۵۰٬۰۰۰	۱۰/۰	۱	۰	۲۹٬۰۰۰٬۰۰۰		-۴/۸
۲	۲۵	فصل بیست و پنجم. تجهیزات مسی	۱۹۰٬۰۹۷٬۲۵۰	۰	۱۹۰٬۰۹۷٬۲۵۰	۶۲/۵	۲	۰	۱۸۱٬۰۴۵٬۰۰۰		-۴/۸
۳	۴۲	فصل چهل ودوم. نصب تجهیزات به صورت خط سرد	۱۱٬۰۳۵٬۵۰۰	۰	۱۱٬۰۳۵٬۵۰۰	۳/۶	۲	۰	۱۰٬۵۱۰٬۰۰۰		-۴/۸
۴	۵۰	فصل پنجاهم . حمل	۷۲٬۴۵۰٬۰۰۰	۰	۷۲٬۴۵۰٬۰۰۰	۲۳/۸	۱	۰	۶۹٬۰۰۰٬۰۰۰		-۴/۸
جمع			**۳۰۴٬۰۳۲٬۷۵۰**	۰	**۳۰۴٬۰۳۲٬۷۵۰**	۱۰۰/۰۰	۶	۰	**۲۸۹٬۵۵۵٬۰۰۰**		**-۴/۸**

توضیح: بهای واحد ردیف ها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

پیمانکار **ناظر** **مشاور** **کارفرما** **مدیریت طرح**

جدول ۴. مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد بر حسب هر رشته و کل کار

شماره صفحه: ۱

تاریخ گزارش: ۱۴۰۴/۱۲/۱۹

موضوع کار: دانشکده دندانپزشکی اردبیل

عنوان طرح:

نام دستگاه اجرایی:

عنوان پروژه:

مبلغ به ریال

شماره	رشته		جمع فصل ها	درصد نسبت به برآورد کل	درصد پیشنهادی پیمانکار	
					اضافه	تخفیف
۱	ابنیه	برآورد	۱٬۲۳۹٬۹۴۴٬۱۰۲٬۵۹۴	۷۳/۹۵		
		پیشنهادی				
۲	توزیع نیروی الکتریکی (برق)	برآورد	۳۰۴٬۰۳۲٬۷۵۰	۰/۰۲		
		پیشنهادی				
۳	هزینه بالاسری	برآورد	۳۷۲٬۰۳۹٬۱۵۳٬۰۴۳	۲۲/۱۹		
		پیشنهادی				
۴	تجهیز و برچیدن کارگاه	برآورد	۶۴٬۴۷۹٬۰۰۰٬۰۰۰	۳/۸۵		
		پیشنهادی				
جمع (برآورد کل)		برآورد	۱٬۶۷۶٬۷۶۶٬۲۸۸٬۳۸۸	۱۰۰/۰۰		
		پیشنهادی				

توضیح: جمع فصل ها برای هر رشته با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

پیمانکار **ناظر** **مشاور** **کارفرما** **مدیریت طرح**

مدارک ضمیمه بخشنامه شماره

۱۰۰/۷۶۵۷۴

مورخ ۱۳۸۷/۰۸/۱۹

دستورالعمل نحوه ارایه پیشنهاد قیمت از سوی پیمانکاران به تفکیک فصل های فهرست بها

کارفرما: دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی اردبیل

مشاور : مهندسین مشاور فردافن پارس

بسمه تعالی

ریاست جمهوری
معاون برنامه‌ریزی و نظارت راهبردی

بخشنامه به دستگاه‌های اجرایی، مهندسان مشاور و پیمانکاران	شماره :	۱۰۰/۷۶۵۷۴
	تاریخ :	۱۳۸۷/۸/۱۹

موضوع :
دستورالعمل نحوه ارایه پیشنهاد قیمت از سوی پیمانکاران به تفکیک فصل‌های فهرست‌بها

به استناد ماده (۲۳) قانون برنامه و بودجه و در چارچوب نظام فنی و اجرایی کشور (مصوبه شماره ۴۲۳۳۹/ت۳۳۴۹۷هـ ، مورخ ۱۳۸۵/۴/۲۰ هیات محترم وزیران)، به پیوست دستورالعمل نحوه ارایه پیشنهاد قیمت از سوی پیمانکاران به تفکیک فصل‌های فهارس‌بها، به منظور پایش دقیق و سریع‌تر قیمت پیشنهادی پیمانکاران، قیمت کارهای جدید و هزینه اجرای کار از نوع گروه اول (لازم‌الاجرا) در ۶ صفحه دستورالعمل و ۸ صفحه پیوست (برای روشن ساختن نحوه عمل)، ابلاغ می‌شود تا برای انعقاد پیمان‌هایی که تاریخ آخرین روز ارایه پیشنهاد قیمت آن‌ها پس از ۱۳۸۷/۹/۱۵، باشد به مورد اجرا گذاشته شود. استفاده از این دستورالعمل قبل از واگذاری کار، هنگام تنظیم برآورد هزینه اجرا برای برگزاری مناقصه یا ارجاع کار به صورت ترک مناقصه خواهد بود.

بکارگیری این دستورالعمل برای کارهای کمتر از بیست برابر نصاب معاملات متوسط (در سال ۱۳۸۷، هفت میلیارد ریال) بر اساس تشخیص دستگاه اجرایی خواهد بود.

تاکید می‌شود که بخشنامه شماره ۵۴/۴۹۵۱-۱۰۲/۵۴۵۳ مورخ ۱۳۷۷/۹/۹ با موضوع «نحوه ارایه تجزیه بها همراه با پیشنهاد قیمت توسط پیمانکاران» کماکان به قوت خود باقی و ملاک عمل برای اطمینان از صحت مبلغ پیشنهادی پیمانکاران در مناقصه (یا ترک مناقصه) و بررسی دعاوی احتمالی آتی خواهد بود.

دستگاه‌های اجرایی موظف‌اند به استناد آیین‌نامه ماده (۲۳) قانون برگزاری مناقصات با موضوع مستندسازی و اطلاع‌رسانی، نسخه‌ای از جداول «الف» و «ب» و «پ» مربوط به پیشنهاددهندگان قیمت را به این معاونت ارسال کنند.

امیرمنصور برقعی
معاون برنامه‌ریزی و نظارت راهبردی رییس جمهور

548640

دستورالعمل نحوه ارایه پیشنهاد قیمت از سوی پیمانکاران ، به تفکیک فصل‌های فهرست‌بها	صفحه ۱از ٦
بخشنامه شماره ۱۰۰/۷٦٥۷٤ مورخ ۱۳۸۷/۸/۱۹	

۱- کلیات

۱-۱. این دستورالعمل نحوه ارایه پیشنهاد قیمت از سوی پیمانکاران را ، به تفکیک فصل‌های فهرست‌های پایه و غیرپایه مورد استفاده دربرآورد، مشخص می کند.

۱-۲. تمامی قوانین، ضوابط ودستورالعمل‌های مربوط به تهیه برآورد ، تشخیص صلاحیت، ارجاع کار، نحوه انجام مناقصه یا ترک مناقصه و تعیین پیمانکار منتخب، که درزمان واگذاری کار، نافذ است باید رعایت شود.

۲- تعاریف

واژه ها وعبارات مورد استفاده دراین دستورالعمل دارای تعاریف زیر هستند:

۲-۱. فهرست بهای واحد پایه

فهرست‌هایی که در رسته و رشته های مختلف از سوی معاونت برنامه ریزی ونظارت راهبردی رییس جمهور ابلاغ شده است، یا خواهد شد.

۲-۲. فهرست بهای واحد غیرپایه:

رشته‌هایی از کار که برای آنها از طرف معاونت برنامه ریزی ونظارت راهبردی رییس جمهور ، فهرست بهای واحد پایه ابلاغ نشده است.

۲-۳. فصل

هربخش از فهرست، که مجموعه‌ای از ردیف‌ها با ماهیت مشابه، در آن دسته‌بندی شده است.

۲-٤. مبلغ ردیف

حاصل‌ضرب «مقدار ردیف» در «بهای واحد» آن ردیف، اعم از ردیف‌های پایه یا ردیف‌های غیرپایه (ستاره‌دار)

۲-٥. مبلغ فصل

جمع مبلغ ردیف های هر فصل، شامل ردیف‌های پایه و ردیف‌های غیرپایه (ستاره‌دار)

۲-٦. ضرایب

اعدادی که به منظور جبران هزینه‌های ویژه، طبق ضوابط و دستورالعملهای مربوط، به برآورد اعمال می‌شود. مانند ضریب بالاسری، منطقه‌ای و...

۲-۷. مبلغ برآورد

هزینه اجرای کار که براساس فهرست‌بها و ضوابط مربوط توسط دستگاه اجرایی محاسبه می‌شود.

۲-۸. جدول خلاصه برآورد مالی

جدولی حاوی اطلاعات مربوط به یک رشته از فهرست‌های بهای واحد مورداستفاده در محاسبه برآورد کار

موردنظر، که در آن مبالغ به تفکیک فصل درج شده است، درصورت استفاده از فهرست‌های واحد پایه این مبالغ به تفکیک اقلام پایه و غیرپایه (ستاره‌دار) و جمع آنها در سه ستون مجزا درج خواهد شد. ضرایب به نحوی در جمع مبالغ این اقلام اعمال می‌شود که بار مالی آنها قابل تشخیص باشد. این جدول‌ها توسط دستگاه اجرایی، به تفکیک هر رشته فهرست به طور مجزا تهیه می‌شود. در این حالت، در انتهای جدول خلاصه‌ای که برآورد تمامی فهرست‌ها در آن درج شده است، ردیفی نیز برای تجهیز و برچیدن کارگاه پیش‌بینی می‌شود.

۲-۹. ضریب پیشنهادی جزء

ضریبی که از تقسیم مبلغ پیشنهادی پیمانکار برای هرفصل (باتوجه به تمامی شرایط)، به مبلغ برآورد شده توسط دستگاه اجرایی برای همان فصل، حاصل می‌شود.

ضریب پیشنهادی جزء مربوط به مبلغ برآورد تجهیز و برچیدن کارگاه نیز از تقسیم مبلغ تجهیز و برچیدن کارگاه که توسط پیمانکار پیشنهاد شده است، به مبلغ نظیر در برآورد دستگاه اجرایی حاصل می‌شود.

۲-۱۰. ضریب پیشنهادی کل

ضریب حاصل از تقسیم **مبلغ پیشنهادی پیمانکار** به **مبلغ برآورد**

۳- نحوه ارایه پیشنهاد

۳-۱. پیمانکاران دعوت شده، پس از محاسبه برآورد هزینه اجرای کار، جدول‌های (الف)، (ب) و (پ) را که قسمتی از اطلاعات آن توسط دستگاه اجرایی وارد شده است تکمیل و پس از مهر و امضا، همراه برگ پیشنهاد قیمت در پاکت مربوط قرار داده و تسلیم دستگاه اجرایی می‌کنند.

۳-۲. قسمت‌هایی که توسط دستگاه اجرایی تکمیل می‌شود.

۳-۲-۱- ستون‌های ۲،۱ و ۳ جدول (الف) بااستفاده از اطلاعات **"جدول خلاصه برآورد مالی"** پروژه موردنظر تکمیل می‌شود. در کارهایی که برآورد آنها با استفاده از قیمت‌های واحد پایه تهیه می‌شود مبالغ ستون (۳) جمع مبلغ اقلام پایه و اقلام غیرپایه (ستاره‌دار) هر فصل است. در مبلغ فصل، هیچ ضریب یا هزینه اضافی منظور و اعمال نمی‌شود.

۳-۲-۲- ستون (۴) جدول (الف) حاوی مبلغ فصل، پس از اعمال تمامی ضرایبی است (به استثنای هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه) که طبق ضوابط و دستورالعملهای مربوط باید در برآورد اعمال شود.

۳-۲-۲-۱- برای محاسبه ضرایب قابل اعمال به مبلغ فصل‌ها، تمامی ضرایب منظور شده در برآورد، بطور متوالی در یکدیگر ضرب شده و حاصل با چهار رقم بعد از ممیز در محاسبات وارد می‌شود. برای گرد کردن رقم چهارم بعد از ممیز، چنانچه رقم پنجم اعشار پنج یا بزرگتر باشد، رقم پنجم حذف و یک واحد به رقم چهارم اعشار اضافه و درصورتی که رقم مذکور کوچکتر از پنج باشد، حذف می‌شود. از اختلاف ناشی از گرد کردن ضریب متوسط در محاسبه جمع ستون (۴) جدول (الف) با جدول خلاصه برآورد مالی صرفنظر می‌شود.

۳-۲-۲-۲- چنانچه در محاسبه برآورد پروژه‌ای بیش از یک رشته فهرست نیاز باشد، لازم است جدول (الف) به طور جداگانه برای هر رشته فهرست تهیه و تکمیل شود.

۳-۲-۲-۳- پس از تکمیل جدول (الف)، مبلغ هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه که طبق ضوابط و دستور العمل‌های مربوط، محاسبه و در جدول خلاصه برآورد مالی درج شده است، به جدول (ب) منتقل می‌شود.

۳-۲-۲-۴- با تکمیل ستون‌های (۱) تا (۴) جداول (الف)، متناسب با تعداد فهرست‌های مورداستفاده و همچنین ستون (۲) جدول (ب) مربوط به هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه، ستون‌های (۱) تا (۳) جدول (پ) کامل و برآورد هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه، از ستون (۲) جدول (ب) به ستون (۳) جدول (پ) منتقل می‌شود.

۳-۳. قسمت‌هایی که توسط پیمانکار تکمیل می‌شود.

۳-۳-۱- در ستون (۵) جدول (الف) مبالغ پیشنهادی پیمانکار، باتوجه به تمامی شرایط، ازجمله هزینه‌های اجرای کار با احتساب تمامی ضرایب و هزینه‌های موردنظر پیمانکار، برای هرفصل درج می‌شود.

۳-۳-۲- ستون (۶) جدول (الف) ضرایب پیشنهادی جزء برای هر فصل است که از تقسیم مبالغ ستون (۵) بر مبالغ متناظر ستون (۴) جدول مذکور با چهار رقم بعد از ممیز حاصل می‌شود. برای گرد کردن رقم چهارم بعد از ممیز، طبق شرح مندرج در (۳-۲-۲-۱) عمل می‌شود.

۳-۳-۳- جدول (ب) مربوط به تجهیز و برچیدن کارگاه باتوجه به مراتب زیر کامل می‌شود:

۳-۳-۳-۱- مبلغ پیشنهادی تجهیز و برچیدن کارگاه، با احتساب تمامی ضرایب و هزینه‌های موردنظر پیمانکار، در ستون (۳) درج می‌شود.

۳-۳-۳-۲- از تقسیم مبلغ ستون (۳) به مبلغ ستون (۲)، ضریب پیشنهادی جزء بدست می‌آید که در ستون

(۴) نوشته می‌شود.

۳-۳-٤- جمع مبالغ ستون (۵) جدول (الف) و نیز اطلاعات جدول (ب) مربوط به تجهیز و برچیدن کارگاه، به ستون های مربوط در جدول (پ) منتقل می‌شود.

۳-۳-۵- جمع مبالغ مندرج در ستون (۴) جدول (پ)، **مبلغ پیشنهادی پیمانکار** است، که باید عیناً در برگ پیشنهاد پیمانکار درج شود.

۳-۳-٦- از تقسیم جمع مبالغ ستون (۴) جدول (پ) به جمع نظیر در ستون (۳)، **ضریب پیشنهادی کل** بدست می‌آید.

٤- نحوه کنترل پیشنهادها

٤-۱. مبلغ نهایی پیشنهاد پیمانکاران، بسته به نوع و روش انجام مناقصه (یا ترک مناقصه)، یکی از ملاک‌های اصلی در تعیین پیمانکار منتخب است. چنانچه مبلغ نهایی پیشنهاد پیمانکار منتخب، مندرج در برگ پیشنهاد، با جمع مبلغ ستون (۴) جدول (پ) برابر نباشد، **پیشنهاد مذکور باطل و از لیست پیشنهادها حذف می‌شود.**

٤-۲. چنانچه در محاسبه ضرایب پیشنهادی جزء اشتباه شده باشد، ضریب تصحیح شده ملاک عمل خواهد بود. به عبارت دیگر **ملاک اصلی، مبلغ پیشنهادی پیمانکار برای هر فصل مندرج در ستون (۵) جدول (الف) و ستون (۳) جدول (ب) است.**

جدول (الف): مبلغ و ضرایب پیشنهادی جزء برای هر فصل — مبالغ به ریال

موضوع پروژه: **محل اجرا:**

رشته: **فهرست بهای واحد**

فصل ۱	عنوان فصل ۲	مبلغ فصل ۳	مبلغ فصل پس از اعمال تمامی ضرایب ٤	مبلغ پیشنهادی پیمانکار با احتساب تمامی ضرایب و هزینه‌های موردنظر ۵	ضریب پشنهادی جزء ٦
جمع					

ستون‌های ۳،۲،۱ و ۴ توسط دستگاه اجرایی، بااستفاده از اطلاعات مندرج در جداول خلاصه برآورد مالی و ستون‌های ۵ و ۶ توسط پیمانکار کامل می‌شود.

جدول (ب): مبلغ و ضریب پیشنهادی جزء برای تجهیز و برچیدن کارگاه — مبالغ به ریال

موضوع پروژه: **محل اجرا:** **فهرست‌بهای واحد**

عنوان ۱	مبلغ برآورد تجهیز و برچیدن کارگاه ۲	مبلغ پیشنهادی پیمانکار با احتساب تمامی ضرایب و هزینه‌های موردنظر ۳	ضریب پیشنهادی جزء ٤
تجهیز و برچیدن کارگاه			

ستون ۲ توسط دستگاه اجرایی، بااستفاده از جدول خلاصه برآوردمالی و ستون‌های ۳و۴ توسط پیمانکار کامل می‌شود.

جدول (پ): مبلغ پیشنهادی برای هر رشته، تجهیز و برچیدن کارگاه و ضریب پیشنهادی کل — مبالغ به ریال

پروژه : **به تفکیک رشته‌ها**

ردیف ۱	عنوان رشته ۲	مبلغ رشته پس از اعمال تمامی ضرایب ۳	مبلغ پیشنهادی پیمانکار با احتساب تمامی ضرایب و هزینه‌های موردنظر ٤	ضریب پیشنهادی کل ۵
	تجهیز و برچیدن کارگاه بطور مقطوع			
جمع				

- ستون‌های ۱،۲و ۳ توسط دستگاه اجرایی و ستون‌های ۴و۵ توسط پیمانکار کامل می‌شود.
- مبالغ مربوط به تجهیز و برچیدن کارگاه از جدول (ب) منتقل می‌شود.

۵- نحوه پرداخت

درموارد زیر ، ضرایب پیشنهادی جزء ملاک محاسبه خواهد بود :

۵-۱. صورت وضعیت های موقت وقطعی

۵-۲. افزایش و کاهش مقادیر کار

تبصره : سقف مبلغ ناشی از افزایش و یا کاهش مقادیر ردیف هایی که ضریب پیشنهادی جزء فصل مربوط بیشتر از ضریب پیشنهادی کل باشد (با رعایت محدودیت‌های مندرج در ماده ۲۹ شرایط عمومی پیمان)، حداکثر تا ۲۵ درصد مبلغ فصل مذکور مجاز است. برای افزایش مقادیر این ردیف ها ، بیش از سقف یاد شده ، ضریب پیشنهادی کل ملاک است . مفاد این تبصره درمورد قیمت های جدید موضوع بند (۵-۳) نیز حاکم ورعایت آن الزامی است .

۵-۳. قیمت کارهای جدیدی که برای آنها شرح وبهای واحد در فهرست های منضم به پیمان(براورد اجرای کار) درج و برای فصل مربوط ضریب جزء توسط پیمانکار پیشنهاد شده است.

تبصره: چنانچه برای کارهای جدید موردنظر، شرح و بهای واحد در فهرست منضم به پیمان(براورد اجرای کار) درج شده ولی ضریب جزء برای فصل مربوط از سوی پیمانکار پیشنهاد نشده باشد، ضریب پیشنهادی کل ملاک خواهد بود.

۵-٤. هزینه اضافی تجهیز کارگاه ، ناشی از اجرای کارهای جدید ابلاغی، در صورت شمول موضوع بند (۵-۳) نسبت به تجهیز کارگاه پیش‌بینی شده در اسناد و مدارک پیمان. در این مورد، ضریب پیشنهادی جزء مربوط به تجهیز و برچیدن کارگاه ملاک عمل است.

٦- این مجموعه (دستورالعمل) پس از تکمیل بخش‌های مربوط به جداول (الف)، (ب) و (پ) توسط کارفرما، در اسناد مناقصه (یا ترک مناقصه) منظور، سپس به عنوان بخشی از موافقت‌نامه به اسناد پیمان پیمانکار منتخب ضمیمه می‌شود.

جدول (الف) : مبلغ و ضرایب پیشنهادی جزء برای هر فصل

موضوع پروژه: دانشکده دندانپزشکی اردبیل **محل اجرا :**

رشته: ابنیه **فهرست بهای پایه سال:** ۱۴۰۴

مبالغ به ریال

فصل	عنوان فصل	مبلغ فصل (اقلام پایه و غیر پایه)	مبلغ فصل پس از اعمال تمامی ضرایب	مبلغ پیشنهادی پیمانکار با احتساب تمامی ضرایب و هزینه های مورد نظر	ضریب پیشنهادی جزء
۱	فصل اول.عملیات تخریب	۴۵۸٬۵۶۰٬۰۰۰	۶۳۷٬۴۵۱٬۵۹۳		
۲	فصل دوم.عملیات خاکی بادست	۴٬۱۷۹٬۶۵۰٬۰۰۰	۵٬۸۱۰٬۱۹۸٬۳۳۹		
۳	فصل سوم.عملیات خاکی باماشین	۱۷٬۱۱۳٬۱۳۰٬۶۰۰	۲۳٬۷۸۹٬۲۳۶٬۶۵۷		
۴	فصل چهارم.عملیات بنایی باسنگ	۲۸٬۶۱۳٬۵۰۰٬۰۰۰	۳۹٬۷۷۶٬۰۸۴٬۱۶۶		
۶	فصل ششم.قالب بندی فولادی	۱۳۷٬۳۱۶٬۲۲۰٬۰۰۰	۱۹۰٬۸۸۵٬۴۷۴٬۴۸۲		
۷	فصل هفتم.کارهای فولادی بامیلگرد	۵۱۹٬۳۹۵٬۵۶۰٬۰۰۰	۷۲۲٬۰۲۰٬۰۷۸٬۲۸۵		
۸	فصل هشتم.بتن درجا	۳۷۶٬۰۱۴٬۸۵۰٬۰۰۰	۵۲۲٬۷۰۴٬۲۵۹٬۲۲۳		
۹	فصل نهم.کارهای فولادی سنگین	۱٬۲۸۵٬۰۰۰٬۰۰۰	۱٬۷۸۶٬۲۹۹٬۰۶۰		
۱۴	فصل چهاردهم.عایق کاری حرارتی و پوشش های مقاوم در برابر آتش	۳۵۵٬۱۵۸٬۰۰۰	۴۹۳٬۷۱۰٬۸۱۸		
۱۶	فصل شانزدهم.کارهای فولادی سبک	۱٬۱۱۴٬۷۵۰٬۰۰۰	۱٬۵۴۹٬۶۳۱٬۸۱۱		
۲۳	فصل بیست وسوم.کارهای پلاستیکی و پلیمری	۵٬۵۰۷٬۴۶۴٬۰۰۰	۷٬۶۵۶٬۰۱۳٬۸۲۶		
۲۵	فصل بیست و پنجم.رنگ آمیزی	۵۶٬۷۰۰٬۰۰۰	۷۸٬۸۱۹٬۵۷۷		
۲۸	فصل بیست وهشتم.حمل ونقل	۶۸٬۱۵۲٬۶۴۰٬۱۶۵	۹۴٬۷۴۰٬۰۷۵٬۵۳۶		
جمع		۱٬۱۵۹٬۵۶۳٬۱۸۲٬۷۶۵	۱٬۶۱۱٬۹۲۷٬۳۳۳٬۳۷۳		

پیمانکار **ناظر** **مشاور** **کارفرما** **مدیریت طرح**

جدول (الف) : مبلغ و ضرایب پیشنهادی جزء برای هر فصل

موضوع پروژه: دانشکده دندانپزشکی اردبیل **محل اجرا :**

رشته: توزیع نیروی الکتریکی (برق) **فهرست بهای پایه سال:** ۱۴۰۴

مبالغ به ریال

فصل	عنوان فصل	مبلغ فصل (اقلام پایه و غیر پایه)	مبلغ فصل پس از اعمال تمامی ضرایب	مبلغ پیشنهادی پیمانکار با احتساب تمامی ضرایب و هزینه های مورد نظر	ضریب پیشنهادی جزء
۱۴	فصل چهاردهم.یراق آلات فولادی و متعلقات شبکه	۲۹٬۰۰۰٬۰۰۰	۳۴٬۷۱۳٬۰۰۰		
۲۵	فصل بیست و پنجم. تجهیزات مسی	۱۸۱٬۰۴۵٬۰۰۰	۲۱۶٬۷۱۰٬۸۶۵		
۴۲	فصل چهل ودوم. نصب تجهیزات به صورت خط سرد	۱۰٬۵۱۰٬۰۰۰	۱۴٬۳۴۶٬۱۵۰		
۵۰	فصل پنجاهم . حمل	۶۹٬۰۰۰٬۰۰۰	۹۴٬۱۸۵٬۰۰۰		
جمع		۲۸۹٬۵۵۵٬۰۰۰	۳۵۹٬۹۵۵٬۰۱۵		

پیمانکار **ناظر** **مشاور** **کارفرما** **مدیریت طرح**

جدول (ب) : مبلغ و ضریب پیشنهادی جزء برای تجهیز و برچیدن کارگاه

شماره صفحه: ۱

تاریخ گزارش: ۱۴۰۴/۱۲/۱۹

موضوع پروژه: دانشکده دندانپزشکی اردبیل

محل اجرا :

فهرست بهای پایه سال: ۱۴۰۴

مبالغ به ریال

عنوان	مبلغ برآورد تجهیز و برچیدن کارگاه	مبلغ پیشنهادی پیمانکار با احتساب تمامی ضرایب و هزینه های مورد نظر	ضریب پیشنهادی جزء
تجهیز و برچیدن کارگاه بطور مقطوع	۶۴٬۴۷۹٬۰۰۰٬۰۰۰		
جمع	۶۴٬۴۷۹٬۰۰۰٬۰۰۰		

پیمانکار **ناظر** **مشاور** **کارفرما** **مدیریت طرح**

جدول (پ) : مبلغ پيشنهادي براي هر رشته ، تجهيز و برچيدن كارگاه و ضريب پيشنهادي كل

تاريخ گزارش: ۱۴۰۴/۱۲/۱۹

موضوع پروژه: دانشکده دندانپزشکی اردبیل

محل اجرا :

مبالغ به ريال

ردیف	عنوان رشته	مبلغ رشته پس از اعمال تمامي ضرايب	پيشنهاد پيمانكار با احتساب تمامي ضرايب و هزينه هاي مورد نظر	ضريب پيشنهادي كل
۱	ابنیه	۱٬۶۱۱٬۹۲۷٬۳۳۳٬۳۷۳		
۲	توزیع نیروی الکتریکی (برق)	۳۵۹٬۹۵۵٬۰۱۵		
۳	تجهیز و برچیدن کارگاه بطور مقطوع	۶۴٬۴۷۹٬۰۰۰٬۰۰۰		
جمع		۱٬۶۷۶٬۷۶۶٬۲۸۸٬۳۸۸		

پيمانكار **ناظر** **مشاور** **كارفرما** **مديريت طرح**

نمونه فرم بیمه نامه در کارها

موضوع مناقصه: : کلیه عملیات ساختمانی **پروژه اجرای فونداسیون و اسکلت سازه ساختمان دانشکده دندان پزشکی**

این پیشنهاددهنده با امضای ذیل این ورقه بدینوسیله تایید می نماید که چنانچه بعنوان برنده مناقصه فوق انتخاب گردد، در مواقع عقد قرارداد آن قسمت از عملیات موضوع مزبور را بطوریکه در شرایط مناقصه و ماده ۲۱ شرایط عمومی پیمان پیش بینی شده است در مقابل خطرات احتمالی مربوط به اجرای عملیات، نزدیکی از شرکت های مورد قبول کارفرما به شرح جدول زیر بیمه نماید:

عملیات موضوع بیمه	حوادث موضوع بیمه	مبلغ کل مورد بیمه	هزینه بیمه

ضمناً تایید می نماید که جدول فوق الذکربا اطلاع کامل از نرخ بیمه و فرانشیز و غیره تکمیل و در پاکت ((ب)) تسلیم شده است.

همچنین تایید می نماید در موقع مبادله قرارداد، بیمه نامه مربوط تنظیم و تسلیم گردد و چنانچه بعلت تشریفات بیمه یا هر علت دیگر این امر میسر نشود، تا حداکثر سه ماه پس از مبادله قرارداد مکلف به تسلیم بیمه نامه مربوطه بوده و در اثر تأخیر، آنگاه دستگاه اجرائی مطابق ماده ۲۱ شرایط عمومی پیمان راساً در این مورد اقدام خواهد نمود و البته چنانچه در این خلال وحوادث سوئی بروز نماید که به عملیات انجام شده آسیب وارد نماید، این پیشنهاددهنده مسئول خسارات وارده می باشد.

تاریخ: **نام پیشنهاددهنده:**

نام و نام خانوادگی و سمت وامضای صاحبان مجاز و تعهدآورو مهر پیشنهاد دهنده

دانشگاه علوم پزشکی
و خدمات بهداشتی و درمانی استان اردبیل
ستاد مرکزی

شماره :
تاریخ :
پیوست :

برگ پیشنهاد قیمت

اینجانب ، امضاء کننده زیر پس از بررسی و آگاهی کامل و پذیرش تعهد اجرا و مسئولیت در مورد مطالب و مندرجات دعوتنامه شرکت در مناقصه، شرایط خصوصی، مناقصه و پیمان، مشخصات فنی عمومی و نقشه های کلی تفضیلی اجرائی، فهرست مقادیر و قیمتهای برآوردی کار، تعهدنامه اجرا و قبول مقررات و اسناد و مدارک عمومی پیمان، تعهدنامه عدم شمول قانون منع مداخله کارمندان دولت در معاملات دولتی و به طورکلی تمامی مدارک و اسناد مناقصه جهت **پروژه اجرای فونداسیون و اسکلت سازه ساختمان دانشکده دندان پزشکی** پس از بازدید کامل از محل کار و با اطلاع از جمیع شرایط و عوامل موجود از لحاظ انجام کارهای مورد مناقصه و اینکه هزینه آگهی مناقصه بعهده برنده مناقصه خواهدبود پیشنهاد می نمایم که:

۱- عملیات موضوع مناقصه فوق را بر اساس نقشه ها و شرایط و مشخصات مندرج در اسناد و مدارک مناقصه به مبلغ کل:

(به عدد) ..... ریال

(به حروف) ..... ریال انجام دهم.

۲- چنانچه این پیشنهاد مورد قبول قرار گیردو بعنوان برنده مناقصه انتخاب شوم تعهد می نمایم که:

الف- اسناد و مدارک پیمان را بر اساس مراتب مندرج در اسناد و مدارک مناقصه امضاء نموده و همراه تضمین انجام تعهدات حداکثر ظرف مدت ۲۰ روز کاری از تاریخ ابلاغ به عنوان مدارک مناقصه (باستثنای روزهای تعطیل) تسلیم نماید.

ب- ظرف مدت مقرر در پیمان، ماشین آلات و تجهیزات لازم را در محل کار مستقر ساخته و شروع بکار نمایم و کلیه کارهای موضوع پیمان را در مدت مندرج در اسناد ومدارک مناقصه به اتمام برسانم.

۳- تائید می نمایم که کلیه ضمایم اسناد و مدارک مناقصه جزء لاینفک این پیشنهاد محسوب می شود.

۴- اطلاع کامل دارم که دستگاه مناقصه گزار الزامی برای واگذاری کار به هر یک از پیشنهاد ها ندارد.

۵- تحت عنوان تضمین شرکت در مناقصه و به منظور تعهد به امضاء و مبادله پیمان و تسلیم تضمین اجرای تعهد تضمین موضوع بند ۱۳ دعوتنامه را به نفع کارفرما به پیوست در پاکت الف تقدیم داشته ام.

تاریخ : **پیشنهاددهنده شرکت**

نام و نام خانوادگی و سمت دارنده امضاء مجاز وتعهدآور